IV. Administración de Justicia

TRIBUNAL SUPREMO

SALA TERCERA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

SECCIÓN SEGUNDA

Secretaría: Sr. Martínez de Alegria

Edicto

Don Ignacio Martínez de Alegria, Secretario de la Sección Segunda de la Sala Tercera del Tribunal Supremo,

Hago saber: Que en esta Sección se tramita el recurso de apelación número 12.523/1991, a instancias de «Rebra, Sociedad Anónima», contra auto de 2-7-1991, dictado por la Sección Quinta de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, en el que se ha dictado providencia de fecha 17-3-1997, que literalmente dice así: «Por razones de servicio se deja sin efecto la anterior designación como Magistrado Ponente del excelentísimo señor don Ricardo Enriquez Sancho, designándose en su lugar al excelentísimo señor don José Mateo Díaz.

Y para que sirva de cédula de notificación a la entidad «Rebra, Sociedad Anónima», por encontrarse en ignorado paradero, expido el presente que firmo en Madrid a 15 de julio de 1997.—El Secretario.—47.566-E.

Por el presente anuncio, se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos del acto administrativo impugnado y de quienes tuvieren interés directo en el mantenimiento del mismo, que:

Por don JOSÉ MANUEL LIZASOAIN SASERA se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra acuerdo del Pleno del Consejo General del Poder Judicial de fecha 10-4-1991, que desestima el recurso de alzada contra otro de la Comisión Disciplinaria del mismo de 11-9-1990, sobre sanción de separación del cargo, a cuyo pleito ha correspondido el número 1/892/1991.

Y para que sirva de emplazamiento a la referida persona, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30 de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante dicho Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la referida Ley, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Lo que se hace público en cumplimiento de providencia dictada con fecha de hoy.

Madrid, 4 de diciembre de 1991.—El Secretario.—47.555-E.

AUDIENCIA NACIONAL

SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

Sección Quinta

Se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor pudieran derivarse derechos de los actos administrativos impugnados y de quienes tuvieren interés directo en el mantenimiento de los mismos, que por las personas que se relacionan a continuación se han formulado recursos contencioso-administrativos contra los actos reseñados, a los que han correspondido los números que se indican de esta Sección:

5/697/1997.—Don ANTONIO CORREA RODRÍGUEZ contra resolución del Ministerio de Defensa de fecha 20-11-1995, sobre inutilidad física.—47.375-E.

5/665/1997.—Don JUAN CARLOS GARCÍA VILAS contra resolución del Ministerio de Defensa de fecha 15-4-1997, sobre solicitud de derecho al ascenso al empleo de Teniente de Navío.—47.379-E.

5/694/1997.—Don MARIANO DÍEZ DEL MORAL contra resolución del Ministerio de Defensa de fecha 21-4-1997, sobre ascenso al empleo de Teniente de Navío.—47.380-E.

5/731/1997.—Doña MARÍA FERNANDA DE LA CALLEJA MORENO contra resolución del Ministerio de Defensa de fecha 27-4-1997, sobre declaración de fallecimiento del Capitán de Navío, no tuvo lugar en acto de servicio.—47.381-E.

5/701/1997.—Doña MARÍA ISABEL DÍEZ LÓPEZ contra resolución del Ministerio de Defensa, sobre pensión de orfandad.—47.382-E.

5/666/1997.—Don JUAN LOZANO RIVAS contra resolución del Ministerio de Defensa de fecha 20-2-1997, sobre pase a la situación de reserva por insuficiencia de aptitudes psicofísicas.—47.383-E.

Lo que se anuncia para que sirva de emplazamiento de quienes, con arreglo a los artículos 60, 64 y 66, en relación con los 29 y 40, de la Ley de esta jurisdicción, puedan comparecer como codemandados o coadyuvantes en los indicados recursos.

Madrid, 28 de julio de 1997.—El Secretario.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

ALBACETE

Edicto

Don Manuel Mateos Rodríguez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Albacete,

Hace saber: Que en este Juzgado bajo el número 438/1993, se siguen autos de ejecutivo-otros títulos, a instancia del Procurador don Enrique Monzón

Rioboo, en representación de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, contra doña Josefina Gregorio Herreros, don Juan Martínez Macía, doña Rosario Nares Macías, don Fernando Ramírez Martínez, doña Amelia Gómez Ortiz, don Juan Manuel Ramírez Martínez y «Autocajal, Sociedad Anónima», en reclamación de 365.594 pesetas, por principal y otros 3.500.000 pesetas, calculados para intereses y costas, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, y término de veinte días, los bienes que se dirán, que se llevarán a efecto en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las diez treinta horas, de los siguientes días:

Primera subasta: 1 de octubre de 1997.

Segunda subasta: 27 de octubre de 1997.

Tercera subasta: 24 de noviembre de 1997.

Con las condiciones siguientes:

Primera.—Que servirán de tipo para la primera subasta, el de valor de los bienes; en la segunda el valor de los bienes con rebaja del 25 por 100, y la tercera es sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que en la primera y segunda subastas, no se admitirán posturas que cubran los dos tercios del tipo.

Tercera.—Que los licitadores que deseen tomar parte en subasta deberán ingresar, previamente, en la cuenta número 33000017043893, de la oficina 1914 del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, al menos, del 20 por 100 del tipo de subasta para la primera y la segunda, y para la tercera, el 20 por 100 del tipo de la segunda, debiendo presentar en el acto de la subasta el correspondiente resguardo de ingreso, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en plica cerrada conforme al artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Que únicamente el actor ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Bienes objeto de subasta

1. Un tractor de cadenas marca «Landini», modelo 6.930, bastidor número 320F05268. Valorado en 2.600.000 pesetas.

2. Un tractor de ruedas marca «Landini», modelo 10.000-DT, bastidor número 2848S11076. Valorado en 3.800.000 pesetas.

Dado en Albacete a 30 de junio de 1997.—El Magistrado-Juez, Manuel Mateos Rodríguez.—El Secretario.—48.784-3.

ALBACETE

Edicto

Don Miguel Ángel Pérez Yuste, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Albacete,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 11/1997, promovido por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra doña Amparo Pascual Torres y don Juan Soriano Bonal, en los que, por resolución de

esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las once horas de los siguientes días:

En primera subasta el día 7 de octubre de 1997, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 15.000.000 de pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 6 de noviembre de 1997, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 5 de diciembre de 1997, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán ingresar, previamente, en la cuenta número 0034000018001197, de la oficina 1914 del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de subasta que corresponda, debiendo presentar en el acto de la misma el resguardo de ingreso, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—La certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, está de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, la misma tendrá lugar el día siguiente hábil, a la misma hora.

Bien objeto de subasta

Finca especial número 12. Vivienda en planta quinta o cuarta de viviendas, a la izquierda, subiendo, de la casa sita en esta ciudad de Albacete, y su calle de la Feria, señalada con el número 32, hoy número 38. Consta de vestíbulo de entrada, cuarto de estar, comedor, tres dormitorios, otro dormitorio de servicio, oficio-cocina, despensa, aseo de servicio, lavadero, cuarto de baño y terraza tendadero. Comprende una extensión superficie útil de 128 metros 70 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, la mesa escalera de subida, patio de luces y finca especial número 11; derecha, entrando, la calle de su situación; izquierda, vuelo del local comercial de la planta baja, y espalda, casa de herederos de don Abdón Motilla. Le corresponde una cuota de participación de 4 por 100.

Inscripción: Al tomo 753, libro 75, sección 3.ª, folio 63, finca número 4.939, inscripción segunda.

Dado en Albacete a 3 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez, Miguel Ángel Pérez Yuste.—El Secretario.—48.854-3.

ALGECIRAS

Edicto

En cumplimiento de lo acordado por el Juez de Primera Instancia en providencia de esta fecha dictada en la Sección Cuarta del juicio de quiebra número 502/1995, de «Pescados, Sociedad Anónima», por el presente se convoca a los acreedores de la

quebrada para que el día 25 de septiembre de 1997, a las nueve treinta horas, asistan a la Junta general de acreedores convocada para la graduación de los créditos de la quiebra, la que se celebrará en la Sala de Audiencias del Juzgado.

Dado en Algeciras a 11 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—48.705-3.

ARENYS DE MAR

Edicto

En méritos de lo acordado por el Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Arenys de Mar, en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 0294/1996, instados por Banco Español de Crédito, representado por el Procurador don Manuel Oliva Vega, contra finca especialmente hipotecada por «Monte Corona Siner, Sociedad Limitada», por el presente se anuncia la pública subasta de la finca que se dirá, por primera vez, para el día 7 de octubre de 1997, a las doce horas, o, en su caso, por segunda vez, término de veinte días y rebaja del 25 por 100 de la tasación escriturada, para el día 6 de noviembre de 1997, a las doce horas, y para el caso de que la misma quedase desierta se anuncia la pública subasta, por tercera vez, término de veinte días y sin sujeción a tipo para el día 9 de diciembre de 1997, a las doce horas.

Tales subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las condiciones establecidas en los artículos 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndose constar expresamente que los autos y las certificaciones de títulos y cargas se hallan de manifiesto en Secretaría, que se acepta como bastante la titulación obrante en autos, y que las cargas anteriores y preferentes subsistirán, aceptándolas y quedando subrogado en ellas el rematante, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y que podrá hacerse en calidad de ceder el remate a terceros.

Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, salvo el acreedor demandante.

El precio de tasación escriturada de la finca es de 59.500.000 pesetas, y la finca objeto de subasta es la siguiente:

Finca número 8.906 del Registro de la Propiedad de Arenys de Mar, tomo 1.656, libro 189 de Arenys de Mar, folio 163.

Asimismo, sirva de notificación el presente edicto al demandado.

Dado en Arenys de Mar a 3 de julio de 1997.—El Juez.—48.867-3.

ARRECIFE DE LANZAROTE

Edicto

Don Hugo Novales Bilbao, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Arrecife de Lanzarote,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 390/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja General de Ahorros de Canarias, contra don Pedro González Salgado y doña Encarnación González Sarabia, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 25 de septiembre de 1997, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3465000018039096, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de octubre de 1997, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 25 de noviembre de 1997, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda unifamiliar de una sola planta, situada en Tahiche, que tiene una superficie construida de 136 metros cuadrados, sobre un terreno de 298 metros cuadrados. Esta inscrita en el Registro de la Propiedad de Arrecife al tomo 1.157, libro 260, folio 9, finca número 32.673.

