IV. Administración de Justicia

TRIBUNAL SUPREMO

SALA TERCERA

SECCIÓN PRIMERA

Secretaría: Sra. Pera Bajo

Por el presente anuncio se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos de los actos administrativos impugnados y de quienes tuvieren intereses directos en el mantenimiento de los mismos, que:

Por don JOSE MANUEL GONZALEZ VIÑAS Y OTROS se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra el Consejo General del Poder Judicial de 6-10-1992, desestimatorio de alzada contra acuerdo de la Comisión Permanente de 9-6-1992 (recurso 70/93), sobre escalafón de la Carrera Judicial a cuyo pleito ha correspondido el número 1/19/1993.-25.971-E.

Por don JOSE MANUEL GONZALEZ VIÑAS Y OTROS se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra resolución dictada por el Pleno del Consejo General del Poder Judicial de 6-10-1992 desestimatoria del recurso de alzada del mismo CGPJ de 9-6-1992, sobre escalafón de la Carrera Judicial a cuyo pleito ha correspondido el número 1/7.560/1992.-25.973-E.

Por doña ANA MARIA ORELLANA CANO Y OTROS se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra el Consejo General del Poder Judicial de 6-10-1992, desestimatorio del recurso de alzada interpuesto contra acuerdo de la Comisión Permanente del Consejo de 9-6-1992, sobre escalafón de la Carrera Judicial a cuyo pleito ha correspondido el número 1/17/1993.-25.975-E.

Por doña ANA MARIA ORELLANA CANO se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra el Consejo General del Poder Judicial el 6-10-1992, desestimatoria del recurso de alzada interpuesto contra acuerdo Comisión Permanente del CGPJ de 9-6-1992 sobre escalafón de la Carrera Judicial a cuyo pleito ha correspondido el número 1/197/1993.-25.977-E.

Y para que sirva de emplazamiento a las referidas personas, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30, de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante dicho Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la referida Ley, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho, se hace público, en cumplimiento de providencia dictada con fecha de hoy.

Madrid, 29 de abril de 1993.-El Secretario.

SECCIÓN TERCERA

Secretaría: Sr. Palencia Guerra

Por el presente anuncio se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos del acto administrativo impugnado y de quienes tuvieren interés directo en el mantenimiento del mismo, que:

Por EMPRESA ASCENSORES CENIA, SOCIEDAD ANONIMA, Y DOS MAS se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo sobre competencia Tribunal Defensa de la Competencia pleito al que ha correspondido el número general 1/373/1993 y el 000 de 1993 de la Secretaría del que suscribe.

Y para que sirva de emplazamiento a las referidas personas, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30, de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante la susodicha Sala de este Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la misma, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho, se hace público, en cumplimiento de providencia dictada con fecha de hoy.

Madrid, 13 de mayo de 1993.-El Secretario.-27.101-E.

SECCIÓN OCTAVA

Secretaría: Sr. Fernández de Arévalo Delgado

Por el presente anuncio se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos de los actos administrativos impugnados y de quienes tuvieren intereses directos en el mantenimiento de los mismos, que:

Por don JOSE ANTONIO PUCHOL LOPEZ sobre desestimación solicitud de indemnización por adelanto edad de jubilación, pleito al que ha correspondido el número general 1/234/1993 y el número de Secretaría 110/1993, en el día de la fecha ha recaído resolución por virtud de la cual se reclama la ampliación del expediente administrativo, con suspensión de trámite.-26.802-E.

Por doña AMPARO RIVERO BELESTA se desestima la solicitud de indemnización por adelanto edad de jubilación y contra desestimación por silencio recurso reposición, pleito al que ha correspondido el número general 1/232/1993 y el número de Secretaría 108/1993, en el día de la fecha ha recaído resolución por virtud de la cual se reclama la ampliación del expediente administrativo, con suspensión del trámite.-26.807-E.

Y para que sirva de emplazamiento a las referidas personas, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30, de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante la susodicha Sala de este Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la misma, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho, se hace público, en cumplimiento de providencia fecha 13 de mayo de 1993.

Madrid, 13 de mayo de 1993.-El Secretario.

SECCIÓN NOVENA

Secretaría: Sr. Saavedra Maldonado

Por el presente anuncio se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos del acto administrativo impugnado y de quienes tuvieren interés directo en el mantenimiento del mismo, que:

Por don RICARDO LINARES ALVAREZ DE SOTOMAYOR sobre daños y perjuicios, pleito al que ha correspondido el número general 1/1.571/1991 y el número de Secretaría 288/1991, en el día de la fecha ha recaído resolución por virtud de la cual se reclama la ampliación del expediente administrativo, con suspensión del trámite.

Y para que sirva de emplazamiento a las referidas personas, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30, de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante la susodicha Sala de este Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la misma, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho, se hace público, en cumplimiento de providencia fecha 24 de abril de 1993.

Madrid, 24 de abril de 1993.-El Secretario.-25.974-E.

SECCIÓN NOVENA

Secretaría: Sr. Saavedra Maldonado

Por el presente anuncio se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor hubieren derivado o derivaren derechos del acto administrativo impugnado y de quienes tuvieren interés directo en el mantenimiento del mismo, que:

Por don CARLOS MESA LUNA sobre resolución de fecha 21 de septiembre de 1992, de las Mesas del Congreso de los Diputados y del Senado, pleito al que ha correspondido el número general 1/7.269/1992 y el número de Secretaría 264/1992, en el día de la fecha ha recaído resolución por virtud de la cual se reclama la ampliación del expediente administrativo, con suspensión del trámite.

Y para que sirva de emplazamiento a las referidas personas, con arreglo a los artículos 60 y 64, en relación con los 29 y 30, de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con la prevención de que si no comparecieren ante la susodicha Sala de este Tribunal dentro de los términos expresados en el artículo 66 de la misma, les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho, se hace público, en cumplimiento de providencia fecha 25 de noviembre de 1992.

Madrid, 25 de abril de 1993.-El Secretario.-29.516-E.

AUDIENCIA NACIONAL

SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

Sección Cuarta

Se hace saber, para conocimiento de las personas a cuyo favor pudieran derivarse derechos de los actos administrativos impugnados y de quienes tuvieren intereses directos en el mantenimiento de los mismos, que por la Entidad y persona que se relacionan a continuación se han formulado recursos contencioso-administrativos contra los actos

reseñados, a los que han correspondido los números que se indican de esta Sección:

4/759/1993.—INSTITUCION DOCENTE GYRSA, S. A., contra Orden de 13-4-1993 del Ministerio de Educación y Ciencia, confirmada en reposición por silencio administrativo, sobre renovación de concierto educativo.—40.000-E.

4/736/1993.—Don ANGEL SATUE SEISDEDOS contra Orden de fecha 3-5-1993, de solicitud formulada ante el Ministerio de Defensa, sobre fijación de nuevos cánones de uso de viviendas militares.—39.999-E.

Lo que se anuncia para que sirva de emplazamiento de los que, con arreglo a los artículos 60, 64 y 66, en relación con los 29 y 40, de la Ley de esta Jurisdicción, puedan comparecer como code demandados o coadyuvantes en el indicado recurso.

Madrid, 12 de julio de 1993.—El Secretario.

TRIBUNALES SUPERIORES DE JUSTICIA

MADRID

Sala de lo Contencioso-Administrativo

SECCIÓN SEGUNDA

En cumplimiento del artículo 60 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, se hace público que, en providencia de hoy, esta Sección Segunda ha admitido a trámite los recursos contencioso-administrativos interpuestos por:

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación presunta, por silencio administrativo, del recurso de alzada interpuesto ante el excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas y Transportes, sobre la reclamación solicitando el pago de intereses de demora por retraso en el pago de las certificaciones números 26, 27, 2 y 3. Clave 7-M-1155.1; recurso al que ha correspondido el número 522/1993.—27.105-E.

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación, por silencio administrativo, del recurso de alzada ante el excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas y Transportes, sobre pago de intereses de demora por retraso en el pago de las certificaciones números 9 y 11 de las obras «11-B-2300. Autovía Igualada-Martorell. Duplicación de calzada. CN-Madrid a Francia por Barcelona, puntos kilométricos 569,4 al 576,5. Tramo: El Bruch-Exparraguera»; recurso al que ha correspondido el número 523/1993.—27.106-E.

Notifíquese, conforme a lo establecido en el artículo 64 de la LJCA, a cuantos aparezcan interesados en el expediente administrativo, la resolución de la Administración autora del acto, la resolución impugnada, por la cual se acuerda emplazar para que puedan comparecer y personarse en autos en el plazo de nueve días, sin que por su personación pueda retrotraerse ni interrumpirse el curso del procedimiento, de conformidad con lo establecido en la Ley de Medidas Urgentes de Reforma Procesal, de 30 de abril de 1992.

Madrid, 5 de mayo de 1993.—La Secretaria.

Sala de lo Contencioso-Administrativo

SECCIÓN SEGUNDA

En cumplimiento del artículo 60 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, se hace público que, en providencia de hoy, esta Sección Segunda ha admitido a trámite los recursos contencioso-administrativos interpuestos por:

SOCIETE FINANCIERE DES LABORATOIRES ASSOCIES, S. A., contra la desestimación

parcial del recurso de reposición interpuesto contra la denegación del Registro de la Propiedad Industrial de la marca internacional número 526.268, «IKO», y su diseño; recurso al que ha correspondido el número 419/1993.—25.744-E.

LASAN CONSTRUCCIONES, S. A., contra las resoluciones de la Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social que desestimaban los recursos de reposición interpuestos contra las resoluciones de 7-10-1992 del mismo Organismo que acordaron resolución de contratos de obras; recurso al que ha correspondido el número 507/1993.—25.746-E.

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación del recurso de alzada interpuesto contra la desestimación presunta, por silencio administrativo, de la reclamación planteada ante la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes solicitando pago de intereses de demora por retraso de pago de certificación número 26 de las obras realizadas; recurso al que ha correspondido el número 517/1993.—25.750-E.

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación del recurso de alzada interpuesto contra la desestimación presunta, por silencio administrativo, de la reclamación planteada ante la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes reclamando pago de intereses de demora por retraso de pago de certificación de obra realizada; recurso al que ha correspondido el número 526/1993.—25.754-E.

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación del recurso de alzada interpuesto contra la desestimación presunta, por silencio administrativo, de la reclamación planteada ante la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes solicitando pago de intereses de demora por obras realizadas; recurso al que ha correspondido el número 527/1993.—25.757-E.

Notifíquese, conforme a lo establecido en el artículo 64 de la LJCA, a cuantos aparezcan interesados en el expediente administrativo, la resolución de la Administración autora del acto, la resolución impugnada, por la cual se acuerda emplazar para que puedan comparecer y personarse en autos en el plazo de nueve días, sin que por su personación pueda retrotraerse ni interrumpirse el curso del procedimiento, de conformidad con lo establecido en la Ley de Medidas Urgentes de Reforma Procesal, de 30 de abril de 1992.

Madrid, 7 de mayo de 1993.—La Secretaria.

Sala de lo Contencioso-Administrativo

SECCIÓN SEGUNDA

En cumplimiento del artículo 60 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, se hace público que, en providencia de hoy, esta Sección Segunda ha admitido a trámite los recursos contencioso-administrativos interpuestos por:

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación tácita, por silencio administrativo, del recurso de alzada interpuesto contra la resolución de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes solicitando el pago de intereses de demora por retraso en el pago de la certificación número 16 de las obras de acondicionamiento, ensanche y refuerzo de San Sebastián a La Coruña, puntos kilométricos 433,4 al 451. Clave 1-LU-337; recurso al que ha correspondido el número 529/1993.—27.107-E.

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la presunta desestimación, por silencio administrativo, del recurso de alzada interpuesto contra la resolución de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes solicitando el pago de intereses de demora por retrasos en el pago de la certificación número 22 de las obras de N-330, puntos kilométricos 3,800 al 12,800. Clave 1-Z-310; recurso al que ha correspondido el número 519/1993.—27.110-E.

Notifíquese, conforme a lo establecido en el artículo 64 de la LJCA, a cuantos aparezcan interesados en el expediente administrativo, la resolución de la Administración autora del acto, la reso-

lución impugnada, por la cual se acuerda emplazar para que puedan comparecer y personarse en autos en el plazo de nueve días, sin que por su personación pueda retrotraerse ni interrumpirse el curso del procedimiento, de conformidad con lo establecido en la Ley de Medidas Urgentes de Reforma Procesal, de 30 de abril de 1992.

Madrid, 10 de mayo de 1993.—La Secretaria.

Sala de lo Contencioso-Administrativo

SECCIÓN SEGUNDA

En cumplimiento del artículo 60 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, se hace público que, en providencia de hoy, esta Sección Segunda ha admitido a trámite los recursos contencioso-administrativos interpuestos por:

CUBIERTAS Y MZOV, S. A., contra la desestimación presunta, por silencio administrativo, del recurso de alzada interpuesto por mi representada el 28-4-1992, ante el Ministerio de Obras Públicas y Transportes contra la presunta desestimación de la reclamación planteada ante la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transportes solicitando el abono de intereses de demora por retraso en el pago de las certificaciones números 15 y 17 de las obras de «Nueva carretera. Tramo: Suroeste de la circunvalación de Sevilla»; recurso al que ha correspondido el número 535/1993.—27.108-E.

MIGUEL TORRES, S. A., contra resolución del Registro de la Propiedad Industrial de 20 de noviembre de 1991, por el que se acordó la inscripción de marca número 1.500.858, «Torres de Gazate», en clase 33 del Nomenclátor Internacional, publicado en el «Boletín Oficial del Registro de la Propiedad el 1-4-1992, al haber sido desestimado, presuntamente, por silencio administrativo, el recurso de reposición que contra aquél se interpuso el 30-4-1992; recurso al que ha correspondido el número 538/1993.—27.109-E.

Notifíquese, conforme a lo establecido en el artículo 64 de la LJCA, a cuantos aparezcan interesados en el expediente administrativo, la resolución de la Administración autora del acto, la resolución impugnada, por la cual se acuerda emplazar para que puedan comparecer y personarse en autos en el plazo de nueve días, sin que por su personación pueda retrotraerse ni interrumpirse el curso del procedimiento, de conformidad con lo establecido en la Ley de Medidas Urgentes de Reforma Procesal, de 30 de abril de 1992.

Madrid, 12 de mayo de 1993.—La Secretaria.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

ALICANTE

Edicto

Doña María Jesús Farinos Lacomba, Magistrada-Jueza del Juzgado de Instrucción número 5 de Alicante,

Por el presente, hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio de faltas bajo el número 157/92, en el que aparece como denunciante don David Vilches Manzano, como denunciados don David Ruiz Calero, por el presente se cita a don David Ruiz Calero, a fin de que el próximo día 24 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas, comparezca ante la Sala de Audiencia de este Juzgado, donde tendrá lugar la celebración del correspondiente juicio de faltas, haciéndole los apercibimientos legales.

Y para que conste y sirva de citación en forma a don David Ruiz Calero, expido el presente en Alicante a 22 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, María Jesús Farinos Lacomba.—El Secretario.—40.521-E.

ALICANTE

Edicto

Doña María Jesús Farinos Lacomba, Magistrada del Juzgado de Instrucción número 5 de Alicante,

Por el presente, hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio de faltas bajo el número 217/93, en el que aparece como denunciante doña Rosario Cobo Marcos, como denunciado don Damián Peñuela Lázaro, por el presente se cita a don Damián Peñuela Lázaro a fin de que el próximo día 17 de noviembre de 1993, a las doce veinticinco horas, comparezca ante la Sala de Audiencia de este Juzgado, donde tendrá lugar la celebración del correspondiente juicio de faltas, haciéndole los apercibimientos legales.

