IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

ALBACETE

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Albacete,

Por medio del presente edicto, hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y bajo el número 3/92, se tramitan autos de juicio ejecutivo, promovidos por «Banco de Santander, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Francisco Poncete Riaza, contra don Alfonso López Olivares y su esposa, doña Iluminada Andrés González, con domicilio en Albacete, calle Pedro Martínez Gutiérrez, número 10, cuarto, sobre reclamación de 3.570.797 pesetas de principal, más 1.200.000 pesetas presupuestadas para intereses, gastos y costas, en cuyos autos se ha acordado por proveído de esta fecha sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, los bienes embargados en el presente procedimiento, las que se llevarán a efecto, en su caso, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, los próximos días 18 de noviembre para la primera, 17 de diciembre para la segunda, de resultar desierta la primera, y 20 de enero de 1994 para la tercera, de resultar desierta la segunda, todas ellas a las once de sus horas, las que se llevarán a efecto con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Que servirá de tipo para la primera subasta el de tasación de los bienes, con rebaja del 25 por 100 en cuanto a la segunda, y sin sujeción a tipo en la tercera.

Segunda.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

Tercera.—Que los licitadores que deseen tomar parte deberán consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta.

Cuarta.—Que sólo la parte actora podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Que podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, resguardo de haber verificado la consignación en el establecimiento destinado al efecto.

Sexta.—Que las cargas anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que los licitadores los aceptan y quedan subrogados en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Bienes objeto de la subasta

1. Finca registral 17.573. Vivienda en Albacete, calle Doctor Bonilla, número 2, en planta tercera a la derecha. Tiene una superficie de 66,68 metros cuadrados. Valorada en 4.667.600 pesetas.

2. Finca registral 9.054. Rústica. Una treintaseisava parte de tierra seco a cereales, indivisible, en término de Albacete, paraje Casa de la Balsa o Vista Alegre, de haber 35 áreas 2 centiáreas. Valorada en 97.277 pesetas.

3. Finca registral 12.761. Urbana. Una onzava parte de local en planta sótano de la casa en Albacete y su calle Ríos Rosas, número 26. Tiene una superficie de 424 metros cuadrados. Valorada en 1.500.000 pesetas.

4. Finca registral 12.763. Urbana. Local en Albacete y su calle Ríos Rosas, 26, situado en planta baja y con una superficie de 610 metros cuadrados. Valorada en 30.500.000 pesetas.

5. Finca 22.022. Rústica. Tierra seco a cereales en término de Albacete, Pedanía de Santa Ana, paraje La Madriguera, de haber 87 áreas 57 centiáreas. Valorada en 8.757.700 pesetas.

6. Finca registral 10.238. Urbana. Piso en Albacete y su calle Pedro Martínez Gutiérrez, número 14, con una superficie de 149,70 metros cuadrados. Valorada en 10.479.000 pesetas.

7. Finca registral 16.309. Rústica. Tierra seco a cereales en término de Albacete. Pedanía de Santa Ana, paraje La Madriguera, de haber 2 hectáreas 10 áreas 90 centiáreas. Valorada en 15.817.500 pesetas.

8. Finca registral 19.459. Rústica. Tierra seco a cereales en término de Albacete, Pedanía de Santa Ana, paraje La Madriguera, de haber 1 hectárea 79 áreas 53 centiáreas. Valorada en 6.714.750 pesetas.

9. Finca registral 2.370. Urbana. Vivienda en Albacete y su calle Maestro Varela, 7, en planta quinta a la izquierda, de una superficie de 68,64 metros cuadrados. Valorada en 4.804.800 pesetas.

10. Finca 2.364. Urbana. Vivienda en Albacete y su calle Maestro Varela, número 7, en planta segunda a la izquierda, con una superficie de 68,64 metros cuadrados. Valorada de 4.804.800 pesetas.

Dado en Albacete a 13 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.319.

ALICANTE

Edicto de subastas

En los autos de juicio del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados con el número 1.266/1991, seguidos en este Juzgado de Primera Instancia número 2 de Alicante a instancia de «Caja de Ahorros, Sociedad Anónima» contra «Herrich, Sociedad Limitada», se ha acordado la venta en pública subasta de la finca que después se especificará, en los términos siguientes:

El precio para la primera subasta es de 9.550.000 pesetas.

Primera subasta: El día 15 de diciembre de 1993.

Segunda subasta: El día 19 de enero de 1994, con rebaja del 25 por 100.

Tercera subasta: El día 23 de febrero de 1994, sin sujeción a tipo.

Todas ellas a las diez horas.

Para tomar parte en ellas deberá constituirse un depósito del 20 por 100 del respectivo tipo en la cuenta abierta por este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Benalúa.

En los autos obran, para su examen por los licitadores, la oportuna certificación de cargas, en la que se incluye la titularidad registral de la finca, debiéndose conformar los mismos con ellas.

El rematante aceptará las cargas y demás gravámenes anteriores y preferentes, en su caso.

Servirá el presente como notificación a la demandada de las fechas de subasta, conforme a lo previsto en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, si al intentarse la notificación personal se comprobare que se encuentra en paradero ignorado.

Finca objeto de subasta

Dos. Vivienda piso 1.º, edificio sito en Biar, calle La Torreta, número 28. Ocupa una superficie útil de 72,65 metros cuadrados, distribuidos en salón, tres dormitorios, vestíbulo, cocina, baño, galería y balcón. Linda: Frente, calle situación; derecha, Iluminada Galván; izquierda, con Luis Santoja; espaldas, parte con patio y parte con Salvador Valdés. Inscrita al Registro de la Propiedad de Villena, finca número 12.022.

Dado en Alicante a 8 de julio de 1993.—La Magistrada.—El Secretario.—47.278.

ALICANTE

Edicto

Don Fernando Fernández Espinar López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Alicante,

Por el presente hace saber: Que en los autos, número 207/1992, de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de la «Caja de Ahorros del Mediterráneo», contra Juan Ramón Garrigós Gosálvez y María Salud Alberola Cerdán, sobre efectividad de préstamo hipotecario, se ha señalado para la venta en pública subasta de las fincas que se dirán, el próximo día 11 de enero de 1994, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad que se dirá y no se admitirá postura inferior a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, y que el ramatante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tercera.—El remate podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Los que deseen tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones número 102 del «Banco Bilbao Vizcaya», Agencia de Benalúa, de esta capital, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del tipo que sirve para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (en el supuesto de tercera subasta el depósito será el mismo que para la segunda).

En prevención de que no hubiere postores, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 9 de febrero de 1994, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, y para el supuesto de que tampoco hubiere postores en la segunda, se ha señalado para que tenga lugar la

tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo día 9 de marzo de 1994, a las once horas, ambas en el mismo lugar que la primera.

Sexto.—Servirá el presente como notificación a la parte demandada de las fechas de subasta, conforme a lo prevenido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, para el caso de no ser hallada en la finca hipotecada.

Fincas que se subastan

Piso 5.º derecha, zaguán A.a desde el descansillo de la primera escalera, situado en la quinta planta alta del edificio en Alicante, Serrano, número 8 de policía, con fachada a la calle Pintor Cabrera, número 26 de policía, destinada a vivienda unifamiliar de tipo A. Tiene una superficie de 142 metros 19 decímetros cuadrados 26 metros 62 decímetros cuadrados de terraza. Consta de vestíbulo, pasillo, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, galería, lavadero, dos baño y terraza a la calle Serrano y otra al patio posterior.

Inscripción: Registro número 2 de Alicante, al tomo 1.639, libro 609, folio 108, finca 19.426, servirá de tipo para la primera subasta la cantidad de 31.200.000 pesetas.

Si por causa mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderán señaladas para el día hábil siguiente a la misma hora e idéntico lugar.

Dado en Alicante a 30 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Fernando Fernández Espinar López.—El Secretario.—47.463.

ALMENDRALEJO

Edicto

Doña María Luz Charco Gómez, Juez de Primera Instancia número 2 de Almedralejo y su partido,

Por el presente edicto, hago saber: Que el día 29 del mes de noviembre de 1993, a las once horas, tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por primera vez y precio de tasación; el día 10 del mes de enero de 1994, por segunda vez en su caso, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, y el día 7 del mes de febrero de 1994, por tercera y última vez, sin sujeción a tipo de tasación, la venta en pública subasta de los bienes que se dirán, por así tenerlo acordado en la demanda de juicio ejecutivo que se tramita en este Juzgado con el número 50/1991 a instancia del Procurador señor Hernández Fernández, en nombre y representación de Banco de Castilla, contra Bernardo y Joaquín Leal Salguero sobre reclamación de cantidad.

Previamente a los licitadores que deberán consignar previamente sobre la Mesa del Juzgado una cantidad igual al 20 por 100 del tipo por el que sale la subasta, excepto en la tercera, que será igual al de la segunda; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio en primera y segunda subastas, y que las cargas anteriores y preferentes seguirán subsistentes, sin destinarse a su pago el precio del remate, que podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Bienes objeto de subasta

Rústica.—Tierra ubicada al sitio de Valdivias, en término municipal de Santa Marta de los Barros, con cabida de 8 fanegas o 51.520 metros cuadrados. Alcanza un valor de tasación de 2.000.000 de pesetas.

Rústica.—Tierra ubicada en el sitio del Prado y del Gitano, también conocido con el nombre de Valle de las Merinas, en término municipal de Santa Marta de los Barros, con cabida de 29 hectáreas 82 áreas y 50 centiáreas o 298.250 metros cuadrados. Alcanza un valor de tasación estimado en 9.262.000 pesetas.

Rústica.—Olivar ubicado al sitio del Valle de las Merinas, en término municipal de Cortes de Pelea, con cabida de 2 fanegas o 12.880 metros cuadrados. Alcanza un valor estimado de 700.000 pesetas.

«Renault-6», matrícula BA-5972-B, tasado en 65.000 pesetas.

Vehículo «Fiat Croma», matrícula BA-7552-M, tasado en 975.000 pesetas.

Cosechadora «Fahr-Deutz», modelo 1322, matrícula LE-78074-VE, tasada en 2.200.000 pesetas.

Cosechadora «Fahr-Deutz», modelo M-3610-H, matrícula BA-45216-VE, tasada en 1.800.000 pesetas.

Dado en Almedralejo a 6 de septiembre de 1993.—La Juez, María Luz Charco Gómez.—La Secretaria.—47.339.

ALMERIA

Edicto

Don Miguel Martínez Mulero, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Almería,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 465 de 1992, seguido a instancia del Banco de Murcia, representado por el Procurador don Jesús Guijarro y asistido por el Letrado don José Pascual Pozo Gómez, contra don Victoriano Capel Román y doña Visitación Pérez Gallegos, con domicilio en Almería la Cañada de San Urbano-Haza Tableada, número 13, en cuyo procedimiento, y por providencia dictada en el día de la fecha, he acordado sacar a la venta en pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes embargados a referida parte demandada y que al final del presente edicto se relacionan para cuya subasta, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, se ha señalado el día 4 de noviembre del presente año, a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo para esta primera subasta el de valoración de los bienes.

Se señala igualmente, y en prevención de que no hubiere postores en la primera, segunda subasta para el día 20 de enero de 1994, sirviendo de tipo para la misma el de valoración de los bienes con la rebaja del 25 por 100.

No se admitirá, en dichas primera y, en su caso, segunda subasta posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo.

También se ha señalado, para el supuesto de que no hubiere postores en la segunda, tercera subasta el día 22 de febrero del mismo año, sin sujeción a tipo.

En todas las subastas referidas, y desde este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas y por escrito en pliego cerrado, depositando, junto con aquél, el importe correspondiente a la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Las posturas no podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, salvo el actor.

Para tomar parte los licitadores en la subasta deberán consignar previamente en los establecimientos destinados al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectiva del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Para el caso de que la adjudicación se produzca en su día por cantidad inferior a las dos terceras partes del tipo de la segunda subasta, se suspenderá la aprobación del remate para dar traslado a la parte demandada para que dentro de los nueve días siguientes pueda pagar al acreedor liberando los bienes o presentar persona que mejore la postura, haciendo el depósito prevenido en el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Que la falta de títulos de propiedad, en el caso de bienes inmuebles, queda suplida con la certificación de cargas que obra unida en los autos para que pueda ser examinada por los posibles licitadores.

Los bienes objeto de la subasta son los siguientes:
Urbana.—Casa de planta baja en Almería, Haza de Tablear de la Cañada de San Urbano, en calle sin nombre, sin número de gobierno, denominada Villa Visitación, con una superficie edificada de 107,72 metros cuadrados. Inscrita al libro 251, tomo 847, folio 123, finca número 10.011.

Valoro esta finca en 5.000.000 de pesetas.

Rústica.—Resto de 1,4110 hectáreas de trozo de terreno en la Cañada de San Urbano, término de Almería, procedente de la llamada Haza Tableada, con la servidumbre de acueducto por el lindero norte. Linda: Norte, Francisco Pérez González; sur, María Paz López Vidal; este, Francisco Pérez Galiano y María Paz López Vidal, y oeste, carretera de Viator al Alquíán. Dentro de su perímetro se comprende una casa cortijo con ensanches, almacén, cuadra y corral, que ocupan 500 metros cuadrados y una balsa aljibe de 50 metros cuadrados. Se riega con dos horas de agua de la fuente de Viator, en tanda de quince días. Inscrita al libro 387, tomo 1.022, folio 38, finca número 20.302.

Valoro esta finca en 10.000.000 de pesetas.

Furgoneta mixta «Nissan Trade», AL-2405-K.

Valoro la misma en 700.000 pesetas.

Dado en Almería a 22 de junio de 1993.—El Secretario judicial.—47.379-3.

ANTEQUERA

Edicto

Don Francisco Pérez Venegas, Juez de Primera Instancia número 1 de Antequera y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 15/93, se tramita procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido a instancias de «Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera» (UNICAJA), contra don Antonio Podadera Báez, doña Rosario Paradas Carmona, doña María del Carmen Báez Martín, don Manuel Podadera Báez, doña Rosario Pastrana Martos, don Juan José Podadera Báez, don Francisco de Paula Podadera Báez, don Sebastián Podadera Báez, doña Remedios Fernández Bermúdez y la Entidad «Discoteca Triángulo, Sociedad Anónima», sobre reclamación de crédito hipotecario, en el que he acordado la venta en pública subasta de las fincas que se describirán, haciéndose saber a cuantos deseen tomar parte en las mismas:

Primera.—Se ha señalado para el remate en primera subasta el día 16 de diciembre; en segunda subasta, el día 19 de enero, y en tercera subasta, el día 16 de febrero próximos, a sus once treinta horas, en este Juzgado.

Segunda.—Servirán de tipos en primera subasta el estipulado al efecto en la escritura de hipoteca; en segunda subasta, el tipo anterior rebajado en un 25 por 100, y celebrándose en la tercera sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas que no las cubran, pudiendo hacerse en calidad de poder ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Los licitadores deberán consignar previamente en Secretaría o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 al menos de dichos tipos, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Que los autos y la certificación de cargas se encuentran de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fincas que se subastan

Urbana, casa situada en la calle Calzada, de esta ciudad, marcada con el número 24; mide 40 metros cuadrados. Inscripción: Libro 601, folio 217, fin-

ca 8.500, inscripción 8.ª, tomo 1.027, Registro de la Propiedad de Antequera.

Sirviendo de tipo de primera subasta la cantidad de 6.429.120 pesetas.

Urbana, piso destinado a vivienda, tipo B, en la planta segunda del edificio números 24, 26 y 28 de la calle Obispo de esta ciudad. Tiene una superficie útil de 89 metros 70 decímetros cuadrados. Inscripción: Libro 511, folio 46, finca 26.777, inscripción 4.ª, tomo 904, Registro de la Propiedad de Antequera.

Sirviendo de tipo de primera subasta la cantidad de 4.315.440 pesetas.

Urbana, local comercial en el edificio de calle Higuieruelos, sin número de orden, de esta ciudad. Tiene una superficie construida de 475 metros cuadrados. Inscripción: Libro 577, folio 188, finca 25.479, inscripción 8.ª, tomo 992, en el Registro de la Propiedad de Antequera.

Sirviendo de tipo de primera subasta la cantidad de 28.700.000 pesetas.

Urbana, piso destinado a vivienda, tipo B, en la planta tercera del edificio números 24, 26 y 28 de la calle Obispo de esta ciudad. Tiene una superficie útil de 89 metros 70 decímetros cuadrados. Inscripción: Libro 511, folio 58, finca 26.789, inscripción 4.ª, tomo 904 del Registro de la Propiedad de Antequera.

Sirviendo de tipo de primera subasta la cantidad de 4.315.440 pesetas.

Dado en Antequera a 2 de septiembre de 1993.—El Juez, Francisco Pérez Venegas.—El Secretario.—47.488.

ARANDA DE DUERO

Edicto

Doña María del Mar Cabrejas Guijarro, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Aranda de Duero (Burgos),

Hago saber: Que en este Juzgado se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al número 372/1992, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra doña Cristina Hernández Calonge, en el que, por providencia de esta fecha, he acordado sacar en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca, los siguientes bienes inmuebles como propiedad de la parte demandada:

Único. Piso 7.º, tipo D), situado en la séptima planta alta del edificio número 7, de la plaza de San Francisco, en esta villa, de 73,79 metros de superficie útil. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Aranda de Duero, al tomo 1.452, folio 139, finca número 20.469. Valorado en la escritura de constitución de hipoteca a efectos de subasta en la suma de 11.940.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el próximo día 29 de diciembre, a las diez horas, previniendo a los licitadores:

Primero.—Si no hubiere postor en la primera subasta se señala segunda subasta para el próximo día 28 de enero de 1994, a las diez horas, con el 25 por 100 de descuento sobre el precio de tasación y si ésta resultare desierta se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo día 28 de febrero de 1994, a las diez horas, todas ellas en la Sala de Audiencia de este Juzgado.

Segundo.—Que dichos bienes salen a subasta por el precio de 11.940.000 pesetas, pactado en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas inferiores a dicho precio y el 75 por 100 del mismo en la segunda.

Tercero.—Que para tomar parte en la subasta, todo licitador deberá consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales de este Juzgado abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina principal de esta localidad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo indicado, bajo la siguiente referencia:

1052-000-18-00372-92, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse las posturas en calidad de ceder el remate a tercera persona, así como por escrito en pliego cerrado, depositándolo en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haber efectuado dicho ingreso.

Cuarto.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Aranda de Duero a 31 de julio de 1993.—La Juez, María del Mar Cabrejas Guijarro.—El Secretario.—47.445.

ARENYS DE MAR

Edicto

Por haberlo así acordado la ilustrísima señora Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Arenys de Mar y su partido, en resolución de esta fecha, dictada en los autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 2 de 1993, a instancias de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, que litiga acogida al beneficio de justicia gratuita, representada por el Procurador don Lluís Pons i Ribot, contra don Roberto Giner Sirvent, de Arenys de Mar, sobre reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria de cuantía 6.557.419 pesetas de principal, más los intereses de demora, se anuncia la venta en pública subasta de la finca hipotecada que se dirá, por término de veinte días, las cuales tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Sant Clara, sin número, 3.ª planta, habiéndose señalado para la primera subasta el día 14 de diciembre de 1993, a las diez horas; en su caso, para la segunda subasta el día 17 de enero de 1994, a las diez horas, y para la tercera subasta el día 15 de febrero de 1994, a las diez horas, todas ellas bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de la subasta es el fijado en la escritura de préstamo, de 12.762.000 pesetas.

Segunda.—En la primera subasta saldrá por el precio de su valoración; para la segunda subasta, por el 75 por 100 del tipo que sirvió para la primera, y para la tercera, sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas que no cubran las mismas.

Tercera.—Todo licitador que quiera tomar parte en las subastas deberá consignar previamente en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 511-18-2-93, el 20 por 100 del tipo de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, quedando eximido el actor de efectuar dicho depósito, y debiendo aportar el resguardo de dicho ingreso en el acto de la subasta.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haber efectuado la consignación en el establecimiento destinado al efecto (Banco Bilbao Vizcaya), debiendo contener tal postura la aceptación expresa de las obligaciones anteriormente expresadas contenidas en la regla 8.ª del repetido artículo 131 LH.

Séptima.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Octava.—Servirá el presente edicto de notificación al/los deudor/es, caso de no ser hallados.

Novena.—La finca objeto de la subasta es la siguiente:

Segunda finca horizontal.—Vivienda primera, a dos plantas, sita en la primera planta alta, que ocupa en su totalidad y en parte de la segunda planta alta del edificio sito en Arenys de Mar, paseo Xifré número 15. Tiene su entrada por la primera planta alta, comunicándose con el piso superior mediante escalera interior. De superficie útil de 95 metros y 40 decímetros cuadrados, de los que 63,60 metros cuadrados corresponden a la planta primera y 31,80 metros cuadrados a la parte radicada en su planta superior. Linda, en junto: Por su frente (del edificio) con vuelo del patio delantero común; por la derecha entrando, con finca de Antonia Lloveras Riera; por la izquierda, con la caja de escalera, por donde tiene su acceso, con la caja del ascensor, con finca de herederos de Francisco Triter y con un patio interior de luces, del que esta finca tiene su uso en cuanto a 4 metros y 80 decímetros cuadrados en la planta primera, y por la espalda, en su planta inferior, primera planta alta del edificio, con finca de herederos de Joaquín Ferrer Torrent, y en su planta superior, segunda planta alta del edificio, con la vivienda segunda o tercera finca horizontal.

Tiene anexo el uso de un cuarto trastero situado en el terrado del total inmueble de 2 metros cuadrados, señalado con el número 1.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arenys de Mar al tomo 591, libro 56 de esta villa, folio 138, finca número 4.400, inscripción tercera.

Dado en Arenys de Mar a 3 de septiembre de 1993.—La Secretaria.—47.291.

AYAMONTE

Edicto

Don Juan Guerrero González, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ayamonte y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue juicio ejecutivo número 31/1992, a instancia de «Banesto, Sociedad Anónima», contra «Promotora y Constructora Navarra Andaluza, Sociedad Anónima» («Navan, Sociedad Anónima»), y don Luis Solá Legarre, y en ejecución de sentencia dictada en ellos, cumplimiento providencia de esta fecha, se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 37.425.000 pesetas; cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de la Playa, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 15 de diciembre de 1993, a las doce treinta horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, el día 19 de enero de 1994, a las doce treinta horas, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con la rebaja del 25 por 100 del tipo.

En tercera subasta, el día 16 de febrero de 1994, a las doce treinta horas, si no se rematara en ninguna de las anteriores, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura en primera ni en segunda subasta que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación. Que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación. Que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. No podrá licitarse a calidad de ceder a un tercero, a excepción del ejecutante. Que, a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y que lo admitan, a efectos de que si el

primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas. Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán en la Secretaría de este Juzgado.

Bienes que se sacan a pública subasta

1. Urbana número 22. En el edificio de dos plantas en la zona industrial Salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Plaza de aparcamiento, con acceso mediante pasillo interior que arranca desde la fachada principal del edificio, situado este pasillo exactamente bajo el apartamento señalado con el número 3 y a la izquierda del referido pasillo; con una superficie de 32 metros 72 centímetros cuadrados. Linda: Derecha, con resto de finca matriz; izquierda, garaje número 21; fondo, plaza de aparcamiento número 16, y frente, con pasillo de acceso. Coeficiente: 3,43 por 100 del total valor del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 192, con el número 8.939.

Valorada en 3.000.000 de pesetas.

2. Urbana. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso directo desde la calle Punta Umbria; con una superficie de 33 metros 93 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, escalera de subida al apartamento número 3 y resto de la finca matriz; izquierda, pasillo interior de acceso; fondo, con garaje número 24, y frente, calle Punta Umbria. Coeficiente: 3,24 por 100 en el total valor del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 195, con el número 8.940.

Valorada en 400.000 pesetas.

3. Urbana número 26. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del Salón de Santa Gadea, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso mediante pasillo interior, que arranca desde la fachada principal del edificio, situado este pasillo exactamente bajo el apartamento señalado con el número 3 y a la derecha del referido pasillo; con una superficie de 20 metros 23 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, con garaje número 25; izquierda, con garaje número 27; fondo, resto de finca matriz, y frente, con pasillo interior de acceso. Coeficiente: 2,12 por 100 del valor total del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 204, con el número 8.943.

Valorada en 275.000 pesetas.

4. Urbana. En el edificio de dos plantas en Ayamonte, con frente a calle Punta Umbria, actualmente sin número de gobierno. Número 1. Almacén sito en la planta baja del edificio, con una superficie construida de 252 metros cuadrados, y útil de 239 metros 85 decímetros cuadrados. Linda, según se mira al mismo desde la calle Punta Umbria: Derecha, entrando o norte, zaguán y escalera de acceso a la planta superior y otra parcela adquirida por don Manuel Pereira; izquierda o sur, parcela propiedad de Tuasa; este o frente, calle Punta Umbria, y oeste o espalda, parcela propiedad de la Sociedad ALGUSA. Coeficiente: 60 por 100 del total valor del inmueble. Es parte de la finca número 7.883.

Inscrita al tomo 871, libro 281 de Ayamonte, folio 71, con el número 9.868.

Valorada en 7.350.000 pesetas.

5. Urbana. En el edificio de dos plantas de Ayamonte, con frente a calle Punta Umbria, actualmente sin número de gobierno. Número 2. Vivienda sita en planta alta del edificio, compuesta de vestíbulo, salón-comedor, cocina, pasos, cuatro dormitorios y dos baños. Tiene una superficie útil de 134 metros 16 decímetros cuadrados. Linda, según se mira al edificio desde la calle Punta Umbria: Derecha, parcela adquirida por don Manuel Pereira; izquierda, parcela propiedad de TUASA, y espalda, parcela propiedad de la Sociedad ALGUSA. Coeficiente: 40 por 100 del total valor del inmueble. Es parte de la finca número 7.883.

Inscrita al tomo 871, libro 218 de Ayamonte, folio 73, con el número 9.869.

Valorada en 8.000.000 de pesetas.

6. Urbana número 11. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del Salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso directo desde la calle Punta Umbria; con una superficie de 18 metros 24 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, garaje número 17; izquierda, garaje número 10; fondo, con el número 12, y frente, con calle Punta Umbria. Coeficiente: 1,91 por 100 del total valor del inmueble. Es parte de la finca 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 159, con el número 8.928.

Valorada en 300.000 pesetas.

7. Urbana número 17. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del Salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso directo desde la calle Punta Umbria; con una superficie de 30 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, escalera de subida al apartamento número 2 y pasillo interior; izquierda, garaje número 11; fondo, garaje número 18, y frente, calle Punta Umbria. Coeficiente: 3,19 por 100 en el total valor del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 177, con el número 8.934.

Valorada en 400.000 pesetas.

8. Urbana número 20. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del Salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso mediante pasillo interior, que arranca desde la fachada principal del edificio, situado este pasillo exactamente bajo el apartamento señalado con el número 3 y a la izquierda del referido pasillo; con una superficie de 21 metros 25 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, con el garaje número 21; izquierda, garaje número 19; fondo, con el garaje número 14, y frente, con pasillo interior de acceso. Coeficiente: 2,22 por 100 en el total valor del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 186, con el número 8.937.

Valorada en 275.000 pesetas.

9. Urbana número 21. En el edificio de dos plantas en la zona industrial del Salón de Santa Gadea, en Ayamonte, con fachada principal orientada hacia la calle Punta Umbria. Local destinado a garaje, con acceso mediante pasillo interior, que arranca desde la fachada principal del edificio, situado este pasillo exactamente bajo el apartamento señalado con el número 3 y a la izquierda del referido pasillo; con una superficie de 21 metros 25 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, con plaza de aparcamiento señalada con el número 22; izquierda, con el garaje número 20; fondo, con el número 15, y frente, con pasillo interior de acceso. Coeficiente de participación: 2,22 por 100 en el total valor del inmueble. Es parte de la finca número 8.917.

Inscrita al tomo 813, libro 204 de Ayamonte, folio 189, con el número 8.938.

Valorada en 275.000 pesetas.

10. Urbana. Parcela de terreno señalada con el número 1 de la urbanización «Werja», en término de Lepe, conocido por Marismas. Linda: Norte, calle sin nombre; este, parcela número 2; sur, parcela número 9, y oeste urbanización «Fyabesa». Mide 519 metros 80 decímetros cuadrados. Se segrega de la finca 4.609.

Inscrita al tomo 740, libro 224 de Lepe, folio 121 vuelto, con el número 12.741.

Valorada en 5.100.000 pesetas.

11. Urbana. Parcela de terreno señalada con el número 3 de la urbanización «Werja», en término de Lepe, conocido por Marismas. Linda: Norte, calle sin nombre; este, parcela número 4; sur, parcelas números 10 y 11, y oeste, parcela número 2. Mide

133 metros 36 decímetros cuadrados. Se segrega de la finca número 4.609.

Inscrita al tomo 740, libro 224 de Lepe, folio 124 vuelto, con el número 12.742.

Valorada en 5.250.000 pesetas.

12. Urbana. Parcela de terreno señalada con el número 7 de la urbanización «Werja», en término de Lepe, conocido por Marismas. Linda: Norte, calle sin nombre; este, parcela número 8; sur, parcela número 14, y oeste, parcela número 6. Mide 618 metros 80 decímetros cuadrados. Se segrega de la finca número 4.601.

Inscrita al tomo 740, libro 224 de Lepe, folio 130, con el número 12.744.

Valorada en 6.000.000 de pesetas.

13. Urbana. Solar en calle Oriente, destinado a edificación, en esta ciudad de Ayamonte. Tiene una medida, según el Registro, de 4.001 metros 65 decímetros cuadrados, pero de reciente medida resulta tener tan sólo 1.595 metros cuadrados. Linda: Norte, camino del Cementerio y más segregado; sur, calle Oriente y más segregado; oeste, Manuel Correa y otros, y este, calle General Yagüe y más segregado.

Inscrita al tomo 631, libro 176 de Ayamonte, folio 58, con el número 763-N.

Valorada en 2.500.000 pesetas.

14. Parcela de tierra procedente de la conocida por los nombres de «Casita y Gusanillo», al sitio del mismo nombre, conocido también por Fuente Santa y Tres Cruces, en término de Ayamonte; con una cabida de 1.066 metros 67 decímetros cuadrados. Linda: Norte, parcelas de igual procedencia que se adjudican a don Dionisio Vázquez Martínez y don Joaquín Pino Rodríguez; sur, doña María Dorotea Durán Romero y otras; este, otra parcela de igual procedencia que se adjudica a don Miguel Gey Bellido, y oeste, parcela procedente de esta división adjudicada a don Gerardo Barciero Cerdá. Se forma por división material de la finca número 6.076.

Inscrita al tomo 793, libro 200 de Ayamonte, folio 149, con el número 8.660.

Valorada en 1.000.000 de pesetas.

Dado en Ayamonte a 30 de julio de 1993.—El Juez sustituto, Juan Guerrero González.—El Secretario sustituto.—47.439.

AYAMONTE

Edicto

Don Juan Guerrero González, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ayamonte y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue juicio ejecutivo número 151/1992, a instancia de «Banesto, Sociedad Anónima», contra «Salinas Vistahermosa, Sociedad Anónima», Entidad mercantil y don Fidel Columbe Millán, y en ejecución de sentencia dictada en ellos, cumpliendo providencia de esta fecha, se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 53.550.000 pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de la Playa, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 15 de diciembre de 1993, a las diez horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, el día 19 de enero de 1994, a las diez horas, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con la rebaja del 25 por 100 del tipo.

En tercera subasta, el día 16 de febrero de 1994, a las diez horas, si no rematara en ninguna de las anteriores, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura en primera ni en segunda subasta que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento

destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado. No podrá licitarse a calidad de ceder a un tercero, a excepción del ejecutante; que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y que lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán en la Secretaría de este Juzgado.

