

**3353** *RESOLUCION de 31 de enero de 1996, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por la que se aprueba el nuevo programa para el primero y segundo ejercicios de las oposiciones al título de Notario.*

El programa de oposiciones al título de Notario, como afirmó la Resolución de 15 de abril de 1988, que aprobó el hasta ahora vigente, debe adaptarse a las reformas producidas en el derecho positivo y recoger las nuevas materias de estudio que la práctica va generando, pero procurando, a la vez, que los cambios introducidos no alteren la estabilidad del sistema de selección. Para ello, entre otros medios, adoptó el sistema de redactar determinados temas con un criterio de generalidad en sus enunciados que permitieran su mantenimiento más allá de los cambios posibles en su contenido.

No obstante la bondad de los principios enunciados y sin apartarse de ellos, las importantes reformas legislativas llevadas a cabo en los últimos años aconsejan revisar aspectos concretos del programa de oposiciones. Los cambios producidos en materia de arrendamientos urbanos y rústicos, propiedad agraria, derecho societario mercantil, transmisión de valores, ejecución extrajudicial de hipotecas, subrogación y modificación de préstamos hipotecarios y actas notariales de declaración de herederos abintestato, exigían una mención específica en el programa no subsumible en enunciados generales. A esto se añade la importancia que reviste el derecho comunitario europeo y el auge que han cobrado en la práctica determinadas figuras de contratos mercantiles. Materias todas ellas de gran importancia práctica y que han quedado incorporadas al temario.

De conformidad con lo establecido en el vigente artículo 16 del Reglamento Notarial,

Esta Dirección General, con audiencia de la Junta de Decanos de los Colegios Notariales, ha acordado aprobar el siguiente programa para los dos primeros ejercicios de las oposiciones para la obtención del título de Notario.

Madrid, 31 de enero de 1996.—El Director general, Julio Burdiel Hernández.

Ilma. Sra. Subdirectora general del Notariado y de los Registros de la Propiedad y Mercantiles.

### **PROGRAMA PARA LOS DOS PRIMEROS EJERCICIOS DE LAS OPOSICIONES PARA LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE NOTARIO**

#### **Primer ejercicio**

##### **DERECHO CIVIL**

##### **Primera parte**

**Tema 1.** Derecho civil: Concepto histórico y actual. Sistema y contenido. El derecho civil español; sus rasgos distintivos y elementos de su formación histórica. Incidencia de la Constitución española de 1978 en el derecho civil.

**Tema 2.** La codificación civil en España. El Código Civil español: Estructura y crítica. El artículo 1.976. Leyes posteriores modificativas: Examen de las más importantes.

**Tema 3.** El Derecho Foral. Breve reseña histórica. Competencia del Estado y de las Comunidades Autónomas en materia civil. Sistema de fuentes de los territorios con derecho civil especial: Breve examen de la estructura y contenido de las Compilaciones. Aplicación del Derecho común.

**Tema 4.** Las fuentes del ordenamiento jurídico español conforme a la Constitución y al artículo 1.º del Código Civil. La Ley: Concepto, caracteres y clases. La jurisprudencia del Tribunal Constitucional: Su valor como fuente del Derecho.

**Tema 5.** Derecho comunitario europeo. Sus fuentes: Derecho primario y derecho derivado. Examen especial del Reglamento y de la Directiva: Proceso normativo y efectos. Valor de la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de las Comunidades. Incidencia del derecho comunitario en el sistema de fuentes del derecho privado español.

**Tema 6.** La costumbre y los usos jurídicos. Los principios generales del Derecho. La jurisprudencia. Interpretación y aplicación de las normas. La equidad. La analogía.

**Tema 7.** Eficacia general de las normas. La ignorancia de la Ley y el error del derecho. Exclusión de Ley y renuncia de derechos. La nulidad como sanción general. El fraude a la Ley. Entrada en vigor y cesación de las normas. Derecho intertemporal o transitorio. Retroactividad e irretroactividad de las leyes. Sistema de nuestro Código.

**Tema 8.** El Derecho internacional privado: Naturaleza y fuentes. Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil. Las nociones de calificación, reciprocidad, reenvío, orden público y fraude de Ley.

**Tema 9.** El Derecho Interregional: Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil. La vecindad civil: Examen de los artículos 14 y 15 del Código Civil. Su prueba.

**Tema 10.** La relación jurídica. El Derecho subjetivo; concepto, estructura y categorías. Situaciones jurídicas secundarias: Las situaciones interinas. Ejercicio de los derechos subjetivos: Sus límites. Los principios de la buena fe y del abuso del Derecho.

**Tema 11.** Adquisición, modificación, transmisión y extinción de derechos subjetivos. La subrogación real. Legitimación y poder de disposición. Las prohibiciones de enajenar.

**Tema 12.** La persona y la personalidad. Comienzo de la personalidad individual. Protección jurídica del concebido. Extinción de la personalidad individual. El problema de la premoriencia. El nombre, la residencia y el domicilio de las personas individuales.

**Tema 13.** Capacidad de la persona física: Circunstancias modificativas. La edad: Grados y mayoría. Capacidad de los menores. La emancipación y el beneficio de la mayor edad. La edad en las legislaciones forales.

**Tema 14.** La incapacidad: Concepto y causas. Procedimiento. Efectos sobre la capacidad. La declaración de prodigalidad. La capacidad del concursado y del quebrado. El parentesco: Grados, computación y efectos.

**Tema 15.** La nacionalidad: Su concepto. Adquisición, pérdida y recuperación de la nacionalidad española. La doble nacionalidad. Prueba de la nacionalidad.

**Tema 16.** La condición jurídica de las personas físicas y jurídicas extranjeras en España. Esquema de la legislación vigente sobre el control de cambios e inversiones extranjeras en España: En especial las directas y en inmuebles. Breve idea de las inversiones españolas en el extranjero.

**Tema 17.** La ausencia. El defensor del desaparecido. Declaración de ausencia: Casos en que procede; efectos personales y patrimoniales. Declaración de fallecimientos: Requisitos y efectos. La inscripción de defunción en los casos del artículo 86 de la Ley de Registro Civil.

**Tema 18.** Teoría de las personas jurídicas. Clases de personas jurídicas. Su capacidad jurídica y de obrar. Nacionalidad, vecindad civil y domicilio de las personas jurídicas. Su extinción.

**Tema 19.** Las asociaciones civiles: Régimen legal vigente. Las fundaciones: Concepto, clases y régimen vigente. Examen del negocio jurídico fundacional.

**Tema 20.** La Iglesia Católica y los entes eclesiásticos: Su capacidad y representación. Entidades religiosas no católicas. Las personas jurídicas en el Derecho internacional privado.

**Tema 21.** El Registro Civil: Su objeto. Principios que lo conforman. Organización actual. Secciones del Registro Civil. La rectificación de asientos. Eficacia de los asientos según su clase.

**Tema 22.** Las cosas: Concepto y clases. Cosas muebles e inmuebles. Partes integrantes y pertenencias. Bienes de dominio público y de propiedad privada. El patrimonio: Sus tipos.

**Tema 23.** El hecho jurídico y el acto jurídico. El negocio jurídico: Concepto y clases. Elementos esenciales del negocio jurídico. La voluntad y sus vicios. Breve idea de los negocios simulados, indirectos, fiduciarios y fraudulentos.

**Tema 24.** Teoría general de la causa. Régimen de la causa en el Derecho español. Los negocios abstractos. La teoría del enriquecimiento sin causa.

**Tema 25.** La forma del negocio jurídico. Examen especial de la forma de los contratos. Vicios de forma: Sus efectos. La forma en el Derecho internacional privado.

**Tema 26.** La representación en los negocios jurídicos. Representación directa e indirecta. Representación legal: Principales supuestos. La representación voluntaria: El poder. Autocontra-

tación. Extinción de la representación. Examen especial de la revocación: El poder irrevocable. La subsistencia del poder extinguido.

Tema 27. La prueba. Apreciación de la prueba. Medios de prueba: Su regulación en el Código Civil. Examen especial de los documentos públicos y privados. Las presunciones.

Tema 28. Influencia del tiempo en las relaciones jurídicas. Cómputo del tiempo. La prescripción y sus clases: Examen especial de la prescripción extintiva. La caducidad.

Tema 29. El Derecho real: Concepto y caracteres. Diferencias con el Derecho de crédito. La posibilidad de figuras intermedias. Clasificación de los Derechos reales. Derechos reales reconocidos en la legislación española: Significado del sistema del «*numerus clausus*». Régimen de los bienes y de los derechos reales en el Derecho internacional privado español.

Tema 30. El derecho de propiedad: Concepto y evolución. El derecho de propiedad en la Constitución española de 1978. Contenido o facultades del dominio. Extensión del dominio en sentido vertical.

Tema 31. Limitaciones del dominio. Examen especial de las relaciones de vecindad. Acciones que protegen al dominio. La acción reivindicatoria.

Tema 32. Propiedad urbana. Planes urbanísticos. Clasificación del Suelo según el Texto Refundido de la Ley del Suelo. Adquisición gradual de facultades: El aprovechamiento como objeto de derecho. Limitaciones del derecho de propiedad por razones urbanísticas: Examen de la licencia administrativa de edificación y división de terrenos.

Tema 33. Sistemas de actuación urbanística: Examen del sistema de compensación. La reparcelación urbanística. Viviendas de Protección Oficial: Especial referencia a su transmisión.

Tema 34. La propiedad rústica: Orientaciones actuales y competencias legislativas. Examen de la legislación vigente en esta materia con especial referencia a las unidades mínimas de cultivo, explotaciones agrarias prioritarias y la concentración parcelaria.

Tema 35. Modos de adquirir el dominio. Teoría del título y el modo. Sistemas modernos. Sistema español. Examen de la tradición y de la inscripción.

Tema 36. La ocupación: Concepto, requisitos y especies. La usucapión: Requisitos y efectos. Renuncia a la misma.

Tema 37. La accesión: Concepto y naturaleza jurídica. Clases y régimen jurídico.

Tema 38. Los modos de perder el dominio. Examen del abandono, la renuncia y la revocación. La pérdida del dominio en virtud de las adquisiciones «*a non domino*».

