

y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.^a del artículo 131.

Bien objeto de subasta

Piso bajo, letra B, planta primera, casa número 10, calle Villardondiego, Madrid, antes Vicálvaro, inscrita en el Registro de la Propiedad número 30 de Madrid, libro 317, sección primera de Vicálvaro, folio 10, finca registral número 13.059, inscripción tercera de hipoteca.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 1 de abril de 1998.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—25.468.

MADRID

Edicto

Doña María José García-Galán San Miguel, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 de los de Madrid,

Por el presente, hago saber: Que por autos del día de la fecha dictado en el juicio universal de quiebra voluntaria de la entidad mercantil «Ibérica de Conservación, Sociedad Anónima», con domicilio en esta capital, avenida Gran Vía de Hortaleza, número 82, ha sido declarada en situación y estado legal de quiebra voluntaria, habiendo sido nombrados Comisario de la misma don Antonio Moreno Rodríguez y depositaria doña Pilar Carazo Fernández, lo que se hace saber para que nadie haga pago ni entrega de bienes de la quebrada, debiendo verificarlo al depositario, y, en su caso, a los sindicatos que se designen, bajo apercibimiento de no tenerles por liberados de sus obligaciones, y advirtiéndoles también a cuantas personas tengan bienes de la pertenencia de la quebrada que hagan manifestación de ella por nota que entregarán al depositario, y que de no hacerlo serán tenidos por ocultadores y cómplices de la quiebra, todo ello por haber quedado intervenido el tráfico mercantil de dicha sociedad, habiéndose tenido por vencidas sus deudas, a excepción de las que la ley establece, así como acordada la acumulación a esta quiebra de todas las ejecuciones pendientes contra la quebrada.

Y para que el presente edicto sirva de publicidad a lo acordado, se expide en Madrid a 15 de abril de 1998.—La Magistrada-Juez, María José García-Galán San Miguel.—25.503.

MADRID

Edicto

Doña Milagros Aparicio Avendaño, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 47 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 423/1995, se tramita ejecutivo otros títulos, instado por el Procurador don Alfonso Blanco Fernández, en nombre y representación de «Iniciativas Geomineras, Sociedad Limitada», contra «Geoconsult Internacional, Sociedad Limitada», en el cual se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por término de veinte días, los bienes que más adelante se relacionan.

La subasta se celebrará el día 20 de julio de 1998, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto (en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal 932, número cuenta 2541), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de efectivo del tipo señalado para esta subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, a excepción del ejecutante.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta, y sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Si se suspendiera la subasta por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenida por ley están de manifiesto en la Secretaría y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación, no teniendo derecho a exigir ninguna otra, no constando los títulos de propiedad, a tenor de lo establecido en el artículo 1.497 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace constar, en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta de dichos bienes tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 17 de septiembre de 1998, a las diez horas, con rebaja del 25 por 100 de la tasación, y no habiendo postor que ofrezca las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo sitio antes indicado el día 14 de octubre de 1998, a las diez horas.

Bienes objeto de esta subasta

Concesión explotación «Santa Fe» número 30.154-1, sección D, de 98 cuadrículas mineras de extensión superficial (unas 2.950 hectáreas), sita en término municipal de Santa Fe, Purchil, Chimeneas, Chauchina y Gabia la Grande (Granada), autorizada por la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Junta de Andalucía en Granada, en Resolución de 22 de abril de 1992.

Valoración: 121.300.000 pesetas.

Permiso de investigación «La Malaha I» número 30.154, sección D, de 154 cuadrículas mineras de extensión superficial (unas 4.650 hectáreas), en término de Lachar, Cijuela, Chauchina, Santa Fe, Chimeneas, Belicena, Las Gabias y Purchil (Granada), autorizada por Resolución de 17 de abril de 1989, de la Consejería de Economía y Hacienda de la Delegación Provincial de la Junta de Andalucía en Granada.

Valoración: 46.400.000 pesetas.

Y para que conste y sirva de notificación la demandada, «Geoconsulting Internacional, Sociedad Limitada», y para su fijación en el tablón de anuncios

de este Juzgado y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», expido el presente en Madrid a 16 de abril de 1998.—La Magistrada-Juez, Milagros Aparicio Avendaño.—El Secretario.—25.451.

MADRID

Edicto

Doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos de juicio ejecutivo-otros títulos, número 1.019/1993, promovidos por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, representada por la Procuradora doña Paz Santamaría Zapata, contra «Cota Norte, Sociedad Anónima», y don Amador Herraiz Lage, representados por la Procuradora doña María Salud Jiménez Muñoz, en reclamación de cantidad, cuyos autos se encuentran en ejecución de sentencia, y en los que, a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a venta y pública subasta y por término de veinte días, como de la propiedad de la parte demandada, el bien embargado que se indica a continuación.

Condiciones

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 16 de junio de 1998, a las doce diez horas.

Segunda.—Para tomar parte en la misma, deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya, agencia Basílica, número 9, oficina 0932, clave 17, número de cuenta 2542, clase de procedimiento 17, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, sólo el ejecutante.

Cuarta.—Que los autos se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para ser examinados por cuantos lo deseen, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, por no destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que se declare desierta esta subasta por parte de licitadores, se señala en segunda subasta, con la única diferencia de que el tipo de tasación queda rebajado en el 25 por 100, señalándose la audiencia pública del día 14 de julio de 1998, a las diez horas.

Sexta.—Por si en esta segunda subasta no compareciera persona alguna que desee tomar parte en la misma, y se declare desierta se señala en tercera subasta, sin sujeción a tipo, debiendo depositar, los que deseen tomar parte en la misma, en la cuenta de consignaciones anteriormente referenciada, el 20 por 100 de lo que corresponde a la segunda subasta, con todo lo demás de la primera, señalándose la audiencia pública del día 22 de septiembre de 1998, a las diez horas.

Séptima.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Bien que se subasta

Rústica. Tierra en término de Majadahonda (Madrid), al sitio camino de la Mina, inscrita en el Registro de la Propiedad de Majadahonda, al tomo 835, libro 66, folio 23, finca registral número 4.169, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 68.732.000 pesetas.

Y para que así conste y sirva de notificación a los demandados, y de publicación de la presente subasta, expido el presente para su publicación en