Y para que conste y sirva de citación en forma a don Damián Peñuela Lázaro, expido el presente en Alicante a 23 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, María Jesús Farinos Lacomba.—El Secretario.—40.587-E.

ALICANTE

Edicto

Doña María Jesús Farinos Lacomba, Magistrada del Juzgado de Instrucción número 5 de Alicante,

Por el presente, hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio de faltas bajo el número 167/93, en el que aparece como denunciante don Guillermo Ato Amat, como denunciados don Boualem Sardi Lakdjaa y don Djelloul Makhlof, por el presente se cita a don Boualem Sardi Lakdjaa, a fin de que el próximo día 3 de noviembre de 1993, a las diez cincuenta y cinco horas, comparezca ante la Sala de Audiencia de este Juzgado, donde tendrá lugar la celebración del correspondiente juicio de faltas, haciéndole los apercibimientos legales.

Y para que conste, y sirva de citación en forma a don Boualem Sardi Lakdjaa, expido el presente en Alicante a 23 de julio de 1993.—La Magistrada, María Jesús Farinos Lacomba.—El Secretario.—40.586-E.

ALICANTE

Edicto

Doña Carmen Mérida Abril, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Alicante y su partido,

Por el presente hace saber: Que en los autos número 1.020/1990 de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de la Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Andrés Manuel Fuster Fernández, sobre efectividad de préstamo hipotecario, se ha señalado para la venta en pública subasta de las fincas que se dirán, el próximo día 14 de octubre de 1993, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad que se dirá y no se admitirá postura inferior a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tercera.—El remate podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Los que deseen tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones número 97 del «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», agencia de Benalúa, de esta capital, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirve para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (en el supuesto de tercera subasta, el depósito será el mismo que para la segunda).

Quinta.—En prevención de que no hubiera postores, se ha señalado para la celebración de segunda subasta el próximo día 15 de noviembre de 1993, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera y para el supuesto de que tampoco hubiere postores en la segunda, se ha señalado para que tenga lugar la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo día 14 de diciembre de 1993, a las doce horas; ambas en el mismo lugar que la primera.

Sexta.—Servirá el presente como notificación a la parte demandada de las fechas de subasta, conforme a lo prevenido en la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria para el caso de no ser hallada en la finca hipotecada.

Finca que se subasta

20. Vivienda tipo B del piso primero de la escalera 1 del bloque 14, mide 77,37 metros cuadrados útiles y 103,48 construidos. Se compone de vestíbulo, paso, salón-comedor, tres dormitorios, baño, aseo, cocina, galería y balcón. Pertenece la descrita finca a la primera fase del conjunto en Alicante, calle General Navarro, avenida de enlace Gran Vía Conde Lumieres, calle General Pintos y calle en proyecto.

Inscripción.—Registro de la Propiedad número 1, al tomo 2.151, libro 1.272 de la Sección Primera, de Alicante, folio 65, finca número 74.026, inscripción tercera.

Tipo de la subasta: 5.850.000 pesetas.

Dado en Alicante.—La Jueza, Carmen Mérida Abril.—El Secretario.—40.679.

ALMAGRO

Edicto

Don Miguel Angel Feliz Martínez, Juez de Primera Instancia de esta ciudad y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 101/91, promovidos por «P.S.A. Credit España, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña María Isabel Gómez-Portillo García, contra don Antonio López López y doña Juana González López, mayores de edad, casados y vecinos de Almagro, 18 de Bolaños de Calatrava, en los que, por providencia de esta fecha se ha acordado anunciar por medio del presente, la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y tipo de tasación que se indicará, las siguientes fincas:

I) Derechos sobre la casa vivienda denominada H de la planta segunda, con distribución propia para habitar, tiene una superficie construida de 126 metros 93 decímetros cuadrados, y útil de 98 metros 23 decímetros cuadrados, y linda, tomando como referencia la puerta de entrada a la vivienda; Derecha, entrando, vivienda denominada G de esta misma planta y patio; izquierda, vivienda denominada I de esta misma planta, y fondo, con calle Vía Crucis. Dicha vivienda H de la planta segunda de la calle Almagro, 18 de Bolaños de Calatrava, tomo 395, libro 63, folio 37, finca 4.239, letra A.

II) Finca número 4.218, tomo 390, libro 62, folio 192, inscripción 29.^a Una veintiochoava parte indivisa de local comercial de planta baja del edificio en término de Bolaños de Calatrava, calle Vía Crucis, sin número, compuesto de una nave y servicios, tiene una superficie construida de 364 metros 19 decímetros cuadrados.

III) Finca número 4.219, tomo 390, libro 62, folio 195, inscripción 29.^a Una veintiochoava parte

indivisa del local comercial 2 de planta baja del edificio en término de Bolaños de Calatrava y su calle Vía Crucis, sin número, compuesto de una nave y servicios, tiene una superficie construida de 591 metros 2 decímetros cuadrados.

IV) Finca número 4.221, tomo 390, libro 62, folio 201, inscripción 29.^a Una veintiochoava parte indivisa del local comercial 4 de planta baja del edificio en término de Bolaños de Calatrava y su calle Vía Crucis, sin número, compuesto de una nave y servicios, tiene una superficie construida de 255 metros 32 decímetros cuadrados.

V) Finca número 4.220, tomo 390, libro 62, folio 198, inscripción 29.^a Una veintiochoava parte indivisa del local comercial 3 de planta baja del edificio en término de Bolaños de Calatrava y su calle Vía Crucis, sin número, compuesto de una nave y servicios, tiene una superficie construida de 253 metros 8 decímetros cuadrados.

VI) Finca número 4.223, tomo 390, libro 62, folio 204, inscripción 29.^a Una treintaidosava parte indivisa del local comercial destinado a garaje, en planta baja del edificio en término de Bolaños de Calatrava y su calle Vía Crucis, sin número, compuesto de una nave y servicios, tiene una superficie construida de 278 metros 81 decímetros cuadrados.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Chile, 4, de esta ciudad, y hora de las once del día 5 de octubre de 1993, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Las fincas señaladas salen a subasta pública por el tipo de tasación en que han sido valoradas, de: I, 7.200.000 pesetas; II, 925.000 pesetas; III, 925.000 pesetas; IV, 925.000 pesetas; V, 925.000 pesetas; VI, 850.000 pesetas, respectivamente; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en este Juzgado el 20 por 100 del precio de la tasación que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Tercera.—Que los títulos de propiedad de las fincas sacadas a subasta no se han suplido previamente, estándose a lo prevenido en la regla quinta del artículo 140 del Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se derivan.

Quinta.—Se devolverán las cantidades previamente consignadas por los licitadores para tomar parte en la subasta, con excepción de la correspondiente al mejor postor, salvo que a instancia del acreedor se reservasen las consignaciones de los postores que así lo admitan, que hubiesen cubierto el tipo de subasta con la cantidad consignada, la cual le será devuelta una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

Sexta.—Los gastos del remate, Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y los que corresponda a la subasta, serán de cargo del rematante.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 9 de noviembre de 1993, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose posturas inferiores al 50 por 100 de la valoración.

Se celebrará tercera subasta, en su caso, el día 14 de diciembre de 1993, a las once horas, en la referida Sala de Audiencia, sin sujeción a tipo.

Dado en Almagro a 20 de julio de 1993.—El Juez, Miguel Angel Feliz Martínez.—El Secretario.—40.451.

ALZIRA

Edicto

Don Benjamín Marrades Catalá, Juez sustituto de Primera Instancia número 5 de Alzira y su partido,

Por medio del presente edicto, hago saber: Que en este Juzgado y bajo el número 120/1993, se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de don Vicente Cervera Cortés, contra don Carlos Arturo Castilla Cid y doña María Sierra Arribas, en reclamación de 1.890.000 pesetas, en cuyos autos y por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, las fincas contra las que se procede, las que se llevarán a efecto, en su caso, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, los próximos días 14 de diciembre de 1993, para la primera; 14 de enero de 1994, para la segunda, caso de resultar desierta la primera, y 14 de febrero de 1994 para la tercera, de resultar igualmente desierta la segunda, todas ellas a las doce de sus horas, las que se llevarán a efecto con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Que servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, con rebaja del 25 por 100 para la segunda, y sin sujeción a tipo para la tercera.

Segunda.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo pactado.

Tercera.—Que los licitadores deberán consignar previamente sobre la Mesa del Juzgado el 20 por 100 de dicho tipo, sirviendo a este efecto, únicamente, el mismo para la segunda y tercera.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado a la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que el remate podrá ser obtenido a calidad de ceder a terceros.

Sexta.—Que podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación, o acompañar el resguardo de haberlo verificado en el establecimiento destinado al efecto.

Bienes objeto de subasta

Lote 1. Urbana: Finca número 69. Vivienda situada en el piso noveno (décima planta alta), tipo E, puerta 17.^a, y a la derecha, mirando a la fachada, de la casa número 5 de la plaza del Reino, de Alzira. Comprende una superficie aproximada, incluida la parte proporcional en los elementos comunes, de 193 metros 86 decímetros cuadrados. Lindante: Frente, la plaza del Reino, vivienda puerta 18 de esta casa, hueco de ascensor y escalera; derecha, medianeras con finca de varios propietarios; izquierda, la plaza Carrero Blanco y en parte vivienda puerta 18 de esta casa, hueco de ascensor y escalera, y fondo, plaza Alborchi.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alzira, tomo 1.222, libro 377 de Alzira, folio 151, finca número 34.269, inscripción tercera.

Valorada a efectos de subastas en 31.559.520 pesetas.

Lote 2. Urbana: Finca número 137. Local o plaza de aparcamiento situada en la planta de sótano, diáfana, identificada con el número 10. Comprende una superficie aproximada de 11 metros 76 decímetros cuadrados. Situada en la planta sótano del edificio sito en Alzira con fachada principal a la plaza del Reino, números 3, 4 y 5, y otra fachada a la parte posterior que recae a la plaza de Carrero Blanco. Lindante dicha plaza: Por frente, con el pasillo de circulación; derecha, con la plaza de aparcamiento número 9; izquierda, con la escalera y con un trastero propio de la plaza de apar-

camiento número 11, y espaldas, subsuelo de zona de vía pública.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alzira, al tomo 2.223, libro 378 de Alzira, folio 103, finca número 34.337, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 4.848.480 pesetas.

Lote 3. Urbana: Finca número 115. Trastero situado en la planta duodécima alta que está señalada con el número 43, de la casa número 5 de la plaza del Reino (escalera tercera), de Alzira. Comprende una superficie aproximada de 7 metros 38 decímetros cuadrados. Lindante: Frente, paso de acceso; por la derecha, con paso de acceso y con el trastero número 44, y por espaldas, con el trastero número 42.

Figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Alzira, al tomo 1.223, libro 378 de Alzira, folio 37, finca número 34.315, inscripción segunda.

Valorada a efectos de subasta en 880.000 pesetas.

Sirva la publicación del presente edicto de notificación en legal forma a los deudores, caso de no poder practicarse la notificación de forma ordinaria.

Dado en Alzira a 20 de julio de 1993.—El Juez sustituto, Benjamín Marrades Catalá.—La Secretaria.—40.440-54.

ARENYS DE MAR

Cédula de emplazamiento

El señor Juez de Instrucción número 5 de Arenys de Mar, en los autos de juicio verbal de faltas seguidos con el número 236/1991, de conformidad con la resolución de fecha 25 de junio de 1993, ha acordado el emplazamiento de las partes para que, en el improrrogable término de cinco días, comparezca ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Barcelona, a usar de su derecho en el recurso de apelación interpuesto por don Manuel Torres López, contra la sentencia recaída en los referidos autos, con la prevención de que de no comparecer le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que sirva de emplazamiento a don Angel Ramos Sánchez, extendiendo la presente, que firmo en Arenys de Mar a 19 de julio de 1993.—La Secretaria sustituta.—40.566-E.

ARENYS DE MAR

Edicto

Doña Encarnación Alhambra Peña, Secretaria sustituta del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Arenys de Mar,

Doy fe: Que en los autos de juicio de faltas número 89/1992, seguidos en esta Secretaría de mi cargo por presunto incendio con daños, se ha dictado sentencia con resultado de absolutoria, y que copiado literalmente dice:

«Sentencia: En la localidad de Arenys de Mar a 15 de mayo de 1992, el señor Joaquín Álvarez Landete, Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de la misma, ha visto el expediente de juicio de faltas seguido en este Juzgado bajo el número 89/1992, sobre presunto incendio con daños, en virtud de atestado, aparecieron implicados: don Ramón Comas Sabater, Abdle Slam y Akain Añ.

Fallo: Que debo absolver y absuelvo a Abdle Slam de los hechos enjuiciados, declarando las costas de oficio.

Contra esta sentencia cabe recurso de apelación en el plazo de cinco días hábiles por escrito y ante este Juzgado.

Así por esta mi sentencia, juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.—Firmado: Joaquín Álvarez Landete.—Rubricado.

Publicación. Leída y publicada ha sido la anterior sentencia por el señor Juez que la suscribe en el

día de la fecha y hallándose celebrando Audiencia Pública ante mí, doy fe. Firmado: Teresa Rodríguez Valls.»

Lo preinserto concuerda bien y fielmente con su original al que me remito y para que conste y surta los oportunos efectos, expido el presente testimonio al objeto de notificación en forma a Akain Ali.

Dado en Arenys de Mar a 19 de julio de 1993.—La Secretaria, Encarnación Alhambra Peña.—40.568-E.

ARRECIFE

Edicto

Don Fernando Víctor Ramos Gil, Juez de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Arrecife,

Hace saber: Que a las doce horas de los días: Para la primera, el día 25 de octubre de 1993; para la segunda, el día 23 de noviembre de 1993, para la tercera, el día 22 de diciembre de 1993, tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta de la finca especialmente hipotecada para la garantía del préstamo que se reclama, en los autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado con el número 348/1992, a instancia de «Banco de Crédito Canario, Sociedad Anónima», contra don Bernabé Hernández Álvarez, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, en la Mesa de este Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 de la valoración en la primera o segunda, y en la tercera, el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran, en la primera subasta, el precio de tasación; en la segunda, el 75 por 100 del valor, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta de dicho artículo estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado a la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe establecido en el apartado primero o acompañando resguardo de haberlo hecho en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina principal de Arrecife de Lanzarote, cuenta corriente 4364, hasta el momento de la celebración de la subasta. En dichas posturas deberá hacerse constar que el postor acepta expresamente las obligaciones consignadas en la regla octava del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Quinto.—El rematante deberá aceptar dichas obligaciones, no siendo admitida su proposición si no lo hiciera; y podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Bien objeto de la subasta

1. Número uno.—Apartamento señalado con el número 4, en planta baja, de los apartamentos «Los Tilos», sito en Playa Blanca o Cangrejo, Puerto del Carmen, término de Tias, tiene una superficie de 80 metros cuadrados. Consta de dos dormitorios, un baño, cocina, estar-comedor y terraza. Linda: Frente o sur, por donde tiene su acceso, calle Cesto; fondo o norte, e izquierda u oeste, zona ajardinada; derecha, apartamento señalado con el número 3. Cuota: 12 enteros con 50 centésimas por 100.

Inscrita en Registro de la Propiedad de Arrecife al tomo 855, libro 188, folio 150, finca número 20.606.

Tasada a efectos de subastas en 9.025.000 pesetas.

Dado en Arrecife a 8 de julio de 1993.—El Juez, Fernando Víctor Ramos Gil.—El Secretario.—40.636.