Tema 39. La comunidad de bienes: Concepto y clases. El condominio: Concepto y reglas en el Código Civil. Comunidades especiales; tipos dudosos de comunidad. Aprovechamientos comunales.

Tema 40. La propiedad horizontal: Naturaleza. La prehorizontalidad. Constitución: Título. Autonomía de la voluntad: Estatutos y reglamentos. Contenido: Derechos, obligaciones y limitaciones de los propietarios.

Tema 41. Elementos comunes y privativos: Régimen jurídico. Anejos y elementos procomunales. Configuración de los garajes. La cuota. Organización de la comunidad. Subcomunidades. Extinción de la propiedad horizontal.

Tema 42. Complejos inmobiliarios. Urbanizaciones privadas. Aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles: Especial examen de la multipropiedad.

Tema 43. Propiedades especiales: Aguas, minas y montes. Limitaciones derivadas de la legislación de Costas.

Tema 44. La propiedad intelectual. El derecho de autor: Naturaleza y contenido. Cesión de los derechos de explotación: El contrato de edición. Otras manifestaciones de la propiedad intelectual.

Tema 45. La posesión. Clases de posesión. Adquisición, conservación y pérdida de la posesión. Efectos de la posesión durante su ejercicio y al cesar en la misma. La tutela de la posesión.

Tema 46. El usufructo: Concepto y naturaleza. Constitución y extinción del usufructo. La disponibilidad del usufructo.

Tema 47. Contenido del usufructo: Derechos y obligaciones del usufructuario en general y en casos especiales. Derechos de uso y habitación.

Tema 48. El derecho real de servidumbre: Concepto, fundamento y clases. Servidumbres personales. Servidumbres reales: Constitución y extinción. Contenido de derechos y obligaciones. Las servidumbres voluntarias en el Código Civil.

Tema 49. Servidumbres legales. Concepto y naturaleza jurídica. Servidumbres de aguas, paso, medianería, luces, vistas y desagüe de edificios. Distancias y obras intermedias.

Tema 50. El derecho real de censo: Concepto, caracteres y especies. Esquema de la regulación de los censos en el Código Civil. El censo enfiteútica en Cataluña: Especial referencia a su régimen transitorio.

Tema 51. El derecho de superficie. Su régimen en el derecho común y derecho urbanístico. El derecho de superficie sobre fincas rústicas. Derecho de vuelo y subedificación.

Tema 52. Derechos reales de garantía: Sus clases y conceptos diferenciales. Constitución y contenido del derecho real de prenda. La prenda irregular. Reglas del Código Civil relativas a las anticresis.

Tema 53. La hipoteca mobiliaria y la prenda sin desplazamiento: Antecedentes y legislación vigente. Constitución, contenido y extinción. Otras garantías sobre cosa mueble.

### Segunda parte

Tema 54. La obligación: Concepto y evolución histórica. Elementos: Sujetos, objeto y vínculo. Las fuentes de las obligaciones: Doctrinas. Las obligaciones naturales en el Código Civil. Idea de las obligaciones pecuniarias. Examen de las obligaciones de dar, de hacer y de no hacer.

Tema 55. Obligaciones específicas y genéricas. Obligaciones unilaterales y recíprocas: Examen del artículo 1.124 del Código Civil. Obligaciones puras, condicionales y a plazo. La «*conditio iuris*».

Tema 56. Obligaciones únicas y múltiples; mancomunadas y solidarias; divisibles e indivisibles. Obligaciones alternativas. Obligaciones accesorias: La cláusula penal.

Tema 57. Cumplimiento, cumplimiento anormal e incumplimiento de las obligaciones. Mora, culpa y dolo contractual; caso fortuito y fuerza mayor. Cumplimiento forzoso en forma específica. El resarcimiento de daños y perjuicios.

Tema 58. La responsabilidad patrimonial universal y sus modificaciones legales y convencionales. Examen especial de la acción subrogatoria. Idea del concurso de acreedores. La concurrencia y prelación de créditos.

Tema 59. Causas de extinción de las obligaciones. El pago: Formas especiales del mismo. La compensación. La pérdida de la cosa debida y la imposibilidad de la prestación.

Tema 60. Condonación de la deuda. Confusión de derechos. La novación: Concepto histórico y actual. Requisitos y efectos. La transmisión pasiva de las obligaciones: La asunción de la deuda. La subrogación.

Tema 61. Concepto del contrato. Sistemas de contratación. El principio de la autonomía de la voluntad y sus limitaciones: Referencia a la protección del consumidor y usuario. Contratos normativos y de adhesión: Las condiciones generales de contratación. Generación, perfección y consumación del contrato.

Tema 62. Clasificación de los contratos: Los contratos atípicos. Incapacidades y prohibiciones para contratar. Efectos generales del contrato. La interpretación de los contratos: Principios y reglas.

Tema 63. La irrevocabilidad del contrato: Sus excepciones. Relatividad del contrato: Estipulaciones en favor de tercero. El contrato preparatorio y la opción. Examen especial de la opción.

Tema 64. Ineficacia de los contratos. Examen especial de la nulidad, sus causas y efectos. La anulabilidad. Confirmación de los contratos.

Tema 65. Rescisión de los contratos. Sus causas. Examen especial de la acción pauliana. La lesión «*ultradimidium*» en Cataluña y Navarra.

Tema 66. Contrato de compraventa. Clases. Elementos personales, reales y formales. Prohibiciones. La transmisión del dominio en la compraventa. La venta de cosa ajena.

Tema 67. Obligaciones del vendedor. Teoría de los riesgos. La entrega de la cosa. Evicción y saneamiento en la compraventa.

Tema 68. Obligaciones del comprador. El pago del precio: Sus formas. Garantías en caso de desplazamiento: Examen especial del artículo 1.504 del Código Civil. Garantías del vendedor en la Ley de Venta a Plazos de Bienes Muebles. Concepto de «*leasing*».

Tema 69. Retracto convencional. Retracto legal. Su regulación en el Código Civil. Preferencias entre retractos y retrayentes.

**Tema 70.** Contrato de permuta. El contrato de cesión y sus relaciones con la cesión de créditos y derechos en general. Idea de la cesión del contrato. Especialidades forales en compraventas y retractos.

**Tema 71.** La donación: Concepto y naturaleza. Elementos personales reales y formales. Efectos naturales de la donación y efectos nacidos de pactos especiales.

**Tema 72.** Clases de donación. Donaciones remuneratorias y onerosas. Donaciones «mortis causa». La donación encubierta. Revocación y reducción de donaciones.

**Tema 73.** Contrato de arrendamiento. Clases. Naturaleza de la relación arrendaticia. Régimen del Código Civil en cuanto al arrendamiento de cosas: Constitución, contenido y extinción.

**Tema 74.** Legislación especial de arrendamientos urbanos: Su ámbito. Régimen transitorio de la nueva Ley. Derechos de adquisición preferente. La fianza.

**Tema 75.** Arrendamiento de viviendas: Normas generales. Duración. La subrogación. Contenido: La renta. Suspensión, resolución y extinción. Arrendamiento para uso distinto del de vivienda.

**Tema 76.** Arrendamientos rústicos: Legislación especial. Ambito de aplicación. Constitución, contenido, duración y extinción. Sucesión del contrato y derecho de retracto. El acceso a la propiedad.

**Tema 77.** Contrato de obra: Naturaleza y régimen jurídico. Examen especial del artículo 1.591 del Código Civil. Contrato de servicios. Contrato de trabajo: Los privilegios salariales.

**Tema 78.** Contrato de mandato: Concepto. Elementos. Efectos del contrato. Extinción. Contrato de mediación o corretaje.

**Tema 79.** Contrato de préstamo: Sus especies. El comodato. El mutuo. Especial estudio de las cláusulas de estabilización y de interés variable. Legislación sobre préstamos usurarios y protección al consumidor.

**Tema 80.** Contrato de sociedad: Su naturaleza y personalidad jurídica. Régimen de la sociedad en el Código Civil.

**Tema 81.** El depósito: Concepto, clases y regulación legal. Concepto de los contratos aleatorios. La renta vitalicia. Cesión de bienes a cambio de alimentos.

**Tema 82.** Contrato de fianza: Concepto, naturaleza jurídica y clases. Efectos de este contrato en relación con el acreedor, el deudor y el fiador. Constitución y extinción.

**Tema 83.** La transacción y el arbitraje: Régimen jurídico.

**Tema 84.** Los cuasi-contratos: Concepto histórico y actual. Examen especial del pago o cobro de lo indebido y de la gestión de negocios ajenos sin mandato. Régimen de las obligaciones en el Derecho Internacional privado.

**Tema 85.** Obligaciones nacidas de culpa extracontractual. Normas del Código Civil. El daño moral. La responsabilidad objetiva. Supuestos.

### Tercera parte

**Tema 86.** El Derecho de Familia: Sus caracteres. El matrimonio: Concepto y naturaleza jurídica. Sistemas matrimoniales; sistema vigente en el Derecho español. Efectos civiles de los matrimonios religiosos, de las sentencias canónicas de nulidad y de las decisiones pontificias matrimonio rato y no consumado.

**Tema 87.** El matrimonio según el Código Civil: Sus requisitos. Forma de celebración. Inscripción. Nulidad: Sus causas. Efectos específicos de la nulidad declarada. Cuestiones de Derecho Internacional privado en estas materias.

**Tema 88.** Separación y disolución del matrimonio: Sus causas y efectos específicos. Efectos comunes de la separación, disolución y nulidad. Medidas provisionales. Conflicto de leyes y jurisdicciones en materia de separación y disolución del matrimonio.

**Tema 89.** Efectos personales del matrimonio. Efectos patrimoniales: Organización económica de la sociedad conyugal. Sistema adoptado por el Código Civil. Disposiciones generales sobre régimen económico matrimonial. Examen especial de los artículos 1.322 y 1.324 del Código Civil. La publicidad del régimen económico-matrimonial.

**Tema 90.** Las capitulaciones matrimoniales: Naturaleza, requisitos y limitaciones. Su modificación. Donaciones por razón de matrimonio en el Código Civil.

