

señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Piso-vivienda letra A, planta primera, de la escalera 1 del edificio de esta ciudad, en calle Progreso, número 12. Con una superficie de 237 metros 44 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Sevilla, al folio 194, del tomo 1.256, libro 764, finca número 34.843, inscripción primera.

Tipo de subasta: 60.905.700 pesetas.

Dado en Sevilla a 3 de diciembre de 1997.—El Magistrado-Juez, Jesús Medina Pérez.—El Secretario.—72.899.

TARRAGONA

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Tarragona y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 272/1997, se tramita juicio sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Manuel Tabares Pérez y doña Sebastiana Sánchez Torrejón, en ejecución hipotecaria, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de febrero de 1998, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, número 4213-0000-18-0272-97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de la suma que sirve de tipo de subasta, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Las posturas ofrecidas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se hallan de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 3 de marzo de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de abril de 1998, a las once horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse en el día y hora señalados,

se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 21. Piso quinto, puerta primera con entrada por la escalera A), sito en la quinta planta alta del edificio sito en Vilaseca, calle Ramón d'Olzina, número 9, antes avenida de Barcelona, 7-9, tiene una superficie útil de 72 metros 25 decímetros cuadrados; se compone de recibidor, comedor-estar, tres dormitorios, cocina con despensa, cuarto de baño, pasos y terraza. Linda, entrando al piso que se describe: Por su frente, con rellano de la escalera, escalera, patio de luces y piso puerta segunda de la misma planta y escalera; por la derecha, con la calle Ramón d'Olzina; por la izquierda, con la proyección vertical del patio del local comercial número 1, y por su fondo, con finca de don Alfredo Gallera y doña Juana Agullet. Cuota en la propiedad horizontal: 4,17 por 100. Inscrita al Registro de la Propiedad de Vilaseca-Salou, al tomo 1.750, libro 662, folio 15, finca 19.181.

Tipo de subasta: 8.100.000 pesetas.

Dado en Tarragona a 6 de noviembre de 1997.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—72.856.

TERRASSA

Edicto

Don Guillermo Arias Boo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Terrassa, por sustitución,

Hago saber: Que en los autos de sumario hipotecario número 113/1997, seguido ante este Juzgado a instancia de Caja de Ahorros de Cataluña, que litiga con el beneficiario de justicia gratuita, la finca especialmente hipotecada por don José Hinojosa Manzanares, por resolución del día de la fecha ha acordado, a petición de la parte actora, sacar a pública subasta bajo las condiciones que se dirá y demás previstas en los artículos 131 y concordantes de la Ley Hipotecaria y de su Reglamento, anunciándose con veinte días de antelación, el bien que asimismo se dirá, por primera vez y por el tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que posteriormente se fijará, el día 27 de enero de 1998, y hora de las once, y de resultar ésta desierta, por segunda vez e igual término, con rebaja del 25 por 100 de dicho tipo, el día 27 de febrero de 1998, y hora de las once, y asimismo, de resultar desierta, por tercera vez, por igual término y sin sujeción a tipo, el día 27 de marzo de 1998, y hora de las once, que tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta el precio de valoración asignado en la escritura de constitución de hipoteca, que es el de 10.990.000 pesetas.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores acreditar haber efectuado la consignación previa, al menos, del 20 por 100 del respectivo tipo, en la cuenta de depósitos y consignaciones abierta por este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sito en esta ciudad, calle Portal de San Roque, 29, debiendo hacerse constar como número del procedimiento los siguientes dígitos 08730001811397, sin cuyo requisito no serán admitidos y devolviéndose, tan pronto sea disponible el saldo, dichas consignaciones a sus respectivos dueños, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Tercera.—No se admitirá postura alguna inferior al tipo de subasta, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rema-

tante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Los licitadores deberán conformarse para su examen con los títulos y certificación registral obrantes en la Secretaría del Juzgado, sin que puedan exigir otros.

Bien objeto de subasta

Vivienda que forma parte del grupo de viviendas San Cristóbal. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Terrassa al tomo 1.853, libro 824 de Terrassa, folio 24, finca número 21.734-N, inscripción sexta.

Dado en Terrassa a 4 de septiembre de 1997.—El Magistrado-Juez, Guillermo Arias Boo.—El Secretario.—72.831.