AVILES

Edicto

El ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de los de Avilés y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 435/1992, se tramitan autos del procedimiento judicial sumario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, frente a don José Francisco Rodríguez Iglesias y doña Olga María Lombán Pombo, en cuyos autos se ha acordado la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera consecutivas de los bienes hipotecados que se reseñarán, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 13 de octubre, para la segunda el día 15 de noviembre y para la tercera el día 15 de diciembre, todas ellas a sus diez treinta horas, las que se celebrarán en la Sala Audiencia de este Juzgado, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Para la primera subasta no se admitirá postura que no cubra la totalidad del tipo de subasta. En la segunda subasta el tipo será del 75 por 100 de la primera subasta. La tercera subasta se celebrará sin sujeción a tipo. El tipo de la primera subasta es de 11.000.000 de pesetas.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, por lo menos, de las cantidades tipo de cada subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas, en la cuenta de este Juzgado, del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», haciéndose constar necesariamente el número y año del procedimiento de la subasta en la que se desea participar, no aceptándose dinero o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación de igual forma que la relacionada en la condición segunda de este edicto, presentando el resguardo y el pliego cerrado en la Secretaría del Juzgado.

Quinta.—Los autos y las certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por todos aquellos que quieran participar en la subasta, previéndoles que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a ningún otro; que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Sexta.—El presente edicto sirve de notificación a los deudores de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo, lugar, cumpliendo así con lo dispuesto por la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que la notificación intencional personal resultare negativa.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, exceptuando sábados, y a la misma hora.

Bienes objeto de subasta

1. Piso octavo, letra B, de la casa conocida por el nombre de «Edificio Horizonte», en Salinas, Castrillón, calle Luis Treillard, número 27, que tiene una superficie útil de 61 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.619, folio 190, finca número 29.803 del Registro de la Propiedad número 2 de Avilés.

2. Cuota parte pro indiviso en la comunidad especial de la finca número 1, sótano del mismo «Edificio Horizonte», en la calle Luis Treillard, número 27, de Salinas, Castrillón, la cual atribuye al titular la propiedad, goce y utilización exclusiva de la plaza de garaje número 3.

Inscrita al tomo 1.624, folio 226, finca número 29.770 del Registro de la Propiedad número 2 de Avilés.

Dado en Avilés a 9 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—41.483.

AVILES

Edicto

Por el presente se hace saber que en los autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 238/1983, seguidos en este Juzgado número 4 a instancia de «Caja de Ahorros de Asturias, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Martínez Rodríguez, contra «Team Inmobiliario, Sociedad Anónima», se acordó sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes hipotecados que luego se relacionan, teniendo lugar el remate en primera subasta, el día 20 de octubre de 1993, por el precio pactado en la hipoteca, o sea, por la cantidad de 21.000.000 de pesetas la finca número 17.350 y en 26.000.000 de pesetas la finca número 17.351. En segunda subasta, de haber sido declarada desierta la primera y no haberse pedido la adjudicación en forma, el día 22 de noviembre de 1993, para la que servirá de tipo el 75 por 100 del precio de la primera subasta, sin que puedan admitirse posturas inferiores a estos tipos. En tercera subasta, de quedar desierta la segunda y no haberse pedido la adjudicación en forma, el día 29 de diciembre de 1993; todas las subastas se celebrarán a las doce horas.

Las subastas se celebrarán con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente el 40 por 100 del tipo que sirve de subasta, en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, observándose al respecto lo dispuesto en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Los autos y correspondiente certificación registral podrán ser examinados en la Secretaría del Juzgado en horas de Audiencia.

Relación de bienes que salen a pública subasta

1. Finca número 23.—Local comercial en la planta baja con su correspondiente altillo con acceso por la calle Cabruñana, que mide una superficie construida en planta baja de 188 metros 66 decímetros cuadrados, y en altillo o entreplanta, de 57 metros 82 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.930, libro 209 de Avilés, folio 157, finca 17.351. Valorada en 26.000.000 de pesetas.

2. Finca número 22.—Local en planta de semi-sótano, destinado a local comercial al que se accede a través del local comercial de planta baja con el frente a la calle Cabruñana, que mide una superficie

construida de 201 metros cuadrados y útil de 160 metros 17 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.930, libro 209 de Avilés, folio 155, finca número 17.350. Valorada en 21.000.000 de pesetas.

Dado en Avilés a 26 de julio de 1993.—El Secretario.—41.484.

AZPEITIA

Edicto

Doña María de Juana Zubizarreta, Jueza de Primera Instancia número 1 de Azpeitia (Guipúzcoa),

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 260/1992 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra doña Clementina Arnaiz Diez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 29 de octubre de 1993, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 183000018026092, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 29 de noviembre de 1993, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 29 de diciembre de 1993, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta

Número 18. Vivienda letra B del piso primero, que es la derecha-izquierda subiendo la escalera, de la casa número 7. Tiene una superficie útil de 77 metros 60 decímetros cuadrados. Consta de vestíbulo, cocina, cuatro departamentos, solana y baño,

y linda: Al frente o este, con descansillo de la escalera, y vivienda letra A del piso; a la izquierda, entrando, o sur, con zona verde que le separará del vial proyectado al sur del polígono; a la derecha, entrando, o norte, con vivienda letra C del piso y zona verde, y al fondo u oeste, con zona verde. Cuota de participación en los elementos comunes: 5 enteros con 25 centésimas por 100, en dicha casa número 7 (del grupo de seis casas), dentro del grupo de bloques del polígono número 29 de esta villa.

Inscripción: Tomo 775 del archivo, libro 105 de Azpeitia, inscrita al folio 119 de la finca 4.918. Tipo de subasta: 20.600.000 pesetas.

Dado en Azpeitia (Guipúzcoa) a 22 de julio de 1993.—La Jueza, María de Juana Zubizarreta.—El Secretario.—40.616.

BRIVIESCA

Edicto

Doña María Jesús Martín Álvarez, Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Briviesca y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 221/1991 se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador señor Gutiérrez Moliner, en representación de don Jesús y don Benito Díaz García, contra don Gumersindo Santamaría Liaño, representado por el Procurador señor Moreno Gutiérrez, en cuyos autos y por resolución de esta fecha se ha acordado la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez consecutivas, los bienes que se reseñarán, habiéndose señalado para la celebración del remate los días 30 de septiembre, 29 de octubre y 30 de noviembre de 1993, todas ellas a las doce horas, cuyas subastas se celebrarán en la Sala Audiencia de este Juzgado, con las siguientes prevenciones:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, la segunda subasta se celebrará con la rebaja del 25 por 100 respecto de la primera y la tercera sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, como mínimo, de las cantidades tipo de la subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas, en la cuenta de este Juzgado y en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, haciéndose constar necesariamente en el ingreso el número y el año del procedimiento de la subasta en la que se desea participar, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Sólo podrá tomar parte en la subasta en calidad de ceder a tercero la parte actora.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación del 20 por 100 de igual forma que la prevenida en la condición segunda de este edicto, presentando resguardo y el pliego cerrado en la Secretaría del Juzgado.

Quinta.—Los autos y certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, previniendo a los licitadores que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a ningún otro y que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Sexta.—Caso de que por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará al día siguiente hábil, exceptuando los sábados, y a la misma hora.

Séptima.—Los bienes objeto de subasta se sacan sin haber suplido la falta de títulos de propiedad, estando a lo prevenido en la regla 5.ª del artículo 140 del Reglamento Hipotecario.

Bien objeto de subasta

Finca urbana número 27, piso quinto, letra F, tipo F, sita en la avenida de José Antonio, del pueblo de Muriedas, inscrita en el Registro de la Propiedad de Santander número 2 al tomo s/n, libro 235 de Camargo, folio 130, finca número 26.344, inscripción quinta.

Dicha finca se ha valorado en la cantidad de 8.350.000 pesetas.

Dado en Briviesca a 8 de junio de 1993.—La Jueza, María Jesús Martín Álvarez.—La Secretaria.—41.892.

ELCHE

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Elche,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 0100/1993, de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, contra don Víctor Marcos Torres Guilabert, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo la siguiente finca, contra la que se procede:

Local comercial número 1, de la planta baja, que mide 121 metros cuadrados, y linda, por el este, por donde tiene entradas independientes, con paso común; por el sur, con calle particular de acceso a la parcela del complejo; por el oeste, con escalera privativa del «bungalow» número 24, y por el norte, con el local número 2. Forma parte del complejo denominado Centro Comercial, situado en la parcela del mismo nombre, señalada con el número 66 de policía de la avenida de la Armada Española, en la urbanización «Santa Pola del Este», del término municipal de Santa Pola. Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de Santa Pola, al tomo 1.249, libro 305, folio 175, finca número 23.276, inscripción primera.

Valorada en 23.590.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Reyes Católicos, el próximo día 5 de noviembre del corriente año, a las once treinta horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate es de 23.590.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado a tal efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo, o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Asimismo, para caso fuere necesaria la segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100, se señala

el día 1 de diciembre próximo y hora de las once treinta, y para caso fuere necesaria la tercera subasta, sin sujeción a tipo, se señala el día 11 de enero de 1994 y hora de las once.

Y para general conocimiento se expide el presente en Elche a 13 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—41.416.

ELCHE

Edicto

Don Gordiano Casas Fernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche (Alicante),

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio de menor cuantía número 754/1991, seguidos a instancia de «PSA Leasing España, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Emigdio Tormo Ródenas, contra don José María Martín Carbonell, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados a la demandada, que más adelante se describen, con indicación de su precio de tasación pericial.

El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 3 de diciembre de 1993, a las doce treinta horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera, ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el demandante, el día 18 de enero de 1994, a las diez treinta horas, por el tipo de tasación, rebajado en un 25 por 100.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda, ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 15 de febrero de 1994, a las diez quince horas, sin sujeción a tipo.

Para el acto de remate, que habrá de tener lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, se registrará por las siguientes condiciones:

Primera.—Que no se admitirán posturas en primera y segunda subastas que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Que para tomar parte en la primera o segunda subastas deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación. Para tomar parte en la tercera subasta deberán consignarse el 20 por 100 que sirvió de base para la segunda.

Tercera.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana; si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito, en sobre cerrado.

Cuarta.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinta.—Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta, a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el remate los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Séptima.—Que la titulación, o, en su caso, certificación, están de manifiesto en Secretaría para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, previniéndoseles que deberán conformarse con los mismos y no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Bienes objeto de subasta

Primer lote:

1.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de una era de pan trillar, situada en la partida de Balsares, de este término. Linda: Norte, casa de don José Carbonell; sur, camino; este, tierras de don Vicente Antón Sánchez, y oeste, lomas de don José Carbonell Baeza. Inscrita al libro 382, de Santa María, folio 3, finca número 20.363.

Valorada en 1.000.000 de pesetas.

Segundo lote:

2.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de nuda propiedad rústica. Una parte de era de pan trillar anexa a la finca de don Vicente Antón Sánchez, sita en el partido de Balsares, de este término. Linda dicha era, al norte, casas de don José Carbonell; sur, camino; este, tierras de don Vicente Antón Sánchez, y al oeste, casas de don José Carbonell Baeza. Inscrita al libro 382, de Santa María, folio 5, finca número 20.364.

Valorada en 1.400.000 pesetas.

Tercer lote:

3.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de rústica número 16.—Apartamento derecha de la cuarta planta del bloque I del complejo denominado «Las Palmeras», formado por cuatro bloques, separados, de apartamentos, sito en la avenida del Mediterráneo, del paraje de los Arenales del Sol, término municipal de Elche. Mide una superficie útil de 67 metros 30 centímetros cuadrados, más 23 metros con 41 decímetros cuadrados de terraza. Inscrita al libro 572 de Santa María, tomo 1.003, folio 161, finca número 38.567.

Valorada en 2.500.000 pesetas.

Cuarto lote:

4.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de urbana número 5.—Plaza de garaje, situada en el número 5 del semisótano del bloque III, del complejo denominado «Las Palmeras», formado por cuatro bloques separados de apartamentos, sito en la avenida del Mediterráneo, del paraje de los Arenales del Sol, término municipal de Elche. Inscrita al libro 572, de Santa María; tomo 1.003, folio 165, finca número 38.571.

Valorado en 3.000.000 de pesetas.

Quinto lote:

5.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de urbana 33.—Apartamento que ocupa toda la décima planta del bloque I, que mide una superficie útil de 100 metros con 95 decímetros cuadrados, más 110 con 29 decímetros cuadrados de terraza. Tiene el uso exclusivo de la terraza existente sobre esta planta. Inscrita al libro 617 de Santa María, tomo 1.076, folio 137, finca número 40.673.

Valorado en 6.000.000 de pesetas.

Sexto lote:

6.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de rústica.— Sesenta y dos áreas y 3 centiáreas, iguales a siete tahúllas, cuatro octavas y diez brazas de tierras sembradura para higuera, parte del bancal denominado «Pomares», situado en el partido de Balsares, de este término. Inscrita al libro 382 de Santa María, folio 105, finca número 20.409.

Valorada en 1.100.000 pesetas.

Séptimo lote:

7.º Nuda propiedad de la mitad indivisa de rústica.— Hacienda situada en el partido de Balsares, de este término, compuesta de casa de labor; comprende la cabida de 1 hectárea 26 áreas y 94 centiáreas, o sea, 13 tahúllas, 2 octavas y 18 brazas de tierra con algunos plantados. Incluyéndose en esta cabida el sitio de la casa, ensanche mitad de era de pan trillar y hoyo de poner estiércol. Inscrita al libro 382, de Santa María; folio 109, finca número 20.411.

Valorada en 4.000.000 de pesetas.

Dado en Elche a 14 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Gordiano Casas Fernández.—La Secretaria.—41.419.

ELCHE

Edicto

Don Gordiano Casas Fernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio de cognición número 239/1986, seguidos a instancia de don José Antón Pico, contra don José Candela Ibarra y don Andrés Candela Soler, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, el bien embargado al demandado, que abajo se describe, con indicación de su precio de tasación pericial.

El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 3 de diciembre, a las doce horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera, ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el demandante, el día 18 de enero, a las diez y quince horas, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda, ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 15 de febrero, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Para el acto de remate, que habrá de tener lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, se regirán por las siguientes condiciones:

Primera.—Que no se admitirán posturas en primera y segunda subasta que no cubra las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Que para tomar parte en la primera o segunda subastas deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación. Para tomar parte en la tercera subasta deberán consignarse el 20 por 100 que sirvió de base para la segunda.

Tercera.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana; si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito en sobre cerrado.

Cuarta.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinta.—Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el remate los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Séptima.—Que la titulación, o, en su caso, certificación, están de manifiesto en Secretaría para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, previéndoseles que deberán conformarse con los mismos y no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Bien objeto de subasta

Setenta y seis áreas y 24 centiáreas de tierra en el partido de Alzabares Alto, de este término, próximo a la carretera de Santa Pola, que linda, por el norte, con Conde de Almodóvar; sur, con camino de vecinos y doña Rosa y doña Teresa González Campello; este, don Andrés Candela Soler, y oeste, doña Rosa y doña Teresa González Campello. Inscrita al libro 399 de Santa María, folio 146, finca número 22.401, inscripción segunda. Valorada en 6.500.000 pesetas.

Dado en Elche a 14 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Gordiano Casas Fernández.—La Secretaria.—41.417.

ELCHE

Edicto

Don Manuel Salar Navarro, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Elche y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con número 209/1993, seguidos a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, contra don José Luis Ordóñez Bueno y doña Ana Sánchez García, don Santiago Alberola Cortés y doña Amalia Peral Ramírez, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien inmueble constituido en garantía hipotecaria de la propiedad de los demandados que más adelante se describe con indicación del tipo pactado para la subasta.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 26 de octubre de 1993, a las doce horas, por el tipo pactado para la subasta, sin que se admitan posturas inferiores a dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el actor, el día 26 de noviembre de 1993, a las doce treinta horas, por el tipo pactado rebajado en un 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a este tipo pactado.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 24 de diciembre de 1993, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

La subasta se regirá por las siguientes condiciones:

Primera.—Que para tomar parte en primera y segunda subastas, deberá consignarse previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación.

Segunda.—En tercera, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Cuarta.—Que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—En el acto de la subasta el rematante viene obligado a aceptar las obligaciones consignadas en la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y si no las acepta expresamente no le será admitida la proposición.

Bien objeto de subasta

Piso primero, que comprende una sola vivienda del edificio situado en Elche, calle de Don José Ramos, señalado con el número 26, compuesto de planta baja para dos viviendas, y de dos pisos altos para una vivienda por cada uno. Dicha vivienda ocupa una superficie de 155 metros cuadrados, y linda: Por la derecha, entrando, la de don José García; izquierda, la de don José Bonet; y, espaldas, don Antonio Serrano Mico.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Elche, tomo 1.128, libro 737, folio 4, finca 14.640.

Tipo: 7.380.000 pesetas.

Dado en Elche a 15 de julio de 1993.—El Secretario, Manuel Salar Navarro.—41.421.

ELCHE

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Elche (Alicante),

Hace saber: Que en este Juzgado bajo el número 118/1993 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de C.A.M. representada por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, contra «Copesca 6, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Reyes Católicos, sin número, Palacio de Justicia, el próximo día 19 de octubre, a las once horas, bajo las siguientes condiciones; se señala para la segunda el próximo día 19 de noviembre, a las once horas, y para la tercera se señala el próximo día 17 de diciembre, también a las once horas, ambas en la Sala de Audiencia de este Juzgado.

Primero.—El tipo del remate es de el pactado en la escritura de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones que tiene este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercero.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo, acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

1.—Embarcación de pesca, denominada «Copesca I», de casco de poliéster, de las siguientes características: eslora total 14 metros; eslora entre perpendiculares 12 metros con 52 centímetros; manga fuera forros 3 metros con 84 centímetros; puntal de construcción 2 metros con 60 centímetros; arqueo 16,74 T.R.B. Se halla equipada con un motor «Mitsubishi» de 160 C.V.E. tipo S6BMPT-1A, número 25.552. Matriculada en la tercera lista del distrito marítimo de Santa Pola, folio 772. Inscrita en el Registro Mercantil y de Buques de Alicante, al tomo 1.105 general, libro 34 de la sección de buques, folio 181, hoja 2.259, 1, valorada en 34.200.000 pesetas.

Y para general conocimiento se expide el presente en Elche (Alicante) a 16 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—41.423.

ELCHE

Edicto

Don Manuel Salar Navarro, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Elche y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con número 219/1993 seguidos a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas contra don Francisco Pastor García y doña Carmen Riquelme Sanz, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien inmueble constituido en garantía hipotecaria de la propiedad del demandado, que más adelante se describe con indicación del tipo pactado para la subasta. El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 9 de diciembre de 1993, a las diez treinta horas, por el tipo pactado para la subasta, sin que se admitan posturas inferiores a dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el actor, el día 10 de enero de 1994, a las diez treinta horas, por el tipo pactado rebajado en un 25 por 100 sin que se admitan posturas inferiores a este tipo pactado.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 14 de febrero de 1994, a las diez treinta horas, sin sujeción a tipo.

La subasta se regirá por las siguientes condiciones:

Primera.—Que para tomar parte en primera y segunda subastas deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación.

Segunda.—En tercera, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Cuarta.—Que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Que los autos y certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—En el acto de la subasta el rematante viene obligado a aceptar las obligaciones consignadas en la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y si no las acepta expresamente no le será admitida la proposición.

Bien objeto de subasta

16.—Vivienda de la izquierda subiendo por el portal zaguano número 95 de la calle Monserrate Guilbert Valero, de piso entresuelo. Tiene una superficie cubierta de 110 metros 24 decímetros cuadrados de terraza. Consta de vestíbulo, comedor, cuatro dormitorios, cocina, baño y galería, y linda, entrando: Por la derecha, con calle Monserrate Guilbert Valero; por la izquierda, con edificio de comunidad de propietarios; por el fondo, con vivienda que tiene su acceso por la otra escalera; y, por el frente, con rellano y cuadro de escalera, patio de luces y la otra vivienda de este mismo piso y escalera.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Elche, al tomo 1.048,1, libro 657, folio 90, finca 57.404,3.

Tipo: 5.768.000 pesetas.

Dado en Elche a 19 de julio de 1993.—El Secretario, Manuel Salar Navarro.—41.422.

ELCHE

Edicto

Don Manuel Salar Navarro, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Elche y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con número 40/1993 seguidos a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas contra doña Francisca Mora Oliver y don Jaime Soler Cascales, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien inmueble constituido en garantía hipotecaria de la propiedad del demandado que más adelante se describe con indicación del tipo pactado para la subasta. El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 9 de diciembre de 1993, a las diez horas, por el tipo pactado para la subasta, sin que se admitan posturas inferiores a dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el actor, el día 10 de enero de 1994, a las diez horas, por el tipo pactado, rebajado en un 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a este tipo pactado.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 14 de febrero de 1994, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

La subasta se regirá por las siguientes condiciones:

Primera.—Que para tomar parte en primera y segunda subastas deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación.

Segunda.—En tercera, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Cuarta.—Que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—En el acto de la subasta el rematante viene obligado a aceptar las obligaciones consignadas en la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y si no las acepta expresamente no le será admitido la proposición.

Bien objeto de subasta

Trece.—Vivienda designada con la letra B, situada en la tercera planta alta del edificio sito en Elche, avenida Reina Victoria, números 24 y 26 de policía. Ocupa una superficie construida de 132 metros 84 decímetros cuadrados, distribuidos en comedor-estar, vestíbulo, cinco dormitorios, galería, cocina,

cuarto de baño, cuarto de aseo, pasillo y terrazas. Linda: Frente, pasillo de distribución y vivienda A de la misma planta; derecha, entrando, avenida de Reina Victoria; izquierda, pasillo de distribución y vivienda C de igual planta; y, fondo, calle Marqués de Molins.

Forma parte en régimen de propiedad horizontal de un edificio sito en Elche, en la avenida de Reina Victoria, números 24 y 26 de policía, con fachadas también a la calle Marqués de Molins, por donde tienen acceso las viviendas y calle Marqués de Asprillas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Elche, número 1, al tomo 1.131 de archivo, libro 740 del Salvador, folio 125, finca registral número 34.444-N. Tipo: 20.184.000 pesetas.

Dado en Elche a 19 de julio de 1993.—El Secretario, Manuel Salar Navarro.—41.426.

ELCHE

Edicto

Don Gordiano Casas Fernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Elche y su partido, en sustitución,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos bajo el número 166/1993, a instancias del Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, en nombre y representación de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra doña Virginia Quiles Maciá y don Francisco Irlas García, sobre reclamación de 13.938.812 pesetas de principal, 1.663.301 pesetas de intereses y 3.000.000 de pesetas para costas.

Para el acto de la subasta, que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia (plaza Reyes Católicos), se ha señalado el día 19 de noviembre, a las once horas, bajo las condiciones que a continuación se indican, y a la vez, y para el caso de que no hubieran postores en dicha subasta, se señala la segunda, con las mismas condiciones que la anterior y rebaja del 25 por 100 sobre el avalúo, señalándose para ello el día 20 de diciembre, a las once horas, y para el caso de que tampoco hubieran postores, se señala la tercera, sin sujeción a tipo, para el día 19 de enero, a las once horas.

Condiciones de la subasta

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores que concurren a ella consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 en efectivo metálico del valor que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose dichas consignaciones, acto continuo al remate, excepto la que corresponda a los mejores postores, que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta, pudiendo hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el importe de la consignación, los cuales se conservarán cerrados y serán abiertos en el acto del remate, surtiendo los mismos efectos que las posturas que se realicen en dicho acto.

Segunda.—Servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

Tercera.—Los autos y certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a

su extinción el precio del remate, que podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

La finca hipotecada, y que a continuación se describe, ha sido tasada a efectos de subasta en la suma que se dirá.

Descripción de la finca

Vivienda del piso segundo (cuarta planta), con acceso al paseo de Germanies, por medio de escalera común; mide una superficie de 143 metros 50 decímetros cuadrados, y linda: Por su frente principal, este, con paseo de Germanies; por la derecha, entrando, norte, con avenida Antonio Machado; por la izquierda, sur, con don Vicente Pomares López, y por el fondo, oeste, con don José Mira García.

Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad número 1, de Elche; en el tomo 1.184, libro 793 del Salvador, folio 22, finca 62.207, inscripción 5.ª Valorada en 18.218.000 pesetas.

Asciende el avalúo de la anterior vivienda a la suma de 18.218.000 pesetas.

Y para que sirva para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial» de la provincia y tablón de anuncios de este Juzgado, libro el presente edicto en Elche a 20 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Gordiano Casas Fernández.—La Secretaria judicial.—41.418.

ELCHE

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Elche (Alicante),

Hace saber: Que en este Juzgado bajo el número 180/1993 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, contra doña Purificación Sáez Andrade y don Modesto González Andrades, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Reyes Católicos, sin número, Palacio de Justicia, el próximo día 20 de octubre, a las once horas; se señala para la segunda subasta el próximo día 18 de noviembre, a las once horas y para la tercera se señala el próximo día 16 de diciembre, también a las once horas, ambas en la Sala de Audiencia de este Juzgado bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate es el pactado en la escritura de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones que tiene este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo, acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

1.—Planta baja que comprende un local comercial que tiene salida directa e independiente del edificio sito en Elche, calle de José Bernard Amorós, número 36, que mide unos 110 metros cuadrados. Inscrita al tomo 706, libro 382 del Salvador, folio 85 vuelto, finca número 33.972, inscripción tercera, valorada en 8.760.000 pesetas.

Y para general conocimiento se expide el presente en Elche (Alicante) a 20 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—41.420.

FERROL

Edicto

Doña María José González Movilla, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Ferrol y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 152/1993, seguido a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, representada por el Procurador don José María Ontañón Castro, contra «Agustín Borrajo y Compañía, Sociedad Limitada», en el que en resolución dictada en el día de hoy se ha acordado sacar a pública subasta la finca siguiente, propiedad del demandado:

Finca.—Planta baja y su salido de una casa compuesta de planta baja, dos pisos altos y buhardilla, situada en la calle de la Merced, de la ciudad de Ferrol, señalada con el número 9 antiguo y 11 moderno, y unido a ella por su parte posterior y en la rasante del piso principal, un patio posterior y en la restante del piso principal, un patio; ocupa la casa la superficie de 210 metros 9 decímetros cuadrados, y todo constituye una sola finca, que linda: Norte o derecha, con la casa número 7 antiguo de la citada calle y patio o salido de la misma propiedad de don José Alonso, hoy de don Andrés Touriño; sur o izquierda, con la antigua sacristía de la capilla de la Merced y huerta de los herederos de don Ramón María Bermúdez, hoy el inmueble de «Agustín Borrajo y Compañía»; este o espalda, con la propia huerta de los herederos de don Ramón María Bermúdez, y oeste o frente, la mencionada calle de la Merced. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 1.409, libro 508, folio 158, finca número 3.116, inscripción 16. Tasada en 6.300.000 pesetas.

La primera subasta tendrá lugar el próximo día 18 de octubre, y para el caso de que no hubiera postores para la segunda, el próximo día 15 de noviembre, y la tercera el día 13 de diciembre, y todas ellas en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las diez treinta horas, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación, y que las cargas o gravámenes anteriores o los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Segunda.—Todos los licitadores, excepto el acreedor, deberá consignar en la cuenta corriente número 1554/000/18/00152/1993, abierta en el BBV, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo en todas las subastas.

Tercera.—Servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo; para la segunda subasta servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, y para la tercera sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito en pliego cerrado, depositándose en la Secretaría de este Juzgado, junto a aquél, el resguardo de la consignación. Los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario y serán abiertos en el acto de la licitación al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Y sirviendo este edicto de notificación a los deudores para el caso de que no pudiera practicarse la notificación que previene la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, en su apartado quinto.

Dado en Ferrol a 26 de julio de 1993.—La Magistrada-Juez, María José González Movilla.—40.848.

FIGUERAS

Edicto

Don José A. Valcarce Romani, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Figueras,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 104/1993, promovido por Caixa d'Estalvis de Barcelona, contra don Bernardo Plana Pubill y don Pedro Fernández Arguimbau, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 8 de octubre próximo y a las diez cuarenta horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 40.751.634 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar los bienes rematados en la primera, el día 4 de noviembre, a la misma hora, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 3 de diciembre, a la misma hora, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Si por causa de fuerza mayor se suspendiera cualquiera de las subastas, se celebrarán al siguiente día a la misma hora y en el mismo lugar y en días sucesivos si persistiere tal impedimento.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a tercero.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente el 50 por 100 del tipo expresado en la cuenta corriente en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de la plaza de la Palmera, de esta ciudad, aportando resguardo justificativo en que conste fecha y número de procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos a la licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien además hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al deudor del lugar, día y hora señalados para el remate.

Bienes objeto de la subasta

Casa-vivienda unifamiliar compuesta de planta baja y dos plantas altas, señalada con el número 82-A en la calle del Pare Claret, del término de Roses, territorio «Juana», con una superficie total construida de 161,51 metros cuadrados; edificada sobre un solar o porción de terreno que mide la superficie de 68 metros 99 decímetros cuadrados. Linda en junto: Por su frente norte, con la calle del Pare Claret; por la derecha, entrando, oeste, con la casa número 82-B de la misma calle, que se describirá a continuación; por la izquierda, este, con la casa número 84 de dicha calle, y por el fondo, sur, con la mayor finca de procedencia.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.676, libro 356 de Roses, folio 211, finca número 24.837, inscripción tercera.

Casa-vivienda unifamiliar compuesta de planta baja y dos plantas altas, señalada con el número 80-B, en la calle del Pare Claret, del término de Roses, territorio «Juana», con una superficie total construida de 161,51 metros cuadrados; edificada sobre un solar o porción de terreno que mide la superficie de 776 metros 81 decímetros cuadrados. Linda en junto: Por su frente norte, con la calle del Padre Claret; por la derecha, entrando, oeste, con Aureliano Martín y señor Anguho; por la izquierda, este, con la casa número 80-A de la misma calle, y por el fondo, sur, con la mayor finca de procedencia.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.656, libro 349 de Roses, folio 3, finca número 4.544-N, inscripción quinta.

Teniendo en cuenta que el valor de tasación es de: Finca número 24.837, 20.375.817 pesetas; finca número 4.522, 20.375.817 pesetas.

Y libro el presente edicto, que firmo en Figueras a 22 de julio de 1993.—El Secretario.—40.865.

FIGUERAS

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Figueras,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 235/1992, promovido por Caja de Ahorros de Cataluña, contra Inmo-ser, en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, y termino de veinte días, los inmuebles que al final se describen, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sita en calle Poeta Marquina, número 2, segundo, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 20 de octubre próximo y once treinta horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca a efectos de subasta.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 22 de noviembre próximo y once treinta horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 20 de diciembre próximo y once treinta horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día

señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

Urbana. Finca número 4. Vivienda letra A, situada en la planta baja del edificio. Ocupa una superficie de 45 metros 50 decímetros cuadrados, más un porche de 5 metros 62 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 174, finca número 24.594, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 8.800.000 pesetas.