**Tema 91.** El régimen de comunidad de gananciales: Naturaleza y nacimiento. Bienes privativos de los cónyuges y bienes

gananciales. La alteración del carácter privativo o ganancial de los bienes.

**Tema 92.** Cargas y obligaciones de la sociedad de gananciales. Administración y disposición de sus bienes. Peculiaridades según la diferente titularidad registral.

**Tema 93.** Disolución y liquidación de la sociedad de gananciales. El régimen matrimonial de bienes en el Derecho internacional privado y en el Derecho interregional.

**Tema 94.** El régimen de participación: Su naturaleza y régimen legal. El régimen de separación de bienes: Distintos supuestos. Efectos de este régimen.

**Tema 95.** Régimen económico-matrimonial en Aragón. Pactos más frecuentes. Régimen económico-matrimonial en Vizcaya y en Navarra.

**Tema 96.** Régimen económico-matrimonial en Cataluña. Las capitulaciones matrimoniales. Su modificación y revocación. Referencia a las modalidades locales y convencionales. Régimen económico matrimonial en Baleares. El Fuero del Baylio.

**Tema 97.** La filiación: Sistema vigente. Efectos. Determinación legal de la filiación. Pruebas de la filiación.

**Tema 98.** Las acciones de filiación: Disposiciones generales. La reclamación de filiación. La impugnación de filiación. Régimen en la filiación en el Derecho internacional privado.

**Tema 99.** La tutela y guarda de menores por las entidades públicas; el acogimiento. La adopción: Requisitos, efectos y extinción.

**Tema 100.** La patria potestad: Quiénes la ejercen y modo de ejercicio. Efectos personales y patrimoniales. Enajenación de bienes de menores. El defensor judicial en relación con la patria potestad. Extinción de la patria potestad. Prórroga de la misma. Relaciones entre ascendientes y descendientes en Aragón.

**Tema 101.** La tutela. Personas sujetas a tutela. Delación y inscripción de la tutela. Incapacidades y excusas. Remoción. Inscripción de la tutela.

**Tema 102.** Ejercicio de la tutela. Obligaciones, atribuciones y derechos del tutor; actos prohibidos al mismo. Responsabilidad. Extinción. La curatela. El defensor judicial y la guarda de hecho. La tutela en el Derecho internacional privado.

**Tema 103.** La obligación de alimentos. La unión de hecho. La separación de hecho.

**Tema 104.** La sucesión «mortis causa». Sus clases. La herencia. Los conceptos de heredero y legatario: Sus diferencias. El legatario de parte alicuota. El derecho hereditario. Situaciones en que puede encontrarse la herencia: La herencia yacente.

**Tema 105.** Sucesión testada: Concepto, naturaleza y contenido del testamento. Clases de testamento. Capacidad para testar. Formalidades generales del testamento: Identificación del testador e intervención de testigos.

**Tema 106.** Testamento abierto: Requisitos y formalidades. El testamento cerrado: Sus requisitos. Conservación y protocolización.

**Tema 107.** Testamento ológrafo: Requisitos, forma y protocolización. Formas excepcionales de los testamentos abierto y cerrado. Idea de los testamentos militar y marítimo.

**Tema 108.** Especialidades forales en materia testamentaria. Testamento hecho en país extranjero.

**Tema 109.** Interpretación de las disposiciones testamentarias. Ineficacia de los testamentos: Revocación, nulidad y caducidad. Especialidades forales.

**Tema 110.** Institución de heredero: Requisitos y formas de designación. Disposiciones testamentarias bajo condición, término y modo. Institución a favor del alma, parientes del testador y pobres en general.

**Tema 111.** Capacidad para suceder. Incapacidades. Causa de indignidad. Especialidades del Derecho foral en materia de institución de heredero y de capacidad para suceder.

**Tema 112.** Sustituciones hereditarias: Sus clases. Reglas respectivas, con especial consideración de la sustitución fideicomisaria. Cláusulas de residuo.

**Tema 113.** Las sustituciones en los territorios forales. La sustitución fideicomisaria en Cataluña: Clases y efectos. La cuarta trebellánica y la enajenación de los bienes fideicomitidos. El fideicomiso de residuo y la sustitución preventiva de residuo. La herencia de confianza en Cataluña y Navarra.

**Tema 114.** La sucesión forzosa. Sistema del Código Civil. Naturaleza de la legítima. Su fijación: Computación e imputación.

Intangibilidad de la legítima. Renuncia o transacción sobre la legítima futura. La cautela Socini. Reducción de disposiciones inoficiosas.

Tema 115. Legítima de los descendientes y ascendientes. Supuestos de pago en metálico de la legítima. Derecho de reversión del artículo 812 del Código Civil.

Tema 116. La mejora: Concepto, naturaleza y clases. Personas que pueden mejorar y ser mejoradas. Delegación de la facultad de mejorar. Promesas de mejorar y no mejorar. Gravámenes sobre la mejora. Revocación.

Tema 117. Derechos del cónyuge viudo como heredero forzoso. Indicações históricas y críticas. Régimen del Código Civil.

Tema 118. Derechos sucesorios del cónyuge viudo en Cataluña y Baleares. La viudedad o usufructo foral aragonés: Pactos consuetudinarios modificativos. Usufructo viudal en Galicia, Navarra y Vizcaya.

Tema 119. La legítima de ascendientes y descendientes en las legislaciones forales. Los suplementos de legítima en Cataluña. El fuero de Ayala.

Tema 120. Desheredación y preterición en el Código Civil y en las legislaciones forales. Acciones del heredero forzoso.

Tema 121. Legados: Concepto y clases. Reglas especiales de los legados según la naturaleza de la cosa legada. Referencia al legado de cosa ganancial y al prelegado.

Tema 122. Aceptación y repudiación de legados: La responsabilidad del legatario. Preferencia entre legatarios. Extinción de legados. Especialidades del Derecho foral en materia de legados y donaciones «mortis causa».

Tema 123. Ejecución de últimas voluntades. El albacea: Naturaleza y caracteres del cargo. Clases. Capacidad, facultades, obligaciones y prohibiciones. Duración y extinción del cargo.

Tema 124. Sucesión intestada: Cuándo procede. Modos de suceder: Ordenes y grados. Orden general de los llamamientos en el Código Civil.

Tema 125. La ejecución de últimas voluntades en el Derecho foral: Especial referencia a los albaceas universales en Cataluña. La sucesión intestada en las compilaciones.

Tema 126. El derecho de transmisión. Derecho de acrecer. Derecho de representación en la sucesión testada y en la intestada.

Tema 127. Las reservas hereditarias. Concepto: Fundamento y naturaleza jurídica. La reserva ordinaria: Reservistas, reservatorios y bienes reservables. Efectos de la reserva. Su extinción. La reserva lineal: Examen del artículo 811 del Código Civil.

Tema 128. Aceptación y repudiación de la herencia. Capacidad para aceptar y repudiar. Forma y efectos. El beneficio de inventario y el derecho a deliberar.

Tema 129. La comunidad hereditaria: Su naturaleza. Derechos de los partícipes. Partición de la herencia: Concepto y naturaleza jurídica. El derecho a pedir la partición: Capacidad para ejercerlo. Intervención de los acreedores en la partición.

Tema 130. Clases de partición. Partición judicial. Partición practicada por el mismo testador. Partición hecha por el Comisario o Contador-partidor. El Contador-partidor dativo. Partición efectuada por los herederos.

Tema 131. Operaciones que comprende la partición. Examen especial de la colación: Su naturaleza, fundamento y reglas. Efectos de la partición entre los herederos y respecto de terceros.

Tema 132. Pago de deudas hereditarias. Nulidad, rescisión y modificación de las particiones. Suspensión de la partición como medida precautoria cuando la viuda queda encinta. Protección del derecho hereditario.

Tema 133. Sucesión contractual. Sus manifestaciones en el Código Civil y en los Derechos forales. Los heredamientos en Cataluña. Sucesiones especiales. Las sucesiones en Derecho internacional privado.

#### LEGISLACIÓN FISCAL

Tema 1. Los principios constitucionales en materia tributaria. La Ley General Tributaria: Conceptos básicos de la misma. El sistema tributario español vigente.

Tema 2. Los tributos. Impuestos, tasas y contribuciones especiales. Los precios públicos. Las exacciones parafiscales. El Impuesto sobre el Patrimonio: Naturaleza, objeto y ámbito de aplicación. Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible y liqui-

dable. Devengo. Determinación de la deuda tributaria. El Impuesto especial sobre bienes inmuebles de entidades no residentes.

Tema 3. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas: Hecho imponible. Rentas exentas. Sujeto pasivo, obligación personal y real de contribuir. Elementos patrimoniales afectos. Rendimientos del trabajo, del capital, de actividades empresariales o profesionales.

Tema 4. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas: Incrementos y disminuciones del patrimonio. Imputación de rentas. La estimación objetiva. La estimación indirecta. Integración y compensación. Determinación de la deuda tributaria. Tributación conjunta. Período de imposición y devengo.

Tema 5. El Impuesto sobre Sociedades: Hecho imponible. Sujeto pasivo. Imputación temporal de ingresos y gastos. Régimen de transparencia fiscal. La base imponible: Ingresos computables, partidas deducibles y no deducibles. Incrementos y pérdidas de patrimonio.

Tema 6. El Impuesto sobre Sociedades: La base imponible. Determinación del capital fiscal. La compensación de pérdidas. Valoración de ingresos y gastos. Operaciones entre sociedades vinculadas. Período de imposición y devengo del impuesto. La deuda tributaria: Tipos de gravamen, deducciones y bonificaciones. Retenciones y pagos a cuenta.

Tema 7. Impuesto sobre las Sucesiones y donaciones. Carácter y ámbito territorial. Hecho imponible. Presunciones de hecho imponible. Sujetos pasivos y responsables.

Tema 8. La base imponible y la liquidable en las adquisiciones «mortis causa».

Tema 9. La base imponible y liquidable en las adquisiciones gratuitas «inter-vivos» y en materia de seguros. Determinación de la deuda tributaria en el Impuesto de Sucesiones y Donaciones.

Tema 10. Devengo y prescripción del Impuesto. Liquidación y pago. Aplazamiento y fraccionamiento de pago.

