

C. ANUNCIOS PARTICULARES

NOTARÍA DE DON FRANCISCO JOSÉ TORRES AGEA

Edicto de anuncio de subasta

Don Francisco José Torres Agea, Notario de Málaga, con despacho en calle Don Cristián, número 4, edificio «Málaga Plaza», segunda planta, oficina número 12.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número expediente provisional 1/96, a instancia de Unicaja, sobre la siguiente finca:

Finca número 59. Vivienda tipo A, en planta tercera, bajo rasante del portal número 5 del bloque C del conjunto denominado «Parque Residencial Pinares de Olletas», sito en la carretera de Colmenar, zona de Santa Amalia, de esta ciudad. Ocupa una superficie útil de 79 metros 9 decímetros cuadrados.

Tiene una cuota de participación de 2,45 por 100.

Inscripción: La hipoteca se inscribió en el Registro de la Propiedad número 9 de Málaga al tomo 1.533, folio 163, finca número 41.256, inscripción primera.

Se señala la primera subasta para el día 17 de febrero de 1997; la segunda, en su caso, para el día 17 de marzo de 1997, y la tercera, en el suyo, para el día 14 de abril de 1997.

Todas las subastas se celebrarán en el despacho del Notario infrascrito, a las diez horas de los días indicados.

El tipo para la primera subasta es de 14.548.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad respectiva indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente a cada finca en cuyas pujas quieran participar o el 20 por 100 de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Málaga, 30 de diciembre de 1996.—El Notario, Francisco José Torres Agea.—385.