

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### EL FENIX ESPAÑOL, COMPANIA DE SEGUROS Y REASEGUROS DE VIDA, S. A.

Por acuerdo de la Junta general extraordinaria de accionistas de esta Sociedad, celebrada el día 25 de noviembre de 1992, se modificó el objeto social y en consecuencia fue solicitada la revocación de la autorización administrativa para el ejercicio de la actividad aseguradora y reaseguradora, habiendo sido anteriormente liquidadas la totalidad de las operaciones de seguros y reaseguros en las que operaba esta Sociedad.

En cumplimiento del artículo 31.7, c), de la Ley 33/1984, de 2 de agosto, sobre Ordenación del Seguro Privado y del artículo 93.1 del Reglamento de Ordenación del Seguro Privado de 1 de agosto de 1985, se avisa, por el presente, a los acreedores que pudieran existir por razón de la actividad aseguradora y reaseguradora para que puedan solicitar, en el domicilio social de la Sociedad (paseo de la Castellana, número 33, de Madrid), el reconocimiento de sus créditos, en el plazo de un mes a contar desde la publicación de este anuncio, no siendo incluidos en la lista de acreedores, si existieran, las reclamaciones que no hayan sido formuladas durante este plazo.

Madrid, 16 de marzo de 1993.—El Secretario del Consejo.—13.063-S.

### EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, SOCIEDAD ANONIMA

«La Empresa Municipal de Transportes de Madrid, Sociedad Anónima», convoca licitación pública por el sistema de concurso, para la ejecución de obras de mantenimiento y pequeña reforma.

Las bases del concurso pueden ser recogidas en la Secretaría General de la Empresa, calle Alcántara, números 24-26, en días laborables, excepto sábados, de nueve a trece horas.

El plazo de presentación de ofertas será de veinte días hábiles, contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el «Boletín Oficial del Estado», significándose que el sábado se considera inhábil, cerrándose el plazo de admisión a las doce horas del último día.

Madrid, 18 de marzo de 1993.—13.095.

### NOTARIA DE DON CONSTANTINO MADRID NAVARRO

#### Edicto de anuncio de subasta

Don Constantino Madrid Navarro, Notario del ilustre Colegio de Granada, Distrito de Marbella, con residencia en San Pedro de Alcántara, calle Doctor Esteban San Mateo, número 11 (Málaga),

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número 2/1992, sobre las siguientes fincas:

1. Elemento número 6.—Apartamento dúplex, letra F, que forma parte del complejo residencial «La Pacheca Segunda Fase», en término municipal de Benahavis, sitio conocido por La Pacheca.

Con superficie construida de 113 metros 82 decímetros cuadrados, de los que 56 metros 91 decímetros cuadrados, se ubican en la planta primera, comprendiendo cocina, aseo, salón-comedor, escalera de acceso y balcón volado, y 56 metros 91 decímetros cuadrados, en planta segunda, comprendiendo dos dormitorios, baño, escalera y balcón volado; además tiene la singularidad de los dos citados balcones exteriores volados, con una superficie en conjunto de 8 metros 20 decímetros cuadrados.

Linda en su totalidad: Al norte, con apartamentos G e I; al sur, plaza y zona ajardinada; al este, plaza y zona ajardinada, y al oeste, corredor de acceso al bloque.

Cuota.—Se le asigna un coeficiente en relación con el inmueble de que forma parte, de 10 enteros 94 centésimas por 100.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella al tomo 1.352, libro 52 de Benahavis, folio 79 vuelto, finca número 1.384, inscripción quinta.

2. Elemento número 1.—Planta baja. Local comercial letra A, que forma parte del complejo residencial «La Pacheca Segunda Fase», en término municipal de Benahavis, sitio conocido por La Pacheca.

Consta del local propiamente dicho, con superficie total construida de 56 metros 91 decímetros cuadrados.

Linda: Al norte, local B; al este, plataforma de entrada y plaza; al sur, escalera de acceso entre bloques números 7 y 15, y al oeste, zona ajardinada y muro de contención talud.

Cuota.—Se le asigna un coeficiente en relación con el inmueble de que forma parte de 5 enteros 47 centésimas por 100.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella, al tomo 715, libro 23 de Benahavis, folio 141, finca número 1.379, inscripción quinta.

3. Elemento número 2.—Planta baja, local comercial letra B, que forma parte del complejo residencial «La Pacheca Segunda Fase», en término municipal de Benahavis, sitio conocido por La Pacheca.

