

Finca número 32.406, tomo 1.948, libro 324, folio 159, superficie 11 metros 79 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.407, tomo 1.948, libro 324, folio 161, superficie 11 metros 9 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.409, tomo 1.948, libro 324, folio 165, superficie 11 metros 9 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.410, tomo 1.948, libro 324, folio 167, superficie 15 metros 13 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.411, tomo 1.948, libro 324, folio 169, superficie 12 metros 1 decímetro cuadrado, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.412, tomo 1.948, libro 324, folio 171, superficie 12 metros 46 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.413, tomo 1.948, libro 324, folio 173, superficie 17 metros 51 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.414, tomo 1.948, libro 324, folio 175, superficie 11 metros 86 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.415, tomo 1.948, libro 324, folio 177, superficie 12 metros 9 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.419, tomo 1.948, libro 324, folio 185, superficie 11 metros 28 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.420, tomo 1.948, libro 324, folio 187, superficie 11 metros 28 decímetros cuadrados, valorada en 568.804 pesetas.

Finca número 32.421, tomo 1.948, libro 324, folio 190, superficie 28 metros 87 decímetros cuadrados, valorada en 849.679 pesetas.

Dado en Villafranca de los Barros a 2 de febrero de 1998.—El Secretario, José María Zaragoza Campos.—8.637.

VILLANUEVA DE LA SERENA

Edicto

Don Francisco Durán Girón, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Villanueva de la Serena,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo bajo el número 197/1997, a instancia de Caja de Ahorros de Madrid, representada por el Procurador señor Ruiz de la Serna, contra don Nicolás Muñoz Horrillo, don Antonio Muñoz Parejo y doña Emilia Horrillo Daza, en reclamación de cantidad, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, y término de veinte días, los bienes embargados que al final se dirán, junto con su tasación.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, señalándose para la primera el día 20 de abril de 1998, a las doce horas, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, en el caso de no haber postores en la primera, ni haber pedido formalmente la adjudicación la parte ejecutante, el día 18 de mayo de 1998, a las doce horas, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

Para la tercera subasta, en el caso de no haber postores en la segunda ni haber pedido el actor la adjudicación en legal forma, el día 15 de junio de 1998, a las doce horas, sin sujeción a tipo, y todo ello bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas, todos los postores, a excepción de la ejecutante, deberán acreditar haber consignado previamente en la cuenta de este Juzgado del Banco Bilbao Vizcaya, número 0384 0000 17 0 197 97, sucursal de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de los tipos señalados para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Segunda.—En todas las subastas, desde la publicación de este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado,

depositándolo en el Juzgado junto al resguardo de haberse efectuado el ingreso a que se refiere el número anterior de este edicto.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo, ni en la primera ni en la segunda subasta; en la tercera, si la postura ofrecida no alcanzare las dos terceras partes del tipo de la segunda subasta, se suspenderá la aprobación del remate, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1.506 a 1.508 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, debiéndose conformar con ellos, sin que tenga derecho a exigir ningunos otros.

Sexta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Que la publicación del presente sirve de notificación en forma a los demandados para el caso de que sea negativa la personal por no ser hallados en su domicilio o encontrarse en ignorado paradero.

Octava.—Que si por fuerza mayor o causas ajenas a este Juzgado no pudiera celebrarse la subasta el día señalado, se entenderá que se celebrará al siguiente hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Fincas objeto de subastas

Finca registral número 27.719. Inscrita al tomo 891, folio 201. Tasada en 6.308.640 pesetas.

Tercera parte indivisa de la tierra de majuelo al sitio de los Masegales. Finca número 17.128. Inscrita al tomo 648, folio 198. Tasada en 65.973 pesetas.

Tercera parte indivisa de la tierra de majuelo al sitio de la Dehesa y sitios del Piñuelo. Finca número 13.627. Inscrita al tomo 562, folio 76. Tasada en 69.920 pesetas.

Tierra al sitio de Peña Blanca, término de La Haba. Inscrita al tomo 42, folio 33, finca número 657. Tasada en 428.050 pesetas.

Valor total de tasación: 6.872.583 pesetas.

Dado en Villanueva de la Serena a 2 de febrero de 1998.—El Juez, Francisco Durán Girón.—La Secretaria.—8.661.

