

MASSAMAGRELL

Edicto

Doña Elena Mayor Rodrigo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Massamagrell (Valencia) y su partido,

Hace saber: Que cumpliendo con lo acordado en providencia de esta fecha, dictada en procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 451/1997, promovido por el Procurador don Gonzalo Sancho, en nombre y representación de Banesto, contra don José A. Laguna Valero, doña Adoración Moreno Nova y «Pinturas José Antonio Laguna, Sociedad Limitada», se saca a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca hipotecada al final relacionada.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado sita en calle Miguel Servet, número 23, en este municipio, el día 25 de mayo de 1998, a las doce horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que se expresará al describir la finca; no concurriendo postores se señala por segunda vez el día 25 de junio de 1998, a las diez treinta horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la primera, no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, su sujeción a tipo el día 24 de julio de 1998, a las nueve treinta horas, todo ello bajo las siguientes:

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo de tasación fijada en la escritura de constitución de la hipoteca, en cuanto a la segunda subasta el 75 por 100 de esta suma y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en las mismas, deberán los licitadores previamente consignar el 30 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad para la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, debiendo realizarse la citada consignación en la cuenta número 4400 que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya sito en la calle Mayor de esta localidad, sin cuyo requisito no serán admitidas, salvo el derecho que tiene la parte ejecutante, en todos los casos a concurrir a la subasta sin verificar tales depósitos.

Tercera.—Podrán también hacerse posturas por escrito, desde la publicación de este edicto hasta la celebración de la subasta, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto con dicho pliego, el resguardo de ingreso del importe de la correspondiente consignación previa.

Cuarta.—Los autos y certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación sin que pueda exigir ninguna otra, y que las cargas y gravámenes anteriores y los posteriores, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlo, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acto de la subasta se hará que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición, tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación de esas obligaciones.

Sexta.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas a los efectos del último punto de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Bien objeto de subasta

Vivienda urbana en primera planta alta puerta 1, tipo C de 89 metros 94 decímetros cuadrados, en avenida de Valencia, número 4 de Massamagrell, con descubierto pisable de patio de luces posterior

izquierda de 41 metros 50 decímetros cuadrados y patio de luces interior de 10 metros 7 centímetros cuadrados, elementos comunes 3,36 por 100, como anejo inseparable plaza de garaje número 11 en sótano del edificio de 22 metros 17 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de Masamagrell, al tomo 1.435, libro 85, folio 121, finca número 8.047, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subasta en 12.485.000 pesetas.

Dado en Masamagrell a 10 de febrero de 1998.—La Juez, Elena Mayor Rodrigo.—El Secretario, Jerónimo Toledano Iturbe.—20.131.

MATARÓ

Edicto

Don David Pond Cárceles, Oficial sustituto en funciones de Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Mataró y su partido,

Hace saber: Que en el expediente número 101/1998-J, se ha tenido por solicitada, mediante providencia del día de la fecha, la suspensión de pagos de la entidad mercantil «Construcciones Metálicas Grau, Sociedad Limitada», dedicada a la comercialización y montaje de puertas cortafuegos, industriales, equipamiento urbano, estructuras metálicas, así como cualquier tipo de construcción metálica relacionada con la planchastería industrial, habiéndose designado para el cargo de Interventores judiciales a don Miquel Ponsati Mora y a don José Navarro González, y al acreedor Banco de Sabadell; con un activo de 164.576.340 pesetas, y un pasivo de 159.547.174 pesetas, lo que se hace público a los efectos prevenidos en la Ley de Suspensión de Pagos, especialmente en su artículo 9.

Dado en Mataró a 23 de marzo de 1998.—El Secretario judicial.—19.918.

MOLLET DEL VALLÉS

Edicto

En virtud de lo acordado en propuesta de providencia del día de la fecha, dictada por el Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de los de Mollet del Vallés (Barcelona), en los autos de juicio ejecutivo número 359/1996, a instancias de Banco Bilbao Vizcaya, representado por el Procurador don Ramón Davi, contra don Eduardo Sánchez Blasco y doña Nuria Sanz Garrido, en trámite de procedimiento de apremio, se ha acordado anunciar, por medio del presente, la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y el plazo de tasación que es indicará, la siguiente finca:

Finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés, finca número 1.905, folio 51, tomo 2.151, libro 53 de Martorelles.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Anselmo Clavé, número 2-2, el día 3 de junio de 1998, a las once horas, previniéndose a los licitadores:

Primero.—La finca señalada sale a pública subasta por el tipo de tasación en que ha sido valorada, de 6.800.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta, deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que las certificaciones del Registro de la Propiedad, sacadas a subasta, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Podrán hacerse las posturas en calidad de ceder a un tercero el remate, pero solamente el ejecutante podrá hacerlo.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 3 de julio de 1998, a las once horas, para la que servirán de tipo el 75 por 100 de las valoraciones, celebrándose tercera subasta, en su caso, el día 3 de septiembre de 1998, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Servirá, asimismo, el presente edicto, de notificación del señalamiento del lugar, día y hora de las subastas a los deudores don Eduardo Sánchez Blasco y doña Nuria Sanz Garrido de no ser hallados.

Dado en Mollet del Vallés a 25 de marzo de 1998.—El Secretario.—19.919.

MONTIJO

Edicto

Doña María José Amores Escudero, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Montijo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 253/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don José Luis Fernández Espino, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 18 de junio de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 16 de julio de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 17 de septiembre de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará