

C. ANUNCIOS PARTICULARES

NOTARÍA DE DON ROGELIO PACIOS YÁÑEZ

Anuncio de subasta en procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca [artículo 236.f) del Decreto de 14 de febrero de 1947]

En virtud de acta de ejecución extrajudicial de hipoteca, instada por Caja de Ahorros Provincial de Girona, sobre la finca registral número 2.722 del Registro de la Propiedad de Figueres, inscrita en el tomo 2.835, libro 51 de Vilafant, a nombre de don Francisco José Frias Noguera y doña María Victoria Román Revuelta, se comunica:

Primero.—Que la primera subasta de la referida finca registral número 2.722 del Registro de la Propiedad de Figueres, inscrita en el tomo 2.835, libro 51 de Vilafant, se celebrará en la Notaría de don Rogelio Pacios Yáñez, con domicilio en Rambla, número 23, 2.º, 17600 Figueres, el día 23 de octubre de 1997, a las once horas.

El tipo que servirá de base a la misma será de veinte millones (20.000.000) de pesetas.

La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236, a), y 236, b), pueden consultarse en la Notaría reseñada.

A estos efectos, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas,

gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute, si los hubiere, continuarán subsistentes.

Segundo.—Que de conformidad con el artículo 236.f) 4 del Reglamento Hipotecario, para el caso de no haber postor en la primera subasta, o de que ésta resultare fallida, se celebrará segunda subasta en la misma Notaría indicada el 20 de noviembre de 1997, a las once horas, así como tercera subasta, en su caso, el 19 de diciembre de 1997, igualmente a las once horas.

Figueres, 15 de septiembre de 1997.—El Notario, Rogelio Pacios.—54.602.

NOTARÍA DE DOÑA MARÍA CARMEN PORTA VICENTE

Edicto de anuncio de subasta

Yo, María Carmen Porta Vicente, Notaria del Ilustre Colegio de Barcelona, con despacho en la calle Zaragoza, número 2, 3.º, de Lleida,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/1996, de la siguiente finca:

Urbana. Entidad número 35. Piso 7.º, puerta 2.ª, vivienda tipo A de la casa número 7 de la

calle Alcalde Pujol, de esta ciudad, con acceso por la escalera izquierda. Tiene una superficie construida, incluidas repercusiones, de 164 metros 77 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Lleida, al tomo 1.453, libro 787, folio 135, finca número 57.160.

Se señala la primera subasta para el día 22 de octubre de 1997, a las doce horas; la segunda, en su caso, para el día 12 de noviembre de 1997, a las doce horas, y la tercera, en el suyo, para el día 3 de diciembre de 1997, a las doce horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 10 de diciembre de 1997, a las doce horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi despacho, sito en la calle Zaragoza, número 2, 3.º A, de Lleida.

El tipo para la primera subasta es de 20.800.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar, previamente, en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Lleida, 16 de septiembre de 1997.—La Notaria, María Carmen Porta Vicente.—53.925.