IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE LO PENAL

CARTAGENA

Edicto

Doña Ana Alonso Ródenas, Secretaria del Juzgado de lo Penal número 1 de Cartagena,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio oral 212/1991, por delito de robo, contra don José Rivas Moreno, y desconociéndose el actual paradero del testigo de nacionalidad española llamado don José Angel García Martínez, natural y vecino de Cartagena (Murcia), nacido en fecha 21 de noviembre de 1964, hijo de Ramón y de María, con documento nacional de identidad número 5.391.494 y con último domicilio conocido en calle García Tapia, número 21, barriada San José Obrero, de esta ciudad, por el presente se cita al mencionado testigo de comparecencia ante este Juzgado para asistir a la celebración de juicio el próximo día 1 de junio de 1993, a las doce horas de su mañana, haciéndole las prevenciones legales.

Dado en Cartagena a 9 de febrero de 1993.—La Secretaria judicial, Ana Alonso Ródenas.—2.467-E.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

ALCAZAR DE SAN JUAN

Edicto

Don Esteban Ramón Alcázar Olarte, accidentalmente Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Alcázar de San Juan y su partido,

Por el presente edicto, hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 569/1985, se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por el Procurador don José Luis Sánchez Carrasco, en nombre y representación de la Caja Rural Provincial de Ciudad Real, contra doña María Luisa Nieto García y don Jesús Morales Jiménez, vecinos de Tomelloso, sobre reclamación de un préstamo hipotecario, en cuyos autos, y a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a pública subasta por tercera vez, por término de veinte días, los bienes inmuebles especialmente hipotecados a los demandados que más abajo se describen, señalándose para que la misma tenga lugar el día 21 de abril próximo, a las once horas de su mañana, en la Sala Audiencia de este Juzgado, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que los cuatro inmuebles serán subastados separadamente y sin sujeción a tipo, admitiéndose, por tanto, posturas por cualquier cantidad sin límite alguno.

Segunda.—Que para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la cuenta provisional de consignaciones el 20 por 100 de la cantidad que sirvió de base para la segunda subasta, que fue el 75 por 100 del precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se señala al final de la descripción de cada finca.

Tercera.—Que hasta el día señalado para la celebración de la subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa

del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado citada anteriormente. Los pliegos se conservarán cerrados en Secretaría y serán abiertos en el acto de la licitación al publicarse las posturas.

Cuarta.—Que si la postura ofrecida en la licitación fuese inferior al tipo de la segunda subasta, con suspensión de la aprobación del remate, podrá el actor —si no hubiese sido rematante—, el dueño de las fincas o un tercero autorizado por ellos mejorar la postura en el término de nueve días.

Quinta.—Que las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio restante del remate.

Sexta.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, en su caso, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes inmuebles objeto de subasta y su precio

1. Tierra secano, destinada a monte bajo, en término de Alhambra, perteneciente a la dehesa titulada «San Isidro», de 10 hectáreas. Linda: Norte, camino del Sendón, que separa la finca de don Ramón Espinosa; saliente, parcela que se describe a continuación con el número 4; mediodía, otra de don Ramón Espinosa, y poniente, la que se describe con el número 2.

Precio que se señala en la escritura de constitución de hipoteca: 1.860.000 pesetas.

2. Tierra secano, destinada a monte bajo, en el mismo término y sitio dichos, de haber 7 hectáreas 19 áreas. Linda: Al norte, camino del Sendón, que separa la finca de don Ramón Espinosa; saliente, parcela descrita con el número 1; mediodía, finca de don Ramón Espinosa Serna, y poniente, finca de Casa Vieja.

Precio que se señala en la escritura de constitución de hipoteca: 1.340.000 pesetas.

3. Tierra secano, destinada a monte bajo, en el aludido término y sitio, de 8 hectáreas. Linda: Norte, camino del Sendón, que separa la finca de don Luis Espinosa; saliente, vértice de los caminos del Sendón y de San Isidro; mediodía, camino de San Isidro, que separa la finca de don José Espinosa Serna, y al poniente, finca de don Ramón Serna y la que a continuación se describe con el número 4.

Precio que se señala en la escritura de constitución de hipoteca a efectos de subasta: 1.486.000 pesetas.

4. Tierra secano, destinada a monte bajo, en igual término y sitio que las precedentes, de 8 hectáreas. Linda: Norte, camino del Sendón, que separa la finca de don Ramón y don Luis Espinosa Serna; saliente, la descrita con el número 3; mediodía, don Ramón Espinosa Serna, y poniente, la deslindada con el número 1.

Precio señalado en la escritura de constitución de hipoteca a efectos de subasta: 1.486.000 pesetas.

Dado en Alcázar de San Juan, 11 de enero de 1993.—El Juez, Esteban Ramón Alcázar Olarte.—El Secretario.—2.091-D.

ALCOBENDAS

Edicto

Doña Belén Pérez Flecha, Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Alcobendas,

Hago saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 52/1992, se tramitan autos de juicio ejecutivo, a instancia de don Humberto Dávila Torres, representado por el Procurador señor González de Propios, contra don José Antonio de Pedraza Alonso y doña María del Carmen Gutiérrez San Millán, sobre reclamación de 10.000.000 de pesetas de principal, más la cantidad de 4.000.000 de pesetas, que provisionalmente se calculan para intereses legales, gastos y costas de este procedimiento, sin perjuicio de liquidación, en cuyos autos, y por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a subasta el siguiente bien:

Urbana: Parcela número SE 21 de la zona este de La Moraleja, término municipal de Alcobendas, situada en el camino Alto y cuya superficie es de 2.790 metros 63 decímetros cuadrados. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcobendas al tomo 137, libro 219, folio 137, finca número 17.698.

Que la subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado en primera convocatoria para el día 5 de abril de 1993, a las doce horas de su mañana, y en caso de no haber licitadores, se señala en segunda convocatoria para el día 20 de mayo de 1993, a las doce horas, y de tampoco haber licitadores en tercera convocatoria, para el día 7 de junio de 1993, a la misma hora que las anteriores.

Que el tipo de la subasta para la primera convocatoria será el de la tasación, es decir, 83.778.900 pesetas; para la segunda será con la rebaja del 25 por 100 sobre el precio de tasación, y para la tercera se celebrará sin sujeción a tipo.

No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dichos tipos, pudiendo hacer el remate en calidad de ceder a un tercero, debiendo los licitadores presentar en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual al 20 por 100, como mínimo, de los tipos de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos a tomar parte y pudiendo hacerlo mediante plica cerrada, con la previa consignación o presentando el debido resguardo acreditativo de haberlo efectuado; que se encuentran en la Secretaría de este Juzgado los títulos de propiedad del inmueble embargado, donde pueden ser examinados, debiendo los licitadores conformarse con ellos y sin derecho a exigir ningún otro; que las cargas preferentes o anteriores al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Alcobendas a 21 de enero de 1993.—La Juez, Belén Pérez Flecha.—El Secretario.—2.059-D.

ALICANTE

Edicto

Don José Luis García Fernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Alicante,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 457/1988-D, instados por Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra «Punto Interior, Sociedad Anónima», don José Tomás Vilaplana y doña María Aurora Pascual Llopis, en el que se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados que al final se dirán. El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado y para la primera subasta el día 3 de mayo de 1993, a las once horas, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, caso de no haber postores en primera ni pedirse la adjudicación, el día 4 de junio de 1993, a las once horas, por el tipo de tasación, rebajado un 25 por 100.

Para la tercera subasta, caso de no haber postores en segunda ni pedirse la adjudicación, el día 5 de julio de 1993, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad tasada que luego se dirá, no admitiéndose posturas en primera y segunda que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Para tomar parte en la primera o segunda subasta se deberá consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el BBV, agencia 141, avenida Aquilera, 29, Alicante, cuenta 0100, una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación. Para tomar parte en la tercera subasta, la cantidad a consignar será igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación de la segunda subasta.

Tercera.—Las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana y hasta el día señalado para el remate se admiten pujas por escrito en sobre cerrado.

Cuarta.—Podrá licitarse en calidad de ceder el remate a tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del resto del precio de aprobación del remate.

Quinta.—Los autos estarán de manifiesto en Secretaría. Las cargas anteriores y preferentes continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante acepta y queda subrogado en la responsabilidad de la misma, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Se encuentra unida a los autos la certificación del Registro, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—A instancia del actor podrá reservarse el depósito de aquellas posturas que hayan cubierto el tipo de la subasta; para el caso que el adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor del siguiente.

Séptima.—Sirve la publicación del presente de notificación a los demandados en ignorado paradero o que no han podido ser hallados en su domicilio.

Octava.—Para el caso que cualquiera de los días señalados sean sábados, domingos o festivo, se entiende que se celebrará al siguiente lunes hábil, a la misma hora.

Bienes objeto de subasta

Una máquina de género de punto, marca «Orizzio, S.P.A.», número 5775807, agujas 1.740, galga 18, de 30 pulgadas. Se valora en 400.000 pesetas.

Una máquina de género de punto, marca «CIPPSA», número de máquina 900, de 30 pulgadas, galga 20, número de agujas 1.862. Se valora en 1.200.000 pesetas.

Casa de habitación constitutiva de una sola vivienda, sita en Muro de Alcoy, calle en proyecto, sin número. Inscripción: Primera, al tomo 889, libro 95, folio 155, finca número 7.044, del Registro de Concentaina, Ayuntamiento de Muro de Alcoy. Se valora en 3.400.000 pesetas.

Rústica. Resto de tierra seca, en término de Muro de Alcoy, partida de La Comuna. Inscripción: Primera, tomo 1.029, libro 130, folio 128, finca número 12.710, del Registro de Concentaina, Ayuntamiento de Muro de Alcoy. Valorada en 1.800.000 pesetas.

Urbana. Casa de habitación sita en Muro de Alcoy, en la calle Reyes Católicos, número 7. Inscripción: Segunda, tomo 1.010, libro 127, folio 50, finca número 12.557, del Registro de Concentaina, Ayuntamiento de Muro de Alcoy. Valorada en 2.900.000 pesetas.

Dado en Alicante a 4 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Luis García Fernández.—El Secretario.—2.117-D.