Urbana. Finca número 5. Vivienda letra B, situada en la planta baja del edificio. Ocupa una superficie de 43 metros 16 decímetros cuadrados, más 5 metros 32 decímetros cuadrados de porche y 24 metros 90 decímetros cuadrados de terraza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 176, finca número 24.595, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 8.350.000 pesetas.

Urbana. Finca número 6. Vivienda letra C, situada en la planta baja del edificio. Ocupa una superficie de 45 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 178, finca número 24.596, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 8.200.000 pesetas.

Urbana. Finca número 8. Vivienda letra B, de la primera planta alta del edificio. Ocupa una superficie de 45 metros 47 decímetros cuadrados, más 7 metros 70 decímetros cuadrados de porche y 16 metros 40 decímetros cuadrados de terraza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 182, finca número 24.598, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 8.200.000 pesetas.

Urbana. Finca número 9. Vivienda letra C, de la primera planta alta del edificio. Ocupa una superficie de 46 metros 3 decímetros cuadrados, más 8 metros 93 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 184, finca número 24.599, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 7.800.000 pesetas.

Urbana. Finca número 10. Vivienda letra A, de la segunda planta del edificio. Ocupa una superficie de 46 metros 37 decímetros cuadrados, más 7 metros 5 decímetros cuadrados de porche. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 186, finca número 24.600, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 8.000.000 de pesetas.

Urbana. Finca número 11. Vivienda letra B, de la segunda planta del edificio. Ocupa una superficie de 45 metros 47 decímetros cuadrados, más 6 metros 54 decímetros cuadrados de porche. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 189, finca número 24.601, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 7.900.000 pesetas.

Urbana. Finca número 12. Vivienda letra C, de la segunda planta del edificio. Ocupa una superficie de 44 metros 89 decímetros cuadrados, más 8 metros 93 decímetros cuadrados de terraza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Roses al tomo 2.669, libro 353, folio 190, finca número 24.602, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 7.700.000 pesetas.

Todas ellas situadas en el inmueble número 11 de la calle Cant del Ocells, de Roses.

Dado en Figueras a 26 de julio de 1993.—El Juez.—El Secretario.—40.866.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Don Francisco Javier Mulero Flores, Juez de Primera Instancia número 2 de Granadilla de Abona y su partido judicial,

Hago saber y participo: Que en este Juzgado y bajo el número 83/1993 se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja Canarias, representada por el Procurador señor Pastor Llaena, contra don José María González del Campo y doña Ana María Zalacain Odriozola, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días la siguiente finca:

Sita en el Mojón los Cristianos-Arona, inscrito al tomo 805, libro 304 de Arona, folio 158, finca número 10.829-N.

El acto de subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el día 5 de noviembre, a las trece horas, y las bases son las siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 13.081.250 pesetas que se pactó en la escritura de préstamo hipotecario.

Segunda.—No se admitirá ninguna postura que no cubra dicho tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta habrá que depositar previamente en la cuenta del Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya al número 70.000.3, al número de procedimiento 3741000188393 el 20 por 100 de dicho valor.

Cuarta.—Hasta el momento de la celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la misma cuenta, haciendo constar expresamente que se aceptan las obligaciones señaladas en el apartado siguiente.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en su responsabilidad, así como que no se destinará a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—Los autos del citado procedimiento judicial sumario y la certificación del Registro en la que se expresan las inscripciones de dominio de la finca y los derechos reales que sobre ella existen están de manifiesto en Secretaría.

Séptima.—Que el presente edicto servirá, en caso de que no se encuentre al demandado en el domicilio pactado, como notificación de las fechas de las subastas al mismo.

Octava.—Para caso de que no existan postores en dicha subasta se anuncia una segunda, que se celebrará en el mismo lugar, el día 10 de diciembre y hora de las trece, bajo las mismas condiciones que la anterior, salvo que servirá de tipo de subasta el 75 por 100 de la cantidad señalada para la primera, pero debiendo consignarse la misma cantidad que en ésta para poder tomar parte en la misma.

Novena.—Y si tampoco los hubiere en la segunda, se anuncia una tercera, sin sujeción a tipo, con las restantes condiciones señaladas para la primera, salvo que la cantidad a consignar para poder tomar parte de la misma será el 20 por 100 del tipo señalado para la segunda, el día 12 de enero de 1994, a las trece horas.

Dado en Granadilla de Abona a 8 de julio de 1993.—El Juez de Primera Instancia.—La Secretaria judicial.—40.812-12.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Doña María José Díaz Llanos Clavijo, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Granadilla de Abona y su partido judicial por sustitución reglamentaria,

Hago saber y participo: Que en este Juzgado y bajo el número 959/1991 se siguen autos de pro-

cedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Entidad mercantil «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Pastor Llaena, contra don Aquilino Castañeda Quintero y doña Soledad Risco García, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días la siguiente finca:

Parcela de terreno o solar en los Cristianos, inscrito al tomo 724, libro 267 de Arona, folio 76, finca número 26.399.

El acto de subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el día 22 de noviembre, a las doce treinta horas, y las bases son las siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 6.465.000 pesetas que se pactó en la escritura de préstamo hipotecario.

Segunda.—No se admitirá ninguna postura que no cubra dicho tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta habrá que depositar previamente en la cuenta del Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya al número 70.000.3, al número de procedimiento 37410001895991 el 20 por 100 de dicho valor.

Cuarta.—Hasta el momento de la celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la misma cuenta, haciendo constar expresamente que se aceptan las obligaciones señaladas en el apartado siguiente.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en su responsabilidad, así como que no se destinará a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—Los autos del citado procedimiento judicial sumario y la certificación del registro en la que se expresan las inscripciones de dominio de la finca y los derechos reales que sobre ella existen están de manifiesto en Secretaría.

Séptima.—Que el presente edicto servirá, en caso de que no se encuentre al demandado en el domicilio pactado, como notificación de las fechas de las subastas al mismo.

Octava.—Para caso de que no existan postores en dicha subasta se anuncia una segunda, que se celebrará en el mismo lugar, el día 21 de diciembre y hora de las trece, bajo las mismas condiciones que la anterior, salvo que servirá de tipo de subasta el 75 por 100 de la cantidad señalada para la primera, pero debiendo consignarse la misma cantidad que en ésta para poder tomar parte en la misma.

Novena.—Y si tampoco los hubiere en la segunda, se anuncia una tercera, sin sujeción a tipo, con las restantes condiciones señaladas para la primera, salvo que la cantidad a consignar para poder tomar parte de la misma será el 20 por 100 del tipo señalado para la segunda, el día 19 de enero de 1994, a las doce treinta horas.

Dado en Granadilla de Abona a 21 de julio de 1993.—La Jueza, María José Díaz Llanos Clavijo.—El Secretario.—40.820-12.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

La Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Granadilla de Abona,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 503/1989, se siguen autos de ejecutivo letras de cambio, a instancia del Procurador don Leopoldo Pastor Llaena, en representación de Caja General de Ahorros de Canarias, contra Cooperativa Limitada del Campo Tierra Quemada, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su

aval las siguientes fincas embargadas a la demandada:

Finca rústica, con una superficie de 2 hectáreas 11 centiáreas 6 miliáreas, situada en el lugar conocido como «Las Andoriñas», en Granadilla.

Finca rústica, con una superficie de 10 áreas 25 centiáreas, situada en «Las Chafiras», en Granadilla de Abona.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle San Francisco, el próximo día 30 de noviembre, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 15.750.000 y 7.500.000 pesetas, respectivamente, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta corriente 374000017050389 del Banco Bilbao Vizcaya, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda, el próximo 12 de enero de 1994, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 8 de febrero de 1994, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Granadilla de Abona a 23 de julio de 1993.—La Jueza.—El Secretario.—40.831-12.

INCA

Edicto

El Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Inca,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 295-90, se sigue procedimiento ejecutivo asunto 99.999/1992 a instancia de doña Francisca Gayá Ribas, representada por el Procurador don Juan Balaguer Bisellach, contra la Entidad «Astrosports Internacional, Sociedad Anónima», con domicilio desconocido, en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado, sacar a la venta en primera, segunda y tercera pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, el siguiente bien inmueble embargado en el procedimiento: El bien que se relaciona en la adjunta comparecencia debidamente testimoniada.

El bien sale a licitación en un solo lote cuya valoración es de 6.675.000 pesetas.

La subasta se celebrará el próximo día 30 de septiembre de 1993, a las diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en

plaza del Ganado número 66-3.º, de Inca, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el de valoración sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores el 20 por 100 del tipo del remate en establecimiento destinado al efecto.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder el remate a un tercero, solo en el caso de que el rematante sea el actor.

Cuarta.—Podrá hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en forma, el 20 por 100 del tipo del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 28 de octubre de 1993, a la misma hora que la primera subasta en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 25 de noviembre de 1993, también a la misma hora que la primera y segunda subastas, rigiendo para la mismas las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Inca a 10 de junio de 1993.—El Juez.—El Secretario.—41.875.

LEGANES

Edicto

Doña Concepción García Chuliá, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de Leganés,

Hago saber: Que en esta Secretaría se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguidos bajo el número 159/1992 a instancia de don Tomás Sánchez Rodríguez, representado por el Procurador señor Arcos Sánchez, contra don Rufino Calderón Pedroche y doña María Milagros Jiménez Isidro, en reclamación de la cantidad de 5.000.000 de principal, más 1.500.000 pesetas de costas y gastos presupuestados y más 92.083 pesetas de intereses al 16 por 100, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, la finca hipotecada que se describirá al final, señalándose para el acto de los remates los días 5 de octubre, a las diez horas de su mañana, en primera; el día 5 de noviembre, a las diez horas de su mañana, en segunda, y el día 1 de diciembre, a las diez horas de su mañana, en tercera, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, rigiendo para dicha subasta las siguientes

Condiciones de la subasta

Primera.—Respecto a la primera subasta servirá de tipo la cantidad de 9.050.000 pesetas, pactada en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas inferiores a la expresada cantidad.

Segunda.—En cuanto a la segunda subasta servirá de tipo el anteriormente señalado, con la rebaja del 25 por 100.

Tercera.—Para el caso de celebrarse la tercera subasta, ésta será sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de avenida del Ejército, esquina con avenida de Fuenlabrada, cuenta número 2.686, el depósito de 2.000.000 de pesetas. Pudiendo reservarse los depósitos a instancia del acreedor, a efectos de que el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones y se pudiera adjudicar a las siguientes mejores posturas.

Quinta.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que, conjuntamente con el resguardo

de la consignación, deberán estar en Secretaría al comienzo del acto.

Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien inmueble objeto de la subasta

En término municipal de Leganés (Madrid). Vivienda letra B, tipo B, del portal 2, en la calle Los Pedroches, número 42, situada en planta quinta, sin contar la baja, en el polígono Parque Nuevo de Zarzquemada, en término de Leganés, que ocupa una superficie construida de 81,45 metros cuadrados y útil de 64,28 metros cuadrados. Consta de varias habitaciones y servicios. Linda: Al frente, rellano de entrada; por la derecha, zona libre del bloque; por la izquierda, con la vivienda letra A, tipo A, de la misma planta y bloque, y por el fondo, zona libre del bloque.

Dado en Leganés a 9 de julio de 1993.—La Secretaria judicial, Concepción García Chuliá.—40.891.

LOS LLANOS DE ARIDANE

Edicto

Doña María de los Angeles Pulido Prada, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Los Llanos de Aridane,

Hace saber: Que ante este Juzgado y bajo el número 225/1992 se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del Procurador señor Castro Pérez, en nombre y representación de Caja General de Ahorros de Canarias, contra don José Francisco Sentis de Paz y doña María Jesús Rodríguez Martín, en reclamación de 1.224.730 pesetas de principal, más 133.929 pesetas de costas, en los cuales por resolución de esta fecha se ha acordado anunciar por medio del presente la venta en pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días y precio de su tasación, que se indicará, las fincas hipotecadas que se dirán y con las siguientes condiciones:

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 5 de octubre y hora de las diez.

Primera.—Que los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Segunda.—Las fincas hipotecadas salen a subasta por el precio de tasación, no admitiéndose posturas por el precio de tasación a dicho tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones del Banco Bilbao Vizcaya al número de cuenta 3.764, codificación 17, el 20 por 100 del precio de tasación que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo tomar parte en calidad de ceder el remate a tercero.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando junto a aquél el resguardo de la consignación efectuada en el Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 3.764, codificación 17.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 5 de noviembre, a

las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior al tipo.

Se celebrará tercera subasta, en su caso, el día 9 de diciembre, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Las fincas a subastar son las siguientes:

1. Rústica. Trozo de terreno en el Llano del Medio, que mide 11.730 metros cuadrados, y que linda: Norte, parcela de don Jesús Sánchez Fernández y camino del Mudo; sur, la de don Ramón Rodríguez; este, con barranco de Las Yeguas, y oeste, con barranco del Llano. Inscrita al tomo 649, folio 33, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.810, inscripción cuarta.

2. Rústica. Trozo de terreno en el Llano del Medio, que mide 15.400 metros cuadrados, y que linda: sur, parcela de don Jesús Sánchez Fernández; norte, la de doña María del Carmen Sánchez, este, barranco de las Yeguas, y oeste, con barranco del Llano. Inscrita al tomo 649, folio 35, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.811, inscripción segunda.

3. Rústica. Trozo de terreno en donde llaman Falda de la Montaña, que mide 2.130 metros cuadrados, y que linda: Norte, parcela de don José Manuel González; sur, la de don Ramón Rodríguez; este, barranco de las Yeguas, y oeste, don Francisco Martín y otros. Inscrita al tomo 649, folio 37, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.812, inscripción segunda.

4. Rústica. Trozo de terreno en donde llaman Falda de la Montaña, que mide 3.150 metros cuadrados, y que linda: Norte, parcela de doña María del Carmen Sánchez; sur, la de don Ramón Jesús Sánchez; este, barranco del Llano, y oeste, don Gregorio García. Inscrita al tomo 649, folio 39, del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.813, inscripción primera.

5. Rústica. Trozo de terreno en donde llaman Puerto Viejo, que mide 10.140 metros cuadrados, y que linda: Norte, mar; sur, parcela de don José Manuel Monzólez; este, barranco del Llano, y oeste, don Ramón Rodríguez. Inscrita al tomo 649, folio 41, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.814, inscripción segunda.

6. Rústica. Trozo de terreno conocido por Falda de la Montaña del Mudo, que mide 3.278 metros cuadrados, y que linda: Norte, parcela de don José Pablo J. Mata; sur, la de don Jesús Sánchez; este, la de don Gregorio García, y oeste, de don José Manuel González. Inscrita al tomo 649, folio 43, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.815, inscripción primera.

7. Rústica. Trozo de terreno denominado Tabibal Chico, que mide 5.000 metros cuadrados, y que linda: Norte, parcela de don José Manuel González; sur, camino; este, mar, y oeste, parcela de don Ramón Rodríguez. Inscrita al tomo 649, folio 45, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.816, inscripción segunda.

8. Rústica. Trozo de terreno denominado Rabibal Grande, que mide 8.750 metros cuadrados, y que linda: Norte y este, mar; sur, parcela de doña María del Carmen Sánchez Garona, y oeste, la de don José Manuel González. Inscrita al tomo 649, folio 47, libro 24 del Ayuntamiento de Garafia, finca número 1.817, inscripción segunda.

Precio de tasación:

Para la número 1:	1.290.000 pesetas.
Para la número 2:	1.700.000 pesetas.
Para la número 3:	235.000 pesetas.
Para la número 4:	337.000 pesetas.
Para la número 5:	1.120.000 pesetas.
Para la número 6:	362.000 pesetas.
Para la número 7:	552.400 pesetas.
Para la número 8:	966.300 pesetas.

