

C. ANUNCIOS PARTICULARES

NOTARIA DE DON ANTONIO CARRASCO GARCIA

Yo, Antonio Carrasco Garcia, Notario de Sevilla y de su Ilustre Colegio, con despacho en la calle Carlos Cañal, número 5, 4.º, derecha, de Sevilla,

Hago saber: Que en mi Notaría se tramita un procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número 6/1994, en el que figura como acreedor el Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, domiciliado en Sevilla, plaza de Villasis, 2, y como deudor la entidad «Proyectos Inmobiliarios del Sur, Sociedad Anónima» (PROINSUR), domiciliada en Sevilla, calle Rioja, 14-16.

Y que procediendo la subasta ante Notario de las fincas que después se relacionan, se llevará a efecto bajo las siguientes condiciones de la subasta:

Primera.—Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Antonio Carrasco Garcia, en calle Carlos Cañal, 5, 4.º, derecha, de Sevilla.

Segunda.—Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 18 de abril de 1995, a las diecisiete horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 18 de mayo de 1995, a las diecisiete horas, y la tercera subasta, en su caso, para el día 20 de junio de 1995, a las diecisiete horas, y, en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre mejorantes y mejores postores, el día 29 de junio de 1995, a las dieciocho horas.

Tercera.—Tipo: El tipo para la primera subasta de cada una de las fincas, es el que se dice posteriormente al final de sus datos identificativos; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaría el 35 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Quinta.—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236,a y 236,b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Sexta.—Adjudicación a calidad de ceder a terceros: Salvo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior, podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Fincas objeto de la subasta

Todas en el edificio sito en Sevilla, calle Alfarrería, 84 y 86.

1. 48. Vivienda dúplex señalada con la letra N, situada en las plantas baja y primera. Tiene una superficie construida de 69,52 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 10 de Sevilla, al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 98, finca número 11.216, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 13.232.500 pesetas.
2. 49. Vivienda señalada con la letra M, situada en la planta baja del edificio. Tiene una superficie construida de 62,83 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 101, finca número 11.217, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 11.850.000 pesetas.
3. 50. Vivienda señalada con la letra K, en la planta baja del edificio, con una superficie construida de 60,83 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 104, finca número 11.218, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 11.455.000 pesetas.
4. 51. Vivienda señalada con la letra I, de la planta baja del edificio, con una superficie construida de 66,78 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 107, finca número 11.219, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 12.837.500 pesetas.
5. 52. Vivienda señalada con la letra A, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 84,73 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 110, finca número 11.220, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 18.367.500 pesetas.
6. 53. Vivienda letra B, de la primera planta de la casa, con una superficie construida de 87,08 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 113, finca número 11.221, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 18.762.500 pesetas.
7. 54. Vivienda señalada con la letra C, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 98,76 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 116, finca número 11.222, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 20.737.500 pesetas.
8. 55. Vivienda señalada con la letra D, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 101,35 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 119, finca número 11.223, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 21.725.000 pesetas.
9. 56. Vivienda señalada con la letra N, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 65,44 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 122, finca número 11.224, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 12.442.500 pesetas.

10. 57. Vivienda señalada con la letra L, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 63,44 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 125, finca número 11.225, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 11.850.000 pesetas.
11. 58. Vivienda señalada con la letra J, de la planta primera del edificio, con una superficie construida de 67,72 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 128, finca número 11.226, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 9.875.000 pesetas.
12. 59. Vivienda señalada con la letra E, de la planta segunda del edificio, con una superficie construida de 84,73 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 131, finca número 11.227, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 18.367.500 pesetas.
13. 60. Vivienda dúplex señalada con la letra F1, situada entre las plantas segunda ático del edificio, con una superficie construida de 62,85 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 134, finca número 11.228, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 13.825.000 pesetas.
14. 61. Vivienda señalada con la letra F2, de la planta segunda de la casa, con una superficie construida de 49,85 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 137, finca número 11.229, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 10.862.500 pesetas.
15. 62. Vivienda dúplex señalada con la letra G1, situada entre las plantas segunda y ático del edificio, con una superficie construida de 62,85 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 140, finca número 11.230, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 13.825.000 pesetas.
16. 63. Vivienda señalada con la letra G2, de la planta segunda de la casa, con una superficie construida de 59,64 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 143, finca número 11.231, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 13.035.000 pesetas.
17. 64. Vivienda señalada con la letra H, de la planta segunda del edificio, con una superficie construida de 101,35 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.655, libro 172 de la primera sección, folio 146, finca número 11.232, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 21.725.000 pesetas.

Sevilla, 6 de febrero de 1995.—El Notario, Antonio Carrasco Garcia.—9.167.