ALICANTE

Edicto

Doña Carmen García Sandoval, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Alicante y su partido.

Por el presente hace saber: Que en los autos número 193/1992 de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de don Saturnino Izquierdo Hernández y doña Elena Barcenilla Sanjuan contra don José Monroy Flores y doña Elena Orororo, sobre efectividad de préstamo hipotecario, se ha señalado para la venta en pública subasta de las fincas que se dirán, el próximo día 2 de abril de 1993, a las doce horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad que se dirá y no se admitirá postura inferior a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tercera.—El remate podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Los que deseen tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones, número 0097 del Banco Bilbao Vizcaya, agencia de Benalúa de esta capital, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirve para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (en el supuesto de tercera subasta, el depósito será el mismo que para la segunda).

Quinta.—En prevención de que no hubiera postores se ha señalado para la celebración de segunda subasta el próximo día 3 de mayo de 1993, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, y para el supuesto de que tampoco hubiere postores en la segunda, se ha señalado para que tenga lugar la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo día 3 de Junio de 1993, a las doce horas, ambas en el mismo lugar que la primera.

Sexto.—Servirá el presente como notificación a la parte demandada de las fechas de subasta, conforme a lo prevenido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria para el caso de no ser hallada en la finca hipotecada.

Finca que se subasta

Unico: Vivienda letra B, en la primera planta de áticos, del edificio en Alicante, avenida Denia. Está señalado con el número 82 de policía. Consta de varias habitaciones y servicios. Tiene una superficie aproximada, la vivienda de 159 metro, 29 decímetros cuadrados, y la terraza de 136 metros cuadrados 37 decímetros también cuadrados. Es anexo de esta vivienda y forma unidad con ella la plaza señalada

con el número 24 de garaje, sito en el sótano. Inscripción: Registro de la Propiedad número 4 de Alicante, libro 7, Sección Segunda, folio 173, finca 471.

Tipo de la primera subasta: 9.580.000 pesetas.

Dado en Alicante a 14 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, Carmen García Sandoval.—El Secretario judicial.—986-3.

ALMANSA

Cédula de citación

El Juzgado de Instrucción número 1 de esta ciudad, en resolución dictada en el día de la fecha, en los autos de juicio de faltas número 141/1992, seguidos en virtud de atestado instruido por la Policía Local de Almansa por desobediencia y ofensas a los Agentes de la Autoridad el 29 de agosto último, imputado a don Emilio Portillo Ramírez, ha mandado citar al Ministerio Fiscal y a las demás partes para que comparezcan con las pruebas de que intenten valerse, a celebrar juicio verbal de faltas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Aragón, número 15, el próximo día 19 de mayo y hora de las diez, con los apercibimientos legales del artículo 966 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, pudiendo los acusados que residan fuera del término dirigir escrito al señor Juez de este Juzgado, alegando lo que estime conveniente en su defensa y apoderar persona que presente en el acto del juicio las pruebas de descargo que tuviere, conforme a lo dispuesto en los artículos 962 y 970 de la referida Ley procesal, haciéndoles saber que pueden ser asistidos de Abogado.

Y para que sirva de citación al denunciado, en ignorado paradero, don Emilio Portillo Ramírez, que será publicada en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla», expido la presente en Almansa a 10 de febrero de 1993.—El Secretario.—2.466-E.

ANTEQUERA

Edicto

Don Francisco Pérez Venegas, Juez de Primera Instancia de Antequera número 1 y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 580/1988, se tramita juicio ejecutivo, promovido por «Repuestos Frigoríficos, Sociedad Anónima» (REFRI), contra don Cristóbal Sevillano Linero, sobre reclamación de cantidad, en los que he acordado la venta en pública subasta de la finca que se describirá, haciéndose saber a cuantos deseen tomar parte en las mismas:

Primera.—Se ha señalado para el remate en primera subasta el día 5 de abril del corriente, a sus diez treinta horas, en este Juzgado, y en su caso, para segunda y tercera subastas, los días 17 de mayo siguiente y 17 de junio siguiente, respectivamente, a igual hora.

Segunda.—Servirán de tipos en primera subasta los de valoración dados a cada inmueble, y para segunda, los mismos con rebaja del 25 por 100, no admitiéndose en ninguna de ambas convocatorias posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos tipos, pudiendo hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—La tercera subasta se celebrará, en su caso, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Los licitadores, que podrán presentar, si así lo desean, posturas por escrito en sobre cerrado en este Juzgado con antelación a las respectivas fechas de los remates, deberán consignar al tiempo de esta presentación o para tomar parte directamente en la subasta, el 20 por 100 al menos de los tipos que se fijan, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Quinta.—Que los autos y la certificación de cargas se encuentran de manifiesto en Secretaría respecto de las fincas que se describirán, haciéndose constar que no se ha suplido la falta de presentación de títulos de propiedad, estándose en cuanto a los mis-

mos a lo que resulta de la certificación de cargas obrante en autos, circunstancia que han de aceptar los licitadores, así como que las cargas anteriores o preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Fincas

1. Urbana patio o solar de 183 metros cuadrados, procedente de casa de calle Nueva, 21, de Teba; inscrita al tomo 707, folio 172, finca 9.315.

Tipo de la primera subasta: 6.460.000 pesetas.

2. Urbana casa en Teba, calle San Francisco, número 24; de 138 metros cuadrados, formando una sola con la anterior, encontrándose ubicado un negocio de café-bar; inscrita al tomo 677, folio 169, finca 8.960-N.

Tipo de la primera subasta: 11.040.000 pesetas.

Dado en Antequera a 26 de enero de 1993.—El Juez, Francisco Pérez Venegas.—El Secretario.—2.165-D.

BADALONA

Edicto

En méritos de lo acordado por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Badalona, en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 83/1992, instados por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, que litiga en concepto de pobre, representada por el Procurador don Angel Montero Brusell, contra finca especialmente hipotecada por Maria Dolores Fernández Ortiz y Rafael Ruiz Iglesias, por el presente se anuncia la pública subasta, de la finca que se dirá, por primera vez, para el próximo 31 de marzo de 1993, a las diez horas, o en su caso por segunda vez, término de veinte días y rebaja del 25 por 100 de la tasación escriturada, para el próximo día 30 de abril de 1993, a las diez horas, y para el caso de que la misma quedase desierta se anuncia la pública subasta, por tercera vez, término de veinte días y sin sujeción a tipo, para el próximo día 2 de junio de 1993, a las diez horas.

Las cuales subastas, se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las condiciones establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndose constar expresamente que los autos y certificaciones de títulos y cargas, se hallan de manifiesto en Secretaría, que se acepta como bastante la titulación obrantes en autos, y que las cargas anteriores y preferentes subsistirán, aceptándolos y quedando subrogado en ellos el rematante sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El precio de tasación escriturado de la finca, es de 14.355.000 pesetas, y la finca objeto de subasta es la siguiente:

Casa unifamiliar, compuesta de planta baja destinadas a garaje y plantas piso y altillo para vivienda, con varias dependencias y servicios, comunicado con escalera interior, con una total superficie construida de 95,40 metros cuadrados, de los que 41,70 corresponde al garaje, 41,70 al piso y 12 al altillo, sita en el término de Torre de Claramunt, partida «Atalayá»; con frente a la calle 40. Linda al norte, zona verde; al sur, con la indicada, calle número 40; al este, con la parcela número 2.055; al oeste, con la parcela 2.058.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Igualada, tomo 1.324, libro 48 del Torre de Claramunt, folio 4, finca registral 3.765, inscripción tercera. Se hace constar que la parte actora litiga con beneficio de justicia gratuita.

Dado en Badalona a 25 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—1.056-A.

BARCELONA

Edicto

Doña María Jesús Carasusan Albizu, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 38 de los de Barcelona,

Hago saber: Que según lo acordado por su señoría, en resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 322/1991-1.^a, promovidos por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, que litiga con el beneficio de justicia gratuita, contra la finca hipotecada por Manuel Riscos Martín y María García López, en reclamación de cantidad, se anuncia por el presente la venta de dicha finca en pública subasta, por término de veinte días, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana, 2, planta tercera, teniendo lugar la primera subasta, el 21 de mayo de 1993, a las doce horas; la segunda subasta (si resultare desierta la primera), el 17 de junio de 1993, a las doce horas; y la tercera subasta (si resultare desierta la segunda), el 14 de julio de 1993, a las doce horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para el remate, en primera subasta, la cantidad en que haya sido tasada la finca en la escritura de deudor; en segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad; y la tercera subasta, sale sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subasta, los licitadores deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad en metálico igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo; y en la tercera subasta, el 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Al terminar el acto, serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate, que si se solicita, podrá hacerse con la calidad de cederlo a tercero.

También podrán reservarse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que si el primer postor-adjudicatario no cumple la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—Pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que deberá ser presentado en la Secretaría del Juzgado, con el justificante del ingreso de la consignación, antes del momento señalado para la subasta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado a disposición de los intervinientes.

Quinta.—Se entenderá, que todo licitador acepta la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Mediante el presente, se notifica a un deudor hipotecario, los anteriores señalamientos, a los efectos legales procedentes.

Descripción de la finca hipotecada:

Edificio, compuesto de plantas sótano y baja con cubierta de tejado, sito en Orsavinya, distrito municipal de Tordera, superficie construida 442,40 metros cuadrados, de los que corresponden 57 metros cuadrados al sótano, 385,40 metros cuadrados a la planta baja, la que se halla edificada sobre una porción de terreno de cabida 1.666,20 metros cuadrados. Linda por el norte, un frente, en una línea ligeramente curva de 76,70 metros, con calle en proyecto, por el sur, en otra línea también ligeramente curva de 68,10 metros, con otra calle en proyecto, por el este, con el chaflán formado por

ambas calles, y por el oeste, en línea de 49,50 metros, con fincas segregadas de la mayor de que se segregó la presente.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pineda de Mar, al tomo 1.308, libro 134 de Tordera, folio 151, finca 4.588-N, inscripción cuarta.

Significando que el tipo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, es de 18.225.000 pesetas.

Y para que conste, libro y firmó la presente en Barcelona a 7 de enero de 1993.—La Secretaria, María Jesús Carasusan Albizu.—1.009-A.

