

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### BANCO PASTOR, S. A.

Extraviado el extracto número 176896, comprensivo de 50 acciones «Banco Pastor, Sociedad Anónima», pone en público conocimiento que en el plazo reglamentario se procederá a expedir el correspondiente duplicado a los efectos oportunos.

La Coruña, 19 de enero de 1995.—4.815-2.

### NOTARIA DE DON RAUL GONZALEZ PEREZ

*Edicto de anuncio de subasta*

Don Raúl González Pérez, Notario de Madrid, con despacho en la calle de Alcalá Galiano, número 3, primero,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/1994, de la siguiente finca:

Cuarto destinado a vivienda, octavo, letra A, de la primera escalera, situado en la octava planta, sin

contar la baja, del edificio «Mediterráneo», sito en Madrid, avenida Mediterráneo, número 47, con portal de entrada por la calle Cruz del Sur.

Ocupa una superficie de 127 metros 75 decímetros cuadrados, distribuidos en varias habitaciones, servicios y una terraza, orientada a la avenida del Mediterráneo.

Linda: Por su frente, con descansillo y hueco de la primera escalera; por la derecha entrando, con la vivienda letra B de esta planta; por la izquierda, con patio y la vivienda letra B de la segunda escalera, y por el fondo, con la avenida del Mediterráneo.

Cuota: Se le asignó una cuota de participación en los elementos y gastos comunes del edificio de 1,10 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 24 de Madrid en el tomo 1.732 del archivo, folio 95, finca número 8.729, inscripción segunda.

Y que procediendo la subasta de dicha finca, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 27 de febrero de 1995, a las doce horas; la segunda, en su caso, para el día 23 de marzo de 1995, a las doce horas, y la tercera, en el suyo, para el día 19 de abril de 1995, a las doce once horas,

y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 26 de abril de 1995, a las doce horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en la Notaría del suscrito, en la calle de Alcalá Galiano, número 3, primero, de Madrid.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 29.000.000 de pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo y de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Madrid, 3 de enero de 1995.—4.781.