Bienes que se sacan a pública subasta

1. Urbana. Nave industrial número 1, adosada, de una sola planta, con una superficie de 231 metros 19 decímetros cuadrados. Está construida sobre parcela número 1, en la manzana C del polígono industrial «Vista Hermosa», en término municipal de Isla Cristina. Linda: Por la derecha, entrando, con la calle sin nombre de la propia urbanización; por la izquierda, con la número 2, y por la espalda, con la número 18. Tiene una superficie de 243 metros cuadrados. Inscrita al tomo 822, libro 153 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 118, con el número 8.468. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

2. Urbana. Nave industrial número 17, adosada, de una sola planta, con una superficie de 253 metros 52 decímetros cuadrados. Construida sobre parcela del mismo número, en la manzana C, en el polígono industrial «Vista Hermosa», en término municipal de Isla Cristina. Inscrita al tomo 822, libro 153 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 166, finca número 8.464. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

3. Urbana. Nave industrial número 6, adosada, de una sola planta, con una superficie de 269 metros 50 decímetros cuadrados. Construida sobre la parcela número 6, en el polígono industrial «Vista Hermosa», en término municipal de Isla Cristina. Inscrita al tomo 822, libro 153 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 190, finca número 8.492. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

4. Urbana. Nave industrial número 7, adosada, de una sola planta, con una superficie de 265 metros 37 decímetros cuadrados. Está construida sobre la parcela número 7, en la manzana D, en el polígono industrial «Vista Hermosa», en término municipal de Isla Cristina. Inscrita al tomo 822, libro 153 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 193, finca número 8.493. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

5. Rústica. Suerte de tierra al sitio Tambujar, en término municipal de Ayamonte, constituida por la parcela 2 del polígono 77 y las 33 y 35 del polígono 78, con una cabida de 74 áreas 42 centiáreas. Inscrita al tomo 803, libro 201 de Ayamonte, folio 19, finca número 8.673. Valorada en 1.500.000 pesetas.

6. Urbana. Una franja de terreno al sitio Marismas, en término de Isla Cristina, de una extensión de 636 metros 52 decímetros 50 centímetros cuadrados. Inscrita al tomo 369, libro 43 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 249, finca número 1.542. Valorada en 1.000.000 de pesetas.

7. Rústica. Indivisible, trozo de tierra al sitio de Vista Hermosa, en término de Ayamonte. Mide 5 áreas 44 centiáreas. Inscrita al tomo 638, libro 177 de Ayamonte, al folio 25, con el número 7.437. Valorada en 500.000 pesetas.

8. Rústica. Pesquero con marisma, al sitio Punta de la Mosca, término de La Redondela, hoy de isla Cristina. Tiene cabida de 10 fanegas del marco de Castilla, equivalente a 6 hectáreas 44 áreas. Inscrita al tomo 743, libro 135 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 101, finca número 1.612-N. Valorada en 3.050.000 pesetas.

9. Rústica. Tierras conocidas con el nombre de Marismas, al sitio Pozo del Camino, término municipal de Ayamonte. Tiene en la actualidad cabida de 51.997 metros 50 decímetros cuadrados, conteniendo una salina con sus correspondientes depósitos y pilas, un almacén para dicha industria y un pesquero. Inscrita al tomo 820, libro 207 de Aya-

monte, al folio 197, finca número 2.761-N. Valorada en 9.500.000 pesetas.

10. Rústica. Marismas destinadas a salinas, al sitio Pozo del Camino, término de Ayamonte, a los sitios Vera, Pozo del Camino y Tinaja. Tiene una cabida actual de 2 hectáreas, conteniendo las pilas y depósitos necesarios en explotación salinera, un pesquero y un horno de hacer ladrillos. Inscrita al tomo 820, libro 207 de Ayamonte, al folio 200, finca número 3.735-N. Valorada en 2.000.000 de pesetas.

11. Urbana. En el edificio de tres plantas, en Isla Cristina, en calle Serafin Romeu Portas, 62. Vivienda sita en la planta primera de las altas, con una superficie útil de 90 metros cuadrados. Coeficiente de participación 33 por 100. Inscrita al tomo 869, libro 167 de Isla Cristina y La Redondela, al folio 79, finca número 9.528. Valorada en 8.000.000 de pesetas.

Dado en Ayamonte a 30 de julio de 1993.—El Juez, Juan Guerrero González.—El Secretario.—47.437.

BADAJOS

Edicto

Don Emilio Francisco Serrano Molera, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Badajoz y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen con el número 247/1991 autos de juicio ejecutivo, a instancias del «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Fernández de Arévalo, contra don Francisco Javier Cordón Cano y doña María Luisa Orts Valero, sobre reclamación de 2.647.727 pesetas de principal, más 1.300.000 pesetas presupuestadas para intereses y costas, y en cuyas actuaciones he acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y por el precio de tasación, el bien embargado a la parte demandada que luego se dirá.

El acto de la subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de Colón, número 4, el próximo día 24 de noviembre, a las once horas, y en caso de resultar desierta esta primera subasta, se señala para la celebración de la segunda y con la rebaja del 25 por 100 del precio de la primera, el próximo día 20 de diciembre, a las once horas, y caso de resultar desierta esta segunda subasta, se señala para la tercera el próximo día 20 de enero de 1994, a las once horas, y sin sujeción a tipo, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El precio de tasación del bien objeto de subasta es de 12.750.000 pesetas.

Segunda.—Para tomar parte en la primera subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de tasación; para la segunda y tercera subastas, el 20 por 100 expresado, con la rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos indicados. La tercera lo es sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Desde el presente anuncio y hasta la celebración de las subastas podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el resguardo de haber efectuado la consignación anteriormente dicha en el establecimiento destinado al efecto.

Quinta.—El deudor podrá liberar los bienes embargados antes del remate, abonando el principal y costas reclamadas.

Sexta.—No podrán hacerse posturas a calidad de ceder el remate a un tercero, a excepción del ejecutante.

Séptima.—Los autos y la certificación registral se encuentran de manifiesto en la Secretaría, debiendo los licitadores aceptar como bastante la titulación que obra en autos, sin que puedan exigir otros títulos.

Octava.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Finca registral número 7.653, y participación indivisa adscrita de la finca número 7.601. La edificación se sitúa sobre una parcela de 201 metros cuadrados, consta de dos plantas sobre rasante, con un total de 105,77 metros cuadrados construidos y una planta sótano con uso garaje trastero, con una superficie de 41 metros cuadrados.

Dado en Badajoz a 22 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Emilio Francisco Serrano Molera.—La Secretaría.—47.341.

BARCELONA

Edicto

Don José Antonio Parada López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Barcelona,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 921/1991, tercera, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Juan Bautista Bohigues Cloquell, contra la finca especialmente hipotecada por don Jorge Espallargues Torquemada y don Ernesto Peña Collado, y por providencia de esta fecha he acordado la celebración de primera y pública subasta para el próximo día 8 de noviembre, a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana, 10, cuarta planta, anunciándose con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la vigente Ley Hipotecaria. Asimismo, se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de la subasta será el de 5.418.906 pesetas, precio de tasación de la finca, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirve de base para la indicada subasta.

Tercero.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en la forma que establece la regla decimocuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Cuarto.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta estarán de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ser cedido a tercero.

Sexto.—Que para el caso de no existir postores en dicha subasta, se celebrará una segunda, en el mismo lugar, el día 9 de diciembre, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, y de no existir tampoco postores en esta segunda subasta tendrá lugar una tercera el día 10 de enero, a las diez treinta horas y sin sujeción a tipo, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Asimismo, y a los efectos del párrafo final de la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente y para en su caso, se notifica al deudor don Jorge Espallargues Torquemada y don Ernesto Peña Collado la celebración de las mencionadas subastas. En caso de que alguna de las subastas en los días señalados no se pudiese

celebrar por causas de fuerza mayor y ajenas a este Juzgado, se celebrará la misma al día siguiente hábil, a excepción de los sábados, a la misma hora y lugar de la ya señalada, y caso de que ocurriese lo mismo en dicha subasta, se efectuaría la misma al siguiente día hábil, a la misma hora y lugar, y así sucesivamente.

Finca objeto de subasta

Entidad número 3. Local tienda puerta única. Está situado en la planta baja o segunda de la casa sita en esta ciudad, con frentes a las calles de Varsovia y a la de Sales Ferrer y al chaflán que forman ambas calles, señalada, en la primera, con los números 122, 124 y 124 bis, y en la segunda, con el número 20. Tiene entrada por el chaflán que forman las calles citadas. Su superficie es de 96 metros 21 decímetros cuadrados. Linda: Frente, sur del edificio, con la calle Sales y Ferrer y con el chaflán que forma esta calle con la de Varsovia y en una pequeña parte con el vestíbulo de la escalera; izquierda, oeste, con vestíbulo y entrada a escalera de la total finca; derecha, este del edificio, con calle Varsovia y el chaflán que forma esta calle con la de Sales y Ferrer, y fondo, norte, con entrada y caja de escalera general de la total finca, cuarto de contadores y la entidad número 5; debajo, el local sótano primero, o sea, la entidad número 1, y encima, la planta entresuelo, puerta primera, cuarta. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de esta ciudad al tomo 1.325, libro 54 de la sección primera, folio 167, finca número 4.123, inscripción tercera.

Dado en Barcelona a 28 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, José Antonio Parada López.—El Secretario.—47.475.

BARCELONA

Edicto

En este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 31 se siguen autos de juicio ejecutivo promovidos por Caja de Pensiones, Vejez y Ahorros de Cataluña y Baleares, representada por el Procurador don Carlos Testor, contra don Antonio Jiménez Arévalo y doña Ana Ortiz Castell, en trámite de procedimiento de apremio, en los que, por providencia de esta fecha, se ha acordado anunciar por medio del presente la venta en pública subasta por primera vez, plazo de veinte días y el plazo de tasación que se indicará, la siguiente finca:

Vivienda, puerta única, situada en la planta baja de la escalera número 8 de la calle Mestral, bloque 12, en el término de Terrassa, «Can Tusell», en la manzana 1-2.

Mide una superficie útil de 66,62 metros cuadrados, tipo 3D. También tiene el uso exclusivo de la terraza, de 45,2 metros cuadrados, al fondo de la vivienda.

Linda: Frente, norte, con el vestíbulo general de la escalera y con la calle Mestral; por la izquierda, entrando, mismo frente, con la vivienda puerta segunda de la escalera de al lado; por la derecha, con el vestíbulo mencionado, por donde tiene acceso, con un cielo abierto y con las habitaciones de los contadores y de las basuras, y por el fondo, con un cielo abierto, con los jardines públicos y con el local número 14.

Cuota de participación general: 0,659 por 100. Particular de la escalera: 13,81 por 100.

Finca inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Terrassa al tomo 1.998, libro 896 de la sección 2.ª, folio 95 y vuelto, finca 60.129. Valorada en 6.360.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Via Layetana, 2, de Barcelona, el día 11 de noviembre, a las diez treinta horas, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—La finca señalada sale a pública subasta por el tipo de tasación en que ha sido valorada en 6.360.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público señalado al efecto el 20 por 100 del precio de la tasación que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Tercera.—Que los títulos de propiedad de la finca sacada a subasta se encuentra de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan ser examinados por quienes deseen tomar parte en la subasta, previniéndose a los licitadores que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas deriven.

Quinta.—Sólo la parte ejecutante podrá tomar parte en la subasta con la calidad de ceder el remate a tercero.

Sexta.—Si alguna de las subastas tuviera que ser suspendida por causas de fuerza mayor, la misma se celebrará el siguiente día hábil a la misma hora.

Séptima.—En caso de resultar negativa la notificación al demandado, mediante el presente se notifica al deudor los anteriores señalamientos, a los efectos legales oportunos.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 14 de diciembre, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración.

Se celebrará tercera subasta, en su caso, el día 14 de enero, a las diez treinta horas, en la referida Sala de Audiencia, sin sujeción a tipo.

Dado en Barcelona a 30 de julio de 1993.—El Secretario.—47.302.

BARCELONA

Edicto

Doña Amalia Sanz Franco, Magistrada-Juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 38 de los de Barcelona,

Por el presente, hago saber: Que en los autos de juicio de cognición número 1.041/1991 2.ª, seguidos a instancia de Caja de Ahorros de Cataluña, contra don Pedro Prat Nogué, sobre reclamación de cantidad, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta y por término de veinte días, las fincas que luego se dirán, lo que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en via Layetana, 2, el día 16 de diciembre de 1993, en primera subasta y por el precio de su valoración 8.797.500 y 8.100.000 pesetas; el día 18 de enero de 1994, para la segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100 del precio de la primera, y el día 15 de febrero, en tercera subasta, sin sujeción a tipo, señalándose para todas ellas las doce horas, y se regirán bajo las siguientes condiciones:

Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo que sirva para las subastas primera o segunda, y en caso de celebrarse la tercera subasta, la consignación deberá ser del 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Que desde el anuncio de la subasta hasta la celebración se podrán hacer posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación antes mencionada o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Que en la primera y segunda subastas no serán admitidas posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que sirva para la subasta, y que si en la tercera subasta el precio ofrecido no llegase a las dos terceras partes del tipo de la segunda

subasta, se estará a lo prevenido en el artículo 1.506, 3, de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Que las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Que los títulos de propiedad se hallan de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la licitación, previniéndose que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

En caso de que alguna de las subastas en los días señalados no se pudiere celebrar por causas de fuerza mayor y ajenas a este Juzgado, se celebrará la misma al día siguiente hábil, a excepción de los sábados, a la misma hora y lugar de la ya señalada, y caso de que ocurriese lo mismo en dicha subasta se efectuaría la misma al siguiente día hábil, a la misma hora y lugar, y así sucesivamente.

Bienes objeto de subasta

Lote número 1. Casa sita en término de Santa Eulalia de Riuprimer, con frente al passatge Nord, donde está señalada con el número 1, con una porción o faja de terreno contigua y detrás de la misma, destinada a paso o acceso a la propia casa y a las fincas contiguas por el viento oeste. Mide junto, casa y paso posterior, la superficie de 133 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Vic al tomo 1.674, libro 16 de Riuprimer, folio 79, finca número 449.

Valorada en la suma de 8.797.500 pesetas.

Lote número 2. Casa con un huerto detrás, señalada de número 9, sita en la calle del Puig, del pueblo de Santa Eulalia de Riuprimer, se compone de planta baja y tres pisos y cuyas medidas superficiales no constan. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Vic al tomo 1.776, libro 17 de Riuprimer, folio 109, finca número 114.

Valorada en la suma de 8.100.000 pesetas.

Se recuerda a los posibles licitadores que cada lote es independiente.

Dado en Barcelona a 1 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Amalia Sanz Franco.—El Secretario.—47.342.

BARCELONA

Edicto

Don Paulino Rico Rjao, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 47 de Barcelona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 224/1993-B, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, representada por el Procurador don Ramón Feixó Bergada, contra J. María Fariñas Gómez y Eulalia Vázquez Montoya, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, y que es el pactado en la escritura de hipoteca de la finca que asciende a 7.820.000 pesetas, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de la Audiencia de este Juzgado, el día 20 de diciembre del actual, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 947/0000/18/0224/93, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar

el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a la que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda el día 24 de enero de 1994, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de febrero de 1994, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el día siguiente hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta

Finca: Piso primero, puerta primera, de la casa número 100 de la calle Juan de Peguera, de Barcelona; de superficie aproximada 54 metros cuadrados; compuesta de comedor, cocina, pasillo, cuatro habitaciones, water y galería. Linda: Al frente, donde tiene su entrada, parte con rellano y cuerpo de la escalera del edificio, y parte con piso primero segunda de la misma casa; derecha, entrando, en proyección vertical, patio del total inmueble; izquierda, en proyección vertical, la calle Juan de Peguera; fondo, finca de don José y doña Gerónima Riera Ramoneda; por debajo, el local bajos-primera, y por encima, el piso segundo primera.

Barcelona, 3 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Paulino Rico Rjao.—El Secretario.—47.301.

BARCELONA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Barcelona,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 1.366/1992, promovido por «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra don Juan Ferrer Hervás y doña María Luisa Mesequer Esteban, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 15 de diciembre próximo y diez horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 17.010.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 19 de enero de 1994 próximo y diez horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 16 de febrero de 1994 próximo y diez horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el 50 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Entidad número 27.—Piño cuarto, puerta tercera, local industrial, en la cuarta planta alta del edificio industrial, sito en esta capital, barriada de San Martín de Provensals, con frente o fachada principal a la calle Llull, donde le corresponde el número 57, otra fachada a la calle Zamora, número 52, y una tercera fachada al chaflán formado por ambas calles. Consta de nave sin distribución y un cuarto de aseó. Tiene una superficie de 187 metros cuadrados. Linda: Frente, rellano de la escalera general y pisos 4.º, 2.º, y 4.º, 4.º; izquierda, entrando, piso 4.º, 4.º derecha, entrando; piso 4.º 2.º, y fondo, escalera de emergencia y vuelo de la calle Zamora. Tiene asignado un coeficiente en relación con los elementos comunes del total inmueble del que forma parte integrante el local industrial descrito anteriormente de 1,62 por 100. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 21 de Barcelona, al tomo 1.828 del archivo, libro 104 de la sección 2.ª, folio 67 vuelto, finca 8.517, inscripción tercera.

Dado en Barcelona a 13 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—47.331.

BARCELONA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de los de Barcelona,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo-otros títulos, registrado con el número 816/1991, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don Pedro Montero Salazar y don José Jaime Puertas Carreras, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 6.000.000 de pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 17 de diciembre de 1993 próximo, y hora de las doce treinta; por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 17 de enero de 1994 próximo, y hora de las doce treinta.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 17 de febrero de 1994 próximo, y hora de las doce treinta, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones de la segunda, advirtiéndose que, en caso de que alguna de ellas no pudiera celebrarse el día señalado por causa justificada o de fuerza mayor, se celebrará el primer día siguiente hábil en que ello sea posible a la misma hora.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subasta, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en el establecimiento designado a tal efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado; sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero; que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidors por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que, asimismo, estarán de manifiesto los autos, y que las cargas anteriores y las preferentes —si las hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de licitación es la siguiente:

Urbana.—Vivienda a la que la comunidad le asigna el número 111, sita en Sabadell, plaza los Castaños, 2, grupo Can Deu, sector C, planta tercera, puerta quinta.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sabadell, tomo 2.829, libro 855, folio 89, finca número 30.862.

Dicha finca ha sido tasada en la cantidad de 6.000.000 de pesetas.

Sirva el presente edicto de notificación a la parte demandada.

Dado en Barcelona a 16 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.258.

BARCELONA

Edicto

Don Enrique Cilla Calle, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 13 de los de Barcelona,

Por el presente edicto hago saber: Que en el procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, que se tramita en este Juzgado con el número 1.085/1992, sección primera, a instancia de Banca Catalana, representada por el Procurador don Narciso Ranera Cahis, contra las fincas que se dirán, especialmente hipotecadas por «Molàs Marcelles», por proveído de este día se ha acordado sacar a la venta en pública subasta las referidas fincas, por término de veinte días y por el precio de valoración pactado en la escritura de hipoteca base del procedimiento, por lotes, señalándose para el remate en:

Primera subasta: El día 16 de diciembre de 1993, a las diez horas, y caso de ser declarada desierta, para la

Segunda subasta: El próximo día 18 de enero de 1994, a las diez horas y por el precio del 75

por 100 del tipo de la primera subasta, y en caso de ser declarada desierta ésta, en

Tercera subasta, el día 15 de febrero de 1994, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Las subastas tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria, haciéndose constar que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo y Ley citados están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados, y que se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación, y que las cargas anteriores o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en la Mesa del Juzgado, una cantidad no inferior al 20 por 100 del precio del remate, y en caso de la tercera subasta, el depósito será el referido para la segunda, con excepción de la parte actora, que se halla exenta de constituir tal depósito, pudiendo hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando junto al mismo el importe de la consignación para participar en la subasta o presentar resguardo de haberlo consignado en establecimiento público destinado al efecto; los pliegos se custodiarán cerrados en la Secretaría y serán abiertos en el acto de la licitación, y que las posturas podrán hacerse a reserva de ceder el remate a tercero, en cuyo caso deberá hacerse tal cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate, con asistencia del cesionario, que aceptará la cesión.

Por el presente edicto se notifica el señalamiento de las subastas indicadas anteriormente a la parte deudora en la propia finca hipotecada, para el caso de que no pudiera hacerse dicha notificación en cualquiera de las formas dispuestas en la Ley de Enjuiciamiento Civil, a tenor de lo dispuesto en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Las fincas objeto de subasta son las siguientes:

Lote primero. Departamento número 5.—Vivienda de la primera planta alta, piso primero, puerta segunda, escalera A, del edificio sito en Barcelona con frente a la avenida de Pedralbes, 14, de superficie 187 metros 52 decímetros cuadrados. Se compone de tres habitaciones, otra para el servicio, comedor-estar y demás servicios. Linda: Frente, con vuelo de la mencionada avenida; a la izquierda, entrando, con vivienda puerta primera de esta misma planta y en parte con la finca segregada de ésta, rellano de escalera y ascensor por donde tiene entrada; a la derecha, con Fernando Fernández Linares y otros, y en una pequeña parte, con vuelo de un patio interior, y fondo, mediante terraza de 21 metros 7 decímetros cuadrados, con vuelo de la zona ajardinada. Cuota de la propiedad horizontal en relación a la escalera de que forma parte: 5 enteros por 100. Registro número 8, tomo 1.219, libro 374, folio 234, finca 15.920.

Tasada en 55.000.000 de pesetas.

Lote segundo. Plaza 49.—Departamento número 1. Local de negocio de las plantas sótanos primera y segunda, destinado a garaje, «parking» o aparcamiento del edificio, sito en Barcelona, con frente a avenida de Pedralbes, 14. Comunicadas ambas plantas entre sí por medio de rampa particular; de superficie, en junto, 3.751 metros 12 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, con elementos comunes, o sea, trasteros y cuartos de calderas; a la izquierda, entrando, con zona ajardinada pública en su proyección vertical negativa de la zona ajardinada. Tiene entrada y salida por la citada avenida a través de sendas rampas ubicadas, respectivamente, en los extremos oeste y este de la planta baja del total edificio. La rampa particular que comunica interiormente ambas plantas de sótanos está situada a la derecha, entrando. La participación indivisa de la finca descrita da derecho al uso y disfrute,

en forma exclusiva, de tres plazas de aparcamiento en la zona número 49 del sótano segundo. Cuota en la propiedad horizontal: 14 enteros 85 centésimas por 100. Registro: Barcelona número 8, tomo 1.358, libro 420, folio 224, finca 15.912.

Tasada en 4.000.000 de pesetas.

Dado en Barcelona a 17 de septiembre de 1993.—El Secretario, Enrique Cilla Calle.—45.420.

BENIDORM

Edicto

Doña María Desamparados Agulló Berenguer, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Benidorm y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 393/92, promovido por el «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Vicente Flores Feo, contra la mercantil «Agustina Benidorm, Sociedad Anónima», en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 19 de noviembre próximo, a las doce horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 21 de diciembre próximo, a las doce horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 12 de enero próximo, a las doce horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, sita en la calle del Puente, de esta localidad de Benidorm, el 20 por 100 del tipo expresado para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado junto al mismo el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla efectuado en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante a efectos de la titulación de la finca, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Una casa situada en la villa de Benidorm y en su calle de San Lorenzo, número 15, que se alza sobre un solar de 99 metros 41 decímetros cuadrados, y comprende siete viviendas a razón de dos por planta, en los tres primeros pisos, de 43 metros cuadrados las que dan a la fachada de la casa y de 52 metros cuadrados las que dan al fondo, y una única vivienda en el piso cuarto de unos 95 metros cuadrados. En los altos hay una terraza y los bajos que ocupa una superficie de 99 me-

tros 41 decímetros cuadrados están destinados a vivienda del portero, cocheras, zaguán y escalera. En junto, la superficie edificada en viviendas y planta firme es de 479 metros 41 decímetros cuadrados. La casa tiene en todas sus viviendas servicio de agua corriente, luz eléctrica, salida de humos y desagües. El inmueble linda: Oeste o frente, en una línea de 16 metros 60 centímetros, calle de su situación; derecha, entrando, en una línea de 7 metros, Francisco Devesa Grau; izquierda, en una línea de 8 metros 95 centímetros, con plaza nueva de la Señoría, y fondo, calle de San Vicente.

Inscrita al tomo 587, libro 201 de la Sección segunda, folio 91, finca 20.590.

Tasada para subasta en 104.461.102 pesetas.

Dado en Benidorm a 19 de julio de 1993.—La Juez, María Desamparados Agulló Berenguer.—El Secretario.—47.426.

BENIDORM

Edicto

Don Basilio Mayor Segrelles, Juez de Primera Instancia del Juzgado número 1 de Benidorm y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 1/1993, promovido por el «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Vicente Flores Feo, contra la mercantil «Arabela Hause, Sociedad Limitada», en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Finlandia, sin número, y en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 24 de noviembre próximo, a las doce horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 21 de diciembre próximo, a las doce horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 26 de enero de 1994 próximo, a las doce horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, sita en la calle del Puente, de esta localidad de Benidorm, el 20 por 100 del tipo expresado para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado junto al mismo el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla efectuado en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante a efectos de la titulación de la finca, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Finca número 3 de orden general.—Apartamento señalado con la letra A, sito en la primera planta alta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, y fondo, proyección vertical a zona común del edificio; izquierda, apartamento, letra B, de la misma planta, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 149, finca 17.268 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

2. Finca número 4 de orden general.—Apartamento señalado con la letra B, sito en la primera planta alta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, apartamento, letra A, de la misma planta; izquierda y fondo, proyección vertical a zona común del edificio, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 21, finca 17.270 del Registro de la Propiedad número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

3. Finca número 5 de orden general.—Apartamento señalado con la letra A, sito en la segunda planta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, y fondo, proyección vertical a zona común del edificio; izquierda, apartamento, letra B, de la misma planta, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 23, finca 17.272 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

4. Finca número 6 de orden general.—Apartamento señalado con la letra B, sito en la segunda planta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, apartamento, letra A, de la misma planta; izquierda y fondo, proyección vertical a zona común del edificio, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 25, finca 17.274 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

5. Finca número 10 de orden general.—Apartamento señalado con la letra B, sito en la cuarta planta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, apartamento, letra A, de la misma planta; izquierda y fondo, proyección vertical a zona común del edificio, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 33, finca 17.282 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

6. Finca número 13 de orden general.—Apartamento señalado con la letra A, sito en la sexta planta alta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Lin-

da: Derecha, entrando, y fondo, proyección vertical a zona común del edificio; izquierda, apartamento, letra B, de la misma planta, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 39, finca 17.228 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

7. Finca número 19 de orden general.—Apartamento señalado con la letra A, sito en la novena planta alta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, y fondo, proyección vertical a zona común del edificio; izquierda, apartamento, letra B, de la misma planta, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 51, finca 17.300 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

8. Finca número 27 de orden general.—Apartamento señalado con la letra A, sito en la decimotercera planta alta del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 31 metros 56 decímetros cuadrados, más 18 metros 80 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, un dormitorio, dos terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, y fondo, proyección vertical a zona común del edificio; izquierda, apartamento, letra B, de la misma planta, y frente, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 67, finca 17.316 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

9. Finca número 31 de orden general.—Apartamento ático-1, señalado con la letra A, sito en la planta de ático-1 del edificio «Doña Agustina», en esta villa de Benidorm, calle Roma. Tiene una superficie de 29 metros 40 decímetros cuadrados, más 17 metros 60 decímetros cuadrados de galería y terraza. Consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, dormitorio, terrazas, galería y cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, izquierda y fondo, proyección vertical a zona común del edificio y pasillo de acceso.

Inscrito al tomo 669, libro 183, folio 75, finca 17.324 del Registro número 2 de Benidorm.

Tasada para subasta: 8.672.632,50 pesetas.

Sirva la presente publicación de notificación en legal forma de los señalamientos acordados a la mercantil deudora «Arabela Hause, Sociedad Limitada», para el supuesto de que se encontrara en ignorado paradero.

Dado en Benidorm a 31 de julio de 1993.—El Juez, Basilio Mayor Segrelles.—La Secretaria.—47.428.

BENIDORM

Edicto

Doña Francesca Martínez Sánchez, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Benidorm y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 138/1993, se siguen autos de juicio, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por «Compañía Mercantil Huarte, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Vicente Flores Feo, en reclamación de 43.063.803 pesetas de principal, más otros 6.265.608 pesetas para intereses y costas, contra «Mercantil Construcciones Costeras, Sociedad Anónima», en los que por proveído de esta fecha he acordado sacar a pública subasta por primera vez, por término de veinte días hábiles, los bienes embargados a dichos ejecutados y que luego se relacionarán, habiéndose señalado para su remate el próximo día 15 de diciembre actual, a las trece

horas de su mañana, y para el caso de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para que tenga lugar por segunda vez, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera el 12 de enero de 1994, a la misma hora, y para el supuesto de que igualmente no hubiere postores en la segunda, se señala para que tenga lugar por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 8 de febrero de 1994, a la misma hora, caso de que por fuerza mayor hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas señaladas, se trasladará su celebración, a la misma hora para el día siguiente hábil. El acto del remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado y en cuya subasta regirán las siguientes

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para esta subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran el tipo pactado en la escritura.

Segunda.—Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento designado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos. El ejecutante podrá concurrir a la subasta sin necesidad de consignar cantidad alguna.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la presente hasta su celebración.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Que la finca objeto de la subasta sale sin suplir previamente la falta de títulos, y que todo licitador acepta como bastante el obrante en autos, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Los bienes objetos de la subasta son los siguientes:

Primero.—Porción de terreno, integrado por las parcelas número 198, 199, 200, 201 y 202 del Plano General de Urbanización y Parcelación de la zona residencial de la llamada «Playa de Poniente», al sitio de La Cala, término municipal de Benidorm, partido judicial de Benidorm, provincia de Alicante. Ocupa una superficie de 4.055 metros cuadrados al término de Benidorm, al término de Finestrat 857 metros cuadrados. La parte situada en el término de Finestrat, se encuentra ubicada al sur de la finca total y la situada en el término de Benidorm, al norte. Linda toda la finca: Por el frente, al oeste, calle Doctor Server; derecha, entrada, sur, con escalera pública que la separa de la parcela número 197, propiedad de edificaciones «Calpe, Sociedad Anónima»; izquierda, al norte, parcela número 203, propiedad de los señores Ostreeicher, Lorand, Canders y Heckmann, y espalda, al este, calle Ermita.

Valor, a efecto de la primera subasta, 77.534.599 pesetas.

Y para que sirva de publicación y anuncio de la subasta acordada, expido el presente en Benidorm a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, Francesca Martínez Sánchez.—La Secretaria.—47.425.

BENIDORM

Edicto

Doña Francesca Martínez Sánchez, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Benidorm y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 53/93, se siguen autos de juicio, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Vicente Flores Feo, en reclamación de 13.598.233 pesetas de principal, más otras 4.500.000 pesetas para intereses y costas, contra don Justo Romero Santofimia y don Juan Molina Romero, en los que por proveído de esta fecha,

he acordado sacar a pública subasta, por primera vez, por término de veinte días hábiles, los bienes embargados a dichos ejecutados y que luego se relacionarán, habiéndose señalado para su remate el próximo día 29 de noviembre actual, a las trece horas de su mañana, y para el caso de que no hubiese postores en la primera subasta se señala para que tenga lugar por segunda vez, que servirá de tipo, el 75 por 100 de la primera, el día 28 de diciembre actual, a la misma hora, y para el supuesto de que igualmente no hubiere postores en la segunda, se señala para que tenga lugar por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 26 de enero de 1994, a la misma hora; caso de que por fuerza mayor hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas señaladas, se trasladará su celebración, a la misma hora, para el día siguiente hábil. El acto de remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado y en cuya subasta registrarán las siguientes

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para esta subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran el tipo pactado en la escritura.

Segunda.—Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento designado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos. El ejecutante podrá concurrir a la subasta sin necesidad de consignar cantidad alguna.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la presente hasta su celebración.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Que la finca objeto de la subasta sale sin suplir previamente la falta de títulos y que todo licitador acepta como bastante la obrante en autos, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de la subasta

Número 2 de orden general.—Local comercial sin distribuir, situado en la planta baja del edificio denominado «Girasol», sito en esta población de Benidorm, calle de Bruselas. Ocupa una superficie cubierta de 256 metros 81 decímetros cuadrados, teniendo además 768 metros 90 decímetros cuadrados de terraza descubierta. Linda: Frente o este, avenida en proyecto de 16 metros de anchura; derecha, entrando, edificio «El Zafiro»; izquierda, calle Bruselas, y fondo, vestíbulo y «hall» del edificio y cajas de los ascensores.

Valor a efectos de primera subasta: 33.131.000 pesetas.