BARCELONA

Edicto

Doña María Sánchez Valdivieso, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 39 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 534/1992-2.^a, se sigue juicio ejecutivo, en reclamación de 11.522.263 pesetas, a instancia de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, «La Caixa», acogida al beneficio de justicia gratuita y representada por el Procurador don Carlos Montero Reiter, contra Antonio Castells Armengol, en los que en vía de apremio y resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, en término de veinte días, y tipo que después se dice, los bienes inmuebles embargados al deudor, que a continuación se relacionan, convocándose para su caso, en segunda subasta, por igual término y reducción del 25 por 100 del tipo de la primera subasta y, de resultar desierta, a tercera subasta, por igual término y sin sujeción a tipo.

Para la celebración de la primera subasta, se señala la audiencia del próximo día 29 de marzo, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana número 2-3.^a; para, en su caso, la segunda, el próximo día 26 de abril a las once horas, también en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y, si fuere preciso, para la tercera subasta, el próximo día 24 de abril, a las once horas, en el mismo lugar.

Las subastas se celebrarán con arreglo a las condiciones siguientes:

Primera.—En cuanto a la primera y segunda subasta, no se admitirá postura alguna que no cubra las dos terceras partes del avalúo.

En cuanto a la tercera, de existir postor que no cubran los dos tercios de la segunda, se suspenderá la aprobación del remate de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.506 al 1.508 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—El remate, podrá hacerse en calidad de cederlo a tercero, que deberá efectuarse previa o simultáneamente al pago del resto del remate.

Tercera.—Los posibles licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos, significándose que podrán presentarse por escrito en pliego cerrado, posturas junto con la consignación antes dicha, en la Mesa del Juzgado, para tomar parte en la subasta.

Cuarta.—A solicitud del ejecutante, podrán reservarse las consignaciones de los postores, cuyas ofertas cubran las dos terceras partes del tipo para el caso de que resultare fallido el rematante.

Quinta.—Asimismo, subsistirán las cargas anteriores y las preferentes al crédito. Se hace constar que los títulos de propiedad, están de manifiesto en Secretaría, para ser examinados por los licitadores, quienes deberán conformarse con ello, sin poder exigir otros.

Sexta.—La finca ha sido tasada a efectos de subasta, en 44.049.600 pesetas.

Bien objeto de subasta

Urbana, piso en calle Santaló, 114-116-4.^o, de Barcelona, linda al frente, con pisos de la misma

planta, de la escalera 114, a la izquierda, con calle Descartes, al norte, con finca de Feliu Prats, y espaldada con finca señores Morgadas, de superficie 152 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Barcelona, al tomo 1.122, libro 1.122, folio 34, finca 12.297.

Dado en, digo para el caso de que no pudiera celebrarse la subasta por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora.

Dado en Barcelona a 8 de enero de 1993.-La Secretaria, María Sánchez Valdivieso.-1.008-A.

BARCELONA

Edicto

Doña Luciana Rubio Bayo, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 36 de los de Barcelona,

Hago saber: Que, según lo acordado por su señoría en resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento de venta en subasta pública número 400/1992, promovidos por «La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona», contra la finca hipotecada por «Interpetrus, Sociedad Anónima», y doña María Isabel Tanco Cordón, domiciliadas en calle Barbastro, edificio «Maratón», apart., planta segunda, puerta 22, Salou, en reclamación de cantidad, anuncia por el presente la venta en dicha finca en pública subasta, por término de veinte días, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana, número 2, tercera planta; teniendo lugar la primera subasta el día 29 de abril, a las once horas; la segunda subasta (si resultara desierta la primera), el día 4 de junio, a las once horas, y la tercera subasta (si resultara desierta la segunda), el día 8 de julio, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para el remate en primera subasta la cantidad en que haya sido tasada la finca en la escritura de deudor; en segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta sale sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subastas, los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, la cantidad en metálico igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo, y en la tercera subasta al 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Al terminar el acto serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate, que, si se solicita, podrá hacerse con la calidad de cederlo a tercero.

También podrán reservarse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que si el primer postor-adjudicatario no cumpliera la obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—Pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que deberá ser presentado en la Secretaría del Juzgado con el justificante del ingreso de la consignación, antes del momento señalado para la subasta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, a disposición de los intervinientes, previéndoles que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros, según lo dispuesto en los artículos 1.496 y 1.493 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—La consignación del precio se hará dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del remate.

De no poder celebrarse la subasta en los días señalados, por ser festivo o cualquier otra causa, se entiende prorrogado al siguiente día hábil.

La finca hipotecada es la que se describe así:

Apartamento de la planta segunda, puerta 22. Superficie 47 metros 66 decímetros cuadrados. Se compone de varias dependencias. Linda: Derecha, entrando, apartamento puerta 23; izquierda, apartamento puerta 21; espaldada, vuelo de la terraza comercial del local número 15, y al frente, paso de acceso. Cuota: Se le asigna una cuota de participación en beneficios y cargas en los elementos comunes de 0,48 por 100.

La presente hipoteca figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vilaseca i Salou al tomo 1.574, libro 486, folio 75, finca número 41.946, inscripción quinta.

Séptima.—La finca sale a subasta por el tipo de 12.000.000 de pesetas, establecido en la escritura de préstamo hipotecario, no admitiéndose posturas que no superen dicha cantidad.

Dado en Barcelona a 15 de enero de 1993.—La Secretaria, Luciana Rubio Bayo.—2.172-D.

BARCELONA

Edicto

La Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Barcelona,

Hace saber: Que en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 266/1990, instado por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, contra «To Maxim 7, Sociedad Anónima», he acordado la celebración de la primera, pública subasta, para el próximo día 28 de abril de 1993, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el de 5.690.400 pesetas, para el primer lote y el de 3.154.800 pesetas para el segundo lote, fijando a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta, deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado a tal efecto, una cantidad igual por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral, están de manifiesto en Secretaría y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación, que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

En prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se señala para la celebración de la segunda subasta, el próximo día 28 de mayo de 1993, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 del señalado para la primera, con las mismas condiciones que para la anterior.

De igual forma y en prevención de que no hubiere postor en la segunda subasta, se señala para la cele-

bración de la tercera subasta, bajo las mismas condiciones y sin sujeción a tipo, el próximo día 29 de junio de 1993, a las once horas.

El presente edicto servirá de notificación al deudor, para el caso de que no pudiera practicarse la notificación ordenada en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Las fincas objeto de subasta son:

Primer lote:

Departamento número 7. Del edificio 1 del complejo residencial en la urbanización Bará, calle Guineu, esquina Vallespir (número 49, del total complejo) de Roda de Bará (Tarragona). Vivienda sita en planta baja. De superficie 41 metros 60 decímetros cuadrados, con un jardín de su uso exclusivo de 37 metros 60 decímetros cuadrados. Linda al norte, con paso intermediando jardín privativo; al sur, casa 50; al este, zona común, intermediando jardín privativo; al sur, casa 50; al este, zona común, intermediando jardín de uso privativo y al oeste, casa número 63. Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell, al tomo 644, libro 84 de Ronda de Bará, folio 67, finca número 6.161, inscripción tercera. Valorada en la suma de 5.690.400 pesetas.

Segundo lote:

Departamento número 14. Del edificio 1 del complejo residencial en la urbanización Bará, calle Guineu, esquina Vallespir (número 63 del total complejo) de Roda de Bará (Tarragona). Vivienda sita en planta baja «Estudio». De superficie 38 metros 56 decímetros cuadrados, y con un jardín de uso exclusivo de 23 metros 50 decímetros cuadrados. Linda al norte, con paso común, intermediando jardín de uso exclusivo; al sur, casas número 47 y 48; al este, casa 40 y al oeste, casa 48. Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell, al tomo 644, libro 84 de Roda de Bará, folio 88, finca número 6.175, inscripción tercera. Valorada en la suma de 3.154.800 pesetas.

La actora litiga con beneficio de justicia gratuita.

Dado en Barcelona a 27 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—1.055-A.

BARCELONA

Edicto

Doña María Angeles Alonso Rodriguez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 34 de los de Barcelona,

Hago saber: Que, según lo acordado por su señoría en resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1.345/1990-A2, promovidos por «Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona», que litiga con beneficio de justicia gratuita, contra la finca hipotecada por don Eulogio Herrero Oreja y doña Josefa Petite Hernández, en reclamación de cantidad, se anuncia por el presente la venta de dicha finca en pública subasta, por término de veinte días, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Vía Layetana, número 2, planta segunda; teniendo lugar la primera subasta el día 28 de abril de 1993, a las diez horas; la segunda subasta (si resultara desierta la primera), el día 26 de mayo de 1993, a las diez horas, y la tercera subasta (si resultara desierta la segunda) el día 22 de junio, a las diez horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para el remate, en primera subasta, la cantidad en que haya sido tasada la finca en la escritura de deudor; en segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta sale sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subastas, los licitadores deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad en metálico igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo, y en la tercera subas-

ta el 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Al terminar el acto serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate, que, si se solicita, podrá hacerse con la calidad de cederlo a tercero.

También podrán reservarse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que si el primer postor-adjudicatario no cumpliere la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—Pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que deberá ser presentado en la Secretaría del Juzgado, con el justificante del ingreso de la consignación, antes del momento señalado para la subasta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, a disposición de los intervinientes.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Mediante el presente, se notifica a los deudores hipotecarios los anteriores señalamientos, a los efectos legales procedentes.

Descripción de la finca

72. Piso tercero, vivienda puerta tercera, escalera B, en la tercera planta alta de viviendas del edificio sito en esta ciudad, con frente al paseo de Pujadas, números 15 y 17. Se compone de recibidor, pasos, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, baño, aseo, lavadero y balcón-terrace exterior. Tiene una superficie útil de 89,95 metros cuadrados. Linda: Al frente, con rellano de la escalera B, por donde tiene acceso, y piso tercero, segunda, de la misma escalera; a la izquierda, entrando, con vuelo del paseo de Pujadas; a la derecha, con patio interior de luces, y al fondo, con patio interior de luces, caja de la escalera A y piso tercero, primera, de dicha escalera. Coeficiente general: 1,766 por 100; particular respecto a su escalera del 2,414 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Barcelona al tomo 3.027, libro 245 de la sección sexta, folio 152, finca 11.111, inscripción cuarta. Valor de tasación: 11.340.000 pesetas.

