

Bien que se saca a subasta

Finca número 3.726, folio 200, libro 43, inscripción sexta, tomo 1.037, del Registro de la Propiedad número 2 de Motril.

Tipo de subasta: 14.080.000 pesetas.

Dado en Motril a 8 de marzo de 1999.—La Magistrada-Juez, Aurora Gutiérrez Gutiérrez.—El Secretario.—12.380.

OCAÑA

Edicto

Doña Teresa Clavo García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ocaña,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 28/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, contra don Luis Sánchez Montoro y doña María Luisa García González, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 5 de mayo de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4296, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 4 de junio de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de julio de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

1.ª Del edificio en Ocaña, calle Puerta de Murcia, número 11, vivienda bajo derecha, letra B, situada en planta baja, con acceso por el portal núme-

ro 1. Ocupa una superficie construida de 128 metros 83 decímetros cuadrados, más una terraza de 25 metros cuadrados. Linda: Por la derecha, entrando, zona común de accesos; izquierda, calle sin nombre; fondo, «Edificios Five, Sociedad Anónima», y frente, portal de acceso a las viviendas, escaleras de acceso a las plantas superiores y local comercial número 1. Tiene una cuota de participación de 6,15 por 100. Es el departamento número 3 de la finca 3.668. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ocaña al tomo 1.127, libro 226, folio 74, finca número 29.042, inscripción segunda de hipoteca.

2.ª Del edificio en Ocaña, calle Puerta de Murcia, número 11, vivienda primero izquierda, letra B, situada en planta primera, con acceso por el portal número 4. Ocupa una superficie construida de 121 metros cuadrados, más una terraza de 23 metros cuadrados. Linda: Por la derecha, entrando, calle del Doctor Manzanares; izquierda, zona común de accesos; fondo, «Edificios Five, Sociedad Anónima», y frente, rellano de escalera y vivienda derecha, letra A, de esta planta. Tiene una cuota de participación de 6,15 por 100. Es el departamento número 14 de la finca 3.668. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ocaña al tomo 1.127, libro 226, folio 85, finca número 29.053, inscripción segunda de hipoteca.

Tipo de subasta:

1. La finca registral número 29.042 está tasada, a efectos de subasta, en 12.800.000 pesetas.

2. La finca registral número 29.053 está tasada, a efectos de subasta, en 12.300.000 pesetas.

Dado en Ocaña a 23 de febrero de 1999.—La Juez, María Teresa Clavo García.—El Secretario.—12.323.

OCAÑA

Edicto

Doña María Teresa Clavo García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ocaña,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 121/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, contra don Roberto López de Hago Vargas, don Wenceslao de Federico García y doña María de los Ángeles Fernández Santiesteban, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de junio de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4296, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán sub-

sistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de julio de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de septiembre de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Local-oficina en la planta primera del edificio en Ocaña, calle Frias, número 3, con entrada por el portal número 2. Ocupa una superficie útil de 262,17 metros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de su situación: A la derecha, con escalera de acceso y pasillo de comunicación; izquierda, finca de los hermanos González-Calatayud, patio de luces y escalera izquierda; fondo, con patio interior destinado a garaje, y frente, calle de su situación, patio de luces y pasillo. Cuota, 20,75 por 100. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Ocaña al tomo 1.121, libro 225, folio 13, finca 28.518, inscripción tercera.

Tipo de subasta: La finca está valorada, a efectos de subasta, en 34.900.000 pesetas.

Dado en Ocaña a 1 de marzo de 1999.—La Juez, María Teresa Clavo García.—El Secretario.—12.320.

ONTINYENT

Edicto

Doña María Ángeles Chulia Cerni, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Ontinyent (Valencia),

Por el presente edicto, hago saber: Que en este Juzgado, con el número 203/1998, se sigue expediente de suspensión de pagos de la entidad «Cristalerías Vaño y Cia., Sociedad Limitada», domiciliada en Ollería, partida Tosal, sin número, dedicada a la transformación y enriquecimiento de piezas de cristal, loza, porcelana y derivados; representada en indicado expediente la entidad citada, por la Procuradora doña Mercedes Pascual Revert, haciéndose público que por auto de fecha 1 de marzo de 1999, se aprobó el convenio favorablemente votado en la Junta general de acreedores y propuesto por la acreedora doña Elodia Vaño Grau, consistente en la dación en pago de los bienes que integran el activo de la empresa, a la totalidad de los acreedores y simultánea liquidación de la empresa suspensa, reflejándose en dicho convenio propuesto los bienes concretos que quedan afectos a la satisfacción de los créditos que integran el pasivo de dicha entidad, nombrándose en dicho convenio Liquidador a don Jacinto Ramírez Castelló, quien, presente en el acto de la Junta general de acreedores, acepto el cargo indicado de Liquidador, aceptando las condiciones propuestas en dicho convenio, el cual consta unido al expediente de su razón.

Dado en Ontinyent a 1 de marzo de 1999.—La Juez, María Ángeles Chulia Cerni.—La Secretario.—12.357.