TERUEL

Edicto

Don Salvador Vilata Menadas, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Teruel y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, y bajo el número 75/1994, se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, instados por la Procuradora señora Cortel, en nombre y representación de «Aragonesa de Avals, S. G. R.», contra «Mercantil Ardic, Sociedad Anónima», sobre reclamación de cantidad por un importe de 75.000.000 de pesetas de principal e intereses, más 5.000.000 de pesetas para costas, y en los que, en providencia del día de la fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por veinte días, la finca hipotecada siguiente:

Fábrica destinada actualmente a embutidos, secadero de jamones y sala de despiece en la parcela 70 de la segunda fase del polígono industrial «La Paz de Teruel», que ocupa una superficie de 9.986 metros cuadrados en su totalidad. Dentro del perímetro existen las siguientes edificaciones: Un edificio compuesto de planta semisótano, planta baja y dos superiores, con una superficie construida cada uno de ellos de 700 metros cuadrados. Inscripción en el Registro de la Propiedad de Teruel, tomo 558, libro 231, folio 107, finca 20.870. Libre de cargas y gravámenes, así como de arrendamientos. Valorada en 80.000.000 de pesetas.

Habiéndose celebrado ya dos subastas, se señala para la tercera subasta el día 10 de febrero de 1998, a las nueve treinta horas, sin sujeción a tipo, previniéndose a los postores:

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sita en plaza San Juan, 6, de Teruel.

Para tomar parte en la subasta deberá consignarse, previamente, en la cuenta del Banco Bilbao Vizcaya 4277-18-0075-94, una cantidad igual al 20 por 100 del tipo fijado para la segunda subasta.

Que se admitirán posturas en sobre cerrado con anterioridad a la subasta, depositándolo en el Juzgado, con el resguardo de haber efectuado la correspondiente consignación en el establecimiento indicado.

Que los autos con la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaría, a disposición de los posibles licitadores, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titularidad aportada, sin derecho a reclamar ninguna otra.

Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades que de las mismas resulten, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a tercero ante este Juzgado, previa o simultáneamente al pago del precio del remate y con asistencia del cesionario, quien deberá aceptar la cesión.

Que el tipo, valoración de la finca, es el que se fijó en la escritura de hipoteca, ya señalado.

Dado en Teruel a 3 de diciembre de 1997.—El Magistrado-Juez, Salvador Vilata Menadas.—La Secretaria.—72.909.

TORRELAVEGA

Edicto

Doña Araceli Contreras García, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Torrelavega,

Hago saber: Que en el procedimiento de los regulados en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido ante este Juzgado bajo el número 185/1997, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don Fermín Bolado Gómez, para la ejecución de hipoteca constituida por la entidad mercantil «Usgo Playa, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a pública subasta las fincas que más adelante se dirán.

La subasta se celebrará en la Sala de Vistas de este Juzgado, sito en plaza Baldomero Iglesias, número 3, el día 10 de febrero de 1998, a las trece horas, sirviendo de tipo la cantidad que se indicará en cada lote. No habiendo postura admisible ni solicitud de adjudicación por parte del demandante, se celebrará segunda subasta, en el mismo lugar y hora, el día 11 de marzo de 1998, sirviendo de tipo el 75 por 100 de su valoración. De repetirse las expresadas circunstancias en esta segunda, se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 8 de abril de 1998, en el mismo lugar y hora.

Las subastas se celebrarán en la forma y con las condiciones establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Las consignaciones legalmente exigidas para poder intervenir en ellas, deberán hacerse en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, en la entidad «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», de esta ciudad, cuenta número 3889, clave 18.

Los autos y la certificación registral a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaria de este Juzgado. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, si resultare negativa la notificación intentada en forma personal. Para tomar parte en la subasta deberá consignarse, previamente, el 20 por 100 de su correspondiente tipo.

Fincas objeto de subasta

1. Urbana. Doce.—En el término y pueblo de Miengo, sitio de Usgo, sin número de población; vivienda al frente, entrando, tipo A. Se encuentra en la planta baja en la porción del oeste, y ocupa una superficie de 59 metros 30 decímetros cuadrados construidos. Inscrita al tomo 1.041, libro 118, folio 201, finca 15.434.

Tipo: 9.100.000 pesetas.

2. Urbana. Trece.—En el mismo término, pueblo y sitio que la anterior, vivienda dúplex, a la derecha, subiendo, tipo C. Se encuentra en la porción del oeste, y se dispone en la planta primera en altura con proyección hacia la segunda planta alta o bajo cubierta, y que ocupa una superficie de 63 metros 80 decímetros cuadrados construidos. Inscrita al tomo 1.041, libro 118, folio 203, finca 15.435.

Tipo: 9.200.000 pesetas.