Tipo de subasta: La vivienda descrita sale a subasta por la cantidad de 17.827.875 pesetas.

Dado en Arrecife de Lanzarote a 5 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez, Hugo Novales Bilbao.—El Secretario.—48.702-3.

BADAJOS

Edicto

Don Ramón Gallardo Sánchez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Badajoz y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos número 37/1997, procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por Monte de Piedad y Caja General de Ahorros de Badajoz, representada por la Procuradora doña Mercedes López Iglesias, contra el bien especialmente hipotecado a doña Matilde Tagle Ortiz, en reclamación de 4.837.572 pesetas, de principal, intereses y costas, en los que, por providencia de esta fecha, ha acordado sacar a subastas públicas por primera, segunda y tercera vez, término de veinte días cada una, por el precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca, la primera: el 75 por 100 del mismo, la segunda, y sin sujeción

a tipo, la tercera, el bien hipotecado a la deudora que se reseñará.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la avenida de Colón, número 4, los siguientes días, a las once horas:

Primera subasta: 6 de octubre de 1997.

Segunda subasta: 6 de noviembre de 1997.

Tercera subasta: 11 de diciembre de 1997.

Se hace constar que si, por causa de fuerza mayor, no pudieran celebrarse las subastas los días anteriormente expuestos, se entenderá que se celebran al día siguiente hábil y a la misma hora, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que sean inferiores al tipo pactado para la primera subasta.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la primera y segunda subastas deberán consignar, de conformidad con lo previsto en el artículo 1 del Real Decreto 34/1988, de 21 de enero, por el que queda prohibida la recepción material de cheques o dineros en los Juzgados o Tribunales en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Badajoz, en el Banco Bilbao Vizcaya, sito en la calle Obispo Juan de Rivera, de esta capital, el 20 por 100 del tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, a excepción del ejecutante, si concurriera. En la tercera o ulteriores subastas, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda. Dichas cantidades se devolverán a los licitadores, salvo la que corresponda al mejor postor.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, lo que se efectuará ante el propio Juzgado que haya conocido de la subasta con asistencia del cesionario, previa o simultáneamente al pago del precio del remate.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Aceptándose, en caso de proceder, las condiciones establecidas en el artículo 155 de la Ley Hipotecaria.

Sin perjuicio que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá, igualmente, para notificación a la deudora del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate, y de terceros poseedores registrales y no registrales.

Bien objeto de subasta

Urbana número 33. Piso 5, tipo A, en avenida de Colón, número 1, de Badajoz. Mide 148 metros cuadrados. Tiene anejo un cuarto trastero en la cubierta terraza del edificio. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Badajoz al tomo 1.695, libro 211, folio 150, inscripción primera, finca número 12.729 (antes 26.057). Tasada, a efectos de subasta, en 8.208.000 pesetas.

Sirva el presente de notificación a la parte demandada de las fechas señaladas para las subastas.

Dado en Badajoz a 27 de mayo de 1997.—El Magistrado-Juez, Ramón Gallardo Sánchez.—El Secretario.—48.836-3.

CABRA

Edicto

Don José Javier Vigil Cañavate, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Cabra (Córdoba),

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipo-

tecaria, con el número 41/1997, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, representada por la Procuradora señorita Blanco Sánchez, contra don Francisco Maiz Lama, vecino de esta ciudad, con domicilio en calle Amezcua, número 6, al que servirá el presente de notificación, en los que por proveído de esta fecha y a petición de la parte actora, he acordado sacar a pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, y término de veinte días hábiles, y al tipo que se dirá, el bien propio del demandado y señalado como garantía del préstamo hipotecario, bajo las condiciones que se expresan después, y señalándose para el acto del remate el día 13 de noviembre de 1997, a las doce horas, para la primera. Caso de no existir postores, se señala la misma hora del día 11 de diciembre de 1997, para la segunda, y si tampoco hubiere postores, y para la tercera, igual hora del día 13 de enero de 1998, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en las cuales registrarán las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda, el tipo de la primera con la rebaja del 25 por 100, y sin sujeción a tipo para la tercera subasta.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo de subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado el tanto por 100 indicado para cada caso, lo que podrán verificar desde el anuncio hasta el día respectivamente señalado.

Cuarta.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la respectiva subasta.

Quinta.—Los autos y la certificación, a que se refiere la regla 4.ª del referido artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien que se saca a subasta

Edificio con patio, conocido por el del Fiscal, en el casco de esta ciudad de Cabra, que tiene su entrada por la calle Amezcua, a virtud de una servidumbre de paso a través de la otra finca formada por la división material, y cuyos linderos son los siguientes: Derecha, entrando, con grupo de viviendas de la obra sindical; izquierda, con el huerto llamado de Santo Domingo, de la Fundación Escolar Termens, y con jardín de la casa número 38 de la calle Priego, de doña Mercedes Luque García, y al fondo, con el referido huerto de 73 metros 43 centímetros cuadrados, en la parte edificada que hoy es sólo una nave cubierta, que se destina a aparcamientos, y 112 metros 81 centímetros de patio. Tiene a su favor una servidumbre de paso, con una anchura de 3 metros, sobre la otra finca formada por división natural.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cabra al folio 182 del libro 564 de Cabra, finca registral número 15.648.

Dicha finca sale a licitación por la suma de 19.800.000 pesetas.

Dado en Cabra a 14 de julio de 1997.—El Juez, José Javier Vigil Cañavate.—La Secretaria.—48.953.

CAMBADOS

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cambados,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 54/1997, se sigue procedimiento

Or. suma. hip. del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixapontevedra, Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra, contra don José Luis Rodríguez Mato, con DNI/CIF 35.452.368, domiciliado en Campos, 32 (O'Grove), en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado, sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, el siguiente bien embargado en el procedimiento y, que al final del presente edicto se detallará, haciendo la publicación del presente edicto como notificación en forma al demandado para el caso de no ser hallado.

La subasta se celebrará el próximo día 9 de octubre de 1997, a las nueve cuarenta y cinco horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Ourense, número 8, con las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el del valor dado al bien, sin que se admita postura inferior.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, por lo menos, el 20 por 100 del tipo del remate en el establecimiento destinado al efecto «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sito en la calle Curros Enríquez, de Cambados, cuenta de consignaciones número 3562-18, número 54/97.

Tercera.—Los licitadores podrán ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositándolo en la Mesa del Juzgado, y junto con el pliego, el resguardo acreditativo del ingreso del importe reseñado en la condición segunda.

Quinto.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 13 de noviembre de 1997, a las nueve cuarenta y cinco horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de diciembre de 1997, también a las nueve cuarenta y cinco, rigen para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sexta.—Si por una causa justificada no pudiera celebrarse alguna de las subastas el día y hora señalados, se celebrará el día siguiente hábil a la misma hora.

Y para que así conste y sirva de notificación al público en general y a los demandados en particular, se expide el presente edicto para su publicación en los respectivos boletines oficiales que correspondan.

Relación del bien objeto de subasta

Urbana. Radicante en el lugar de Campos, San Martín (O'Grove). Casa vivienda unifamiliar compuesta de planta baja de 190 metros cuadrados, en la que existen oficinas, garaje y almacén, una planta primera de 160 metros cuadrados, dividida en cuatro dormitorios, salón-comedor, cocina y baño, y una planta ático de 80 metros cuadrados, compuesta de dos dormitorios, salón y baño.

Lo es anejo por todos sus aires un terreno formando una finca de 2.240 metros cuadrados, con inclusión de la edificación.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cambados al tomo 657 del archivo, libro 41 de O'Grove, folio 163, finca número 4.349.

Valorada en 10.594.000 pesetas.

Dado en Cambados a 29 de julio de 1997.—El Juez.—48.926.

CARTAGENA

Edicto

Por el presente se hace público para dar cumplimiento a lo dispuesto por el Juez de Primera Instancia número 8 de Cartagena en resolución de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipo-

tecaría seguidos con el número 148/1996, a instancias del Procurador don Antonio Luis Cárceles Nieto, en nombre y representación de Caja de Ahorros de Murcia, se saca a pública subasta por las veces que se dirá y término de veinte días cada una de ellas, la finca que luego se dirá, especialmente hipotecadas por «Fomoin, Sociedad Limitada».

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado por primera vez el día 2 de octubre de 1997 y hora de las trece horas, al tipo de precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 5.040.000 pesetas; no concurriendo postores, se señala por segunda vez, el día 31 de octubre de 1997 y hora de las trece horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma; no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 28 de noviembre de 1997, a la misma hora que las anteriores.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 5.040.000 pesetas, que es el tipo pactado en la escritura de hipoteca, en cuanto a la segunda subasta, el 75 por 100 de este suma, y en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignación de este Juzgado, abierta en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya, calle Mayor, cuenta corriente número 305700018014896, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la tercera subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda, y lo dispuesto en el párrafo anterior será también aplicable a ella.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de la consignación.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la notificación que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 162 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella la deudora, el presente servirá de notificación a la misma del triple señalamiento de lugar, día y hora para el remate. En caso de que alguno de los días señalados para las subastas fuera festivo, será trasladado al siguiente día hábil e idéntica hora.

Finca objeto de subasta

Urbana número 1 B: Planta baja o primera destinada a almacén, sin distribución interior. Forma parte de un edificio sin número de policía, hoy número 18, de la calle Zurbarán, en el paraje de Los Barreros de este término municipal. Mide una superficie de 58 metros cuadrados. Linda, mirándola desde la calle Zurbarán por donde tiene su acceso: Izquierda, entrando, en parte, caja de escalera de acceso al piso alto y bajo número 1 A, propiedad de don Pedro Escobar Clemente y don José Antonio

Muñoz Guardiola, y derecha y fondo, con más de donde se segrega.

Inscripción: Finca número 35.389, tomo 2.358, libro 361, sección San Antón, folio 220 del Registro de la Propiedad de Cartagena número 2.

Tipo de subasta: 5.040.000 pesetas.

Dado en Cartagena a 10 de julio de 1997.—El Juez.—El Secretario.—48.913.

CASTELLÓN DE LA PLANA

Edicto

Doña Nieves Molina Gasset, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Castellón,

Hace saber: Que en el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido en este Juzgado con el número 426/96, seguido a instancias de doña M.ª Carmen García Mijangos, contra doña Josefa Valenciano López, a quien servirá la presente de notificación en forma en el supuesto de no ser hallada, he acordado sacar a pública subasta, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, la finca que al final se describe, bajo los siguientes señalamientos:

Primera subasta el día 1 de octubre de 1997, a las once horas.