Tema 11. Normas especiales en la liquidación del Impuesto de Sucesiones y Donaciones. Usufructo, sustituciones, fideicomisos y reservas. Otras instituciones forales. Partición y excesos de adjudicación. Repudiación y renuncia de herencia. La acumulación de donaciones.

Tema 12. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Naturaleza y contenido. Transmisiones patrimoniales sujetas y no sujetas.

Tema 13. Exenciones subjetivas y objetivas en transmisiones patrimoniales onerosas y operaciones societarias. Exposición de las más importantes.

Tema 14. Ambito territorial del impuesto. Regímenes territoriales especiales. Sujeto pasivo. Responsables subsidiarios.

Tema 15. Reglas generales de liquidación y exacción del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales. Afección de bienes al pago del impuesto. Normas aplicables a los contratos condicionales, anulados y rescindidos.

Tema 16. La base liquidable. Medios de comprobación ordinarios y extraordinarios. Comprobación obligatoria y facultativa. El expediente de comprobación de valores. Prescripción de la acción comprobatoria.

Tema 17. Competencia de las oficinas liquidadoras. Plazos de presentación. Liquidación y pago: Forma y plazos en régimen general de autoliquidación. Sanciones por morosidad en la presentación y en el pago. Prescripción de la acción liquidadora.

Tema 18. Liquidación de la compraventa y de los actos que fiscalmente están equiparados a ella. Compraventas exentas. Adjudicaciones en pago y para pago de deudas. Base liquidable en todos estos actos: Dedución de cargas. Tipos aplicables según se trate de transmisión de muebles e inmuebles.

Tema 19. Liquidación de las compraventas con pacto de retro y de la cesión del derecho de retractos. Liquidación de la promesa de venta y de la opción. Liquidación de los contratos de permuta. Idem de los expedientes de dominio y de las actas de notoriedad.

Tema 20. Liquidación de los actos de constitución y transmisión de derechos reales. Sujeto pasivo, base y tipo. Normas especiales sobre los derechos de servidumbre, usufructo, uso y habitación.

Tema 21. Liquidación de los préstamos simples y con garantía. Idem de los derechos de hipoteca, prendas y anticresis. Subrogación y transmisión de créditos. Emisión, transmisión y cancelación de obligaciones.

**Tema 22.** Liquidación de pensiones, fianzas y arrendamientos. Traspaso de locales de negocios. Liquidación de concesiones administrativas.

**Tema 23.** Operaciones societarias. Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible. Cuota. El impuesto en la disolución de sociedades y en otros supuestos de devolución de aportaciones. Actos o situaciones fiscalmente asimilados a la sociedad. Régimen fiscal de la sociedad conyugal.

**Tema 24.** Impuesto sobre actos jurídicos documentados. Actos sujetos. Exenciones. Base imponible, sujeto pasivo y cuota tributaria en los documentos notariales. Idem en las letras de cambio.

**Tema 25.** Obligaciones impuestas a los Notarios en el Reglamento del Impuesto. Sanciones anejas a su infracción. Alcance de la advertencia prescrita en el artículo 70. Obligaciones relativas a documentos privados.

**Tema 26.** Infracciones tributarias en los Impuestos de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y de Sucesiones. Presentación fuera de plazo o falta de presentación. Intereses de demora. Incautación de bienes o derechos por la Administración.

**Tema 27.** El Impuesto sobre el Valor Añadido: Naturaleza y ámbito de aplicación. Hecho imponible. Delimitación respecto del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

**Tema 28.** El Impuesto sobre el Valor Añadido: Entregas de bienes y prestaciones de servicios sujetos, no sujetos y exentos, con especial referencia a los relativos a bienes inmuebles y derechos reales en el IVA. La renuncia a la exención de IVA.

**Tema 29.** El Impuesto sobre el Valor Añadido: Los sujetos pasivos en el Impuesto sobre el Valor Añadido. Devengo del impuesto. Base imponible. Tipo. Dedicaciones; la regla de prorata.

**Tema 30.** La Ley reguladora de las Haciendas Locales. Estructura y características. Los impuestos municipales potestativos y obligatorios. El Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana: Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible y cuota. Devengo.

**Tema 31.** El Impuesto sobre Bienes Inmuebles: Naturaleza y hecho imponible. Exenciones. Sujetos pasivos. Base imponible. Cuota y período impositivo. El Impuesto sobre Actividades Económicas: Naturaleza y hecho imponible. Exenciones. Sujetos pasivos. Cuota tributaria. Período impositivo y devengo.

**Tema 32.** Bases fundamentales del procedimiento de reclamaciones económico-administrativas. Tribunales competentes en primera y segunda instancia. Devolución de ingresos indebidos por error de hecho o duplicidad de pago. Condonación de multas.

**Tema 33.** El procedimiento de apremio en la recaudación de impuestos. Trámites: Examen especial de la anotación preventiva y de la enajenación de bienes.

## Segundo ejercicio

### DERECHO MERCANTIL

**Tema 1.** El Derecho Mercantil: Concepto y caracteres. Fuentes del Derecho Mercantil. Influencia de la normativa comunitaria en el Derecho Mercantil Español. El Código de Comercio. Valor de los usos mercantiles. El Derecho común como subsidiario del mercantil.

**Tema 2.** Delimitación de la materia mercantil: Perspectiva histórica y comparada; posición actual. La cuestión de los actos unilaterales.

**Tema 3.** El comerciante individual. Capacidad, incapacidad y prohibiciones. Ejercicio del comercio, pormenores e incapacitados. Ejercicio del comercio por personas físicas y jurídicas extranjeras. La habitualidad y el nombre propio en el ejercicio del comercio.

**Tema 4.** Ejercicio del comercio por personas casadas: Efectos patrimoniales respecto de los bienes propios y comunes. Sociedades entre cónyuges: Especialidades en el Derecho Mercantil. Subsistencia y sustitución de poderes mercantiles. Facultades representativas de los auxiliares del comerciante.

**Tema 5.** El comerciante social: Concepto, caracteres y clasificación de las sociedades mercantiles. Sociedades civiles con forma mercantil. Constitución e inscripción de las sociedades mercantiles. Sociedad en formación y sociedad irregular.

**Tema 6.** Capacidad para constituir sociedades. Pluralidad de socios: La sociedad unipersonal. Aportación social: Naturaleza y efectos. Objeto: Su determinación y efectos. Domicilio de la sociedad. Aproximación al régimen sustantivo y registral de la sucursal.

**Tema 7.** La sociedad colectiva: Antecedentes, caracteres y concepto. La razón social. Circunstancias de la escritura de constitución. Capital social: Significado y aportación. Distribución de ganancias y pérdidas. Derechos, obligaciones y prohibiciones de los socios. Gestión y representación de la sociedad. Responsabilidad de los socios por las deudas sociales.

**Tema 8.** La sociedad comanditaria: Antecedentes, caracteres y concepto. Circunstancias de la escritura de constitución. Significación del capital social. Aportación de los comanditarios y su posición respecto a la gestión y representación de la sociedad. Responsabilidad de los socios por las deudas sociales. Sociedad comanditaria por acciones.

**Tema 9.** La sociedad anónima: Antecedentes, caracteres y concepto. Sistemas legislativos: Las Directivas Comunitarias. La Ley de 25 de julio de 1989.

**Tema 10.** Constitución de la sociedad anónima. Fundación simultánea y sucesiva. La escritura de constitución: Requisitos y circunstancias. Pactos sociales. La nulidad de la sociedad.

**Tema 11.** Los Estatutos sociales: Concepto, naturaleza y contenido. La modificación de los estatutos.

**Tema 12.** El capital social en la sociedad anónima: Su concepto y funciones. Principios por los que se rige. Capital y patrimonio social: Infracapitalización. Las reservas. Prestaciones accesorias.

**Tema 13.** Aumento y reducción de capital: Requisitos según el procedimiento utilizado. Reducción y aumento simultáneo.

**Tema 14.** La acción en la sociedad anónima. La acción como parte del capital: Emisión, suscripción y desembolso de las acciones; dividendos pasivos. Aportaciones no dinerarias. Control de la realidad de las aportaciones. El artículo 41 de la Ley de Sociedades Anónimas.

**Tema 15.** La acción como título valor y como valor negociable. Acciones privilegiadas. Representación mediante títulos y anotaciones en cuenta. Constitución de derechos reales sobre las acciones: Copropiedad, usufructo, prenda y embargo de acciones.

**Tema 16.** La transmisión de las acciones según su representación. Restricciones legales y convencionales. La transmisión de la acción no documentada. Negocios de la sociedad sobre sus propias acciones.

**Tema 17.** La acción y la cualidad de socio. Derechos de los socios: Sus clases. Examen especial de los derechos de dividendo, suscripción preferente y voto. Pactos y limitaciones al derecho de voto. Las acciones sin voto.

**Tema 18.** Los órganos de la sociedad anónima: Competencias. Administración y representación de la sociedad anónima. Configuración estatutaria. Límites. Nombramiento, capacidad e incompatibilidades, duración, separación y renuncia, responsabilidad y retribución. El Director-Gerente.

**Tema 19.** El Consejo de Administración. Composición: Sistema proporcional. Cooptación. Funcionamiento. Delegaciones del Consejo: Requisitos y límites. Actas. Impugnación de acuerdos del órgano de administración. Los auditores: Nombramiento y funciones.

**Tema 20.** La Junta general de accionistas: Sus clases. Requisitos de convocatoria, asistencia y quórum para la válida adopción de acuerdos. El acta de la Junta: Especial examen del acta notarial. Impugnación de los acuerdos de la Junta. Documentación de acuerdos de los órganos sociales: Su elevación a público.

**Tema 21.** La sociedad de responsabilidad limitada: Concepto y naturaleza. La Ley de 23 de marzo de 1995: Características del nuevo régimen legal. La constitución de la sociedad: Examen especial de la escritura y de los estatutos. La importancia del régimen estatutario y sus limitaciones. La nulidad de la sociedad.

**Tema 22.** El capital social: Régimen de las aportaciones sociales. Las participaciones sociales: Su naturaleza y régimen jurídico. Examen especial de la transmisión de las participaciones. Derechos reales sobre las participaciones sociales. La adquisición de las propias participaciones.

