

que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Octavo.—En caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se harán constar en autos las razones de la suspensión y se traslada su celebración para la misma hora del viernes inmediato siguiente hábil.

Noveno.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de sus obligaciones y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décimo.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo aceptan y que hubieren cubierto el tipo de la subasta, por si el adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécimo.—La publicación del edicto servirá como notificación de las subastas a los deudores, para el caso de que, intentada por otros medios resultare infructuosa, previniéndoseles que antes de verificarse el remate podrá librar su bien pagando principal y costas, y que, después de celebrado, quedará la venta irrevocable.

Bien objeto de subasta

Finca número 400-N, inscrita al libro 127 de San Juan, tomo 1.279 del archivo general, folio 163 del Registro de la Propiedad número 1 de Ibiza, únicamente sobre la nuda propiedad de la misma.

Tasada pericialmente en la cantidad de 20.500.000 pesetas.

Y a fin de que sirva el presente de notificación en legal forma a los posibles licitadores y para su inserción en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares», «Boletín Oficial del Estado», Ayuntamiento y Juzgado de Paz de San Juan Bautista, «Diario de Ibiza» y en el tablón de anuncios de este Juzgado, expido el presente en Ibiza a 13 de abril de 1998.—La Secretaria judicial, Raquel Rojo Vega.—23.716.

ILLESCAS

Edicto

Don Pedro Merchante Somalo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Illescas,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 378/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, contra don Gregorio Nieto Palao y doña Gregoria Arrogante Vargas, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 24 de junio de 1998, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4291-0000-0018-0378-1996, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 28 de julio de 1998, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de septiembre de 1998, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 2. Vivienda letra A, planta baja, sita en la travesía del Coso, número 6, de Illescas (Toledo). Inscrita al tomo 1.164, libro 110, folio 102, finca 8.426, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número 1 de Illescas.

Tipo de subasta, 6.700.000 pesetas.

Dado en Illescas a 15 de abril de 1998.—El Juez, Pedro Merchante Somalo.—El Secretario.—23.654.

IRÚN

Edicto

Doña María Isabel Matey Muñoz, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Irún (Guipúzcoa),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 328/1995, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Guipúzcoa y San Sebastián, contra don José María San Sebastián Saiz, doña Nazareth Echart Orus, don Pablo Echart Orus y doña Astrid Echart Orus, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 10 de junio de 1998, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebrará sin sujeción a tipo con las prevenciones establecidas en la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, para el caso de que la postura fuese inferior al tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1890/0000/18/328/95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta y que fue de 30.000.000 de pesetas, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requi-

sito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca sita en Irún. Número 1-bis, local para fines comerciales en la planta baja de un bloque de viviendas sito en el punto llamado Elizatxo. Inscrita en el tomo 589, libro 446 de Irún, folio 249, finca 7.816.

Tipo de subasta, 30.000.000 de pesetas.

Dado en Irún (Guipúzcoa) a 16 de abril de 1998.—La Juez, María Isabel Matey Muñoz.—El Secretario.—23.692.

JACA

Edicto

Don Fernando Solsona Abad, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Jaca y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado a mi cargo, y con el número 267/1997, se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Banco Central Hispano Americano, representado por el Procurador señor Cruz Labarta, contra compañía mercantil «Solana de Rapián, Sociedad Anónima», con domicilio en Zaragoza, calle Coso, número 66, 7.º, en cuyos autos se ha acordado la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera consecutivas de los bienes hipotecados que se reseñarán, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 3 de septiembre de 1998, a las doce horas, segunda subasta el día 29 de septiembre de 1998, a las doce horas, y en tercera subasta, el día 22 de octubre de 1998, a las doce horas, las que se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, celebrándose las subastas al siguiente día hábil de ser inhábil alguno de los días señalados, con las prevenciones siguientes:

Primera.—El tipo de la primera subasta será la totalidad del valor pactado en la hipoteca, no admitiéndose ninguna postura que sea inferior a dicho tipo. En la segunda subasta, el tipo será del 75 por 100 de la primera subasta. La tercera subasta se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, por lo menos, de las cantidades tipo de cada subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas, en la cuenta del Juzgado número 1992 del Banco Bilbao Vizcaya, haciendo constar necesariamente el número y año del procedimiento de la subasta en la que se desea participar, no aceptándose dinero o cheques en el Juzgado. La consignación en tercera subasta será el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Tercera.—Que los autos y certificaciones a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por todos aquellos que quieran participar en la subasta, previniéndoles que deberán conformarse con ellos, y que no tendrán derecho a ningún otro.

Cuarta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Quinta.—Que podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio de las mismas hasta su celebración, juntamente con el resguardo de haberse hecho la consignación correspondiente en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado a que se refiere la condición segunda, presentándolo en la Secretaría. Abriéndose en el acto del remate, surtiendo dicha postura los mismos efectos que las posturas que se realicen en el acto de la subasta en forma verbal.