Segunda subasta, en su caso, el día 5 de noviembre de 1997, a las once horas.

Tercera subasta, en su caso, el día 4 de diciembre de 1997, a las once horas.

Todas las subastas se celebrarán a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de valoración de la finca; para la segunda el 75 por 100 de aquel tipo y la tercera será sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad no inferior al 50 por 100 del tipo de cada subasta, excepto la tercera, en que no serán inferiores al 50 por 100 del tipo de la segunda, las posturas podrán hacerse desde la publicación de este anuncio, en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de poder ceder el remate a terceros.

Cuarta.—Que los autos y las certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Número 41. Vivienda situada en el sexto piso en alto, con acceso independiente, sita en avenida Valencia, número 28, chafalán a la calle Escalante, números 1, 3, 5 y 7, 9 y 11.

Inscripción: Tomo y libro 162, folio 206, finca número 17.305, inscripción quinta.

Valor de subasta: 5.328.000 pesetas.

Dado en Castellón a 26 de mayo de 1997.—La Magistrada-Juez, Nieves Molina Gasset.—La Secretaría.—48.914.

CASTELLÓN DE LA PLANA

Edicto

Doña Clara Elisa Salazar Varela, Juez sustituta accidental del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Castellón,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

con el número 559/1993, procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovido por «Banca Jover, Sociedad Anónima», representada por doña María Jesús Margarit Pelaz, contra don Victor Modesto Domingo Martín y doña María Ángeles Martí Casanova, a quienes servirá la presente de notificación de los señalamientos de las subastas en el supuesto de no ser hallados, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la plaza Borrull, sin número, por término de veinte días.

Los señalamientos de las subastas son los siguientes:

La primera subasta se celebrará el día 2 de octubre de 1997, a las doce horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca y que luego se dirá, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

La segunda subasta se celebrará el día 6 de noviembre de 1997, a las doce horas, en el caso de no quedar rematado el bien en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y la tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, se celebrará el día 18 de diciembre de 1997, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta en la primera y en la segunda subastas, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, el 80 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado 2 o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El bien que se subasta y su tasación es:

Edificio destinado a vivienda para uso temporal, que se compone de planta baja, destinada a garaje y planta alta destinada a vivienda, está distribuida interiormente, con acceso a la misma mediante escalera exterior; dicho edificio ocupa una superficie de 78 metros cuadrados, estando destinado el resto de superficie, que es de 422 metros cuadrados, a jardín y pasos, ocupando, en consecuencia la total finca, una superficie de 500 metros cuadrados. Está situada en término de Castellón, partida de La Plana, con lindes: Norte, carrerassa; sur, herederos de don Miguel Vilarroig; este, don Pedro Fabra Gil y don Francisco Miralles Orosia, y oeste, doña Manuela Ventura.

Inscripción: Registro de la Propiedad número 1 de Castellón, tomo 803, folio 183, finca 7.843, inscripción primera.

Valoración: 6.700.000 pesetas.

Dado en Castellón a 6 de junio de 1997.—La Juez sustituta, Clara Elisa Salazar Varela.—48.902.

CIUTADELLA DE MENORCA

Edicto

Don José María Escribano Lacleriga, Juez de primera Instancia e Instrucción de Ciutadella de Menorca,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 412/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Catalunya, contra don Pedro Pons Marqués y doña Samantha Dove Sarris, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 3 de octubre de 1997, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0410/000/18/0412/96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 3 de noviembre, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 3 de diciembre, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados. El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana.—Vivienda en planta sótano, baja y alta, señalada con el número 12 de orden del conjunto ubicado sobre la parcela número 61 de la urbanización Son Blanc, en el término municipal de esta ciudad. Superficie: 159,76 metros cuadrados. Privativo: Le corresponde el uso privativo de una porción de terreno que le rodea por frente, izquierda y fondo y que ocupa 280,73 metros cuadrados. Linderos: Frente, avenida Son Blanc; derecha, vivienda número 10 de orden; izquierda, camino a Sa Caleta, y fondo, vivienda número 11 de orden. Edificio: Dicha finca forma parte de un complejo ubicado

sobre la parcela número 61 de la urbanización Son Blanc, cuyo total terreno ocupa 3.325 metros cuadrados y el inmueble se compone de 12 viviendas de planta sótano, baja y alta con terreno de uso privativo y una piscina con terreno de uso común. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciutadella de Menorca, al tomo 1.620, libro 529, folio 158, finca 22.884.

Tipo de subasta: 16.158.100 pesetas.

Dado en Ciutadella de Menorca a 6 de junio de 1997.—El Juez, José María Escribano Lacleriga.—El Secretario.—48.820-3.

COLLADO VILLALBA

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Collado Villalba, procedimiento número 550/1995, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 174, de fecha 22 de julio de 1997, página 13902, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el bien que se saca a subasta, donde dice: «Tipo de subasta: 49.660.000 pesetas.»; debe decir: «Tipo de subasta: 49.600.000 pesetas.»—43.368 CO.

CÓRDOBA

Edicto

El Juzgado de Primera Instancia número 5 de Córdoba,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos número 549/1991, a instancias de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba, representada por el Procurador señor Cobos Ruiz de Adana, contra doña Vicenta Ramírez Granados, don Domingo Granados Espejo y don Francisco Solano Espinosa Ramírez, y se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados a los demandados, que más adelante se describen con su precio según tasación pericial.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 6 de octubre de 1997, a las nueve treinta horas.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el demandante el día 5 de noviembre de 1997, a las nueve treinta horas, por el tipo de tasación en un 25 por 100.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 9 de diciembre de 1997, a las nueve treinta horas, sin sujeción a tipo.

Se advierte a los licitadores:

Primero.—Que no se admitirán posturas en primera y segunda subastas que no cubra las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segundo.—Que para tomar parte en la primera o segunda subasta deberá consignarse, previamente, en la cuenta número 100109, destinada al efecto en la oficina 2104 del Banco Bilbao Vizcaya (avenida Aeropuerto, código 1447).

Para tomar parte en tercera subasta la cantidad a consignar será igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación de la segunda.

Tercero.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito, en sobre cerrado.

Cuarto.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero, debiendo verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el propio Juzgado, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Quinto.—Que a instancias del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que, si el primer adjudicatario no cumple sus obligaciones,

pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexto.—Que los títulos de propiedad suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Séptimo.—Que, asimismo, estarán de manifiesto los autos.

Octavo.—Que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Noveno.—El presente edicto surtirá los efectos legales de notificación a los deudores demandados, para el caso que se le pudiera notificar en el domicilio que consta en autos.

Los bienes que se subastan y su precio son los siguientes:

1. Olivar con una superficie de 20.800 metros cuadrados, denominado Islas y Llano de Aguilar, finca número 22.593, tomo 796, libro 546, folio 168. Valorado pericialmente en 8.320.000 pesetas.

2. Olivar con una superficie de 32.540 metros cuadrados al sitio de Riofrio y Olivillos, tomo 796, libro 546, folio 166.

Valorado pericialmente en 13.016.000 pesetas.

3. Olivar con una superficie de 25.900 metros cuadrados al sitio denominado La Tercia, finca número 1.242, tomo 796, libro 546, folio 175.

Valorado pericialmente en 10.360.000 pesetas.

4. Casa sita en la avenida Fuente de las Piedras, finca número 23.997, tomo 749, libro 515, folio 169. Valorada pericialmente en 4.000.000 pesetas.

Se trata de tres fincas rústicas y una urbana, todas ellas inscritas en el Registro de la Propiedad de Cabra (Córdoba).

Dado en Córdoba a 1 de julio de 1997.—El Secretario judicial.—48.830-3.

FUENGIROLA

Edicto

Don Antonio Villar Castro, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Fuen-girola,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 133/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Unicaja contra Neil Buddy Brown, Pamela Brown y Lee James Brown, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 3 de octubre de 1997 a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2918, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de

la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de noviembre de 1997, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 3 de diciembre de 1997, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Número 1. Local comercial sito en planta baja del edificio en Fuengirola, calle Palangreros, número 47 de gobierno, de superficie construida 107 metros 23 decímetros cuadrados. Dispone de un patio descubierto en su parte posterior con una superficie éste de 27 metros 75 decímetros cuadrados. Linda: Frente, calle Palangreros; derecha, entrando, herederos de don Francisco Sedeño Jiménez, y, además por este lado, con el portal y zona de escaleras y ascensor; izquierda, otra de herederos de don Joaquín García de Luna, y fondo o espalda, con don José Ruiz Ruiz. Cuota: 26,95 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuengirola número 1 al tomo 1.274, libro 644, folio 20, finca número 33.275.

Tipo de subasta: Tasada a efectos de subasta en la suma de 10.750.000 pesetas.

Dado en Fuengirola a 7 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez, Antonio Villar Castro.—El Secretario.—48.906.

GUADALAJARA

Edicto

Don Julián Muelas Redondo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Guadalajara,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 475/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra «Minas de Pareja, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 1 de octubre de 1997, a las trece treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1802-18-0475-96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requi-

sito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el próximo día 27 de octubre de 1997, a las trece treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 24 de noviembre de 1997, a las trece treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Rústica: Cereal seco, en el paraje «La Sima», en término de Pareja (Guadalajara), con una superficie de 5 hectáreas 33 áreas 69 centiáreas. Linda: Al norte, cruce de caminos; sur, Ayuntamiento y Gregorio López Ibarra; este, camino, y oeste, camino.

Inscrita la escritura de préstamo hipotecario en el Registro de la Propiedad de Sacedón (Guadalajara), tomo 384, libro 33, folio 113, inscripción segunda, finca número 4.644.

Tipo de subasta: 205.700.000 pesetas.

Dado en Guadalajara a 4 de junio de 1997.—El Magistrado-Juez, Antonio Villar Castro.—El Secretario.—48.896.

JAÉN

Edicto

Doña Patricia Torres Ayala, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Jaén,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 438/1996, promovido por «Caja General de Ahorros de Granada, Sociedad Anónima», contra don Antonio Pedrosa Navarro y doña Dolores Lara Juárez, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado por primera vez la venta en pública subasta del inmueble que al final se describe, señalándose para el acto del remate el día 26 de septiembre de 1997, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Al propio tiempo y en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se anuncia la celebración de una segunda, con rebaja del 25 por 100 para lo que se señala el día 27 de octubre de 1997, a las once horas, en el sitio y término indicado.