**Tema 23.** Organos de las sociedades de responsabilidad limitada. La Junta general: Competencia, convocatoria y adopción

de acuerdos. El acta notarial de la Junta general. Los Administradores.

Tema 24. Modificación de estatutos. Aumento y reducción del capital social. Especialidades de la sociedad de responsabilidad limitada en materia de cuentas anuales.

Tema 25. Transformación de las sociedades mercantiles: Concepto y naturaleza de la transformación. Modalidades, requisitos y efectos.

Tema 26. Fusión y escisión: Clases, requisitos y efectos, especialmente en las sociedades anónimas.

Tema 27. Exclusión y separación de socios en las sociedades mercantiles. Examen especial del régimen previsto por la Ley de Responsabilidad Limitada. Las prestaciones accesorias en las sociedades de responsabilidad limitada.

Tema 28. La extinción de las sociedades mercantiles. La disolución de los diversos tipos de sociedades mercantiles: Causas, requisitos y efectos. La liquidación social: Especial referencia a la liquidación de las sociedades anónimas y de responsabilidad limitada. La cesión global del activo y pasivo.

Tema 29. La contabilidad; los libros de comercio: Clase, exhibición y valor probatorio. Régimen económico de la sociedad anónima: El ejercicio. El balance: Idea de su esquema. Balance abreviado. La cuenta de pérdidas y ganancias. La memoria anual y el informe de gestión. El beneficio y su aplicación. Verificación, depósito y publicación de cuentas.

Tema 30. Especialidades significativas de las sociedades anónimas de seguros y laborales. Idea de las sociedades deportivas. Instituciones de inversión colectiva: Sociedades de inversión colectiva y fondos de inversión. Fondos de pensiones. Agrupación de interés económico. Agrupación europea de interés económico. Uniones temporales de empresas. Idea de los grupos de sociedades.

Tema 31. Las sociedades cooperativas: Concepto, naturaleza y clases. Régimen jurídico según la Ley General. Especialidades significativas de las sociedades agrarias de transformación.

Tema 32. Entidades financieras: En especial las bancarias. Su régimen de constitución. El Banco de España: Funciones. Mercado de Valores: Organización. Mercado primario y mercados secundarios oficiales de valores: Operaciones.

Tema 33. La empresa: Concepto, naturaleza jurídica y elementos constitutivos. Elementos inmateriales: El fondo de comercio. Transmisión, arrendamiento y usufructo de la empresa mercantil.

Tema 34. La propiedad industrial. Signos distintivos de la empresa: Nombre comercial, marcas y rótulos. Régimen de las patentes.

Tema 35. El Registro Mercantil. Organización vigente. El Registro Mercantil Central: Funciones. Especial referencia a la sección de denominaciones y al régimen de la denominación social. Libros y asientos del Registro. Calificación y recursos. Publicidad formal: El «Boletín Oficial del Registro Mercantil».

Tema 36. Publicidad material del Registro Mercantil: Aspectos positivo y negativo. La inoponibilidad de lo no inscrito. El tercero mercantil. Títulos inscribibles. Inscripción del comerciante individual y de las sociedades mercantiles.

Tema 37. Objetos y cosas mercantiles. Los inmuebles como objeto de tráfico mercantil. La mercadería: Concepto legal. El dinero como cosa mercantil. El principio de la seguridad del tráfico mercantil: Disposiciones que la protegen. Adquisiciones «a non domino».

Tema 38. Los títulos-valores: Concepto, naturaleza jurídica y caracteres. Clases. Examen especial de los títulos nominativos, al portador y a la orden. La desincorporación: Las anotaciones en cuenta.

Tema 39. La letra de cambio: Función económica y naturaleza jurídica. Emisión de la letra. Personas que intervienen en la letra. Requisitos formales. Letra en blanco.

Tema 40. La provisión de fondos como obligación del librador. Cesión de la provisión. La aceptación de la letra: Su significado y efectos. Régimen legal de la aceptación.

Tema 41. El endoso: Sus clases y efectos respectivos. Sus requisitos. El aval: Naturaleza jurídica, forma y efectos. La intervención en la aceptación y en el pago. Las indicaciones.

Tema 42. Vencimiento de la letra en los distintos supuestos. El pago de la letra: Tiempo, identidad e integridad. La letra en moneda extranjera.

Tema 43. El protesto: Concepto, fundamento y aplicación. Requisitos. La declaración sustitutiva del protesto.

Tema 44. Las acciones cambiarias: Ejecutiva y ordinaria. Sus requisitos. La letra de resaca. Las excepciones cambiarias en nuestro derecho. Acciones extracambiarias: Causal y de enriquecimiento. Sus requisitos. Prescripción y caducidad de las acciones derivadas de la letra de cambio.

Tema 45. El cheque: Concepto y funciones. Emisión y forma del cheque. Cheque en blanco. La provisión de fondos. El cheque en descubierto. Cheque falsificado.

Tema 46. Transmisión del cheque. Aval. Presentación y pago. Cheque cruzado y para abonar en cuenta. Acciones en caso de falta de pago. Cámaras de Compensación Bancarias. Prescripción. El pagaré: Concepto y requisitos.

Tema 47. Especialidades de las obligaciones en materia mercantil. Los contratos mercantiles: Su naturaleza, perfección y forma. Prueba e interpretación de los contratos mercantiles. La prescripción en Derecho Mercantil.

Tema 48. La compraventa mercantil: Su concepto legal. Cuando no se reputa mercantil la compraventa. Obligaciones del vendedor: Entrega de la cosa y saneamiento. Doctrina de los riesgos. Obligaciones del comprador.

Tema 49. Idea del «factoring», «franchising» y «engineering». El contrato de exclusiva. El contrato de cuenta corriente: Concepto y naturaleza. Objeto de este contrato, sus efectos y extinción. El contrato de cuentas en partición: Concepto y naturaleza. Sus efectos entre los contratantes y frente a terceros. Extinción.

Tema 50. Contrato de comisión. Régimen del Código de Comercio: Idea del contrato de agencia. El afianzamiento mercantil. Sociedades de garantía recíproca.

Tema 51. El transporte terrestre. Concepto y naturaleza jurídica. Clase. Elementos personales del contrato. La carta de porte: Naturaleza y requisitos. Obligaciones del portador y del consignatario. Responsabilidad del portador. Pluralidad de portadores. Privilegio del transportista. El deje de cuenta.

Tema 52. El depósito mercantil: Concepto, clases y contenido. El depósito en almacenes generales. El préstamo mercantil: Concepto, clases y contenido. El préstamo con garantía de valores.

Tema 53. El préstamo mercantil representado por obligaciones: Caracteres generales y clases de obligaciones. Emisión de obligaciones: Requisitos y efectos. Garantías. El contrato de suscripción. El sindicato de obligacionistas. Obligaciones convertibles.

Tema 54. Clases de operaciones bancarias. El contrato de cuenta corriente bancaria. El depósito irregular de dinero. El préstamo de dinero y sus garantías. La apertura de crédito en cuenta corriente y la de créditos documentarios. El descuento. Determinación de saldo: Artículo 1.435 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tema 55. El contrato de seguro: Concepto y clases. Régimen general del seguro de daños: Modalidades.

Tema 56. El seguro de personas: Clases. El seguro de vida. El beneficiario: Su posición frente a los acreedores y herederos del asegurado. Determinación y cambio de beneficiario. Rescate y reducción de la póliza.

Tema 57. La suspensión de pagos: Concepto y requisitos. Efectos en cuanto al deudor y respecto a sus acreedores. La masa de la suspensión de pagos y sus órganos. El convenio: Formación del mismo y efectos.

Tema 58. La quiebra: Concepto y clases. Efectos de la quiebra en cuanto al quebrado y respecto de los acreedores. La masa de la quiebra: Masa activa y pasiva. Retroacción y reivindicación de la quiebra. La quiebra del causante, la quiebra de la herencia y la quiebra del heredero.

Tema 59. Organos de la quiebra. Examen de los Síndicos y sus facultades de representación. Operaciones de la quiebra: Reconocimiento, graduación y pago de créditos. El convenio con los acreedores. Especialidades de la quiebra de sociedades mercantiles. Derecho internacional privado en materia de quiebras.

Tema 60. Derecho marítimo: Caracteres y fuentes. Personas que intervienen en el comercio marítimo: Especial referencia al naviero y a su régimen de responsabilidad. Condominio de buques. Registros de buques. La aeronave: Concepto, naturaleza y régimen jurídico.

Tema 61. La adquisición del buque. Contrato de construcción. Compraventa voluntaria del buque: Capacidad, objeto y forma. Venta forzosa. Usucapión de buques.

**Tema 62.** Constitución de derechos reales sobre el buque: Su inscripción. La hipoteca naval. Objeto de la garantía. Hipoteca del buque en construcción. Extensión objetiva de la hipoteca. Requisitos de constitución. Efectos, prescripción y cancelación.

#### LEGISLACIÓN HIPOTECARIA

**Tema 1.** El Registro de la Propiedad: Sus fines. Sistemas de ordenación jurídica de la propiedad inmueble. Breve examen de los sistemas francés, alemán, suizo y australiano.

**Tema 2.** Derecho inmobiliario: Evolución de su legislación en España. Especial referencia a la Ley de 8 de febrero de 1861 y a la Ley de Reforma de 1944.

**Tema 3.** La delimitación de la materia inscribible: Examen del artículo 2 de la Ley Hipotecaria y concordantes de su Reglamento. Situaciones jurídicas reales no inscribibles y situaciones jurídicas no reales inscribibles.

**Tema 4.** Conceptos de título material y título formal: La tradición y la inscripción. La causa y la inscripción. El consentimiento formal en nuestro derecho.

**Tema 5.** El título formal: Artículo 3 de la Ley Hipotecaria y concordantes del Reglamento. Documentos complementarios. Supuestos de admisión de documentos privados. Documentos otorgados en el extranjero o en idioma no oficial.

**Tema 6.** Naturaleza y caracteres del procedimiento registral. El principio de rogación; asientos obligatorios; asientos practicables de oficio; el pacto de no inscribir; el desistimiento.