VILLENA

Edicto

Don Dimitry T. Berberoff Ayuda, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de esta ciudad y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 236/1997, se siguen autos sobre extravío de letra de cambio, a instancias del Procurador don Lorenzo Juan Sauco, en nombre y representación del «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», en base a los hechos contenidos en la denuncia por el mismo presentada ante este Juzgado, y que son los siguientes:

Primero.—El actor, a través de la actividad que le es propia como entidad bancaria, procedió a descontar con fecha 29 de agosto de 1997, las siguientes letras de cambio:

a) Letra de cambio número 0H9248166, por importe de 164.676 pesetas, con cargo a «International Shoes & Boots, Sociedad Anónima», con domicilio en Villena, calle Sax, número 8, domiciliada en la cuenta de la librada «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», en Villena,

y vencimiento al 15 de octubre de 1997, librada sin gastos.

b) Letra de cambio número 0E8699578, por importe de 348.789 pesetas, con cargo a «Hijos de Cordulo Domene, Sociedad Limitada», que tiene su domicilio en Villena, calle Sancho Medina, número 25, domiciliada en la cuenta de la librada en «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima» en Villena, y vencimiento al 15 de octubre de 1997, librada sin gastos.

c) Letra de cambio número 0H9248163, por importe de 63.728 pesetas, con cargo a «Baby Pardo, Sociedad Limitada», con domicilio en Villena, calle Cañada, número 44, y vencimiento al 20 de septiembre de 1997, librada sin gastos.

La entidad que libra las mencionadas letras de cambio lo fue la mercantil «Sebastián García e Hijos, Sociedad Limitada», con domicilio en Lorca, carretera de Caravaca, kilómetro 1, a la orden del «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», entidad en la que se realizó el descuento.

El total importe de las letras de cambio, 577.193 pesetas, fue abonado en la cuenta número 10209-00, que la entidad cedente «Sebastián García e Hijos, Sociedad Limitada», tiene domiciliada en la oficina del «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», sucursal de la calle Corredera, número 23, de Lorca.

Segundo.—Las expresadas cambiales se han extrañado y el actor no posee otro ejemplar o copia de ellas para solicitar el pago.

Por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 85 de la Ley 19/1985, de 16 de julio, se procede a la publicación de la denuncia por la que se inició el presente procedimiento, haciéndose constar que el tenedor del título dispone del plazo de un mes, a contar desde la fecha de la publicación del presente edicto para comparecer en autos y formular oposición.

Y para la publicación de la denuncia en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en la ciudad de Villena a 28 de enero de 1998.—El Juez, Dimitry T. Berberoff Ayuda.—La Secretaria.—8.957.

ZARAGOZA

Edicto

Doña María Dolores Ladera Sainz, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Zaragoza,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 348/1997, promovido por Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros Monte de Piedad, representado por la Procuradora doña Adela Domínguez Arranz, contra «Iniciativas Inmobiliarias Aragonesas, Sociedad Limitada», en los que en resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta y su publicación por término de veinte días, los bienes que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

Primera subasta, el día 1 de abril de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma total de 246.840.000 pesetas, que en la descripción de las fincas se especificarán.

Segunda subasta, caso de no quedar rematados en la primera, el día 4 de mayo de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera.

Y tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 1 de junio de 1998, a las diez horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción de la parte acreedora ejecutante, deberán consignar, previamente, en la cuenta general de depósitos y consignaciones del Banco Bilbao Vizcaya, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Departamento número 1.—Vivienda unifamiliar tipo A, número 1, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 111, finca número 4.390. Valorado en 18.700.000 pesetas.

2. Departamento número 2.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 2, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 113, finca número 4.391. Valorado en 18.700.000 pesetas.

3. Departamento número 3.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 3, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 115, finca número 4.392. Valorado en 18.700.000 pesetas.

4. Departamento número 4.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 4, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 117, finca número 4.393. Valorado en 18.700.000 pesetas.

5. Departamento número 5.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 5, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 113, finca número 4.393. Valorado en 18.700.000 pesetas.

6. Departamento número 6.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 6, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 121, finca número 4.395. Valorado en 18.700.000 pesetas.

7. Departamento número 7.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 7, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 123, finca número 4.396. Valorado en 18.700.000 pesetas.

8. Departamento número 8.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 8, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 125, finca número 4.397. Valorado en 18.700.000 pesetas.

9. Departamento número 9.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 9, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 127, finca número 4.398. Valorado en 18.700.000 pesetas.

10. Departamento número 10.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 10, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 129, finca número 4.399. Valorado en 18.700.000 pesetas.

11. Departamento número 11.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 11, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 131, finca número 4.400. Valorado en 18.700.000 pesetas.

12. Departamento número 12.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 12, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 131, finca número 4.400. Valorado en 18.700.000 pesetas.