De igual forma se anuncia la celebración de una tercera subasta para el supuesto de que no hubiese postor en la segunda, ésta ya sin sujeción a tipo

y que tendrá lugar el día 28 de noviembre de 1997, a las once horas, en el lugar indicado previéndose a los licitadores que concurren a cualquiera de las citadas subastas lo siguiente:

Primero.—Servirá de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, es decir, 5.221.450 pesetas.

Segundo.—Los que deseen tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta número 2048 del Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Jaén el 50 por 100 del tipo expresado, no admitiéndose posturas inferiores a la expresada cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación, pudiéndose hacer el remate a calidad de ceder a tercero.

Tercero.—Los autos y certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El precio del remate se destinará sin dilación al pago del crédito del ejecutante, el sobrante se entregará a los acreedores posteriores o a quien corresponda, depositándose, entre tanto, en el establecimiento destinado al efecto.

Bien objeto de subasta

Vivienda tipo A-2 de la planta segunda, sita en Jaén, bloque 3 de la urbanización de la «Prolongación», calle Ávila. Ocupa una superficie útil de 89,09 metros cuadrados, según la cédula de calificación provisional y linda: Derecha, entrando, con vivienda tipo A-1; frente, entrando, con patio central que separa los dos portales; izquierda, entrando, con calle Ávila, y espalda, vivienda tipo B-2 y zona de descansillo y escalera. Inscrita al tomo 1.720, libro 3, sección tercera, folio 91, finca 201 del Registro de la Propiedad de Jaén.

Dado en Jaén a 12 de junio de 1997.—La Secretaria, Patricia Torres Ayala.—48.709-3.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña Pilar López Asensio, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de esta capital y su partido,

Hace saber: Que en los autos sobre procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado bajo el número 802/1996, a instancias del «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Armando Curbelo Ortega, contra don Anibal Vega Afonso y doña María Rosario Molina Molina, en reclamación de crédito hipotecario, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, término de veinte días y tipos que se indicarán, las fincas que al final se describen.

Servirá de tipo para la primera subasta el señalado en la escritura de constitución de hipoteca.

Para la celebración de la referida subasta, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Granadera Canaria, 2 (edificio de los Juzgados), se ha señalado el día 8 de octubre próximo, a las once horas.

Para el caso de que la anterior subasta quedara desierta se señala para la segunda, término de veinte días (o quince días, en su caso), y por el 75 por 100 del tipo que sirvió para la primera, el día 10 de noviembre próximo, a las once horas.

Igualmente, caso de quedar desierta la anterior subasta, se señala para la tercera, término de veinte días (o quince, en su caso) y sin sujeción a tipo, el día 10 de diciembre próximo, a las once horas.

Se previene a los licitadores:

Primero.—Que los tipos de las subastas son los indicados para cada una de ellas y no se admitirán posturas que sean inferiores a dichos tipos, las que podrán hacerse por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, mediante ingreso en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fincas objeto de la subasta

1. 20. Vivienda sita en la planta segunda, por la calle Mariucha, por donde tiene su entrada. Se halla a la izquierda mirando desde dicha calle, que forma parte en régimen de propiedad horizontal de un edificio de tres plantas y tres sótanos en la barriada de Schamann, de esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria. Consta de estar-comedor, pasillo, cocina, baño, tres dormitorios y terraza. Linda: Al norte, con la citada calle; al sur, con la finca número 1; al naciente, con las fincas números 11 y 16 y patio y al poniente, con caja de la escalera, patio y la finca número 21. Tiene una superficie útil de 82 metros 96 decímetros cuadrados. Su cuota de participación es de 2 centésimas y 80 milésimas de otra. Inscripción en el Registro de la Propiedad número 5 de Las Palmas, al tomo 2.124, libro 289, folio 9, finca número 29.870. Valor de tasación para subasta, 7.802.460 pesetas.

2. 3 centésimas y 61 milésimas de otra de: 18, local destinado a almacén sita en la planta que es sótano por la calle Mariucha, y sótano tercero por la de Pablo Penaguilas, con entrada por la primera mediante rampa y la caja de la escalera, en esta ciudad. Consta de una nave y aseó, y linda: Al sur, con subsuelo de la calle Pablo Penaguilas; al norte, con subsuelo de la calle Mariucha; al naciente, con subsuelo de la calle Tristana; y al poniente, con subsuelo de solar de don José Domingo Hernández. Tiene una superficie útil de 739 metros 33 decímetros cuadrados. Su cuota de participación es de 18 centésimas 559 milésimas de otra. Esta cuota indivisa da derecho al comprador al uso y disfrute de la plaza de garaje número 29 de las 29 plazas en que quedó dividida la finca antes descrita. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Las Palmas, al tomo 1.911, libro 159, folio 48, finca número 7.543. Valor de tasación para subasta, 866.940 pesetas.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 11 de julio de 1997.—La Magistrada-Juez, Pilar López Asensio.—48.875-3.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Don Francisco José Rodríguez Morilla, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 909/1991, a instancias de Caja Insular de Ahorros de Canarias, representada por el Procurador don Antonio Vega González, contra «Manuel Pascual Canaria, Sociedad Limitada», don Manuel Pascual Cepria y doña Emilia

Pascual Muñoz, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta y término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados a los demandados que han sido tasados pericialmente en la cantidad que se indicará.

Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en la calle Granadera Canaria, número 2, tercera planta, de esta ciudad en la forma siguiente:

En primera subasta el día 8 de octubre de 1997, a las diez horas y al tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 4 de noviembre de 1997, a las diez horas.

Y en la tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 3 de diciembre de 1997, a las diez horas, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Para el caso de que se suspendiere alguno de los señalamientos por causa de fuerza mayor o fuere día inhábil, se celebrará al siguiente día hábil a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o persistiere tal impedimento.

Se advierte:

Primero.—Que no se admitirán posturas en primera ni en segunda que no cubra las dos terceras partes de los tipos de licitación.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento designado a tal efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación.

Tercero.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado.

Cuarto.—Que podrá hacerse el remate en calidad de ceder a tercero, por la parte actora, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinto.—Que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda adrobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexto.—Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores no teniendo derecho a exigir ningunos otros, estando de manifiesto los autos en Secretaría.

Séptimo.—Que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

Finca número 5.827, antes 46.295 del Registro de la Propiedad número 5 de Las Palmas de Gran Canaria. Urbana 1, planta de sótano destinada a garajes del edificio señalado con el número 9 de la calle Galicia y con el 44 de la Pi y Margall, de esta ciudad. Linda: Al naciente, bajo nivel calle Galicia, rampas de acceso a esta planta; poniente o espalda, propiedad de don Juan Ventura Rodríguez; norte o derecha, entrando, propiedad de don José Perdomo del Rosario y Francisco Sánchez López; sur o izquierda, entrando, propiedad de don Antonio Ojeda y el sótano anejo a la finca número 20 del mismo edificio.

Valor de la tasación es de 2.500.000 pesetas.

Finca número 9.721, antes 46.305 del Registro de la Propiedad número 5 de Las Palmas de Gran Canaria. Urbana 6, vivienda B exterior derecha vista desde la calle en planta segunda del edificio señalado con el número 9 por la calle Galicia y con el 44 de la Pi y Margall, de esta ciudad. Linda: Este, a la calle Galicia; oeste o izquierda, entrando, finca interior en la misma planta, señalada con la letra C;

norte o espalda, patios comunes y propiedad de don José Perdomo del Rosario y don Francisco Sánchez Loprenzo; y sur, por donde tiene su entrada, hueco del ascensor, pasillo de acceso que se comunica con la escalera y el ascensor, patio común del edificio y vivienda en la misma planta señalada con la letra A exterior.

Valor de la tasación es de 21.560.000 pesetas.

Se hace constar que el presente edicto sirve de notificación en legal forma a los demandados, en el supuesto de que no fuere posible verificarse personalmente. Asimismo, y para en el caso de que el señalamiento de la subasta cayera en día inhábil, se entenderá que se celebra al día siguiente hábil.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 22 de julio de 1997.—El Secretario, Francisco José Rodríguez Morilla.—48.872-3.

MADRID

Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.483/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Francisco José Abajo Abril, contra doña Elena Delgado Gómez, don José Romero Blanca, don José Manuel Solla del Pino y doña Teresa Canseco Barrajón, en los cuales, se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 29 de septiembre de 1997, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación 2.801.888 pesetas para el lote 1 y 3.340.587 pesetas para el lote 2, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 27 de octubre de 1997, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación 2.101.416 pesetas para el lote 1 y 2.505.440 pesetas para el lote 2, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 15 de diciembre de 1997, a las diez cuarenta horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 24590000001483/1992. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de mani-

fiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación, en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en la misma, del modo ordinario.

Bienes objeto de subasta

Dos pisos sitos en Huelva, inscritos en el Registro de la Propiedad número 3 de Huelva, al tomo 1.174, libro 592, inscripción segunda.

Lote 1. Finca registral número 41.531, avenida Cristóbal Colón, número 72, tercero D, al folio 148.

Lote 2. Finca registral número 41.533, calle Arcipreste Don Julio Guzmán, número 1, tercero H, al folio 150.

Dado en Madrid a 13 de marzo de 1997.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—48.711-3.

MADRID

Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 254/1990, a instancias de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña María Rosa García González, contra «Inmobiliaria Beransa, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días, los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 29 de septiembre de 1997, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación que luego se describe en los bienes objeto de subasta, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 27 de octubre de 1997, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación, reducción 25 por 100 del tipo de la primera subasta, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 15 de diciembre de 1997, a las diez cuarenta horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera

y segunda subastas y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 2459000000254/1990. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en la condición anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en la misma del modo ordinario.

Bienes objeto de subasta

Viviendas sitas en la calle San Marcos, de Callosa de Segura (Alicante). Inscritas en el Registro de la Propiedad de Callosa del Segura, al tomo 1.140, inscripción primera para todas ellas.