**Tema 7.** El principio de legalidad: La calificación registral; sus caracteres. Ambito, medios y plazo para la calificación. Sus efectos.

**Tema 8.** Faltas subsanables e insubsanables. El recurso gubernativo contra la calificación del Registrador. Valor y efectos de las resoluciones de la Dirección General. El llamado recurso judicial.

**Tema 9.** Efectos del Registro de la Propiedad: La legitimación registral. Consecuencias sustantivas. Presunciones de veracidad y presunciones posesorias. Consecuencias procesales. Finalidad del procedimiento registral del artículo 41 de la Ley Hipotecaria y examen de las causas de excepción. Ejercicio de acciones contradictorias del dominio y demás bienes inscritos.

**Tema 10.** El principio de prioridad. Examen del artículo 17 de la Ley. El rango hipotecario: Posposición, permuta y reserva de rango.

**Tema 11.** El principio de tracto sucesivo. Examen del artículo 20 de la Ley. Modalidades del tracto en nuestro sistema. Excepciones al principio.

**Tema 12.** La fe pública registral. El concepto de tercero en la legislación hipotecaria. Examen del artículo 34 de la Ley vigente. Excepciones a la aplicación de la fe pública registral.

**Tema 13.** El Registro de la Propiedad y la prescripción. Examen de los artículos 35 y 36 de la Ley Hipotecaria.

**Tema 14.** Las acciones rescisorias, revocatorias y resolutorias en el Registro de la Propiedad. Efectos de la inscripción respecto de los actos y contratos nulos.

**Tema 15.** Eficacia constitutiva del Registro de la Propiedad. Inadmisibilidad de documentos no inscritos: Examen del artículo 313 de la Ley Hipotecaria. La publicidad formal: Sus manifestaciones.

**Tema 16.** La finca como base del Registro. Concepto y clases. Fincas especiales. Crítica del sistema vigente en relación con la identificación de la finca. El Catastro y su coordinación con el Registro de la Propiedad.

**Tema 17.** El asiento registral: Concepto y clases. El asiento de presentación: Procedencia, duración y efectos.

**Tema 18.** El asiento de inscripción en su aspecto formal: Concepto y clases. Circunstancias generales de las inscripciones: Examen del artículo 9 de la Ley y concordantes de su Reglamento.

**Tema 19.** Anotaciones preventivas: Naturaleza y clases. El artículo 42 de la Ley. Efectos de las anotaciones en general. Su extinción: Caducidad y conversión.

**Tema 20.** La inscripción de transferencia y la cancelación. Concepto y caracteres de la cancelación. Cancelación total y cancelación parcial. Cancelación con, contra y sin el consentimiento del titular registral.

**Tema 21.** Las notas marginales: Naturaleza, clases y efectos. Notas de haberse expedido la certificación de cargas en los procedimientos de ejecución. Las menciones.

**Tema 22.** La inexactitud registral: Concepto y clases. Rectificación del Registro: Examen del artículo 40 de la Ley. Efectos de la rectificación. Referencia a los errores de los asientos y su rectificación.

**Tema 23.** Identificación del titular del derecho inscrito; situaciones jurídicas de pendencia; pluralidad de titulares; patrimonios sin personalidad jurídica; personas jurídicas sin inscripción constitutiva; personas jurídicas con inscripción constitutiva. Titularidad y disposición patrimonial; la legitimación para disponer de bienes ajenos.

**Tema 24.** Apertura del folio registral: La inmatriculación de fincas. Los medios de inmatriculación. El expediente de dominio y sus distintas finalidades: Breve idea de su tramitación. Sus efectos.

**Tema 25.** El título público adquisitivo. Acta de notoriedad complementaria del título público y de incorporación de documento privado. Las certificaciones de dominio como medio de inmatriculación.

**Tema 26.** Las actas de notoriedad en la inmatriculación: Clases. Actas para la reanudación del tracto y para la inscripción de excesos de cabida. La aprobación judicial. Efectos de estas actas.

**Tema 27.** La doble inmatriculación. Inscripción de derechos reales sobre fincas no inmatriculadas. El expediente de liberación de cargas y gravámenes: Naturaleza, objeto y efectos.

**Tema 28.** Las declaraciones de obra nueva. Los excesos de cabida: Especial consideración de su registración por medios no inmatriculadores. La agrupación, la agregación, la segregación y la división de fincas.

**Tema 29.** Unidad y pluralidad del folio registral. Inscripción de la propiedad horizontal. Título y forma de practicar los asientos. Los estatutos de la comunidad y sus efectos respecto de tercero.

**Tema 30.** Los conjuntos inmobiliarios, la multipropiedad y los garajes: Posibilidades de configuración y tratamiento registral. Inscripción de aguas de dominio privado. Los aprovechamientos de aguas públicas.

**Tema 31.** Inscripción de las concesiones administrativas y de su transmisión. Las concesiones mineras y autopistas. Inscripción de bienes adquiridos por expropiación forzosa.

**Tema 32.** Inscripción de bienes y derechos en favor del Estado y demás entes públicos territoriales. Inscripción de sus transmisiones. Medidas registrales para la protección del dominio público marítimo-terrestre.

**Tema 33.** Inscripción de adquisiciones y enajenaciones de bienes de las entidades religiosas. Inscripciones derivadas de procedimiento de apremio fiscal.

**Tema 34.** Las condiciones y el Registro de la Propiedad. El aplazamiento del pago en las transmisiones inmobiliarias.

**Tema 35.** Las prohibiciones de disponer y el Registro de la Propiedad. Los tanteos y retractos legales; inscripción de transmisiones de fincas rústicas o urbanas en las que hay estos derechos.

**Tema 36.** El urbanismo y el Registro de la Propiedad: Repercusiones en éste en la legislación sobre el suelo. Aspectos registrales de los sistemas de actuación urbanística; especial consideración de las reparcelaciones.

**Tema 37.** La concentración parcelaria y el Registro de la Propiedad. Los montes y el Registro de la Propiedad. Inmatriculación de fincas colindantes con los montes públicos.

**Tema 38.** Inscripción de los derechos de usufructo, uso y habitación. Inscripción de los derechos de superficie rústica y urbana y del derecho a elevar plantas en edificios ya construidos.

**Tema 39.** Inscripción de arrendamiento de bienes inmuebles. Efectos en cuanto a tercero del arrendamiento. El derecho de retorno. Inscripción del derecho de opción. Tanteos y retractos convencionales. Inscripción de «leasing».

**Tema 40.** Inscripción de adquisiciones hereditarias. Inscripción a favor del heredero único. Inscripción de particiones. Adjudicaciones para pago de deudas.

**Tema 41.** Las legítimas y el Registro de la Propiedad. Examen del artículo 15 de la Ley Hipotecaria. Inscripción de adjudicaciones realizadas al amparo del artículo 841 y siguientes del Código Civil.

**Tema 42.** Inscripción de sustituciones fideicomisarias. Inscripción de legados. Inscripción de contratos sucesorios y de heredamientos. El régimen económico-matrimonial y el Registro de la Propiedad.

**Tema 43.** La sociedad de gananciales y el Registro de la Propiedad. Exposición crítica de los preceptos del Reglamento Hipotecario en materia de administración y disposición de bienes gananciales. La sociedad de gananciales en liquidación. El embargo de bienes gananciales.

**Tema 44.** Inscripción de resoluciones judiciales que afectan a la capacidad civil de las personas. Anotación preventiva de demanda de incapacidad. La suspensión de pagos, la quiebra y el concurso: Su reflejo registral.

**Tema 45.** La anotación de demanda de propiedad o de constitución, declaración, modificación o extinción de derechos reales. Anotación preventiva por defectos en los títulos.

**Tema 46.** Anotaciones de embargo, secuestro y prohibición de enajenar. Procedimiento para obtenerlas. Efectos. Examen de la relación de créditos anotados.

**Tema 47.** Anotación del derecho hereditario. Anotación a favor del legatario. Anotación a favor de los acreedores de una herencia, concurso o quiebra.

**Tema 48.** Anotación a favor del acreedor refaccionario. Cancelación de las anotaciones.

**Tema 49.** El derecho real de hipoteca: Concepto e historia. Sus caracteres. Clasificación de las hipotecas. Formas de la hipoteca en el derecho alemán y suizo.

**Tema 50.** Responsabilidad personal y real en la hipoteca. Tercer poseedor e hipotecante no deudor. Compraventa de fincas hipotecadas con asunción de deuda por el adquirente o con descuento o retención de su importe del precio de venta.

**Tema 51.** Requisitos relativos al hipotecante y al acreedor hipotecario. Cosas y derechos que pueden ser gravados con hipoteca inmobiliaria: Los artículos 106 y 108 de la Ley.

**Tema 52.** Hipoteca del derecho de usufructo; de la nuda propiedad; de los bienes anteriormente hipotecados; del derecho de hipoteca voluntaria; de los derechos de superficie, pastos y otros semejantes; de concesiones administrativas.

**Tema 53.** Hipoteca de bienes vendidos con pacto de retro; del derecho de retracto convencional; de bienes litigiosos; de bienes sujetos a condiciones suspensivas o resolutorias expresas; de pisos inscritos como fincas independientes; hipoteca unitaria de casa dividida en pisos pertenecientes a distintos dueños; hipoteca del derecho de arrendamiento.

**Tema 54.** Elementos formales en la constitución de la hipoteca. Hipoteca unilateral. La hipoteca testamentaria.

**Tema 55.** Facultades del acreedor hipotecario. La acción de devastación. Pacto de concreción de la responsabilidad de los bienes hipotecados: El artículo 140 de la Ley Hipotecaria.

**Tema 56.** Extensión objetiva de la hipoteca. Extensión objetiva frente a un tercer poseedor.

**Tema 57.** Extensión de la hipoteca respecto al crédito garantizado; respecto de los intereses remuneratorios; respecto de los intereses moratorios, y respecto de las costas.

**Tema 58.** La determinación de la hipoteca con relación al bien gravado; caso de hipoteca sobre varias fincas o derechos; agrupación y división de fincas hipotecadas. Obligaciones que pueden ser garantizadas con hipoteca. Hipótesis de cotitularidad en el crédito garantizado.

