

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción de la parte acreedora ejecutante, deberán consignar, previamente, en la cuenta general de depósitos y consignaciones del Banco Bilbao Vizcaya, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Departamento número 1.—Vivienda unifamiliar tipo A, número 1, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 111, finca número 4.390. Valorado en 18.700.000 pesetas.

2. Departamento número 2.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 2, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 113, finca número 4.391. Valorado en 18.700.000 pesetas.

3. Departamento número 3.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 3, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 115, finca número 4.392. Valorado en 18.700.000 pesetas.

4. Departamento número 4.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 4, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 117, finca número 4.393. Valorado en 18.700.000 pesetas.

5. Departamento número 5.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 5, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 113, finca número 4.393. Valorado en 18.700.000 pesetas.

6. Departamento número 6.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 6, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 121, finca número 4.395. Valorado en 18.700.000 pesetas.

7. Departamento número 7.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 7, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 123, finca número 4.396. Valorado en 18.700.000 pesetas.

8. Departamento número 8.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 8, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 125, finca número 4.397. Valorado en 18.700.000 pesetas.

9. Departamento número 9.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 9, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 127, finca número 4.398. Valorado en 18.700.000 pesetas.

10. Departamento número 10.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 10, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén,

folio 129, finca número 4.399. Valorado en 18.700.000 pesetas.

11. Departamento número 11.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 11, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 131, finca número 4.400. Valorado en 18.700.000 pesetas.

12. Departamento número 12.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 12, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 131, finca número 4.400. Valorado en 18.700.000 pesetas.

13. Departamento número 13.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 13, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 135, finca número 4.402. Valorado en 18.700.000 pesetas.

Sirviendo el presente edicto para la notificación a la deudora «Iniciativas Inmobiliarias Aragonesas, Sociedad Limitada», por encontrarse en ignorado paradero, expido el presente en Zaragoza, a 15 de enero de 1998.—La Secretaria, María Dolores Lade-ra Sainz.—8.729.

ZARAGOZA

Edicto

El Secretario del Juzgado del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos de ejecutivo-otros títulos, número 180/1995-B, a instancias del actor Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa), representada por la Procuradora doña María Isabel Franco Bella, y siendo demandados doña Teodora Moreno Gracia, con domicilio en calle Río Esera, 7, 4.º, B, Zaragoza, y don Juan Cruz Bayona Bayona, con domicilio en calle Río Esera, 7, 4.º, B, Zaragoza, se ha acordado librar el presente y su publicación, por término de veinte días, anunciándose la venta pública de los bienes embargados como de la propiedad de éstos, que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte deberá consignarse, previamente, el 20 por 100 de dichos precios de tasación.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Que se anuncia la subasta, a instancias del actor, sin haber sido suplida previamente la falta de títulos de su propiedad. Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría. Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, ni deducirse del mismo.

Cuarta.—Tendrá lugar en este Juzgado, a las diez horas, de las siguientes fechas:

Primera subasta: El 14 de abril de 1998; en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte,

Segunda subasta: El 14 de mayo de 1998; en ésta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta: El 15 de junio de 1998, y será sin sujeción a tipo.

Sirva la publicación del presente edicto para notificación de las anteriores subastas a los demandados, en caso de que los mismos estén en ignorado paradero.

Bienes objeto de subasta

Casa, en Lituénigo, sita en Placeta Castillo, sin número; inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 872, libro 16, folio 157 vuelto, finca registral número 1.107.

Valorada en 4.500.000 pesetas.

Era de secano, partida Cerrada, en el término municipal de Lituénigo; inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 966, libro 17, folio 7, finca registral número 1.121.

Valorada en 450.000 pesetas.

Campo de riego en Lituénigo, partida denominada Juncar; inscrito en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 966, libro 17, folio 9, finca registral número 1.122.

Valorada en 200.000 pesetas.

Valorados en la suma total de 5.150.000 pesetas.

Dado en Zaragoza a 21 de enero de 1998.—El Secretario.—8.690.

ZARAGOZA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 839/1996, se siguen autos de ejecutivo, otros títulos, a instancias del Procurador don Luis del Campo Ardid, en representación de Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón, contra don Armando Pérez Gómez, doña María Luisa Martínez Almau y doña Iris Almau Latorre, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

Una mitad indivisa en pleno dominio más el usufructo de una cuarta indivisa, perteneciente a la demandada doña Iris Almau Latorre y la nuda propiedad de una cuarta parte indivisa perteneciente a la demandada doña María Luisa Martínez Almau, de la registral 6.436 duplicado, tomo 1.459 del archivo, libro 60 de Boquiñeni, folio 215 del Registro de la Propiedad de Borja.

Valorado en 2.200.000 pesetas.

Casa de planta baja y otra alzada y corral, sita en la calle Mayor del Burgo de Ebro, número 135, antes 133. Inscrita al tomo 4.145, libro 50 del Burgo de Ebro, folio 221, finca 3.403 del Registro de la Propiedad número 13. Haciéndose constar que se está ejecutando la hipoteca por vía de juicio ejecutivo.

Valorada para la subasta en 1.535.000 pesetas.

Casa de planta baja con corral, sita en el Burgo de Ebro, calle Mayor, número 113. Inscrita al tomo 2.692, libro 34 del Burgo de Ebro, folio 230, finca 1.976-N del Registro de la Propiedad número 13 de Zaragoza. Se hace constar que se está ejecutando la hipoteca por vía de juicio ejecutivo.

Valorada para la subasta en 2.660.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en plaza del Pilar, número 2, de Zaragoza, planta quinta, módulo B, el día 27 de marzo de 1998, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 6.395.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal sita en plaza del Pilar, número 2, de Zaragoza, número de cuenta 4.920, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Mesa del Juzgado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la entidad bancaria reseñada en el anterior párrafo, el 20 por 100 del tipo del remate.