Y para que conste y sirva de anuncio de la presente subasta y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente edicto en Barcelona a 27 de enero de 1993.—La Secretaria, María Angeles Alonso Rodriguez.—1.058-A.

BARCELONA

Edicto

Doña Laura Pérez de Lazarraga Villanueva, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 6 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado y bajo el número 1.287/1990-4.^a, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, representada por el Procurador don Francisco Javier Manjarin Albert, y dirigido contra «Habitats 5, Sociedad Anónima», en reclamación de la suma de 8.230.419 pesetas, en los que he acordado a instancia de la parte actora, sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días, y precio pactado en la escritura de hipoteca, la finca que luego se dirá.

En el caso de no existir postor en la misma, se acuerda celebrar la segunda subasta, igual término que la anterior, sirviendo de tipo el 75 de la primera y de resultar ésta desierta, se acuerda la celebración

de la tercera subasta, por igual término y sin sujeción a tipo, con las prevenciones contenidas en la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Para los actos de las subastas, que tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la vía Layetana, número 8, quinta planta, de esta ciudad, se señala para la celebración de la primera, el próximo día 19 de mayo; para la segunda, el día 22 de junio, y para la tercera, el día 23 de julio, todas a las once horas, y que se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ser cedido a un tercero, que deberá efectuarse previa o simultáneamente al pago del resto del remate.

Segunda.—Que para tomar parte en las subastas, deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado para ellos, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, consignaciones que se devolverán a sus respectivos dueños, acto continuo del remate con excepción a la correspondiente al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación.

También podrá reservarse el depósito a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de si el primer postor adjudicatario, no cumpliere la obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas. Las cantidades consignadas por éstos, les serán devueltas una vez cumplimada la obligación por el adjudicatario. En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositados en la Mesa del Juzgado, junto con la consignación pertinente, para tomar parte en la subasta.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a, están de manifiesto en Secretaría y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—A los efectos del párrafo final de la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria vigente, por medio del presente, se notifica a los deudores las fechas de subasta.

Finca objeto de remate

Piso quinto, puerta primera, de la escalera números 637-641, de la calle Valencia, de Barcelona, del edificio sito en Barcelona, barriada de Sant Martí de Provensals, compuesto de tres escaleras: Una con frente a la calle Gabriel y Galán, 18, otra con frente a la misma calle, número 16, y la tercera, con frente a la calle Valencia, números 637-641, vivienda con acceso por la meseta de escalera. Se compone de recibidor, pasillo, comedor-estar, cinco dormitorios, cocina, baño, aseo, lavadero y terraza o balcón, con una superficie de 121 metros 99 decímetros cuadrados. Linda: Frente, meseta de escalera y patio de luces; derecha, entrando, vivienda puerta segunda, de la misma planta y escalera, y, en parte, meseta de escalera; izquierda, patio de luces y finca número 643 de la calle Valencia; y fondo, calle Valencia. Coeficiente en relación al total edificio 1,32 por 100, y en relación con esta escalera, 5 enteros por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 10 de Barcelona, al tomo 2.168, libro 461, sección tercera, folio 51.-finca registral número 48.786, inscripción segunda.

Valoración: 6.521.634 pesetas.

Dado en Barcelona a 5 de febrero de 1993.—La Magistrada-Juez, Laura Pérez de Lazarraga Villanueva.—El Secretario.—1.007-A.

BENAVENTE

Edicto

Doña Encarnación Lucas Lucas, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Benavente (Zamora),

Hace saber: Que en el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguido en este Juzgado con el número 309/1992, a instancia de «Caja Española de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad», representada por la Procuradora señora Sogo Pardo, contra «Venta Populares, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el siguiente bien:

Finca número 2. Local comercial, sito en la planta baja, denominado local B, a la derecha, según se mira desde la calle en proyecto, hoy avenida de la Libertad; derecha, entrando, «Construcciones Bapal, Sociedad Anónima», hoy comunidad de propietarios de los edificios números 2 a 12, ambos inclusive, Muñoz Carbajo; espalda, patio mancomunado, y frente, la citada avenida de la Libertad, en la ciudad de Benavente.

Valorado en 17.000.000 de pesetas.

Condiciones de las subastas

Primera.—Desde su anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando resguardo de la consignación efectuada en el establecimiento destinado al efecto.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Que los autos y las certificaciones de cargas están de manifiesto en la Secretaría, para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en las subastas, advirtiendo que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Quinta.—Después del remate no se admitirá al rematante ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los títulos.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y que éste se destinará sin dilación al pago del crédito al ejecutante; el sobrante se entregará a los acreedores posteriores o a quien corresponda.

Séptima.—Se señala para la celebración de las subastas a las once horas de los siguientes días:

Para la primera, el día 1 de abril próximo; no se admitirán posturas inferiores a la valoración de la finca.

Para la segunda, el día 29 de abril próximo; no se admitirán posturas inferiores al 75 por 100 de su valor.

Para la tercera, el día 27 de mayo próximo, sin sujeción a tipo.

Dado en Benavente a 2 de febrero de 1993.—La Juez, Encarnación Lucas Lucas.—La Secretaria.—976-3.

BENIDORM

Edicto

La Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Benidorm, doña Encarnación Lorenzo Hernández,

Hace saber: Que en este Juzgado, se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 188/1992, promovido por «Sociedad de Crédito Hipotecario Bander, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Roglá Benedito; contra don Jaime Baldo Esquerdo, en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta, el día 12 de mayo de 1993, y doce horas de su mañana, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca, ascendiente a la suma de 18.696.000 pesetas, no admitiéndose posturas que sean inferiores a dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 7 de junio de 1993, y doce horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 1 de julio de 1993, y doce horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

Primera.—No admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, no pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, cuenta de consignaciones de este Juzgado, del Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Benidorm, cuenta número 0134-000-18-0188/1992, depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta, se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

Vivienda tipo «I», situada en planta primera, del zaguán letra «A», del edificio Antiteatro I, en término de Benidorm, partida dels Tolls, en la avenida de L'Aigüera, sin número de Policía. Tiene una superficie cubierta de 100 metros 68 decímetros cuadrados, más 9 metros cuadrados de galería y 20 metros 34 decímetros cuadrados de terraza cubierta. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Benidorm, al tomo 689, libro 298, folio 49, finca número 27.917, inscripción primera, sección segunda.

Dado en Benidorm a 2 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—2.168-D.

BILBAO

Edicto

Doña María del Mar Irujo Minondo, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 8 de Bilbao;

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 56/1992, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de don José Dosito Alvarez Blanco, contra doña María Jesús Mesa Bragado; en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá; señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 2 de abril de 1993, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4749, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de mayo de 1993, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de junio siguiente, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana. Piso 10, derecha-izquierda, en la calle José María Espinosa, número 2, de Bilbao. Registrada con el número 185-B, tomo 1.455, libro 6, folio 100 (viene del folio 113 del libro 1.026).

Valor de primera subasta: 12.500.000 pesetas.

Dado en Bilbao a 8 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, María del Mar Irujo Minondo.—El Secretario.—984-3.

BILBAO

Edicto

Don Luis Carlos de Rozas Curiel, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 13 de Bilbao,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 433/1992, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Proyectos y Construcciones Albatros, Sociedad Anónima», contra «Inmobiliaria Landeche, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario; en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán; señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 1 de abril, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya número 4751, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de mayo, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de junio, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

1.º Urbana. Parcela de terreno en la manzana 27 del ensanche de Recaldeberri, Elejabarri de Bilbao. Inscrita al libro 1.202 de Bilbao, folio 120, finca número 42.775 B, inscripción primera.

Tipo de subasta: 310.000.000 de pesetas.

2.º B. Urbana. Parcela de terreno en la manzana 27 del ensanche de Recaldeberri, de Bilbao. Título de inscripción: División hecha constar en escritura que se inscribió en el Registro número 8 de Bilbao al libro 1.183 de Bilbao, folio 41, finca 45.606, inscripción primera.

Tipo de subasta: 190.000.000 de pesetas.

Dado en Bilbao a 22 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Luis Carlos de Rozas Curiel.—El Secretario.—981-3.

BILBAO

Edicto

El ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de los de Bilbao,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 462/1992, se tramitan autos de procedimiento judicial sumario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de don Mikel Zaballa Terradillos, don Martín Urrejola Aurteneche, don José Miguel Ugarte Guezuraga, frente a doña María Mercedes Casado Núñez y don Manuel Caro Espinar, sobre reclamación de una préstamo con garantía hipotecaria y cuantía de 14.292.00 pesetas, de principal e intereses vencidos, más 2.400.000 pesetas de gastos y costas; y no habiéndose acordado por resolución de esta fecha requerir de pago por edictos, por la presente se requiere a los demandados, en paradero desconocido, doña María Mercedes Casado Muñoz y don Manuel Caro Espinar, para que dentro del término de diez días hábiles, a contar desde la publicación del presente, abonen a los ejecutantes las cantidades adeudadas, apercibiéndoles que de no verificarlo les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Dado en Bilbao a 8 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—2.102-D.

CIUDADELA

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia de Ciudadela,

Hace saber: Que en este Juzgado bajo el número 161/1992, civil de registro, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, representada por la Procuradora Montserrat Miró, contra don Juan Bravo Carrillo, en reclamación de 25.000.000 de pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede:

Urbana.—Porción de terreno sito en término municipal de Mercadal Zona de Arenal den Castell, parcelas 60 y 61 del Plano de Parcelación. Registro, pende de inscripción el último título alegado, su antetítulo lo está al tomo 1.123, folios 6 y 10, fincas registrales números 4.742 y 4.743 respectivamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle República de Argentina, Ciudadela, el próximo día 15 de abril de 1993, a las doce horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 17 de mayo de 1993, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta esta segunda, se celebrará una tercera subasta, el día 15 de junio de 1993, a la misma hora, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de remate es de 45.300.000 pesetas, no admitiéndose postura que no cubra dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, los licitadores, en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado a tal efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo, acompañando el res-

guardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral, están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para general conocimiento se expide el presente en Ciudadela a 25 de enero de 1993.—El Juez.—La Secretaria.—798-A.