Y para que sirva de anuncio y publicación de la subasta, expido el presente en Benidorm a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, Francesca Martínez Sánchez.—La Secretaria.—47.436.

BENIDORM

Edicto

Doña Francesca Martínez Sánchez, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Benidorm y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 199/1990 se siguen autos de juicio de cognición, promovidos por la «Mercantil Martínez y Sanz, Sociedad Limitada», representada por el Procurador don Jaime Lloret Sebastián, en reclamación de 185.750 pesetas de principal, más otras 100.000 pesetas para intereses y costas, contra doña María Luisa Puig Sala y su esposo, efectos del artículo 144 de la Ley Hipotecaria, en los que por proveído

de esta fecha he acordado sacar a pública subasta por primera vez, por término de veinte días hábiles, el bien embargado a dicho ejecutado y que luego se relacionará, habiéndose señalado para su remate el próximo día 19 de noviembre actual, a las trece horas, y para el caso de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para que tenga lugar por segunda vez, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, el día 17 de diciembre actual, a la misma hora, y para el supuesto de que igualmente no hubiere postores en la segunda, se señala para que tenga lugar por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 19 de enero de 1994, a la misma hora; caso de que por fuerza mayor hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas señaladas, se trasladará su celebración, a la misma hora, para el día siguiente hábil. El acto de remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado y en cuya subasta registrarán las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para esta subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

Segunda.—Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento designado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos. El ejecutante podrá concurrir a la subasta sin necesidad de consignar cantidad alguna.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio de la presente hasta su celebración.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Que la finca objeto de subasta sale sin suplir previamente la falta de títulos y que todo licitador acepta como bastante la obrante en autos, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El bien objeto de la subasta es el siguiente:

1.º Piso ático segundo, número 3, del edificio «Consulado», de Benidorm, el que se ha valorado a estos efectos en 7.000.000 de pesetas.

Siendo el domicilio de la demandada, doña María Luisa Puig Sala, así como su paradero, sirva el presente de notificación en forma a la misma, así como a su esposo, a los efectos del artículo 144 del Reglamento Hipotecario.

Dado en Benidorm a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, Francesca Martínez Sánchez.—La Secretaria.—47.285.

BENIDORM

Edicto

Doña María de los Desamparados Agulló Berenguer, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 4 de los de Benidorm,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 154/1993, seguidos a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (La Caixa), representada por el Procurador señor Flores Feo, contra la mercantil «Secofisa, Sociedad Anónima», en los que he acordado sacar a subasta en la Sala de Audiencia de este Juzgado, a la hora de las doce, por primera vez el día 17 de noviembre del presente; en su caso, por segunda vez el día 16 de diciembre, y por tercera vez el día 18 de enero de 1994, a la misma hora, la finca que al final se describe, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de valoración de cada finca; para la segunda, el 75 por 100 del aquel tipo, y la tercera será sin

sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera, en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda; las posturas podrán hacerse, desde la publicación de este anuncio, en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—En caso de que el día señalado para la celebración de alguna de las subastas fuera inhábil, la misma se celebraría al día siguiente hábil, exceptuando los sábados.

Bien que sale a subasta

Unico.—47 general. Apartamento situado en la planta cuarta, con acceso por escalera cuarta, derecha, del edificio denominado bloque tercero de apartamentos «Nova Altea», en la partida Clot de Mingot, sin número de policía, de Altea, distribuido en varias habitaciones y servicios. Superficie útil, 73 metros cuadrados, más 12 metros cuadrados de terraza. Linda: Derecha, entrando, apartamento 46 general; izquierda, apartamento 48 general; frente, escalera y terrenos ensanche del edificio, y fondo, terreno ensanche del edificio. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Callosa de Ensarriá al tomo 688, libro 138 de Altea, finca número 12.230-N.

Valorado a efectos de subasta en 11.475.000 pesetas.

Dado en Benidorm a 6 de septiembre de 1993.—La Jueza, María de los Desamparados Agulló Berenguer.—La Secretaria.—47.422.

BILBAO

Edicto

Don José Antonio Alberdi Larizgoitia, Magistrado-Jueza Primera Instancia número 4 de Bilbao,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 701/1987, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de Bilbao Bizkaia Kutxa, contra don Santos Cordero Villegas, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 14 de diciembre, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4.708, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de enero, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 14 de febrero, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Derechos de propiedad que sobre la vivienda sita en la calle Julián Gayarre, número 98, séptimo B, de Bilbao, ostenta don Santos Cordero Villegas.

Valorada en 11.300.000 pesetas.

Dado en Bilbao a 14 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, José Antonio Alberdi Larizgoitia.—El Secretario.—47.421.

BILBAO

Edicto

Don Enrique García García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia de Bilbao,

Hago saber: Que en el expediente de declaración de herederos abintestato, seguido en este Juzgado al número 25/1993 por el fallecimiento sin testar de doña Carmen Varona Sedano, ocurrido en Bilbao el día 22 de junio de 1992, promovido por doña Aurea González Varona, pariente en segundo grado línea colateral del causante, se ha acordado por providencia de esta fecha llamar a los que se crean con igual o mejor derecho a la herencia que los que la solicitan para que comparezcan en el Juzgado a reclamarla dentro de treinta días a partir de la publicación de este edicto, apercibiéndoles que de no verificarlo les parará el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Dado en Bilbao a 15 de septiembre de 1993.—El Secretario.—47.447.

DENIA

Edicto

En virtud de lo acordado en providencia dictada en esta fecha por el señor Juez de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Denia en el procedimiento judicial sumario tramitado conforme al artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia del Procurador don Agustín Martí Palazón, en nombre de Banco Central Hispanoamericano, contra «Mercantil Gradley Limited», con el número 184/1993, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, se saca a pública subasta por primera vez, la siguiente finca:

Apartamento número 5.230, señalado con la puerta número 16, situado en la planta segunda del bloque 5.200. Modelo Studio Marina, tipo 1-bis, sito en Denia, conjunto residencial denominado «El Retiro V-Unov», partida Marines o Marjal. Tiene una superficie total de 20 metros y 90 decímetros cua-

drados construidos, de los que 16,30 metros cuadrados corresponden al salón-estar, con compacto de cocina y una cama abatible incorporados y cuarto de aseo; 1,80 metros cuadrados a terraza y 2,80 metros cuadrados a su participación en elementos comunes del edificio. Linda: Izquierda, entrando, apartamento 5.237; derecha, apartamento 5.231, y fondo, terrenos urbanización finca 35.932, tomo 1.240, libro 451, folio 3 del Registro de la Propiedad de Denia.

Para la celebración de la subasta se ha señalado el día 11 de enero, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Temple San Telm, sin número, de esta ciudad, previniéndose a los posibles licitadores:

Primero.—El tipo de subasta es el de 5.550.000 pesetas fijado a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose postura que no cubra dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la Mesa del Juzgado el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes a los efectos de la titulación de la finca.

Cuarto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 8 de febrero, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para el que servirá de tipo el 75 por 100 de la primera. A falta de postores en esta segunda subasta, se señala para la tercera subasta el día 8 de marzo, a las once horas de su mañana, en el mismo lugar que las dos anteriores y sin sujeción a tipo. Y en caso de no ser hallado el demandado, sirva el presente de notificación en legal forma.

Dado en Denia a 15 de septiembre de 1993.—El Juez.—La Secretaria.—47.485.

DURANGO

Edicto

Doña M. Nieves Pueyo Igartua, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Durango,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 192/1993, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Bilbao Bizkaia Kutxa, contra don Félix García Pérez y doña Magdalena Cancelo Calvo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 9 de noviembre, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4688, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de diciembre, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de enero de 1994, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Parte 95. Vivienda izquierda-derecha, tipo Gprima, subiendo por la escalera del piso sexto, de la casa señalada con el número 6. Forma parte del edificio sito en la calle La Paz, de Durango, hoy Maspe Kalea, número 6. Inscripción al tomo 812, libro 126 de Durango, folio 15, finca 8.650, inscripción segunda.

Tipo de subasta: El tipo de la subasta es de 11.000.000 de pesetas.

Dado en Durango a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, M. Nieves Pueyo Igartua.—El Secretario.—47.484.

DURANGO

Edicto

Doña M. Nieves Pueyo Igartua, Jueza de primera Instancia número 3 de Durango,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 17/1993, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra don Jesús Fernández Fernández y doña Josefina Núñez Gómez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por tercera vez sin sujeción a tipo y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 8 de noviembre, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4688, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta y que fue de 9.600.000 pesetas, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Número 17. Vivienda derecha en la escalera del piso 7.º Mide una superficie de 59 metros 38 decímetros cuadrados. Dicha vivienda forma parte de la casa señalada con el número 1 de la calle Okinzuri, de la villa de Ermua.

Inscripción al tomo 568, libro 47 de Ermua, folio 172 vuelto, finca 3.191, inscripción cuarta.

Tipo de subasta: Se tasa la finca hipotecada en la suma de 12.800.000 pesetas.

Dado en Durango a 1 de septiembre de 1993.—La Juez, M. Nieves Pueyo Igartua.—El Secretario.—47.438.

DURANGO

Edicto

Doña M. Nieves Pueyo Igartúa, Jueza de Primera Instancia número 3 de Durango,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 219/1993, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caja Laboral Popular, Sociedad Cooperativa de Crédito Limitada», contra Compañía mercantil «Invercaya, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 10 de noviembre, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4688, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rema-

tante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de diciembre, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de enero de 1994, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Elemento número 29, vivienda izquierda, tipo A, del piso 1.º del portal número 1, con una superficie útil de 105 metros 66 decímetros cuadrados, que tiene como anejos el camarote señalado con el número 1 en la planta alta séptima y el garaje señalado con el número 2 en el sótano. Forma parte del portal número 1 del edificio de nueva planta, sito en la calle Alluitz Kalea, hoy calle Ambrosio Meabe, de Durango.

Tipo de subasta: Tasada a efectos de subasta en 10.440.000 pesetas.

Dado en Durango a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, M. Nieves Pueyo Igartúa.—El Secretario.—47.465.

DURANGO

Edicto

Doña María Nieves Pueyo Igartúa, Jueza de Primera Instancia número 3 de Durango,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente número de identificación general: 48.01.2-92/001431, procedimiento: Suspensión pagos 375/1992 de referencia he aprobado el Convenio propuesto y que, previamente, ha sido votado favorablemente por los acreedores. Dicho Convenio se encuentra de manifiesto en Secretaría para que las personas interesadas puedan examinarlo.

Dado en Durango a 20 de septiembre de 1993.—La Jueza, María Nieves Pueyo Igartúa.—El Secretario.—47.440.

GIJÓN

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Gijón, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 226, de fecha 21 de septiembre de 1993, página 13846, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En la relación de bienes, condición cuarta, donde dice «... y todo ello, previa o simultáneamente al pago del precio del remate», debe decir: «y todo ello, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate».—44.633 CO.

GIJÓN

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Gijón, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 231, de fecha 27 de septiembre de 1993, página 14170, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el párrafo primero, donde dice: «... en representación de "Menhir Leasing, Sociedad Anónima" (antes "Proleasing, Sociedad Anónima"), contra Juan Ortiz Salces y María Dolores Cruz Jiménez, en reclamación de cantidad, ...», debe decir: «en representación de "Menhir Leasing, Sociedad Anónima" (antes "Proleasing, Sociedad Anónima"), contra Juan Ortiz Cruz, María Isabel Conlledo Obaya, Francisco Ortiz Salces y María Dolores Cruz Jiménez, en reclamación de cantidad, ...».—45.963 CO.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Don José Ricardo García Pérez, Juez de Primera Instancia número 4 de Granadilla de Abona y su partido judicial,

Hago saber y participo: Que en este Juzgado, y bajo el número 324/1993, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancias de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Rodríguez Alayón, contra doña Patricia Margaret Rogers, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días la siguiente finca:

Finca número 6.522, tomo 760, folio 174 del libro 65 de Guía de Isora.

El acto de subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, el día 29 de octubre de 1993, a las once horas, y las bases son las siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 14.118.130 pesetas que se pactó en la escritura de préstamo hipotecario.

Segunda.—No se admitirá ninguna postura que no cubra dicho tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta habrá que depositar previamente en la cuenta del Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya al número de procedimiento 374400018032493, el 20 por 100 de dicho valor.

Cuarta.—Hasta el momento de la celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la misma cuenta haciendo constar expresamente que se aceptan las obligaciones señaladas en el apartado siguiente.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante, los acepta y queda subrogado en su responsabilidad, así como que no se destinará a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—Los autos del citado procedimiento judicial sumario y la certificación del Registro en la que se expresan las inscripciones de dominio de la finca y los derechos reales que sobre ella existen están de manifiesto en Secretaría.

Octava.—Que el presente edicto servirá, en caso de que no se encuentre al demandado en el domicilio pactado, como notificación de las fechas de las subastas al mismo.

Novena.—Para caso de que no existan postores en dicha subasta, se anuncia una segunda, que se celebrará en el mismo lugar el día 23 de noviembre de 1993 y hora de las once, bajo las mismas condiciones que la anterior, salvo que servirá de tipo de subasta el 75 por 100 de la cantidad señalada para la primera, pero debiendo consignarse la misma cantidad que en ésta para poder tomar parte en la misma.

Décima.—Y si tampoco los hubiere en la segunda, se anuncia una tercera para el día 20 de diciembre de 1993, a las once horas, sin sujeción a tipo, con las restantes condiciones señaladas para la primera, salvo que la cantidad a consignar para poder tomar parte en la misma será el 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Dado en Granadilla de Abona a 28 de septiembre de 1993.—El Juez, José Ricardo García Pérez.—El Secretario.—48.845.

HOSPITALET DE LLOBREGAT

Edicto

Por tenerlo así ordenado su señoría, en providencia del día de la fecha, dictada en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos ante este Juzgado número 1 de número 148/1993, a instancia de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Juan Bautista Bohigues Cloquell, contra don Manuel Torres Flores y doña Inmaculada Morales Vargas, por el presente, se hace saber:

Que se ha acordado sacar por primera, segunda y tercera vez, y término de veinte días a la venta en pública subasta y bajo las condiciones que luego se dirán, la finca especialmente hipotecada por la parte deudora, y que se describirá en forma concisa al final.

Se ha señalado para el remate el próximo día 3 de noviembre próximo, para la primera subasta; el día 14 de diciembre siguiente, para la segunda, y el día 18 de enero de 1994, para la tercera, todas ellas a las doce horas, y previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que servirá de tipo para la primera subasta, la suma de 6.850.935 pesetas, que corresponde al total importe del tipo pactado para la subasta en la escritura de constitución de hipoteca, para la segunda la suma de 5.138.201 pesetas, que corresponde al 75 por 100 del tipo de la primera, y la tercera, sin sujeción a tipo, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a los respectivos tipos de la primera y segunda subastas.

Segundo.—Que los que deseen tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de la subasta, en cuanto a la primera y la segunda, y el 20 por 100 del tipo de la segunda, en cuanto a la tercera subasta.

Tercero.—Que la certificación del Registro de la Propiedad, en cuanto a cargas, así como los demás documentos y antecedentes de autos, están de manifiesto en la Secretaría, a disposición de los que deseen tomar parte en la subasta.

Cuarto.—Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que en todas las referidas subastas, desde el presente anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél el importe de la consignación del 20 por 100 antes expresado, o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto. Dichos pliegos quedarán en poder del Secretario y serán abiertos en el acto de la licitación al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

La finca objeto de subasta, es la siguiente:

Departamento número 2 o semisótanos, vivienda primera de la escalera 1 o letra A, de la casa sita en Hospitalet de Llobregat, con frente a la calle Jansana y a la calle Amadeo Torner, con entrada por esta última calle, hoy número 127; destinado a vivienda tipo A; ocupa una superficie de 50 metros 77 decímetros cuadrados, y linda: Al frente, considerando como tal el hueco de la escalera por donde tiene su entrada, con dicho hueco y hueco de ascensor; por el fondo, con la calle Jansana; por la derecha, con hueco de ascensor y la vivienda semisótanos segundo, y por la izquierda, con el pasaje Jansana. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Hospitalet al tomo 772, libro 29 de la sección cuarta, folio 185, finca número 3.466.

Al mismo tiempo, por medio del presente se hace saber a los deudores don Manuel Torres Flores y

doña Inmaculada Morales Vargas, los señalamientos de las subastas contenidos en el presente edicto a los fines prevenidos en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, en su actual redacción.

Dado en Hospitalet a 13 de septiembre de 1993.—El Secretario judicial.—47.442.

IBIZA

Edicto

Don Juan Carlos Torres Ailhaud, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de los de Ibiza y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento de juicio ejecutivo, bajo el número estadístico 443/1991, promovidos pro «Banco de Crédito Balear, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Adolfo López de Soria, contra la Entidad «Hoteles de Ibiza, Sociedad Anónima» y doña Francisca Ros Manresa, en los que se ha acordado, por providencia del día de la fecha sacar y anunciar la venta en pública subasta, por tres veces y en las fechas que se señalarán y por el término de veinte días entre cada una de ellas, el bien inmueble embargado que al final de este edicto se dirá, con el precio de tasación según informe pericial practicado que también se dirá al final de cada bien embargado.

Se ha señalado para que tenga lugar el remate del bien, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en edificio de los Juzgados, avenida de Isidoro Macabich, número 4, las fechas siguientes:

En primera subasta el próximo día, jueves, 4 de noviembre de 1993 y hora de las once, por el tipo de tasación del bien.

En segunda subasta, para el supuesto de resultar desierta la primera o no rematarse los bienes o no haberse pedido la adjudicación en debida forma por la parte ejecutante, el próximo día, jueves, 2 de diciembre de 1993 y hora de la once de la mañana, con rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación de la primera.

Y en tercera subasta, si también resultare desierta la segunda o no hubiera remate o no se pidiera la adjudicación con arreglo a derecho, el próximo día, jueves, 5 de enero de 1994 y hora de las once de la mañana, sin sujeción a tipo.

Se celebrarán bajo la siguientes condiciones:

Primera.—A. Para tomar parte en cualquier subasta, todo postor, excepto el acreedor ejecutante, deberá consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, de llegarse a la tercera, una cantidad igual al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

B. Los depósitos se llevarán a cabo en cualquier oficina o sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, a la que se facilitará por el depositante los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Ibiza, cuenta provisional de consignaciones del Juzgado número 0414 del Banco Bilbao Vizcaya (paseo Vara de Rey, número 11, oficina número 0288). Número de expediente, debiendo acompañar el resguardo de ingreso correspondiente.

Segunda.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Secretaría, consignando los porcentajes referidos en la condición primera, conteniendo el escrito necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones establecidas en la condición quinta, sin cuyo requisito no se admitirá la postura.

Tercera.—Las posturas que podrán hacerse en calidad de ceder el remate a terceros sólo serán admisibles cuando las practique la parte ejecutante, el cual deberá verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quién deberá aceptar la cesión, y previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos respectivos de licitación.

Quinta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplididos por las correspondientes certificaciones del Registro de la Propiedad obrantes en autos conforme al artículo 1.496 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y puestos de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado par que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose:

a) Que todo licitador acepta los títulos como bastantes y no puede exigir otro.

b) Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, quedarán subsistentes y sin cancelar.

c) Que el rematante/adjudicatario acepta tales cargas/gravámenes anteriores/preferentes quedando subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en las subastas, salvo la que corresponda la mejor postor, que se reservará en depósito como garantía de cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Séptima.—Si se hubiera pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con su oferta los precios de la subasta por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Octava.—En el caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas (por ser día festivo u otra causa sobrevenida de fuerza mayor), se trasladará su celebración a la misma hora para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la que se hubiere señalado la subasta suspendida.

Bien embargado objeto de subasta

Finca registral número 4.039 del folio 107, libro 67 del Ayuntamiento de San Antonio, folio 178 del libro 7 del mismo Ayuntamiento, en la parroquia de San Antonio Abad, de 642 metros cuadrados y sobre el que se encuentra un edificio formado por seis plantas que es actualmente el Hotel Tropical de tres estrellas, en la localidad de San Antonio Abad.

Valorada en 372.400.000 pesetas.

Dado en Ibiza a 16 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Carlos Torres Ailhaud.—El Secretario.—47.393-3.

ICOD DE LOS VINOS

Edicto

Doña Candelaria Robayna Curbelo, Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Icod de los Vinos y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 206/91/E, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador señor González Tosco, en nombre y representación de la Entidad mercantil «Palma Canaria, Sociedad Anónima», contra don José Acevedo Torres, representado por la Procuradora señora Sáenz Ramos, en trámite de procedimiento de apremio, en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado anunciar por medio del presente la venta en pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días y precio de tasación, de los bienes que se describirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle San Agustín, número 85, de Icod de los Vinos, Santa Cruz de Tenerife,

el día 10 de enero de 1994, a las once horas de su mañana, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Los bienes inmuebles salen a pública subasta, por el tipo de tasación en que han sido valorados, y que ascienden a las sumas de 14.275.000 pesetas el primero, 6.000.000 de pesetas el segundo y 20.000.000 de pesetas el tercero, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado el 20 por 100 del precio de la tasación que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Sólo el ejecutante podrá hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero. El ejecutante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el propio Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate; conforme a lo establecido en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tercera.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven.

Cuarta.—Para el caso de que no hubieran postores para la primera subasta, se señalará para la segunda el día 10 de febrero de 1994, a las once horas de su mañana, en el mismo lugar, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación en igual forma que la anterior, señalándose para la tercera subasta, en su caso, el día 10 de marzo de 1994, a las once horas de su mañana, en idéntico lugar, esta última, sin sujeción a tipo.

Quinta.—Los licitadores que deseen tomar parte en la celebración de la subasta ingresarán el 20 por 100 del precio de tasación que sirve de tipo para la subasta, en el número de cuenta 3747/0000/17/0206/91, en cualquier sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Sexta.—Si cualquiera de las subastas tuviera que suspenderse por causa de fuerza mayor se celebraría el siguiente día hábil respectivo, sin necesidad de nuevo anuncio.

Séptima.—Al mismo tiempo se hace constar que el presente edicto servirá de notificación en forma a la parte ejecutada, de los señalamientos efectuados, para el caso de no ser hallada en el domicilio designado para oír notificaciones.

Bienes objeto de subasta

Primero.—Rústica, número 15.719, sita en el barrio de La Mancha, lugar conocido como Camino Real, conocido como finca de doña Juana. Inscrita en el libro 236, folio 159 de Icod. Mide todo 20 áreas 37 centiáreas. Valorada en 14.275.000 pesetas.

Segundo.—Finca número 19.886. Inscrita al tomo 598, libro 267, folio 47 del libro de Icod, que mide unos 500 metros cuadrados, aproximadamente. Valorada en 6.000.000 de pesetas.

Tercero.—Finca número 8.475, tomo 610, libro 271, folio 37 de Icod, mide 2.500 metros cuadrados. Valorada en 20.000.000 de pesetas.

Y para su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife», expido y libro el presente que firmo en Icod de los Vinos a 6 de septiembre de 1993.—La Jueza, Candelaria Robayna Curbelo.—La Oficiala Habilitada.—47.470.

JAEN

Edicto

Don Jesús Romero Román, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de Jaén,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 106/1986, promovido por «Banco Central, Sociedad Anónima», contra don Carmelo Milla Milla y doña Dolores López Quero, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado, por primera vez, la venta en pública subasta del inmueble que al final se describe, señalándose para el acto del remate el próximo día 4 de noviembre, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado.

Al propio tiempo y en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se anuncia la celebración de una segunda, con rebaja del 25 por 100 para lo que se señala el día 30 de noviembre, a las once horas, en el sitio y término indicado.

De igual forma se anuncia la celebración de una tercera subasta para el supuesto de que no hubiese postor en la segunda, ésta sin sujeción a tipo y que tendrá lugar el día 30 de diciembre, a las once horas, previéndose a los licitadores que concurran a cualquiera de las citadas subastas lo siguiente:

Primera.—Servirá de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, es decir, 30.000.000 de pesetas.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado el 20 por 100 del tipo expresado, no admitiéndose posturas inferiores a la expresada cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

Piso.—En planta 4.ª de vivienda letra A, en la avenida Ejército Español, número 3, con superficie de 173 metros 24 centímetros cuadrados, y construidos 199 metros cuadrados. Inscrita al tomo 1.375, libro 714, folio 443, finca 39.858. Valorada a efectos de subasta en 22.000.000 de pesetas.

Local comercial de oficinas, señalado con el número 4, situado en la entrepunta del edificio sito en la avenida Ejército Español, número 3, con extensión superficial construida de 30 metros 36 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.375, libro 714, folio 89 vuelto, finca 39.840. Valorada a efectos de subasta en 4.000.000 de pesetas.

Local de oficinas señalado con el número 5, situado en la entrepunta del citado edificio, señalado con el número 3 en la avenida Ejército Español, de Jaén, con la extensión construida de 30 metros 40 decímetros cuadrados, local número 4, fondo de la avenida antes mencionada. Inscrita al tomo 1.375, libro 714, folio 93, finca 39.841. Valorada a efectos de subasta en 4.000.000 de pesetas.

Dado en Jaén a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Jesús Romero Román.—El Secretario.—47.386-3.

JAEN

Edicto

Doña Adela Frías Román, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de Jaén,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131

de la Ley Hipotecaria, bajo el número 298/93, a instancias de la Entidad «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Esperanza Vilchez Cruz, contra don Juan Lucas García López y doña Rosa Gonzalo Carmona, mayores de edad, vecinos de Jaén, con domicilio en la calle Madre Soledad Torres Acosta, número 5, en los cuales se ha acordado sacar en pública subasta y por término de veinte días el bien que al final del presente edicto se describan, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera: Fecha 14 de diciembre de 1993, a las doce horas. Tipo de licitación: 9.075.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda: Fecha 11 de enero de 1994, a las doce horas. Tipo de licitación el 75 por 100 del fijado para la primera subasta, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 15 de febrero de 1994, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya en Jaén sita en plaza de la Constitución, y en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales de este Juzgado abierta en dicha oficina y en favor de los presentes autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 298/93, siendo el número de la citada cuenta 2053. En tal caso deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en la forma establecida en la condición anterior y entendiéndose en este caso que el postulante acepta todas y cada una de las condiciones y requisitos establecidos en el presente edicto.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas se trasladará su celebración, a la misma hora, para el siguiente jueves hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiera pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Piso, cuarto A, de la casa número 5, antes 9 de la calle Madre Soledad Torres Acosta, de Jaén, con la superficie útil de 118,4 metros cuadrados, que consta de vestíbulo de entrada, comedor-estar, con una pequeña terraza, despacho, tres dormitorios, baño, aseo, cocina y terraza de servicio. Linda, mirándole desde la calle: Derecha, caja de escalera hueco de ascensor, patio de luces y el piso B de su planta; izquierda, con la casa que fue del excelentísimo Ayuntamiento de Jaén, y espalda, al patio de luces, y casa de calle Mesones de Herederos de Tomás Nicas. Tiene un coeficiente en el total valor del inmueble de 7 centésimas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de los de Jaén al folio 138 del tomo 1.288, libro 648, finca número 34.783.

Tipo señalado para la subasta de la anterior finca descrita 9.075.000 pesetas.

Dado en Jaén a 16 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, Adela Frías Román.—El Secretario.—47.423.

LA BISBAL

Edicto

Don Jordi Palomer Bou, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de La Bisbal,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 34/1993, promovido por Caixa d'Estalvis de Terrassa, representada por la Procuradora doña Anna-Maria Puigvert Romaguera, contra «Construcciones y Promociones Baix Emporda, Sociedad Limitada», en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, y término de veinte días, y en lotes separados, los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la sede de este Juzgado, sito en la calle Les Mesures, número 17, segundo piso, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 5 de noviembre próximo, a las once horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente la suma de 50.205.832 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 3 de diciembre próximo, a las once horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 4 de enero próximo, a las once horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros. (El rematante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate).

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en la caja general de depósitos, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en

la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Podrán reservarse en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el rematante no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Fincas objeto de subasta

Número 4.—Vivienda puerta segunda, situada en el piso primero y a la izquierda, entrando, al portal A del edificio de referencia. Superficie útil de 88 metros cuadrados. Coeficiente 4,70 por 100. Inscrita la escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Palafrugell, en el tomo 2.730, libro 406 de Palafrugell, folio 188, finca número 18.831, inscripción segunda.

Tipo de tasación para subasta: 12.551.458 pesetas.
Número 5.—Vivienda puerta tercera, situada en el piso primero y a la derecha, entrando, al portal B del edificio de referencia. Superficie útil de 88 metros cuadrados. Coeficiente 4,70 por 100. Inscrita la escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Palafrugell, en el tomo 2.730, libro 406 de Palafrugell, folio 192, finca número 18.832, inscripción segunda.

Tipo de tasación para subasta: 12.551.458 pesetas.
Número 6.—Vivienda puerta cuarta, situada en el piso primero y a la izquierda, entrando, al portal B del edificio de referencia. Superficie útil de 88 metros cuadrados. Coeficiente 4,70 por 100. Inscrita la escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Palafrugell, en el tomo 2.730, libro 406 de Palafrugell, folio 196, finca número 18.833, inscripción segunda.

Tipo tasación para subasta: 12.551.458 pesetas.
Número 14.—Vivienda puerta cuarta, situada en el piso tercero y a la izquierda, entrando al portal B del edificio de referencia. Superficie útil de 88 metros cuadrados. Coeficiente 4,70 por 100. Inscrita la escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Palafrugell, en el tomo 2.730, libro 406 de Palafrugell, folio 223, finca número 18.841, inscripción segunda.

Tipo de tasación para subasta: 12.551.458 pesetas.

Dado en La Bisbal a 31 de julio de 1993.—El Juez, Jordi Palomer Bou.—El Secretario.—47.295.

LA BISBAL

Edicto

Don Jordi Palomer Bou, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de La Bisbal,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 172/1993, promovido por Caixa d'Estalvis de Terrassa, representada por la Procuradora doña Anna-Maria Puigvert Romaguera, contra doña Anne Duggan, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, y término de veinte días, y en un sólo lote, el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la sede de este Juzgado, sito en la calle Les Mesures, número 17, segundo piso, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 5 de noviembre próximo, a las nueve treinta horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente la suma de 34.800.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 3 de diciembre próximo, a las nueve treinta horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 4 de enero próximo, a las nueve treinta horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros. (El rematante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate).

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en la caja general de depósitos, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Podrán reservarse en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el rematante no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Finca objeto de subasta

Urbana.—Casa vivienda unifamiliar aislada, de planta baja solamente, levantada sobre una porción de terreno de bosque de superficie 920 metros cuadrados, de los cuales 500 metros cuadrados tienen la calificación de edificables y 400 metros cuadrados como rústica, situada en el paraje «Puig de Rais», antiguo punto «Torrents», en el vecindario de Llafranch, del término municipal de Palafrugell, ocupando la edificación la superficie básica de 145 metros cuadrados. Consta de porche, recibidor, cocina-comedor, cuarto lavadero, comedor-sala de estar, pasillo de distribución, tres dormitorios, uno de ellos con cuarto de baño incorporado, un cuarto de baño y vestidor, con una superficie útil de 115 metros cuadrados. Linda toda la finca en su conjunto: Al sur, con línea arquedada, con terreno de la mayor finca, destinado a plaza pública; al oeste, con terreno de la mayor finca que queda, del señor Roig, y al norte y al este, con camino de finca, hoy calle Amadeu Vives, con el que enlaza el de servidumbre que tiene la mayor finca.

Inscrita la escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Palafrugell, en el tomo 2.715, libro 398 de Palafrugell, folio 71, finca número 18.631, inscripción cuarta.

Dado en La Bisbal a 31 de julio de 1993.—El Juez, Jordi Palomer Bou.—El Secretario.—47.294.

LA CORUÑA

Edicto

Don Antonio Fraga Mandián, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de La Coruña,

Hace saber: Que en este Juzgado se ha dictado providencia en los autos del juicio sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos con el número 489/1992 de registro, a instancia de la Entidad «Banco de Galicia, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Carmen Belo González, contra don Jesús Montes Rodríguez y doña Luisa Vázquez Rodríguez, por la que se sacan a pública subasta por las veces que se dirá, y término

de veinte días cada una de ellas, las fincas hipotecadas que al final del presente edicto se especifica concisamente.