13. Departamento número 13.—Vivienda unifamiliar tipo B, número 13, con terreno descubierto, con acceso por calle interior A de la urbanización. Inscrita al tomo 4.217, libro 68 de Puebla de Alfindén, folio 135, finca número 4.402. Valorado en 18.700.000 pesetas.

Sirviendo el presente edicto para la notificación a la deudora «Iniciativas Inmobiliarias Aragonesas, Sociedad Limitada», por encontrarse en ignorado paradero, expido el presente en Zaragoza, a 15 de enero de 1998.—La Secretaria, Maria Dolores Ladeira Sainz.—8.729.

ZARAGOZA

Edicto

El Secretario del Juzgado del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos de ejecutivo-otros títulos, número 180/1995-B, a instancias del actor Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa), representada por la Procuradora doña Maria Isabel Franco Bella, y siendo demandados doña Teodora Moreno Gracia, con domicilio en calle Río Esera, 7, 4.º, B, Zaragoza, y don Juan Cruz Bayona Bayona, con domicilio en calle Río Esera, 7, 4.º, B, Zaragoza, se ha acordado librar el presente y su publicación, por término de veinte días, anunciándose la venta pública de los bienes embargados como de la propiedad de éstos, que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte deberá consignarse, previamente, el 20 por 100 de dichos precios de tasación.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Que se anuncia la subasta, a instancias del actor, sin haber sido suplida previamente la falta de títulos de su propiedad. Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría. Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, ni deducirse del mismo.

Cuarta.—Tendrá lugar en este Juzgado, a las diez horas, de las siguientes fechas:

Primera subasta: El 14 de abril de 1998; en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte,

Segunda subasta: El 14 de mayo de 1998; en ésta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta: El 15 de junio de 1998, y será sin sujeción a tipo.

Sirva la publicación del presente edicto para notificación de las anteriores subastas a los demandados, en caso de que los mismos estén en ignorado paradero.

Bienes objeto de subasta

Casa, en Lituénigo, sita en Placeta Castillo, sin número; inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 872, libro 16, folio 157 vuelto, finca registral número 1.107.

Valorada en 4.500.000 pesetas.

Era de secano, partida Cerrada, en el término municipal de Lituénigo; inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 966, libro 17, folio 7, finca registral número 1.121.

Valorada en 450.000 pesetas.

Campo de riego en Lituénigo, partida denominada Juncar; inscrito en el Registro de la Propiedad de Tarazona, al tomo 966, libro 17, folio 9, finca registral número 1.122.

Valorada en 200.000 pesetas.

Valorados en la suma total de 5.150.000 pesetas.

Dado en Zaragoza a 21 de enero de 1998.—El Secretario.—8.690.

ZARAGOZA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 839/1996, se siguen autos de ejecutivo, otros títulos, a instancias del Procurador don Luis del Campo Ardid, en representación de Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón, contra don Armando Pérez Gómez, doña Maria Luisa Martínez Almau y doña Iris Almau Latorre, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

Una mitad indivisa en pleno dominio más el usufructo de una cuarta indivisa, perteneciente a la demandada doña Iris Almau Latorre y la nuda propiedad de una cuarta parte indivisa perteneciente a la demandada doña Maria Luisa Martínez Almau, de la registral 6.436 duplicado, tomo 1.459 del archivo, libro 60 de Boquiñeni, folio 215 del Registro de la Propiedad de Borja.

Valorado en 2.200.000 pesetas.

Casa de planta baja y otra alzada y corral, sita en la calle Mayor del Burgo de Ebro, número 135, antes 133. Inscrita al tomo 4.145, libro 50 del Burgo de Ebro, folio 221, finca 3.403 del Registro de la Propiedad número 13. Haciéndose constar que se está ejecutando la hipoteca por vía de juicio ejecutivo.

Valorada para la subasta en 1.535.000 pesetas.

Casa de planta baja con corral, sita en el Burgo de Ebro, calle Mayor, número 113. Inscrita al tomo 2.692, libro 34 del Burgo de Ebro, folio 230, finca 1.976-N del Registro de la Propiedad número 13 de Zaragoza. Se hace constar que se está ejecutando la hipoteca por vía de juicio ejecutivo.

Valorada para la subasta en 2.660.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en plaza del Pilar, número 2, de Zaragoza, planta quinta, módulo B, el día 27 de marzo de 1998, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 6.395.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal sita en plaza del Pilar, número 2, de Zaragoza, número de cuenta 4.920, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Mesa del Juzgado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la entidad bancaria reseñada en el anterior párrafo, el 20 por 100 del tipo del remate.