CIUDAD RODRIGO

Edicto

Don Ernesto Porras Pérez, Juez de Primera Instancia número 1 de Ciudad Rodrigo (Salamanca),

Hago saber: Que en los autos de juicio ejecutivo 102/1988, tramitado en este Juzgado a instancia de «Uve, Sociedad Anónima», contra los desconocidos herederos, si los hubiere, o aquellos que se crean con derecho a la herencia de don Damián Cilleros García, y, en su caso, herencia yacente de don Damián Cilleros García, he acordado, a petición de la parte ejecutante sacar a pública subasta por primera y, en su caso, segunda y tercera vez, para el supuesto de que no hubiera postores en cada una de las anteriores y por término de veinte días cada una de ellas, los bienes embargados en el procedimiento y que se describen al final.

La primera subasta tendrá lugar el 1 de abril de 1993 y su tipo será el de la valoración pericial.

En su caso, la segunda subasta se celebrará el 4 de mayo de 1993 y su tipo será el 75 por 100 de aquélla. La tercera se celebrará el día 1 de junio siguiente, sin sujeción a tipo.

Todas ellas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida de Béjar, número 54, 1.º D, los días indicados, a las diez quince horas, y bajo las siguientes condiciones:

Para tomar parte en la primera y segunda subastas los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, número 3.686, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, y en la tercera del de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de las mismas. La tercera es sin sujeción a tipo.

En todas ellas, desde este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que se depositará en la Secretaría de este Juzgado, y, junto a éste, el resguardo de haber hecho la consignación en el establecimiento anteriormente referido.

Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, en las condiciones previstas en el párrafo tercero del artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

El deudor podrá liberar los bienes embargados antes del remate, consignando el principal y costas presupuestadas.

Se advierte que no han sido presentados los títulos de propiedad, estando suplidos con certificación de lo que respecto a ellos consta en el Registro de la Propiedad, que queda de manifiesto en Secretaría para que puedan examinarla los que deseen tomar parte en las subastas; previniéndose además que los licitadores deberán conformarse con ella y no tendrán derecho a exigir ninguno otros y que después del remate no se admitirán al rematante reclamación alguna por insuficiencia o defecto de los títulos.

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rema-

tante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Casa en el término municipal de Cabrillas, con una extensión superficial de 121 metros cuadrados. Tiene en la parte trasera un corral compuesto de panera, tenadas y pajar. Todo ello tiene una extensión de 800 metros cuadrados.

Está valorado el conjunto en la suma de 11.010.115 pesetas.

Sirva el presente de notificación a la parte demandada, dado el ignorado paradero de los mismos.

Dado en Ciudad Rodrigo a 1 de febrero de 1993.—El Juez, Ernesto Porras Pérez.—El Secretario.—979-3.

CHICLANA DE LA FRONTERA

Edicto

Don Jaime Moya Medina, Juez de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Chiclana de la Frontera (Cádiz),

En virtud de lo acordado en resolución dictada en esta fecha por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de esta ciudad, en juicio ejecutivo 17/1990, a instancia de «Azulejos Avila, Sociedad Anónima», contra don Antonio Sánchez Rodríguez y doña Josefa Rodríguez Muñoz, en trámite de procedimiento de apremio en reclamación de pago de tres letras de cambio, se saca a subasta pública, por primera vez, plazo de veinte días y tipo de tasación que se indicará, la siguiente finca:

Finca.—Se trata de una vivienda unifamiliar adosada en la calle Santa Teresa de Jesús, número 7, en la urbanización residencial «Santa Ana», segunda fase, de este término municipal. Se asienta la vivienda en una parcela de 100 metros cuadrados, ocupando la construcción dos plantas y una superficie construida de 103 metros cuadrados, aproximadamente. Finca registral número 35.340 del Registro de la Propiedad de Chiclana de la Frontera.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Constitución, 6, planta baja, de esta ciudad, el día 30 de marzo de 1993, a las once treinta horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—La finca señalada sale a pública subasta por el tipo de tasación en que ha sido valorada de 9.500.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Deberán consignar previamente los licitadores en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, en la Entidad «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», clave 0466, número de cuenta 1247/000/17/0017/90, el 20 por 100 del precio de la tasación que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación, pudiendo tomar parte en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven.

Cuarta.—Podrán hacerse las posturas en calidad de ceder a un tercero el remate.

Quinta.—Se devolverán las cantidades previamente consignadas por los licitadores para tomar parte en la subasta, con excepción de la correspondiente al mejor postor, salvo que a instancia del acreedor se reservasen las consignaciones de los postores que así lo admitan, que hubiesen cubierto el tipo de subasta con la cantidad consignada, la cual le será devuelta una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

Caso de no haber postores en la primera subasta, se señala la segunda el día 30 de abril de 1993,

a las once treinta horas, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose posturas inferiores al 50 por 100 de la valoración, debiendo consignar previamente y de la forma anteriormente prevista, el 20 por 100 de esta segunda subasta.

Igualmente y en prevención de que tampoco en la segunda subasta haya postores, se señala para tercera vez el acto de subasta, para el día 28 de mayo de 1993, a las once treinta horas, sin sujeción a tipo, debiendo consignar previamente los licitadores el mismo depósito exigido en la regla anterior para la segunda subasta.

Dado en Chiclana de la Frontera a 18 de enero de 1993.—El Juez, Jaime Moya Medina.—La Secretaria.—967-3.

FRAGA

Edicto

Doña Gema Calahorra Brumos, Jueza del Juzgado de Primera Instancia de Fraga y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado y al número 121/1992 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Compañía Aragonesa de Avaluos, AGR», representada por la Procuradora doña Teresa Solans Lonca, contra don Javier José Casado Fau, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 2 de abril de 1993, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 6 de mayo de 1993, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 3 de junio de 1993, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca (regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria).

Bienes que se sacan a subasta

1. Campo de regadío, partida «Planas», de 28 áreas 60 centiáreas de superficie, en su interior se hallan dos naves industriales. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fraga, al tomo 423, libro 27, folio 70 vuelto, finca 1.897. Valoración: 13.270.000 pesetas.

2. Campo de regadío, en partida «Planas», de 33 áreas 35 centiáreas. En el interior se hallan edificadas cinco naves iguales. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fraga, al tomo 423, libro 27, folio 71 vuelto, finca 1.893. Valoración: 14.850.000 pesetas.

3. Huerto, partida «Suertes de abajo», de 87 áreas 75 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fraga, al tomo 423, libro 27, folio 72, finca 1.479. Valoración: 11.880.000 pesetas.

Y para que conste y su publicación en el «Boletín Oficial de la Provincia de Huesca», en el «Boletín Oficial del Estado» y en el tablón de anuncios de este Juzgado, expido el presente en Fraga a 28 de diciembre de 1992.—La Jueza de Primera Instancia, Gema Calahorra Brumos.—El Secretario.—982-3.

FUENGIROLA

Edicto

Don Javier García Gutiérrez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Fuengirola (Málaga),

Hace saber: Que en los autos número 405/1990, seguidos a instancia de «Banco de Jerez, Sociedad Anónima», contra «Sun Life Invest, Sociedad Anónima», se ha acordado la venta en pública subasta por primera vez y, en su caso, segunda y tercera vez, de los bienes embargados que se relacionarán al final.

El acto del remate tendrá lugar en este Juzgado, sito en calle La Noria, sin número, el día 1 de abril de 1993 próximo; de no haber postores en esta primera subasta, se señala para la segunda el día 3 de mayo siguiente, y en el supuesto de que tampoco hubiera licitadores, el día 1 de junio siguiente, se celebrará la tercera subasta; todas ellas a las once treinta horas.

El tipo de subasta será el de tasación para la primera, con la rebaja del 25 por 100 para la segunda y sin sujeción a tipo la tercera.

Para tomar parte en ellas, los licitadores deben consignar previamente una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 de dichos tipos, sin cuyo requisito no serán admitidos; no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los expresados tipos, sin quedar sujeta a esta limitación la tercera, pudiéndose hacer el remate en calidad de cederlo a tercero.

No han sido suplidos los títulos de propiedad, encontrándose los autos y la certificación registral de manifiesto en Secretaría, en donde pueden ser examinados por los licitadores, que deberán conformarse con ellos, sin derecho a exigir ningunos otros.

Las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes a subastar

Urbana. Uno. Vivienda tipo A de la Agrupación I-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.213.

Urbana. Dos. Vivienda tipo B de la Agrupación I-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.215.

Urbana. Tres. Vivienda tipo B de la Agrupación I-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.217.

Urbana. Cuatro. Vivienda tipo A de la Agrupación I-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.219.

Urbana. Cinco. Vivienda tipo A de la Agrupación I-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.221.

Urbana. Seis. Vivienda tipo B de la Agrupación II-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.223.

Urbana. Siete. Vivienda tipo B de la Agrupación II-A del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.225.

Urbana. Diez. Vivienda tipo B de la Agrupación I-B del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.231.

Urbana. Once. Vivienda tipo B de la Agrupación I-B del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.233.

Urbana. Doce. Vivienda tipo A de la Agrupación I-B del «Conjunto Ebano», sito en Benalmádena. Finca número 15.235.

Dado en Fuengirola a 14 de diciembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Javier García Gutiérrez.—970-3.

GANDIA

Edicto

Doña Patricia Valle Lorenzo, Juez de Primera Instancia número 5 de Gandía,

Hace saber: Que en el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido en este Juzgado con el número 162 de 1992, a instancias del Procurador don Joaquín Villaescusa García, en nombre y representación de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», se saca a pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, las fincas que al final se describen, propiedad de don José Fayos Mestre y doña Milagros Catalá Todolí.

La subasta, tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 30 de marzo, a las once horas, en su caso por segunda, el día 30 de abril, a las once horas, y por tercera vez, el día 28 de mayo, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta, el de valoración de cada finca; para la segunda, el 75 por 100 de aquel tipo; y la tercera, sin sujeción a tipo; no admitiéndose posturas en las primeras, inferiores al tipo de cada una de ellas.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, cuenta número 4.541, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera, que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda. Las posturas podrán hacerse desde la publicación de este edicto en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas. Los licitadores, deberán presentar el resguardo bancario acreditativo del ingreso.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, ni deducirse las cargas de dicho precio.

Fincas objeto de la subasta

Finca número 1. Rústica.—Trozo de tierra seco cereal, hoy plantada de naranjos, en término de Vergel, partida de la Peña Roja, que mide 1 hectárea 52 áreas 40 centiáreas, de reciente medición pericial practicada, mide 1 hectárea 46 áreas 50 centiáreas, o sea, 17 hanegadas 2 cuartones 26 cañas. Linda: Por norte, tierras de Vicente Sala López; sur, las de José Cardona y Silvia Pérez Pérez; este, camino de Cremadella; oeste, tierras de José Cardona y de Montalbán.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Denia, al tomo 1.083, libro 39 de Vergel, folio 38, finca número 968, inscripción cuarta de hipoteca.

Sale a subasta por 21.166.000 pesetas.

Finca número 2. Rústica.-Trozo de tierra, en el término de Vergel, partida de Torrents, que mide 47 áreas 79 centiáreas. Linda: Por norte, Salvador Moncho; sur, José Morant Mestre; este, camino de entrada; y oeste, camino de Sotanelles.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Denia, al tomo 1.209, libro 44 de Vergel, folio 122, finca número 912. Inscripción novena de hipoteca.

Sale a subasta por 10.116.600 pesetas.

Finca número 3. Urbana.-Piso cuarto del edificio, situado en Gandia, calle de Moran Roda, número 2, con una superficie de 223 metros 10 decímetros cuadrados. Linda: Por el frente, el paseo de Germanias y edificio de Carmen, Enriqueta y Luisa Benedito Sempere; derecha, entrando, dicho edificio de Carmen, Enriqueta y Luisa Sempere y edificio denominado «Teatro Serrano»; izquierda, calle de Moran Roda; y fondo, la escalera y edificio de Rafael Muñoz y otros. Cuota: Se le asigna una cuota de participación en los elementos comunes del 11 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad 3 de Gandia, al tomo 823, libro 210, folio 31, finca número 23.687. Inscripción sexta de hipoteca.

Sale a subasta por 31.750.000 pesetas.

Finca número 4. Rústica.-Secana, en término de Ondara, partida de Vinyals, de 1 hectárea 14 áreas 4 centiáreas, equivalente a 1 hanegada 2 cuartones 38 cañas. Linda: Por el norte, Vicente Gavilá; sur, Vicente Ballester; este, Vicente Doménech; y oeste, Vicenta Iñareta Peris.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Denia, al tomo 1.366, libro 74 de Ondara, folio 15, finca número 2.639; inscripción cuarta de hipoteca.

Sale a subasta por 2.116.600 pesetas.

Número 5. Rústica.-Trozo de tierra secana en el término de Ondara, partida de Vinyals de cabida 42 áreas 18 centiáreas. Linda: Norte, don Miguel Vidal Moll; sur, senda; este, José Fayos Mestre y oeste, don Francisco Pastor Cardona.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Denia, al tomo 1.346, libro 73 del Ayuntamiento de Ondara, folio 201, finca número 5.260, inscripción tercera de hipoteca.

Sale a subasta por 6.350.800 pesetas.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores don José Fayos Mestre y doña Milagros Catalá Todolí, en caso de no hallarse éstos en el domicilio designado en la escritura de constitución de hipoteca.

Dado en Gandia a 5 de febrero de 1993.-La Juez, Patricia Valle Lorenzo.-944-3.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en juicio de faltas 986/1986, se ha dictado auto de fecha 9 de noviembre de 1992, cuya parte dispositiva dice así:

«Se declaran prescritas las penas impuestas a los condenados don José Sampedro Fernández y a don Manuel Arturo Díaz Rubiera, en la presente causa de juicio de faltas 986/1986. Asimismo, requiérase a don Manuel Arturo Díaz Rubiera al pago de la indemnización de 5.000 pesetas, más los intereses legales desde la fecha de la sentencia, y se acuerda el archivo de la misma, una vez se satisfagan las responsabilidades civiles, si las hubiera, con notificación de la presente causa a las partes.»

Así lo mandó y firma la ilustrísima Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de Gijón, doña María Luisa Llaneza García.

Y para que sirva de notificación en legal forma, expido el presente en Gijón a 1 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-1.700-E.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en el juicio de faltas número 111/1988 se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

«En Gijón, a 9 de diciembre de 1991.

Vistos por la ilustrísima señora doña María Luisa Llaneza García, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón, los autos de juicio de faltas número 111/1988, sobre daños de tráfico, en los que fue parte el Ministerio Fiscal, denunciante don Angel Rodríguez Camín y denunciado don Antonio Ordóñez Arias.

Fallo: Que debo condenar y condeno a don Antonio Ordóñez Arias a que, en concepto de responsabilidad civil, indemnice a la Entidad "Esmena, Sociedad Anónima", en 30.240 pesetas (treinta mil doscientas cuarenta pesetas) por los daños causados. Sin costas al no existir en el presente procedimiento.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación en legal forma a don Antonio Ordóñez Arias, en ignorado paradero, expido el presente en Gijón a 8 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-2.195-E.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en el juicio de faltas número 2.306/1987 se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

«En Gijón, a 11 de abril de 1991.

Vistos por la ilustrísima señora doña María Luisa Llaneza García, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón, los autos de juicio de faltas número 2.306/1987, sobre amenazas y daños, en los que fue parte el Ministerio Fiscal y perjudicadas doña Sonia Menéndez Fernández y doña Elena Fernández Infesta y denunciado don Alejandro Melón Herrero.

Fallo: Que debo absolver y libremente absuelvo a don Alejandro Melón Herrero de la falta que se le imputaba, declarando de oficio las costas del juicio.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación en legal forma a doña Sonia Menéndez Fernández y a doña Elena Fernández Infesta, en ignorado paradero, expido el presente en Gijón a 8 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-2.205-E.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en el juicio de faltas número 584/1988, se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

«En Gijón, a 25 de octubre de 1991.

Vistos por la ilustrísima señora doña María Luisa Llaneza García, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón, los autos de juicio de faltas número 584/1988, sobre orden público, en los que fue parte el Ministerio Fiscal, denunciante el Colegio Oficial de Médicos de Asturias y denunciado don Rafael Montes Cervera.

Fallo: Que debo absolver y libremente absuelvo a don Rafael Montes Cervera de la falta enjuiciada, declarando de oficio las costas del juicio.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación en legal forma a don Rafael Montes Cervera, en ignorado paradero, expido el presente en Gijón a 8 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-2.199-E.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en el juicio de faltas número 1.283/1988 se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

«En Gijón, a 12 de abril de 1990.

Vistos por la ilustrísima señora doña María Luisa Llaneza García, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón, los autos de juicio de faltas número 1.283/1988, sobre hurto, en los que fue parte el Ministerio Fiscal, denunciante don Jorge Cosmen Menéndez Castañedo y denunciado don José Luis Blanco Vázquez.

Fallo: Que debo condenar y condeno a José Luis Blanco Vázquez, como autor responsable de una falta de hurto, a la pena de siete días de arresto menor, sin costas, al no existir en el presente juicio.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación en legal forma a don José Luis Blanco Vázquez, en ignorado paradero, expido el presente en Gijón a 8 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-2.197-E.

GIJON

Edicto

Doña Cecilia Suárez García, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón,

Certifico y doy fe: Que en el juicio de faltas número 1.997/1987, se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

«En Gijón, a 12 de abril de 1990.

Vistos por la ilustrísima señora doña María Luisa Llaneza García, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Gijón, los autos de juicio de faltas número 1.997/1987, sobre lesiones y daños por agresión, en los que fue parte el Ministerio Fiscal y denunciados don José García Salcedo, doña María del Pilar Suárez Polledo, don Juan Gómez da Silva y doña Nidia María Gonçalvez Calhou.

Fallo: Que debo absolver y libremente absuelvo a don Juan Gómez da Silva y Nidia María Gonçalvez Calhou de la falta enjuiciada, declarando de oficio las costas del juicio.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y para que conste y sirva de notificación en legal forma a don José Salcedo y doña María del Pilar Gonçalvez Calhou, en ignorado paradero, expido el presente en Gijón a 8 de febrero de 1993.-La Secretaria, Cecilia Suárez García.-2.203-E.

HUELVA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Huelva,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 327/1991, se siguen autos de ejecutivo otros títulos, a instancia del Procurador don Fernando González Lancha, en representación de «Banco Central, Sociedad Anónima», contra don José Antonio Gómez González, vecino de Ayamonte, calle Trajano, número 3, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la finca embargada al demandado.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Palacio de Justicia, el próximo día 2 de abril, a las doce treinta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta del Juzgado el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la cuenta del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otro.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resulte desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 3 de mayo, a las doce treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 3 de junio, también a las doce treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 17, en el edificio de planta baja y dos altas, en el término municipal de Ayamonte, en calle Ciprés, número 3, en la planta primera izquierda del portal 3, que consta de vestíbulo, cocina, estar-comedor, terraza-lavadero, baño y tres dormitorios, con una superficie útil de 75,87 metros cuadrados. Linda: Por la derecha, río Guadiana; izquierda, patio central y vivienda del portal primero, y fondo, con bloque de varios vecinos.

Inscrita al tomo 697, libro 135, folio 31, finca número 7.838.

Valorada en 5.270.000 pesetas.

Dado en Huelva a 3 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—987-3.

LA CORUÑA

Edicto

Doña Enriqueta Roel Penas, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de La Coruña,

Hace saber: En este Juzgado se sigue juicio ejecutivo número 156/1992, a instancia de «Banco de Galicia, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Sánchez González, contra don Manuel García Suárez y doña María Luisa Seoane Seoane, sobre reclamación de cantidad, en cuantía de 1.191.643 pesetas de principal, intereses y costas, y en cuyas actuaciones por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a pública subastas y por término de veinte días, los siguientes bienes embargados:

1. Finca número 340 del plano oficial de la concentración parcelaria de Vilamaior-Barbeiros, en el término municipal de Ordenes, La Coruña. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Ordenes, obrante al folio 145, tomo 392, libro 90, finca número 11.785, continúa en tomo 535, libro 134, folio 66. Tasada pericialmente en la cantidad de 1.100.000 pesetas.