Las subastas tendrán lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 4 de noviembre de 1993, a las diez horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 2.677.500 pesetas para la finca número 21.148, y la cantidad de 3.570.000 pesetas para la finca número 19.794; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 1 de diciembre de 1993, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la cantidad señalada anteriormente, y no habiendo postores a la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 10 de enero de 1994, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora y lugar que la primera.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad señalada anteriormente, que es el tipo pactado en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta, el 75 por 100 de esa suma y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirá sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a la subasta sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la tercera o ulteriores subastas, en su caso, que puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda. La mencionada cuenta es la número 1519.000.18.0489.92 de la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, sita en el edificio de los Juzgados de La Coruña.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, y realizarse por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando, en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación, o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 y 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, el presente edicto servirá igualmente de notificación para los deudores del triple señalamiento del lugar, día, hora del remate y condiciones para tomar parte en la subasta.

Fincas objeto de subasta

1. Municipio y parroquia de Arteixo, lugar de Baños, calle Ria de Vivero, número 9, con fachada posterior a la avenida de los Bosques:

Número 1 B bajo posterior.—Es un local comercial que ocupa parte de la planta baja del edificio, de una superficie útil de 105 metros 96 decímetros cuadrados, aproximadamente. Tiene su fachada a la avenida de los Bosques, y según tal orientación linda: Frente, sur, con esta calle; espalda, en parte

con caja de escaleras de acceso a los pisos altos, y en parte a la finca anterior; derecha, entrando, pared interior que le separa de fincas de don David Rodríguez y de este mismo señor y de don Adolfo Vázquez Veira, e izquierda, con pared de cierre de edificio que le separa de la finca de don Antonio y don Luciano Varela Souto.

Cuota: 0,10 por 100.

Inscripción: Libro 255 de Arteixo, folio 42, finca número 22.148, primera, del Registro número 3 de los de La Coruña.

2. Municipio y parroquia de Arteixo, lugar de Baños, calle Ria de Vivero, número 9, con fachada posterior a la avenida de los Bosques:

Número 3, piso primero izquierda con relación a su acceso por las escaleras. Es un local destinado a vivienda, que ocupa parte de la parte primera alta del edificio, excluido lo que corresponde a los elementos comunes. Se encuentra dividido en varias dependencias adecuadas a su destino, tiene fachada solamente a la avenida de los Bosques. Tiene unido un patio de luces de 5 metros 25 decímetros cuadrados, aproximadamente. Ocupa la vivienda una superficie útil de 98 metros 75 decímetros cuadrados, incluidas las terrazas del frente y fondo de la vivienda. Forma todo una sola finca que linda, tomando como referencia la fachada del edificio hacia la avenida de los Bosques: Frente, con espacio que vuela sobre dicha avenida; derecha, entrando, con pared de cierre de dicho edificio que le separa de las fincas de don David Rodríguez López y de éste y don Adolfo Vázquez Veira; izquierda, entrando, con pared de cierre del edificio que le separa de finca de don Antonio y don Luciano Varela Souto, y por la espalda, en parte, con el hueco y rellano de las escaleras en esta planta, por donde se accede a esta vivienda y, en parte, con el piso primero derecha y su patio unido, de este edificio.

Cuotas: 0,12 y 0,25 por 100.

Inscrita al libro 239 de Arteixo, folio 4 vuelto, finca número 19.794, tercera.

Y para que sirva de notificación a todos los interesados y a los deudores-demandados que no puedan ser notificados de los señalamientos de las subastas, expido y autorizo el presente en La Coruña a 10 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Antonio Fraga Mandián.—La Secretaria.—47.316-3.

LA LAGUNA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de La Laguna,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 423/1992, se siguen autos de procedimiento judicial sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Lorenzo Martín Sáez, en representación de «Caja General de Ahorros de Canarias, Sociedad Anónima», contra «Cobasa, Sociedad Anónima», don Narciso Barreto Gutiérrez y doña Dionisia Maria Candelaria Santana Febles, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados:

Urbana número 15.—Vivienda tipo G 1, a la izquierda o norte, en la planta segunda sobre la baja del portal número 10, núcleo 5, con una superficie útil de 69,11 metros cuadrados, que se corresponde a la construida de 89,67 metros cuadrados. Consta de vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina y aseo. Linda: Al frente o poniente, calle zona libre y espacio común; espalda, vuelo del patio mancomunado; derecha, mirando a su frente, vivienda derecha de esta planta, rellano y escalera, e izquierda, vivienda derecha de esta planta en portal 11. Inscrita al tomo 1.446, libro 46, folio 57,

inscripción primera de la finca número 3.258, en el Registro de la Propiedad número 1 de La Laguna.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza del Adelantado, número 12, el próximo día 10 de diciembre, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 5.510.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan, y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que, si el primer adjudicatario no cumple la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 10 de enero, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 10 de febrero, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

A efectos de cumplimentar lo prevenido en la regla 7.ª, párrafo último, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se entenderá que, caso de no ser posible la notificación personal a los demandados deudores, respecto del lugar, día y hora del remate, quedarán enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Dado en La Laguna a 28 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.299.

LALIN

Edicto

Doña Elena Fernanda Pastor Novo, Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Lalín (Pontevedra),

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio verbal civil número 178/93, a instancia de don Jesús Gómez Huescas y don José Martínez Facal, representados por la Procuradora señora Fernández Ramos, contra doña Máxima Polo Durán, don José Luis, don Francisco Javier y don Juan Ignacio Sánchez Polo y don José Sánchez García, don Fernando Marán Rodríguez, don José Antonio González Illanes, «Uap Ibérica, Sociedad Anónima», Gan Incendie Accidents y Caja de Previsión; sobre reclamación de cantidad por daños en accidente de circulación en el que se dictó providencia en la que se acuerda citar a las partes para la celebración del juicio verbal para el día 4 de noviembre próximo a las diez horas.

Y para que sirva de citación en legal forma a los demás herederos desconocidos e inciertos de don José Luis Sánchez García, expido y firmo el presente edicto para su inserción en el «Boletín Oficial del Estado» en Lalín a 28 de junio de 1993.—La Jueza, Elena Fernanda Pastor Novo.—47.364-3.

LANGREO

Edicto

Don Andrés Prada Horche, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de los de Langreo y su partido,

Hace saber: Que en virtud de resolución dictada en procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 213/1993, seguido a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Alonso Sánchez contra don Pedro Luis Fombella Martín, y contra la Entidad mercantil «Torremayor, Sociedad Anónima», en reclamación de préstamo con garantía hipotecaria, se sacan a pública subasta las siguientes fincas:

1. Urbana número 28. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.304, libro 626 de Langreo, folio 165, fina número 55.815, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subasta en 20.000.000 de pesetas.

2. Rústica. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.384, libro 666 de Langreo, folio 194, finca 34.943-N, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subasta en 3.000.000 de pesetas.

3. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.318, libro 633 de Langreo, folio 155, finca 56.826, inscripción cuarta.

Valorada a efectos de subasta en 20.000.000 de pesetas.

4. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.275, libro 612 de Langreo, folio 174, finca 52.664, inscripción novena.

Valorada a efectos de subasta en 64.000.000 de pesetas.

5. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.231, libro 590 de Langreo, folio 76, finca 52.097, inscripción sexta.

Valorada a efectos de subasta en: 20.000.000 de pesetas.

6. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.231, libro 590 de Langreo, folio 54, finca 52.075, inscripción sexta.

Valorada a efectos de subasta en 20.000.000 de pesetas.

7. Finca. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Llanes al tomo 889, libro 584 de Llanes, folio 223, finca 55.787, inscripción sexta.

Valorada a efectos de subasta en 40.000.000 de pesetas.

8. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.197, libro 571 de Langreo, folio 137, finca 50.324, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subasta en 15.000.000 de pesetas.

9. Urbana. Inscrita la participación en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.318, libro 633 de Langreo, folio 151, finca 52.039-17, inscripción primera.

Valorada a efectos de subasta en 2.000.000 de pesetas.

10. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.318, libro 633 de Langreo, folio 152, finca 52.039-18, inscripción segunda.

Valorada a efectos de subasta en 2.000.000 de pesetas.

11. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.318, libro 633 de Langreo, folio 153, finca 56.822, inscripción segunda.

Valorada a efectos de subasta en 2.000.000 de pesetas.

12. Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana al tomo 1.318, libro 633 de Langreo, folio 154, finca 56.824, inscripción segunda.

Valorada a efectos de subasta en 2.000.000 de pesetas.

Está señalada la primera subasta de las fincas hipotecadas para el día 10 de noviembre de 1993, a las once horas en la Sala de Audiencia de este Juzgado. Caso de que no hubiere postor en la primera subasta, y en el mismo lugar de la primera, se celebrará la segunda, el día 13 de diciembre de 1993, a las trece horas. Caso de que no hubiera postor a esta segunda, y en el mismo lugar que las anteriores, se celebrará la tercera, el día 14 de enero de 1994, a las diez horas.

Las condiciones del remate son las siguientes:

Servirán de tipo para la primera subasta, los pactados en las escrituras de constitución de hipoteca y ya reseñados, y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dichos tipos. Servirán de tipos para la segunda subasta el 75 por 100 de los tipos de tasación fijados para la primera. Para el remate de la tercera subasta, se celebrará sin sujeción a tipo.

Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo que sirva de subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándose en la Secretaría de este Juzgado, junto con el justificante de la consignación, siendo abiertos en el acto del remate.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª de la Ley Hipotecaria está de manifiesto en la Secretaría del Juzgado. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Langreo a 27 de septiembre de 1993.—El Secretario, Andrés Prada Horche.—48.941.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña Coro Monreal Huertas, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: Que en los autos de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 211/1993, seguidos a instancias de la Procuradora doña María del Carmen Escobedo Palomo, en representación de «Banco de Fomento, Sociedad Anónima», contra «Otomán Diseño, Sociedad Limitada», con domicilio en calle Viera y Clavijo, número 9, Las Palmas de Gran Canaria, se sacan a la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera vez, por el término de veinte días, y por los tipos que se indicarán para cada una, el bien hipotecado que al final se describe, a celebrar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Granadera Canaria, número 2, planta cuarta.

Servirá de tipo para la primera subasta el señalado en la escritura de constitución de la hipoteca, y tendrá lugar el día 4 de noviembre, a las diez horas.

Para el caso de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la segunda, y por el 75 por 100 de su valor, el día 30 de noviembre, a las diez horas.

Y para el supuesto de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la tercera, y sin sujeción a tipo, el día 30 de diciembre, a las diez horas.

Se advierte a los licitadores:

Primero.—Que los tipos de las subastas son los indicados para cada una de ellas, no admitiéndose posturas que no cubran los mismos, y podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en

la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría. Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El bien objeto de subasta es el siguiente:

Casa de planta alta, situada en esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, calle Viera y Clavijo, número 9 de su gobierno. Linda: Al naciente o frontis, con la calle de su situación; al poniente o espalda, con casa perteneciente a don Bruno Suárez Guerra; al norte o derecha, entrando, con el edificio denominado «Cine Cuyas», y al sur o izquierda, con casa de don Rafael Ramírez Suárez, don Pedro Rodríguez Yanmez, don Antonio Torres Reina, don Francisco Sánchez, doña Concepción de la Coba y don Francisco Sánchez Camacho. Ocupa una superficie de 455 metros 86 centímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Las Palmas de Gran Canaria, al folio 32, del libro 347, finca número 24.405, inscripción quinta.

Tasa a efectos de subasta en la cantidad de 10.750.000 pesetas.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 1 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, Coro Monreal Huertas.—El Secretario.—47.321-3.

LEON

Edicto

Don Enrique López López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 10 de los de León,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 98/1993, a instancia de don Juan José Martínez González, representado por la Procuradora doña María Jesús Fernández Rivera, contra don Santiago Valle Blanco y esposa, doña María Jesús Santos Villagarcía, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, habiéndose acordado en autos sacar a pública subasta la venta de la finca que a continuación se describe:

Vivienda de la planta cuarta, izquierda, subiendo la escalera del edificio número 10, hoy número 16. Tiene una medida superficial de 62 metros cuadrados, y linda: Por la izquierda, con finca de don Santiago Soto Lorenzana; fondo, con patio; derecha, con vivienda de la misma planta y caja de escalera, y por el frente, con la calle Santa Nonia. Consta de tres dormitorios, comedor, cocina, baño, servicio, pasillo y vestíbulo.

Cuota de participación en relación al total de la finca: 7,92 por 100.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 3 de León, sección primera B, al tomo 2.387, libro 50, folio 153.

El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en el paseo Saez de Miera, número 6 de León, habiéndose señalado para la celebración de primera subasta el próximo día 2 de noviembre de 1993, a las trece horas, y en prevención de que en la misma no hubiere postor, se ha señalado para la celebración de una segunda subasta el día 29 de noviembre de 1993, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del tipo de la primera y, en su caso, se ha señalado para tercera

subasta el día 11 de enero de 1994, a las trece horas, sin sujeción a tipo.

Se previene a los licitadores que:

Primero.—El tipo de subasta se fija en 13.980.000 pesetas, fijado en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, y para el número de procedimiento 211900018009893, el 20 por 100 de dicha cantidad tipo, acreditándolo con el resguardo del ingreso efectuado, y sin cuyo requisito no serán admitidos.

Para el caso de tercera subasta, dicho 20 por 100 mínimo será sobre el tipo fijado para la segunda.

Tercero.—Que los autos y certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarto.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando el resguardo de ingreso efectuado a que se hace mención en el punto segundo, y aceptación expresa de las obligaciones anteriormente expresadas, contenidas en la regla 8.ª del repetido artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Sexto.—Los remates podrán hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Dado en León a 30 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Enrique López López.—La Secretaria, Inmaculada González Alvaro.—47.308-3.

LLLEIDA

Edicto

En virtud de lo acordado en resolución de esta fecha, recaída en los autos de juicio del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 300 de 1992, que se siguen en este Juzgado de Primera Instancia número 1 de Lleida y su partido, a instancia del Procurador don Manuel Martínez Huguet, en nombre y representación del «Banco del Comercio, Sociedad Anónima», contra «Obras y Promociones Santorens, Sociedad Anónima», con domicilio en Lleida, calle Anselmo Clavé, 7, principal 1.ª, por medio del presente, se sacan a la venta en pública subasta por término de veinte días los bienes de los demandados, que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los postores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, el 40 por 100 del tipo de tasación, bien en metálico o en talón bancario debidamente conformado.

Segunda.—Los licitadores podrán presentar también sus posturas por escrito, en pliego cerrado, depositado en la Secretaría del Juzgado, con anterioridad a la hora de la celebración del remate, debiendo previamente efectuar la consignación que se establece en el apartado anterior.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados, y los licitadores aceptarán como bastante la titulación obrante en aquellos, quedando subsistentes las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, subrogándose el rematante en los mismos y sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—El acto del remate tendrá lugar a las diez horas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito

en Lleida, calle Canyeret, sin número, b-2.º, en las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 10 de noviembre próximo, en ella no se admitirán posturas que no cubran el precio de tasación pactado en la escritura de constitución de la hipoteca. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo en parte.

Segunda subasta: El día 15 de diciembre próximo, sirviendo de tipo el 75 por 100 del precio de la primera. De darse las mismas circunstancias.

Tercera subasta: El día 19 de enero de 1994, sin sujeción a tipo y debiendo depositar previamente el 40 por 100 del tipo de tasación que salió a segunda subasta.

En el caso de que no pudiera celebrarse el acto del remate en alguno de los señalamientos antes indicados, lo será el siguiente día hábil, a la misma hora y en el mismo lugar.

Bienes objeto de subasta

Piso tercero, puerta primera, destinado a vivienda de la casa señalada con los números 26 y 28 de la rambla Ferrán de esta ciudad; que tiene una superficie construida de 121 metros 10 decímetros cuadrados, que incluida la parte correspondiente a los elementos comunes, es la de 150 metros 35 decímetros cuadrados, con una terraza de 13 metros 63 decímetros cuadrados. Se compone de recibidor, pasillo, cuatro dormitorios, comedor-estar, cocina, baño, aseo, water y lavadero. Linda: Al norte, puerta segunda, de su misma planta, patio de luces, rellano de la escalera y hueco del montacargas; al sur, calle del Comercio; al este, casa número 30 de la avenida del Caudillo, y patio de luces, y oeste, patios de luces, hueco del montacargas y casa número 24 de la avenida del Caudillo. Tiene como anejo inseparable el cuarto trastero número 6, de la planta sobreaérea. Inscripción: Al libro 574, folio 161, finca 46.250. Precio de su tasación: 3.600.000 pesetas.

Una pieza de tierra, campa, secano, yerma, sita en el término de Albatarrach, partida Llacuna, de un jornal o 43 áreas 58 centiáreas, que linda: Oriente, poniente y norte, José Balcells, y sur, camino de La Llacuna. Inscripción: Al libro 12, folio 9, finca 564 del Registro de la Propiedad número 2 de Lleida. Precio de su tasación: 2.400.000 pesetas.

Pieza de tierra, yerma, campa, secano, en los mismos términos y partida que la anterior, de una superficie 1 hectárea 41 áreas 65 centiáreas, que linda: Norte, Antonio Bobet; sur, Miquel Piñol, este, tierras de Agelet, y oeste, con camino. Inscrita al libro 12, folio 10, finca 358. Precio de su tasación: 6.000.000 de pesetas.

Otra pieza de tierra, campa, secano, yerma, en los mismos términos y partida que las dos anteriores, de 1 hectárea 74 áreas 32 centiáreas, que linda: Al norte, Pascuala Botines; sur, Mariano Falguera; este, don José Agelet; oeste, camino de las Garrigas. Inscrita al libro 12, folio 13, finca 565. Precio de su tasación: 6.000.000 de pesetas.

Dado en Lleida a 30 de junio de 1993.—La Magistrada-Jueza, Patrocínio Mira Caballos.—El Secretario judicial, Antonio Robledo Villar.—47.450.

LLIRIA

Edicto

El Juez de Primera Instancia e Instrucción número 4 de la ciudad de Liria,

Hace saber: que en este Juzgado, bajo el número 172/1993, se sigue procedimiento judicial sumario, ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del Procurador de los Tribunales don José Antonio Navas González, en la representación que tiene acreditada de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante contra don Antonio Cabello del Cid y don José García Romero, se ha acordado por resolución de esta fecha sacar a públicas subastas por las veces que se dirán y por término de veinte días, cada una de ellas, la finca especialmente hipotecada que al final se identifica concisamente.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por primera vez el próximo día 9 de noviembre de 1993 y hora de las once treinta, no concurriendo postores, se señala a la misma hora que la anterior y por segunda vez al día 2 de diciembre de 1993, y declarada desierta ésta se señala por tercera vez el día 29 de diciembre de 1993 y hora de la once treinta, con arreglo a las siguientes

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se indicará al final de la descripción de la finca con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, y sin ejecución a tipo, la tercera.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postora a la subasta de verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en el Banco Bilbao Vizcaya de esta localidad cuenta número 435100018017293, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder al remate a un tercero, y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y la certificación a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere al crédito de la actora y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere al crédito de la actora continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores, que se lleve a efecto en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 y 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificaciones de las mismas, del triple señalamiento.

La finca objeto de la subasta es la siguiente:

Descripción: Un edificio destinado a actividades deportivas, sito en La Poblá de Vallbona, avenida de Cervantes, sin número, compuesto de semisótano, de una superficie construida de 276 metros 89 decímetros cuadrados y destinado a vestíbulo, sauna, masaje y sala de actividades gimnásticas y artes marciales; de planta baja con una superficie construida de 290 metros 82 decímetros cuadrados que se distribuye en vestíbulo, cafetería, dos pistas de squash y tienda de deportes y de piso alto con una superficie construida de 100 metros 14 decímetros cuadrados destinado a sala de pesas, peluquería y almacenes. La superficie solar sobre la que se asienta dicho edificio es de 300 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Liria, al tomo 1.151, libro 197 de Poblá de Valbona, folio 171, finca 19.851, inscripción tercera.

Tipo de tasación para la subasta: 26.460.000 pesetas.

Dado en la ciudad de Liria a 6 de septiembre de 1993.—El Juez.—El Secretario.—47.398.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 1.559/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra doña Trinidad Pardos Peñalver, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término

de quince días los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta, el próximo día 3 de noviembre de 1993, a las diez cuarenta de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 6.905.400 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el próximo día 1 de diciembre de 1993, a las diez diez de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta, el próximo día 12 de enero de 1994, a las diez cuarenta de su mañana en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio, tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55 de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera, será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta, aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tenga la finca, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Decimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley de 2 de diciembre de 1872.

Bien objeto de subasta

Finca sita en Almería, calle Barrilería, sin número, bajo 3.

9. Vivienda tipo 3, señalada con el número 9 de los elementos independientes, con una superficie construida de 88 metros 18 decímetros, más 12 metros 24 decímetros de la parte proporcional de los elementos comunes, lo que hace una total de 100 metros 42 decímetros, todos cuadrados; y una útil de 75 metros 34 decímetros. Desarrollada en vestíbulo paso, estar-comedor, aseo, baño, cocina, lavadero distribuidor y tres dormitorios. Linda: Norte, calle Barrilería y patio; este, vivienda tipo 2, de la misma planta y patio; sur, dicho patio y pasillo distribuidor de planta.

Lleva vinculado y como anejo inseparable una cuota indivisa de 8 enteros 57 centésimas de la finca descrita bajo el número 2 y señalada con igual número de los elementos independientes, y dicha participación indivisa constituye la plaza de garaje número 2, la cual ocupa una superficie útil de 30 metros cuadrados; y cuya cuota de participación en la total de la planta de semisótano, es la del 0,93 por 100.

Cuota: 2,33 por 100.

Inscripción: En el mencionado Registro, al tomo 1.107, libro 133, folio 149, finca número 11.159, inscripción primera.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 12 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—47.313-3.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 714/1992, a instancia de «Hipotecaixa, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Paz Santamaría Zapata, contra don Leonardo Pérez Torrijos y doña María Isabel Rodríguez Sobrinos, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, día 29 de noviembre de 1993, a las diez diez horas. Tipo de licitación, 8.000.000 de pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, día 10 de enero de 1994, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación, 6.000.000 de pesetas, sin que sea admisible posturas inferior.

Tercera subasta: Fecha, día 7 de febrero de 1994, a las diez diez horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: Número 41.000, en la plaza Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimien-

to: 2459000000714/1992. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente sábado hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, los que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

En Corpas (Madrid), vivienda unifamiliar, sita en la calle Eras Altas, de Corpas, con vuelta a la calle Alcalá, señalada con el número 1. Ocupa una superficie de 500 metros cuadrados, aproximadamente, de los cuales 56 metros 50 decímetros cuadrados son de planta baja y 49 metros cuadrados construidos, aproximadamente, de planta alta, destinándose el resto a jardín y patio. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Alcalá de Henares, al tomo 3.154, libro 35 de Corpas, folio 61, finca número 3.237.

Dado en Madrid a 27 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—47.411-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.206/1992, a instancias de «Caja Postal, Sociedad Anónima», contra «Inmobiliaria Italo Española, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 3 de noviembre de 1993, a las doce horas, en la Sala

de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 35.428.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 1 de diciembre de 1993, a las doce horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 12 de enero de 1994, a las nueve treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo de ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiese pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamiento de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131.

Bien objeto de subasta

Local comercial número 2, calle Ingeniero Gabriel Roca, registral 18.605, inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Palma de Mallorca, al tomo 2.308, libro 327.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 7 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—47.457.

MADRID

Edicto

Don Juan Manuel Fernández López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 30 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, al número 584/1993 A2, y a instancia de Basilio Carballo Mimoso, se siguen autos sobre declaración de fallecimiento de Miguel Atienza Juárez, nacido en San Martín de Pusa (Toledo), el día 4 de diciembre de 1949, hijo de Sebastián y Valeriana, cuyo último domicilio conocido fue en Madrid, calle Felipe de Diego, número 24, 13 D, y con documento nacional de identidad número 51.837.694, quien sufrió un accidente el día 12 de octubre de 1985 cayendo a un pozo de mina en el término municipal de San Lorenzo de Calatrava, sin que su cuerpo pudiera ser hallado a pesar de las intensas gestiones de búsqueda. En cuyos autos, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, he acordado la publicación del presente edicto, haciendo constar la existencia de este procedimiento a quienes pudiera interesar.

Dado en Madrid a 24 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Manuel Fernández López.—La Secretaria.—47.266. 1.ª 5-10-1993

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.000/1992, a instancia de «Caja Postal, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don José Antonio Pérez Martínez, contra «Deiland Plaza, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 10 de diciembre de 1993, a las dieciocho horas. Tipo de licitación: 12.000.000 de pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 4 de febrero de 1994, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación: 9.000.000 de pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 11 de marzo de 1994, a las nueve cuarenta horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores —a excepción del acreedor demandante— deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: Número 41.000, en la plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 24590000001000/1992. En tal supuesto, deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos

en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición 6.ª del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración —a la misma hora— para el siguiente sábado hábil —según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Local comercial denominado A-16, situado en la primera planta, denominada «La Alegranza», del edificio destinado a actividad comercial y aparcamientos denominado «Deiland Plaza», sito en Playa Honda, del término municipal de San Bartolomé, en Arrecife, inscrita en el Registro de la Propiedad de Arrecife, tomo 1.084, libro 106, folio 30, del Ayuntamiento de San Bartolomé, finca número 11.094, inscripción segunda.

Dado en Madrid a 27 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—47.326.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 2.525/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra Patricia Ortega Flores y Ramón F. Martínez Ridaura, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de quince días el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día, 4 de noviembre de 1993, a las diez de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 3.328.121 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 2 de diciembre de 1993, a las diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 13

de enero de enero de 1994, a las diez treinta horas de su mañana en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4070, calle Capitán Haya, número 55, de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse la posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario las acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, sólo en el caso que se lo adjudique el actor.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptaran como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tenga la finca, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Decimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley de 2 de diciembre de 1872.

Bien objeto de subasta

En Albal (Valencia):

Apartamento número 16 de orden.—Vivienda en la tercera planta alta, puerta 14, en calle Onésimo Redondo, número 57, es del tipo E. Ocupa una superficie útil de 89,74 metros cuadrados.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Torrente, al tomo 2.033, libro 85 de Albal, folio 97, finca número 7.422.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido la presente en Madrid a 21 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—47.315-3.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Madrid,

En el secuestro, seguido en este Juzgado con el número 16/84, a instancia del Procurador señor Jimeno García, en nombre y representación de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra «Tortosa y Delgado, Sociedad Anónima», sobre efectividad de un préstamo hipotecario, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de quince días, el bien hipotecado que más abajo se describe, por el precio que para cada una de las subastas que se anuncia, se indica a continuación.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en los días y forma siguientes:

En primera subasta, el día 3 de noviembre de 1993 próximo y hora de las diez diez de su mañana, por el tipo establecido en la escritura de hipoteca ascendente a 8.000.000 de pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera, ni haberse pedido la adjudicación en forma por el actor, el día 1 de diciembre de 1993 próximo y hora de las diez horas de su mañana, por el 75 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo en la primera, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

En tercera y última subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 12 de enero de 1994 próximo y hora de las diez de su mañana, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, previamente, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», en la agencia que se encuentra en la sede de los Juzgados de plaza de Castilla número uno, cuenta corriente de este Juzgado número 2432, el 50 por 100 del tipo establecido en cada caso, debiendo presentar el resguardo justificativo del ingreso en el Banco, en la Secretaría de este Juzgado.

Segunda.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse por escrito posturas en pliego cerrado, depositando, para ello en la Mesa del Juzgado, junto a aquel, el resguardo de ingreso en el Banco de la consignación correspondiente.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito que reclama el actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—El remate podrá hacerse en calidad de ceder a tercero y el precio del mismo habrá de consignarse dentro de los ocho días siguientes a la notificación de la aprobación del remate.

Quinta.—Que en caso de no poderse celebrar la subasta el día señalado, por causa que lo justifique, a criterio del Juez, ésta se celebrará el mismo día y hora de la semana siguiente y con las mismas condiciones.

Bien objeto de subasta

Un edificio situado en Onteniente, plaza de Calvo Sotelo, número treinta y cinco duplicado; mide una superficie de 6.077 metros 90 centímetros cuadrados, consta de planta baja y piso alto, desde su entrada hasta el tercer patio de luces y el resto, solamente, de planta baja y cubierta de azotea, con acceso a sus distintos cuerpos de obra por los patios y pasadizos. Linda: Luna hasta la caída del alcantarillado público, que pasa por el callizo de la Triniada; este, con casa propia de Concepción Revert

Galbis y otra del señor Delgado y, por oeste, con el río Clariano y ribazo con Bautista Barbera Deria. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Onteniente, al tomo 89, libro 34, folio 110, finca 3.915, inscripción segunda.

Y para su publicación, se expide el presente en Madrid, el cual servirá de notificación en forma al demandado a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—47.314-3.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 36 de Madrid,

Hace saber: Que en el expediente de suspensión de pagos, número 652/1992, de «Motores, Tractores y Autocamiones, Sociedad Anónima», y por auto de esta fecha, se ha decretado el estado de suspensión de pagos e insolvencia provisional de «Motores, Tractores y Autocamiones, Sociedad Anónima»; y se ha convocado a los acreedores a la Junta general, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el próximo día 27 de octubre, y hora de las diez treinta, previéndoles a los mismos que podrán concurrir personalmente o por medio de su representante con poder suficiente y se hace extensivo por el presente a los acreedores que no sean hallados en su domicilio cuando sean citados en la forma prevenida en el artículo 10 de la vigente Ley de Suspensión de Pagos.

Dado en Madrid a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—48.878.

MADRID

Edicto

Doña Margarita Garrido Gómez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 39 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 431/1988, se siguen autos de cognición, a instancia de la Procuradora doña Consuelo Rodríguez Chacón, en representación de don José Torrado Solís, contra doña Inocencia Espinosa Sáez, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a la demandada doña Inocencia Espinosa Sáez:

Urbana.—Piso tercero de la casa número 174 de la calle Hacienda de Pavones, de Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Madrid, en el tomo 106 de la sección segunda de Vicalvaro, folio 23, finca número 3.640.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, planta quinta, el próximo día, 4 de noviembre de 1993, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 7.640.917 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, previamente, el 40 por 100 efectivo del valor del bien que sirve de tipo para la subasta en la cuenta de consignaciones, abierta a nombre de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número de cuenta 253300001400431/1988.

Tercera.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, debiendo acompañar resguardo acreditativo de haber consignado la cantidad correspondiente para poder tomar parte en la subasta.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero. El rematante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión, mediante

comparecencia ante el propio Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla y todo ello previa o simultáneamente el pago del resto del precio del remate.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 3 de diciembre de 1993, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 3 de enero de 1994, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Madrid a 29 de julio de 1993.—La Secretaria, Margarita Garrido Gómez.—47.317-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.591/1991, a instancias de Caja Postal de Ahorros, contra «Inverfuerte, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 4 de noviembre de 1993, a las diez horas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 5.400.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 2 de diciembre de 1993, a las doce treinta horas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 13 de enero de 1994, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo de ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir nin-

gún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamiento de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.^a del artículo 131.

Bien objeto de subasta

Urbanización «Nuevo Horizonte», edificio 2, apartamento 10, planta baja, antigua. Fuerteventura (Las Palmas), inscrita en el Registro de la Propiedad Puerto del Rosario, finca 5.776, al tomo 353, libro 48.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 29 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—47.461.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario de la Ley de 2 de diciembre de 1872, bajo el número 842/1992, a instancia del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Juan Carlos Gálvez Hermoso de Mendoza, contra don Vicente Blas Clemente y otros, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta, el próximo día 28 de octubre de 1993, a las diez cuarenta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo que se señala en la descripción de cada finca.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 18 de noviembre de 1993, a las diez diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 16 de diciembre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado de la agencia número 4.070, sita en plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados Instrucción y Penal, número de expediente o procedimiento: 245900000 00842/1992. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieran cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bienes objeto de subasta

Fincas sitas en Calig (Castellón), calle Ermita, bloque 2. Todas ellas inscritas en el Registro de la Propiedad de Vinaroz.

Lote 1. Finca número 2.870, escalera 3, bajo 2. Tomo 459, libro 24, folio 120, inscripción primera. Tipo: 3.297.715 pesetas.