Dado en Los Llanos de Aridane a 30 de junio de 1993.—La Jueza, María de Los Angeles Pulido Prada.—El Secretario.—40.782-12.

LOS LLANOS DE ARIDANE

Edicto

Doña María del Mar Sánchez Hierro, Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción del Juzgado número 2 de Los Llanos de Aridane (Santa Cruz de Tenerife).

Hace saber: Que en cumplimiento de lo acordado en providencia de fecha 19 de junio de 1993, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 70 del año 1992, promovido por el Procurador don Dionisio Castro Pérez, en representación del Banco Central Hispanoamericano, contra don Felipe Blanco Maestro, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, se sacan a pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, las fincas que al final de este edicto se identifican concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado por primera vez, el próximo día 4 de octubre, a las doce treinta horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 4 de noviembre, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la valoración; no habiendo postores para la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 3 de diciembre, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo pactado en la mencionada escritura, en cuanto a la segunda subasta al 75 por 100 del mismo, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 3.767, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la segunda subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda, haciendo constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidas dichas consignaciones.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haber hecho la consignación en el establecimiento destinado al efecto.

Fincas objeto de subasta

A) Urbana. Vivienda puerta 40, tipo E, en la planta sexta alta, en la que tiene señalado el número 4 (aunque esto no resulte del título del edificio 2 o bloque 11), sito en Santa Cruz de Tenerife, en Reyes Católicos, con una superficie útil de 49 metros 90 decímetros cuadrados, compuesta de cocina-comedor, tres dormitorios, aseo y terraza con lavadero independiente en la azotea. Linda: Por su frente, con rellano de la escalera y vivienda puerta 41 (número 5), y además, con espacio sobre el lindero norte, o sea, a la derecha, mirando al total edificio; por la izquierda, con la vivienda puerta 39 (número 3), y por espaldas, con espacio sobre el lindero

oeste, o sea, al fondo del total edificio. Su cuota de comunidad y módulo regulador de cargas y beneficios es de 2 por 100. Inscrita en el registro de la Propiedad de Santa Cruz de Tenerife al libro 75, folio 133, finca número 7.840, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en 6.734.000 pesetas.

B) Urbana. Número 6. Local de vivienda a la izquierda, en la planta tercera del bloque 126 de Cardonal-Oeste, en la urbanización «El Cardonal», sita en el término municipal de La Laguna, pago de Geneto. Tiene una superficie total cubierta de 89 metros 95 decímetros cuadrados, y linda: Al frente o poniente, vuelo de la calle de la urbanización y caja de escalera; a la espalda, vuelo de la explanada; a la derecha, finca número 5 y caja de escalera; a la izquierda, más de «Cobasa, Sociedad Anónima», inmobiliaria, destinado a la construcción del bloque número 125 de Cardonal-Oeste y vuelo de explanada. Tiene su entrada por la meseta de la escalera, a la izquierda subiendo. Su cuota de comunidad y módulo regulador de cargas y obligaciones y beneficio es el de 12,75 por 100. Inscrita en el registro de la Propiedad de La Laguna número 2, al tomo 1.600, libro 54, folio 66, finca número 5.547. Valorada a efectos de subasta en 3.626.000 pesetas.

Valor total de los bienes subastados: 10.360.000 pesetas.

Dado en Los Llanos de Aridane a 10 de julio de 1993.—La Jueza, María del Mar Sánchez Hierro.—El Secretario.—40.787-12.

MADRID

Edicto

Don José Lázaro Merino Jiménez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos ejecutivos, bajo el número 283/1987, a instancia de «Industrias González Hermanos, Sociedad Anónima», contra Fernando García Roche, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 14 de octubre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 11.603.750 pesetas el lote número 1 y por 1.952.200 pesetas el lote número 2, debiendo acreditar quien desee tomar parte en las subastas haber ingresado previamente en la cuenta correspondiente que al efecto se lleva en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» en forma legal.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 10 de noviembre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de diciembre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta respectivo.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas los licitadores deberán consignar previamente el 50 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de segunda.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores

y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptimo.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder el remate a un tercero, con las reglas que establece el artículo 1.499 de la Ley procesal civil.

Octava.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera tener lugar la celebración del remate en cualquiera de las fechas señaladas se entenderá que el mismo tendrá lugar al día siguiente hábil de aquel en que se produjo la circunstancia impeditiva, manteniendo subsistentes el resto de las condiciones de su celebración.

Bienes objeto de subasta

Lote 1. Casa en Guadalajara, calle Sigüenza, número 16, piso 3, A, superficie construida de 92,83 metros cuadrados y útil de 63,36 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Guadalajara al tomo 1.006, libro 166, finca número 14.158, y

Lote número 2. Garaje-trastero número 11 del local primero, planta sótano, en la calle Sigüenza, número 16, de Guadalajara.

Inscrito en dicho Registro al tomo 1.126, libro 224, folio 138, finca número 20.378.

Dado en Madrid a 22 de julio de 1993.—El Magistrado.—El Secretario.—40.928.

MADRID

Edicto

Don Antonio Serrano Arnal, Magistrado-Juez (sustituto) de Instrucción número 8 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue juicio de faltas bajo el número 631/1992, en virtud de denuncia de María José Arriba Marrase y Policía Municipal número 5111-1, contra María del Carmen Flores Barrul y Estrella Barrul Flores, por hurto, en el que con fecha 28 de junio de 1993 se ha dictado la siguiente sentencia que contiene los siguientes particulares que literalmente dice:

«Hechos probados:

Unico.—El día 6 de febrero de 1992 en la calle Carretas, María del Carmen Flores Barrul y Estrella Barrul Flores sustrajeron a María José Arribas Marrase la cartera, que llevaba en el interior de su bolso. Ambas fueron detenidas momentos después.

Ese mismo día y en la Comisaría de Centro, María del Carmen Flores Barrul profirió amenazas contra el Agente Policial número 5111.1, habiéndose dictado el siguiente

Fallo: Que debo condenar y condeno a María del Carmen Flores Barrul y Estrella Barrul Flores como autoras responsables de una falta de hurto prevista y penada en el artículo 587.1 a la pena de cinco días de arresto menor a cada una, y a María del Carmen Flores Barrul como autora de una falta de respeto a la autoridad prevista y penada en el artículo 570-1 a 10.000 pesetas de multa con dos días de arresto sustitutorio en caso de impago y costas por mitad.»

Y para que sirva de notificación a Estrella Barrul Flores quien se encuentra actualmente en desconocido paradero, expido el presente edicto que se publicará en el «Boletín oficial del Estado» y en el tablón de anuncios de este Juzgado, haciendo saber al reseñado que contra dicha sentencia puede interponer recurso de apelación ante este Juzgado en el plazo de cinco días a partir de la publicación del presente.

Dado en Madrid a 27 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Antonio Serrano Arnal.—El Secretario.—40.760.

MADRID

Edicto

Don Antonio Serrano Arnal, Magistrado-Juez del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hace saber: En virtud de providencia de esta fecha dictada en autos de juicio de faltas seguido en este Juzgado con el número 159/1990, a instancia de doña María Olga García Domínguez y don Víctor Contreras Aguilera, contra don Miguel Martínez Palomares, sobre una falta de lesiones en la que se ha acordado citar a doña María Olga García Domínguez y don Víctor Contreras Aguilera, que tenían su domicilio en calle Oña, 153 y, en la actualidad se encuentra en ignorado paradero, para que comparezca en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Castilla, número 1, el día 14 de octubre de 1993, a las once treinta horas, por haberse señalado dicha fecha para la celebración del acto del juicio, previniéndole que deberá acudir provisto de los medios de prueba de que intente valerse, así como podrá hacer uso de la facultad que le concede el artículo 8 del Decreto de 21 de noviembre de 1952.

Y par que sirva de citación en forma a doña María Olga García Domínguez y don Víctor Contreras Aguilera expido el presente edicto que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 30 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—40.757.

MALAGA

Edicto

Don Jaime Nogués García, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 10 de los de Málaga y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se tramitan autos de juicio ejecutivo, bajo el número 1.623/1991, seguidos a instancia de «Banco de Jerez, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Pedro García Valdecasas Sol, contra «Construcciones Eléctrica del Sur, Sociedad Anónima» y otros, en reclamación de cantidad, en los que acuerdo sacar a pública subasta, por primera vez, término de veinte días y precio de tasación pericial, los bienes embargados a la parte demandada y que después se dirán, para cuyo acto se señala en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 13 de enero de 1994 próximo, y a las doce horas, bajo los requisitos y condiciones que igualmente se dirán, y en prevención de que no hubiese postores en dicha subasta, desde este momento quedan anunciadas una segunda y tercera para lo que se señala el próximo día 16 de febrero de 1994, para la segunda, y el 16 de marzo de 1994, para la tercera, a la misma hora y lugar.

Requisitos y condiciones de la subasta

Primera.—Que para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del valor de los bienes que sirve de tipo para cada subasta, que es el valor pericial para la primera, rebaja del 25 por 100 para la segunda, y sin sujeción a tipo para la tercera; debiendo presentar resguardo de ingreso del Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 2961, expresando clave y número de procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Que en el remate de la primera y segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que sirve para cada una de ellas, y en la tercera se admitirá cualquier postura que se haga, pudiendo hacer en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Que desde la publicación de este anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándolo en la Mesa del Juzgado y junto a él, el importe de la

consignación mencionada en el número 1 de este edicto, acompañando el resguardo correspondiente.

Cuarta.—Se hace constar que no han sido aportados a los autos los títulos de propiedad de la finca que se subasta.

Quinta.—Que las cargas o gravámenes anteriores existen sobre la finca y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de la subasta

Finca número 2.098-B. Urbana número 128. Local número 1 de «Residencial los Arcos», bloque quinta y sexta fase. Ocupa una superficie total construida, incluida parte proporcional de servicios comunes de 93,61 metros cuadrados. Linda: Frente, pasillo distribuidor de su planta, hueco ascensor y local número 2; derecha, entrando, local número 2 y vuelo sobre zona libres; izquierda, hueco ascensor y local número 7, y por el fondo, con vuelo sobre calle de la urbanización. Su cuota es de 52.029 cienmilésimas de un entero por 100. Se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Málaga, al tomo 1.923, libro 141, folio 35, finca 2.098-B.

Finca 2.100-B. Urbana número 129. Local número 2 de «Residencial Los Arcos», bloque quinta y sexta fase. Ocupa una superficie total construida, incluida parte proporcional de servicios comunes de 78,92 metros cuadrados. Linda: Frente, pasillo distribuidor de su planta, y local número 1; derecha, entrando, local número 3; izquierda, local número 1, y fondo, vuelo sobre zonas libres del conjunto urbanizado del que forma parte. Su cuota es de 43.863 cienmilésima de un entero por 100. Se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Málaga, al tomo 1.923, libro 141, folio 37, finca 2.100-B.

El local número 1 se encuentra valorado en 6.552.700 pesetas y el local número 2 en 5.524.400 pesetas, ascendiendo la presente valoración a 12.077.100 pesetas.

Y para que surta los efectos oportunos y la publicación acordada, expido y firmo el presente en Málaga a 20 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Jaime Nogués García.—El Secretario.—40.673.

MANACOR

Edicto

Don Antonio Rotger Cifré, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 347/1992, se siguen autos de juicio ejecutivo número 347/1992, a instancia del Procurador don Juan Cerda, en representación de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra don Juan Artigues Llodra, en reclamación de importe 10.267.459 pesetas de principal, más importe de 3.000.000 de pesetas, señaladas para costas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguientes fincas embargadas al demandado.

Mitad indivisa de urbana: parcela número 9 del plano de parcelación de la urbanización «Montfarrutx», sita en la Colonia de San Pedro, término de Artá, en el lugar de Sa Bassa del Fessol. Tiene una superficie de 400 metros cuadrados. Inscrita al tomo 3.824, libro 200 de Artá, folio 56, finca 11.912. Valorada en 2.500.000 pesetas.

2. Mitad indivisa de urbana: Porción de terreno de la finca denominada «Se Casita» de esta ciudad, formada por un solar sito en el ángulo sur-este de la íntegra, que mide 8 metros de ancho por 14 metros de largo, o sea, una superficie de 112 metros cuadrados. Inscrita al tomo 2.928, libro 545 de Manacor, folio 21, finca 29.696. Valorada en 1.600.000 pesetas.

3. Mitad indivisa de urbana: Departamento número 4, apartamento vivienda identificada con la letra D, en la planta alta del edificio, sito en la avenida de Vasco de Gama, de la urbanización de «Porto Cristo Novo, del término de Manacor, que tiene su acceso a través de la escalera con portal a dicha avenida de Vasco de Gama. Ocupa una superficie construida de 90 metros 60 decímetros cuadrados de superficie destinada a porche. Inscrita al tomo 3.952, libro 795 de Manacor-Impares, folio 201, finca 50.951. La íntegra finca está gravada por una hipoteca que garantiza un capital préstamo de 5.000.000 de pesetas. Valorada en 5.000.000 de pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Font y Roig de Mancorrel el próximo día 13 de octubre, a las once horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Manacor, el 20 por 100 del tipo del remate en la cuenta número 0439.000.17.0347.92.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Los títulos de propiedad suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Para el supuesto de que resultare primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 8 de noviembre, a las once horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 2 de diciembre, también a las once horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Manacor a 26 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—40.653.

MANACOR

Edicto

Don Francisco Martínez Espinosa, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 23/1993, se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Juan Cerdá Bestard, en representación de «Banco Intercontinental Español, Sociedad Anónima», contra doña Juana Costa Roig, en reclamación de 10.725.995 pesetas, y en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de la hipoteca, la finca siguiente:

1. Urbana. Apartamento en el ático señalado con el número 34 del edificio del que forma parte en el lugar del caserío de Cala Moreya, del término de Manacor, calle T. Mide 73 metros cuadrados,

más una terraza delantera de 116 metros cuadrados. Inscrita al tomo 3.227, libro 603, folio 214, finca 36.534.

Valorada en 16.414.460 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus y Fontiroig, el próximo día 5 de noviembre, a las diez horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto, y además se hace constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes —si los hubiere— al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas, dicha consignación se llevará a cabo mediante ingreso de dicha cantidad en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya en Manacor y en la cuenta número 0435-000-18-23-93; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 30 de noviembre, a las once horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 29 de diciembre, también a las once horas.

Dado en Manacor a 23 de junio de 1993.—El Juez, Francisco Martínez Espinosa.—El Secretario.—40.648.

MANACOR

Edicto

La ilustrísima señora Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 91/1993, se tramitan autos del procedimiento judicial sumario artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de «Caja de Ahorros de Cataluña, Sociedad Anónima», Procurador señor Cerdá, frente a «Grups de Serveis Comercials Lleida, Sociedad Limitada», en cuyos autos se ha acordado la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera consecutivas del bien hipotecado que se reseñará, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 8 de octubre de 1993; para la segunda, el día 8 de noviembre de 1993, y la tercera, el 8 de diciembre de 1993, todas a las doce horas, las que se celebrarán en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en plaza Font i Roig, sin número, de Manacor, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Para la primera subasta no se admitirá postura que no cubra la totalidad del tipo de subasta. En la segunda subasta el tipo será del 75 por 100 de la primera subasta. La tercera subasta se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, por lo menos, de las cantidades tipo de cada subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas en la cuenta provisional de este Juzgado número 0440/0000/18/0091/93 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», haciéndose constar necesariamente el número y año del procedimiento de la

subasta en la que se desea participar, no aceptándose dinero o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación de igual forma que la relacionada en la condición segunda de este edicto, presentando el resguardo y el pliego cerrado en la Secretaría del Juzgado.

