

C. ANUNCIOS PARTICULARES

**NOTARIA DE DON JUAN
FERNANDEZ DE YBARRA MORENO***Subasta notarial*

Yo, Juan Fernández de Ybarra Moreno, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Calpe, con despacho en la calle de Corbeta, número 11, de Calpe,

Hago saber: Que ante mí se tramita el procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 1, en el que figura como acreedor el Banco «Abbey National Bank, Sociedad Anónima Española», con domicilio en Madrid, calle Marqués de Villamagna, número 4, y como deudor, «Promociones Amara, Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, calle Velázquez, número 150.

Y que procediendo la subasta ante Notario de la finca que después se relaciona, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Juan Fernández de Ybarra Moreno, en Calpe (Alicante), calle Corbeta, número 11, primero.

2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 10 de septiembre, a las doce horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 8 de octubre, a las doce horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 12 de noviembre, a las doce horas. Y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 19 de noviembre, a las doce horas.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta está fijado en la cantidad de 329.040.724 pesetas; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subasta deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236, a), y 236, b), del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Finca objeto de la subasta

En término de Calpe (Alicante), partida Pla del Mar, una finca solar edificable de 1.500 metros cuadrados de superficie. Lindante: Por el norte y oeste, con resto de finca matriz, destinado a calle; sur, Josefa Roselló Barber, y este, Pedro Gandia Ortola. Hoy es la parcela 19-C del Plan Parcial 1 de Calpe, cuya superficie total hoy es de 996 metros cuadrados.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Calpe en el tomo 696, libro 75 del Ayuntamiento de Calpe, folio 11, finca 11.909, habiendo causado la indicada hipoteca la inscripción undécima.

Calpe, 12 de julio de 1993.—37.969.

**NOTARIA DE DON MANUEL
GOMEZ RUIZ**

Don Manuel Gómez Ruiz, Notario del Ilustre Colegio de Sevilla, con residencia en la ciudad de Chiclana de la Frontera (Cádiz), con despacho en la calle Huerta Chica, número 10,

Hago saber: Que, ante mí, se tramita a instancia de «Banesto Hipotecario, Sociedad Anónima», procedimiento de ejecución hipotecaria número 3, de las siguientes fincas:

Registral número 43.099. 15.—Apartamento señalado con el número 15, tipo A), en la planta baja del edificio número 4, integrante del conjunto denominado «Apartclub-La Barrosa». Consta de salón-comedor, un dormitorio, cuarto de baño, cocina, porche y jardín delantero. Tiene una superficie útil de 43 metros 63 decímetros cuadrados, y construida, incluida zonas comunes, de 63 metros 45 decímetros cuadrados, teniendo el jardín delantero una superficie de 35 metros cuadrados.

Coefficientes: Edificio, 0,76 por 100; portal, 1,34 por 100.

Registral número 43.100. 16.—Apartamento señalado con el número 16, tipo A), en la planta baja del edificio número 4, integrante del conjunto denominado «Apartclub-La Barrosa». Consta de salón-comedor, un dormitorio, cuarto de baño, cocina, porche y jardín delantero. Tiene una superficie útil de 43 metros 63 decímetros cuadrados, y construida, incluida zonas comunes, de 63 metros 45 decímetros cuadrados, teniendo el jardín delantero una superficie de 35 metros cuadrados.

Coefficientes: Edificio, 0,76 por 100; portal, 1,34 por 100.

Y, que habiéndose cumplimentado los trámites reglamentarios precisos, se procederá a la subasta de dichas fincas, la cual se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 25 de agosto de 1993, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 22 de septiembre a las diez horas, y la tercera, para el día 20 de octubre, a las diecinueve treinta horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 27 de octubre, a las diecinueve treinta horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en el local de mi Notaría en la calle Huerta Chica, número 10, de Chiclana de la Frontera.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 6.307.237 pesetas para cada una de las fincas reseñadas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Para poder concurrir a las subastas indicadas, los postores deberán consignar, previamente, en la Notaría, una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo fijado para la primera y segunda subastas, y para la tercera un 20 por 100 del de la segunda subasta.

Quinta.—Toda la documentación y la certificación registral correspondiente pueden consultarse en la Notaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas, gravámenes y asientos posteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Sexta.—Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el rematante a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Chiclana de la Frontera, 10 de julio de 1993.—38.279.

**NOTARIA DE DON RAFAEL
AZPITARTE CAMY***Subasta notarial*

Don Rafael Azpitarte Camy, Notario de Valencia de su Ilustre Colegio, con despacho en la calle Roger de Lauria, número 28, 1.º, hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número 1 de expediente, en el que figura como acreedor «Abbey National Bank, Sociedad Anónima Española», con código de identificación fiscal A/78-639739, domiciliada en Madrid, calle Marqués de Villamagna, número 4, y como deudor «Moab, Sociedad Anónima», con domicilio en Guadarrama (Madrid), avenida Dieciocho de Julio, número 7.

Y procediendo la subasta ante Notario de las fincas que después se relacionan se llevará a efecto bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Lugar: Todas las subastas se celebrarán en mi Notaría, Valencia, calle Roger de Lauria, número 28, primero.

Segunda.—Día y hora: Se señala la primera subasta el día 15 de septiembre de 1993, a las diez horas; la segunda, en su caso, a la misma hora, el día 15 de octubre del mismo año, y la tercera, en su caso, a la misma hora, el día 15 de noviembre del mismo año.

Tercera.—Tipo: El tipo para la primera subasta de cada una de las fincas es el que se dice posteriormente al final de la consignación de sus datos identificativos; para la segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda. En la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Quinta.—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro, a que se refieren los artículos 236-a) y 236-b) del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Sexta.—Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Fincas objeto de subasta

Todas ellas ubicadas en régimen de propiedad horizontal en el edificio 8 de policía de la Gran Vía de Germanías de la ciudad de Valencia:

a) La planta baja de la izquierda mirando a la finca. Inscrita en el Registro de la Propiedad

de Valencia número 3, tomo 1.381, libro 95 de Ruzafa, folio 6, finca 5.464, inscripción primera.

Tipo para la primera subasta: 25.654.150 pesetas.

b) El piso primero o primera planta alta, que es la vivienda puerta primera de la escalera. Inscrita en el Registro, tomo 1.351, libro 91 de Ruzafa, folio 200, finca 5.235, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: 25.654.150 pesetas.

c) El piso segundo derecha entrando, que es la vivienda puerta segunda de la escalera. Inscrita en el mismo Registro, tomo 1.368, libro 94 de Ruzafa, folio 209, finca 5.356, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 14.963.900 pesetas.

d) El piso tercero entrando, que es la vivienda puerta cuarta de la escalera. Inscrita en el mismo Registro, tomo 1.364, libro 93 de Ruzafa, folio 55, finca 5.274, inscripción cuarta.

Tipo para la primera subasta: 14.963.900 pesetas.

e) El piso tercero izquierda entrando, que es la vivienda puerta quinta de la escalera. Inscrita en el mismo Registro, tomo 1.368, libro 94 de Ruzafa, folio 147, finca 5.347, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 14.963.900 pesetas.

Valencia, 12 de julio de 1993.—38.296.

SOCIEDAD RECTORA DE LA BOLSA DE VALORES DE BILBAO, S. A.

Servicio de Compensación y Liquidación

Con motivo de la exclusión de Bolsa de Bilbao del Banco Industrial de Bilbao, queda sin efecto para esa Sociedad la transformación de los títulos en Anotaciones en Cuenta.

Bilbao, 15 de julio de 1993.—El Consejero-Director general, José Luis Damborenea.—38.270.