

drados; consta de una sola nave y carece de distribución; con acceso directo a la calle de su situación a través de sendas puertas situadas a derecha e izquierda del zaguán, al que este local rodea. Lindante su contorno: Al frente, con calle Siervas de Jesús; derecha, mirando dicha fachada, don Federico Burguete, mediante Ull de La Vila; izquierda, don Francisco Javier Giménez Moliner, y detrás, edificio número 33 de la avenida Corts Valencianes. Cuota de participación: 17,20 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules número 1, tomo 1.312, libro 502, folio 79, finca número 43.769. Tasada, a efectos de subasta, en 18.490.000 pesetas.

2. Número 2. Vivienda en la primera planta, la de la derecha, mirando a la fachada, tipo 1; tiene una superficie útil de 108,40 metros cuadrados y una superficie construida de 120,70 metros cuadrados, a la que se accede a través del zaguán, escalera y ascensor general del edificio; dividida en vestíbulo, paso, salón-comedor, cocina con galería, tres dormitorios y dos cuartos de baño. Linda en proyección vertical: Frente, calle Siervas de Jesús; derecha, mirando dicha fachada, don Federico Burguete, mediante acequia Ull de La Vila; izquierda, patio de luces y la otra vivienda de esta planta, tipo 2, y detrás, patio de luces y edificio número 33 de la avenida Corts Valencianes. Cuota de participación: 8,50 por 100. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 81, finca número 43.770. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

3. Número 3. Vivienda en la primera planta alta, la de la izquierda mirando a la fachada, tipo 2; tiene una superficie útil de 108,88 metros cuadrados y una superficie construida de 120,95 metros cuadrados, a la que se accede a través del zaguán, escalera y ascensor general del edificio; dividida en vestíbulo, paso, salón-comedor, cocina con galería, tres dormitorios y dos cuartos de baño. Linda en proyección vertical: Frente, calle Siervas de Jesús; derecha, mirando dicha fachada, patio de luces y la otra vivienda de esta planta tipo 1; izquierda, don Francisco Javier Giménez Moliner, y detrás, patio de luces y edificio número 33 de la avenida Corts Valencianes. Cuota de participación: 8,50 por 100. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 83, finca número 43.771. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

4. Número 4. Vivienda en la segunda planta alta, la de la derecha, mirando a la fachada, tipo 1; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 2 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 85, finca número 43.772. Tasada a efectos de subasta en 10.960.000 pesetas. 5. Número 5. Vivienda en la segunda planta alta, la de la izquierda, mirando a la fachada, tipo 2; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 3 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 87, finca número 43.773. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

6. Número 6. Vivienda en la tercera planta alta, la de la derecha mirando a la fachada, tipo 1; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 2 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 89, finca número 43.774. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

7. Número 7. Vivienda en la tercera planta alta; la de la izquierda mirando a la fachada, tipo 2; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 3 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 91, finca número 43.775. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

8. Número 8. Vivienda en la cuarta planta alta; la de la derecha mirando a la fachada, tipo 1; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 2 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio

93, finca número 43.776. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

9. Número 9. Vivienda cuarta planta alta, la de la izquierda mirando a la fachada, tipo 2; su superficie, acceso, distribución, linderos y cuota de participación son idénticos a las mismas circunstancias de la finca número 3 de orden de propiedad horizontal. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 95, finca número 43.777. Tasada, a efectos de subasta, en 10.960.000 pesetas.

10. Número 10. Vivienda en la quinta planta alta, o ático, la de la derecha, mirando a la fachada, tipo 1; tiene una superficie útil de 96 metros cuadrados y una superficie construida de 121,45 metros cuadrados, a la que se accede a través de zaguán, escalera y ascensor general del edificio; dividida en vestíbulo, paso, salón-comedor, cocina con galería, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Linda en proyección vertical: Al frente, calle Siervas de Jesús; derecha, mirando dicha fachada, don Federico Burguete, mediante acequia Ull de La Vila; izquierda, patio de luces y la otra vivienda de esta planta, tipo 2, y detrás, patio de luces y edificio número 33 de la avenida Corts Valencianes. Cuota de participación: 7,50 por 100. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 97, finca número 43.778. Tasada, a efectos de subasta, en 10.650.000 pesetas.