Quinta.—Los autos y las certificaciones del Registro, a que se refiere la regla 4.ª, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por todos aquellos que quieran participar en la subasta, previniéndoles que deberán conformarse con ello, y que no tendrán derecho a ningún otro; que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Sexta.—El presente edicto sirve de notificación a los deudores, de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo, lugar, cumpliendo así lo dispuesto por la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria caso de que la notificación intentada personal resultare negativa.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudieran celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, exceptuando sábados, a la misma hora.

Bien objeto de subasta

Entidad número dos.—Vivienda puerta B-4. Forma parte del bloque B de la urbanización Sa Coma, parcela 93, situada en el término municipal de San Lorenzo (Mallorca). Tiene una superficie de 33 metros 69 decímetros cuadrados en planta baja y 37 metros 7 decímetros cuadrados en planta alta. Linda: Al frente, con la zona de tráfico privado y paso peatonal; a la izquierda, entrando, con la vivienda puerta B-3 y con la zona ajardinada y deportiva; a la derecha, con la vivienda B-5, y al fondo, con la zona ajardinada y deportiva a través de la terraza y jardín privado. Se le asigna a efectos de uso y aprovechamiento exclusivo una zona de jardín privado de 17 metros cuadrados, aproximadamente, y la plaza de aparcamiento número B-4.

Inscrita al tomo 3.783, libro 133, folio 35, finca 11.290.

La finca es tasada, a objeto de subasta, en 11.000.000 de pesetas.

Dado en Manacor a 1 de julio de 1993.—La Juez.—La Secretaría.—40.883.

MANACOR

Edicto

Doña María Mercedes Otero Arrodo, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 4 de los de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 595/1991, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador señor Cerdá, en representación de «Banco de Santander, Sociedad Anónima», contra doña María Salas Riera y doña Isabel Pascual Rosselló, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas al demandado, que al final se relacionan.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Creus i Font i Roig, de Manacor, el próximo día 9 de noviembre, a las trece horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en

la cuenta corriente del Banco Bilbao Vizcaya, número 440-000-17-0595/91, junto a aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la cuenta corriente del Banco Bilbao Vizcaya, número 0440-0000-17-0595/91, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo de remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 9 de diciembre, a las trece horas, en las primeras condiciones, que la primera, excepto el tipo de remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 14 de enero, también a las trece horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Relación de fincas embargadas

Apartamento número 10, situado en la planta piso primero, del edificio sito en Caserío de Cala Millor, calle Alondra, término de San Lorenzo.

Inscrito al tomo 3.611, folio 144, finca 10.435. Valorada en 6.000.000 de pesetas.

Rústica en término de San Lorenzo. Inscrita al tomo 2.883, folio 107, finca 5.975. Valorada en 1.000.000 de pesetas.

Dado en Manacor a 9 de julio de 1993.—La Jueza, María Mercedes Otero Arrodo.—El Secretario.—40.676.

MANACOR

Edicto

Don Antonio Rotger Cifré, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de los de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado a mi cargo, bajo el número 283/1992, a instancias del Procurador señor Cerdá, en representación de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra «Representaciones, Sociedad Anónima», Pedro Rosselló Llodra y Rosa Reber Amor, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas al demandado que al final se relacionan.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en plaza Creus y Font i Roig de Manacor el próximo día 16 de noviembre de 1993, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta corriente del Banco Bilbao Vizcaya número 0439.0000.17.028392 el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado desde el anuncio de la subasta hasta

su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero sólo la parte actora.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación pueda aprobarse el remata a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 14 de diciembre de 1992, a las doce horas, en las primeras condiciones que la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 10 de enero de 1994, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Relación de fincas embargadas

Urbana.—Departamento número 2, local almacén en estado de construcción, en la planta baja del edificio sito en la calle Francisco Gomila, 50 y 52, calle Villanueva, 2, de Manacor; mide unos 100 metros cuadrados. Inscrita al tomo 3.854, libro 753, folio 37, finca 48.574.

Valorada, a efectos de subasta, en la suma de 15.000.000 de pesetas.

Urbana.—Departamento número 7, piso vivienda en estado de construcción, señalado con la letra B de la planta piso 2 de un edificio sito en Manacor, calle Francisco Gomila, 50 y 52, y en la calle Villanueva número 2. Inscrita al tomo 3.584, libro 753, folio 41, finca 48.576 del Registro de la Propiedad número 1 de Manacor.

Valorada, a efectos de subasta, en la suma de 10.000.000 de pesetas.

Urbana.—Porción de terreno solar sita en el término de Manacor, procedente de la finca llamada Carroña, formada por el lote número 1 y parte del número 12 del plano de parcelación, sita en el lugar de Porto Cristo; tiene una superficie de 697 metros 67 decímetros, aproximadamente. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Manacor número 1 al tomo 3.905, libro 776, folio 75, finca 49.808.

Valorada, a efectos de subasta, en 30.000.000 de pesetas.

Y para que sirva de publicación en forma y su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial» de esta Comunidad Autónoma, en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Manacor a 21 de julio de 1993.—El Juez, Antonio Rotger Cifré.—El/la Secretario/a.—40.904.

MATARO

Edicto

En virtud de lo acordado en autos sobre procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado de Primera Instancia número 7 de los de Mataró y su partido con el número 505/1991-S, por demanda del Procurador señor Tresserras, en representación de «Textil 2000, Sociedad Anónima», contra don Jaime López Montaña y la Entidad «Recicled», en ejecución de escritura de préstamo hipotecario otorgada en Mataró ante el Notario don Manuel Martiala y Romero, en fecha 19 de febrero de 1991,

con el número 434 de su protocolo, se hace saber por medio del presente, haberse acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, la finca hipotecada que se dirá, por término de veinte días, señalándose para el acto del remate el día 7 de octubre de 1993, a las nueve treinta horas.

Condiciones

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en esta Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la situación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se dirá, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicho tipo, ni postor que no haya depositado previamente, en la cuenta provisional de este Juzgado, en Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Mataró, cuenta número 0794, clave oficina 4170, el 20 por 100 de aquél, quedando eximido de este depósito el actor, y que el remate podrá hacerse en calidad de poderlo ceder a un tercero.

El tipo de subasta es de 20.000.000 de pesetas.

Para el caso de que no hubiera postores en la primera subasta se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 5 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas, con rebaja de un 25 por 100 del tipo por el que salió la primera subasta, debiendo depositar previamente el 20 por 100 de dicho tipo.

Asimismo si en esta segunda no hubiera postor se señala para que tenga lugar una tercera subasta el próximo día 3 de diciembre de 1993, a las nueve treinta horas de la mañana, sin sujeción a tipo, debiendo depositar el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Finca objeto de la subasta

Urbana.—Casa vivienda unifamiliar entre medianeras, situada en Sant Quirze del Valles calle del Pintor Vila Puig, número 68, consta de planta baja de 49,87 metros cuadrados, destinada a garaje, y de dos plantas superiores de 55,12 metros cuadrados en cada planta, destinadas ambas a vivienda, y está construida formado una sola Entidad, sobre una porción de terreno procedente del «Manso Canals», de 98 metros cuadrados de cabida superficial. Linda, en conjunto; Frente, sur, con la referida calle de su situación; fondo, norte, con finca de que procede el solar; este, con parcela de la misma finca matriz; oeste, también con parcela de la misma finca matriz.

Inscripción en el Registro de la Propiedad de Sabadell número 1, la inscripción tercera, al tomo 2.827, libro 116 de Sant Quirze, folio 52, finca 5.904.

Sirviendo el presente edicto de notificación en legal forma a los deudores o terceros poseedores, caso de resultar negativa su notificación personal.

Dado en Mataró a 15 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—40.930.

MATARO

Edicto

En virtud de lo acordado en autos sobre procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado de Primera Instancia número 3 de Mataró, con el número 71/1993-C, por demanda de la Procuradora doña M. Teresa Tresserras Torrent, en representación de «Multiahorro, Sociedad Anónima de Financiación», contra doña Cecilia Soler Sanz, don José Gargallo Gómez, don Jaime Safont Ros, don Juan Safont Ros y doña Angela Ros Banús, en ejecución de escritura de préstamo hipotecario otorgada en 22 de febrero de 1991 en Barcelona, ante el Notario don José Félix Belloch Julbe, con el número 767

de su protocolo, se hace saber por medio del presente, haberse acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, la finca hipotecada que se dirá, por término de veinte días, señalándose para el acto del remate el día 15 de noviembre y hora de las diez treinta de su mañana, en este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en esta Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se dirá, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicho tipo, ni postor que no haya depositado previamente, en la cuenta provisional de este Juzgado, en Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Mataró, cuenta número 0786, el 20 por 100 de aquél quedando eximido de este depósito el actor, y que el remate podrá hacerse en calidad de poderlo ceder a un tercero.

El tipo de subasta es el de 12.075.000 pesetas.

Para el caso de que no hubiera postores en la primera subasta se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 14 de diciembre y hora de las diez treinta de su mañana, con rebaja de un 25 por 100 del tipo por el que salió la primera subasta, debiendo depositar previamente el 20 por 100 de dicho tipo.

Asimismo si en esta segunda no hubiera postor se señala para que tenga lugar una tercera subasta el próximo día 17 de enero de 1994 y hora de las diez treinta de su mañana, sin sujeción a tipo, debiendo depositar el 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda.

Finca objeto de la subasta

Finca número 34. Vivienda en piso primero, puerta segunda, de la escalera cuatro, de la casa en Vilassar de Mar, prolongación de calle Luis Jover, de 82 metros cuadrados útiles. Distribuida en recibidor, paso, comedor-estar, cocina, baño, aseo, cuatro dormitorios, galería-lavadero y dos terrazas. Linda: Frente, vuelo ámbito de acceso; derecha, entrando, unidad cinco y hueco de luz; izquierda, piso 1.º, 1.ª de escalera 4, rellano de escalera, caja de ascensor y patio de luces, y fondo, vuelo de patio.

Inscrita en el Registro de la Propiedad 3 de Mataró, tomo 2.913, libro 224 de Vilassar de Mar, folio 23; finca 6.303-N, inscripción sexta.

Sirviendo el presente edicto de notificación en legal forma a los deudores o terceros poseedores, caso de resultar negativa su notificación personal.

Dado en Mataró a 22 de julio de 1993.—El Secretario.—40.929.

PALENCIA

Edicto

La ilustrísima señora doña Carmen Sanz García, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Palencia,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados con el número 69/1993-M, promovidos por Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don Luis Antonio Herrero Ruiz, contra don Gregorio Herrero González y doña Mercedes de Prado Santos, en los que, por resolución de fecha 7 de abril de 1993, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que se relaciona en el «Boletín Oficial del Estado» de fecha 5 de mayo de 1993 y en el «Boletín Oficial

de la provincia de fecha 19 de abril de 1993, habiéndose omitido en los mismos los señalamientos de la segunda y tercera subasta, librando el presente al objeto de su publicación en la forma siguiente:

Que si no hubiera postores en la primera subasta, se celebrará la segunda el día 6 de octubre de 1993, a las trece horas, rebajándose el tipo y, por consiguiente, la cantidad a consignar en un 25 por 100.

Si tampoco hubiere postores en la segunda subasta, se celebrará la tercera, sin sujeción a tipo, el día 3 de noviembre de 1993, a las trece horas, y para tomar parte en esta subasta será necesario consignar el 20 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo a la segunda.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate a calidad de cederlo a un tercero.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 3.433, oficina principal de Palencia, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Dado en Palencia a 26 de julio de 1993.—La Magistrada-Juez, Carmen Sanz García.—El Secretario.—40.874.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 310/1992, promovido por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, contra «Jardines Santa Ponsa», en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta, el día 16 de noviembre próximo y diez horas de su mañana.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 16 de diciembre próximo y diez horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 14 de enero próximo y diez horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de cederlo a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito

del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fincas a subastar

1. Entidad número 80.—Apartamento-oficio en planta segunda del módulo I, tipo D. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 7 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 64, finca 17.971. Tasada en 7.720.000 pesetas.

2. Entidad número 81.—Apartamento-oficio en planta segunda del módulo I, tipo C. Mide, aproximadamente, 46 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 73, finca 17.974. Tasada en 7.080.000 pesetas.

3. Entidad número 82.—Apartamento-oficio en planta segunda del módulo I, tipo B. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 82, finca 17.977. Tasada en 7.720.000 pesetas.

4. Entidad número 83.—Apartamento-oficio en planta segunda del módulo I, tipo A. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 91, finca 17.980. Tasada en 7.720.000 pesetas.

5. Entidad número 94.—Apartamento-oficio en planta segunda del módulo IV, tipo B. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 190, finca 18.013. Tasada en 7.720.000 pesetas.

6. Entidad número 96.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo I, tipo D. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 7 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 67, finca 17.972. Tasada en 8.540.000 pesetas.

7. Entidad número 97.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo I, tipo C. Mide, aproximadamente, 46 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 76, finca 17.975. Tasada en 7.830.000 pesetas.

8. Entidad número 98.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo I, tipo B. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 85, finca 17.978. Tasada en 8.540.000 pesetas.

9. Entidad número 99.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo I, tipo A. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 94, finca 17.981. Tasada en 8.540.000 pesetas.

10. Entidad número 100.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo II, tipo D. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 7 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 103, finca 17.984. Tasada en 8.540.000 pesetas.

11. Entidad número 101.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo II, tipo C. Mide, aproximadamente, 46 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 112, finca 17.987. Tasada en 7.830.000 pesetas.

12. Entidad número 102.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo II, tipo B. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 121, finca 17.990. Tasada en 8.540.000 pesetas.

13. Entidad número 103.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo II, tipo A. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 130, finca 17.993. Tasada en 8.540.000 pesetas.

14. Entidad número 105.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo III, tipo C. Mide, aproximadamente, 46 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 148, finca 17.999. Tasada en 7.830.000 pesetas.

15. Entidad número 107.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo III, tipo A. Mide, aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 169, finca 18.006. Tasada en 8.540.000 pesetas.

16. Entidad número 110.—Apartamento-oficio en planta tercera del módulo IV, tipo B. Mide,

aproximadamente, 50 metros y tiene una terraza de 6 metros. Tomo 5.123, libro 372 de Andraitx, folio 193, finca 18.014. Tasada en 8.540.000 pesetas.

Todas las indicadas fincas forman parte de un edificio sito en Puerto de Andraitx, avenida Gabriel Roca, sin número, término de Andraitx.

Y para conocimiento general y, en particular, para los demandados en caso de que, intentada la notificación personal, ésta no pudiera llevarse a cabo.

Dado en Palma de Mallorca a 20 de julio de 1993.—El Secretario.—40.887.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Doña Lourdes Pena Aranguren, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 627/1991, promovido por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa), que goza del beneficio de justicia gratuita, contra «Ibriprosa, Sociedad Anónima», en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta, el día 16 de noviembre próximo y once horas de su mañana sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 8.000.000 de pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 16 de diciembre próximo y once horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 14 de enero próximo y once horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate a calidad de cederlo a un tercero.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Finca número 18.—Apartamento 8-A del primer piso. Linda: Fachada o frente y fondo o espalda, vuelo sobre el terreno de su emplazamiento; derecha, apartamento 9-A, e izquierda, apartamento 7-A. Inscripción: Tomo 1.152, libro 292 de Santa Eulalia, folio 161, finca número 20.616; forma parte del edificio de planta baja y un piso construido

sobre parte de la finca nombrada «La Tayada d'en Masia» y también «La Argamasas», sita en la parroquia de San Carlos, término de Santa Eulalia del Rio.

Y para conocimiento general y, en especial, para el demandado «Ibriprosa, Sociedad Anónima», para que sirva de notificación en caso de encontrarse en ignorado paradero.

