

C. ANUNCIOS PARTICULARES

CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA

Convocatoria de Asamblea general ordinaria

De conformidad con lo que establece el artículo 20 de los Estatutos sociales de la entidad, y en cumplimiento del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en sesión celebrada el día de hoy, se convoca a las señoras Consejeras y a los señores Consejeros generales de esta institución a la Asamblea general ordinaria, que tendrá lugar el día 6 de mayo de 1998, en primera convocatoria, a las doce horas, en el auditorio del centro operativo de esta entidad, sito en la calle Oms i de Prat, número 2, polígono «Pla de Santa Anna», término municipal de Sant Fruitós de Bages, y, en el mismo lugar, a las doce treinta horas, si procede, en segunda convocatoria, bajo el siguiente

Orden del día

Primero.—Lectura y aprobación, si procede, de las cuentas anuales del ejercicio de 1997 (Balance, Cuenta de Resultados y Memoria) de la Caja y de su grupo financiero, así como del informe sobre la gestión del Consejo de Administración y propuesta de distribución de resultados.

Segundo.—Lectura del informe anual que de su actuación presenta la Comisión de Control, para su correspondiente elevación al Departamento de Economía y Finanzas de la Generalidad de Cataluña.

Tercero.—Aprobación, si procede, de la liquidación del presupuesto de la obra benéfico-social realizada durante el año 1997, y del presupuesto de la obra benéfico-social a realizar durante el presente ejercicio, así como de la gestión del Patronato de la Fundación Caixa de Manresa.

Cuarto.—Propuesta de aprobación de las líneas generales del plan de actuación anual de la Caja, de acuerdo con lo que prevé el Decreto del Gobierno de la Generalidad 99/1986, de 3 de abril.

Quinto.—Autorización al Consejo de Administración relativa a la emisión de cualquier tipo de valores, ya sean de renta fija o variable.

Sexto.—Delegación de facultades para la ejecución de acuerdos.

Séptimo.—Acuerdo sobre la aprobación del acta de la sesión.

Manresa, 22 de enero de 1998.—El Secretario del Consejo de Administración, Luis Planas Martínez.—19.262-16.

CONSORCIO URBANÍSTICO «RIVAS»

RIVAS-VACIAMADRID

Adjudicación del contrato de ejecución de los trabajos de redacción del proyecto de urbanización que comprende los de los planes parciales correspondientes a los ámbitos A-2 (camino bajo de Rivas) y A-3 (canteras) del término municipal de Rivas-Vaciamadrid (Madrid)

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consorcio Urbanístico «Rivas», de Rivas-Vaciamadrid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Consejo de Administración.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Consultoría y asistencia.
- b) Descripción del objeto: Redacción del proyecto de urbanización que comprende los de los planes parciales correspondientes a los ámbitos A-2 (camino bajo de Rivas) y A-3 (canteras) del término municipal de Rivas-Vaciamadrid (Madrid).
- c) Boletín o diario oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» número 173, de 23 de julio de 1997; «Boletín Oficial del Estado» número 175, de 23 de julio de 1997, y «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» de 29 de julio de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Anticipada.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 72.136.000 pesetas.

5. Adjudicación:

- a) Fecha: 12 de febrero de 1998.
- b) Contratista: INTRAESA.
- c) Nacionalidad: Española.
- d) Importe de adjudicación: 55.084.862 pesetas.

Madrid, 23 de marzo de 1998.—El Director Gerente del Consorcio, Luis M. Valdés González-Roldán.—19.306.

GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES, SOCIEDAD ANÓNIMA

Anuncio por el que se hace pública la licitación de diversos contratos

1. Entidad adjudicadora: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima», empresa pública de la Generalidad de Cataluña.

2. Objeto: La ejecución de los contratos que se especifican en el anexo y que pertenecen a los expedientes que se relacionan.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: El que se especifica en el anexo para cada uno de los expedientes que se relacionan.

5. Garantías: Se exigirá una garantía provisional equivalente el 2 por 100 del importe de licitación.

6. Obtención de documentación e información: El pliego de bases del concurso así como el proyecto de las obras, quedarán expuestos durante el plazo de presentación de las proposiciones, entre las nueve y las trece horas de los días laborables, en las oficinas de:

- a) Entidad: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima».
- b) Domicilio: Calle Josep Tarradellas, 20-30.
- c) Localidad y código postal: Barcelona 08029.
- d) Teléfono: (93) 444 44 44.
- e) Telefax: (93) 419 54 17.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Se exigirá la siguiente clasificación de contratista que se detalla en el anexo para cada uno de los expedientes que se relacionan.

b) Se solicitarán los medios de acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica previstos 16 y 17 en los términos que figuran en el pliego de bases.

8. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite: 29 de mayo de 1998, a las trece horas.

b) Documentación a presentar: La exigida en el pliego de bases.

c) Lugar de presentación: En la dirección indicada en el punto 6.

d) El licitador estará obligado a mantener su oferta durante cuatro meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.

e) Cada concursante podrá presentar una oferta (la oferta base) y todas las variantes que estime oportuno, siempre que estén adecuadamente separadas y diferenciadas.

También se admitirán las proposiciones presentadas en Correos de acuerdo con lo que prevé el apartado 4.2 del pliego de bases.

9. Apertura de las ofertas: Tendrá lugar en la dirección indicada en el punto 6, a las diez horas, del día 9 de junio de 1998.

10.

11. Los gastos del anuncio serán a cargo del adjudicatario del contrato.

12. Fecha de envío al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 7 de abril de 1998.

Barcelona, 7 de abril de 1998.—El Director general, Xavier Borràs Gabarró.—19.965.

Anexo

Objeto: Ejecución de las obras de la llevada de aguas a los núcleos urbanos: El Mugar, Sant Cugat del Racó, Castelladral. Fase IV (reformada). Etapa A. Término municipal Navàs (Bages). Clave: JC-97240. Lugar de ejecución: Bages. Plazo de ejecución: Cuatro meses. Presupuesto: 25.065.687 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo E, subgrupo 1, categoría d.

Objeto: Ejecución de las obras de medidas correctoras. Medidas correctoras de impacto ambiental. Revegetación y restauración paisajística. Carretera N-152, puntos kilométricos 72.000 al 74.000. Tramo: Gurb-Les Masies de Voltregà-Manlleu. Clave: DB-93014-C1. Lugar de ejecución: Osona. Plazo de ejecución: Doce meses. Presupuesto: 47.846.404 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo K, subgrupo 6, categoría c.

Objeto: Ejecución de las obras del proyecto de medidas correctoras de impacto ambiental, en la variante con desdoblamiento de vías entre Sant Boi y Santa Coloma en la línea Catalans de los FGC. Clave: TF-9594-C1. Lugar de ejecución: Baix Llobregat. Plazo de ejecución: Tres meses. Presupuesto: 193.864.323 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo K, subgrupo 6, categoría e.

Objeto: Ejecución de las obras de seguridad viaria. Reparación de las barreras de seguridad deterioradas por accidentes en las carreteras dependientes del parque de Vic y Berga. Vic: B-431; B-432; B-520; B-521; B-522; C-153; C-154; N-141c; N-152; N-152a. Berga: B-400; B-402; B-420; B-430; BP-4654; C-149; C-1411; C-1411a. Clave: CB-98032. Lugar de ejecución: Osona, Berguedà.

Plazo de ejecución: Dos meses. Presupuesto: 47.592.407 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo G, subgrupo 5, categoría e.

Objeto: Ejecución de las obras de seguridad viaria. Reparación de las barreras de seguridad deterioradas por accidentes en las carreteras dependientes del parque de Sabadell. Carreteras: B-112; B-120; B-122; B-124; B-140; B-140a; B-141; B-142; B-143; B-255; B-245; C-155; C-1413a; C-1413aa; N-150 y N-152 (bucles). Clave: CB-98033. Lugar de ejecución: Vallès Occidental. Plazo de ejecución: Dos meses. Presupuesto: 24.584.288 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo G, subgrupo 5, categoría d.

Objeto: Ejecución de las obras de seguridad viaria. Reparación de las barreras de seguridad deterioradas por accidentes en las carreteras dependientes de los parques de Argentona, Igualada y Viladecans. Carreteras Argentona B-144; B-500; B-502; B-510; B-511; B-603; C-251; C-352; C-1415c; N-II, N-152a; N-152a (bucles). Carreteras Igualada: B-110; B-212; B-213; B-224; B-224a; B-231; B-300; C-241a; C-241c; C-243; C-244; C-244a; C-1412; C-1412aa; N-IIa; N-141a; N-141b. Carreteras Viladecans: B-202a; B-203; B-204; B-250; C-234; C-244; C-245; C-246; C-246a, calle Alps. Clave: CB-98034. Lugar de ejecución: Maresme, Anoia, Baix Llobregat. Plazo de ejecución: Dos meses. Presupuesto: 49.867.175 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo G, subgrupo 5, categoría e.

