

Para la segunda, si es necesario, el 75 por 100 del importe que sirva de tipo para la primera, es decir, 3.828.994 pesetas.

La tercera, si también es necesario, se celebrará sin sujeción a tipo.

Se advierte a los posibles licitadores que:

Primero.—No se admitirán posturas inferiores a los tipos indicados para cada subasta y el remate se podrá hacer en calidad de cederla a un tercero.

Segundo.—Los postores que deseen intervenir en la subasta deberán consignar, previamente, el 20 por 100 en efectivo del importe indicado en la cuenta corriente número 0860-0000-18-0329/96 del Banco Bilbao Vizcaya. Si no cumplen este requisito no se les admitirá.

Tercero.—Las subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Anselmo Clavé, número 2, planta segunda, de Mollet del Vallés, los días siguientes:

La primera, el día 30 de marzo de 1998, a las doce horas.

La segunda, el día 28 de abril de 1998, a las doce horas.

La tercera, el día 26 de mayo de 1998, a las doce horas.

Cuarto.—Las actuaciones y el certificado del Registro a que hace referencia la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán expuestos en la Secretaría del Juzgado y se entenderá que todo licitador aprueba la titulación y que lo acepta como suficiente.

Quinto.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la parte actora se mantendrán y se entenderá que el mejor postor los acepta y se subroga, que el remate no les incluye.

Sexto.—En el caso que la notificación personal intentada sea negativa, este edicto servirá de notificación a los deudores, de los señalamientos de las subastas, las condiciones, el tipo y el lugar, de acuerdo con lo establecido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bien que se subasta

La finca número 5.446 de Mollet del Vallés, viene descrita en su inscripción 41 obrante al folio 84, del tomo 2.140 del archivo, libro 361 de esta ciudad en los términos siguientes:

Urbana. Departamento número 22. Piso K, puerta segunda de la casa sita en Mollet del Vallés, en su calle Ferrocarril, número 32, a 70 metros 88 centímetros del eje de la calle Borell. Linda: Al frente, caja de escalera, patio de luces y piso J, puerta primera; por la izquierda, entrando, con la puerta primera de la misma planta K; por la derecha en proyección vertical, con terreno de don Juan Sala Andrés; por el fondo, con proyección vertical de la fachada posterior del edificio que linda con terreno de don Francisco Duño Padro; por arriba, con la cubierta del edificio, y por debajo, con el piso planta I, puerta segunda; se compone de tres habitaciones, cocina-comedor, cuarto de aseo y lavadero. Tiene una superficie de 54 metros 18 decímetros cuadrados. Se le asigna un coeficiente de 4,5 por 100. Forma parte en régimen de propiedad horizontal de la finca número 3.333, y por ello está sujeta a las normas de propiedad horizontal, de la finca número 3.333, y por ello está sujeta a las normas que rigen dicho total inmueble, resultantes de su inscripción 21, obrante al folio 147 del tomo 520 del archivo, libro 38 de Mollet, que son las contenidas en la Ley de 21 de julio de 1960, el artículo 596 del Código Civil y la legislación hipotecaria.

Este edicto servirá de notificación a las personas interesadas.

Dado en Mollet a 9 de enero de 1998.—El Juez, Francisco Javier Pueyo Calleja.—La Secretaría.—11.500.

MOLLET DEL VALLÉS

Edicto

Don Francisco Javier Pueyo Calleja, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de los de Mollet del Vallés,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen las actuaciones de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registradas con el número 114/1997, promovidas por «Ascat Vidad, Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros», contra don Joaquín Batista Tarre y doña Josefa Bernal Masferre, y que con el presente edicto se pone en venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por un periodo de veinte días, la finca que se describe más adelante y que garantiza en el procedimiento mencionado el crédito de la actora.

Para la primera subasta, servirá de tipo el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que asciende a 10.000.000 de pesetas.

Para la segunda, si es necesario, el 75 por 100 del importe que sirva de tipo para la primera, es decir, 7.500.000 pesetas.

La tercera, si también es necesario, se celebrará sin sujeción a tipo.

Se advierte a los posibles licitadores que:

Primera.—No se admitirán posturas inferiores a los tipos indicados para cada subasta y el remate se podrá hacer en calidad de cederla a un tercero.

Segunda.—Los postores que deseen intervenir en la subasta deberán consignar, previamente, el 20 por 100 en efectivo del importe indicado en la cuenta corriente número 0860-0000-18-0114/97 del Banco Bilbao Vizcaya. Si no cumplen este requisito no se les admitirá.

Tercera.—Las subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Anselmo Clavé, número 2, planta segunda, de Mollet del Vallés, los días siguientes:

La primera, el día 30 de marzo de 1998, a las once treinta horas.

La segunda, el día 28 de abril de 1998, a las once treinta horas.

La tercera, el día 26 de mayo de 1998, a las once treinta horas.

Cuarta.—Las actuaciones y el certificado del Registro a que hace referencia la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán expuestos en la Secretaría del Juzgado y se entenderá que todo licitador aprueba la titulación y que lo acepta como suficiente.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora se mantendrán y se entenderá que el mejor postor los acepta y se subroga, y que el remate no les incluye.

Sexta.—En el caso que la notificación personal intentada sea negativa, este edicto servirá de notificación de la deuda, de los señalamientos de las subastas, las condiciones, el tipo y el lugar de acuerdo con lo establecido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bien que se subastan

La finca número 5.914 de Mollet del Vallés, viene descrita en su inscripción 41 obrante al folio 49 del tomo 2.035 del archivo libro 299 de esta ciudad en los términos siguientes:

Urbana. Entidad número 23, vivienda puerta tercera del piso tercero o planta sexta de la casa sita en Mollet del Vallés, en su calle Cristóbal Colón, número 9. Consta de recibidor, distribuidor, tres habitaciones, comedor, cocina, aseo y lavadero; tiene una superficie útil de 40 metros 69 decímetros cuadrados, y linda: Frente, entrando o sur, parte con rellano de la escalera, parte con patio de luces y parte con la vivienda puerta primera de esta planta; derecha o este, vivienda puerta segunda de igual planta, y fondo o norte, patio posterior del edificio e izquierda, entrando, u oeste, finca de don Vicente Cercós Agustín, mediante pared medianera. Tiene

asignado un coeficiente de 4,16 por 100, forma parte en régimen de propiedad horizontal de la finca número 5.891, y por ello está sujeta a las normas que rigen dicho total inmueble resultante de su inscripción 11, obrante al folio 209 del tomo 660 del archivo libro 60 de Mollet del Vallés.

Y para que sirva de notificación a las personas interesadas.

Dado en Mollet a 9 de enero de 1998.—El Juez, Francisco Javier Pueyo Calleja.—La Secretaría.—11.499.

MURCIA

Edicto

Doña Yolanda Pérez Vega, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 2 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 991/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Angelino Díaz García, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de abril de 1998, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3085, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de mayo de 1998, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 3 de junio de 1998, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Tres. Vivienda en planta primera alta, letra B que forma parte del edificio de Murcia, calle Álvarez Quintero, sin número, distribuida en varias