

C. ANUNCIOS PARTICULARES

DEUTSCHE BANK CREDIT, S. A.

«Deutsche Bank Credit, Sociedad Anónima», con domicilio social en Madrid, calle de Gobelias, 47-49, NIF A-79859096, comunica a sus clientes que el tipo de interés de referencia «Medio minorado en un punto de los tipos más practicados por las entidades de la Asociación Hipotecaria Española» para la revisión de los tipos de interés de operaciones activas de crédito hipotecario concertadas a tipo de interés variable, con la indicada referencia y cuyas fechas de revisión del tipo de interés aplicable estén comprendidas entre los días (inclusive dichos días) 1 de marzo y 31 de mayo de 1995, será del 9,75 por 100 nominal anual, a cuyo tipo habrá de añadirse el diferencial fijo pactado, de acuerdo con lo establecido en la estipulación segunda de las correspondientes escrituras de préstamo hipotecario e interés variable suscritas con esta entidad.

Dicho tipo de referencia ha sido calculado y facilitado por el Banco de España de conformidad con la Resolución de la DGTPF de 21 de febrero de 1994.

Madrid, 25 de enero de 1995.—El Director de Distribución, Rafael Luis Hillán del Olmo.—4.733.

NOTARIA DE DON MIGUEL ANGEL CUEVAS DE ALDASORO

Yo, Miguel Angel Cuevas de Aldasoro, Notario de Cartagena, ciudad de mi residencia, y del Ilustre Colegio Notarial de Albacete,

Hago constar: Que en virtud de procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 3/1994, seguido ante mí por el «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra «Calderería y Maderas, Sociedad Limitada», van a ser objeto de subasta las siguientes fincas:

1.ª Urbana.—Solar sito en el paraje llamado «Jardín de Montanaro», en la Diputación de la Magdalena, término municipal de Cartagena, que ocupa una superficie de 2.400 metros cuadrados, lindando: Por el oeste o frente, con la carretera de Cartagena a Mazarrón; por el sur o derecha, entrando, con camino, y por el este o espalda y por el norte o

izquierda, con terreno propiedad de don Pedro Montoro Agüera. Inscripción: Libro 804 de la tercera sección, folio 41, finca número 69.383, inscripción segunda.

La subasta tendrá lugar en mi Notaria, sita en Cartagena, calle Mayor, número 33, 3.º A, el miércoles día 1 de marzo de 1995, a las diez treinta horas, siendo los tipos que servirán de base los siguientes:

Finca 1: 17.000.000 de pesetas.

Caso de resultar desierta o fallida, se celebrará una segunda subasta, en el mismo lugar el viernes, día 24 de marzo de 1995, a las diez treinta horas, siendo los tipos el 75 por 100 de los correspondientes a la primera.

De resultar desierta o fallida la segunda subasta, se celebrará una tercera, en el mismo lugar, el jueves 20 de abril de 1995, a las diez treinta horas, sin sujeción a tipo.

La documentación y las certificaciones del Registro a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Cartagena, 16 de enero de 1995.—3.158.

NOTARIA DE DON VICTOR ESQUIROL I JIMENEZ

Anuncio de subasta

Don Victor Esquirol Jiménez, Notario del Masnou, con despacho en la calle Angel Guimerá, número 1,

Hago saber: Que ante mí se tramitan procedimientos extrajudiciales de ejecución hipotecaria, números 5, 6 y 7 de expediente, sobre las siguientes fincas:

a) Expediente número 5: Vivienda unifamiliar aislada, sita en la calle Ciudad Villa Jardín, número 42, torre 2, del Masnou (Barcelona), compuesta de planta sótano segundo, sótano primero, planta

baja, planta primera y planta desván, sobre un solar de superficie de 409,939 metros cuadrados. Es la finca registral número 11.346 del libro 274 del Masnou del Registro de la Propiedad número 1 de Mataró.

b) Expediente número 6: Vivienda unifamiliar aislada, sita en la misma dirección que la anterior, es la torre 3, con la misma distribución que la anterior, sobre un solar de 401,49 metros cuadrados. Es la finca registral 11.334 del libro 273.

c) Expediente número 7: Vivienda unifamiliar aislada, sita en la misma dirección que las anteriores, en la torre 1, con la misma distribución que las anteriores, sobre un solar de 422,67 metros cuadrados. Es la finca registral 11.345 del libro 274.