Lote 2. Finca número 2.871, escalera 3, bajo 1. Tomo 459, libro 24, folio 122, inscripción segunda. Tipo: 3.297.715 pesetas.

Lote 3. Finca número 2.873, escalera 3, bajo B. Tomo 459, libro 24, folio 126, inscripción segunda. Tipo: 3.480.921 pesetas.

Lote 4. Finca número 2.886, escalera 2, segundo A. Tomo 459, libro 24, folio 152. Tipo: 3.572.524 pesetas.

Dado en Madrid a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—48.355-3.

MADRID

Edicto

Doña María Luz Reyes Gonzalo, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 44 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado número 44, se tramitan autos de ejecutivo otros títulos, bajo el

número 1.258/1990, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don Carlos Ortega Humanes y doña Mercedes Hernández Sánchez y en providencia de este día se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 12.500.000 pesetas, teniendo lugar el remate en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, planta sexta de Madrid, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 4 de noviembre del año en curso, a las once horas de su mañana, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 9 de diciembre del año en curso, a las diez horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 11 de enero de 1994, a las once horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción.

Se advierte: Que no se admitirá postura ni en primera ni en segunda subastas que no cubra las dos terceras partes del tipo de licitación. Que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual al 50 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrá ser admitido a licitación. Que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Que sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el turno de la subasta y que lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por orden de sus respectivas posturas. Que los títulos de propiedad, están de manifiesto en Secretaria, entendiéndose que el licitador los acepta como bastantes. Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Los bienes embargados y que se subastan son:

Piso sexto, B, de la casa número 8 de la avenida de Alemania de Leganés. Inscrita en el Registro número 2 de Leganés, al tomo 40, libro 40, folio 146, finca número 3.306.

Dado en Madrid a 3 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, María Luz Reyes Gonzalo.—La Secretaria.—47.336-3.

MADRID

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Madrid,

Hace saber: Que en el expediente de suspensión de pagos número 667/1985, de «Innovación Tecnológica y Aplicaciones Industriales, Sociedad Anónima» (INTECAPSA), y por auto de esta fecha, se ha decretado el estado de suspensión de pagos e insolvencia provisional de «Innovación Tecnológica y Aplicaciones Industriales, Sociedad Anónima» (INTECAPSA), y se ha convocado a los acreedores a la Junta general, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el próximo día 4 de noviembre, y hora de las diez, previniéndose a los mismos que podrán concurrir personalmente o por medio de su representante con poder

suficiente y se hace extensivo el presente a los acreedores que no sean hallados en su domicilio cuando sean citados en la forma prevenida en el artículo 10 de la vigente Ley de Suspensión de Pagos.

Dado en Madrid a 7 de septiembre de 1993.—El Secretario.—47.323-3.

MADRID

Edicto

Don Gregorio Plaza González, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 15 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 455/1992, se tramitan autos de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco de Crédito Agrícola, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Vázquez Guillén, contra doña Montserrat Colillas Trave, don Melchor Alarcón Saldaña y herederos de don Juan Mujal Vilaseca, sobre reclamación de 1.141.297 pesetas de principal, más otras 400.000 pesetas que por ahora y sin perjuicio se calculan para gastos y costas y en los cuales se ha dictado resolución por la que se acuerda citar de remate a los herederos de don Juan Mujal Vilaseca, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se personen en autos por medio de Abogado y Procurador, oponiéndose si les conviniera, parándoles el perjuicio a que haya lugar en derecho, en caso de no personarse, y habiéndose practicado el embargo de los siguientes bienes, sin previo requerimiento de pago, dado el ignorado paradero.

Solar sito en Solsona, partida Santa Lucia, en el Campo del Moli, de superficie 200 metros cuadrados. Esta inscrito en el Registro de la Propiedad de Solsona al tomo 442, folio 210, finca registral número 1.841.

Solar sito en Solsona, lugar llamado Camp del Moli; de superficie 164 metros cuadrados. Está inscrito en el Registro de la Propiedad de Solsona al tomo 463, folio 154, finca registral número 2.042.

Dado en Madrid a 13 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Gregorio Plaza González.—El Secretario.—47.424.

MADRID

Edicto

Doña María Victoria Salcedo Ruiz, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 37 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de Primera Instancia número 37 de Madrid se tramitan autos de juicio ejecutivo, bajo el número 1.173/1991, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por la Procuradora doña Ana María Ruiz de Velasco del Valle, contra don Miguel Angel Sanz Cañas y doña María Jesús Cózar, sobre reclamación de 367.824 pesetas de principal más 150.000 pesetas presupuestadas para gastos, intereses y costas.

En resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta y por término de veinte días, la finca embargada a los demandados don Miguel Angel Sanz Cañas y doña María Jesús Cózar, que ha sido tasada pericialmente en la cantidad de 2.568.300 pesetas.

Finca embargada

Es el 26,5873 por 100 del total del solar edificable al sitio conocido como Eras de Abajo y Sopena, término de Uceda, de 5 áreas 60 centiáreas, polígono 32, parcela 39, hoy camino de Rubiales, 45. Inscrita al tomo 912, folio 142, finca 4.218.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el día 23 de noviembre de 1993, a las

diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado de Primera Instancia, 37 de Madrid, sito en la calle Capitán Haya, 66, 5.ª planta, la que se llevará a efecto con las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo será de 2.568.300 pesetas.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales número 2.531, abierta a nombre de este Juzgado de Primera Instancia número 37 de Madrid, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal 4.070, una cantidad igual o superior al 50 por 100 del indicado tipo, sin que tal depósito sea exigible al ejecutante.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del indicado tipo.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Antes de verificarse el remate podrá el deudor liberar sus bienes pagando principal y costas, después de celebrado quedará la venta irrevocable.

Sexta.—Los títulos de propiedad de la finca embargada estarán de manifiesto en la Secretaria, para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, previniéndose, además, que los licitadores deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Séptima.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de que a la primera subasta no comparezca postor alguno, se ha señalado la segunda subasta el día 11 de enero de 1994, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, para las que regirán las mismas condiciones reseñadas para la primera, si bien el tipo será con la rebaja del 25 por 100 y, en consecuencia, el depósito a efectuar será de, al menos, el 50 por 100 del nuevo tipo.

En prevención de que a la segunda subasta tampoco comparezca postor alguno, se ha señalado para llevar a efecto la tercera subasta el día 8 de febrero de 1994, a las diez horas, en el sitio reseñado, lo que se llevará a efecto con las mismas condiciones que la segunda, pero sin sujeción a tipo y, por tanto, cualquier postura será admisible.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», se expide el presente en Madrid a 13 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, María Victoria Salcedo Ruiz.—La Secretaria.—47.476.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en el procedimiento judicial Pr. suma. hip. del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido en este Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid, bajo el número 363/1993, instado por «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra Mohamed Bashir El-Khatib, se ha acordado notificar y requerir a Mohamed Bashir El-Khatib para que dentro del plazo de diez días haga efectiva la cantidad reclamada que seguidamente se indica, derivada del incumplimiento de la obligación asegurada con la hipoteca.

La cantidad reclamada en el procedimiento asciende a 74.030.290 pesetas, más intereses y costas.

Finca hipotecada

Local comercial A-1 del edificio en Madrid, Hermanos García Noblejas, número 45.

Y para que sirva de notificación y requerimiento a Mohamed Bashir El-Khatir, libro el presente para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», en Madrid a 13 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—El Secretario.—47.385.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en el procedimiento judicial Ley 2 de diciembre de 1872, seguido en este Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid, con el número 902/1992, instado por «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José Luis Pinto Marabotto, contra don Juan Francisco Guedes Guedes y otros, se ha acordado notificar a don Juan García Hernández y doña María Teresa Martín de la Fe, de conformidad con lo establecido en la regla 5.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

La finca objeto de ejecución es la sita en urbanización «Eucaliptos II», bloque 7, bajo A, de Telde (Las Palmas).

La cantidad reclamada en el procedimiento asciende a 1.383.265 pesetas.

Y para que sirva de notificación a don Juan García Hernández y doña María Teresa Martín de la Fe, libro el presente en Madrid a 13 de septiembre de 1993, para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado».—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—El Secretario.—47.481.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de Procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 939/1991, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don Florencio Aréiz Martínez, contra María Mercedes Samperio Mora y José María Acero Menéndez, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 15 de abril de 1994, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación: 11.078.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 20 de mayo de 1994, a las doce horas. Tipo de licitación: 8.308.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 24 de junio de 1994, a las trece horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: Número 41.000, en la plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 2459000000939/1991. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depó-

sitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener, necesariamente, la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquier de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora para el siguiente sábado hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Finca sita en el piso cuarto, centro izquierda, letra C de la casa sita en barrio de la Elipa, calle Ricardo Ortiz, número 106. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Madrid, libro 419, de la sección segunda, folio 154, finca número 18.663, inscripción segunda.

Dado en Madrid a 14 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—47.480.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario de ejecución de hipoteca mobiliaria regulada por los artículos 82 y siguientes, bajo el número 1.674/1991 a instancias de «Ertoil, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Fernando Gala Escribano, contra don Manuel Tortosa Rengel y doña Mercedes Domínguez J. y «Trabajos, Obras y Reparaciones, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 25 de octubre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 29.938.722 pesetas para el lote I y 26.731.009 pesetas para el lote II.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 22 de noviembre de 1993, a las trece horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Tercera.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Cuarta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado de la agencia número 4.070, sita en plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 245900000 01674/1991. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Quinta.—En los anuncios se expresará en forma concisa: Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 2.ª están de manifiesto en la Secretaría; se describirán los bienes objeto de la subasta, con determinación del lugar en que se encontraron y se señalará el local, día y hora en que se verificará la subasta.

Sexta.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente sábado hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieran cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bienes objeto de subasta

Lote I. Planta asfáltica «Inframe-Stansteel, modelo RM-30». En Bolludos de la Mitación (Sevilla), autovía de Sevilla a Huelva, salida a Umbrete. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Sevilla, al folio 197, tomo 7, libro 7, de hipoteca mobiliaria, número 914, inscripción primera.

Lote II. Planta asfáltica «Inframe-Stansteel, modelo TM-40». Sita en el Puerto de Santa María (Cádiz), carretera del Portal. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Puerto de Santa María (Cádiz), al tomo 1, libro 1, de hipoteca mobiliaria, número 57, inscripción primera.

Dado en Madrid a 15 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—48.999-3.

MADRID

Edicto

Doña Myriam Iglesias García, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen actuaciones de juicio ejecutivo, número 770/1987, a instancia del Procurador señor Alvarez del Valle García, en nombre y representación de «C. Madrileña de Nutrición Animal, Sociedad Anónima», contra don José Zamora de la Llave, en las que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por primera vez y término de veinte días las fincas siguientes:

Olivar, inscrito en el Registro de la Propiedad de Madridejos (Toledo), tomo 536, libro 159, folio 43, finca número 17.601, inscripción segunda.

Olivar, inscrito en el Registro de la Propiedad de Madridejos, tomo 428, libro 122, folio 180, finca número 12.910, inscripción tercera.

Vina, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madridejos, tomo 503, libro 149, folio 21, finca número 15.930, inscripción tercera.

Tierra, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madridejos, tomo 557, libro 167, folio 115, finca número 19.338, inscripción segunda.

Terreno, inscrito en el Registro de la Propiedad de Madridejos, tomo 873, libro 258, folio 138, finca número 34.164, inscripción primera.

Huerta, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madridejos, tomo 873, libro 258, folio 140, finca número 34.166, inscripciones primera y segunda.

Dicho remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Capitán Haya, número 66, segunda planta, de Madrid, el día 25 de noviembre, a las once horas, previniendo a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de remate será el de 11.934.215 pesetas, fijado por el Perito en el avalúo efectuado en el mismo.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, no pudiendo hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, excepto en el caso de que el rematante sea el propio demandante.

Tercero.—Que para poder tomar parte en la subasta habrá de acreditarse por los licitadores el haber consignado previamente el 60 por 100 de dicha cantidad en el establecimiento destinado al efecto, Banco Bilbao Vizcaya, sucursal 4.070, cuenta corriente número 2.438, y al número de procedimiento antes indicado, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarto.—Que podrán verificarse posturas por escrito, consignando previamente el depósito establecido.

Quinto.—Que los títulos de propiedad se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan ser examinados por quien lo estime conveniente, entendiéndose que los licitadores tienen por bastante la titulación aportada, y que las cargas y gravámenes anteriores al crédito del actor, y las preferentes, si las hubiere, se entenderán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y que el rematante acepta la misma y queda subrogado en las responsabilidades que contiene, al igual que en los términos y pactos de la compraventa.

En prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se señala para la celebración de la segunda subasta, por igual término, el día 13 de enero de 1994, a las doce horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación señalado en la misma y con idénticas condiciones.

En prevención de que tampoco hubiere postores en esta segunda subasta o fuese declarada desierta, se señala para la tercera subasta el día 10 de febrero de 1994, a las once horas, sin sujeción a tipo y con las mismas condiciones de la segunda subasta.

Y para que sirva el presente edicto de notificación a los deudores, en el caso de que haya dado un resultado negativo la notificación a los mismos de las subastas, y para su inserción en los periódicos oficiales, expido y firmo el presente en Madrid a 16 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, Myriam Iglesias García.—El Secretario.—47.430.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 19 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 999/1987, se siguen autos de menor cuantía a instancia del Procurador señor Ledo

Rodríguez, en representación de Rholsa, contra don Joaquín Racionero Paje, representado por el Procurador señor Frias Benito, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados don Joaquín Racionero Paje y doña María Teresa Grande Rogero.

Finca

Piso décimo A, de la calle Santa Laura número 2, de Móstoles, inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Móstoles, al tomo 620, libro 558, folio 230, finca número 49.178.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, 66, cuarta planta, Madrid, el próximo día 11 de noviembre de 1993, a las doce treinta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 10.728.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto, el 50 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 50 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aporarse el remate a favor de los que sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 9 de diciembre de 1993, a las diez treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 13 de enero de 1994, a las once treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Y para que sirva también de cédula de notificación de dichos señalamientos a don Joaquín Racionero Paje y doña María Teresa Grande Rogero, a los fines de dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Dado en Madrid a 16 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.394.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número de autos 2.906/1991, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procu-

rador don Luis Estrugo Muñoz, contra «Bazargan, Sociedad Anónima», y otros, en los cuales se acordó publicar edictos anunciatorios de las fechas de subastas en el «Boletín Oficial del Estado», lo que ocurrió con fecha 18 de agosto de 1993, «Boletín Oficial del Estado» número 197, expidiéndose el presente para que se haga constar que la fecha de celebración de la tercera subasta, señalada para el día 15 de diciembre de 1993, tendrá lugar a las diez y diez horas de su mañana.

Dado en Madrid a 22 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—47.487.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 2.763/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Javier Ramirez Rodríguez y doña María del Carmen García Montemayor, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, el bien que luego se dirá, con las siguientes

Condiciones

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 26 de octubre de 1993, a las once treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 7.268.800 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 23 de noviembre de 1993, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 11 de enero de 1994, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55, de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta, y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplidos por la correspondiente certificación registral, obrante en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas, en primera y segunda subastas, que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero únicamente por la parte ejecutante.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta salvo la

que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tenga la finca, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Decimotercera.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley 2 de diciembre de 1872.

Bien objeto de subasta

Finca sita en la calle Juan Tocina, casa 4, portal 1, bajo A. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Córdoba, tomo 1.726, libro 1.726, número 649-E, sección segunda, folio 242, finca número 50.976, inscripción primera.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro y firma el presente en Madrid a 24 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—El Secretario.—48.911.

MANACOR

Edicto

Don Antoni Rotger Cifre, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 131/1993, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Sociedad Anónima Nostra», representada por el Procurador señor Cerdá, contra don Jaime Barceló Riera, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulada en la escritura de constitución de hipoteca, las fincas que luego se relacionarán.

La subasta tendrá lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza Creus y Fontiroig, el próximo día 18 de enero de 1993, a las doce horas, con arreglo a las condiciones establecidas en el citado precepto, y haciéndose constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que todo licitador los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas, consignación que se llevará a cabo en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de Manacor, número de cuenta 0439.000018.013193; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas,

desde su anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 22 de febrero de 1994, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 22 de marzo de 1994, a las doce horas.

Las fincas que salen a licitación son de la siguiente descripción:

Urbana.—Consiste en planta alta de una casa sita en Manacor, señalada con el número 26 de la calle Cruz, mide, aproximadamente, 69 metros 15 decímetros cuadrados, y linda: Por frente, con dicha calle de la Cruz, en donde tiene el portal que da acceso a dicho piso; por la derecha, entrando, con finca de doña Lucía Bonnin; por la izquierda, con la de don Salvador Vaquer; por el fondo, en parte con el patio de la planta baja, y en parte con el templo del Sagrado Corazón, y por el suelo, en parte con la planta baja íntegra de la finca, y en parte con los bajos de la finca propia de doña Lucía Bonnin.

Inscrita al tomo 1.199, libro 216, folio 158, finca número 9.290, inscripción decimocuarta.

Tasada en la escritura de constitución de hipoteca a efectos de subasta en la cantidad de 5.480.000 pesetas.

Y para que sirva de publicación en forma, y su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares» y «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Manacor a 22 de julio de 1993.—El Juez, Antoni Rotger Cifre.—El Secretario.—47.505.

MANACOR

Edicto

Don Francisco Martínez Espinosa, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Manacor y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 183/1993, se siguen autos de juicio del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Cerdá Bestard, en representación de La Caixa, contra don Rafael López Ramírez y doña Carmen García Moreno, en reclamación de 7.570.525 pesetas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de hipoteca, la finca que después se relacionará.

La subasta tendrá lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Fontiroig, el próximo día 3 de diciembre de 1993, a las trece horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto, y además se hace constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 3 de enero de 1994, a las trece horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 el de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 3 de febrero de 1994, también a las trece horas.

La finca objeto de subasta es la siguiente

Urbana.—Departamento número 44. Vivienda letra K del piso tercero, sito en término de Capdepera, punto Son Moll o Ses Rotges, calle Magallanes y avenida Leonor Servera, con acceso por el zaguán número 5 de la citada avenida y su escalera. Mide 88,22 metros cuadrados útiles. Sus límites, mirando desde la citada avenida, son: Frente, con vuelo de zona de retranqueo, adyacente a la misma; derecha, vuelo de parte no construida destinada a paso y escalera de bajada al sótano; fondo, descubierta en parte no construida del solar, e izquierda, patio interior, caja de escaleras y vivienda J de igual planta y entrada.

A esta vivienda le pertenece como inherente y, por tanto, queda vinculada, la propiedad de un aparcamiento con trastero, número 3, situado en la dependencia del garaje del sótano, de cabida el parking 15,87 metros cuadrados y el trastero 2,53 metros cuadrados, lindante, mirando desde la repetida calle Magallanes: Frente, zona de paso; derecha, aparcamiento con trastero número 2; izquierda, el cuatro, y fondo, contraterreno del total inmueble.

Cuota: 2,11 por 100.
Inscripción: Tomo 3.823, libro 176 de Capdepera, folio 34, finca número 12.375, tercera.

Tasada a efectos de subasta en 9.340.000 pesetas.

Dado en Manacor a 23 de julio de 1993.—El Juez, Francisco Martínez Espinosa.—La Secretaría.—47.503.

MANACOR

Edicto

Don Antoni Rotger Cifre, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 118/1992, a instancias del Procurador señor Cerdá Bestard, en representación de «Banco Santander, Sociedad Anónima», contra don Juan Capo Darder, doña Magdalena Riera Sureda y don Jerónimo Riera Bauza, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados, que al final se relacionan.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Font y Roig, de Manacor, el próximo día 24 de noviembre de 1993, a las once horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente, en la cuenta del Banco Bilbao Vizcaya, número 0439.0000.17018892, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero, sólo la parte actora.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y que hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 29 de diciembre de 1993, a las once horas, en las mismas condiciones de la primera, excepto el tipo de remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 26 de enero de 1994, también a las once horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Relación de fincas embargadas

1. Urbana. Casa corral, compuesta de planta baja y piso, sito en la ciudad de Manacor, señalada con el número 17, de la calle del Remedio. Inscrita al tomo 4.058, libro 831, folio 219, finca número 15.823 N, Manacor, pares. Valor: 6.000.000 de pesetas.

2. Rústica. Tierra sita en término de Petra llamada «Son Ribot», de cabida 142 áreas 43 centiáreas. Inscrita al tomo 2.850, libro 247, folio 227, finca número 14.402 Manacor. Valor: 450.000 pesetas.

3. Urbana. Porción de terreno solar, sita en Manacor, procedente de una finca llamada «Port des Gabre o Fartarix», Inscrita al tomo 3.292, libro 622, folio 40, finca número 38.518, de Manacor. Valor: 3.750.000 pesetas.

Dado en Manacor a 26 de julio de 1993.—El Juez, Antoni Rotger Cifré.—El Secretario.—47.431.

MANACOR

Edicto

Don Antoni Rotger Cifré, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 116/1993, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Sociedad de Crédito Hipotecario Bansander, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Cerdá Bestard, contra «Comercial de Maquinaria para la Construcción y Obras Públicas, Sociedad Anónima», en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulada en la escritura de constitución de hipoteca.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza Creus y Fontirroig, el próximo día 17 de noviembre de 1993, a las once horas, con arreglo a las condiciones establecidas en el citado precepto, y haciéndose saber que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría de este Juzgado que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que todo licitador los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda, si hubiera lugar a ello, para tomar parte en las mismas, consignación que se llevará a cabo en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de Manacor, número de cuenta 0439.0000.18.0116.93; en tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 17 de diciembre de 1993, a las once horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 18 de enero de 1994, a las once horas.

La finca que sale a licitación es de la siguiente descripción:

Número 23. Propiedad constituida por la vivienda letra C de la planta piso 3.ª, situada en la parte posterior izquierda, mirando desde la calle de su situación. Superficie construida de unos 95 metros 69 decímetros cuadrados, más unos 5 metros 64 decímetros cuadrados de terrazas cubiertas. Linda, mirando desde la zona de aparcamientos: Por el frente, con vuelo sobre zona de acceso a los mismos; por la derecha, con el solar número 28, por la izquierda, con la vivienda letra D o propiedad número 24 de orden y, en parte, con tragaluz; y por el fondo, con la vivienda letra A o propiedad número 21 de orden; por parte, con escalera de acceso y, en parte, con tragaluz.

Inscrita en el Registro número 1 de Manacor, tomo 4.047, libro 827, folio 148, finca 52.576, inscripción segunda.

Tasada a efectos de subasta en 8.600.000 pesetas.

Dado en Manacor a 27 de julio de 1993.—El Juez, Antoni Rotger Cifré.—El Secretario.—47.435.

MANACOR

Edicto

Don Francisco Martínez Espinosa, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Manacor y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 137/1993, se siguen autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Cerdá, en representación de «Sociedad Anónima Nostra», contra don Salvatore Savarese, doña Judith Regine Savarese y doña Lucinda Jane Savarese, en reclamación de 25.788.068 pesetas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de hipoteca, la finca que después se relacionará.

La subasta tendrá lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Fontirroig, el próximo día 21 de diciembre de 1993, a las trece treinta horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto, y además se hace constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiera lugar a ello, para tomar parte en las mismas; en la tercera o posteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 21 de enero de 1994, a las trece treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 el de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de febrero de 1994, también a las trece treinta horas.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

Rústica.—Secano en término de Capdepera, denominada «Na Begassa», de cabida unas 60 áreas, en la que se contienen dos casas rústicas, compuestas cada una de ellas de planta baja y piso. Linda: Por norte, porción de la misma procedencia; sur, carretera de Capdepera a Cala Mesquida; este, tierras de don Antonio Sancho, y oeste, finca de don Miguel Ferrer.

Título: Compra a doña Ana Soler Píris, en escritura autorizada por mí, el día 14 de enero de 1986.

Inscripción: Tomo 3.864, libro 181 de Capdepera, folio 24, finca número 12.654, tercera.

Tasada a efectos de subasta en 36.250.000 pesetas.

Dado en Manacor a 30 de julio de 1993.—El Juez, Francisco Martínez Espinosa.—La Secretaria.—47.504.

MANACOR

Edicto

Don Francisco Martínez Espinosa, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Manacor y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 234/1993, se siguen autos de juicio del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Cerdá, en representación de «Banco de Santander, Sociedad Anónima», contra don Miguel Más Miquel, en reclamación de 4.099.369 pesetas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de valoración estipulado en la escritura de constitución de la hipoteca, la finca que después se relacionará.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Fontirroig, el próximo día 13 de diciembre de 1993, a las once treinta horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto y, además, se hace constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiera lugar a ello, para tomar parte en las mismas; en la tercera o posteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 13 de enero de 1994, a las once treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de febrero de 1994, también a las once treinta horas.

Finca objeto de subasta

Número 20. Propiedad constituida por la vivienda de la izquierda, mirando desde la plaza Calvo Sotelo, de Manacor, de la planta piso undécimo, señalada con la letra A. Mide unos 149 metros 99 decímetros cuadrados, más unos 10 metros 95 decímetros cuadrados de terrazas. Linda: Por el frente, con vuelo sobre la plaza Calvo Sotelo; por la derecha, con la vivienda número 21, letra B, y, en parte, con vuelo sobre patinillo de la propiedad número 2; por la izquierda, con vuelo sobre la calle Peral; y por el fondo, con finca de hermanos Piña y otros, y, en parte, con vuelo sobre dicho patinillo, mediante terraza.

Módulo de participación: 3,35 por 100.

Inscrita al tomo 3.584, libro 692, folio 19, finca 45.361, inscripción segunda.

Tasada a efectos de subasta en 9.075.000 pesetas.

Dado en Manacor a 30 de julio de 1993.—El Juez, Francisco Martínez Espinosa.—El Secretario.—47.433.

MANACOR

Edicto

Don José Luis Felis García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 106/1993, se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Juan Cerdá Bestard, en representación de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, contra don Matias Bennasar Bordoy, en reclamación de 88.782.861 pesetas, y en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de la hipoteca, la finca siguiente:

Urbana, consistente en un cuerpo de edificación sito en término de Ses Selines, lugar colonia de «San Jordi», edificado sobre los solares números 174, 182, 183 y 184 del plano de urbanización «Es Pou den Verdera», que mide unos 1.987 metros cuadrados. Inscrito al tomo 3.802, libro 54, folio 75, finca 5.068.

Valorada en 136.844.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Fontiroig, el próximo día 4 de enero, a las once horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto y, además, se hace constar, que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas, dicha consignación se llevará a cabo, mediante ingreso de dicha cantidad, en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de Manacor y en la cuenta número 0435-000-18-106-93; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 2 de febrero, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del

de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 28 de febrero, también a las doce horas.

Dado en Manacor a 20 de septiembre de 1993.—El Juez, José Luis Felis García.—El Secretario.—47.414.

MOSTOLES

Edicto

Doña Carmen Valcarce Codes, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Móstoles

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 299/1992, a instancia del Procurador don Leopoldo Pomares Ayala, en nombre y representación de «Caja Postal, Sociedad Anónima», contra «Randaria, Sociedad Anónima», en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria; habiéndose acordado por resolución de esta fecha, sacar a la venta, en pública subasta, por primera vez, la siguiente finca:

Urbana 128, local número 122, sito en la planta segunda del edificio destinado a centro comercial, sita en la parcela CC1 bis, del polígono 71 de la Colonia Las Lomas, en término de Boadilla del Monte. Mide 61 metros cuadrados. Linda: Izquierda, zona común y parcela; fondo, parcela; derecha, local 129, y frente, zona común. Cuota de participación: 0,86 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Pozuelo de Alarcón, al tomo 441, libro 199, folio 98, finca registral número 10.614, inscripción primera.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Velarde, 2-4, el día 17 de noviembre de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas, previniéndose a los licitadores:

Primero.—El tipo de subasta es de 40.600.000 pesetas, fijado en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta, deberán consignar los licitadores previamente en el establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Desde el anuncio de la subasta hasta la celebración de la misma podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquel el resguardo de haber hecho la consignación en el establecimiento destinado al efecto.

Sexto.—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Que para el caso de no haber postores en la primera subasta, ni haberse pedido la adjudicación en forma por el actor, se señala para la segunda el día 14 de diciembre de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, no admitiéndose postura inferior a este tipo.

Para el caso de que tampoco hubiera postores en la segunda, ni se pidiera la adjudicación en forma por el actor, se señala para la tercera el día 13 de enero de 1994, a las diez cuarenta y cinco horas, sin sujeción a tipo.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de que no pudiese practicarse la notificación ordenada en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Dado en Móstoles a 22 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, Carmen Valcarce Codes.—El Secretario.—47.334.

MOSTOLES

Edicto

Don Eduardo de Porres Ortiz de Urbina, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de los de Móstoles,

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 310/1992, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, representada por el Procurador señor Chippiras Sánchez, contra «Sociedad General Distribuidora, Sociedad Anónima», en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo 18 de noviembre de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 44.700.000 pesetas (cada finca).

Segunda.—Para el supuesto de que resultase desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el próximo día 16 de diciembre de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el 75 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultase desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta, el próximo 13 de enero de 1994, a las diez cuarenta y cinco horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas todos los licitadores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la subasta, suma que deberá consignarse en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales de este Juzgado abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina avenida Dos de Mayo, número 23, clave 978, cuenta 2677/18/310/92, presentando el resguardo de ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, sin que puedan exigir ningún otro y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse postura en pliego cerrado y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a un tercero, con las condiciones que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el día siguiente hábil dentro de la semana en que se hubiese señalado la subasta suspendida.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiese pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubiesen cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bienes objeto de la subasta

Chalé adosado número 49. Tiene su acceso por el bulevar de los Iberos, correspondiéndole el número 6 de la misma y está edificado sobre una parcela de 210 metros cuadrados. Ocupa una superficie construida de 158 metros 92 decímetros cuadrados, sin terrazas. Linda: Al frente, por donde tiene su entrada, con el bulevar de los Iberos; a la derecha, entrando, con el chalé número 48; a la izquierda, con el chalé número 50, y al fondo, con una zona verde común.

Chalé adosado número 50. Tiene su acceso por el bulevar de los Iberos correspondiéndole el número 8 de la misma y está edificado sobre una parcela de 210 metros cuadrados. Ocupa una superficie construida de 158 metros 92 decímetros cuadrados, sin terrazas. Linda: Al frente, por donde tiene su entrada, con el bulevar de los Iberos; a la izquierda, con el chalé número 51, y al fondo, con zona verde común.

Chalé número 52. Tiene su acceso por el bulevar de los Iberos, correspondiéndole el número 12 de la misma, y está edificado sobre una parcela de 210 metros cuadrados. Ocupa una superficie construida de 159 metros 92 decímetros cuadrados, sin terrazas. Linda: Al frente, por donde tiene su entrada, con el bulevar de los Iberos; a la derecha, entrando, con el chalé número 51; a la izquierda, con el chalé número 53, y al fondo, con zona verde común.

Le corresponde una cuota de participación en el total valor de la finca, elementos comunes y gastos de 1,66 por 100.

Cada uno de los tres citados chalés es de forma rectangular, desarrollados en dos plantas comunicadas entre sí por medio de una escalera interior. La superficie construida es de 158 metros 92 decímetros cuadrados, sin terrazas.

El chalé está edificado sobre una parcela de mayor superficie que la ocupada por aquél, destinándose el resto de la parcela a zona de jardín.

La distribución de las plantas de edificación es la siguiente:

Planta baja: Consta de vestíbulo de entrada, cocina-office, salón-comedor, aseo y escalera de subida a la planta superior. Tiene además de esta planta un porche cubierto destinado a aparcamiento de automóvil, otro porche de entrada a la vivienda y uno más en la parte trasera de la vivienda con salida desde el salón comedor.

Planta alta: Se compone de tres dormitorios y dos baños, vestíbulo y escalera.

El espacio de la parcela no ocupado por la construcción está dividido en dos zonas, una de la parte anterior del chalé y otra en la parte posterior destinada a jardín y patio.

Inscripción: Inscritos en el Registro de la Propiedad de Pozuelo de Alarcón número 2, al tomo 356, libro 158 de Boadilla del Monte, folios 52, 55 y 61, fincas números 8.768, 8.769 y 8.791, inscripciones cuartas.

Dado en Móstoles a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Eduardo de Porres Ortiz de Urbina.—La Secretaria.—47.296.

