

tribuidos en varias dependencias. Su acceso se realiza a través del portal número 3 del edificio, que se corresponde con el número 46.

Valorada, a efectos de subasta, en 14.141.952 pesetas.

Expido el presente a los efectos legales oportunos en Cambados a 3 de enero de 1998.—El Secretario.—7.929.

## CAMBADOS

### Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Cambados,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 108/1996, se sigue procedimiento ejecutivo letras de cambio, a instancias de «Pensos del Hórreo, Sociedad Anónima», contra «Centravi, Sociedad Limitada», domiciliado en Pazo-Xil (Meaño), en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado, sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, los siguientes bienes embargados en el procedimiento y que al final del presente edicto se detallarán, sirviendo la publicación del presente edicto como notificación en forma a la demandada para el caso de no ser hallada:

Los bienes salen a licitación en lotes separados. La subasta se celebrará el día 2 de abril de 1998, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Ourense, número 8, con las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el del valor dado a los bienes, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, por lo menos, el 20 por 100 del tipo del remate en el establecimiento destinado al efecto («Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sita en la calle Curros Enriquez, de Cambados, cuenta de consignaciones número 3562, clave 17, 108/96).

Tercera.—Solamente el ejecutante podrá ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositándolo en la Mesa del Juzgado, y junto con el pliego, el resguardo acreditativo del ingreso del importe reseñado con la condición segunda.

Quinta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 7 de mayo de 1998, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 4 de junio de 1998, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sexta.—Si por una causa justificada no pudiera celebrarse alguna de las subastas el día y hora señalados, se celebrará el día siguiente hábil, a la misma hora.

Y para que así conste y sirva de notificación al público en general y a la demandada en particular, se expide el presente edicto para su publicación en los respectivos boletines oficiales que corresponda.

### Relación de bienes objeto de subasta

1. Del libro 70, tomo 866, finca 7.147 del Registro de la Propiedad de Cambados. Rústica, denominada Pedreira, a tojar. Situada en Pazo, Xil (Meaño).

Valor de tasación: 4.585.000 pesetas.

2. Del libro 69, tomo 840, finca 7.035 del Registro de la Propiedad de Cambados. Rústica, denominada Pedreira, a tojar, de 4,24 áreas. Sita en Pazo, Xil (Meaño).

Valor de tasación: 2.120.000 pesetas.

3. Camión frigorífico «Nissan» Trade, M-0502-LJ.

Valor de tasación: 350.000 pesetas.

4. Camión «Nissan» 35-08. Valor de tasación: 200.000 pesetas.

Expido el presente a los efectos legales oportunos en Cambados a 30 de enero de 1998.—El Secretario.—7.933.

## CARLET

### Edicto

Doña María Tomasa Cons Pazo, Juez de Primera Instancia del Juzgado número 1, de la ciudad de Carlet y su partido,

Por el presente hago saber: Que en el juicio ejecutivo seguido en este Juzgado bajo el número 212/1996, instado por el Procurador don José Javier Arribas Valladares, en nombre y representación de «Banco de Valencia, Sociedad Anónima, contra don Francisco Martos Mérida, doña María Herminia González Antich, don Vicente González Sanguino y doña Herminia Antich Lasala, sobre reclamación de cantidad, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, y, en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, los bienes que al final se describen.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el día 5 de mayo de 1998, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio, debiendo consignar previamente los licitadores en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia de esta ciudad, una cantidad, igual, por lo menos, al 20 por 100 en efectivo del tipo señalado sin cuyo requisito no serán admitidos. Los autos y, en su caso, la certificación del Registro prevenida en la Ley estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que los licitadores los aceptan como bastante sin derecho a exigir otros, y las cargas y gravámenes anteriores y los referentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado.

Para la celebración, en su caso, de la segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100, se ha señalado el día 5 de junio de 1998, a la misma hora y lugar; y caso de no haber postor que cubra las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, se ha señalado para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 6 de julio de 1998, a la misma hora y lugar.

Se hace extensivo el presente edicto para que en su caso sirva de notificación en forma a los demandados.

### Bienes objeto de subasta

1. Finca urbana, casa situada en la calle de Blasco Ibáñez, número 25 de policía, sobre un solar de 95 metros cuadrados, construido en su totalidad a excepción de un corral de unos 12 metros cuadrados en su fondo. Está situado en el término de Silla. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Picasent, al tomo 2.135, libro 237, folio 75, finca 10.202.

Valor: 8.000.000 de pesetas.

2. Urbana. Parcela de terreno o solar en la partida de La Hijueta, que más bien es Racholar, con forma de trapeo rectángulo, de 115,35 metros cuadrados, recayente a la calle de García Llacer, antes de Lozano o Camino Hondo. Actualmente sobre dicha parcela existe una edificación de unos 100 metros cuadrados construidos aproximadamente, de una sola planta. Está situado en el término de Silla. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Picasent, al tomo 771, libro 104, folio 189, finca 10.224.

Valor: 8.400.000 pesetas.

Valoración total: 16.400.000 pesetas

Dado en Carlet a 21 de enero de 1998.—La Juez, María Tomasa Cons Pazo.—El Secretario.—7.753.

## CARTAGENA

### Edicto

Don Eduardo Sansano Sánchez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Cartagena,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario conforme al artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 4/1997, a instancias del demandante «Banco del Comercio, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Alejandro Lozano Conesa, contra don Manuel González Perez y doña Isabel María Dolores Conesa, en reclamación de crédito hipotecario, en los que he acordado sacar a pública subasta, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con plazo de veinte días, las fincas que a continuación se describen, señalándose para la primera el día 24 de marzo de 1998 y hora de las diez treinta; para la segunda, en su caso, el día 24 de abril de 1998 y hora de las diez treinta, y para la tercera, en su caso, el día 26 de mayo de 1998 y hora de las diez treinta, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de valoración de las fincas en la escritura de hipoteca, que asciende a: Finca A, 20.748.000 pesetas, y finca B, 2.766.400 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 del mencionado tipo, y para la tercera, sin sujeción a tipo; no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto, a excepción del ejecutante, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera, en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda; las posturas podrán hacerse desde la publicación de este anuncio en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—El presente edicto servirá de notificación en forma a los demandados a quienes no se les hubiere podido notificar los señalamientos de subasta por cualquier causa.

Sexta.—Si por cualquier causa los señalamientos efectuados recayeren en día inhábil, las subastas se celebrarán el día siguiente hábil al aquí publicado.

### Bienes objeto de subasta

Finca A: Urbana, número 3, piso vivienda primero en alto, tipo B-1, letra A, del edificio en construcción denominado «Príncipe de Asturias», de esta ciudad. Se distribuye en diferentes dependencias, con una superficie útil de 100 metros 50 decímetros cuadrados, siendo la construcción de 122 metros 50 decímetros cuadrados. Inscripción: Cartagena número 2, tomo 2.137, libro 188, folio 141, finca registral número 19.202.

Finca B: Tres treinta y seisavos partes indivisas de la finca que se describe a continuación, y que se concreta en el aparcamiento número 3 y trastero número 4. Uno.—Sótano destinado a aparcamientos, y hoy además a trasteros, del edificio denominado «Príncipe de Asturias», situado en la calle Príncipe de Asturias, de esta ciudad. Superficie útil de 366 metros cuadrados. Inscripción: Tomo 2.195, libro 212 de San Antón, folio 124, finca número 19.198.

Dado en Cartagena a 21 de noviembre de 1997.—El Magistrado-Juez, Eduardo Sansano Sánchez.—El Secretario.—7.507.