

## JUZGADOS DE LO SOCIAL

### ALBACETE

#### Edicto

Doña Luisa María Gómez Barrido, Magistrada-Juez del Juzgado de lo Social en el número 1 de Albacete,

Por el presente y venir acordado en ejecución 70/1997, instada por don Rafael Sánchez Jiménez, contra don Rafael Sánchez Bleda, en reclamación de cantidad, se saca a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados al deudor que se dirán con arreglo a las siguientes condiciones:

Las subastas se verificarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las once horas, los días 17 de abril de 1998, en primera subasta; el 18 de mayo de 1998 en segunda subasta, y el 18 de junio de 1998, en tercera subasta.

Los licitadores deberán depositar previamente en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

La subasta se celebrará por el sistema de pujas a la llana, pudiendo hacerse posturas por escrito, en plica cerrada, desde el anuncio hasta la celebración de las mismas; las plicas se conservarán por el Secretario sin abrir y serán abiertas en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

En primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran los dos tercios del tipo, y en la tercera subasta, no se admitirán posturas inferiores al 25 por 100 del justiprecio de los bienes.

El tipo en la primera subasta será el valor de los bienes, y en la segunda y terceras subastas será el valor de los bienes con rebaja del 25 por 100.

Los autos y la certificación registral sobre los bienes objeto de subasta se encuentran de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados por los licitadores, sin que les sea dado pedir otra titulación, y, las cargas anteriores y gravámenes preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate, conforme a la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

#### Bienes objeto de subasta

Finca registral número 26.115 del Registro de la Propiedad de Hellín. Urbana. Solar edificable en Hellín, calle Pi y Margall, sin número. Tiene 15 metros de fachada y por la pineda de espalda 3,5 metros, con un fondo de 30 metros, ocupando 277,50 metros cuadrados. Se tasa en la cantidad de 3.240.000 pesetas.

Por el Secretario se hace constar que las cargas que la gravan con anterioridad al embargo practicado en este expediente ascienden a 910.000 pesetas, por lo que descontando del valor de tasación el figurado de cargas, resta 2.330.000 pesetas como valor a efectos de subasta.

Finca registral número 22.265 del Registro de la Propiedad de Hellín. Urbana. Edificio en Hellín, calle Pi y Margall, 114. Consta de dos plantas, con un horno de pan en el bajo y un pequeño descubierto y ocupa una extensión superficial de 136,40 metros cuadrados, en la cantidad de 10.200.000 pesetas.

Por el Secretario se hace constar que las cargas que aparecen en la certificación del Registro anotadas con anterioridad al embargo practicado en este expediente, ascienden a 3.726.360 pesetas, por lo que descontando del valor de tasación el figurado de cargas, resta 6.473.640 pesetas como valor a efectos de subasta.

Y para su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado y «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial de la Provincia de Albacete», notificación

del público en general y de las partes en este proceso en particular se expide el presente en Albacete a 18 de febrero de 1998.—La Magistrada-Juez, Luisa María Gómez Garrido.—El Secretario.—11.145.

### BARCELONA

#### Edicto

Se anuncia la venta en pública subasta en la Sala de Audiencias del Juzgado de lo Social número 5 de Barcelona, de los bienes embargados como propiedad de la apremiada en el proceso de ejecución número 770/1993, instado por don Francisco García Rivas y otros, y don Angel Iglesias Hernández, frente a «Margaba Industrial, Sociedad Anónima», don José Rodríguez Gómez, doña María Ruiz Gómez, don José Lamesa Andreu, doña Rosario Lamesa Andreu, doña Dolores Andreu Pla, don Antonio Rubio Fernández, doña María Ruiz López, «Procedimientos Mecánicos Raz, Sociedad Anónima», «Procedimientos Mecánicos Raz, «Teco Ruber, Sociedad Limitada», y «Teco Finish, Sociedad Limitada», en las condiciones reguladas en los artículos 234.1, 261, 262, 263 de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.488 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, cuya relación circunstanciada es la siguiente:

#### Lote número 1:

Un armario de comedor en madera de 2,50x2,50 metros aproximadamente, con dos vitrinas, nueve cajones y cinco puertas.

Dos sillones individuales de tapicería verde.

Una mesa ovalada de 1,30 metros aproximadamente de largo.

Cuatro sillas de comedor.

Un video de marca «Sony».

Un auto de marca «Trading».

Un televisor «Philips» de 26 pulgadas.

Una cómoda de sobre mármol con cuatro puertas bajas y seis cajones.

Un escritorio de madera de cuatro cajones.

Una lámpara candelabro de nueve bombillas.

Una mesa mármol centro de 1x0,25 metros.