MURCIA

Edicto

Doña María López Márquez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 8 de los de Murcia,

En resolución del día de la fecha, recaída en autos de juicio número 1.166/1992-B, que se siguen a

instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representado por el Procurador don Carlos Jiménez Martínez, contra «Promovega Internacional, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a pública subasta, por primera, segunda y, en su caso, tercera vez, si fuere preciso, y término de veinte días hábiles, los bienes embargados que a continuación se relacionan, señalándose para que tenga lugar la primera subasta el día 19 de noviembre, a las diez horas de su mañana.

Si no concurrieran postores para la segunda subasta, que se llevará a efecto con rebaja del 25 por 100 del precio de tasación, se señala el día 20 de diciembre, a las diez horas de su mañana.

Y de no haber postores para la tercera subasta, que será sin sujeción a tipo, se señala el día 19 de enero de 1994, a las diez horas, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—Para tomar parte en la primera de las subastas deberán los posibles licitadores consignar previamente en la cuenta provisional de este Juzgado abierta en la sucursal del BBV, sita en el Palacio de Justicia de esta ciudad, número 3108, el 20 por 100 del precio de tasación de los bienes; y para tomar parte en la segunda y tercera subastas, deberán igualmente consignar el 20 por 100 de la tasación, con rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—En la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho precio de tasación. En la segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio de tasación, con la rebaja antes dicha del 25 por 100, y la tercera subasta sin sujeción a tipo.

Tercera.—Que las cargas y gravámenes anteriores o preferentes al crédito del actor, si los hubiere, quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Que el rematante aceptará los títulos de propiedad que aparezcan en los autos sin poder exigir otros, y que quedan de manifiesto en Secretaría mientras tanto a los licitadores.

Quinta.—Que el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero en la forma señalada en el párrafo tercero del artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Sexta.—Que en todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, consignando, junto con aquél, el resguardo de la consignación de las cantidades antes dichas, efectuada en la Entidad bancaria y cuenta señalada en la primera de las condiciones.

Séptima.—Que en caso de ser festivo cualquier día de los señalados se entenderá que la subasta se celebra al siguiente día hábil.

Octava.—Sirva el presente de notificación en forma al deudor caso de no poderse practicar personalmente.

Bienes objeto de subasta

Urbana.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana al tomo 1.512, libro 434, finca número 37.891. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

Urbana.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, Sección Mazarrón, al tomo 1.512, libro 434, finca número 37.887. Valorada en 5.300.000 pesetas.

Urbana.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, Sección Mazarrón, al tomo 1.512, libro 434, finca número 37.885. Valorada en 800.000 pesetas.

Urbana.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, Sección Mazarrón, al tomo 1.512, libro 434, finca número 37.883. Valorada en 800.000 pesetas.

Urbana.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, Sección Mazarrón, al tomo 1.512, libro 434, finca número 37.881. Valorada en 12.500.000 pesetas.

Dado en Murcia a 14 de julio de 1993.—La Secretaria judicial, María López Márquez.—47.322.

MURCIA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Murcia,

Hace saber: Que en este Juzgado, se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 985/92, promovido por Caja de Ahorros de Murcia, contra Silvestre Ros Guerrero y María Encarnación García Meroño, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta el día 11 de noviembre de 1993 próximo, a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma que luego se dirá.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera el día 17 de diciembre de 1993 próximo, a la misma hora, con las mismas condiciones establecidas para la anterior, sirviendo de tipo el 75 por 100 del que se tuvo en cuenta para la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 14 de enero de 1994 próximo, a la misma hora, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera y segunda, pudiéndose hacer en calidad de ceder el remate a tercero, facultad que podrá usar únicamente el acreedor ejecutante.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán ingresar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, número 3.084, de la sucursal de Infante don Juan Manuel, del Banco Bilbao Vizcaya, de esta ciudad, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si alguno de los días anteriormente expresados fuese festivo, la subasta se celebrará al día siguiente inmediato hábil, a la misma hora.

Sexta.—Sirva el presente edicto, en su caso, de notificación en forma a los deudores, a los fines prevenidos en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bienes objeto de subasta

1. Rústica, una tierra de secano, con varios olivos y una higuera, de cabida 2 celemines y 3 cuartillas, sita en Murcia, partido de Valladolises, paraje de Cabecico del Rey, Cañada de los Sánchez. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 53, folio 20, finca número 1.321. Tasada en 400.000 pesetas.

2. Rústica, un trozo de tierra seco, situado en el término de Murcia, partido de Valladolides, paraje del Aguado, de cabida 39 áreas 13 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, folio 96, finca número 3.562. Tasada en 1.200.000 pesetas.

3. Rústica, un trozo de tierra seco, situado en el término de Murcia, partido de Valladolides, de cabida 1 hectárea 34 áreas 16 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 45, folio 100 vuelto, finca 3.564. Tasada en 4.000.000 de pesetas.

4. Una tierra de seco, sita en término de Murcia, partido de Valladolides, llamado Bancal de Mula, de cabida 2 fanegas y 6 celemines. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 33, folio 142, finca número 2.724. Tasada en 5.000.000 de pesetas.

5. Una tierra de seco, sita en término de Murcia, partido de Valladolides, llamado Bancal de Mula, de cabida 90 áreas 68 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 45, folio 161, finca número 3.595. Tasada en 5.800.000 pesetas.

6. Una tierra de seco, sita en Murcia, partido de Valladolides, llamado Bancal de Mula, de cabida 29 áreas 86 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 45, folio 163, finca número 3.596. Tasada en 1.700.000 pesetas.

7. Y en el partido de Valladolides una tierra de seco de cabida 48 áreas 19 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 6, sección 14, libro 45, folio 165, finca número 3.597. Tasada en 3.000.000 de pesetas.

Dado en Murcia a 15 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.330.

NAVALCARNERO

Edicto

Doña María Esther Martínez Saiz, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Navacarnero y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 144/1993 se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Navarro, contra don Gerardo Martín García y doña Milagros Romo Zamorano, mayores de edad, vecinos de San Martín de Valdeiglesias, calle Los Cuarteles, 8, bajo, en los que por resolución de este día se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, si fuere necesario, y por término de veinte días hábiles y precio fijado para ello en las escrituras de hipoteca para la primera; con la rebaja del 25 por 100, para la segunda, y sin sujeción a tipo para la tercera, la finca, que al final se describirá y para cuyo acto se han señalado los siguientes días:

Primera subasta: 4 de noviembre de 1993, a las once horas.

Segunda subasta: 10 de diciembre de 1993, a las once horas.

Tercera subasta: 10 de enero de 1994, a las once horas.

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la suma de 7.950.000 pesetas, para la finca objeto de subasta, fijada en la escritura de hipoteca, para la segunda subasta, el tipo de la primera, con la rebaja del 25 por 100, y para la tercera, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera es necesario consignar previamente el 50 por 100 para cada tipo de subasta y por la finca objeto de subasta, en la cuenta general de este Juzgado, número 2.689 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal de esta villa.

Tercera.—No se admitirán posturas inferiores a dicho tipo de cada subasta y finca.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando previamente el 50 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta general indicada, de este Juzgado.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la misma, previéndose además que todo licitador acepta como bastante la titulación sin exigir ninguna otra.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de la subasta es propiedad de los demandados don Gerardo Martín García y doña Milagros Romo Zamorano:

Vivienda en planta baja, derecha, con entrada por el primer portal de la calle Los Cuarteles, señalada con el número 8 del inmueble. Tiene una superficie de 96 metros cuadrados aproximadamente. Consta de tres dormitorios, cocina, baño, salón comedor y «hall». Linda: Derecha, entrando, tomando como frente la calle de Los Cuarteles, portal 2 y hueco de escalera; izquierda, portal 1 y hueco de escalera, y fondo, patio de luces. Participa en los gastos y elementos comunes con una cuota de 6,8 por 100. Inscrita al tomo 463, libro 149, folio 21, finca número 14.669.

Dado en Navacarnero a 9 de julio de 1993.—La Jueza, María Esther Martínez Saiz.—El Secretario.—47.403-3.

NOVELDA

Edicto

Don José Luis de la Fuente Yanes, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Novelda y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 236/1993, se siguen autos de procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Rico Pérez, en nombre y representación de «Banco de Alicante, Sociedad Anónima», contra «Cartonajes del Mediterráneo, Sociedad Anónima», con domicilio en Pinoso (Alicante), en los que se ha acordado sacar a venta en subasta pública por primera vez, los bienes que al final se relacionan.

La subasta se celebrará el día 1 de diciembre de 1993, a las once veinte horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto (Banco Bilbao Vizcaya, sucursal calle Antonio Castelar de esta ciudad, clave 18), una cantidad igual al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo señalado en la subasta, y las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la Ley, así como los títulos de propiedad en su caso, están de manifiesto en la oficina civil; y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación, y no tendrán derecho a exigir ninguna otra.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor con-

tinuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

En prevención que no hubiere postor en la primera, se señala para la celebración de la segunda, el día 3 de enero de 1994, a la misma hora, sirviendo de tipo para ésta, el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo. Y si tampoco en ella hubiera postura admisible, se acuerda para la celebración de la tercera, el día 3 de febrero de 1994, sin sujeción a tipo.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al deudor del lugar, día y hora señalados para el remate.

Bienes objeto de la subasta

Tipo: 65.045.000 pesetas.

La finca es la siguiente:

6.000 metros cuadrados de tierra blanca campa, situada en partido de Corral de Soler o Salobrar, del término de Pinoso; dentro de su perímetro existe una nave industrial de planta baja que mide 20 metros de frontera o linde sur, por 80 metros de fondo, o sea 1.600 metros cuadrados; dispone de dos puertas de acceso en su frontera y de una puerta al fondo; igualmente dispone de aseos y oficinas; linda: Sur, calle de nueva apertura; norte y oeste, terrenos del excelentísimo Ayuntamiento de Pinoso y este, calle de nueva apertura. Inscripción pendiente.

La primera copia de escritura de préstamo hipotecario se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Monovar al tomo 1.363, libro 368 de Pinoso, folio 141, finca número 28.282, inscripción tercera.

Dado en Novelda a 1 de septiembre de 1993.—El Juez, José Luis de la Fuente Yanes.—La Secretaría Judicial.—47.417.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

En virtud de lo acordado en resolución del Juzgado de Primera Instancia número 9 de los de Palma de Mallorca, dictada con esta fecha en autos número 175/1993, sobre procedimiento judicial sumario que al amparo de lo dispuesto en los artículos 129 y 131 de la Ley Hipotecaria, ha promovido «Banco de Santander, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Miguel Socías, respecto al deudor don Luis Zamorano Castro y doña Dolores Castro Hermoso, por la presente se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de las fincas que se describen al final del presente edicto.

La referida subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia número 9 de los de Palma, habiéndose señalado para primera subasta, el día 17 de noviembre de 1993, a sus diez horas, sirviendo de tipo el precio de avalúo fijado por las partes en la escritura de deudor, base del procedimiento, y en prevención de que en la misma no hubiese postor, se ha señalado para la celebración de una segunda subasta, el día 17 de diciembre de 1993, a sus diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del tipo de la primera, e igualmente, para el supuesto de que no hubiera postor, se ha señalado para la celebración de una tercera subasta, el día 18 de enero de 1994, a sus diez horas, sin sujeción a tipo.

Se previene asimismo a los licitadores de las siguientes condiciones:

Primera.—Que los postores, salvo el acreedor, deberán consignar en cuenta consignaciones y depósitos de este Juzgado en Banco Bilbao Vizcaya, oficina de la plaza Olivar, sin número, número de cuenta 047800018017593, una cantidad por lo menos igual al 20 por 100 del tipo de la primera y en su caso de la segunda subastas, para poder

tomar parte en las mismas, y en el caso de tercera subasta, dicho 20 por 100 mínimo, será sobre el tipo fijado sobre la segunda.

Segunda.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Tercera.—Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Cuarta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, el crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que desde la publicación del presente hasta la celebración de la subasta respectiva, podrán asimismo hacerse posturas por escrito en pliego cerrado depositado con el mismo, en el Juzgado, el resguardo de haber hecho la consignación correspondiente en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, debiendo contener tal postura la aceptación expresa de las obligaciones anteriormente expresadas, contenidas en la regla 8.ª del repetido artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Sexta.—El remate podrá realizarse en calidad de ceder a tercero.

En el caso de que no se pudiera notificar personalmente la subasta a los demandados, se les tendrá por notificados con el presente edicto.

Descripción de las fincas

Los inmuebles subastados, son los siguientes:

1. Número 1 de orden. Local comercial de la planta baja. Mirando desde la calle de su situación, esta situado a la izquierda del zaguán general, y junto a dicho zaguán. Ocupa una superficie útil de unos 29 metros 64 decímetros cuadrados. Y mirando desde dicha calle, linda: Por frente, con terraza de su exclusivo uso que le separa de dicha calle; derecha, con el zaguán de entrada al edificio y caja de escalera, pasillo de acceso a dicho zaguán con el local de la misma planta, número 3 de orden; izquierda, con el local de la misma planta, número 4 de orden; y fondo con patio de su exclusivo uso que le separa de los solares números 66 y 68. Registro: Inscrito al tomo 1.837, libro 490 de Calviá, folio 7, finca 26.589, inscripción segunda. Valorado en 3.158.328 pesetas.

2. Número 2 de orden. Local comercial de la planta baja. Mirando desde la calle de su situación, esta situado a la izquierda del zaguán general y es el más lejano a dicho zaguán. Ocupa una superficie de unos 27 metros 74 decímetros cuadrados, y mirando desde dicha calle linda: Por frente, con terraza de su exclusivo uso que le separa de dicha calle; derecha, con el local de la misma planta número 1 de orden; izquierda, con zona ajardinada común, y fondo, con patio de su exclusivo uso, que le separa de los solares 66 y 68. Registro: Inscrito al tomo 1.837, libro 490 de Calviá, folio 10, finca 26.590, inscripción primera. Valorado en 2.526.662 pesetas.

3. Número 3 de orden. Local comercial de la planta baja. Mirando desde la calle de su situación, está situado a la derecha del zaguán general, y junto a dicho zaguán. Ocupa una superficie útil de unos 29 metros 74 decímetros cuadrados, y mirando desde dicha calle, linda: Por frente, con terraza de su exclusivo uso que le separa de dicha calle; derecha, con el local de la misma planta número 4 de orden; izquierda, con el zaguán de entrada al edificio y caja de escalera, pasillo de acceso a dicho zaguán y con el local de la misma planta número 1 de orden; y por el fondo, con patio de su exclusivo uso que le separa de los solares 66 y 68. Registro: Inscrito al tomo 1.837, libro 490 de Calviá, folio 13, finca 26.591, inscripción segunda. Valorada en 3.158.328 pesetas.

4. Número 4 de orden. Local comercial de la planta baja. Mirando desde la calle de su situación, está situado a la derecha del zaguán general y es el más lejano a dicho zaguán. Ocupa una superficie útil de unos 20 metros 74 decímetros cuadrados,

y mirando desde dicha calle, linda: Por frente, con terraza de su exclusivo uso que le separa de dicha calle; derecha, con zona ajardinada común; izquierda, con el local de la misma planta número 3 de orden y por el fondo, con patio de su uso exclusivo que le separa de los solares 66 y 68. Inscrito: Al tomo 1.837, libro 490 de Calviá, folio 16, finca 26.592, inscripción primera. Valorado en 2.526.662 pesetas.

Dado en Palma a 17 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.381.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 759/1992-2, se siguen autos de juicio ejecutivo letras de cambio, instados por el Procurador don Pedro Ferrer Amengual, en representación de «Transportes Bauza, Sociedad Anónima», contra «Calderería Marratxi, Sociedad Anónima», en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a la demandada «Calderería Marratxi, Sociedad Anónima»:

1. Porción de terreno en el que se ha construido una nave industrial de una superficie de 2.485 metros cuadrados aproximadamente, inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de los de Palma, al tomo 4.527, libro 188 de Marratxi, folio 66, finca 9.234.

Valorada en la suma de 60.420.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle General Riera, número 113-1.º, el próximo día 29 de diciembre de 1993, a las doce, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 60.420.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta corriente de depósitos y consignaciones judiciales número 0451000 170759/1992 2 y que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de la plaza de Olivar, de esta misma ciudad, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Únicamente podrá cederse el remate a un tercero en caso de que se adjudique el bien la parte actora.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resulten rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda, el próximo 31 de enero de 1994, a la misma hora, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar

desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 2 de marzo de 1994, también a la misma hora, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Palma de Mallorca a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.287.

PAMPLONA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Pamplona,

Hace saber: Que a las doce horas de los días 16 de noviembre, 14 de diciembre de 1993 y 11 de enero de 1994, tendrá lugar en este Juzgado por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta del bien que luego se relaciona, en autos de juicio ejecutivo y otros títulos, seguidos en este Juzgado con el número 955/1992-A, a instancia de «Central de Leasing, Sociedad Anónima», contra doña Paloma Campo Medrano, don Víctor Alfonso Jiménez Campo y «Composición Mecánica Tipográfica, Sociedad Limitada», haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, en el Banco Bilbao Vizcaya, indicado Juzgado, número, asunto y año, el 20 por 100 de la valoración en la primera subasta, el 20 por 100 de dicho valor con la rebaja del 25 por 100 en la segunda y tercera, sin cuyo requisito no serán admitidos, debiendo presentar en el momento de la subasta el oportuno justificante de ingreso.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor del bien en la primera subasta; en la segunda, dicho valor con rebaja del 25 por 100, y en la tercera, sin sujeción a tipo, y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, cualidad que podrá ejercitar únicamente el ejecutante.

Tercero.—Que no se han suplido los títulos de propiedad, y la certificación de cargas obra unida a los autos, pudiendo ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta.

Cuarto.—Que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo del importe establecido en el apartado segundo, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Sexto.—En caso de que alguna de las subastas, en los días señalados, no se pudiese celebrar por causas de fuerza mayor y ajenas a este Juzgado, se celebraría la misma al día siguiente hábil, a excepción de los sábados, a la misma hora y lugar de la ya señalada, y caso de que ocurriese lo mismo en dicha subasta, se efectuaría la misma al siguiente día hábil a la misma hora y lugar, y así sucesivamente.

Bien objeto de subasta

Urbana 27.—Vivienda o piso tercero izquierda de la casa número 43 de la calle de El Río, letra B, en jurisdicción de Peralta (Navarra). Inscrita al tomo 1.337, libro 95, folio 9, finca número 6.366. Valorada en 6.300.000 pesetas.

Dado en Pamplona a 13 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—47.380.

PAMPLONA

Edicto

Don José María Madorran Herguera, accidental Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de los de Pamplona,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.054/1991, se siguen autos de decl. men. cuant. rec. cantidad, a instancia del Procurador don Miguel A. Gravalos Marín, en representación de Cenalsa, contra don Antonio Azurmendi Cadrejas, representado por el Procurador don Miguel Leache Resano, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado que las doce horas de los días 20 de diciembre de 1993, 20 de enero y 21 de febrero de 1994 y no pudiendo celebrarse en algún día de estos en el siguiente día hábil y en el mismo lugar y hora, tendrá lugar en este Juzgado por primera, segunda y tercera vez respectivamente, la venta en pública subasta del bien que luego se relaciona.

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de la tasación en la primera subasta, del 20 por 100 de dicho precio con rebaja del 25 por 100 en la segunda y tercera.

Segundo.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor del bien en la primera subasta; en la segunda de dicho valor con rebaja del 25 por 100, y en la tercera, sin sujeción a tipo y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, únicamente el ejecutante.

Tercero.—Que no se han suplido los títulos de propiedad y la certificación de cargas obra unida a los autos pudiendo ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta.

Cuarto.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito de los actores, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe establecido en el apartado primero o acompañando el resguardo de haberlo hecho en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Bien objeto de la subasta

Vivienda centro de la planta 8 en la casa número 16 de la calle Iturrubide, de Lejona (Vizcaya).

Fijándose como tipo de tasación para la primera subasta la estipulada cantidad de 13.500.000 pesetas.

Dado en Pamplona a 15 de septiembre de 1993.—El Secretario, José María Madorran Herguera.—47.490.

PARLA

Edicto

Don Baltasar Fernández Viúdez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Parla (Madrid),

Hace saber: Que en este Juzgado, sito en calle Severo Ochoa, 7, se sigue juicio ejecutivo número 166/1991, en ejecución provisional de sentencia, a instancia de «Financiera Bancobas, Sociedad Anónima», contra don Orencio Navas Pinar y doña María Antonia Ramírez Polo, en reclamación de cantidad, habiendo acordado, por providencia de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días y tipos de tasación que se dirán, para, en su caso, primera, segunda o tercera subastas, la siguiente finca:

Urbana número 19. Vivienda B o centro, subiendo por la escalera del portal 4 o planta segunda del edificio señalado con los números 4 y 5 del grupo denominado «Madaldi», en Ocharcoaga.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Bilbao al tomo 1.295, libro 660, Ayuntamiento de Begoña, finca 30.992-A.

Condiciones

Primera.—Las subastas se celebrarán en este Juzgado los días 10 de noviembre de 1993, la primera de ellas; caso de resultar ésta desierta, se celebrará la segunda el día 14 de diciembre de 1993, y, en su caso, la tercera, si en la segunda no hubiere postor, el día 20 de enero de 1994; todas ellas a las once horas.

Segunda.—El tipo de licitación para la primera subasta es el de tasación, consistente en un valor global de 13.307.520 pesetas; para la segunda subasta, dicho tipo rebajado en un 25 por 100, y para la tercera, sin sujeción a tipo.

Tercera.—Los posibles licitadores deberán consignar con carácter previo a la subasta una cantidad, al menos, del 20 por 100 del tipo de tasación, en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Parla, calle la Iglesia, 2, entidad 0182, oficina 5.013, cuenta expediente número 2375000017016691, o bien en cualquier Entidad del Banco Bilbao Vizcaya, pero con destino a la referida cuenta expediente de este Juzgado, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Desde la publicación de este anuncio podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acreditando haber cumplido lo anterior y que se aceptan las condiciones que seguidamente se insertan.

Quinta.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a terceros, sin que sean admisibles en la primera y segunda subastas posturas que no cubran, al menos, los dos tercios del precio de tasación.

Sexta.—Se advierte a los licitadores que los autos y certificación del Registro a que se refiere el artículo 1.489 de la Ley de Enjuiciamiento Civil y regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se hallan en Secretaría de manifiesto a quienes quieran participar en las subastas, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la referida certificación como títulos y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y quedará subrogado en las mismas, sin que se destine a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de suspenderse cualquiera de las subastas por causas de fuerza mayor, se entenderá ella trasladada al siguiente día hábil, a la misma hora.

Y para que conste y publicar en el «Boletín Oficial del Estado», firma el presente en Parla a 1 de septiembre de 1993.—El Juez, Baltasar Fernández Viúdez.—El Secretario.—47.363.

POLA DE LAVIANA

Edicto

Don Efraín Canella Gutiérrez, Juez de Primera Instancia número 2 de esta Villa y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado a mi cargo, se siguen autos con el número 22/1990, promovido por «Banco Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Alonso Sánchez, contra «Jormasitec, Sociedad Limitada», contra don Jorge Iglesias Pontos y contra doña María Paz Coto Suárez, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado anunciar por medio del presente, la venta en pública subasta por primera vez, plazo de veinte días y el tipo de tasación que se indicará, la siguiente finca:

Urbana, sita en el centro de Sama de Langreo, en un edificio de antigüedad aproximada de unos

30 años, dotado de los servicios de ascensor y calefacción central y que, externamente presenta un aceptable estado de conservación. La vivienda tiene su acceso por el portal número 1 de la zona común, situándose en su planta derecha, según se sube la escalera, y abriendo huecos a la calle Victor Felgueroso, y a dicha zona común, inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Laviana, al libro 496 de Langreo, folio 123, finca 41.431-N, inscripción segunda.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 9 de noviembre de 1993, a las diez horas de su mañana, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—La finca señalada sale a pública subasta por el tipo de subasta en que ha sido valorada como cifra mínima en 7.250.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones y depósitos de este Juzgado, el 20 por 100 del precio de tasación que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Tercera.—Que los títulos de propiedad de la finca sacada a subasta, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan ser examinados por quienes deseen tomar parte en la subasta, previéndose a los licitadores que deberán de conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existiere, quedarán de manifiesto, digo subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio de remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad y obligaciones que de los mismos se deriven.

Quinta.—Los gastos de remate, impuesto de transmisiones patrimoniales y los que correspondan a la subasta, serán de cargo del remate.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda, el día 2 de diciembre, a las trece horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado y en las mismas condiciones que la primera excepción del tipo de subasta, que será el de la tasación con la rebaja del 25 por 100. Se celebrará la tercera subasta, en su caso, el día 30 de diciembre, a las once horas de su mañana en la referida sala, sin sujeción a tipo.

Dado en Pola de Laviana a 14 de septiembre de 1993.—El Juez de Primera Instancia, Efraín Canella Gutiérrez.—47.496.

PONTEVEDRA

Edicto

Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de Pontevedra, que en virtud de lo acordado en los autos de juicio ejecutivo, seguidos en este Juzgado bajo el número 139/1992, a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, contra don José Luis Vilas Campos y doña María Teresa Cubela Miranda; don José Luis Cortés González y doña María Begoña Vázquez Gregorio, sobre reclamación de 652.651 pesetas, más la cantidad de 300.000 pesetas, sin perjuicio de ulterior liquidación se calculan para intereses, costas y gastos, se ha acordado sacar a pública subasta el bien que al final se relacionará, por término de veinte días, por el precio de 10.340.000 pesetas en que ha sido valorado pericialmente, y cuyo acto tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Pontevedra, avenida Vigo, 11, 1.ª, el próximo día 12 de enero de 1994, a las nueve treinta horas.

Para el caso de que resultara desierta dicha subasta, por no concurrir postores a la misma, se señala por segunda vez para el día 8 de febrero de 1994, con una rebaja del 25 por 100 sobre la cantidad

que sirvió de tipo para la primera subasta. No habiendo postores en la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el próximo día 3 de marzo de 1994. Todas ellas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y bajo las condiciones que a continuación se indican:

Primera.—El tipo del remate será de 10.340.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente, en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya de esta capital, en la cuenta número 3591000-17-00139-92, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Solo el ejecutante podrá hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por la certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 8 de febrero de 1994, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el de 75 por 100 del de la primera; y, para una tercera, sin sujeción a tipo, el día 3 de marzo de 1994, rigiendo las mismas condiciones fijadas para la segunda.

Finca objeto de subasta

Piso segundo, letra C, situado en el número 15 de la avenida de Vigo, en Pontevedra, de una superficie de 110 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Frente, corredor de acceso y, en parte, con aires de la terraza sobre la planta baja; derecha, entrando, con el piso letra B de la misma planta; izquierda, aires de la terraza sobre la planta baja, y fondo, la avenida de Vigo. Es un edificio construido hace unos doce años.

Anexo al piso tiene una plaza de garaje, en la planta sótano.

Inscrito al Registro de la Propiedad número 1 de Pontevedra, al libro 299, tomo 715, folio 56, finca registral número 28.283.

Dado en Pontevedra a 29 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—47.448.

REUS

Edicto

Hace saber: Que en el expediente de suspensión de pagos, número 393/1992, de «Compalsa, Sociedad Anónima», y por auto de esta fecha, se ha decretado el estado de suspensión de pagos e insolvencia provisional de «Compalsa, Sociedad Anónima», y se ha convocado a los acreedores a la Junta general, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 el próximo día 20 de enero de 1994, y hora de las diez, previniéndoles a los mismos que podrán concurrir personalmente o por medio de su representante con poder suficiente y se hace

extensivo el presente a los acreedores que no sean hallados en su domicilio cuando sean citados en la forma prevenida en el artículo 10 de la vigente Ley de Suspensión de Pagos.

Dado en Reus a 1 de septiembre de 1993.—El Secretario.—47.357.

REUS

Edicto

Esteban Solaz Solaz, Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 2 de los de Reus y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado bajo el número 603/1992 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representado por el Procurador don Jaime Pujol Alcaine, contra doña María del Claustro Ramón Serra y don José María Alegret Ferrán, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la finca contra la que se procede.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el próximo día 24 de enero de 1994, a las doce horas, bajo las condiciones que se dirán y demás previstas en la Ley,

Para en su caso se convoca segunda subasta para el día 21 de febrero de 1994, a las doce horas, y tercera subasta, para el día 25 de marzo de 1994, a las once treinta horas.

Primera.—El tipo de remate es el que corresponde según la Ley a cada subasta, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado a tal efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 30 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral, están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta, es la siguiente:

Número 44, vivienda quinto segunda de la quinta planta alta, tipo B, que forma parte del edificio sito en Reus, Passeig Prim, número 6, conocido como Alimbau. Tiene una superficie útil de 99 metros 13 decímetros cuadrados. Distribuida en recibidor, distribuidor, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, baño y aseo. Linda: Frente, rellano de escalera, y vivienda puerta tercera de su misma planta; fondo, patio de luces y vivienda puerta primera de su misma planta; derecha, entrando, travessia Sant Serapi, e izquierda, caja ascensor y patio de luces.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Reus, tomo 512, libro 153, folio 151, finca 10.227.

Tasada a los efectos de subasta en la cantidad de 10.600.000 pesetas, pactados en la escritura de constitución de hipoteca.

Y para general conocimiento se expide el presente en Reus a 17 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez. Esteban Solaz Solaz.—El Secretario.—47.332.

REUS

Edicto

Don Javier Albar Garcia, Magistrado-Juez de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Reus y su partido,

Hago saber: Que en méritos de juicio ejecutivo, sobre reclamación de cantidad, seguidos a instancia de Caixa de Estalvis de Sabadell, contra don José Enrique Sirvent López, número 567/1992, se sacan a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes embargados al demandado, por el precio de su valoración y que a continuación se relacionan:

Entidad número 1. Local planta baja, compuesta de una sola nave. Mide el local 217 metros cuadrados. Finca registral número 21.858, al tomo 526, libro 310, folio 110. Valorada en una tercera parte indivisa de la nuda propiedad en 8.000.000 de pesetas.

La subasta tendrá lugar en el local de este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Reus, el próximo día 24 de enero y hora de las doce, previniendo a los licitadores que para tomar parte en la misma, deberán consignar previamente, en la cuenta del Juzgado, Banco de Bilbao Vizcaya, plaza Prim de Reus, número de cuenta 4194/000/17/0567/92), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de la valoración, pudiendo hacerlo en calidad de ceder el remate a tercero, únicamente el ejecutante, no admitiéndose posturas que no cubran a las dos terceras partes de su valoración. Caso de quedar desierta la primera subasta, se señala para la segunda, el próximo día 24 de febrero y hora de las doce, con rebaja del 25 por 100 de su valoración y con las condiciones establecidas en la primera subasta. De no haber postor se señala para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo día 24 de marzo.

Que los títulos de propiedad, en el caso de tratarse de bienes inmuebles, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan ser examinados por quienes deseen tomar parte en la subasta, previniéndose a los licitadores que deberán conformarse con ello sin que tengan derecho a exigir ningunos otros. Entendiéndose que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se deriven.

El presente una vez publicado servirá de notificación en legal forma a las partes intervinientes.

Dado en Reus a 20 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Javier Albar Garcia.—El Secretario.—47.335.

