

áreas 42 centiáreas. Linda: Norte, Luis Paz; sur, herederos de Andrés Laranga; este, la finca antes descrita y oeste, Asunción Otero. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Noya, al tomo 887, libro 224, folio 26, finca número 18.845.

Tasadas, a efectos de subasta, las fincas en las cantidades siguientes:

La finca registral número 7.012, en la cantidad de 8.060.000 pesetas.

La finca registral número 6.319, en la cantidad de 33.475.000 pesetas.

La finca registral número 18.749, en la cantidad de 20.465.000 pesetas.

La finca registral número 18.846, en la cantidad de 1.500.000 pesetas.

La finca registral número 18.845, en la cantidad de 1.500.000 pesetas.

Y sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio hipotecario, conforme a la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, de no ser hallado, este edicto servirá igualmente para notificar a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Y para general conocimiento se expide el presente en Cambados a 16 de febrero de 1998.—El Juez, Miguel Ángel Martín Herrero.—El Secretario.—11.588.

CARLET

Edicto

Doña María Tomasa Cons Pazo, Juez de Primera Instancia del Juzgado número 1 de Carlet y su partido,

Por el presente, hago saber: Que en el juicio ejecutivo seguido en este Juzgado bajo el número 253/1993, instado por el Procurador don Juan Hernández Cortés, en nombre y representación de Cooperativa Valenciana Hortofrutícola de Benifayó, contra don Francisco Ferrando Hernández y tres más, sobre reclamación de cantidad, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, los bienes que al final se describen.

Para la celebración de la primera subasta, se ha señalado el día 29 de abril de 1998, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio, debiendo consignar, previamente, los licitadores, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia de esta ciudad, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 en efectivo del tipo señalado, sin cuyo requisito no serán admitidos. Los autos, y en su caso, la certificación del Registro, prevenida en la Ley, estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que los licitadores lo aceptan como bastante, sin derecho a exigir otros, y las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado.

Para la celebración, en su caso, de la segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100, se ha señalado el día 29 de mayo de 1998, a la misma hora y lugar; y caso de no haber postor que cubra las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, se ha señalado para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 29 de junio de 1998, a la misma hora y lugar.

Se hace extensivo el presente edicto, para que en su caso, sirva de notificación en forma a los demandados.

Bienes objeto de la subasta

1. Una cosechadora marca Laverda, modelo 3.890, matrícula V-77.312-VE, depositada en las instalaciones centrales de la actora. Se valora dicha

máquina, a efectos de subasta, sin descuento de cargas, en la suma de 7.500.000 pesetas.

2. Accesorios para corte de maíz, depositados en las instalaciones de la actora. Se valoran dichos accesorios para corte de maíz, a efectos de subasta, sin descuento de cargas, en la suma de 1.000.000 de pesetas.

3. Rústica 11 hanegadas 2 cuarterones 7 brazas, igual a 95 áreas 84 centiáreas de tierra huerta, hoy huerto de naranjos, en término de Sollana, partida de Agramunt, conocida también por Chiquitina o venta del Quinquiller. Linda, según Registro: Norte, Agustín Paredes, acequia en medio; sur, camino, este, tierras del comprador, y oeste las de don Eduardo Andreu, brazal en medio y El Mojón. Se valora dicha rústica a efectos de subasta, en la suma de 4.613.000 pesetas.

Asciende el total a la cantidad de 13.113.000 pesetas.

Dado en Carlet a 15 de enero de 1998.—La Juez, María Tomasa Cons Pazo.—El Secretario.—11.673-5.

CARMONA

Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de esta ciudad,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 178/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Rodríguez Valverde, contra don Evaristo Rubio Pérez, doña Custodia Quijano Rodríguez, don Luciano Rubio Pérez y doña Ángeles Sánchez Bello, en el cual, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los inmuebles hipotecados que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

Primera subasta, el día 22 de abril de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda subasta, en caso de no quedar rematado en la primera, y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 22 de mayo de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta.

Tercera subasta, igualmente para el supuesto de que tampoco quedara rematado en la anterior y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 22 de junio, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Todo ello con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Los licitadores, a excepción del acreedor demandante, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en el Juzgado o en la cuenta de consignaciones abierta en la sucursal de esta ciudad del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirva para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, pudiendo hacerse con la calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—La subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo del ingreso en la citada cuenta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en

la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado se tuviera que suspender alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

Sexta.—El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en el domicilio fijado en la escritura de constitución de la hipoteca.

Bienes objeto de subasta

1. Que al folio 218 del tomo 940 del archivo, libro 221 de Mairena del Alcor aparece la inscripción primera de la finca 11.806, primera del indicado mandamiento, cuyo asiento, copiado literalmente, dice:

«Urbana. A. Parcela de terreno sita en Mairena del Alcor, en la urbanización llamada «Huerta del Cura». Constituye el resto de la manzana 7 del plano de parcelación. Mide 3.153 metros 26 decímetros cuadrados.»

2. Que al folio 1 del tomo 942 del archivo, libro 222 de Mairena del Alcor aparece la inscripción primera de la finca 11.807, segunda y última del indicado mandamiento, cuyo asiento copiado literalmente, dice:

«Urbana. B. Parcela de terreno sita en Mairena del Alcor, en la urbanización llamada «Huerta del Cura». Constituye la manzana nueve completa del plano de parcelación. Mide 4.385 metros cuadrados.»

Dado en Carmona a 12 de febrero de 1998.—La Secretaria.—11.564.

CARMONA

Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de esta ciudad,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 65/1994, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don José María Rodríguez Valverde, contra don Juan Antonio Plaza González y doña María del Carmen González, en el cual, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el inmueble hipotecado que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en la forma siguiente:

Primera subasta, el día 22 de abril de 1998, a las doce horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda subasta, en caso de no quedar rematado en la primera y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 22 de mayo de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta.

Tercera subasta, igualmente para el supuesto de que tampoco quedara rematado en la anterior y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 22 de junio de 1998, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Todo ello con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Los licitadores, a excepción del acreedor demandante, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en el Juzgado o en la cuenta de consignaciones abierta en la sucursal de esta ciudad, del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirva para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, pudiendo hacerse con la calidad de ceder el remate a un tercero.