

Resolución del Ayuntamiento de Vitoria por la que se anuncia la licitación para la enajenación, por concurso, por procedimiento abierto, de la parcela número 3, propiedad municipal, con destino a la construcción de 72 viviendas de protección oficial, según el plan parcial del sector 8A3, de Lakua (Lakubizkarra 3) de Vitoria-Gasteiz.

1. *Entidad adjudicadora:*

a) Organismo: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.
b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística, Departamento de Ordenación del Territorio, Medio Ambiente y Vivienda, calle San Prudencio, número 30, tercera planta, 01005 Vitoria-Gasteiz. Teléfono: 16 11 69. Fax: 16 15 27.

c)

2. *Objeto del contrato:*

a) La adjudicación, mediante concurso público, de la parcela número 3 del sector 8A3, de Lakua, cuya descripción se realiza en la cláusula undécima del pliego aprobado el 16 de enero de 1998, propiedad del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, con el destino obligatorio de promoción y construcción por el adjudicatario de viviendas, garajes y anejos de protección oficial, en las condiciones establecidas en él, en la normativa aplicable a las viviendas de VPO y en el planeamiento urbanístico municipal.

En la cláusula quinta del pliego se fijan las tipologías de las viviendas y los precios máximos de venta, además de otras obligaciones del adjudicatario.

b)

c) Lugar de ejecución: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo de ejecución: Solicitud de licencia de edificación antes de cuatro meses desde la notificación de la adjudicación.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. *Precio base tipo de licitación:* La enajenación es por precio cierto y determinado de 129.673.582 pesetas. Las proposiciones no pueden variar este precio.

5. *Garantías:*

Provisional: Para concurrir, tener constituida, mediante aval en la Tesorería municipal, una fianza del 2 por 100 del precio cierto de la parcela.

Definitiva: Constituir mediante aval en la Tesorería municipal, una fianza por el 5 por 100 del precio de adjudicación, en el plazo de quince días desde la notificación.

6. *Obtención de documentación e información:*

a) Entidad: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística.

b) Domicilio: Calle San Prudencio, número 30, tercera planta.

c) Localidad y código postal: Vitoria-Gasteiz, 01005.

d) Teléfono: 16 11 69.

e) Fax: 16 15 27.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha límite de presentación de propuestas.

7. *Requisitos específicos del contratista:*

a)

b)

8. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:*

a) Fecha límite de presentación: Hasta las doce horas del día en que se cumplan los quince días hábiles, contados a partir del siguiente al en que se publique este anuncio de licitación en el «Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava». Si el último día coincidiera en sábado, el plazo se ampliará hasta las doce horas del día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: Integrará las ofertas conforme a la cláusula sexta.

c) Lugar de presentación:

1.^a Entidad: En el Servicio de Información y Registro del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

2.^a Domicilio: Plaza de España, sin número.

3.^a Localidad y código postal: Vitoria-Gasteiz, 01005.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Hasta tres meses, desde la fecha de presentación de la documentación correspondiente a la segunda fase del concurso. De resultar adjudicatario, hasta el cumplimiento del contrato.

e)

f)

9. *Apertura de las ofertas:*

a) Entidad: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

b) Domicilio: Plaza de España, sin número.

c) Localidad: Vitoria-Gasteiz.

d) Fecha: El jueves siguiente al de la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

e) Hora: A las diez.

10. *Otras informaciones.*

11. *Gastos de anuncios:* A cargo de la entidad adjudicataria.

Vitoria-Gasteiz, 16 de enero de 1998.—El Concejal Delegado del Área de Ordenación del Territorio y Vivienda.—5.387.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Gestión de Recursos.

c) Número de expediente: 0036/CA/98.

2. *Objeto del contrato:*

a) Descripción del objeto: Servicio de control de calidad y seguimiento de la obra de urbanización, fase 5 (plaza central), del Campus de Leganés.

b) División por lotes: No se admite.

c) Lugar de ejecución: Campus de Leganés de la Universidad «Carlos III», de Madrid.

d) Plazo de ejecución: Siete meses.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. *Presupuesto base de licitación:* Importe total, 9.600.000 pesetas.

5. *Garantía provisional:* 192.000 pesetas.

6. *Obtención de documentación e información:*

a) Entidad: Universidad «Carlos III», de Madrid.

b) Domicilio: Calle Madrid, 126.

c) Localidad y código postal: Getafe, 28903.

d) Teléfono: (91) 624 95 00.

e) Telefax: (91) 624 97 02.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 24 de febrero de 1998.

7. *Requisitos específicos del contratista:*

a) Clasificación: No se exige.

b) Otros requisitos: Se indican en el pliego de cláusulas administrativas.

8. *Presentación de ofertas:*

a) Fecha límite de presentación: 27 de febrero de 1998, a las catorce horas.

b) Documentación a presentar: Se indica en los pliegos.

c) Lugar de presentación:

1.^a Entidad: Registro General de la Universidad «Carlos III», de Madrid.

2.^a Domicilio: Calle Madrid, 126.

3.^a Localidad y código postal: Getafe, 28903.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

9. *Apertura de ofertas:*

a) Entidad: Universidad «Carlos III», de Madrid.

b) Domicilio: Calle Madrid, 126.

c) Localidad: Getafe.

d) Fecha: 4 de marzo de 1998.

e) Hora: Diez.

10. *Otras informaciones:* Se indican en el pliego de cláusulas administrativas.

11. *Gastos de anuncios:* A cargo del adjudicatario.

Getafe, 16 de enero de 1998.—El Gerente, Rafael Zorrilla Torras.—5.318.

UNIVERSIDADES

Resolución de la Universidad «Carlos III» de Madrid por la que se convoca concurso público para la contratación del servicio que se cita.

1. *Entidad adjudicadora:*

a) Organismo: Universidad «Carlos III», de Madrid.