3. Urbana. Catorce.—En el mismo término, pueblo y sitio que las anteriores, vivienda dúplex, a

la izquierda, subiendo, tipo B. Se encuentra en la porción del oeste, con la misma disposición que la anterior, y que ocupa una superficie de 65 metros 52 decímetros cuadrados construidos. Inscrita al tomo 1.041, libro 118, folio 204, finca 15.436.

Tipo: 9.300.000 pesetas.

Y para que conste y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Torrelavega a 4 de diciembre de 1997.—La Secretaria, Araceli Contreras García.—72.860.

TORRENT

Edicto

Don Ricardo Alonso y Gurrea, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Torrent,

Hago saber: Que en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, tramitado en este Juzgado, con el número 379/1996, a instancias de «Caja Postal, Sociedad Anónima», contra don Ángel González García y doña Josefa Martínez Pablo, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, la finca hipotecada que al final se describe.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado la fecha que al final del edicto se hace constar.

Los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaria, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», cuenta corriente 4362, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o de la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

El remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros, y desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación en la forma ya establecida con el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Para los efectos de cumplimentar lo previsto en la regla 7.ª, párrafo último, del mencionado artículo 131 de la Ley Hipotecaria (modificado por Ley 19/1986, de 14 de mayo, «Boletín Oficial del Estado» del 20), se entenderá que, caso de no ser posible la notificación personal a los deudores respecto del lugar, día y hora del remate, quedan aquellos suficientemente enterados de tales particularidades con la publicación del presente edicto.

A prevención de que no hubiere postura admisible en la primera subasta, se señala una segunda, con reducción del 25 por 100 del tipo, y para el supuesto caso de que también ésta resultara desierta, se señala una tercera, libre de tipo, debiéndose consignar para tomar parte en éstas el 20 por 100 del tipo que sirve de base a la segunda subasta.

Fecha primera subasta: 29 de enero de 1998, a las doce horas.

Fecha segunda subasta: 26 de febrero de 1998, a las doce horas.

Fecha tercera subasta: 26 de marzo de 1998, a las doce horas.

Finca objeto de subasta

Vivienda en cuarta planta, tipo D, en calle Pare León, sin número, esquina calle San Joan de Ribera, número 4, puerta 19. Inscrita en el Registro de

la Propiedad de Aldaya, al tomo 2.309, libro 193 de Alaquas, folio 85, finca 13.212, inscripción tercera.

Valorada, a efectos de subasta, en 13.525.200 pesetas.

Dado en Torrent a 2 de diciembre de 1997.—El Secretario judicial, Ricardo Alonso y Gurrea.—72.913.

VALENCIA

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Valencia,

Hago saber: Que en el expediente número 853/1996, mediante auto dictado en el día de hoy, se ha decidido mantener la calificación de insolvencia definitiva de la entidad suspenso la mercantil «Not, Sociedad Anónima», con domicilio en esta ciudad, calle J. J. Domine, número 6.

Y para que sirva de publicidad a los fines prevenidos en la Ley de Suspensión de Pagos y especialmente en sus artículos 8, párrafo último, y 20, libro el presente en Valencia a 22 de septiembre de 1997.—El Secretario.—72.928-54.

VERA

Edicto

Doña María José Rivas Velasco, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vera y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado a mi cargo, y bajo el número 111/1997, se siguen autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del Procurador don Bartolomé V. Sánchez Martínez, en nombre y representación de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Alain Pierre Lalou Cacoub, sobre reclamación de cantidad, habiéndose acordado, por providencia de esta fecha, sacar a pública subasta y por término de veinte días, el bien embargado como de la propiedad de la parte demandada que, con sus respectivas valoraciones se describen al final, y a tal efecto se publica para conocimiento de los posibles licitadores:

Primero.—Que se ha señalado para la primera subasta el día 4 de marzo de 1998, a las once cincuenta horas; para la segunda, en el supuesto de quedar desierta la primera, el día 15 de abril de 1998, a las once cincuenta horas, y para la tercera, en caso de quedar desierta la segunda, el día 18 de mayo de 1998, a las once cincuenta horas, y en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Segundo.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 18.000.000 de pesetas en que pericialmente ha sido tasada la finca.

Tercero.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo.

Desde la publicación de este edicto hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, consignando en la cuenta del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarto.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, salvo el derecho del actor de concurrir a la subasta sin hacer este depósito.

Quinto.—Los títulos de propiedad de dicha finca, suplidos por las correspondientes certificaciones del Registro de la Propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaria de este Juzgado para que puedan exa-