Consta del local propiamente dicho, con superficie total de 55 metros 89 decímetros cuadrados.

Linda: Al norte, apartamento C; al este, plataforma de entrada y plaza; al sur, local comercial letra A, y al oeste, zona ajardinada y muro de contención talud.

Cuota.—Se le asigna un coeficiente en relación con el inmueble de que forma parte de 5 enteros 37 centésimas por 100.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella al tomo 715, libro 23 de Benahavis, folio 143, finca número 1.380, inscripción quinta.

Y que procediendo la subasta de dichas fincas, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 14 de mayo de 1993, a las once horas; la segunda, en su caso, para el día 8 de junio de 1993, a las once horas, y la tercera, en el suyo, para el día

2 de julio de 1993, a las once horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 9 de julio de 1993, a las once horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en mi despacho: Marbella-San Pedro de Alcántara (Málaga), calle Doctor Esteban San Mateo, número 11.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 31.836.936 pesetas para la primera subasta; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar, previamente, en mi Notaría, Doctor Esteban San Mateo, número 11, San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga), el 30 por 100 del tipo correspondiente o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga), a 11 de febrero de 1993.—El Notario, Constantino Madrid Navarro.—13.114.

### NOTARIA DE DON JOSE HERRERA Y ESTEVEZ

Yo, José Herrera y Estévez, Notario del ilustre Colegio de Granada, con residencia en Mijas y despacho en calle Málaga, número 41.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provincial 10/02/93/04, de las siguientes fincas:

1. Número 1.—Local para almacenes 100, ubicado en el nivel 1. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 203, finca número 9.305-N.

Tipo para la primera subasta: 14.000.000 de pesetas.

2. Número 13.—Local comercial 302, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 1 vuelto, finca 9.329-N.

Tipo para la primera subasta: 14.000.000 de pesetas.

3. Número 15.—Local comercial 304, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 5, finca 9.333-N.

Tipo para la primera subasta: 14.000.000 de pesetas.

4. Número 18.—Local comercial 311, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 12, finca 9.339-N.

Tipo para la primera subasta: 14.000.000 de pesetas.

5. Número 2.—Local comercial 101, ubicado en el nivel 1. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 204 vuelto, finca 9.307-N.

Tipo para la primera subasta: 36.000.000 de pesetas.

6. Número 46.—Local comercial 520, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 63, finca 9.395-N.

Tipo para la primera subasta: 36.000.000 de pesetas.

7. Número 11.—Local comercial número 103, está ubicado en el nivel 1. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 222 vuelto, finca 9.325-N.

Tipo para la primera subasta: 20.000.000 de pesetas.

8. Número 16.—Local comercial 305, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 7, finca 9.335-N.

Tipo para la primera subasta: 20.000.000 de pesetas.

9. Número 8.—Local comercial 205, ubicado en el nivel 2. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 216 vuelto, finca número 9.319-N.

Tipo para la primera subasta: 8.000.000 de pesetas.

10. Número 9.—Local comercial 206, ubicado en el nivel 2. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 219, finca 9.321-N.

Tipo para la primera subasta: 8.000.000 de pesetas.

11. Número 72.—Local comercial número 208, está ubicado en el nivel 2. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 45, finca 38.784.

Tipo para la primera subasta: 80.000.000 de pesetas.

12. Número 12.—Local comercial 301, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.257, libro 479, folio 224 vuelto, finca 9.327-N.

Tipo para la primera subasta: 7.000.000 de pesetas.

13. Número 17. Local comercial 306, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 10, finca 9.337-N.

Tipo para la primera subasta: 70.000.000 de pesetas.

14. Número 19.—Local comercial 312, ubicado en el nivel 3. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 14, finca 9.341-N.

Tipo para la primera subasta: 24.000.000 de pesetas.

15. Número 50.—Local comercial 525, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 71 vuelto, finca 9.403-N.

Tipo para la primera subasta: 40.000.000 de pesetas.

16. Número 44.—Local comercial 516, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 59, finca 9.391-N.

Tipo para la primera subasta: 34.000.000 de pesetas.

17. Número 45.—Local comercial 517, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 61 vuelto, finca 9.393-N.

Tipo para la primera subasta: 19.000.000 de pesetas.

18. Número 48.—Local comercial 523, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 67 vuelto, finca 9.399-N.

Tipo para la primera subasta: 33.000.000 de pesetas.