**Tema 59.** La hipoteca de tráfico y la hipoteca de seguridad: El artículo 144 de la Ley Hipotecaria. Hipotecas en garantía de obligaciones futuras o sujetas a condición. Hipotecas que aseguran una obligación de dar, hacer o no hacer alguna cosa que no sea dinero.

**Tema 60.** La hipoteca de máximo. Hipoteca en garantía de cuentas corrientes de crédito; requisitos; forma de acreditar el saldo de la cuenta a su vencimiento; oposición del deudor al saldo. Hipoteca en garantía de préstamos con cláusulas de estabilización.

**Tema 61.** Hipoteca en garantía de títulos transmisibles por endoso y al portador. Constitución y requisitos de la escritura y de los títulos. Procedimiento para hacer efectivas estas hipotecas. La asociación o sindicación de obligacionistas. Cancelación de estas hipotecas.

**Tema 62.** La hipoteca cambiaria. Concepto de bonos, cédulas y participaciones hipotecarias.

**Tema 63.** Hipoteca en garantía de rentas o prestaciones periódicas. Naturaleza y caracteres. Constitución y requisitos. Efectos de la transmisión de fincas hipotecadas. Ejecución y cancelación.

**Tema 64.** Cesión de créditos garantizados con hipoteca voluntaria. Subrogación y modificación de préstamos hipotecarios. Ley 2/1994, de 30 de marzo. Requisitos para que surta efectos respecto a terceros y respecto al deudor. Cesión de créditos endosables o al portador garantizados con hipoteca. Cesión de créditos asegurados con hipoteca legal.

**Tema 65.** Hipotecas legales: Historia, naturaleza y efectos. Casos regulados en nuestra legislación vigente. La constatación en el Registro de la cualidad de bienes reservables. Hipoteca legal a favor del Estado, Comunidades Autónomas, provincia y municipio.

**Tema 66.** Procedimientos para hacer efectivo el crédito hipotecario. Procedimientos ejecutivo y ordinario cuando los bienes hipotecados hubieren pasado a poder de un tercer poseedor.

**Tema 67.** El procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Idea de sus principales trámites. Efectos respecto a terceros poseedores y demás titulares de derechos reales. Suspensión del procedimiento.

**Tema 68.** Procedimiento extrajudicial de ejecución ante Notario. Naturaleza jurídica. Iniciación y desarrollo del procedimiento. Modos de conclusión. Efectos.

**Tema 69.** Extinción de las hipotecas voluntarias. Sus causas y formalidades de la cancelación. Extinción parcial; ejecución de crédito hipotecario cuyo pago deba hacerse en varios plazos. Extinción y cancelación de las hipotecas legales. La prescripción y la caducidad de las hipotecas.

**Tema 70.** El Registro de Hipoteca Mobiliaria y Prenda sin Desplazamiento. Principios fundamentales de su organización y eficacia. Idea general de los procedimientos de ejecución de estos derechos.

#### LEGISLACIÓN NOTARIAL

**Tema 1.** La función notarial: Su fundamento. Concepto de Notario; examen del artículo 1.º del Reglamento Notarial. Características del Notariado latino.

**Tema 2.** Evolución del Notariado en España. La Ley Orgánica del Notariado. El Reglamento Notarial.

**Tema 3.** Carácter rogado de la función: El previo requerimiento. Concurso de requerimientos. Deber de prestación de la función: Excusas. Deberes de imparcialidad y asesoramiento: El artículo 147 del Reglamento Notarial. Examen de antecedentes y expediente.

**Tema 4.** Competencia del Notario por razón de la materia. La función notarial de los Cónsules: Normas por las que se rige.

**Tema 5.** Competencia del Notario por razón del territorio. El distrito notarial. Zonas notariales. Actuaciones fuera del distrito o zona. Turnos de reparto de documentos.

**Tema 6.** Concepto del instrumento público. Clases de instrumentos públicos: Escrituras y actas. Su distinción. Requisitos internos del instrumento público.

**Tema 7.** Requisitos formales: La redacción del instrumento público. La redacción con minuta de los interesados. Derechos y deberes del Notario ante minutas insuficientes o incorrectas.

**Tema 8.** Sujetos del instrumento público. Partes e intervinientes. Testigos: Fundamento, necesidad y clases. Capacidad para ser testigo en actos «inter vivos» y «mortis causa».

**Tema 9.** Partes en que suele dividirse el instrumento público. Menciones preliminares a la comparecencia. La comparecencia: Contenido y requisitos de la misma. Reseña de circunstancias personales. Identificación de comparecientes y fe de conocimiento. Circunstancias a que se extiende y medios de identificación.

**Tema 10.** La comparecencia en nombre ajeno: Intervención con poder, sin poder o con poder insuficiente o no acreditado. El mandato verbal. Normas generales sobre expresión de la representación en el instrumento público. La ratificación.

**Tema 11.** Manera de acreditar en el instrumento la situación personal, complemento de capacidad y representación de menores e incapacitados. Comparecencia del menor emancipado y del habilitado de edad. Comparecencia de la persona declarada en concurso, quiebra o suspensión de pagos. Representación de desparecidos y ausentes.



**Tema 12.** Comparecencia de personas casadas: Problemas que se plantean en los distintos supuestos, con especial referencia a la vecindad civil y al régimen económico-matrimonial.

**Tema 13.** Comparecencia de personas físicas o jurídicas extranjeras. Deberes del Notariado en la documentación de las inversiones extranjeras.

**Tema 14.** Manera de acreditar la representación de sociedades, cooperativas y demás personas jurídicas de Derecho Privado. Representación en las comunidades de bienes y en la propiedad horizontal. Situaciones jurídicas de pendencia. Patrimonios sin personalidad.

**Tema 15.** Representación de la iglesia católica y las entidades religiosas no católicas. Representación del Estado, las Comunidades Autónomas, la provincia, el municipio y las demás personas jurídicas de derecho público en el instrumento notarial. Forma de acreditarla y exponerla.

**Tema 16.** Juicio de capacidad. La calificación del acto o contrato. La exposición de hechos o antecedentes. Expresión de la finalidad o de los motivos: Sus efectos. El objeto del negocio jurídico. Descripción de inmuebles: Rectificación de descripciones.

**Tema 17.** Determinación de los títulos de adquisición. Determinación de cargas y gravámenes. Valoración crítica del sistema vigente. Determinación del valor: Determinación en moneda extranjera.

**Tema 18.** Limitaciones y autorizaciones administrativas previas. Efectos de estas normas en cuanto a la autorización de los respectivos documentos públicos.

**Tema 19.** La parte dispositiva. Estipulaciones y disposiciones. Reservas y advertencias legales. Lectura del instrumento. Excepción de documento no leído.

**Tema 20.** El otorgamiento: Su significación. La unidad de acto. Otorgamientos sucesivos. Escrituras y diligencias de adhesión.

**Tema 21.** La firma de los interesados: Especialidades de quienes no saben o no pueden firmar. Consentimiento de los sordos, mudos, ciegos y extranjeros. La autorización: Concepto y requisitos.

**Tema 22.** Actas notariales: Concepto y especialidades formales. Actas de protocolización. Idea de las protestas notariales de avería.

**Tema 23.** Actas de depósito. Depósito sin acta. Actas de presencia: Actas para la publicidad. Actas de remisión de documentos; de exhibición de cosas y de documentos. Actas de referencia.

**Tema 24.** Actas de requerimiento y notificación: La cédula de notificación. Derecho del requerido a contestar.

**Tema 25.** Actas de notoriedad: Su naturaleza jurídica. Supuestos de aplicación. Tramitación. Valor probatorio.

**Tema 26.** El acta de notoriedad sobre declaración de herederos abintestato. Ambito de aplicación y Notario competente para instruirlo. Trámites esenciales. Suspensión. El juicio de notoriedad.

**Tema 27.** Las copias: Sus clases y valor respectivo. Quién puede expedirlas y obtenerlas: Concepto de interés legítimo. Copias expedidas en virtud de mandato judicial. Requisitos formales de la expedición de las copias. Recursos contra la negativa a expedirlas. Expresión en la copia de defectos de la matriz o de limitación de efectos. Copias simples.

**Tema 28.** Valor jurídico del instrumento público. El principio «forma dat esse rei»: Las escrituras constitutivas. La elevación a públicos de documentos privados.

**Tema 29.** Valor internacional del documento público. La legalización diplomática: Requisitos formales. La apostilla. Traducción de documentos. El libro indicador.

**Tema 30.** Nulidad del instrumento público. Sus clases. Valor del documento notarial nulo por defecto de forma. Subsanación de errores. Falsedad del instrumento público.

**Tema 31.** Ordenación de instrumentos públicos: El protocolo. Concepto y origen histórico. Propiedad del protocolo. El secreto del protocolo: Límites y excepciones. El protocolo reservado. Protocolo de protestos de efectos cambiarios. Formación y conservación. Índices.

**Tema 32.** Archivos de protocolo. Reconstrucción del protocolo: Valor jurídico del documento reconstruido.

**Tema 33.** Los testimonios: Concepto. Testimonio por exhibición, en relación y de vigencia de leyes. Legitimación de firmas

en documento privado o en efectos mercantiles. Valor del documento en estos casos.

**Tema 34.** El Registro General de actos de última voluntad: Su fundamento. Organización. Valor de las certificaciones del Registro.

**Tema 35.** La investidura notarial: Requisitos previos. Carácter de autoridad del Notario en sus funciones. Auxilio de autoridades. La Notaría como oficina y como domicilio. Limitaciones a la facultad de establecer la Notaría. El deber de residencia. Suplencias.

**Tema 36.** Clasificación de las Notarías. Categorías personales. Incompatibilidades: Régimen de sustituciones en los diversos supuestos.

**Tema 37.** Responsabilidad administrativa, civil y penal del Notario. Su respectivo alcance.

**Tema 38.** El Ministro de Justicia. Carácter y función notarial. La Dirección General de los Registros y del Notariado: Funciones en orden al Notariado. Organización corporativa.