Dado en Palma de Mallorca a 20 de julio de 1993.—La Secretaria.—40.886.

PAMPLONA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Pamplona,

Hace saber: Que a las doce horas de los días 28 de octubre, 25 de noviembre y 22 de diciembre de 1993 tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta del bien que luego se relaciona, en autos de juicio de procedimiento del artículo 41 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado con el número 101/1993-B, a instancia de Caja de Ahorros de Navarra, contra don Rafael de César Pejenaute y doña Alicia Rebole Irigoyen, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores en el Banco Bilbao Vizcaya, indicando Juzgado, número del asunto y año, el 20 por 100 de la valoración en la primera subasta, del 20 por 100 de dicho valor con rebaja del 25 por 100 en la segunda y tercera, sin cuyo requisito no serán admitidos, debiendo presentar en el momento de la subasta el oportuno justificante de ingreso.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor del bien en la primera subasta; en la segunda dicho valor con rebaja del 25 por 100, y en la tercera sin sujeción a tipo y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero. Cualidad que podrá ejercitar únicamente el ejecutante.

Tercero.—Que no se han suplido los títulos de propiedad y la certificación de cargas obra unida a los autos, pudiendo ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta.

Cuarto.—Que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo del importe establecido en el apartado segundo, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Sexto.—En caso de que alguna de las subastas señaladas no se pudiesen celebrar por causas de fuerza mayor y ajenas a este Juzgado, se celebraría la misma al día siguiente hábil, a excepción de los sábados, a la misma hora y lugar de la ya señalada, y caso de que ocurriese lo mismo en dicha subasta se efectuaría la misma al siguiente día hábil a la misma hora y lugar y así sucesivamente.

Bien objeto de la subasta

Vivienda o piso sexto, letra C, de la casa número 26 de la avenida de Barañain (antes carretera de Barañain), en término de San Juan, con una superficie útil de 104 metros 30 decímetros cuadrados.

Valorada en 37.400.000 pesetas.

Dado en Pamplona a 2 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—40.868.

SAN FELIU DE LLOBREGAT

Edicto de subasta

En méritos de lo acordado por el ilustre señor Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sant Feliu de Llobregat, en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 155/1992, instados por Banco Central Hispanoamericano, representado por el Procurador don Roberto Martí Campo, contra finca especialmente hipotecada por «Urbanización Can Guitart Vell, Sociedad Anónima», por el presente se anuncia la pública subasta de la finca que se dirá, por primera vez, para el próximo día 3 de noviembre, a las diez horas, o, en su caso, por segunda vez, término de veinte días y rebaja del 25 por 100 de la tasación escriturada, para el próximo día 1 de diciembre, a las diez horas, y para el caso de que la misma quedase desierta se anuncia la pública subasta, por tercera vez, término de veinte días y sin sujeción a tipo, para el próximo día 12 de enero de 1994, a las diez horas.

Las cuales subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las condiciones establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndose constar expresamente que los autos y certificaciones de títulos y cargas se hallan de manifiesto en Secretaria; que se acepta como bastante la titulación obrante en autos, y que las cargas anteriores y preferentes subsistirán, aceptándose y quedando subrogado en ellos el remate, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El precio de tasación escriturada de la finca es de 40.000.000 de pesetas, y la finca objeto de subasta es la siguiente:

Finca urbana, casa o vivienda unifamiliar, sita en el término municipal de Pallejá, en la urbanización «Fontpineda», señalada con el número 31 en la calle Abadía de Montserrat; tiene una superficie total construida de 293 metros 86 decímetros cuadrados; se compone de planta baja, con una superficie construida de 116 metros cuadrados, distribuida en garaje y porche; planta piso, con una superficie construida de 116 metros cuadrados, distribuida en recibidor, cocina, comedor-estar, baño, aseo, dos dormitorios, paso, terraza cubierta y porche, y planta desván, con una superficie construida de 31,86 metros cuadrados, distribuida en tres dormitorios, un baño, y terraza descubierta, unidas todas las plantas mediante escalera interior de comunicación, con cubierta de tejado, así como un garaje en la línea de fachada, con una superficie construida de 30 metros cuadrados. Se halla edificada sobre una porción de terreno sensiblemente rectangular, que constituye la parcela número 29, manzana C, polígono II, del plano general de la urbanización, con una superficie de 756 metros cuadrados. Lindante: Por el frente, sur, en línea de 27,25 metros, con calle 211, llamada actualmente Abadía de Montserrat, donde está señalada con el número 31; derecha, entrando, este, en línea de 278,55 metros, con parcela número 27; izquierda, oeste, en línea de 28 metros, con parcela número 31, y dorso, norte, en línea de 27,20 metros, con parcela número 28, todas de la citada urbanización.

Inscrita la hipoteca al tomo 2.169, libro 69 del Ayuntamiento de Pallejá, folio 199, finca número 3.736, inscripción sexta.

Dado en Sant Feliu de Llobregat a 16 de julio de 1993.—El Juez.—El Secretario.—40.869.

SANTA CRUZ DE TENERIFE

Edicto

En virtud de lo acordado en providencia dictada por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 9 de Santa Cruz de Tenerife,

Hago saber: Que en el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguida en este Juzgado con el número 262/1992, instados por el Procurador

don Antonio Duque Martín en nombre y representación de Caja Canarias contra don Miguel Vidal Miranda González y doña Carmen Delgado Pino, se ha acordado sacar a subasta, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Villalba Hervás, número 4, segunda izquierda, y a las horas de las doce, por primera vez del día 26 de enero de 1994; en su caso, por segunda el día 9 de marzo, y por tercera el día 15 de abril, de las fincas que al final se describen, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de la valoración de cada finca, para la segunda el 75 por 100 de aquel tipo, y la tercera será sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primera inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente, en establecimiento destinado al efecto, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda, las posturas podrán hacerse, desde la publicación de este anuncio en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas.

Tercera.—Que los autos y la certificación del registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaria. Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Sirviendo el presente de notificación a los deudores, caso de no encontrarse.

Fincas que se subastan

Finca número 3.161 N, tomo 760, folio 22, libro de Guía de Isora, 65, solar, sitio en Chiguergue, Guía de Isora, que mide 220 metros cuadrados.

Tipo: 2.964.000 pesetas.

Finca número 3.162 N, tomo 760, folio 26, libro de Guía de Isora, 65, trozo de tierra donde dicen los Rubios en Guía de Isora, de cereales y erial, mide 66 áreas.

Tipo: 14.712.750 pesetas.

Finca número 3.163 N, tomo 760, folio 29, libro 65, trozo de terreno, donde dicen los Rubios, Guía de Isora, de cereales y erial, que mide 6 áreas.

Tipo: 1.199.250 pesetas.

Finca número 4.638 N, tomo 760, folio 32, trozo de terreno, donde dicen los Rubios, que mide un área.

Tipo: 546.000 pesetas.

Santa Cruz de Tenerife a 15 de julio de 1993.—La Secretaria judicial.—40.878-12.

SANTANDER

Edicto

Doña Milagros Martínez Rionda, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Santander,

Hace saber: Que en el procedimiento judicial sumario número 734/1992, seguido en este Juzgado a instancias del «Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito», representada por la Procuradora señora Díaz Rábago, contra don Pablo Hojas Cruz y doña María Elena Cuevas de la Fuente, he acordado sacar a subasta en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a la hora de las trece por primera vez el día 8 de octubre de 1993; en su caso, por segunda vez el día 12 de noviembre de 1993, y por tercera vez el día 13 de diciembre de 1993 las fincas que al final se describen, propiedad de los demandados bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda el 75 por 100 de aquel tipo y la tercera sin

sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado mediante ingreso en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este Juzgado, bajo la clave 386000018073492 una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera, en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda; las posturas podrán hacerse en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del registro a que hace referencia la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Equivaldrá el presente edicto de notificación al interesado a los efectos prevenidos en el último párrafo, regla séptima, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bienes que se subastan

Urbana.—Terreno en el pueblo de Liencres, término municipal de Piélagos, sitio de Pedrondo, una finca de cabida 12 áreas 92 centiáreas. Dentro de dicho terreno, y lindado con él por todos sus aires, hay construida una vivienda unifamiliar, compuesta de planta baja abierta y una superior donde va situada la vivienda, compuesta de «hall», recibidor, sala de estar-comedor, cocina, tres dormitorios, baño y terraza, con superficie útil de 88 metros 73 decímetros cuadrados y otra construida de 108 metros cuadrados, estando el resto de 1.184 metros cuadrados vinculados al uso de la vivienda.

Inscripción.—Libro 263 de Piélagos, folio 209, finca número 21.802, inscripción segunda.

Valoración: 18.525.600 pesetas.

Dado en Santander a 13 de julio de 1993.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—40.903.

VALENCIA

Edicto

Don José Antonio Lahoz Rodrigo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 66/1988, se tramita juicio ejecutivo instado por el Procurador don Ignacio Zaballos Tormo, en nombre y representación de «Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima», contra doña Ana María Ródenas Herrero, don Juan Ambrosio Moreno Soriano, doña Pilar Soriano García, don Juan Ambrosio Moreno Ramón, doña Pilar Poveda Atienzar y don Jaime Moreno Soriano, en el cual se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el día 28 de septiembre de 1993, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia Juzgados, número de cuenta corriente 4443, establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo señalado para esta subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta, y las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenidos por la ley, así como los títulos de propiedad, en su caso, están de manifiesto en la Secretaría, y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación y no tendrán derecho a exigir ninguna otra.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace constar, en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta de dichos bienes tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 25 de octubre de 1993, a las once horas, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, y no habiendo postor que ofrezca las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo sitio antes indicado el día 23 de noviembre de 1993, a las once horas.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al deudor del lugar, día y hora señalados para el remate.

Bienes objeto de la subasta

Vivienda sita en Catarroja, calle Juan Parra, número 29, letra B. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrente Dos, al tomo 2.044, libro 177, folio 85, finca registral número 15.892, inscripción segunda.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 5.526.000 pesetas.

Dado en Valencia a 25 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, José Antonio Lahoz Rodrigo.—El Secretario.—41.886.

VALENCIA

Edicto

Doña Susana Catalán Muedra, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 20 de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos número 208/1993 de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovido por la Procuradora señora Jiménez Tirado, en nombre de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante (Bancaja), contra doña Francisca Isabel Cerdán Anaya, y por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y en su caso por segunda y tercera vez, por término de veinte días, las fincas hipotecadas que al final se describen, formando lote separado cada finca.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el día 28 de septiembre de 1993, a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y para la segunda y tercera subastas, en su caso, los días 27 de octubre y 25 de noviembre, respectivamente, a la misma hora y lugar; y si alguna de ellas se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará en el siguiente día o sucesivos días hábiles, a la misma hora, si persistiere el impedimento, con arreglo a las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca que se consigna para cada finca; para la segunda, el 75 por 100 del anterior, no siendo admisibles posturas inferiores al tipo respectivo; la tercera subasta se llevará a cabo sin sujeción a tipo.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como

bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o segunda, y para la tercera igual cantidad que para la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas en pliego cerrado, depositando sobre la Mesa del Juzgado, junto al mismo, el importe de la consignación.

Y con todas las demás condiciones contenidas en las reglas 10 y 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y demás pertinentes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Por si no fueran habidos los demandados en sus domicilios se entiende que por la publicación del presente quedan los mismos notificados del lugar, día y hora del remate, ello a efectos de lo prevenido en la regla 7.ª, último párrafo, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bienes objeto de subasta

Lote primero.—Urbana número de orden 63, patio de acceso el número 37 de la calle Litógrafo Pascual Abad, número de puerta 13, vivienda en cuarta planta alta, exterior izquierda mirando a la fachada principal, puerta número 13 de la escalera del cuerpo de obra señalado con el número 37 de la calle Litógrafo Pascual Abad, tipo A. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 7, tomo 2.059, folio 159, finca 48.648, inscripción segunda.

Tasada a efectos de primera subasta en 5.232.500 pesetas.

Lote segundo.—Urbana número 1 de orden, local en planta de sótano, destinado a aparcamiento, con una rampa que forma parte integrante del mismo para entrada y salida de vehículos a la plaza del Escultor Frechina, de esta ciudad de Valencia, carece de distribución alguna, ocupa una superficie construida aproximadamente de 1.050 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 7, tomo 2.106, folio 161, finca 34.791-28, inscripción primera.

Tasada a efectos de primera subasta en 612.500 pesetas.

Dado en Valencia a 8 de junio de 1993.—La Magistrada-Juez, Susana Catalán Muedra.—El Secretario.—41.888.

VALENCIA

Edicto

La Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Valencia,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 969/1992 se siguen autos de procedimiento especial Ley 2 de diciembre de 1872, a instancia de la Procuradora doña María Dolores Egea Llacer, en representación del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Juan José Muñoz Doménech y doña María Baldo Bou, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de quince días y precio de su avalúo la siguiente finca hipotecada a los demandados:

Vivienda señalada con el número 4, sita en la planta cuarta del edificio sito en Altea, calle Conde

Altea, número 43. Tiene una superficie útil de 89 metros 99 decímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Callosa d'Ensarriá al tomo 676, libro 135, folio 84, finca número 17.039.

Tasada a efectos de subasta en 7.120.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Valencia, calle Navarro Reverter, número 1, el próximo día 6 de octubre de 1993, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones que señala el artículo 1.499 y siguientes concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil en su nueva redacción de la Ley 10/1992, de 30 de abril.

Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta corriente número 4445, que este Juzgado tiene abierta en la agencia Juzgados, de este Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de tasación respectivo.

Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 2 de noviembre de 1993, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera sin sujeción a tipo el día 30 de noviembre de 1993, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Y sirva la publicación del presente de notificación a dichos demandados a efectos del artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Caso de tener que suspenderse alguna de las subastas por causas de fuerza mayor, se celebrará la misma el siguiente día hábil o sucesivos, a la misma hora.

Dado en Valencia a 11 de junio de 1993.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—40.889-54.

VALENCIA

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 14 de Valencia,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 184/1993, promovido por don Francisco Andréu García, contra don Francisco Pons Carrasco y doña Consuelo García Sanz, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta el día próximo 13 de octubre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 6.900.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día próximo 10 de noviembre de 1993, a las doce y treinta horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día próximo 15 de diciembre de 1993, y doce horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Las que determinan la regla séptima y siguientes concordantes del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante deberán acreditar haber

consignado previamente en la cuenta corriente número 4485, que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia calle Colón, número 39, de esta capital, el 50 por 100 del tipo de remate. Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sirva la publicación del presente de notificación en forma a los deudores a los efectos procedentes.

Caso de tener que suspenderse alguna de las subastas por causas de fuerza mayor la misma se celebrará el día siguiente hábil o sucesivos a la misma hora.

Descripción de la finca

Vivienda en decimosegunda planta alta del patio zaguán 1, señalada su puerta con el número 46. Es del tipo B. Linda: Frente, rellano, caja de ascensor y vivienda puerta 47; derecha, mirando la fachada, caja de ascensor y vivienda puerta 45; izquierda, el general del edificio. Mide una superficie construida aproximada de 107 metros 9 decímetros cuadrados y útil de 88 metros 34 decímetros cuadrados.

La propiedad de esta vivienda tiene vinculada como anejo una plaza de garaje en el local del sótano y que es la número 46.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 4 al tomo 1.249, libro 401 de la tercera sección de Ruzafa al folio 71, finca número 40.945, inscripción quinta.

Tipo de subasta: 6.900.000 pesetas.

Se entenderá que en caso de no ser posible la notificación personal a los deudores quedarán los mismos debidamente citados con la publicación del presente edicto.

Dado en Valencia a 15 de junio de 1993.—El Juez.—El Secretario.—40.897.