Al folio 163 de Callosa del Segura:

1. Finca registral número 12.840, zag 1, bajo A, folio 203, tipo de licitación 2.690.118 pesetas.
2. Finca registral número 12.841, zag 1, bajo B, folio 206, tipo de licitación 2.733.447 pesetas.
3. Finca registral número 12.842, zag 1, primero A, folio 209, tipo de licitación 2.711.044 pesetas.
4. Finca registral número 12.843, zag 1, primero B, folio 212, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.
5. Finca registral número 12.844, zag 1, segundo A, folio 215, tipo de licitación 2.711.044 pesetas.
6. Finca registral número 12.845, zag 1, segundo B, folio 218, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.
7. Finca registral número 12.846, zag 1, tercero A, folio 221, tipo de licitación 2.711.044 pesetas.

8. Finca registral número 12.847, zag 1, tercero B, folio 224, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.

9. Finca registral número 12.848, zag 2, bajo A, folio 227, tipo de licitación 2.326.659 pesetas.

10. Finca registral número 12.849, zag 2, bajo B, folio 230, tipo de licitación 2.733.447 pesetas.

11. Finca registral número 12.850, zag 2, bajo C, folio 233, tipo de licitación 2.188.629 pesetas.

12. Finca registral número 12.851, zag 2, bajo D, folio 236, tipo de licitación 2.521.724 pesetas.

13. Finca registral número 12.852, zag 2, primero A, folio 239, tipo de licitación 3.362.955 pesetas.

14. Finca registral número 12.853, zag 2, primero B, folio 242, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.

15. Finca registral número 12.854, zag 2, primero C, folio 245, tipo de licitación 2.941.724 pesetas.

16. Finca registral número 12.855, zag 2, primero D, folio 248, tipo de licitación 2.547.327 pesetas.

Al folio 164 de Callosa del Segura:

17. Finca registral número 12.856, zag 2, segundo A, folio 1, tipo de licitación 3.362.955 pesetas.

18. Finca registral número 12.857, zag 2, segundo B, folio 4, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.

19. Finca registral número 12.858, zag 2, segundo C, folio 7, tipo de licitación 2.941.724 pesetas.

20. Finca registral número 12.859, zag 2, segundo D, folio 10, tipo de licitación 2.547.327 pesetas.

21. Finca registral número 12.860, zag 2, tercero A, folio 13, tipo de licitación 3.362.955.

22. Finca registral número 12.861, zag 2, tercero B, folio 16, tipo de licitación 2.811.735 pesetas.

23. Finca registral número 12.862, zag 2, tercero C, folio 19, tipo de licitación 2.941.724 pesetas.

24. Finca registral número 12.863, zag 2, tercero D, folio 22, tipo de licitación 2.547.327 pesetas.

Se hace constar que el lugar en el que están ubicadas las fincas descritas actualmente es un solar.

Dado en Madrid a 8 de julio de 1997.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—48.716-3.

MADRID

Edicto

Doña Milagros Aparicio Avendaño, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 47 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue expediente de suspensión de pagos de la entidad «Roherco, Sociedad Limitada», bajo el número 543/1996. En fecha 24 de julio de 1997 se ha celebrado Junta general de acreedores, y siendo el importe de los créditos que votaron a favor del convenio propuesto inferior a las tres cuartas partes del pasivo, se acuerda convocar a los acreedores a nueva Junta, que se celebrará el próximo día 17 de octubre de 1997, a las diez horas; haciéndose saber a los mismos que podrán concurrir personalmente o por medio de representante con poder suficiente para ello, sin cuyo requisito no serán admitidos, quedando a disposición de los acreedores, en la Secretaría del Juzgado, los autos para su instrucción.

Y para que así conste y sirva de notificación a los acreedores que no puedan ser citados en la forma ordinaria, expido el presente en Madrid a 24 de julio de 1997.—La Magistrada-Juez, Milagros Aparicio Avendaño.—El Secretario judicial.—48.949.

MARBELLA

Edicto

Doña Pilar Ramírez Balboteo, Magistrada-Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Marbella,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 202/1994, se tramita procedimiento del artícu-

lo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra «Sapho Limited», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 6 de octubre, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2993, oficina 4090 de la avenida Ricardo Soriano, de Marbella, una cuantía igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 6 de noviembre, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere postores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de diciembre, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Chalé de dos plantas, superficie de 435 metros cuadrados, y terrazas de 40 metros cuadrados, construido sobre parcela de terreno en el término municipal de Benahavis, integrada en la urbanización «El Paraíso», señalada con el número 323, de 2.000 metros cuadrados.

Finca número 2.076, tomo 1.074, libro 33 de Benahavis.

Valorada, a efectos de subasta, en 90.744.000 pesetas.

Dado en Marbella a 27 de mayo de 1997.—La Magistrada-Juez sustituta, Pilar Ramirez Balboa.—El Secretario.—48.920.

MARBELLA

Edicto

Don Antonio Navas Hidalgo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Marbella,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 421/1995, se tramita procedimiento de juicio

ejecutivo a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Jorge Barceló Busquets, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 7 de octubre de 1997, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2995, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que supe los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 5 de noviembre de 1997, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 1 de diciembre de 1997, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Terreno al sitio que llaman Pereirña, lugar de Silvalonga, en el Ayuntamiento de San Saturnino, provincia de La Coruña.

En la parcela hay una casa vieja de unos 115 metros cuadrados de superficie, compuesto de planta baja y bajo cubierta; otra casa nueva de unos seis años y 140 metros cuadrados de superficie, compuesta de planta baja y garajes y planta alta para vivienda, y también cuenta con un almacén con horno y galpón de aperos.

Inscripción: Folio 137, libro 75, tomo 1.619 del archivo, finca número 8.575 de Registro de la Propiedad del Ferrol.

Precio de tasación: 18.540.000 pesetas.

Dado en Marbella a 18 de junio de 1997.—El Magistrado-Juez, Antonio Navas Hidalgo.—La Secretaria.—48.917.

MOLINA DE SEGURA

Edicto

Doña María del Carmen Marín Álvarez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de la ciudad de Molina de Segura (Murcia) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado y Secretaría de mi cargo se siguen autos del procedimiento judi-

cial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 122/1997-C, a instancias del Procurador don Ángel Centero Meseguer, en nombre y representación de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Pedro Sales Gil y doña María Lison Corbalán, en los que por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, la finca hipotecada que después se dirá, por primera vez y, en su caso, por segunda y tercera vez, y término de veinte días hábiles, habiéndose señalado para dicho acto los días 10 de octubre de 1997, 11 de noviembre de 1997 y 11 de diciembre de 1997, respectivamente, todas ellas a las trece horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de Madrid, 70, tercera planta, las dos últimas para el caso de ser declarada desierta la anterior respectivamente, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se expresará a continuación del bien, y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo; para la segunda subasta servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo, y para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, pero con las mismas condiciones que establece la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Segunda.—Quienes deseen tomar parte en la misma deberán consignar, al menos, el 20 por 100 del fijado para la segunda en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, bajo el número 3073/000/18/122/97, debiendo acompañar el resguardo de ingreso y sin que se admitan consignaciones en la Mesa del Juzgado.

Tercera.—Desde el presente anuncio hasta la celebración de la subasta podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, presentado en la Mesa del Juzgado, y junto a aquél, el resguardo de la consignación a que se refiere la condición anterior.

Cuarta.—El ejecutante podrá tomar parte en la subasta y mejorar las posturas que se hicieren sin necesidad de consignar depósito alguno.

Quinta.—A instancia del acreedor podrán reservarse en depósito las demás consignaciones de los postores que no resultaren rematantes, si éstos lo admiten y han cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera su obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Podrán hacerse posturas a calidad de ceder el remate a un tercero, cumpliendo con lo previsto por la regla 14, último párrafo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Séptima.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. No se admitirá postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Octava.—Servirá el presente como notificación a la parte demanda de las fechas de las distintas subastas, conforme a lo prevenido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, para el caso de no ser hallada en la finca hipotecada.

Novena.—Si por causa mayor o festividad de cualquiera de los días fijados la subasta no pudiere realizarse, se entenderá señalada para el siguiente día hábil, a la misma hora y en el mismo lugar.

Finca objeto de subasta

Urbana. Una casa en la villa de Alguazas, sitio de la Capellanía y la Florida, que se ubica sobre un solar de 242 metros 66 decímetros cuadrados, y que se compone de planta baja, destinada a cochera, sin distribución alguna, que ocupa una superficie construida de 180 metros 08 decímetros cuadrados, estando el resto de superficie hasta completar la total superficie del solar destinada, 6 metros 62 deci-

metros cuadrados, a caja de escalera de acceso a la planta superior y el resto a patio descubierta; y planta alta, destinada a vivienda, que ocupa una superficie de 115 metros 40 decímetros cuadrados.

Inscripción: Fue inscrita en el Registro de la Propiedad de Molina de Segura al tomo 806, libro 67, folio 76, finca número 6.146-2.º

Valorada, a efectos de subasta, en la suma de 19.660.000 pesetas.

Dado en Molina de Segura a 12 de junio de 1997.—La Secretaria, María del Carmen Marín Álvarez.—48.915.

NOIA

Edicto

Don Fidel Jesús del Río Pardo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Noia (La Coruña),

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 63/1995, se sigue procedimiento ejecutivo-otros títulos, a instancia de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Ramón Uña Bermúdez, contra «Profaba, Sociedad Limitada», con código de identificación fiscal B-15.318.868; doña Francisca Calo Romero, con documento nacional de identidad número 76.450.178, y doña María Yolanda Barreiro Calo, con documento nacional de identidad 33.276.051, domiciliados en calle Pontevedra, sin número, Noia (La Coruña), en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, los siguientes bienes embargados en el procedimiento:

Bienes embargados

Lote número 1: Finca denominada «Leira da Ponte» o «Ponte de San Francisco», sito en Argalo, Noia, de 39 concas y un tercio de otro, equivalente a 13 áreas 78 centiáreas; linda: Norte, con labradío heredera Carmen; sur, con camino vecinal del puente de San Francisco; este, con herederos de don Francisco Romero Blanco, y oeste, con herederos de don José Otero, don José Girón, doña Blancina Peña. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Noia al folio 169, libro 187, tomo 859, finca número 1.981. Tasada pericialmente en 3.052.270 pesetas.

Lote número 2: Piso vivienda que ocupa la segunda planta de una casa sita en travesía del Calvario, de la villa de Noia, de una superficie aproximada de 140 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Noia al folio 119, libro 134, tomo 592, finca número 10.051. Tasada pericialmente en 8.251.250 pesetas.