Un frigorífico «Philips» de dos puertas.

Una lavadora «Otsein».

Un armario tipo consola de entrada con tres cajones.

El lote ha sido tasado en la suma de 279.000 pesetas, y los bienes se encuentran depositados en calle Manso, 33-35, 4.º, 3.ª, de Barcelona, siendo su depositario don José Lamesa Andreu, con mismo domicilio.

#### Lote número 2:

Mitad indivisa de la finca número 9.017, inscrita en el Registro de la Propiedad número 18 de Barcelona, en el tomo 1.476, libro 327, sección segunda, folio 4. Valorada en la cantidad de 7.250.000 pesetas.

#### Lote número 3:

Mitad indivisa de la finca número 26.127, inscrita en el Registro de la Propiedad número 14 de Barcelona, que forma parte integrante de la finca número 560 al folio 5, del libro 118 de Sants, tomo 706 del archivo. Valorada en la cantidad de 22.950.000 pesetas.

#### Lote número 4:

Finca número 2.470-N, antes 6.644, inscrita en el Registro de la Propiedad número 19 de Barcelona, al tomo 133, libro 133, sección sexta. Valorada en la cantidad de 18.600.000 pesetas.

#### Lote número 5:

Finca número 15 parcela. Finca número 34.602 inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Hospitalet, sección Cornellà, libro 435, tomo 435). Valorada en la cantidad de 39.440.000 pesetas.

#### Lote número 6:

Finca número 9.331, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, inscripción segunda, al folio 62, del tomo 342, del libro 216 de Sant Cugat del Vallès. Valorada en la cantidad de 6.170.920 pesetas.

#### Lote número 7:

Finca número 8.845, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, inscripciones segunda y tercera, folios 58 y 58 del tomo 335, libro 210 de Sant Cugat del Vallès. Valorada en la cantidad de 6.170.920 pesetas.

#### Lote número 8:

Finca número 11.100, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, inscripciones primera y vigesimosegunda, folios 216 y 217 del tomo 376, libro 237 de Sant Cugat del Vallès. Valorada en la cantidad de 18.001.140 pesetas.

Primera subasta: 7 de mayo de 1998, a las nueve quince horas:

Lote número 1: Consignación para tomar parte, 139.500 pesetas. Postura mínima, 186.000 pesetas.

Lote número 2: Consignación para tomar parte, 3.625.000 pesetas. Postura mínima, 4.833.333 pesetas.

Lote número 3: Consignación para tomar parte, 11.475.000 pesetas. Postura mínima, 15.300.000 pesetas.

Lote número 4: Consignación para tomar parte, 9.300.000 pesetas. Postura mínima, 12.400.000 pesetas.

Lote número 5: Consignación para tomar parte, 19.720.000 pesetas. Postura mínima, 26.293.333 pesetas.

Lote número 6: Consignación para tomar parte, 3.085.460 pesetas. Postura mínima, 4.113.947 pesetas.

Lote número 7: Consignación para tomar parte, 3.085.460 pesetas. Postura mínima, 4.113.947 pesetas.

Lote número 8: Consignación para tomar parte, 9.000.570 pesetas. Postura mínima, 12.000.760 pesetas.

Segunda subasta: 28 de mayo de 1998, a las nueve quince horas:

Lote número 1: Consignación para tomar parte, 139.500 pesetas. Postura mínima, 139.500 pesetas.

Lote número 2: Consignación para tomar parte, 3.625.000 pesetas. Postura mínima, 3.625.000 pesetas.

Lote número 3: Consignación para tomar parte, 11.475.000 pesetas. Postura mínima, 11.475.000 pesetas.

Lote número 4: Consignación para tomar parte, 9.300.000 pesetas. Postura mínima, 9.300.000 pesetas.

Lote número 5: Consignación para tomar parte, 19.720.000 pesetas. Postura mínima, 19.720.000 pesetas.

Lote número 6: Consignación para tomar parte, 3.085.460 pesetas. Postura mínima, 3.085.460 pesetas.

Lote número 7: Consignación para tomar parte, 3.085.460 pesetas. Postura mínima, 3.085.460 pesetas.

Lote número 8: Consignación para tomar parte, 9.000.570 pesetas. Postura mínima, 9.000.570 pesetas.

Tercera subasta: 18 de junio de 1998, a las nueve quince horas:

Lote número 1: Consignación para tomar parte, 139.500 pesetas.

Lote número 2: Consignación para tomar parte, 3.625.000 pesetas.

Lote número 3: Consignación para tomar parte, 11.475.000 pesetas.

Lote número 4: Consignación para tomar parte, 9.300.000 pesetas.