2. Urbana y rústica, sita en el lugar de Peñasco, parroquia de Barbeiros, en Ordenes. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Ordenes, obrante al tomo 179, folio 170, libro 42, finca número 3.317. Tasada pericialmente en 7.618.000 pesetas.

La primera subasta se celebrará el día 1 de abril, a sus diez treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y su tipo será el de la valoración pericial y bajo las condiciones que a continuación se expresan:

No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y que desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse las posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en legal forma, junto a aquél, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, así como que sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

De igual forma, en prevención de que no hubiera postor en la primera subasta, se señala con rebaja de 25 por 100 de la tasación y por igual término, una segunda subasta, que se celebrará el día 30 de abril, a sus diez treinta horas, y para el caso de que tampoco hubiera licitadores se señala una tercera subasta, que se celebrará el día 28 de mayo, a sus diez treinta horas, previniéndose que si en ella hubiera postor que ofrezca las dos terceras partes del precio que sirvió de tipo para la segunda subasta y que acepte las condiciones de la misma se aprobará el remate.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Se advierte que no han sido presentados los títulos de propiedad ni han sido suplidos, previniéndose a los licitadores que después del remate no se admitirá reclamación alguna por insuficiencia o defecto de ellos.

Y para que así conste y sirva de publicación a los efectos oportunos, expido, sello y firmo la presente en La Coruña a 21 de enero de 1993.—La Secretaria, Enriqueta Roel Penas.—977-3.

LEON

Edicto

Don Antonio Lorca Siero, accidental, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 6 de los de León y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado y bajo el número 313/1992 se tramitan autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancia de Caja España de Inversiones y Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don Mariano Muñiz Sánchez, contra don Francisco Robles Tascón y esposa, doña María del Rosario Covián Fernández en reclamación de 4.760.689 pesetas, en cuyos autos y por resolución de esta fecha he acordado sacar a pública subasta, por primera vez y, en su caso, por segunda y tercera vez, término de veinte días, y por el tipo de 7.056.000 pesetas, fijado en la escritura de constitución de hipoteca de las fincas especialmente hipotecadas y que será objeto de subasta y que luego se describirán, señalándose para dicho acto las doce horas del día 17 de junio de 1993, el que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en esta capital, Ingeniero Sáenz de Miera, número 6.

Se previene a los licitadores que para tomar parte en el remate deberán consignar previamente, en la Mesa de Secretaria de este Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo citado, sin cuyo requisito no serán admitidos; que los autos y la certificación registral a que se refiere la regla cuarta de dicho artículo 131 se encuentran de manifiesto en esta Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y, por último, que las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a tercera persona.

De no existir licitadores en la primera subasta, se señala para el acto del remate de la segunda las doce horas del día 22 de julio de 1993, en el mismo lugar y condiciones que la anterior, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de subasta que sirvió para la primera, sin que se pueda admitir posturas inferiores a este tipo. En cuanto al depósito para tomar parte en la misma será el 20 por 100, por lo menos, del tipo de esta subasta.

Asimismo, de no existir licitadores en dicha segunda subasta, se anuncia la tercera, sin sujeción a tipo, en la misma forma y lugar, señalándose para dicho acto las doce horas del día 23 de septiembre de 1993 en que se llevará a efecto el remate, admitiéndose toda clase de posturas con las reservas prevenidas en la Ley. En cuanto al depósito, para tomar parte en esta subasta será el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda.

En todas las subastas, desde su anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la Secretaría de este Juzgado, junto con el resguardo de haber hecho la consignación en establecimiento destinado al efecto.

Bienes objeto de subasta

Finca 10 (antes identificada como 13). Vivienda en planta segunda del edificio conocido como primer bloque, sito en término de Matallana de Torio (León), al sitio de Arrabá-Portilla, a la carretera de León, sin número, con acceso por el portal de la escalera E-2, a la derecha, subiendo la escalera. Es del tipo B, según proyecto. Consta de «hall», cocina, baño, aseo, salón-comedor, pasillo distribuidor y tres dormitorios. Tiene una superficie útil de 76,34 metros cuadrados. Le corresponde, como anejos inseparables una plaza de garaje y una carbonera de las situadas en planta de sótano, identificadas con la letra, número y escalera correspondiente a la vivienda. Linda, tomando como frente su puerta

de entrada; frente, escalera 2 y vivienda, tipo A, de su planta y escalera; derecha, entrando, solar de su ubicación; izquierda, carretera, y fondo, vivienda, tipo B, de su planta, de la escalera E-1.

Se le asigna una cuota en la propiedad horizontal del inmueble con su correspondiente anejo de 8,23 por 100.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Vecilla, al tomo 483, libro 34, folio 96, finca número 5.223-N.

Dado en León a 13 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Antonio Lorca Siero.—El Secretario.—2.155-D.

LEON

Edicto

Don Teodoro González Sandoval, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de León y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 552/1991, se tramitan autos de juicio ejecutivo promovido a instancia de Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don Mariano Muñoz Sánchez, contra don Laurentino Mateos Antón y esposa doña María Angeles Cela Torres sobre reclamación de 3.214.747 pesetas de principal más otras 1.500.000 pesetas calculadas para intereses, gastos y costas; en cuyo procedimiento y por resolución de esta fecha, he acordado sacar a pública subasta, por primera y, en su caso, segunda y tercera vez, término de veinte días y por los precios o tipos que se indican los bienes que se describen a continuación.

Para el acto del remate de la primera subasta se han señalado las doce horas del día 7 de julio de 1993, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, previniendo a los posibles licitadores: Que para tomar parte en la misma deberán consignar en la Mesa de la Secretaría de este Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 efectivo del precio o tipo que sirve para la subasta, que es el de tasación pericial; que no se admitirán posturas que no cubran, al menos, las dos terceras partes del precio de tasación; que se anuncia la presente sin suplir los títulos de propiedad, encontrándose de manifiesto los autos en esta Secretaría; que las posturas no podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, salvo el ejecutante; que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si las hubiere, quedan subsistentes y sin cancelar y no se destinará el precio del remate a su extinción.

De no existir licitadores en la primera subasta, se señalan para que tenga lugar el acto de remate de la segunda subasta las doce horas del día 8 de septiembre de 1993, en el mismo lugar y condiciones que la anterior, con la rebaja del 25 por 100; que no se admitirán posturas que no cubran, por lo menos, las dos terceras partes del avalúo con la rebaja indicada.

Asimismo y de no tener efecto dicha segunda subasta, se anuncia una tercera subasta, sin sujeción a tipo, en la misma forma y lugar, señalándose para el acto del remate las doce horas del día 13 de octubre de 1993, admitiéndose toda clase de posturas con las reservas establecidas por la Ley.

En todas las subastas, desde su anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la Secretaría de este Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Bienes objeto de subasta

1. Rústica. Finca número 16 del polígono B, regadía, en término municipal de Villazala del Páramo, al sitio de Despoblado de Hinojo, de 5 hectáreas 19 áreas 80 centiáreas. Linda: norte, camino; sur, la número 11 del polígono C, de José María Blanco Pérez; este, camino; oeste, acequia. Lleva una cuota de participación indivisa de 5,516 por 100 sobre los elementos comunes del resto de la finca matriz.

Se segrega de la finca número 2.850, al folio 141 del tomo 932, libro 24, inscripción undécima. Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Bañeza al tomo 1.344, libro 43 de Villazala, folio 49, finca registral número 7.132. Valorada en 25.990.000 pesetas.

2. Una cuota de participación de 1,7594 por 100 de la finca rústica en término municipal de Villazala del Páramo, al Despoblado de Hinojo, formada por la agrupación de las tres siguientes: Primera, de la número 2.851, al folio 220 del tomo 1.134, libro 37, inscripción decimoquinta; segunda, de la número 2.850, al folio 142 del tomo 932, libro 24, inscripción decimotercera, y tercera, de la número 2.849, al folio 217 del tomo 1.134, libro 37, inscripción decimoquinta. Tiene una superficie total de 6 hectáreas 11 áreas 22 centiáreas. Los propietarios de las tres fincas agrupadas que luego se dirán constituyen sobre esta finca un condominio de carácter indivisible por su funcionalidad, que acuerdan destinar a viales o caminos con un ancho de 6 metros, incluidas sus cunetas, acequias de riego de cemento y en alto, con un ancho de 1 metro, y a desagües con un ancho de 2 metros, todo ello se encuentra ya construido y así queda reflejado, en el plazo que va unido a la escritura que motiva la presente y que es constitutivo de los elementos comunes de las fincas que luego se dirán. A cada una de estas fincas se le atribuirá asimismo una cuota de participación, cuota que por su carácter funcional o de servicio a las fincas, es inseparable de ellas y no puede ser objeto, por tanto, de enajenación ni de gravamen alguno, con independencia de la propia parcela, sirviendo además de módulo para el pago proporcional de los gastos y cargas comunes que graviten sobre las fincas por causas de las reparaciones que en lo sucesivo se hayan de realizar en estos elementos que forman el condominio establecido. La cuota que se dice corresponde a la finca número 16 del polígono B, registral número 7.132 del Registro de la Propiedad de La Bañeza. Inscrita al tomo 1.344, libro 43 de Villazala, folio 77, finca registral número 7.160. Valorada en 1.150.646 pesetas.

3. Rústica. Regadío, número 185 del polígono 1 del plano oficial, al sitio de Campo de Anita, del término de Regueras de Arriba. Linda: norte, la 186, de Isidoro Lobato; sur, la 184, de Angel San Martín; este, acequia que la separa de camino por donde tiene la salida; oeste, desagüe. De 1 hectárea 70 áreas 50 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Bañeza al folio 194, finca registral número 1.977.

Valorada en 4.525.000 pesetas.

Dado en León a 29 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Teodoro González Sandoval.—El Secretario.—2.152-D.