**Tema 39.** Retribución notarial: Sistemas. El Arancel Notarial: Idea general del mismo y estudio especial de sus disposiciones generales. Obligación de expedir minuta. Recursos.

#### DERECHO PROCESAL

**Tema 1.** Concepto y naturaleza de la jurisdicción. Clases. Principios procesales contenidos en la Constitución.

**Tema 2.** La competencia objetiva, funcional y territorial. Cuestiones de competencia: Clases y tramitación.

**Tema 3.** Las partes del proceso. Intervención del Ministerio Fiscal en la esfera procesal civil. Posición de las partes en el proceso. Capacidad, legitimación y representación procesal. El poder para pleitos. El bastanteo.

**Tema 4.** Actos de parte. La demanda: Concepto, requisitos de fondo y forma; efectos. Posiciones del demandado frente a la demanda. La rebeldía y sus consecuencias.

**Tema 5.** Contestación a la demanda: Sus formas. Las excepciones. Excepciones dilatorias y perentorias. La excepción de cosa juzgada: Efectos.

**Tema 6.** La prueba: Problemas que plantea en Derecho Procesal. La prueba de los hechos y la prueba de la norma. La carga probatoria. Valoración y graduación de la prueba. Estudio especial del documento público en relación con la prueba de hechos.

**Tema 7.** Actos de Juez. Actos de comunicación entre órganos judiciales con órganos distintos y con los particulares: El mandamiento. Forma de comunicación.

**Tema 8.** Actos de decisión: Sentencias, autos y providencias. Acuerdos y diligencias de ordenación.

**Tema 9.** Terminación anormal del proceso: Renuncia, desistimiento, allanamiento y caducidad. La transacción judicial.

**Tema 10.** Recursos contra las resoluciones judiciales: Sus efectos. Breve idea de los recursos de súplica, reposición y apelación. Los recursos de casación y revisión.

**Tema 11.** El Tribunal Constitucional. Recurso de inconstitucionalidad. Cuestión de inconstitucionalidad. El recurso de amparo: Casos en que procede.

**Tema 12.** Los procesos de cognición en derecho español. El juicio ordinario de mayor cuantía: Idea general de su tramitación. El juicio ordinario de menor cuantía.

**Tema 13.** El llamado juicio de cognición. El juicio verbal. Los incidentes: Su tramitación.

**Tema 14.** Los procesos cautelares. El embargo preventivo, circunstancias, trámites y oposición. Aseguramiento de bienes litigiosos. Administración y posesión interina de los bienes hipotecados o dados en prenda sin desplazamiento.

**Tema 15.** Los llamados juicios universales en la Ley de Enjuiciamiento Civil. Los juicios hereditarios.

**Tema 16.** Los juicios concursales.

**Tema 17.** El proceso de ejecución: Características. Juicio ejecutivo ordinario. Acción y título ejecutivo. Reglas del embargo y procedimiento de apremio. Oposición y nulidad.

**Tema 18.** Concepto de jurisdicción voluntaria: Su naturaleza y fundamento. Enumeración de los actos que comprende. Idea general de las informaciones «ad perpetuam», subastas judiciales voluntarias y posesión judicial.

**Tema 19.** Procedimiento de incapacitación. Enajenación de bienes de menores e incapacitados. Expedientes de acogimiento y adopción.

Tema 20. Los interdictos de retener y recobrar. Deslinde y amojonamiento. Juicios arrendaticios y de retractos.

Tema 21. La querrela de falsedad como medio de impugnación del documento público. La falsedad civil y penal. Los problemas de legitimación activa y pasiva en la querrela penal. Efectos de su admisión y de la decisión final que sobre ella recaiga en el proceso civil.

Tema 22. El recurso contencioso-administrativo. Fundamento y sistemas. Su evolución en España. Estudio del recurso contencioso-administrativo, según las leyes vigentes.

#### DERECHO ADMINISTRATIVO

Tema 23. El Derecho Administrativo: Su naturaleza y fuentes. Los principios de reserva de Ley, jerarquía normativa y competencia. Actividad administrativa y actividad política.

Tema 24. El acto administrativo: Concepto, clases y elementos. El procedimiento administrativo. Idea general de los recursos administrativos.

Tema 25. El servicio público: Concepto actual. Modos de gestión de los servicios: Régimen de las concesiones.

Tema 26. Los contratos administrativos: Su naturaleza. Formas de la contratación administrativa. Contratos civiles celebrados por la Administración.

Tema 27. La intervención notarial en la contratación administrativa: Fundamento y necesidad. Ambito al que se extiende.

Tema 28. Dominio público: Concepto y naturaleza jurídica. Clasificación. Afectación, desafectación y mutaciones demaniales. Régimen jurídico.

Tema 29. La legislación de minas.

Tema 30. Bienes patrimoniales de las entidades públicas: Clases y régimen jurídico. Disposición de estos bienes.

Tema 31. Expropiación forzosa. Fundamento y naturaleza. Legislación vigente. Sujeto y objeto de la expropiación. Procedimiento general. Expropiación de urgencia. Recursos.

Tema 32. Entidades administrativas de carácter territorial y de carácter institucional. Organos superiores de la Administración Central. La Administración periférica del Estado.

Tema 33. Las Comunidades Autónomas. La Administración Local. La provincia, el municipio y otras entidades menores. Organos rectores respectivos.

Tema 34. Los colegios profesionales. Legislación vigente.

Tema 35. La Seguridad Social. Derecho vigente. Entidades gestoras y colaboradoras de la Seguridad Social. La Mutualidad Notarial.

**3354** *RESOLUCION de 7 de febrero de 1996, de la Secretaría de Estado de Asuntos Penitenciarios, por la que se modifica la de 26 de enero de 1996, que anunciaba convocatoria pública, por el sistema de libre designación, para la provisión de puestos de trabajo vacantes en sus Servicios Periféricos.*

Por Resolución de 26 de enero de 1996 («Boletín Oficial del Estado» de 1 de febrero), se anunciaba convocatoria pública, por el sistema de libre designación, para la provisión de puestos de trabajo en los Servicios Periféricos de la Secretaría de Estado de Asuntos Penitenciarios.

Revisada la anterior, se somete a modificación, afectando a las plazas convocadas, en el sentido de retirar de la convocatoria las referidas a:

Número de orden: 4. Código de puesto: 0ADM0. Centro directivo/denominación puesto de trabajo: 1005, Ceuta, Administrador. Número de puestos: 1. Localidad: Ceuta. Grupo: A/B. Nivel C.D.: 24. Complemento específico anual: 1.106.340 pesetas. Descripción de funciones: (5).

Número de orden: 23. Código de puesto: 0SU20. Centro directivo/denominación puesto de trabajo: 4150, Hospital Psiquiátrico Penitenciario de Sevilla, Subdirector Régimen-2. Número de puestos: 1. Localidad: Sevilla. Grupo: A/B. Nivel C.D.: 24. Complemento específico anual: 1.273.704 pesetas. Descripción de funciones: (2).

Madrid, 7 de febrero de 1996.—P. D. (Orden de 26 de octubre de 1995), el Director general de Administración Penitenciaria, Martín Alberto Barciela Rodríguez.

**3355** *RESOLUCION de 13 de febrero de 1996, de la Secretaría de Estado de Asuntos Penitenciarios, por la que se anuncia a convocatoria pública un puesto de trabajo vacante en sus servicios periféricos, por el sistema de libre designación.*

Conforme a lo dispuesto en el artículo 20.1.b) de la Ley 30/1984, de 2 de agosto, modificado en su redacción por la Ley 23/1988, de 28 de julio, de Medidas de Reforma de la Función Pública, esta Secretaría de Estado acuerda anunciar la provisión, por el procedimiento de libre designación, de un puesto de trabajo en sus servicios periféricos, descrito en el anexo a la presente, y con arreglo a las siguientes bases:

Primera.—El puesto de trabajo que se convoca podrá ser solicitado por los funcionarios que reúnan los requisitos establecidos para el desempeño del mismo.

Segunda.—Los interesados dirigirán su solicitud al ilustrísimo señor Director general de Administración Penitenciaria, Subdirección General de Personal, calle Alcalá, número 38, 28071, Madrid.

Tercera.—Las solicitudes podrán presentarse dentro del plazo de quince días hábiles, contados desde el día siguiente al de la publicación de esta resolución en el «Boletín Oficial del Estado», en el Registro General de la Secretaría de Estado de Asuntos Penitenciarios o en los organismos previstos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Cuarta.—Los aspirantes acompañarán, junto con la solicitud, en la que harán constar sus datos personales y número de registro de personal, su currículum vitae, en el que figuren títulos académicos, años de servicio, puestos de trabajo desempeñados en la Administración, estudios y cursos realizados, así como cualquier otro mérito que se considere oportuno.

Madrid, 13 de febrero de 1996.—P. D. (Orden de 26 de octubre de 1995), el Director general de Administración Penitenciaria, Martín Alberto Barciela Rodríguez.

#### ANEXO QUE SE CITA

Código: 035. Denominación del puesto: Centro Penitenciario de Sevilla; Coordinador territorial; gestionar y coordinar los trabajos y actividades comerciales e industriales en los centros de su demarcación, de acuerdo con las directrices marcadas por la Gerencia del Organismo Autónomo de Trabajos y Prestaciones Penitenciarias. Dotación: 1. Clave del puesto: 8CO50. Nivel de complemento de destino: 24. Complemento específico: 1.399.968 pesetas. Adscripción: Administración, AE; grupo, A/B; cuerpos, EX21.

## MINISTERIO DE DEFENSA

**3356** *ORDEN 432/38082/1996, de 6 de febrero, por la que se modifica la Orden 432/38037/1996, de 30 de enero, por la que se anuncia convocatoria pública para proveer puestos de trabajo por el sistema de libre designación.*

Advertido error en la inserción de la citada Orden, publicada en el «Boletín Oficial del Estado» número 28, de fecha 1 de febrero de 1996, a continuación se formula la oportuna rectificación:

Página 3100, donde dice: «Complemento específico 67.320»; debe decir: «Complemento específico 336.732».

Madrid, 6 de febrero de 1996.—P. D. (Orden 62/1994, de 13 de junio), el Director general de Personal, José de Llobet Collado.