

C. ANUNCIOS PARTICULARES

FINANCO HIPOTECARIO, S.C.H., S. A. (antes HIPOTECARIO 86, S.A., S.C.H.)

Comunicación del tipo de interés de referencia para préstamos hipotecarios

En cumplimiento de lo previsto en las escritura de préstamos hipotecarios otorgadas por «Financo Hipotecario, S.C.H., Sociedad Anónima» (antes «Hipotecario 86, Sociedad Anónima, S.C.H.»), cuyo tipo de interés aplicable se revisa el día 2 de noviembre de 1995, se comunica a todos los interesados y a los deudores titulares de tales préstamos que el tipo de referencia constituido por el MIBOR más los gastos de corretaje, es del 10,00 por 100.

En consecuencia el tipo de interés anual aplicable a cada uno de los mencionados préstamos hipotecarios durante la próxima anualidad será el resultante de añadir al tipo de referencia señalado en el párrafo anterior, el diferencial pactado en cada escritura.

Madrid, 2 de noviembre de 1995.—El Director administrativo.—64.774.

NOTARIA DE DOÑA ALMUDENA FERNANDEZ OSTOLAZA

Edicto de anuncio de subasta

Yo, Almudena Fernández Ostolaza, Notaria del Ilustre Colegio de Granada, con residencia en Carboneras (Almería), con despacho en calle Sorbas, 50,

Hago constar: Que ante mí, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, con el número de expediente provisional 1/95, de la siguiente finca:

Rústica: 1.000 metros cuadrados, en forma rectangular, situados en el paraje de Las Canteras, término de Carboneras, sobre el aljibe llamado de Antonio Venzal Belmonte, y una vieja edificación que perteneció al mismo. Linda: Por sus cuatro vientos, con resto de la finca matriz de que procede, perteneciente a don Jean Baptiste Davodeau y otros.

Inscripción: Inscrita la finca al tomo 830, libro 60, folio 53, finca 5.217, inscripción segunda.

Fecha de subasta: Se señala la primera subasta para el día 20 de diciembre del presente año, a las doce horas; la segunda, en su caso, para el día

23 de enero de 1996, a las doce horas, y la tercera, en el suyo, para el día 22 de febrero de 1996, a las doce horas.

Lugar: Todas las subastas se celebrarán en esta Notaría de Carboneras (Almería), calle Sorbas, 50.

Tipo: El tipo para la primera subasta es el de 24.000.000 de pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada para la primera, y la tercera se hará sin perjuicio al tipo.

Documentación: La documentación y la certificación registral puede consultarse en esta Notaría de Carboneras (Almería), calle Sorbas, 50; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Consignación: Los postores —salvo el acreedor, en su caso—, deberán consignar, previamente, en la mencionada Notaría, el 30 por 10 del tipo correspondiente para la primera subasta, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Carboneras (Almería), 26 de octubre de 1995.—La Notaria, Almudena Fernández Ostolaza.—64.550.