11. Número 11. Vivienda en la quinta planta alta o ático, la de la izquierda mirando a la fachada, tipo 2; tiene una superficie útil de 94,74 metros cuadrados y una superficie construida de 121,86 metros cuadrados, a la que se accede a través de zaguán, escalera y ascensor general, cocina con galería, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Linda en proyección vertical: Al frente, calle Siervas de Jesús; derecha, mirando hacia fachada, patio de luces y la otra vivienda de esta planta tipo 1; izquierda, don Francisco Javier Giménez Moliner, y detrás, patio de luces y edificio número 33 de la avenida Corts Valencianes. Cuota de participación: 7,30 por 100. Inscrita al tomo 1.312, libro 502, folio 99, finca número 43.779. Tasada, a efectos de subasta, en 10.650.000 pesetas.

Dado en Vila-Real a 29 de diciembre de 1997.—El Juez, Manuel Altava Lavall.—El Secretario, José Manuel Sos Sebastián.—5.634.

ZARAGOZA

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos número 433/1995, a instancia del actor, «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José Alfonso Lozano Vélez de Mendizabal, y siendo demandada «Marino Goñi, Sociedad Anónima», con domicilio en avenida Cataluña, 89-91, Zaragoza, se ha acordado librar el presente y su publicación por término de veinte días, anunciándose la venta pública del bien embargado como de la propiedad de ésta, que con su valor de tasación se expresará, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte deberá consignarse, previamente, el 20 por 100 de dichos precios de tasación en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia urbana número 2 de esta ciudad y número de cuenta 4900.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Dicho remate sólo podrá cederse a tercero por la parte ejecutante.

Cuarta.—Los autos y certificaciones de cargas están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mis-

mos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Tendrá lugar en este Juzgado a las diez horas de las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 26 de marzo de 1998; en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte,

Segunda subasta: El día 30 de abril de 1998, en ésta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta: El día 28 de mayo de 1998, y será sin sujeción a tipo.

Es dicho bien:

Urbana. Talleres en la avenida de Cataluña, de esta ciudad y barrio del Arrabal, números 89 y 91, de 994 metros 25 decímetros cuadrados. Se compone: De una casa de 340 metros cuadrados y tres plantas, en su mayor superficie destinada a garaje, oficinas y viviendas; de otra casa vivienda de planta baja, destinada a un pequeño local oficina, y la superior a vivienda del conserje, de 75 metros cuadrados; de talleres en planta de 403 metros 25 decímetros cuadrados; el resto de la superficie, es decir, 176 metros cuadrados, está destinado a patio de luces. Linderos: Frente o sur, avenida de Cataluña; este o derecha, viuda de Villacampa; oeste o izquierda, don Francisco Solans, y norte o espalda, resto de finca matriz. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Zaragoza, al tomo 2.205, folio 113, finca 50.024.

Tasada en 86.181.000 pesetas.

Sirva el presente, en su caso, de notificación de las subastas al demandado.

Dado en Zaragoza a 9 de enero de 1998.—El Juez.—El Secretario.—5.659.

ZARAGOZA

Edicto

Doña María Dolores Ladera Sainz, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 700/1996, promovido por «Nacional Financiera Establ. Financ. de Crédito, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don José Salvador Alamán Fornies, contra doña Ana María Barrio Mendoza y doña Ana María Guallart de Viala, en los que en resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta y su publicación por término de veinte días, los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

Primera subasta, el día 25 de marzo de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma total de 9.000.000 de pesetas, que en la descripción de las fincas se especificarán.

Segunda subasta, caso de no quedar rematados en la primera, el día 21 de abril de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera.

Y tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 19 de mayo de 1998, a las diez horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción de la parte acreedora ejecutante, deberán consignar, previamente, en la cuenta general