SABADELL

Edicto de subasta

Que en este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2, al número 425/1987, se siguen autos de ejecutivo, promovidos por Banco de Sabadell, contra don Juan Gascón Ferriz y don Angel Canut Llop, en los que en resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su valoración, para cuyo acto se ha señalado en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 20 de enero de 1994 a las diez treinta horas, el bien embargado a don Juan Gascón Ferriz. Y para el caso de resultar desierta la primera subasta, se ha señalado para que tenga lugar la segunda subasta, en los mismos lugar y condiciones que la anterior, excepto que será con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, el día 22 de febrero de 1994, a las diez treinta horas. Y que para el caso de no rematarse los bienes en las anteriores subastas, se celebrará tercera subasta de los referidos bienes,

en los mismos lugar y condiciones que la anterior, excepto que será sin sujeción a tipo, la que tendrá lugar el día 21 de marzo de 1994, a las diez treinta horas, celebrándose las mismas con arreglo a las siguientes condiciones:

Que para tomar parte en las subastas, deberán los licitadores previamente depositar en la Mesa del Juzgado, o acreditar haberlo efectuado con anterioridad en establecimiento destinado al efecto, una suma igual al menos al 20 por 100 de la respectiva valoración de los bienes; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, como mínimo, una cantidad igual al 20 por 100 del remate; que el mismo podrá cederse a tercero, previa o simultáneamente a la consignación del precio; que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquéllos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumple sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos con certificación registral, se hallan en Secretaría a su disposición, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir otros, y que las cargas anteriores y preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Bien objeto de subasta

Urbana. Departamento número 7. Vivienda sita en Barcelona calle Verdi, números 313-315, ático. Tiene una superficie de 66,50 metros cuadrados. Linda: Al este, con calle Verdi; a la derecha, baja de la Gloria; a la izquierda, finca de los señores Vallejo, Vera y García Cosuelli; al fondo, resto de la finca matriz. Tiene una cuota del 10 por 100 en el valor total de la casa. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Barcelona número 15, al tomo 629, libro 629 sección de Gracia, folio 69, finca número 18.741, inscripción 2.^a

Valorada en 5.353.250 pesetas.

Dado en Sabadell a 9 de septiembre de 1993.—El Juez.—El Secretario judicial.—47.261.

SANTANDER

Edicto

La Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 9 de los de Santander,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 720/1992 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido a instancia de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, contra don Benigno González Rodríguez y doña Rosario Toca Respuela, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo la finca que se describirá al final del presente edicto.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, avenida Pedro San Martín, sin número (edificio «Las Salesas») de esta ciudad, el próximo día 19 de enero de 1994 a las trece treinta horas, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El tipo del remate es de 5.850.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán consignar los licitadores previamente en la cuenta número 3.847, de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—No podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando resguardo de haber hecho en el establecimiento destinado al efecto, cuenta número 3.847, del Banco Bilbao Vizcaya, la consignación a que se refiere el apartado segundo.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El precio del remate deberá abonarse dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del mismo.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda, el día 23 de febrero a las trece treinta horas, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, y celebrándose tercera subasta, en su caso, el día 23 de marzo a las trece treinta horas, sin sujeción a tipo.

Se hace constar, que el presente edicto servirá de notificación a los demandados si no fueren hallados en la finca a subastar.

Finca objeto de la subasta

Urbana. Número 8. Destinada a vivienda, sita en la planta tercera-izquierda de la casa número 2 de la calle Francisco Seyus, de un grupo de viviendas denominado «Pedro Velarde» de Santander, tiene una superficie de 74 metros 50 decímetros cuadrados, distribuidos en cocina, comedor, tres dormitorios y aseo. Linda: Norte, casa número 42 y calle Francisco Seyus; oeste, caja de escalera y finca número 7; este, calle de la Independencia, y sur, terreno de la urbanización.

Y para general conocimiento se expide el presente en Santander a 14 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza.—La Secretaria, Vega González.—47.400.

TALAVERA DE LA REINA

Edicto

Don Diego Duque Encinas, Juez de Primera Instancia número 2 de los de Talavera de la Reina y su partido,

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado y con el número 55/93, se siguen autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Miguel Jiménez Pérez, en nombre y representación de Caja de Ahorros de Castilla la Mancha, contra don Francisco García Muñoz y doña Ronda María Jaramillo Velada, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, en prevención de que no hubiera postores en la respectiva anterior, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, señalándose para que tenga lugar el remate, las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 2 de noviembre de 1993.

Segunda subasta: El día 25 de noviembre de 1993.

Tercera subasta: El día 22 de diciembre de 1993.

A celebrar todas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sita en el Palacio de Justicia, calle Mérida, sin número, a las diez treinta horas de la mañana, y con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad de 6.700.000 pesetas, que es el tipo pactado en la constitución de la hipoteca. Para la segunda subasta el 75 por 100 de dicha cantidad, es decir, 5.025.000 pesetas. La tercera se convoca sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en el remate deberán ingresar previamente en la Cuenta de Consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, con el número 4.308, el 20 por 100 de la cantidad que sirve de tipo a cada subasta, computándose en la tercera dicho porcentaje sobre el valor de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a terceros.

Cuarta.—En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que sean inferiores al tipo por el que cada una sale, pudiéndose hacer, desde el anuncio hasta su celebración posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando a aquél el justificante de haber ingresado en la Cuenta de Consignaciones de este Juzgado la cantidad a que se refiere la segunda de las condiciones por las que se rige esta convocatoria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse su extinción al precio del remate.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella este edicto servirá igualmente para notificación al deudor del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Finca objeto de subasta

Casa vivienda unifamiliar en villa de Pueblanueva y su calle Hinojal, número 8, con una superficie de 90 metros cuadrados, con patio de 60 metros cuadrados. Inscripción: Pendiente de ella a su favor citándose como referencia la anterior, al tomo 1.591, libro 60, folio 76, finca 3.604, segunda.

Dado en Talavera de la Reina a 20 de septiembre de 1993.—El Juez, Diego Duque Encinas.—El Secretario.—47.307-3.

TORRENT

Edicto

Don Esteban Taberero Moreno, Juez de Primera Instancia número 1 de Torrent,

Hago saber: Que en autos número 152/1993, procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovido por el Procurador don Antonio García Reyes Comino, en nombre de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante —Bancaja—, contra don José Manuel Darás Álvarez y doña Francisca García Barbero, por proveído de esta fecha, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, y, en su caso, por segunda y por tercera vez, por término de veinte días, las fincas hipotecadas que al final se describen, formando lote separado cada finca.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el día 4 de noviembre, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y para la segunda y tercera subasta, en su caso, el día 2 de diciembre y 11 de enero de 1994, respectivamente, a la misma hora y lugar; y si alguna de ellas se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará en el siguiente día o sucesivos días hábiles, a la misma hora, si persistiere el impedimento, con arreglo a las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca que se consigna para cada finca; para la segunda, el 75 por 100 del anterior, no siendo admisibles posturas inferiores al tipo respectivo, y la tercera subasta, se llevará a cabo sin sujeción a tipo.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o segunda, y para la tercera, igual cantidad que para la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

El remate podrá verificarse con la condición de poder ser cedido a tercero; y desde el anuncio de la subasta hasta su respectiva celebración, podrán hacerse posturas en pliego cerrado, depositando sobre la Mesa del Juzgado, junto al mismo, el importe de la consignación.

Y con todas las demás condiciones contenidas en las reglas 10 a 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y demás pertinentes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

A los efectos de cumplimentar lo prevenido en la regla 7.ª, párrafo último del mencionado artículo 131 de la Ley Hipotecaria (modificado por Ley 19/1986, de 14 de mayo, «Boletín Oficial del Estado» del 20), se entenderá que caso de no ser posible la notificación personal al deudor o deudores respecto al lugar, día y hora del remate, quedan aquéllos suficientemente enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Bienes objeto de subasta

1. Vivienda con el acceso por el portal número 16 de la calle de la Saleta, piso 5.º, puerta 10 de tipo G, recae en la plaza. De una superficie de 89,52 metros cuadrados útiles y 110,23 metros cuadrados construidos.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Aldaya, al tomo 2.148, libro 178 de Aldaya, folio 49, finca 14.233, inscripción tercera.

Valorada a efectos de primera subasta en 7.560.000 pesetas.

2. Una cuota proindivisa de una docientas cincuenta y cuatro avas partes destinado a aparcamiento de vehículos señalada con el número 80, con acceso a través de la rampa que recae a la izquierda del zaguán número 3 de la calle en proyecto cuatro, y además se accede a través de las escaleras y ascensores de las catorce casas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Aldaya, al tomo 2.148, libro 178 de Aldaya, folio 112, finca 14.275, tercera.

Valorada a efectos de primera subasta en 700.000 pesetas.

Dado en Torrent a 7 de julio de 1993.—El Juez, Esteban Tabernerero Moreno.—47.327-3.

TUDELA

Edicto

Doña Ana Jesús Fernández San Miguel, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Tudela y su partido,

Por el presente edicto hace saber: Que en este Juzgado se tramita expediente de suspensión de pagos bajo el número 38/1993, a instancia de la mercantil «Fábrica de Azulejos Santa Cruz, Sociedad Anónima», domiciliada en Tudela (Navarra), en cuyo expediente y por auto de esta fecha se ha declarado a dicha Entidad en estado legal de suspensión de pagos, conceptuando su insolvencia como provisional por superar el activo al pasivo en la suma de 31.691.781 pesetas, habiéndose señalado para la Junta general de acreedores el día 11

de noviembre de 1993, a las once horas de su mañana, ante la Sala Audiencia de este Juzgado, con la prevención a los acreedores que podrán concurrir a la misma personalmente o por medio de representante con poder suficiente para ello, y con el título justificativo de su crédito, sin cuyo requisito no serán admitidos, habiendo quedado mientras tanto las actuaciones en la Secretaría de este Juzgado, a fin de que los interesados puedan obtener las copias o notas que estimen convenientes.

Lo que se hace público por medio del presente para general conocimiento de los interesados.

Dado en Tudela a 22 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, Ana Jesús Fernández San Miguel.—El Secretario.—47.441.

UBEDA

Edicto

Doña María del Mar Reboloso del Moral, Jueza de Primera Instancia número 1 de Ubeda,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 94/1993, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, contra «Promotora Inmobiliaria Novoa, Sociedad Anónima», y «Miguel Palomares, Sociedad Anónima», en los que, por providencia del día de la fecha se ha acordado sacar a subasta pública los bienes hipotecados que al final se expresarán, por término de veinte días, señalándose para la celebración de la primera subasta la audiencia del día 4 de noviembre de 1993 en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las once horas.

Se previene a los licitadores lo siguiente:

Primero.—Que el tipo del remate será de 22.200.000 pesetas por las cuatro fincas que se sacan a subasta (cuantía de cada una detallada en este edicto), según lo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

Segundo.—Podrá hacerse el remate en calidad de cederlo a un tercero.

Tercero.—Para tomar parte en la subasta deberá consignarse sobre la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 de la cantidad mencionada, sin cuyo requisito no será admitida postura alguna.

Cuarto.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador entiende como bastante la titulación.

Quinto.—Las cargas y gravámenes anteriores o preferentes al crédito del actor, si los hubiere, seguirán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entiende que el rematante los acepta y queda subrogado en los mismos.

Igualmente y en prevención de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la segunda la audiencia del día 1 de diciembre de 1993, a la misma hora, sirviendo para la misma el tipo señalado para la primera con una rebaja de un 25 por 100 y las mismas condiciones. Si tampoco hubiera postores, se señala para la tercera subasta la audiencia del día 31 de diciembre de 1993, a igual hora y con las mismas condiciones, sin sujeción a tipo alguno.

Las fincas subastadas son las siguientes:

1.ª Urbana: Número 27, parcela de terreno señalada con el número 1, en el sitio Cruz de Los Panaderos y Cañada del Arnero, en Torreperogil. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ubeda al tomo 1.574, libro 200, folio 67, finca número 16.377, inscripción segunda. Su valor: 6.660.000 pesetas.

2.ª Urbana: Número 28, parcela de terreno señalada con el número 2 de la manzana número 1 en los mismos sitio y término que la anterior. Mismo Registro, tomo 1.574, libro 200, folio 68, finca 16.378, inscripción segunda. Su valor: 3.330.000 pesetas.

3.ª Urbana: Número 29, parcela de terreno señalada con el número 3 de la manzana número 1 de los mismos sitio y término que la anterior. Mismo Registro, tomo 1.574, libro 200, folio 69, finca 16.379, inscripción segunda. Su valor: 3.330.000 pesetas.

4.ª Urbana: Número 30, parcela de terreno señalada con el número 4 de la manzana número 1, en el mismo sitio y término que las anteriores. Mismo Registro, tomo 1.574, libro 200, folio 70, finca 16.380, inscripción segunda. Su valor: 8.880.000 pesetas.

Dado en Ubeda a 1 de septiembre de 1993.—La Jueza, María del Mar Reboloso del Moral.—La Secretaria.—47.325-3.

VALENCIA

Edicto

Don Juan Francisco Pérez Fortit, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 241/1993, se tramita juicio procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, instado por el Procurador don Antonio García-Reyes Comino, en nombre y representación de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Banca, contra don Isidro Javier Cerezo Romero y doña María Luisa Romero Sanchís, en el cual se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el día 4 de noviembre próximo, a las doce treinta horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal Colón, 39, de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo señalado para esta subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran la totalidad del tipo señalado para la subasta, y las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenida por la Ley, así como los títulos de propiedad, en su caso, están de manifiesto en la Secretaría, y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación y no tendrán derecho a exigir ninguna otra.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace constar, en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta de dichos bienes tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 30 de noviembre próximo, a las doce treinta horas, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, y no habiendo postor que ofrezca la totalidad del precio de la segunda subasta, la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo sitio antes indicado, el día 11 de enero de 1994, a las doce treinta horas.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al deudor del lugar, día y hora señalados para el remate.

Bienes objeto de la subasta

1. Planta baja, con acceso por la calle Fuente de la Higuera, número 5, de Valencia. Superficie 61,6 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de

la Propiedad de Valencia 4, al tomo 1.162, libro 335, sección tercera, de Ruzafa, folio 59, finca 33.177, inscripción segunda. Valorada en 3.247.000 pesetas.

2. Piso segundo, señalada su puerta con el número 2, destinado a vivienda, del edificio en Valencia, calle Fuente la Higuera, 5. Superficie útil 148,18 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Valencia 4 al tomo 1.486, libro 527 de la sección tercera de Ruzafa, folio 112, finca 33.177, inscripción segunda. Valorado en 10.123.000 pesetas.

Dado en Valencia a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Francisco Pérez Fortit.—El Secretario.—47.337-3.

VIGO

Edicto

Don José Ramón Sánchez Herrero, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de los de Vigo,

Hace saber: Que en los autos de juicio ejecutivo que se siguen en este Juzgado con el número 526/1989, actualmente en ejecución de sentencia por la vía de apremio, promovidos por Caja de Ahorros y Monte de Piedad Municipal de Vigo, con domicilio en Vigo, representado por el Procurador señor Estévez Lagoa, contra don Benigno Santos Blanco y su esposa, doña Carmen Begoña Domínguez Correa, mayor de edad, con domicilio en Figueirido, 58, Coya, Vigo; doña Mercedes Blanco García, con domicilio en Figueirido, 5, Coya, Vigo, y doña Carmen Correa Costas y su esposo a los efectos del artículo 144 del Reglamento Hipotecario, con domicilio en Figueirido, 58, Coya, de Vigo, declarado en rebeldía, sobre reclamación de cantidad (cuantía de 5.742.804 pesetas), se acordó a instancia de la parte actora, por providencia de esta fecha, sacar a pública subasta, por término de veinte días, en las fechas que se indicarán, los bienes embargados a los ejecutados y que al final se relacionarán.

Primera subasta: Tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 17 de noviembre próximo, a las doce treinta horas de su mañana.

Segunda subasta: Se celebrará en el mismo lugar, caso de resultar desierta la primera, el día 17 de diciembre siguiente, a las doce treinta horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que sirvió de base para aquella.

Tercera subasta: De resultar desierta la segunda, se celebrará la tercera, sin sujeción a tipo, el día 19 de enero de 1994, a las doce treinta horas de su mañana.

Las condiciones de la subasta serán las siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la misma, deberán los licitadores consignar previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Camelias, número 133, una cantidad igual, por lo menos, al 25 por 100 efectivo del que sirve de tipo para la subasta, presentando el resguardo correspondiente y siendo el número de cuenta el 36140000170526/89, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando al mismo el referido resguardo. En cuanto a la tercera subasta, el depósito será del 25 por 100 del tipo de la segunda.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta, excepto en la tercera.

Tercera.—Servirá de tipo para las dos primeras subastas el de valoración de los bienes, si bien, en la segunda, será con la rebaja del 25 por 100, y la tercera se celebrará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Se advierte que las fincas se sacan sin suplir previamente los títulos de propiedad por no haber sido presentados, debiendo conformarse los licitadores con esta circunstancia.

Quinta.—Los autos y certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere el artículo 1.489 de la Ley de Enjuiciamiento Civil se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se

entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes; si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Asimismo, y por medio del presente, se notifica a los demandados don Benigno Santos Blanco y su esposa, doña Carmen Begoña Domínguez Correa, doña Mercedes Blanco García y doña Carmen Correa Costas y su esposo, la celebración de las mencionadas subastas.

Bienes objeto de subasta

Propiedad de doña Carmen Correa Costas.

1. Mitad indivisa en nuda propiedad de una casa de planta baja y piso sobre terreno en el nombramiento de «Lucas», parroquia de Coya-Vigo (hoy camino de Figueirido, 58). Con terreno unido de una superficie de 644 metros cuadrados, según título, siendo la edificación de 150 metros cuadrados aproximadamente. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Vigo, en el libro 100, folio 2 finca número 10.718. Valorada en 6.000.000 de pesetas.

2. Terreno a solar denominado «Coutada», barrio de Figueirido, parroquia de Coya, de una superficie de 168,30 metros cuadrados, según título. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Vigo, en el libro 100, folio 136, finca número 10.753, sobre la que se emplaza una casa de planta baja de unos 60 metros cuadrados aproximadamente. Valorada en 4.000.000 de pesetas.

Asciende el total de la valoración a 10.000.000 de pesetas.

Dado en Vigo a 12 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, José Ramón Sánchez Herrero.—El Secretario.—47.310-5.

VILANOVA I LA GELTRÚ

Edicto

Don Antonio Gómez Canal, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Vilanova i la Geltrú,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 206/1992, a instancia de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, representada por la Procuradora doña Teresa Mansilla, contra «Feimpex, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 9 de diciembre de 1993, a las once horas. Tipo de licitación: 15.600.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 10 de enero de 1994, a las once horas. Tipo de licitación: 11.700.00 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 9 de febrero de 1994, a las once horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depo-

sitante deberá facilitar los siguientes datos: Juzdos de Primera Instancia e Instrucción número 2, sito en la calle Sant Gregori, 1, 1.ª, de Vilanova i la Geltrú, y el número de expediente del procedimiento. En tal supuesto, deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el apartado anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubier pedido por el acreedor hasta el mismo momento de celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—Y sirva el presente edicto de comunicación al deudor en caso de que se hubiere puesto en paradero desconocido.

Bien objeto de subasta

Vivienda de la primera planta o primer piso, piso único del edificio sito en Vilanova i la Geltrú, calle Casernes, número 21. Compuesto de cuatro habitaciones, comedor, cocina, dos baños, pasillo, recibidor. Tiene una superficie útil de 106 metros 77 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vilanova i la Geltrú, al tomo 1.293, libro 597, folio 13, finca número 38.362. Coeficiente: 30 por 100.

Dado en Vilanova i la Geltrú a 8 de septiembre de 1993.—El Juez, Antonio Gómez Canal.—El Secretario.—47.348.

VILLENA

Edicto

Doña Rosario Arenas Bedmar, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de la ciudad de Villena y su partido,

Hace saber: que en este Juzgado se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con número 301/1992, seguidos a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Francisco Javier Martínez Muñoz, contra Francisca Sevilla Lara, calle Avenida Finlandia, número 28, de Benejama, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes inmuebles constituidos en garantía hipotecaria de la propiedad de la deman-

dada, que abajo se describen, con indicación del tipo pactado para la subasta.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta el día 14 de enero de 1994, a las diez veinte horas, por el tipo pactado para la subasta, sin que se admitan posturas inferiores a dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el actor, el día 14 de febrero de 1994, a las diez diez horas, por el tipo pactado rebajado en un 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a este tipo pactado.

En tercero subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 14 de marzo de 1994, a las diez diez horas, sin sujeción a tipo.

La subasta se regirá por las siguientes condiciones:

Primera.—Que para tomar parte en primera y segunda subastas, deberá consignarse previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación.

Segunda.—En tercera, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Cuarta.—Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Que los autos y certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—En el acto de la subasta, el rematante viene obligado a aceptar las obligaciones consignadas en la regla octava del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y si no las acepta expresamente no le será admitida la proposición.

Bienes objeto de subasta

Lote primero: Una nave industrial de sólo planta baja en Benejama, partida del Torrelló y su calle de San Cristóbal, sin número, que tiene una superficie de 198 metros 40 decímetros cuadrados, que linda: Norte, calle de Manuel Puig; sur, calle de San Cristóbal; este, Vicente Sanz Pardines; oeste, Pedro Ribera Sanchis y Miguel Molina Mataix. Fue inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de Villena al tomo 947, libro 72 de Benejama, folio 64, finca número 6.318, inscripción tercera.

Valorada para subasta en la suma de 3.000.000 de pesetas.

Lote segundo: Casa de habitación sita en Benejama, en la avenida de Finlandia, número 28, que tiene una superficie de 138,50 decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo-distribuidor, estar, cocina, tres dormitorios, comedor, trastero y paso, con un patio a la parte derecha de la misma que tiene una superficie de ocho metros cuadrados aproximadamente, y linda: Derecha, entrando, propiedad de Pedro Ribera Sanchis; izquierda, calle de Manuel Puig; fondo, de Francisca Sevilla Lara, y con el frente, con la avenida de situación. Remata con teja de uralita. Fue inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de Villena, al tomo 947, folio 72 de Benejama, folio 127, finca número 5.731, inscripción cuarta.

Valorada para subasta e la suma de 3.500.000 pesetas.

Dado en Villena a 10 de junio de 1993.—El Juez.—La Secretaria, Rosario Arenas Bedmar.—47.412.

VINAROS

Edicto

Doña Maria Luz Garcia Monteys, Jueza de Primera Instancia del Juzgado número 2 de Vinarós,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 77-1993, promovido por la Caja de Ahorros de Cataluña, representada por el Procurador don Agustín Cervera Gasulla (litiga de pobre), contra «Aspro, Promociones Inmobiliarias, Sociedad Anónima», calle Reina Mercedes, número 3, quinto, B, de Madrid, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes que al final se describirán, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, a las diez horas, en los días y bajo las condiciones siguientes:

En primera subasta, el día 19 de noviembre de 1993, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 21 de diciembre de 1993, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en la tercera subasta, sin no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 19 de enero de 1994, sin sujeción a tipo. Todas ellas a las diez horas.

Condiciones de la subasta

Primera.—Para tomar parte en la primera subasta deberán los posibles licitadores consignar previamente en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio de tasación de los bienes, y para tomar parte en la segunda y tercera subastas, deberán igualmente consignar el 20 por 100 de tasación, con la rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—En la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran el precio de tasación pactado en la escritura de hipoteca. Para la segunda servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Fincas objeto de subasta

Todas las fincas que se describirán a continuación están ubicadas en el edificio sito en término de Vinarós, partida Boverals o Bovalar.

Bloque 1:

1. Entidad número 2. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 180, finca 23.653.

2. Entidad número 3. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 182, finca 23.654.

3. Entidad número 4. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 184, finca 23.655.

4. Entidad número 5. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 186, finca 23.656.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

5. Entidad número 6. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 188, finca 23.657.

6. Entidad número 7. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 190, finca 23.658.

7. Entidad número 8. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 192, finca 23.659.

8. Entidad número 9. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 194, finca 23.660.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

9. Entidad número 10. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 196, finca 23.661.

10. Entidad número 11. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 198, finca 23.662.

11. Entidad número 12. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 200, finca 23.663.

12. Entidad número 13. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 202, finca 23.664.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 2:

13. Entidad número 15. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 206, finca 23.666.

14. Entidad número 16. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 208, finca 23.667.

15. Entidad número 17. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 210, finca 23.668.

16. Entidad número 18. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 212, finca 23.669.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

17. Entidad número 19. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 214, finca 23.670.

18. Entidad número 20. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 216, finca 23.671.

19. Entidad número 21. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 218, finca 23.672.

20. Entidad número 22. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 220, finca 23.673.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

21. Entidad número 23. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 222, finca 23.674.

22. Entidad número 24. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 224, finca 23.675.

23. Entidad número 25. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 226, finca 23.676.

24. Entidad número 26. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 228, finca 23.677.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 3:

25. Entidad número 28. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 7, finca 23.679.

26. Entidad número 29. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 9, finca 23.680.

27. Entidad número 30. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 11, finca 23.681.

28. Entidad número 31. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 13, finca 23.682.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

29. Entidad número 32. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 15, finca 23.683.

30. Entidad número 33. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 17, finca 23.684.

31. Entidad número 34. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 19, finca 23.685.

32. Entidad número 35. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 21, finca 23.686.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

33. Entidad número 36. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 23, finca 23.687.

34. Entidad número 37. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 25, finca 23.688.

35. Entidad número 38. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 27, finca 23.689.

36. Entidad número 39. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 29, finca 23.690.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 4:

37. Entidad número 41. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 33, finca 23.692.

38. Entidad número 42. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 35, finca 23.693.
39. Entidad número 43. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 37, finca 23.694.
40. Entidad número 44. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 39, finca 23.695.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

41. Entidad número 45. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 41, finca 23.696.
42. Entidad número 46. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 43, finca 23.697.
43. Entidad número 47. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 45, finca 23.698.
44. Entidad número 48. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 47, finca 23.699.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

45. Entidad número 49. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 49, finca 23.700.
46. Entidad número 50. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 51, finca 23.701.
47. Entidad número 51. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 53, finca 23.702.
48. Entidad número 52. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 55, finca 23.703.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 5:

49. Entidad número 53. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 57, finca 23.704.

50. Entidad número 54. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 59, finca 23.705.
51. Entidad número 55. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 61, finca 23.706.
52. Entidad número 56. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 63, finca 23.707.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

53. Entidad número 57. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 65, finca 23.708.
54. Entidad número 58. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 67, finca 23.709.
55. Entidad número 59. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 69, finca 23.710.
56. Entidad número 60. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 71, finca 23.711.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

57. Entidad número 61. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 73, finca 23.712.
58. Entidad número 62. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 75, finca 23.713.
59. Entidad número 63. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 77, finca 23.714.
60. Entidad número 64. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 79, finca 23.715.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 6:

61. Entidad número 65. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 81, finca 23.716

62. Entidad número 66. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 83, finca 23.717.
63. Entidad número 67. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 85, finca 23.718.
64. Entidad número 68. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 87, finca 23.719.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 pesetas.

65. Entidad número 69. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 89, finca 23.720.
66. Entidad número 70. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 91, finca 23.721.
67. Entidad número 71. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 93, finca 23.722.
68. Entidad número 72. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 95, finca 23.723.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

69. Entidad número 73. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 97, finca 23.724.

70. Entidad número 74. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 99, finca 23.725.

71. Entidad número 75. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 101, finca 23.726.

72. Entidad número 76. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 103, finca 23.727.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 7:

73. Entidad número 77. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 105, finca 23.728.

74. Entidad número 78. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 107, finca 23.729.

75. Entidad número 79. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 109, finca 23.730.

76. Entidad número 80. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 111, finca 23.731.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 de pesetas.

77. Entidad número 81. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 113, finca 23.732.

78. Entidad número 82. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 115, finca 23.733.

79. Entidad número 83. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 117, finca 23.734.

80. Entidad número 84. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 119, finca 23.735.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

81. Entidad número 85. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 121, finca 23.736.

82. Entidad número 86. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 123, finca 23.737.

83. Entidad número 87. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 125, finca 23.738.

84. Entidad número 88. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 127, finca 23.739.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Bloque 8:

85. Entidad número 89. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 129, finca 23.740.

86. Entidad número 90. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 131, finca 23.741.

87. Entidad número 91. Vivienda de 87,14 metros cuadrados, inscrita al folio 133, finca 23.742.

88. Entidad número 92. Vivienda de 90 metros cuadrados, inscrita al folio 135, finca 23.743.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 14.400.000 de pesetas.

89. Entidad número 93. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 137, finca 23.744.

90. Entidad número 94. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 139, finca 23.745.

91. Entidad número 95. Vivienda de 68,16 metros cuadrados, inscrita al folio 141, finca 23.746.

92. Entidad número 96. Vivienda de 71,46 metros cuadrados, inscrita al folio 143, finca 23.747.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 12.800.000 pesetas.

93. Entidad número 97. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 145, finca 23.748.

94. Entidad número 98. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 147, finca 23.749.

95. Entidad número 99. Vivienda de 102,96 metros cuadrados, inscrita al folio 149, finca 23.750.

96. Entidad número 100. Vivienda de 106,26 metros cuadrados, inscrita al folio 151, finca 23.751.

Cada una de ellas tasada a efectos de subasta en 16.000.000 de pesetas.

Las citadas fincas se hallan inscritas en el Registro de la Propiedad de Vinaròs (Castellón).

Las 22 primeras al tomo 717, libro 230.

Desde la 23 a la 96 al tomo 717, libro 230.

Dado en Vinaròs a 21 de julio de 1993.—La Jueza, María Luz García Monteys.—El Secretario.—47.382.

VINAROS

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Vinaròs, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 234, de fecha 30 de septiembre de 1993, página 14422, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En la condición primera, donde dice: «Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 9 de octubre, ...», debe decir: «Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 29 de octubre...».—46.719-3 CO.

ZARAGOZA

Edicto

La Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.096/1992-Sección C, se sigue procedimiento sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de «Barclays Bank, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Fernando Peire Aguirre, contra doña Ana María García García y don José Varela Piñero, en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta el día 2 de noviembre próximo y hora de las diez de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendiente a la suma de 9.550.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera el día 2 de diciembre próximo y hora de las diez de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

En tercera subasta si no se remataran en ninguna de las anteriores el día 11 de enero de 1994 próximo y hora de las diez de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.
Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Número 11. Piso primero derecha, tipo A-4, en la planta superior de la casa número 3. Tiene una superficie útil de 71,25 metros cuadrados. Le corresponde una cuota de participación al valor total de la casa de que forma parte de 25,06 enteros por 100 y de 5 enteros por 100 en la urbana o bloque de que forma parte. Linda: Frente, rellano y hueco de la escalera y piso primero izquierda tipo A-5 de esta casa; derecha entrando e izquierda, espacios libres de la urbana o bloque de que forma parte, y fondo, mediante espacios libres de dicha

urbana o bloque con la avenida Monzalbarba. Tiene atribuido el cuarto trastero número 10 de los ubicados en el edificio independiente en el que además se alojan los depósitos de agua.

Inscrita en el tomo 1.666, folio 129, finca 5.319-N. Valorada en 4.775.000 pesetas.

2. Número 9. Piso entresuelo derecha, tipo A-4, en la planta baja, de la casa número 3. Tiene una superficie útil de 71,25 metros cuadrados. Le corresponde una cuota de participación en relación al valor total de la casa de que forma parte de 25,06 enteros por 100 y de 5 enteros por 100 en la urbana o bloque de que forma parte. Linda: Frente, rellano y hueco de la escalera y piso entresuelo izquierda, tipo A-5 de esta casa; derecha entrando e izquierda, espacios libres de la urbana o bloque de que forma parte, y fondo, mediante espacios libres de dicha urbana o bloque con la avenida de Monzalbarba. Tiene atribuido de cuarto trastero el número 9 de los ubicados en el edificio independiente en el que además se alojan los depósitos de agua.

Inscrito al tomo 1.666, folio 135, finca 55.321. Valorada en 4.775.000 pesetas.

Por medio de la presente se hace saber a los demandados el presente señalamiento dado su ignorado paradero a los fines previstos en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, para el supuesto de no poderse practicar la notificación en la forma acordada en autos.

Dado en Zaragoza a 9 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza.—El Secretario.—47.309-3.

ZARAGOZA

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos número 1.333/1984, a instancia de la actora Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja, representada por el Procurador señor Barrachina, y siendo demandado don George Tillhet Benech y herencia yacente y herederos desconocidos de doña María Victoria Heradio Pérez, se ha acordado librar el presente y su publicación, por término de veinte días, anunciándose la venta pública de los bienes embargados como de la propiedad de éste, que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte, deberá consignarse, previamente, el 20 por 100 de dichos precios de tasación en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia urbana número 2, de esta ciudad, y número de cuenta 4.900.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Dicho remate sólo podrá cederse a tercero por la parte ejecutante.

Cuarta.—Los autos y certificaciones de cargas están de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Tendrá lugar en este Juzgado, a las diez horas de las siguientes fechas:

Primera subasta: El 16 de diciembre próximo, en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte,

Segunda subasta: El 2 de enero siguiente, en ésta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta: El 10 de febrero próximo inmediato y será sin sujeción a tipo.