Lote número 3: Vivienda dentro de las escaleras de la primera planta alta de una casa sin número sita en la travesía del Calvario, de la villa de Noia, de superficie aproximada de 50 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Noia al folio 111, libro 134, tomo 592, finca número 10.049. Tasada pericialmente en 3.036.113 pesetas.

Lote número 4: Fallado o desván destinado a guardar trastos, que ocupa la cuarta planta de una casa sin número, sita en la travesía del Calvario, de la villa de Noia, que ocupa una superficie útil aproximada de 100 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Noia al folio 127 del libro 134, tomo 592, finca número 10.053. Tasada pericialmente en 350.000 pesetas.

Los bienes salen a licitación en cuatro lotes.

La subasta se celebrará el próximo día 29 de septiembre de 1997, a las trece horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el del valor dado a los bienes, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, por lo menos,

el 20 por 100 del tipo del remate, en el establecimiento destinado al efecto («Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», cuenta 1567-0000-17-0063/95).

Tercera.—Solamente el ejecutante podrá ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo a que hace referencia el punto segundo.

Quinta.—Estarán de manifiesto en la Secretaría los títulos de propiedad de los bienes o la certificación del Registro que los supla, previniéndose además a los licitadores que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Sexta.—Quedarán subsistentes y sin cancelar las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 29 de octubre de 1997, a las trece horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será el 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 28 de noviembre de 1997, también a las trece horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Y para que así conste y sirva de notificación al público en general y a los demandados en particular, se expide el presente edicto para su publicación en los respectivos boletines oficiales que correspondan.

Dado en Noia a 12 de junio de 1997.—El Juez, Fidel Jesús del Río Pardo.—48.924.

OVIEDO

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Oviedo,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 387/1991, se siguen autos de declarativo menor cuantía, a instancia de la Procuradora señora Somolinos, en representación de Caja de Ahorros de Asturias, contra entidad «M. C. 80 Co., Sociedad Anónima» y otros, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados.

Urbana. Piso 3.º, A, del número 22, de la avenida del Generalísimo, de Pozuelo de Alarcón (Madrid). Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozuelo de Alarcón, al libro 220, folio 14, finca número 14.656.

Valorada en 22.415.822 pesetas.

Gravada con un derecho de uso y disfrute a favor de doña Lourdes Martín Mateo y doña Alejandra Ginebra Arroyo Martín.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de octubre de 1997, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el del avalúo, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta del Juzgado, Cuenta de Depósitos y Consignaciones número 01-220000-7, del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», calle Uria, número 14, de Oviedo, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan

cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Cuarta.—Los títulos de propiedad suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el 4 de noviembre de 1997, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 27 de noviembre de 1997, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Séptima.—Solamente la parte actora podrá ejercer el derecho de ceder el remate a tercero.

Octava.—Para el caso de resultar inhábil alguno de los días señalados para la celebración de las subastas, la que se vea afectada por dicha inhabilidad se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora.

Dado en Oviedo a 8 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—48.801.

PEÑARROYA-PUEBLONUEVO

Edicto

Don José Ferrer Sánchez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Peñarroya-Pueblonuevo (Córdoba) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio ejecutivo número 83/1992, a instancias de Caja Provincial de Ahorros de Córdoba, contra don Antonio García Pizarro y doña Teodora Fernández Perea, sobre reclamación de cantidad.

Por providencia dictada en el día de la fecha, he acordado sacar a subasta pública los bienes que luego se describirán, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, habiéndose señalado para la celebración de la misma el día 8 de octubre, a las trece horas, por el precio de tasación que luego se dirá. No concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 6 de noviembre, en el mismo lugar y hora, con rebaja del 25 por 100 en el tipo de tasación, y no habiendo postores en ésta, se señala por tercera vez y sin sujeción a tipo, el día 3 de diciembre, en el mismo lugar y hora.

Condiciones

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que corresponda en cada subasta, y en su caso, en cuanto a la tercera se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en las mismas, deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, el 20 por 100 del tipo correspondiente, pero cuyo requisito no serán admitidos, salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir a la subasta sin verificar tales depósitos.

Tercera.—Podrán hacerse también posturas por escrito, desde la publicación del presente edicto, hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando el importe de la citada consignación previa.

Cuarta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiese, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 29 de diciembre de 1997, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de enero de 1997, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 1, local destinado a fines comerciales, industriales y otros permitidos, situado en planta baja del inmueble ubicado en la parcela de terreno procedente al perteneciente «Torru-Aldeia» y «Munto-Gorri», del caserío de «Mateo» o «Molino-Mateo», sito en el término municipal de San Sebastián, Alza, Martutene. Tiene una superficie de 270 metros 74 decímetros cuadrados. Tiene como anejo un trozo de terreno sobrante de edificación de 8 metros 72 decímetros cuadrados. Tiene asignada una cuota de participación en el valor total del inmueble de 6,62 por 100. Inscrita al tomo 1.021, libro 421, folio 181 vuelto, finca 22.334. Tasada a efectos de subasta en 50.250.000 pesetas.

Dado en San Sebastián a 21 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez, Iñigo Suárez de Odriozola.—El Secretario.—48.965.

SEVILLA

Edicto

Don Jesús Medina Pérez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 187/1997.5.º, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra don Eduardo Martín Jiménez-Carles y doña María Montes Jiménez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 2 de octubre de 1997, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4034000018018797, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 31 de octubre de 1997, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de noviembre de 1997, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Piso letra A, situado en la undécima planta alta de la casa denominada «Edificio Florida», en la futura prolongación de la autopista de San Pablo, hoy denominada avenida de Kansas City, en Sevilla.

Tiene una superficie de 101 metros 16 decímetros cuadrados.

Está señalada en la escritura de división horizontal con el número 44.

Cuota: 2 por 100.

Título: A favor de don Eduardo Martín Jiménez-Carles y doña María Montes Jiménez, por compra a «Talleres Florida, Sociedad Anónima», en escritura otorgada ante el Notario que fue de Sevilla don Ángel Olavarría Téllez el 30 de enero de 1975, número 294 de su protocolo.

Inscripción: En cuanto a la compraventa, en el Registro de la Propiedad número 4 de Sevilla al folio 133, tomo 438, libro 394, 3.ª sección, finca número 22.524, 2.ª

En cuanto a la hipoteca, al folio 44 del tomo 2.039, libro 132 de la sección 2.ª, finca número 5.264, inscripción 3.ª

Tipo de subasta: 10.057.500 pesetas.

Dado en Sevilla a 16 de junio de 1997.—El Magistrado-Juez, Jesús Medina Pérez.—El Secretario.—48.947.

TORRELAVEGA

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Torrelavega,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 63/1997, se siguen autos de ejecutivo otros títulos, a instancias del Procurador don Francisco Javier Calvo Gómez, en representación de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don Paulino Pena Miguel y doña Lucía Sañudo López, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados don Paulino Pena Miguel y doña Lucía Sañudo López.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en plaza de Baldomero Iglesias de Torrelavega el día 3 de octubre de 1997, a las diez treinta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 6.800.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la del Juzgado número 3.888 del Banco Bilbao Vizcaya, o establecimiento que se destine al efecto, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la cuenta del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero, sólo por la parte ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancias del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—En el caso de que resultase desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 4 de noviembre de 1997, a las diez treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 4 de diciembre de 1997, también a las diez treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Novena.—Caso de que por fuerza mayor o cualquier otra circunstancia ajena a este Juzgado, no pudieran celebrarse cualquiera de las subastas en los días y hora señalados, se entenderá que se celebrará al día siguiente hábil, exceptuando los sábados y a la misma hora.

Décima.—El presente edicto sirve de notificación a los demandados de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo, lugar y hora, caso de que la notificación intentada personal, resultare negativa.

Bien objeto de subasta

Urbana. Número 33. Piso segundo izquierdo. Vivienda dúplex tipo I, situada en las plantas segunda y tercera abuhardillada superiores. Actualmente número 16 de gobierno ubicado en la urbanización «El Concejero», de Cabezón de la Sal. Tiene una

superficie construida de 90 metros 6 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Torrelavega al libro 779, del Ayuntamiento de Cabezón de la Sal, en el folio 130 como finca número 18.086.

Valorada en 6.800.000 pesetas.

Dado en Torrelavega a 19 de julio de 1997.—El Juez.—El Secretario.—48.813-3.

TORTOSA.

Edicto

Doña Cristina Arce Fustel, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tortosa,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio separación matrimonial-solicitada por un solo cónyuge, número 147/1988, a instancias de don Emilio Paris Fibla, representado por el Procurador don José Luis Audi Ángela, contra doña Rosa Noll Balague, representada por el Procurador don Ricardo Balart Altes, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados a la parte demandada, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 6.950.000 pesetas. Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado:

En primera subasta el día 6 de octubre de 1997, a las doce horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 3 de noviembre de 1997, a las doce horas.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 1 de diciembre de 1997, a las doce horas, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirán posturas, en primera ni en segunda subastas que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar, previamente, los licitadores en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado número 4224 del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado; que podrá licitarse en calidad de ceder a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio; que a instancias del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que, asimismo, estarán de manifiesto los autos, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las fincas objeto de licitación son las siguientes:

Urbana. Una mitad indivisa del solar sito en San Carlos de la Rápita, calle Marqués de Valterra, de superficie 120 metros cuadrados, dentro del mismo se ha construido una casa de planta baja de 95 metros cuadrados y planta alta de superficie 90 metros cuadrados, destinada a vivienda. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Amposta, al tomo 2.828, folio 48, finca 6.886.

Tasada judicialmente, a efectos de subasta, en 5.750.000 pesetas.

Urbana. Una mitad indivisa de la parcela de terreno sita en el término de San Carlos de la Rápita,

en la zona ensanche, denominada «La Devesa», de superficie 120 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Amposta, al tomo 3.136, folio 115, finca 8.283.

Tasada judicialmente, a efectos de subasta, en 1.200.000 pesetas.

Dado en Tortosa a 23 de junio de 1997.—La Secretaría judicial, Cristina Arce Fustel.—48.827-3.