Y que procediendo la subasta de dichas fincas se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 7 de marzo de 1995, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 4 de abril de 1995, a las diez horas, y la tercera, en el suyo, para el día 25 de abril de 1995, a las diez horas; y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores, el día 3 de mayo de 1995, a las diez horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en la Notaria del Masnou, sita en la calle Angel Guimerá, número 1.

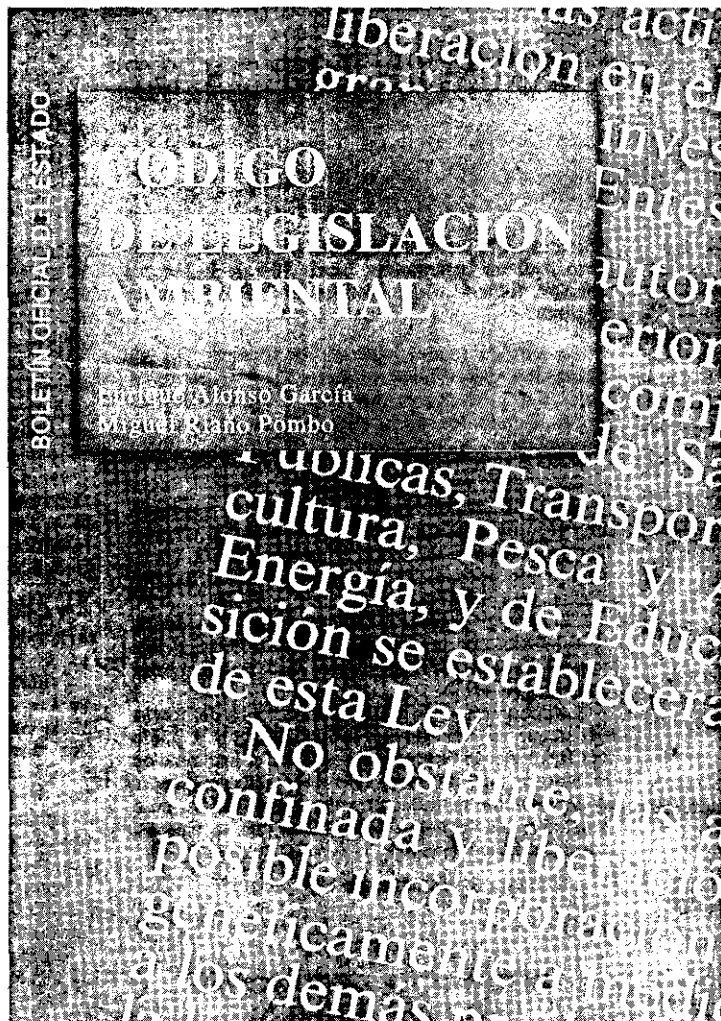
Tercera.—Los tipos para la primera subasta son los siguiente: Para las fincas registrales números 11.346 y 11.345 es de 134.076.733 pesetas, cada una, y para la registral número 11.334, de 134.266.534 pesetas. Para la segunda subasta, el 75 por 100 de las cantidades indicadas; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar, previamente, en la cuenta corriente de depósitos de la Notaria el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Masnou, 17 de enero de 1995.—3.458-16.

Novedad



En esta primera edición se recoge la recopilación actualizada de toda la Legislación Internacional, Europea, Estatal y Autonómica vigente, referida en general al Medio Ambiente y en particular a los apartados de aguas continentales y marinas, atmósfera, ruido, residuos, sustancias peligrosas y medio natural.

3.254 páginas, 24.000 pesetas



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO

Trafalgar, 29. 28071 MADRID

Teléfonos: Centralita: 538 21 00 / Información: 538 22 90

Anuncios: 538 22 94 / Librería: 538 22 95

Suscripciones: 538 22 97