

Habiéndose acordado por resolución del día de la fecha, sacar en pública subasta y por término de veinte días el bien inmueble que se dirá, señalándose para la primera subasta el día 18 de diciembre de 1998, a las diez horas; para la segunda subasta, el día 18 de enero de 1999, a las diez horas, y para la tercera, el día 18 de febrero de 1999, a las diez horas, celebrándose todas ellas en el local del Juzgado, sito en vía Laietana, 2, tercero, Barcelona, y según las siguientes condiciones:

Primera.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª, están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Segunda.—Servirá de tipo para la primera subasta el de 10.625.000 pesetas, pactado en la escritura de constitución de la hipoteca; para la segunda subasta, el 75 por 100 del tipo fijado para la primera, y la tercera y ulteriores, de celebrarse, será sin sujeción a tipo. No se admitirán posturas inferiores al tipo fijado para cada una de las subastas.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que será depositado en la Secretaría del Juzgado con resguardo acreditativo de haber realizado la consignación estipulada. Los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario y serán abiertos en el acto de la licitación al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Cuarta.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, número 0627/0000/18/282/97, del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, y en la tercera y ulteriores, de celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100 efectivo del tipo fijado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos. Se devolverán dichas consignaciones a sus respectivos dueños, acto continuo del remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio del remate.

Quinta.—La acreedora rematante podrá concurrir como postora a todas las subastas y no necesitará consignar cantidad alguna para tomar parte en la licitación. Todos los demás postores, sin excepción, deberán estar a lo establecido en la condición cuarta.

Sexta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero. El rematante que ejercite esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Séptima.—Antes de verificarse el remate podrá la deudora librar sus bienes, pagando el principal y costas; después de celebrado quedará la venta irrevocable.

Octava.—Para el caso de que por fuerza mayor las subastas no pudieran celebrarse en el día y hora señaladas, se entenderán que se celebran las mismas, el siguiente día hábil (excepto sábados), a la misma hora. Igualmente, si no pudiera llevarse a efecto la notificación de las subastas a la deudora, se entenderá realizada la misma por la publicación de edictos.

#### Bien objeto de subasta

Número 3. Local comercial o almacén en la planta baja de la casa sita en Barcelona, calle Padre Pérez del Pulgar, 119-121, por donde tiene entrada y se compone de una nave y aseó. Tiene una superficie útil de 65 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Frente, norte, con la calle Padre Pérez del Pulgar; izquierda, entrando, este, vestíbulo de entrada general y el piso bajo interior; derecha, oeste, con el chaflán de las calles Padre Pérez del Pulgar y Forada;

fondo, sur, calle Foradada en su proyección vertical; arriba, el piso primero primera, y debajo, el local o almacén en planta semisótano.

Coefficiente: 10 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Barcelona, tomo 2.312, libro 226 de la sección segunda A, folio 100, finca número 22.388.

Dado en Barcelona a 23 de septiembre de 1998.—El Secretario judicial, Francisco Javier Payán Gómez.—55.415.

#### BARCELONA

##### Edicto

Señora Fernández Fueyo, Secretaria Judicial del Juzgado de Primera Instancia número 30 de los de Barcelona,

Hago saber: En virtud de lo dispuesto por el Juzgado de Primera Instancia número 30 de Barcelona, en resolución de fecha 25 de septiembre de 1998, dictada en el expediente de juicio universal de quiebra número 342/1997-B, de la mercantil «Técnicas Viales, Sociedad Anónima», se ha ordenado la venta en pública subasta de los bienes de la citada quebrada, la cual se llevará a cabo en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Vía Layetana, número 2, 1.ª planta, y término de veinte días, en primera subasta el día 1 de diciembre de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el precio de tasación que posteriormente se señalará a la hora de describir los citados bienes; y en prevención de que no haya postores se señala una segunda subasta para el día 12 de enero de 1999, a las diez horas, en la que servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, y para el supuesto en que no concurran licitadores a esta segunda subasta, se señala una tercera, sin sujeción a tipo, que se celebrará el día 16 de febrero de 1999, a las diez horas.

Los bienes a subastar son los que a continuación se relacionan:

Bienes mobiliario, equipos informáticos y equipo de oficina, sitos en las dependencias de la quebrada en Barcelona, calle Gran Vía de les Corts Catalanes, número 682, principal:

Lote primero: Mobiliario consistente en: Una mesa de madera con alas, sillón de piel negra, dos sillas de piel negra con apoyabrazos, lámpara metálica de pie, tres railes con seis focos halógenos cada uno, dos armarios bajos de dos puertas, dos armarios altos de dos puertas, mueble estantería, sillón de tela con ruedas, dos sillas con apoyabrazos de tela, mesa de madera con ala, tres lámparas doradas de pared, cuatro mesas de madera con alas, cuatro sillones de piel negra, cuatro sillas con apoyabrazos de piel, un armario archivador de ocho cajones, cuatro railes con cinco focos halógenos cada uno, estanterías de madera, ocho sillas de pana naranja, mesa de juntas, rinconera con un estante, un mueble bajo, riel con doce focos halógenos, un proyector de transparencias, proyectos de diapositiva reflecta, una mesa con ala, sillón metálico, dos sillas de tela con apoyabrazo, armario de dos cuerpos, una mesa con ala, un sillón con ruedas de pana marrón, dos sillas con apoyabrazos de pana marrón, armario con puertas y dieciocho espacios de estanterías, cuatro mesas, un archivador de cierre de persiana con tres cajones, un armario de tres cajones de dos puertas, mesa móvil de ordenador, silla con ruedas de tela marrón, dos sillas de tela con ruedas, un rail con diez focos halógenos, «book» de tres cajones, mesa de despacho con ala, silla de tela gris con rueda, dos sillas con apoyabrazos, una mesa de juntas pequeña, un armario con dos puertas bajas y tres estantes, un armario con dos puertas bajas un estante y dos puertas altas, dos railes con cuatro focos halógenos cada uno, dos armarios con dos puertas bajas y dos estantes, armario con dos puertas bajas, un archivador de cuatro cajones, una silla con apoyabrazos marrón, un sillón de color marrón, un rail con cinco focos halógenos, tres mesas con ala, un sillón de ruedas en «skay» negro, dos armarios

con dos puertas bajas y dos estantes, armario de pared con tres cuerpos, armario doble, archivador de cuatro cajones, rail con catorce focos halógenos, mesa mostrador, mesa lateral, silla metálica de «skay» negro, lámpara de mesa con brazo metálico, rail con cuatro focos halógenos, mesa con alas, armarios sin puertas blanco, armario sin puertas blanco, dos armarios metálicos, archivador metálicos, dos sillas metálicas de ruedas, silla de tela marrón con ruedas, silla de tela negra con ruedas, treinta focos de techo, estanterías; sirviendo de tipo para la subasta el avalúo que consta en el informe pericial, 546.000 pesetas.

Lote segundo: Equipos informáticos consistentes en: 13 ordenadores 486 con monitor y teclado, impresoras «Epson» Stylus 1000, «Epson» Stylus 800+, «HP» Deskjet 560 C, «Panasonic», «IBM» propinter XL, «Olivetti» 250 y «Olivetti» 350 WS; sirviendo de tipo para la subasta el avalúo que consta en el informe pericial, 420.000 pesetas.

Lote tercero: Equipos de oficina consistentes en: Una fotocopiadora «Minolta» EP-1080, fotocopiadora «Agfa» X-28, máquina destructora de documentos «Dahle» 10090, fax «Olivetti» OFX 2100, caja fuerte «Arbasal», estanterías «Mecalux», escalera metálica. Máquinas de escribir: Dos «IBM» 6783, una «IBM» 6867. Calculadoras: Tres «Ibico» 1232, y una «Casio» 2650. Diez teléfonos «Telyco», un contestador «Telyco», una centralita «Diana» 8-32. Aire acondicionado: Tres módulos «White-Westinghouse», dos «Toshiba» de pared, tres «Carrier» de panel, y dos «Splendair». Equipo electrónico: Amplificador «Optimus» AX-B30, sintonizador «Kenwood» KT-1050-L, compact-disc «Kenwood» DP-M6650, sirviendo de tipo para la subasta el avalúo que consta en el informe pericial, 406.000 pesetas.

Los bienes sitos en la planta asfáltica sita en la carretera N-152, kilómetro 9 de Montcada y Reixach consistentes en: Tolvas de distribución arenas en frío, distribuidor de gravilla con cinta transportadora, elevador de arenas en frío, tambor secador, elevador de arenas en caliente, torre mezcladora «Cofamco», filtro de mangas FE-520, silo doble de Filler, cisternas de Ligante, caldera «Intrame», silo de mezcla, báscula puente capacidad 50 toneladas, de 12 por 3 metros; sirviendo de tipo para la subasta el avalúo que consta en el informe pericial de 13.000.000 de pesetas.

Las subastas se celebrarán con arreglo a las condiciones siguientes:

Primera.—En cuanto a la primera y segunda subastas, no se admitirá postura que sea inferior a las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Los posibles licitadores que quieran tomar parte en las subastas deberán consignar, por lo menos, previamente, en la cuenta abierta a tal fin en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», con el número 0618/0000/53/0342/97, el 20 por 100 del tipo de la respectiva subasta, en caso de tratarse de la primera o la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos; para la tercera será requisito consignar el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Al terminar el acto serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando junto con el mismo el resguardo acreditativo de haber efectuado la anterior consignación para tomar parte en la subasta, pliego que será abierto en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Quinta.—En caso de que por causa justificada no pueda celebrarse alguna de las subastas fijadas se entenderá señalada para el día siguiente hábil a la misma hora y en el mismo lugar, a excepción de los sábados.

Dado en Barcelona a 25 de septiembre de 1998.—La Secretaria judicial, señora Fernández Fueyo.—55.110.