Objeto: Ejecución de las obras de acondicionamiento. Acondicionamiento Santa Coloma de Queralt-La Panadella, 2.ª fase. Carretera C-241 de Montblanc a Manresa, puntos kilométricos 26,800 al 29,000. Carretera T-211 de La Panadella a Santa Coloma de Queralt, puntos kilométricos 5,000 al 6,700. Tramo: Santa Coloma de Queralt-Talavera. Clave: AC-9101.2. Lugar de ejecución: Conca de Barberà, Anoia. Plazo de ejecución: Doce meses. Presupuesto: 252.481.093 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido). Clasificación: Grupo G, subgrupo 4, categoría d.

GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES, SOCIEDAD ANÓNIMA

Anuncio por el que se hace pública la licitación de diversos contratos

1. Entidad adjudicadora: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima», empresa pública de la Generalidad de Cataluña.

2. *Objeto:* La ejecución de los contratos que se especifican en el anexo y que pertenecen a los expedientes que se relacionan.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: El que se especifica en el anexo para cada uno de los expedientes que se relacionan.

5. Garantías: Se exigirá una garantía provisional equivalente el 2 por 100 del importe de licitación.

6. Obtención de documentación e información: El pliego de bases del concurso, el contrato tipo y el pliego de prescripciones técnicas particulares, quedarán expuestos durante el plazo de presentación de las proposiciones, entre las nueve y las trece horas de los días laborables, en las oficinas de:

- a) Entidad: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima».
- b) Domicilio: Calle Josep Tarradellas, 20-30.
- c) Localidad y código postal: Barcelona 08029.
- d) Teléfono: (93) 444 44 44.
- e) Telefax: (93) 419 54 17.

7. Requisitos específicos del contratista:

b) Se solicitarán los medios de acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica previstos 16 y 19 en los términos que figuran en el pliego de bases.

8. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite: 29 de mayo de 1998, a las trece horas.
- b) Documentación a presentar: La exigida en el pliego de bases.
- c) Lugar de presentación: En la dirección indicada en el punto 6.
- d) El licitador estará obligado a mantener su oferta durante cuatro meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.
- e) No se admitirán ofertas variantes.

También se admitirán las proposiciones presentadas en Correos de acuerdo con lo que prevé el apartado 4.2 del pliego de bases.

9. Apertura de las ofertas: Tendrá lugar en la dirección indicada en el punto 6, a las diez treinta horas del día 9 de junio de 1998.

10.

11. Los gastos del anuncio serán a cargo del adjudicatario del contrato.

12. Fecha de envío al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 7 de abril de 1998.

Barcelona, 7 de abril de 1998.—El Director general, Xavier Borràs Gabarró.—19.968.

Anexo

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de acondicionamiento. Vías lentas y obras complementarias en la carretera N-152 desde el final del tramo afectado del desdoblamiento Vic-Manlleu hasta el límite de la comarca. Carretera N-152 de Barcelona a Puigcerdà, puntos kilométricos 75,300 al 95,030. Tramo: Vic-Montesquiu. Clave: AB-98080. Plazo de redacción: Tres meses. Presupuesto: 11.000.000 de pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de la mejora local. Ensanchamiento de obras de fábrica en la carretera B-211 de Canyelles a Sitges, puntos kilométricos 0,900 al 7,000. Tramo: Canyelles-Sant Pere de Ribes. Clave: MB-98049. Plazo de redacción: Dos meses. Presupuesto: 2.700.000 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de acondicionamiento de la carretera B-140a, en la travesía urbana de Santa Perpetua de Mogoda. Carretera B-140a, desde la B-140 a la B-143, puntos kilométricos 5,529 al 6,583. Tramo: Santa Perpetua de Mogoda. Clave: MB-98068. Plazo de redacción: Tres meses. Presupuesto: 4.000.000 de pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de la mejora local. Mejora del enlace de la A-18, sentido Manresa, con la A-7 y la N-150. Sector Baricentro. 1.ª fase. Autopista A-18, de Barcelona a Manresa, punto kilométrico 7,900. Clave: MB-98073. Plazo de redacción: Cuatro meses. Presupuesto: 4.000.000 de pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de la mejora local. Rotonda en la intersección de la carretera B-143 con la BP-1432 y punto kilométrico 18,800; vías lentas en Sant Feliu de Codines y mejora de la curva del punto kilométrico 26,000 Santa Quirze Safaja. Carretera B-143 de Mollet del Vallés a Moià, puntos kilométricos 15,300 al 26,400. Tramo: Caldes de Monbui-Sant Quirze Safaja. Clave: MB-98083. Plazo de redacción: Tres meses. Presupuesto: 7.500.000 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo de la mejora local. Supresión de curvas en la carretera GI-533, puntos kilométricos 17,830 a 18,430. Clave: MG-98026. Plazo