VALENCIA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Valencia,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 1.019/1996, promovido por «Unión de Créditos Inmobiliarios, Sociedad Anónima», contra don Francisco J. Pla Ballester y doña María Luciana Pérez Berenguer, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, el inmueble que más adelante se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en la forma siguiente:

En primera subasta el día 7 de octubre de 1997, a las doce horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 9.626.498 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 7 de noviembre de 1997, a las doce horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 9 de diciembre de 1997, a las doce horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en la caja general de depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Quinta.—Para el caso de que no fuera notificación de los señalamientos de subasta a los deudores conforme a la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sirve el presente de notificación de los mismos a dichos deudores.

Sexta.—En el caso de que no pudiera celebrarse la subasta en el día señalado por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día hábil.

Bien objeto de subasta

Vivienda sita en Valencia, calle Actor Llorens, 31, en cuarta planta alta, señalada con puerta número 7 de escalera, con una superficie útil de 100 metros 87 decímetros cuadrados. Lleva anejo a

dicha vivienda un trastero en séptima planta, con una superficie de 3 metros 15 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 14, tomo 2.212, libro 35, folio 90, finca 2.993, inscripción tercera.

Dado en Valencia a 26 de junio de 1997.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—48.857-3.

VÉLEZ-MÁLAGA

Edicto

Don Pedro María Gómez Sánchez, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Vélez-Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 423/1995, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Hipotecaixa, Establecimiento Financiero de Crédito, Sociedad Anónima», contra «Axarquia de Promociones, Sociedad Anónima», don Federico Acosta Almendros y doña Concepción Montilla Guerra, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de octubre de 1997, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3008, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de noviembre de 1997, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de diciembre de 1997, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, para tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien objeto de subasta

Vivienda número 48, en el conjunto residencial denominado «Los Almendros», 2.ª fase, sobre terre-

no en el partido del Real Alto, parajes y arroyo de la Coronada y riachuelo del cementerio, en el término municipal de Vélez-Málaga. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Vélez-Málaga al tomo 1.109, libro 120, folio 149, finca 11.696. Tipo de subasta: 8.750.000 pesetas.

Dado en Vélez-Málaga a 26 de marzo de 1997.—El Juez, Pedro María Gómez Sánchez.—48.939.

VILA-REAL

Edicto

Doña Pilar Ortells Cabedo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Vila-real (Castellón) y su partido,

Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria tramitado en este Juzgado con el número 1/1996, promovido por el Procurador de los Tribunales don José Rivera Llorens, en nombre y representación de «Banco de Sabadell, Sociedad Anónima», se saca a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas las fincas especialmente hipotecadas por «Vilosí, Sociedad Limitada» que al final de este edicto se señalan.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 8 de octubre de 1997, a las doce horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de hipoteca, que es la cantidad que luego se dirá; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el próximo día 10 de noviembre de 1997, a las doce horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma; no habiendo postores en la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el próximo día 10 de diciembre de 1997, a las doce horas.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de hipoteca que luego se dirá; en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de esa suma, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», cuenta número 1350/0000/18/220/96, el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la tercera subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haberse efectuado la consignación en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y si no las acepta no le será admitida la proposición; ni tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Fincas objeto de subasta

Parcela de terreno de seis metros de anchura por todo el fondo del solar, con una superficie total de 105,60 metros cuadrados que quedan afectados para vía pública. Situado en Vila-real, calle Polo Bernabé, sin número. Linda: Al frente, dicha calle; derecha, finca que se describe bajo el número 3; izquierda, doña Anunciación Puchol Montis; y espaldas, doña Carmen Puchol Montis.

Datos registrales: Registro de la Propiedad número 1 de Vila-Real. Finca número 59.406, inscrita al tomo 1.143, libro 744, folio 158.

Tasación, a efectos de subasta, 7.400.000 pesetas. Parcela de terreno de seis metros de línea de fachada a la calle Polo Bernabé de Vila-real; de superficie 105,60 metros cuadrados que quedan afectados para vía pública. Linda: Al frente, dicha calle; derecha, don Vicente Mata Albella; izquierda, la finca que se describe a continuación; y espaldas, doña Carmen Puchol Montis.

Datos registrales: Registro de la Propiedad número 1 de Vila-Real. Finca número 59.407, inscrita al tomo 1.143, libro 744, folio 161.

Tasación, a efectos de subasta, 7.400.000 pesetas. Solar en suelo urbano, situado en Vila-real, calle Polo Bernabé, número 22; de superficie 331,15 metros cuadrados. Linda: Al frente, dicha calle; espaldas, doña Carmen Puchol Montis; derecha, la finca antes descrita; izquierda, la finca descrita bajo el número 1. Dentro de su superficie existe una casa alquería en estado ruinoso de superficie según reciente medición de 260 metros cuadrados.

Datos registrales: Registro de la Propiedad número 1 de Vila-Real. Finca registral número 55.084, inscrita al tomo 948, libro 599, folio 144.

Tasación, a efectos de subasta, 34.500.000 pesetas.

Dado en Vila-Real a 22 de julio de 1997.—La Juez, Pilar Ortells Cabedo.—El Secretario, José Manuel Sos Sebastián.—48.871-3.

VILLACARRILLO

Edicto

Doña María Fernanda García Pérez, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción del Juzgado número 1 de Villacarrillo,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos civiles número 328/95, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Cristóbal Cintas Ramírez y doña Aurora Álvarez Díaz, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, en los que con esta fecha se ha acordado sacar a subasta pública, por término de veinte días, en el local de este Juzgado, sito en calle La Feria, 41, los bienes inmuebles que se dirán.

Fecha: Primera subasta, día 2 de octubre de 1997 y hora de las doce veinte.

Segunda subasta: Día 28 de octubre de 1997 y hora de las diez veinticinco. Con el 25 por 100 de rebaja con respecto a la cantidad que sirvió de tipo a la primera.

Tercera subasta: Día 26 de noviembre de 1997 y hora de las diez veinticinco. Esta sin sujeción a tipo.

Primero.—El tipo de remate será de 56.680.000 pesetas fijado en la escritura de préstamo. No se admitirán posturas que no cubran dicha cantidad, pudiendo hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberán, consignar los licitadores en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, al menos el 20 por 100

efectivo del valor de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fincas de que se trata

Finca: Parcela en el paraje El Mirador del Condado de Castellar, con 746,90 metros cuadrados, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda. Inscrita al tomo 1.893, libro 187, folio 69, finca número 13.824, inscripción primera.

Tipo para la subasta: 14.180.000 pesetas. Finca: Parcela en el paraje El Mirador del Condado de Castellar, con 402,87 metros cuadrados, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda. Inscrita al tomo 1.893, libro 187, folio 70, finca número 13.825, inscripción primera.

Tipo para la subasta: 14.180.000 pesetas. Finca: Parcela en el paraje El Mirador del Condado de Castellar, con 473,33 metros cuadrados, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda. Inscrita al tomo 1.893, libro 187, folio 71, finca número 13.826, inscripción primera.

Tipo para la subasta: 14.180.000 pesetas. Finca: Parcela en el paraje El Mirador del Condado de Castellar, con 504 metros cuadrados, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda. Inscrita al tomo 1.893, libro 187, folio 72, finca número 13.827, inscripción primera.

Tipo para la subasta: 14.140.000 pesetas.

Y para que tenga lugar lo interesado expido el presente en Villacarrillo a 25 de junio de 1997.—La Juez, María Fernanda García Pérez.—El Secretario judicial.—48.798-3.

VILLANUEVA DE LA SERENA

Edicto

Don Francisco José Gordillo Pelaéz, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Villanueva de la Serena,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio menor cuantía número 21/1996, a instancia de don Lorenzo y doña Mercedes Díaz Pajuelo, representados por el Procurador señor López Blanco, contra doña Inés Días Caballero y tres más, sobre división de cosa común en los que por resolución de esta fecha he acordado sacar a pública subasta y término de veinte días el bien litigioso que más adelante se dirá junto con su tasación.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, señalándose para la primera subasta el día 7 de octubre de 1997, a las doce treinta horas, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, en el caso de no haber postores en la primera ni haber pedido formalmente la adjudicación la parte ejecutante, el día 4 de noviembre de 1997, a las doce treinta horas, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

Para la tercera subasta, en el caso de no haber postores en la segunda ni haber pedido el actor la adjudicación en legal forma, el día 28 de noviembre de 1997, a las doce treinta horas, sin sujeción a tipo; y todo ello bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas, todos los postores, incluso la parte ejecutante, deberán acreditar haber consignado, previamente, en la cuenta de este Juzgado número 03840000 150 02196 del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de los tipos señalados para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por

lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Segunda.—En todas las subastas, desde la publicación de este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en el Juzgado junto al resguardo de haberse efectuado el ingreso a que se refiere el número anterior de este edicto.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo, ni en primera ni en segunda subasta; en la tercera, si la postura ofrecida no alcanzare las dos terceras partes del tipo de la segunda, se suspenderá la aprobación del remate de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1.506 al 1.508 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Ni el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, debiéndose conformar con ellos, sin que tenga derecho a exigir ningunos otros.

Sexta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Que la publicación del presente sirve de notificación en forma a los demandados para el caso de que sea negativa la personal por no ser hallados en su domicilio o encontrarse en ignorado paradero.

Octava.—Que si por fuerza mayor o causas ajenas a este Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día señalado, se entenderá que se celebrará al siguiente hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien objeto de subasta

Casa en campanario, en el barrio de la Noria, número 9 (antes número 5), de 219 metros cuadrados de extensión superficial. Finca registral número 8.043, inscrita en el Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena al tomo 587, libro 126, folio 43.

Tasada, a efectos de subasta, en 8.364.648 pesetas.

Dado en Villanueva de la Serena a 6 de junio de 1997.—El Juez, Francisco José Gordillo Peláez.—La Secretaria.—48.856-3.

VINARÓS

Edicto

Don Jesús Lumeras Rubio, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Vinarós y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrado bajo el número 22/1993, a instancias de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, representada por el Procurador don Agustín Cervera Gasulla, contra don Emilio Bonilla Moreno y doña Avelina Jovani Beltrán, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Habiéndose celebrado la primera subasta, se señala para la segunda subasta el día 1 de octubre de 1997, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Segunda.—Si resultare desierta la segunda subasta, se ha señalado para la tercera subasta el día 3 de noviembre de 1997, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Tercera.—En la subasta segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Cuarta.—Para tomar parte en cualquiera de las dos subastas los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta de consignaciones de este Juzgado 1352-0000-18-022-93, de la oficina del Banco Bilbao Vizcaya sita en calle Arcipreste Bono, de Vinarós, presentando, en dicho caso, el resguardo del ingreso.

