

para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Sexta.—El presente edicto servirá en todo caso para notificación a los deudores del triple señalamiento antes mencionado, cuando el mismo haya sido requerido o notificado mediante edictos en algún momento en la tramitación del procedimiento.

Finca objeto de subasta

Rústica.—De secano, sita en Portillo de Toledo, al sitio Tierra Gorda. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos al tomo 1.235, libro 55, folio 220, finca número 3.274.

Dado en Torrijos a 29 de octubre de 1998.—El Juez.—El Secretario.—58.915.

TUDELA

Edicto

Doña Begoña Tejero Laorden, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tudela, por resolución de fecha 4 de septiembre de 1998, dictada en procedimiento judicial sumario, número 174/1996, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido a instancias de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Arregui, contra don Fermin Osta Beltrán, en reclamación de crédito con garantía hipotecaria, ha acordado anunciar la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca que al final se describe.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Pablo Sarasate, número 4, de esta ciudad, por primera vez, el día 9 de febrero de 1999, a las once treinta horas, por el precio de 9.831.000 pesetas, tipo de tasación pactado en la escritura de constitución de la hipoteca. No concurriendo postores, se señala, por segunda vez, el día 9 de marzo de 1999, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del tipo de la primera subasta.

No habiendo postores, se señala, por tercera vez, el día 13 de abril de 1999, a las once treinta horas, sin sujeción a tipo.

La segunda y tercera subastas se celebrarán, en su caso, en el mismo lugar que la primera. Las subastas se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en cualquiera de las subastas deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones abierta a nombre de este Juzgado en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, el 20 por 100 del tipo correspondiente (o en la tercera, la misma consignación que en la segunda), sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las cantidades que sirvan de tipo a la subasta, si bien en la tercera, se admitirán sin sujeción a tipo.

Tercera.—Podrán también hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando previamente, junto con dicho pliego, resguardo de ingreso en la cuenta anteriormente expresada del importe de la consignación requerida.

Cuarta.—Se podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a tercero.

Quinta.—Los autos y las certificaciones, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes a los efectos de la titulación de la finca.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la respon-

sabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—El presente edicto servirá de notificación al deudor, toda vez que se desconoce su paradero.

Finca objeto de la subasta

Casa sita en Buñuel, calle de nueva apertura, inscrita en el Registro de la Propiedad de Tudela, al tomo 2.253, libro 97, finca 5.892. De planta baja y una más elevada, de una superficie total de 85 metros 94 decímetros cuadrados, de los que 60 metros 94 decímetros cuadrados corresponden a la parte edificada y el resto, de 25 metros cuadrados, al jardín descubierto.

Dado en Tudela a 4 de septiembre de 1998.—La Secretaria, Begoña Tejero Laorden.—58.645.

ÚBEDA

Edicto

Don Gabriel Domenech Gimeno, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Úbeda,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de suspensión de pagos de «Bustos y Villar, Sociedad Limitada», seguido con el número 449/1996, se convoca a los acreedores para que el próximo día 13 de enero de 1999, a las diez horas comparezcan en la Sala de Audiencias de este Juzgado a celebrar Junta general de acreedores a la que podrán concurrir los acreedores personalmente o por medio de sus representantes con poder suficiente, con el título justificativo de su crédito, sin cuyo requisito no serán admitidos, con la indicación de que hasta el día señalado para la celebración de la Junta tendrán en Secretaría y a su disposición en informe de los Interventores y demás documentación establecida en la Ley de Suspensión de Pagos a fin de que puedan obtener las copias o notas que estimen oportunas.

Dado en Úbeda a 23 de septiembre de 1998.—El Juez sustituto, Gabriel Domenech Gimeno.—El Secretario.—58.377.

ÚBEDA

Edicto

Don Juan González Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Úbeda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 383/1994, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Hija de Arsenio Jiménez, Sociedad Anónima», contra doña Josefa Casado Martínez, doña Antonia, doña Elena, doña Isabel Hervás Casado, don Luis Martínez Rey Molina y doña María Isabel Jiménez Asensio, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 18 de enero de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2081, clave 17, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de febrero de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de marzo de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana. Piso destinado a vivienda tipo C, situado en la planta quinta o ático, del edificio sito en la calle Torrenueva, esquina a la calle Baeza, de Úbeda. Tiene una superficie construida de 211,3 metros cuadrados y una superficie útil de 157,40 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Úbeda, al folio 180, tomo 1.559, libro 690, finca número 46.666.

Valorado en 19.201.910 pesetas.

Dado en Úbeda a 7 de octubre de 1998.—El Juez, Juan González Rodríguez.—El Secretario.—58.926.

ÚBEDA

Edicto

Don Gabriel Domenech Gimeno, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Úbeda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 223/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, contra don Manuel Martínez Palomares, don Juan Carlos Martínez Palomares y doña Juana María Ruiz Aranda, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 25 de enero de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2079/0000/18/223/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.