de redacción: Tres meses. Presupuesto: 2.500.000 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del proyecto constructivo del refuerzo del firme y obras complementarias en la carretera B-520. Carretera B-520 de Vic a Taradell, puntos kilométricos 0,000 al 7,080. Tramo: Vic-Santa Eugènia de Berga-Taradell. Clave: RB-98075. Plazo de redacción: Tres meses. Presupuesto: 3.000.000 de pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

Objeto: Asistencia técnica para la redacción del estudio informativo, el estudio de impacto ambiental y el proyecto constructivo del semienterramiento Pallejà de la línea de Catalans de los FGC. Clave: TF-98205. Plazo de redacción: Seis meses. Presupuesto: 48.000.000 de pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

JUNTA SINDICAL DEL COLEGIO OFICIAL DE CORREDORES DE COMERCIO DE ZARAGOZA

Venta de acciones y participaciones sociales por orden judicial

En cumplimiento de orden judicial de venta dictada por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9-B de Zaragoza, en relación con el juicio ejecutivo número 437/1993, seguido a instancia de «Banco de Comercio, Sociedad Anónima», esta Junta sindical por cuya designación actuará la Corredora de Comercio Colegiada doña Pilar Torres Serrano, anuncia la venta pública de acciones y participaciones sociales embargadas de las mercantiles «Nueva Urbanizadora, Sociedad Anónima»; «Nuevhogar Arrendamientos y Servicios Turísticos, Sociedad Limitada», y «Nuevhogar Inversiones Financieras e Inmobiliarias, Sociedad Limitada», domiciliadas en Madrid, calle San Luis, número 6, siendo demandada doña Ana Llusia Serrano, con domicilio en Zaragoza, con las siguientes condiciones:

Lugar de la subasta: El domicilio del Colegio Oficial de Corredores de Comercio Colegiados de Zaragoza, sito en la calle Sanclemente, número 21, piso tercero izquierda, de esta capital.

Día y hora: A las diecisiete horas de las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 7 de mayo de 1998, no admitiéndose posturas inferiores a las dos terceras partes del precio de salida.

Segunda subasta: De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte, segunda subasta el día 28 de mayo de 1998. En ésta las posturas no serán inferiores a la mitad del precio de salida.

Tercera subasta: El día 18 de junio de 1998, sin sujeción a tipo.

Acciones y participaciones sociales a subastar: Propiedad de doña Ana Llusia Serrano, 516 acciones de «Nueva Urbanizadora, Sociedad Anónima», nominativas, de 10.000 pesetas de valor nominal cada una, números 20.441 al 20.956, ambos inclusive.

Precio de salida: 12.783 pesetas por acción, para el total de 6.596.028 pesetas.

Cincuenta participaciones sociales de «Nuevhogar Arrendamientos y Servicios Turísticos, Sociedad Limitada», nominativas, de 20.000 pesetas de valor nominal cada una, números 1 al 20 y 101 al 130, ambos inclusive.

Precio de salida: 18.319 pesetas por participación, para el total de 915.950 pesetas.

Diecisiete participaciones sociales de «Nuevhogar Inversiones Financieras, Sociedad Limitada», nominativas, de 20.000 pesetas de valor nominal cada una, números 10.081 al 10.097, ambos inclusive.

Precio de salida: 22.498 pesetas por participación, para el total de 382.466 pesetas.

Depósito previo: Para tomar parte en la subasta deberá consignarse, previamente, con una antelación de veinticuatro horas a la celebración, el 20 por 100 del precio de salida, mediante ingreso en la

cuenta corriente número 4935/97 de Ibercaja, agencia de San Jorge, calle San Jorge, de Zaragoza.

El justificante del ingreso previo se entregará en el lugar de celebración de la subasta.

Posturas: Las posturas se realizarán de viva voz.