Quinta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro; y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las dos subastas, se traslada su celebración al siguiente día, a la misma hora y en el mismo lugar, y en días sucesivos si persistiere tal impedimento.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas pujas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131, caso de que el deudor no fuere hallado en dichas fincas.

Bienes objeto de la subasta

Vivienda número 1, primer piso de la casa sita en la avenida Yecla, 23, de Benicarló; consta de cuatro dormitorios, comedor-estar, cuarto de baño, lavadero y servicios, con una superficie de 95,70 metros cuadrados. Inscrita al tomo 723, folio 196, libro 189 de Benicarló, finca número 10.897.

Valorada, a efectos de subasta, en 4.495.871 pesetas.

Vivienda en el primer piso, señalada con el número 3 de la casa en avenida Yecla, 23; compuesta de cuatro dormitorios, comedor-estar, cocina, cuarto de baño y servicios, con una superficie de 96,19 metros cuadrados. Inscrita al tomo 723, libro 189 de Benicarló, folio 200, finca número 10.899.

Valorada, a efectos de subasta, en 4.518.969 pesetas.

Dado en Vinarós a 9 de julio de 1997.—El Juez, Jesús Lumeras Rubio.—El Secretario.—48.937.

XÁTIVA

Edicto

Don Juan Francisco Guerra Mora, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Xátiva y su partido,

Por el presente, hace saber: Que en autos civiles de juicio ejecutivo sobre reclamación de cantidad seguidos en este Juzgado bajo el número 221/1995,

a instancias del Procurador don Juan Santamaría Bataller, en nombre y representación de compañía mercantil «Uniterleasing, Sociedad Anónima», Anagrama Unileasing, calle Costa Brava, 10, de Madrid, contra don José G. Mateu Lluch, calle Vallés 13; don Ricardo Mateu Lluch, doña María Francisca de Diego Ferrán y doña Rosa María Llopis Tomás, todos de Xátiva, calle Vallés, 11, se ha acordado en providencia de esta fecha sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que a continuación se dirán embargados como de la propiedad de los demandados, para cuya celebración que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se ha señalado el día 29 de septiembre de 1997, a las once horas y tendrá lugar con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo el de tasación de los bienes que asciende al importe de, primer lote, 1.800.000 pesetas; segundo lote, 3.100.000 pesetas, y tercer lote, 800.000 pesetas.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho tipo y también podrán hacerse éstas por escrito en pliego cerrado.

Tercera.—Los licitadores que deseen tomar parte, deberán consignar, previamente, sobre la Mesa del Juzgado o acreditar haberlo hecho en establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del referido tipo.

Cuarta.—Los títulos de propiedad de los bienes estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, previéndose que los licitadores deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros, no admitiéndose al rematante ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de dichos títulos.

Quinta.—El remate podrá ser obtenido en calidad de ceder a tercero (previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate).

Sexta.—Se tendrán en cuenta los preceptos que prescriben los artículos 1.499 y siguientes y demás concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Séptima.—Y en prevención que no hubiere postores en la primera subasta, se señala el día 29 de octubre de 1997, a las once horas, para el remate de la segunda subasta, con rebaja del 25 por 100 del precio del avalúo. De igual forma se señala el día 27 de noviembre de 1997, a las once horas, para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, para el supuesto de que no hubiere postores en la segunda.

Octava.—El presente edicto servirá de notificación de la subasta a los demandados para el caso de que aquella no pueda serle practicada personalmente.

Novena.—Caso de que cualquier día de los señalados a subasta tuviera que suspenderse por causa de fuerza mayor, se celebrará sin necesidad de nuevos anuncios, al día siguiente, con las condiciones establecidas en la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Bienes objeto de subasta

Bien de propiedad de don Ricardo Mateu Lluch, con carácter privativo:

Primer lote: Urbana, sita en Xátiva, calle Proyecto, sin número, planta segunda. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Xátiva, al libro 196, folio 125, fin ca 19.675, inscripción tercera.

Valorada en 1.800.000 pesetas.

Bienes de propiedad de don Francisco de Diego Ferrán, con carácter privativo:

Segundo lote: Urbana, sita en Xátiva, calle Sevilla, sin número, primer piso de 89,99 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Xátiva, al libro 265, folio 142, finca 23.025, inscripción tercera.

Valorada en 3.100.000 pesetas.

Tercer lote: Urbana, una veintidosa parte del local en planta sótano dedicado a aparcamiento, sito en Xátiva, calle Sevilla, sin número. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Xátiva, al libro 275, folio 179, finca 23.017, inscripción primera.

Valorada en 800.000 pesetas.

Dado en Xátiva a 30 de junio de 1997.—El Juez, Juan Francisco Guerra Mora.—El Secretario.—48.714-3.

ZAMORA

Edicto

Don Antonio Francisco Casado, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Zamora y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrado bajo el número 123/1997, a instancias de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Miguel Ángel Lozano de Lera, contra don Luis Alonso Cano y doña Josefina del Pino Guinea, en reclamación de 2.955.652 pesetas de principal, más otras 1.428.000 pesetas calculadas provisionalmente para intereses, gastos y costas, en los que se acordó sacar a pública subasta y por término de veinte días el bien que más adelante se describirá, señalándose para que tenga lugar la primera subasta el día 7 de octubre de 1997, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle El Riego, número 5, de Zamora, sirviendo de tipo para esta subasta el precio fijado en la escritura de constitución de la hipoteca que más adelante se expresará; no concurriendo postores se señala para que tenga lugar la segunda el día 6 de noviembre de 1997, a los mismos hora y lugar que la primera y con reducción de un 25 por 100 del tipo, y para el caso de quedar desierta la segunda se señala para que tenga lugar la tercera el día 4 de diciembre de 1997, en el mismo lugar y a la misma hora y sin sujeción a tipo. Las subastas se celebrarán con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar depósito alguno, todos los demás postores deberán consignar en la cuenta del Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, el 20 por 100 del tipo de tasación fijado para cada subasta, presentando en el acto resguardo acreditativo de haber efectuado dicho ingreso.

Segunda.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de subastas hasta su celebración; asimismo, podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas anteriores así como los gravámenes y los preferentes al crédito del actor —si los hubiere— continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—En el acto de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones consignadas en la regla anterior, y si no las acepta no le será admitida la proposición, como tampoco se admitirán posturas por escrito que no contengan la aceptación expresa de dichas obligaciones.

Sexta.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Séptima.—Sin perjuicio de que se lleve a cabo en la finca hipotecada la notificación a los deudores, a que se refiere la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, la publicación del presente edicto servirá de notificación a los mismos.

Octava.—Servirá de tipo para la primera subasta el fijado en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas inferiores, siendo la misma la cantidad de 8.568.000 pesetas.

Finca objeto de subasta

Departamento número 27-1. Local para negocio emplazado en la entreplanta, parte izquierda del edificio, con acceso por el portal en la meseta de aquella planta, puerta cuarta de la izquierda, saliendo del ascensor; forma parte de la casa de esta ciudad en calle Arapiles, número 1, con vuelta a la calle Gutiérrez Rivero, mide una superficie útil de 45 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, mirando el local desde la calle Arapiles, con la expresada meseta de entreplanta a donde abre su puerta de acceso con el departamento número 27-resto; por la derecha, con tal meseta y local 26; por la izquierda, con calle Gutiérrez Rivero, y por la espalda, con don Evaristo Prieto Martín. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Zamora al tomo 1.818, libro 481. Finca registral número 44.500.

Y para que sirva de publicidad a las anteriores subastas expido el presente edicto, que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y se publicará en el «Boletín Oficial de la Provincia de Zamora» y en el «Boletín Oficial del Estado», sirviendo, asimismo, de notificación a los deudores o personas que se hallen en la finca objeto de subasta.

Dado en Zamora a 18 de julio de 1997.—El Magistrado-Juez, Antonio Francisco Casado.—La Secretaria.—48.861-3.

ZARAGOZA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 1 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 348/1997, promovido por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja, contra doña María José Miranda Baile, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en forma siguiente, a las diez horas:

En primera subasta, el día 3 de octubre de 1997, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca, ascendiente a la suma de 11.040.481 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 7 de noviembre de 1997, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 5 de diciembre de 1997, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

Primera.—No admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a tercero.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastantes la titulación, y que las cargas o gravámenes del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Número 26. Vivienda letra A, sita en la planta séptima, calle Miguel de Unamuno, número 21, de

una superficie útil aproximada de 93,58 metros cuadrados. Tiene como anejos inseparables una plaza de aparcamiento, señalada con el número 12 y un cuarto trastero, señalado con el número 20. Le corresponde una cuota de participación en relación al valor total del inmueble de 3,315 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Zaragoza al tomo 1.961, libro 99, folio 121, finca número 5.808. La hipoteca que se ejecuta es la inscripción segunda. Valorado en 11.040.481 pesetas.

Sirva el presente, en su caso, para notificación de las subastas a los demandados.

Dado en Zaragoza a 16 de julio de 1997.—El Juez.—El Secretario.—48.812-3.

ZARAGOZA

Edicto

La Magistrada-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio 1.104/1995, sección B, seguido a instancias de «Kodak, Sociedad Anónima», contra don Manuel Joaquín Benedicto Procas y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, del bien inmueble embargado al demandado, que ha sido tasado pericialmente en la cantidad de 16.500.000 pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la plaza del Pilar, número 2, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 29 de septiembre de 1997, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte deberá consignarse el 20 por 100 de dichos precios de tasación, en ella no se admitirán posturas inferiores a los dos tercios de dichos evaluos.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado depositado en el establecimiento destinado con anterioridad a iniciarse la licitación, el importe de la correspondiente consignación previa.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora continuarán subsistentes, que los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Para el supuesto de quedar desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 30 de octubre de 1997, a las diez horas, en las mismas condiciones de la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 de la primera y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 15 de diciembre de 1997, a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Finca objeto de subasta

Vivienda sita en esta ciudad de Zaragoza, calle José Oto, 53, 4.ª C. Tiene una superficie útil de 124,59 metros cuadrados, incluyendo las terrazas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza número 2, al tomo 2.060, libro 948, folio 202, finca 47.154.

Al propio tiempo y por medio del presente se hace saber al demandado las subastas señaladas.

Dado en Zaragoza a 24 de julio de 1997.—La Magistrada-Juez accidental.—El Secretario.—48.715-3.