Son dichos bienes:

1. Urbana. Solar en Horche, sito en calle de las Canteras, número 7, con una superficie de 1.380

metros cuadrados, que linda, entrando, con finca de herederos de Ignacia Calvo Arroyo; izquierda, terrenos del Ayuntamiento; fondo, fincas de Mariano Fernández y Teresa Sacristal, y frente, carril de entrada. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Guadalajara, finca registral 6.921. Tasada en 5.244.000 pesetas.

2. Rústica, finca de olivar al sitio del Himo-didor, en terreno de Horche, con una superficie de 84 áreas, y linda: Al norte, la de Leandro Martínez; este, de Pedro Chiloeches; sur, de Pablo Martínez y otros, y oeste, de patrimonio de la Fuente Cortes, polígono 6, parcela 264, a, b y c. Finca registral 7.089. Tasada en 5.249.160 pesetas.

3. Rústica, tierra de viña en Horche, al sitio denominado «Merendero», polígono 12, parcela 444, con una superficie de 22 áreas 80 centiáreas, que linda, al norte, la de Atalina García Prieto; sur, Ezequiel Chiloeches Martínez; este, Pedro Caballero Fernández, y al oeste, la de José Calvo Salvador. Finca registral 7.094. Tasada en 7.546.800 pesetas.

Sirva el presente, en su caso, de notificación de las subastas a los demandados.

Dado en Zaragoza a 13 de septiembre de 1993.—El Juez.—El Secretario.—47.270.

ZARAGOZA

Edicto

En virtud de haberlo así acordado en resolución de esta fecha recaída en autos seguidos en este Juzgado número 12 bajo el número 208/1993-B de registro, de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Giménez Navarro, contra don Antonio Ranera Alos y doña Pilar Gómez Mara, en reclamación de crédito hipotecario se sacan a la venta en pública subasta y por término de veinte días los bienes hipotecados que con su valor de tasación se expresarán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas deberán los postores consignar previamente, el Banco Bilbao Vizcaya, agencia número 2, de esta ciudad, número de cuenta 4.879, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 efectivo del valor de la tasación que sirve de base a la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Los licitadores podrán presentar también sus posturas por escrito en pliego cerrado depositado en Secretaría del Juzgado con anterioridad a la hora de su celebración, debiendo hacer previamente la consignación como se establece en el apartado anterior.

Tercera.—El remate podrá hacerse con facultad de cederlo a tercero.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado en donde podrán ser examinados y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Asimismo y a los efectos del párrafo final de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente se notifica a los deudores hipotecarios citados, la celebración de las subastas que se señalan y se indicarán a continuación, para el caso de no poderse hacer personalmente en el domicilio hipotecario designado al efecto, y si hubiera lugar, al actual titular de la finca.

Las celebraciones de las subastas tendrán lugar a las diez horas en la Sala de Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia número 12 de Zaragoza, sito en la plaza del Pilar, número 2, 1.ª planta, en las siguientes fechas:

Primera subasta, el día 15 de noviembre de 1993, en ella no se admitirán posturas que no cubran el tipo de tasación pactado en la escritura de constitución de hipoteca. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte, se celebrará:

Segunda subasta, el día 13 de diciembre de 1993, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo. De darse las mismas circunstancias, se celebrará:

Tercera subasta, el día 17 de enero de 1994, sin sujeción a tipo y debiendo depositar previamente el 20 por 100 del tipo que salió a segunda subasta.

Bien hipotecado objeto de subasta

Local comercial en planta baja señalado con el número 1, con acceso directo desde la calle particular de edificio. Tiene una superficie de 170 metros 30 decímetros cuadrados y linda: Frente, calle particular del edificio recayente a la calle Alejandro Oliván y rellano y hueco de la escalera del portal 1; derecha, entrando, hueco de la escalera del portal 1 y resto de la finca de la que se segregó; izquierda, rellano y hueco de la escalera más próxima al ambulatorio de la Seguridad Social, con acceso directo a la planta sótano 2, y fondo, calle particular del edificio. Le corresponde una participación de 2 enteros 85 centésimas por 100 en el solar y demás cosas comunes del edificio de que forma parte.

Inscrita al tomo 1.874, libro 643 de la sección 3.ª C, folio 148, finca número 46.639, inscripción primera.

Forma parte del edificio o bloque, con sus correspondientes zonas de acceso calles particulares y zonas ajardinadas o espacios libres en término de Miralbueno de esta ciudad, partida de la Bombarda, calle Alejandro Oliván, sin número, hoy números 9, 11, 13 y 15.

Valorado en 20.154.000 pesetas a efectos de subasta.

Dado en Zaragoza a 20 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—47.464.

JUZGADOS DE LO SOCIAL

MADRID

Edicto

Doña Ofelia Ruiz Pontones, Magistrada-Jueza del Juzgado de lo Social número 18 de los de Madrid y su provincia,

Hago saber: Que en el procedimiento registrado en este Juzgado de lo Social número 18 de Madrid, con el número 8/1991, eje. 105/1991, a instancia de doña Pura Isabel García Lluís, contra «Promotora Real Zaragoza, Sociedad Anónima», en el día de la fecha se ha ordenado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los siguientes bienes embargados como de propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la siguiente:

Bienes que se subastan

Urbana. Número 41.—Apartamento ubicado en la planta segunda del edificio denominado «Tenerife», que se integra en el conjunto denominado «Golden Beach», tercera fase, en el partido de Las Chapas, sitio del Real de Zaragoza. Es del tipo A, y entre los de su planta es el noveno contando desde el sur. Tiene una superficie total construida de 167 metros 65 decímetros cuadrados, de los que 81 metros 65 decímetros cuadrados corresponden a terraza-solarium. Se distribuye interiormente en «hall», salón-comedor, cocina, dos dormitorios y dos cuartos de baño, teniendo el solarium en la planta cubierta. Linda: Derecha, entrando y espalda, resto de terreno destinado a jardines, resto de terreno y zonas comunes y finca número 37 de división horizontal. Tiene una cuota de 3,345 por 100. Se valora la finca descrita en un total de 21.500.000

pesetas sin contar con cuantas cargas y gravámenes puedan recaer sobre la misma. Se encuentra inscrita en el Registro de Marbella número 1, finca 3.998, libro 61, tomo 1.107, folio 1.

Urbana. Número 1.—Apartamento ubicado en la planta baja del edificio denominado «Fuerteventura», que se integra en el conjunto residencial «Golden Beach», cuarta fase, etapa A, en el partido de Las Chapas, situado en el Real de Zaragoza, término de Marbella. Es del tipo EP y entre los de su planta es el quinto contando desde el sur. Tiene una superficie total construida de 110 metros 32 decímetros cuadrados, de los que 17 metros 53 decímetros cuadrados corresponden a porches y 18 metros 24 decímetros cuadrados a terrazas. Se distribuye interiormente en «hall», salón-comedor, cocina, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Linda: Derecha, entrando, resto de terreno destinado a jardines; izquierda, resto de terrenos y zonas comunes; espalda, finca número 5 de división horizontal, y frente, zonas comunes y finca número 4 de división horizontal. Tiene una cuota de 3,361 por 100. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Marbella número 1, finca número 3.999, libro 61, tomo 1.107, folio 4. Se valora la finca descrita en 15.000.000 de pesetas, sin contar con cuantas cargas y gravámenes puedan recaer sobre la misma.

Urbana. Número 2.—Apartamento ubicado en la planta baja del edificio denominado «Fuerteventura», que está integrado en el conjunto residencial «Golden Beach», cuarta fase, etapa A, en el partido de Las Chapas, denominado Real de Zaragoza, término de Marbella. Es el tipo ES y entre los de su planta es el segundo contando desde el sur. Tiene una superficie total construida de 103 metros 1 decímetro cuadrados, de los que 17 metros cuadrados corresponden a porche y 27 metros 4 decímetros cuadrados a terraza. Se distribuye interiormente en «hall», salón-comedor, cocina, un dormitorio y un cuarto de baño. Linda: Derecha, entrando, finca número 3 de la división horizontal; izquierda, finca número 7 de la división horizontal; espalda, finca número 3 de la división horizontal y resto de terreno destinado a jardines, y frente resto de terrenos y zonas comunes.

Se le asigna una cuota de 3,138 por 100. Se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad de Marbella con el número 4.000, libro 61, tomo 1.107, folio 7. Se valora la finca descrita en 13.500.000 pesetas, sin contar con cuantas cargas y gravámenes puedan recaer sobre la misma.

Condiciones de la subasta

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social, en primera subasta, el día 27 de enero de 1994; en segunda subasta, en su caso, el día 21 de febrero de 1994, y en tercera subasta, también en su caso, el día 17 de marzo de 1994, señalándose hora para todas ellas las diez de la mañana, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que antes de verificarse el remate podrá el deudor librar los bienes pagando el principal y costas.

Segunda.—Que los licitadores deberán depositar previamente en la Secretaría o en un establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 del tipo de subasta.

Tercera.—Que el ejecutante podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hicieren sin necesidad de consignar depósito.

Cuarta.—Que las subastas se celebrarán por el sistema de pujas a la llana, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio hasta la celebración de las mismas, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación antes señalado. Los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta; en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

Quinta.—Que en segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

Sexta.—Que en tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieran justipreciado los bienes. Si hubiese postor que ofrezca suma superior, se aprobará el remate. De resultar desierta la tercera subasta, tendrán los ejecutantes o, en su defecto, los responsables legales solidarios o subsidiarios el derecho de adjudicarse los bienes, por el 25 por 100 del avalúo, dándosele a tal fin el plazo común de diez días. De no hacerse uso de ese derecho, se alzarán el embargo.

Séptima.—Que en todo caso queda a salvo el derecho de la parte actora a pedir la administración o adjudicación de los bienes subastados en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

Octava.—Sólo la adquisición o adjudicación practicada a favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios podrá efectuarse en calidad de ceder a tercero.

Novena.—Que los títulos de propiedad de los bienes que se subastan, con certificación registral de las cargas y gravámenes, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan examinarlos quienes quieran tomar parte en las subastas, previniendo que los licitadores deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir otros y que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito de los actores, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Décima.—Que el precio del remate deberá cumplirse dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del mismo.

Undécima.—La aprobación del remate o de la adjudicación quedará en suspenso hasta que transcurra el plazo señalado para el ejercicio del derecho de tanteo por el arrendador que es de treinta días (artículos 33 y 35 de la LAU).

Duodécima.—El adquirente contrae la obligación de permanecer en el local sin transformarlo el plazo mínimo de un año y destinarlo durante este tiempo por lo menos al negocio de la misma clase que venía ejerciendo el arrendatario (artículo 32 de la LAU).

Los bienes embargados están sometidos a anotación preventiva de embargo en el Registro de la Propiedad número 1 de Marbella.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso, en particular, una vez que haya sido publicado en «Boletín Oficial del Estado», tablón de anuncios, «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y «Boletín Oficial de la Provincia de Málaga», en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 17 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Ofelia Ruiz Pontones.—La Secretaria.—47.497.

MIERES

Edicto

Doña Irma Rodríguez Fernández, Oficial en funciones de Secretaria sustituta, del Juzgado de lo Social de Mieres (Asturias), y su demarcación,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen ejecuciones acumuladas números 37/1992, 40/1992 y 41/1992, sobre salarios y liquidación, a instancia de don Roberto Arias Peña y otros, contra don Juan Carlos Cordero Diaz, en las que se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, en la Sala de Audiencia del Juzgado de lo Social de Mieres, y a la hora de las diez treinta, por primera vez, el día 10 de noviembre, el día 17 de noviembre, en su caso, por segunda vez, y en su caso, por tercera vez el día 24 de noviembre, los bienes embargados

en las ejecuciones de referencia, que al final se dirán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para la primera subasta servirá de tipo el precio del avalúo; para la segunda, el precio del avalúo rebajado en el 25 por 100, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que corresponda en cada subasta.

Segunda.—En la tercera subasta no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieren justipreciado los bienes. Si hubiere postor que ofrezca suma superior, se aprobará el remate.

Tercera.—Los licitadores, salvo que sean los propios ejecutantes, o quienes pudieren subrogarse legalmente en su lugar, deberán, para poder tomar parte en la subasta, acreditar previamente haber depositado al menos el 20 por 100 efectivo del tipo de la subasta en la primera y segunda, y del tipo de la segunda en la tercera, y ello exclusivamente mediante cheque librado por Entidad de crédito, talón conformado, o resguardo acreditativo del ingreso de dicha cantidad en la cuenta de depósito y consignaciones judiciales abierta por este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Mieres, sita en esta localidad, calle Martínez de Vega, 2, con la clave 333964.

Cuarta.—No es necesario personarse en el Juzgado para intervenir en la subasta. Hasta el momento de su celebración pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la expresada consignación previa, en la forma indicada. Haciéndose constar los datos identificativos del remitente, que no se harán públicos si no lo desea, salvo que resulte adjudicatario, entendiéndose, salvo que se indique lo contrario en el pliego, que:

- Se aceptan las condiciones de la subasta.
- Se reserva la facultad de ceder el remate a un tercero.
- Se acepta, si su postura no fuera la mejor, el que quede reservada la cantidad consignada a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación de pago del resto, pudiera aprobarse el remate a su favor.

Dándose cuenta del resultado de la subasta, y si fuera el postor, se le requerirá para que en el plazo de tres días acepte la adjudicación, bajo apercibimiento en caso contrario, de pérdida de la cantidad consignada.

Quinta.—Sólo la adquisición o adjudicación practicada en favor de los ejecutantes o responsables legales, solidarios o subsidiarios podrá efectuarse en calidad de ceder a un tercero, según lo prevenido en el artículo 263 del texto refundido de la Ley de Procedimiento Laboral; cesión que se efectuará mediante comparecencia ante el Juzgado, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate, o dentro de los tres días hábiles siguientes.

Sexta.—El precio íntegro del remate deberá abonarse dentro de los tres días siguientes a su aprobación, caso de no efectuarse en el acto de subasta.

Séptima.—De estar divididos los bienes en lotes, puede participarse separadamente en la subasta de cada uno de los mismos, siendo el importe de la consignación y la postura mínima, proporcional al valor de la tasación del lote.

Octava.—En la subasta de inmuebles se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación obrante en autos, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistiendo, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes que se subastan

Lote número 1.—Finca urbana. Predio 1: Emplazado en planta baja del edificio denominado «Bajo Derecha», con una superficie de 57,39 metros cuadrados, según el título y 60,83 metros cuadrados según el Registro. Linda, mirando la fachada principal del edificio: Frente, carretera general Santullano a Lillo; espalda, comparecientes; izquierda,

portal, caja de escalera, hueco de ascensor y trasteros. Se encuentra situada en el edificio sito en Sotiello, Moreda, Aller. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lena, libro 329 de Aller, tomo 894, folio 49, finca número 37.658. Tasada en 2.500.000 pesetas.

Lote número 2.—Finca urbana. Predio 2: Se halla emplazada en la planta baja del edificio, con frente a la carretera general de Santullano a Lillo, denominada «Bajo Izquierda», con una superficie construida de 101 metros 87 decímetros cuadrados, destinada a local de negocio y sin distribuir. Linda, mirando la fachada principal del edificio: Frente, carretera general de Santullano a Lillo; espalda, herederos de Ramiro Fernández; derecha, entrando, portal, caja de escalera y trasteros; izquierda, con Manuel y María del Amor Fernández Alonso. Se encuentra situada en el edificio sito en Sotiello, Moreda, Aller. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Pola de Lena, finca número 37.659. Tasada en 4.250.000 pesetas.

Lote número 3.—Finca urbana. Predio 3: Emplazada en la primera planta alta del edificio con frente a la carretera general de Santullano a Lillo, denominado «Piso Primero Derecha», se destina a una vivienda de tipo A, con una superficie construida de 117 metros 34 decímetros cuadrados, siendo útil de 88 metros 94 decímetros cuadrados, distribuidos en «hall» de entrada, con acceso a baño completo exterior, cocina con terraza, y armario en el «hall», paso a distribuir desde donde se accede al resto de la vivienda que consta de tres dormitorios dobles, uno de ellos con terraza, salón comedor y aseos, resultando en general tres huecos a la carretera general, que son: Cocina, salón y dormitorio principal, y donde los dos dormitorios restantes y el baño principal a la parte trasera. Linda: Mirando la fachada principal del edificio: Frente, carretera general de Santullano a Lillo; espalda, herederos de Ramiro Fernández; derecha, solar propiedad de los comparecientes; izquierda, caja de escalera, rellano de acceso, hueco de ascensor y piso izquierdo de igual planta. Se encuentra situado en el edificio sito en Sotiello, Moreda, Aller. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lena, finca número 37.680. Tasada en 7.850.000 pesetas.

El presente edicto servirá de notificación en forma para el ejecutado y su esposa, y terceros interesados.

Dado en Mieres a 21 de septiembre de 1993.—La Secretaria judicial sustituta, Irma Rodríguez Fernández.—47.495.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Doña María Pilar Fernández Alonso, Magistrada-Jueza del Juzgado de lo Social número 2 de Palma de Mallorca,

Hago saber: Que en los autos número ejecutivo 147/1989, seguidos a instancia de don Francisco Cortés y otros, contra don Joaquín Ruiz Romero, sobre cantidad, hoy día en trámite de ejecución, se ha acordado sacar a la venta en pública subastas, por término de veinte días, los bienes embargados como de propiedad del demandado cuya relación y tasación es la siguiente:

Urbana: Mitad indivisa de la nuda propiedad de piso vivienda en la planta alta del edificio señalado con el número 20 y una de la calle Juavert de la villa de Felanitx, que tiene su acceso directamente desde la citada calle Juavert a través de una escalera, que ocupa una superficie construida de 114 metros 70 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Manacor, folio 115, tomo 3.868, libro 697 de Felanitx, finca 42.779. Valor de tasación estimado en 6.200.000 pesetas.

Dicha subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Font y Monteros, 8, segundo, en primera subasta el día 20 de diciembre, en segunda subasta, en su caso, el día 13 de enero de 1994 y en tercera subasta, también en

su caso, el día 9 de febrero de 1994, señalándose como hora para todas ellas la de las diez treinta de la mañana, y se celebrará bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Las personas que deseen concurrir a la subasta deberán presentar para tomar parte en la misma el resguardo acreditativo de haber ingresado el 20 por 100 del tipo de tasación en la cuenta número 046500064014789 del Banco Bilbao Vizcaya.

Segunda.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto a aquél, el resguardo de la consignación preceptiva.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de tasación, adjudicándose los bienes al mejor postor.

Cuarta.—Que en segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

Quinta.—Que en tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieran justipreciado los bienes.

Sexta.—No se admitirá la cesión a tercero de la adjudicación de los bienes subastados con excepción de que la misma recaiga en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios.

Séptima.—Que de resultar desierta la tercera subasta, tendrán los ejecutantes o en su defecto los responsables legales subsidiarios el derecho a adjudicarse los bienes, por el 25 por 100 del avalúo, dándoseles a tal fin el plazo de diez días.

Octava.—Se sacan los bienes a pública subasta sin suplir previamente la falta de títulos de propiedad, por el deudor obrando en autos certificación registral.

Dado en Palma de Mallorca, septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, María Pilar Fernández Alonso.—46.990.

VALENCIA

Edicto

Don Francisco Olarte Madero, Secretario del Juzgado de lo Social número 3 de los de Valencia,

Hago saber: Que en los autos, número 10.767-70/1992 y acumulados, ejecución número 2.165/1992, seguidos ante este Juzgado a instancias de Fernando Galiana Sastre y otros, contra la Empresa Asociación de la Prensa Valenciana, se ha acordado sacar a pública subasta los siguientes bienes:

Lote número 1: Edificio sito en Valencia, Carrera Malilla, sin número; una nave y corral, de superficie 851 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Valencia número 12, finca 6.827, tomo 1.540, libro 69, folio 211, inscripción 1.^a

Parcela sita en partida de Malilla, superficie 6 áreas 23 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 12, finca número 6.829, tomo 1.540, libro 69, folio 214, inscripción primera.

Edificio sito en Carrera de Malilla, sin número; una sola planta con corral; superficie, 558 metros cuadrados, de los que se hallan cubiertos 400 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 12, finca número 4.264, tomo 1.522, libro 63, folio 1, inscripción segunda.

Edificación para usos industriales, sita en partida de Malilla, nuevo acceso de Valencia a Tarragona, sin número, planta baja; superficie, 1.663,45 metros cuadrados del solar. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 12, finca 2.041, tomo 1.313, libro 21, folio 159, inscripción primera. Valorado en 21.896.742 pesetas.

Lote número 2: Planta baja y sótano de la izquierda entrando; tiene dos puertas, recayentes a la calle del Marqués de Dos Aguas y tres más a la calle

Ruiz de Lihory; mide la planta baja 209,35 metros cuadrados y el sótano 185,23 metros cuadrados; a éste se baja por una escalerilla interior desde la planta baja. Cuota: 16,652 por 100. Es parte que se separa del edificio en Valencia, calle del Marqués de Dos Aguas, 5, con fachada posterior recayente a la calle de Ruiz de Lihory. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3, finca número 6.685, folio 109, tomo 1.282, libro 98 de la Sección Mar, inscripción primera.

Piso entresuelo de la izquierda entrando, puerta 2. Cuota: 5,20 por 100. Es parte que separa del edificio en Valencia, calle del Marqués de Dos Aguas, 5, con fachada posterior recayente a la calle de Ruiz de Lihory. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3, finca número 6.686, folio 112, tomo 1.282, libro 98 de la Sección Mar, inscripción primera.

Valorado en 2.417.906 pesetas.

Lote número 3: Vivienda en primera planta alta o entresuelo, con fachadas a las calles de Pascual y Genis y Martínez Cubells, a las que forma chaflán, demarcada con la puerta número 2 de la casa en Valencia, calle de Martínez Cubells, 10. Tiene una superficie de 146 metros cuadrados. Cuota: 5 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3, finca número 4.185, folio 107, tomo 1.306, libro 105 de la Sección Mar, inscripción quinta.

Valorado en 6.699.629 pesetas.

Lote número 4: Habitación de la derecha mirando a la fachada de la planta baja, del edificio en Valencia, con frontera recayente a la calle de Manolo Taberner, 17. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Valencia, finca 54.054, folio 212, tomo 2.228, libro 666, Sección Cuarta-A-Afuera.

Valorado en 2.115.660 pesetas.

Lote número 5: Una máquina rotativa marca «Rockwell», con cuadro de mandos, con seis tramos formadores marca «Allen Bradley», funcionando con tres cuerpos de carga de papel con cierre marca «Staker». Hipoteca mobiliaria número 1.069 del Registro de la Propiedad número 8 de Valencia, tomo 7, folio 125.

Valorado en 45.254.456 pesetas.

Lote número 6:

Un ordenador «IBM», 5363, y siete pantallas monitor 5160 «IBM», con los correspondientes teclados; Dos impresoras «IBM», modelo 5224, con número de serie 3021169 y número 3016895, respectivamente, con los módulos soporte.

Una máquina rotativa marca «Web Leaders», modelo 1/4 1/2, serie número 61174, de dos cuerpos, siendo el número de serie del segundo el 61175.

Una cizalla marca «Polar Mohr Standar 115», serie número 69/3691, modelo guillotina.

Dos máquinas «Anacax», MH-100, insoladoras.

Tres mesas de composición, dos con dos cajones y una con seis, de 1,40 por 1,10.

Una máquina insoladora «Howson-Algraphy», modelo Apolo.

Tres mesas de montaje.

Ocho ordenadores con pantalla e impresora marca «Macintosh» IICI.

Veinte ordenadores «Macintosh» IISI.

Treinta mesas oficina de diferentes modelos y medidas.

Treinta sillas giratorias.

Siete máquinas de escribir «Olivetti», línea 98. Dos mesas gerencia de 2 por 1, en madera, de dos y tres cajones.

Tres sillones gerencia.

Diez ficheros metálicos.

Tres armarios metálicos con puertas abatibles.

Tres armarios metálicos con puerta de persiana.

Un armario metálico de dos puertas.

Un escaner marca «Optronics».

Un ordenador «Macintosh» I UCI.

Dos filmadoras marca «Dupont».

Una filmadora «Linotronic 300».

Valorado en 10.405.000 pesetas.

Para determinar el justiprecio de los bienes correspondientes a los cinco primeros lotes, se ha deducido del valor de los mismos el importe de las cargas

que deberán quedar subsistentes tras la venta judicial.

La certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria está de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado. Se entenderá que los créditos garantizados con derecho real continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El acto de remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, avenida Barón de Cárcer, 36, Valencia, en primera subasta, el día 23 de noviembre de 1993, a las doce horas, no admitiéndose en dicho acto posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

De resultar desierta la misma, se celebrará segunda subasta el día 25 de noviembre de 1993, a las doce horas, en la que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, una vez deducido el 25 por 100 por tratarse de segunda subasta.

Finalmente, y en el caso de resultar también desierta la segunda, se celebrará una tercera subasta, la cual tendrá lugar el día 30 de noviembre de 1993, a las doce horas, en la cual no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 del avalúo. De resultar desierta la tercera subasta, tendrán los ejecutantes, o en su defecto los responsables legales solidarios o subsidiarios, el derecho a adjudicarse los bienes por el 25 por 100 del avalúo, en plazo común de diez días.

Para tomar parte en cualquiera de las subastas mencionadas los licitadores deberán acreditar haber consignado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado una cantidad, por lo menos, igual al 20 por 100 del valor de los bienes, sin cuyo requisito no serán admitidos.

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, presentando en la Secretaría de este Juzgado, junto a aquél, resguardo acreditativo de la consignación a que se refiere la advertencia anterior.

Sólo la adquisición o adjudicación practicada en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios podrá efectuarse en calidad de ceder a tercero.

Los bienes a subastar se encuentran depositados en Valencia, Marqués de Dos Aguas, 5, y en Carrera Malilla, 134, donde podrán ser examinados por los interesados.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Dado en Valencia a 15 de septiembre de 1993.—El Secretario, Francisco Olarte Madero.—47.502.

TRIBUNAL DE CUENTAS

Edicto

Procedimiento de reintegro número A1/89, del Ramo Comercio Exterior, provincia de Madrid.

El Letrado Secretario del Departamento 1.º de la Sección de Enjuiciamiento del Tribunal de Cuentas, hace saber: Que en el procedimiento de reintegro por alcance número A1/1989, del ramo de Comer-

cio Exterior, provincia de Madrid, que se sigue ante este Tribunal, se ha dictado la siguiente:

«Providencia. Consejero de Cuentas: Excmo. Sr. don Antonio de la Rosa Alemany.—Madrid a 2 de septiembre de 1993. Dada cuenta, vista la demanda interpuesta por el Ministerio Fiscal mediante escrito de 9 de julio próximo pasado, únase a los autos de su razón y Acuerdo. Primero: Admitir a trámite el mencionado escrito de demanda. Segundo: Dar traslado a las demandadas de la demanda presentada para que comparezcan y la contesten dentro de los veinte días de su notificación. Tercero: Desprendiéndose de las actuaciones que las demandadas pudieran encontrarse en ignorado paradero, y a los efectos de poder notificar la demanda, acuerdo para mejor proveer que se dirija oficio a la Dirección General de Policía para que informe si al día de la fecha se conoce el paradero y último domicilio de las demandadas, así como sus números de documento nacional de identidad. Cuarto: Visto el tercer otrosí de la demanda, acuerdo llevar a cabo las actuaciones necesarias para la búsqueda de bienes de las demandadas, a efectos del aseguramiento de las responsabilidades. Quinto: Visto el cuarto otrosí de la demanda, librese testimonio de particulares al Pleno del Tribunal de Cuentas por sí, de acuerdo con el artículo 45 de la Ley Orgánica del Tribunal de Cuentas, considerase oportuno iniciar procedimiento de fiscalización. Notifíquese esta resolución a las partes con la advertencia de que contra esta providencia cabe interponer recurso de reposición dentro del plazo de los tres días siguientes a su notificación, ante este Consejero de Cuentas, de conformidad con lo previsto en los artículos 376 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.—Lo mandó y firma el Excmo. Sr. Consejero de Cuentas que firma, de que doy fe.—El Consejero de Cuentas, Antonio de la Rosa Alemany.—Ante mí.—El Letrado Secretario, Mariano Sola Fernández.—Firmados y rubricados.»

Lo que se hace público con la finalidad de que sirva de notificación a doña Nicole Gasne Rocard, doña María Cecilia Foncillas Gasne y doña Verónica Lucía Foncillas Gasne, por hallarse éstas en ignorado paradero.

Dado en Madrid a 2 de septiembre de 1993.—El Letrado Secretario, Mariano Sola Fernández.—Firmado y rubricado.—47.262-E.

Edicto

Procedimiento de reintegro número A75/93, del Ramo de Correos, Las Palmas.

Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo acordado por el Excmo. Sr. Consejero de la Sección de Enjuiciamiento del Tribunal de Cuentas por providencia de fecha 2 de septiembre de 1993, dictada en el procedimiento de reintegro por alcance número A75/1993, del ramo de Correos, provincia de Las Palmas, que en dicho Tribunal se sigue procedimiento de reintegro con motivo del descubierto de 80.973 pesetas, producido en el Servicio Rural de Correos de Arucas-San Felipe (Las Palmas), entre los días 12 de abril de 1988 y 22 de febrero de 1989, lo cual se hace saber con la finalidad de que los legalmente habilitados

para el mantenimiento u oposición a la pretensión de responsabilidad contable puedan comparecer en los autos personándose en forma dentro del plazo de nueve días.

Dado en Madrid a 2 de septiembre de 1993.—El Letrado Secretario, Mariano F. Sola Fernández.—Firmado y rubricado.—47.263-E.

Edicto

Procedimiento de reintegro por alcance número B-43/93, del ramo de Correos, Guipúzcoa.

El Secretario del Departamento 2.º de la Sección de Enjuiciamiento de este Tribunal hace saber: Que en el procedimiento de reintegro por alcance número B-43/93, del ramo de Correos, Guipúzcoa, se ha dictado Sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva, con la firma del Excmo. Sr. Consejero de Cuentas que la ha dictado, es como sigue:

«Sentencia.—En Madrid a 14 de septiembre de 1993.—Dada cuenta del procedimiento de reintegro por alcance número B-43/93, del ramo de Correos, provincia de Guipúzcoa, en el que han intervenido el Ministerio Fiscal, el Abogado del Estado, como demandante, y don Guillermo Álvarez López, funcionario del Cuerpo de Auxiliares Postales y de Telecomunicación, Escala de Clasificación y Reparto, adscrito a la Unidad de Reparto de San Sebastián (Guipúzcoa), como demandado, en situación procesal de rebeldía y de conformidad con los siguientes: I. Antecedentes de hecho; II. Hechos probados; III. Fundamentos de derecho; IV. Fallo. Primero: Declarar como importe en que se cifra el alcance causado en los fondos del Servicio de Giro el de 15.848 pesetas. Segundo: Declarar como responsable contable directo del alcance a don Guillermo Álvarez López, funcionario del Cuerpo de Auxiliares Postales y de Telecomunicación, Escala de Clasificación y Reparto. Tercero: Condenar al mencionado don Guillermo Álvarez López al reintegro de la suma en que se cifra el alcance. Cuarto: Condenar también al mencionado don Guillermo Álvarez López al pago de los intereses, calculados con arreglo a los tipos legalmente establecidos y vigentes el día en que se produjo el alcance. Quinto: Acordar la contracción de la cantidad en que se ha cifrado la responsabilidad contable en la cuenta que, en su caso, proceda. Sexto: Condenar igualmente a don Guillermo Álvarez López al pago de las costas causadas en esta instancia. Pronúnciese esta Sentencia en Audiencia Pública y notifíquese a las partes, haciéndoles saber que pueden interponer contra la misma recurso de apelación ante esta Consejero de Cuentas en el plazo de cinco días. Asimismo, librese certificación de la presente resolución al Juzgado de lo Penal número 2 de San Sebastián, a los efectos oportunos. Así lo acuerda por esta Sentencia, de la que quedará certificación en los autos, el Excmo. Sr. Consejero de Cuentas, de que doy fe.—El Consejero de Cuentas, P. Martín.—El Secretario, J. Medina.—Firmados y rubricados.»

Lo que se hace público para que sirva de notificación en forma a don Guillermo Álvarez López por encontrarse en ignorado paradero.

Dado en Madrid a 17 de septiembre de 1993. 47.265-E.