Adjudicación: Adjudicadas las participaciones, el rematante deberá entregar en el momento del remate el precio de la adjudicación, descontado el importe del depósito previo, procediéndose a la devolución de las consignaciones a los no adjudicatarios.

El adjudicatario deberá tener en cuenta lo dispuesto en los artículos de los Estatutos sociales.

Todo lo cual se pone en conocimiento del público en general.

Zaragoza, 2 de abril de 1998.—19.272.

NOTARÍA DE DON ANSELMO MARTÍNEZ CAMACHO

Edicto de anuncio de subasta

Don Anselmo Martínez Camacho, Notario del Ilustre Colegio de Sevilla, con residencia en Almonte (Huelva) y con domicilio en calle Concepción, 22, bajo 3,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 38, por razón de préstamo, número 336247000, a instancias de El Monte de Piedad, Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, siendo la hipotecante doña Consuelo Montoto Cortés, y habiendo transcurrido el plazo previsto en el apartado primero del artículo 236.F del Reglamento Hipotecario, procedo al señalamiento de la subasta de la siguiente finca:

Urbana: Sita en calle Concepción, 22, de la villa de Almonte, en planta primera, local destinado a oficina, con una superficie construida de 102 metros 96 decímetros cuadrados. Tiene su acceso por galería común de su planta, y linda: Frente, dicha galería y Cooperativa San Isidro Labrador, de Almonte; derecha, entrando, la citada cooperativa; izquierda, finca número 7 de división horizontal, y fondo, doña Lorenza Ramos García.

Inscripción: Registro de la Propiedad de La Palma del Condado al tomo 1.278, libro 300, folio 158, finca número 22.130, inscripción segunda.

Y procediendo la subasta de dicha finca, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 21 de mayo de 1998, a las doce treinta horas; en su caso, segunda, para el día 18 de junio de 1998, a las doce treinta horas, y la tercera, en el suyo, para el día 23 de julio de 1998, a las doce treinta horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 30 de julio de 1998, a las doce treinta horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en el local de la Notaría, sito en calle Concepción, 22, bajo 3, de Almonte.

Tercera.—El tipo para la primera subasta será de 14.525.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad señalada, y la tercera se efectuará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Se advierte que la documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores o preferentes a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y se subroga en ellos.

Quinta.—Los postores deberán consignar, previamente, en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Dado en Almonte a 3 de abril de 1998.—El Notario, Anselmo Martínez Camacho.—19.274.

NOTARÍA DE DON ANSELMO MARTÍNEZ CAMACHO

Edicto de anuncio de subasta

Don Anselmo Martínez Camacho, Notario del Ilustre Colegio de Sevilla, con residencia en Almonte (Huelva) y con domicilio en calle Concepción, 22, bajo 3,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 37, por razón de préstamo, número 336247000, a instancias de El Monte de Piedad, Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, siendo el hipotecante «Construcciones Raffo, Sociedad Limitada», y habiendo transcurrido el plazo previsto en el apar-

tado primero del artículo 236.F del Reglamento Hipotecario, procedo al señalamiento de la subasta de la siguiente finca:

Urbana: Sita en calle Concepción, 22, de la villa de Almonte, en planta baja, local destinado a oficina, con una superficie construida de 120 metros 58 decímetros cuadrados. Tiene su acceso por galería común de su planta, y linda: Frente, dicha galería y Cooperativa San Isidro Labrador, de Almonte; derecha, entrando, la citada cooperativa; izquierda, finca número 3, de división horizontal, y fondo, doña Lorenza Ramos García.

Inscripción: Registro de la Propiedad de La Palma del Condado al tomo 1.278, libro 300, folio 154, finca número 22.126, inscripción primera.

Y procediendo la subasta de dicha finca, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 21 de mayo de 1998, a las trece treinta horas; en su caso, segunda, para el día 18 de junio de 1998, a las trece treinta horas, y la tercera, en el suyo, para el día 23 de julio de 1998, a las trece treinta horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 30 de julio de 1998, a las trece treinta horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en el local de la Notaría, sito en calle Concepción, 22, bajo 3, de Almonte.

Tercera.—El tipo para la primera subasta será de 16.600.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad señalada, y la tercera se efectuará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Se advierte que la documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores o preferentes a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y se subroga en ellos.

Quinta.—Los postores deberán consignar, previamente, en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Dado en Almonte a 3 de abril de 1998.—El Notario, Anselmo Martínez Camacho.—19.277.