19. Número 49.—Local comercial 524, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 69, finca 9.401-N.

Tipo para la primera subasta: 33.000.000 de pesetas.

20. Número 67.—Local para oficina 721, ubicado en el nivel 7. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 35, finca 38.774.

Tipo para la primera subasta: 16.000.000 de pesetas.

21. Número 64.—Local para oficina 627, ubicado en el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 29 vuelto, finca 38.768.

Tipo para la primera subasta: 21.000.000 de pesetas.

22. Número 68.—Local para oficina 722, ubicado en el nivel 7. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 37, finca 38.776.

Tipo para la primera subasta: 12.000.000 de pesetas.

23. Número 21.—Apartamento 401, ubicado en el nivel 4. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 17, finca 9.345-N.

Tipo para la primera subasta: 27.000.000 de pesetas.

24. Número 40.—Apartamento 501, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 51, finca 9.383-N.

Tipo para la primera subasta: 27.000.000 de pesetas.

25. Número 54.—Apartamento 601, ubicado en el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 79, finca 9.411-N.

Tipo para la primera subasta: 27.000.000 de pesetas.

26. Número 22.—Apartamento 402, ubicado en el nivel 4. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 19 vuelto, finca 9.347-N.

Tipo para la primera subasta: 38.000.000 de pesetas.

27. Número 42.—Apartamento 503, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 55 vuelto, finca 9.387-N.

Tipo para la primera subasta: 38.000.000 de pesetas.

28. Número 57.—Apartamento dúplex 620, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada en el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 85 vuelto, finca 9.417-N.

Tipo para la primera subasta: 38.000.000 de pesetas.

29. Número 23.—Apartamento 403, ubicado en el nivel 4. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 21 vuelto, finca 9.349-N.

Tipo para la primera subasta: 34.000.000 de pesetas.

30. Número 41.—Apartamento 502, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 53 vuelto, finca 9.385-N.

Tipo para la primera subasta: 34.000.000 de pesetas.

31. Número 69.—Apartamento 801, ubicado en el nivel 8. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 39, finca 38.778.

Tipo para la primera subasta: 34.000.000 de pesetas.

32. Número 55.—Apartamento 602, ubicado en el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 81, finca 9.413-N.

Tipo para la primera subasta: 34.000.000 de pesetas.

33. Número 24.—Apartamento 404, ubicado en los niveles 4 y 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 23 vuelto, finca 9.351-N.

Tipo para la primera subasta: 58.000.000 de pesetas.

34. Número 56.—Apartamento 603, ubicado en el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 83, finca 9.415-N.

Tipo para la primera subasta: 46.000.000 de pesetas.

35. Número 58.—Apartamento dúplex 621, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada por el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 87 vuelto. Finca 9.419-N.

Tipo para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

36. Número 59.—Apartamento dúplex 622, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada por el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 89 vuelto, finca 9.421-N.

Tipo para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

37. Número 60.—Apartamento dúplex 623, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada por el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 91 vuelto, finca 9.423.

Tipo para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

38. Número 61.—Apartamento dúplex 624, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada por el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 93 vuelto, finca 9.425-N.

Tipo para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

39. Número 62.—Apartamento dúplex 625, ubicado en los niveles 6 y 7, con entrada por el nivel 6. Inscripción: Tomo 1.300, libro 522, folio 25, finca 38.764.

Tipo para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

40. Número 43.—Local comercial 510-A, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.260, libro 482, folio 57 vuelto, finca 9.389-N.

Tipo para la primera subasta: 14.200.000 pesetas.

41. Número 73.—Local comercial 510-B, ubicado en el nivel 5. Inscripción: Tomo 1.334, libro 556, folio 106, finca 41.008.

Tipo para la primera subasta: 25.800.000 pesetas.

Se señala para la primera subasta para el día 10 de mayo de 1993, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 8 de junio de 1993, a las diez horas, y la tercera, en el suyo, para el día 8 de julio de 1993, a las diez horas, en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 19 de julio de 1993, a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi despacho.

El tipo para la primera subasta es el que figura junto a la descripción de las fincas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como basta la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar, previamente, en la cuenta provisional de esta Notaría número 0004-3089/60/01878/21 del «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», sito en esta villa, plaza de la Constitución, número 15, haciéndose constar, necesariamente, el número y año del procedimiento de la subasta en la que se desea participar, el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Mijas, 15 de marzo de 1993.—El Notario, José Herrera y Estévez.—13.150.