Sexta.—Sirva el presente, para en su caso, suplir la notificación de las fechas y condiciones de las subastas a los deudores; dando cumplimiento a la regla 7.^a, párrafo último del artículo 131 de la Ley Hipotecaria

Descripción de los inmuebles y valor subasta:

1. Parcela número de identificación 1.02, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.494 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 950 metros cuadrados. Linda: Norte, parcelas 1.13 y 1.07; sur, nuevo vial rodado; este, nuevo vial peatonal y parcela 1.07, y oeste, zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 110, finca 20.541.

Tasada, a efectos de subasta, en 14.900.000 pesetas.

2. Parcela número de identificación 1.03, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 2.478 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 1.710 metros cuadrados. Linda: Norte, parcela 1.06; sur, nuevo vial rodado; este, nuevo vial rodado; oeste, nuevo vial peatonal.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 122, finca 20.543.

Tasada, a efectos de subasta, en 24.800.000 pesetas.

3. Parcela número de identificación 1.05, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.503 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 660 metros cuadrados. Linda: Norte, nuevo vial rodado; sur, zona verde y parcela 1.16; este, nuevo vial peatonal, y oeste, zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 116, finca 20.547.

Tasada, a efectos de subasta, en 16.200.000 pesetas.

4. Parcela número de identificación 1.06, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 3.214 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 1.040 metros cuadrados. Linda: Norte, nuevo vial rodado; sur, parcela 1.03; este, nuevo vial rodado, y oeste, nuevo vial peatonal.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 118, finca 20.549.

Tasada, a efectos de subasta, en 33.500.000 pesetas.

5. Parcela número de identificación 1.07, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.258 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 390 metros cuadrados. Linda: Norte, nuevo vial rodado y parcela 1.13; sur, parcela 1.02; este, nuevo vial peatonal, y oeste, parcela 1.13 y 1.02.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 120, finca 20.551.

Tasada, a efectos de subasta, en 13.700.000 pesetas.

6. Parcela número de identificación 1.08, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie

de 846 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 260 metros cuadrados. Linda: Norte, parcela 1.14; sur, nuevo vial rodado; este, nuevo vial peatonal, y oeste, zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 122, finca 20.553.

Tasada, a efectos de subasta, en 9.700.000 pesetas.

7. Parcela número de identificación 1.09, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 5.245 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 1.690 metros cuadrados. Linda: Norte y este, nuevo vial rodado; sur, nuevo vial rodado, y oeste, nuevo vial peatonal.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 124, finca 20.555.

Tasada, a efectos de subasta, en 53.700.000 pesetas.

8. Parcela número de identificación 1.10, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 4.112 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 1.430 metros cuadrados. Linda: Norte, zona verde; sur, nuevo vial rodado; este, zona verde, y oeste, zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 126, finca 20.557.

Tasada, a efectos de subasta, en 44.300.000 pesetas.

9. Parcela número de identificación 1.12, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.061 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 804 metros cuadrados. Linda: Norte, sur y oeste, zona verde; este, zona verde y nuevo vial rodado.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 130, finca 20.561.

Tasada, a efectos de subasta, en 12.700.000 pesetas.

10. Parcela número de identificación 1.13, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.061 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 804 metros cuadrados. Linda: Norte y este, zona verde; sur, parcelas 1.02 y 1.07; este, parcela 1.07, nuevo vial rodado y zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 132, finca 20.563.

Tasada, a efectos de subasta, en 12.700.000 pesetas.

11. Parcela número de identificación 1.14, en el polígono «Solonar de Rapitán»; tiene una superficie de 1.074 metros cuadrados, cuya edificabilidad es de 886 metros cuadrados. Linda: Norte y este, zona verde; sur, parcela 1.08; este, nuevo vial peatonal, nuevo vial rodado y zona verde.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Jaca, al tomo 1.216, libro 213, folio 134, finca 20.565.

Tasada, a efectos de subasta, en 13.800.000 pesetas.

Y para que lo acordado tenga lugar expido el presente edicto, que se publicarán en el «Boletín Oficial de la Provincia de Huesca», en el «Boletín Oficial del Estado», y se fijará en el tablón de anuncios de este Juzgado.

Dado en Jaca a 15 de abril de 1998.—El Juez, Fernando Solsona Abad.—El Secretario.—23.704.

LA PALMA DEL CONDADO

Edicto

Don Rafael Javier Páez Gallego, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de La Palma del Condado,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 274/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (La Caixa), contra don Salvador Mestre Diaz, en reclamación de crédito hipotecario, en

el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 8 de junio de 1998, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1939000019027497, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 8 de julio de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 8 de septiembre de 1998, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Vivienda de dos plantas de alzado sita en La Palma del Condado (Huelva), en calle Manzaniella, número 7, de 240 metros cuadrados, de los cuales 90 metros cuadrados están contruidos y el resto destinado a patio y corral. Linda: Derecha, entrando, don Manuel Fernández de los Reyes; izquierda, don José Pérez Pacheco, y fondo, don Luis Crespo Domínguez. Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Palma del Condado al tomo 1.430, libro 203, folio 7, finca 8.697.

Tipo de subasta, 11.898.750 pesetas.

Dado en La Palma del Condado a 5 de marzo de 1998.—El Juez, Rafael Javier Páez Gallego.—La Secretaria.—23.796.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Don Víctor M. Martín Calvo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: Que en los autos de procedimiento sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 765/1997, seguidos a instancias del