LEON

Edicto

Doña María del Pilar Robles García, Magistrada-Jueza de Primera Instancia número 3 de León y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 770/1991, se tramitan autos de juicio ejecutivo promovido a instancia de Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don Mariano Muñoz Sánchez, contra «Cash Video, Sociedad Limitada», don Gabriel Fernández Cadenas y esposa, doña María Isabel Marcos Centeno, sobre reclamación de 333.150 pesetas de principal más otras 200.000 pesetas calculadas para intereses, gastos y costas; en cuyo procedimiento y por resolución de esta fecha, he acordado sacar a pública subasta, por primera y, en su caso, segunda y tercera vez, término de veinte días y por los precios o tipos que se indican los bienes que se describen a continuación.

Para el acto del remate de la primera subasta se han señalado las doce horas del día 30 de junio de 1993, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, previniendo a los posibles licitadores: Que para

tomar parte en la misma deberán consignar en la Mesa de la Secretaría de este Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 efectivo del precio o tipo que sirve para la subasta, que es el de tasación pericial; que no se admitirán posturas que no cubran, al menos, las dos terceras partes del precio de tasación; que se anuncia la presente sin suplir los títulos de propiedad, encontrándose de manifiesto los autos en esta Secretaría; que las posturas no podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, salvo el ejecutante; que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si las hubiere, quedan subsistentes y sin cancelar y no se destinará el precio del remate a su extinción.

De no existir licitadores en la primera subasta, se señala para que tenga lugar el acto de remate de la segunda subasta las doce horas del día 28 de julio de 1993, en el mismo lugar y condiciones que la anterior, con la rebaja del 25 por 100; que no se admitirán posturas que no cubran, por lo menos, las dos terceras partes del avalúo con la rebaja indicada.

Asimismo y de no tener efecto dicha segunda subasta, se anuncia una tercera subasta, sin sujeción a tipo, en la misma forma y lugar, señalándose para el acto del remate las doce horas del día 29 de septiembre de 1993, admitiéndose toda clase de posturas con las reservas establecidas por la Ley.

En todas las subastas, desde su anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la Secretaría de este Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Bien objeto de subasta

Urbana. 22. Vivienda unifamiliar, a la que corresponde el número 15 de un edificio en Trobajo del Camino, ayuntamiento de San Andrés del Rabanedo, al sitio de la Vega; tiene su acceso por el portal y escalera número 5, y está situado a la derecha entrando; es del tipo A y tiene una superficie construida de 109 metros 45 decímetros cuadrados, y su superficie útil es de 89 metros 89 decímetros cuadrados. Consta de dos plantas intercomunicadas entre sí por escalera interior, tomando como frente la fachada del edificio, por la que tiene su acceso, linda: al frente o sur, con rellano, caja de escalera y patio interior destinado a zona peatonal; derecha o este, con la vivienda número 14 del portal y escalera número 6; izquierda u oeste, con la vivienda número 16 de este mismo portal y escalera, y fondo o norte, con la nueva avenida de San Andrés. Lleva vinculada como anejos inseparables una plaza de garaje situada en el local de la planta baja, que ocupa el ala norte del edificio, señalada con el número 15, en cuya superficie útil se entenderán incluidos la parte proporcional de las zonas del expresado local, que se destinan a paso y maniobras que le corresponde, y un cuarto trastero señalado con el número 15, en el local de la planta baja, que ocupa el ala norte del edificio total que antes se describe. Representa una cuota en el valor total del inmueble, elementos comunes y gastos de 3,64 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León al folio 167, libro 132 del Ayuntamiento de San Andrés del Rabanedo, tomo 2.384, finca registral número 10.839.

Valorada en 9.750.000 pesetas.

Dado en León a 29 de enero de 1993.—La Magistrada-Jueza, María del Pilar Robles García.—El Secretario.—2.153-D.

LEON

Edicto

Don Ricardo Rodríguez López, Magistrado-Juez del Juzgado de primera Instancia número 1 de León y su partido,

Hago saber: Que en los autos de juicio ejecutivo, seguidos en este Juzgado al número 138/1992, a instancia de Caja España de Inversiones y Caja de

Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador señor Muñiz Sánchez, contra don José Muñiz Giganto y doña Celerina Matilla Conejo, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera y, en su caso, por segunda, con la rebaja del 25 por 100, y tercera vez, sin sujeción a tipo, de los bienes embargados que a continuación se reseñan en forma concisa, señalándose para el acto de remate, respectivamente, los días 18 de mayo, 22 de junio y 20 de julio de 1993, a las doce horas, en este Juzgado, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del valor efectivo del tipo de subasta, haciéndose constar que no ha sido suplida la falta de títulos, y que las cargas y gravámenes, si los hubiere, quedarán subsistentes, estando la certificación de cargas y autos de manifiesto en Secretaría. Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Bienes objeto de subasta

1. Rústica. Tierra a Pitijuan, sita en término de Toral de los Guzmanes, de 30 áreas 30 centiáreas. Linda: norte, Heraclio Garzo; sur, herederos de Leovigildo Barrios; este, camino, y oeste, Gloria Calvo. Sobre esta finca se ha construido lo siguiente: establo, destinado a la estabulación y cría de ganado vacuno, que consta de silo, zona de reposo, ordeño, patio de ejercicio, henil almacén y estercolero. Ocupa todo ello una superficie construida de 1.100 metros cuadrados, y se encuentra situado al noroeste de la finca en la que se encuentra enclavado. Linda: norte, Heraclio Garzo; sur y este, la finca en la que se encuentra enclavado; oeste, Gloria Calvo. El resto de la superficie no edificada se destina a zona de cultivo.

Valorada el total en 8.000.000 de pesetas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.550, libro 40, folio 101, finca registral número 4.401.

2. Rústica. Viña en término de Toral de los Guzmanes, a la Reguera de Toral, de 39 áreas 21 centiáreas. Linda: norte y sur, Juan Santos; este, reguera, oeste, Prado de Laguna. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.368, folio 52, finca registral número 5.971.

Valorada en 225.000 pesetas.

3. Rústica. Tierra secano en término de Toral de los Guzmanes a Mivagavilanes, de 10 áreas 70 centiáreas. Linda: norte, herederos de Francisco Valle; sur, José Muñiz Giganto; este, Vicente Fuertes, y oeste, Avelino Villarín. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.368, libro 37, finca registral número 6.053.

Valorada en 80.000 pesetas.

4. Rústica. Tierra secano en término de Toral de los Guzmanes a Mivagavilanes, de 12 áreas 84 centiáreas. Linda: norte, herederos de Francisco Valle; sur, José Muñiz Giganto; este, Avelino Villarín, y oeste, camino de concentración. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.368, libro 37, folio 109, finca número 6.054.

Valorada en 96.300 pesetas.

5. Rústica. Finca 37, polígono 22, secano, al sitio de Derreras, ayuntamiento de Toral de los Guzmanes. Linda: norte, con la 38, de Filiberto Cabezas Fernández; sur, con la 36, de Candelas Flórez Barrios; este, con camino; oeste, con la 55, de César Rodríguez Pérez. Extensión, 2 hectáreas 63 áreas 70 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.532, libro 39, folio 3, finca número 6.370.

Valorada en 1.850.000 pesetas.

6. Rústica. Finca 43, polígono 22, secano, al sitio de Derreras, ayuntamiento de Toral de los Guzmanes. Linda: norte, con camino Valcavado; sur, con la 41, de Avelino Villán Garzo; este, con la 52, de Florencia Garzo y hermana, y oeste, con la 44, de María Eugenia Fuertes García. Extensión, 38 áreas 90 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.532, folio 9, finca número 6.376.

Valorada en 290.000 pesetas.

7. Rústica. Finca 44, polígono 22, secano, al sitio de Barrosas, ayuntamiento de Toral de los Guzmanes.

Linda: norte, con camino Valcavado; sur, con la 41, de Avelino Villán Garzo; este, con la 43, de Pedro Barrios Barrientos, y oeste, con la 45, de Eufasio Huerga Fernández. Extensión, 36 áreas 50 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.532, libro 39, folio 10, finca número 6.377.

Valorada en 270.000 pesetas.

8. Rústica. Finca 33, polígono 22, secano, al sitio de Cueva, ayuntamiento de Toral de los Guzmanes. Linda: norte, con la número 31, de Vicente Fuertes Serrano y senda; sur, parcela segregada que ha pasado a formar la finca registral número 7.075; este, con la número 29, de Paulino Parada Delgado, y oeste, con camino de Carretraviesa. Extensión. Una hectárea ochenta y tres áreas y cinco centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.530, libro 38, folio 249, finca número 6.366.

Valorada en 1.200.000 pesetas.

9. Rústica. Subparcela A de la 4, polígono 5, secano, al camino de Pobladora, ayuntamiento de San Millán de los Caballeros, de 1 hectárea 4 áreas 44 centiáreas. Linda: norte, subparcela B, de Fernando Fernández Castro; sur, camino de Carrelaguna y excluido; este, la 5, de Arturo Pérez Garzo, y oeste, camino. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.539, libro 34, folio 98.

Valorada en 500.000 pesetas.

10. Rústica. Subparcela D de la 4, polígono 5, secano, al camino de Pobladora, ayuntamiento de San Millán de los Caballeros, de 1 hectárea 40 áreas 44 centiáreas. Linda: norte, subparcela E, de Valeriana Fernández Castro; sur, subparcela C, de Andrés Fernández Castro; Este, la 5 de Asterio Pérez Garzo, y oeste, camino. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.539, libro 34, folio 101, finca número 5.439.

Valorada en 700.000 pesetas.

11. Rústica. Finca 42 del polígono 22, secano, al sitio de Derreras, término de Toral de los Guzmanes, de 84 áreas 30 centiáreas. Indivisible. Linda: norte, camino de Valcavado; sur, la 41, de Avelino Villán Garzo; este, camino de Carretraviesa, y oeste, la 52, de Florencia Dondarza Garzo y hermana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.629, libro 43, folio 33, finca número 6.375-N.

Valorada en 630.000 pesetas.

En cuanto a la finca número 8, cuya extensión es de 2 hectáreas 67 áreas 35 centiáreas, sólo salen a subasta 1 hectárea 83 áreas 5 centiáreas al haberse denegado la anotación preventiva de embargo de la misma en cuanto a la superficie de 84 áreas 30 centiáreas, por haberse segregado y aparecer inscrita a favor de persona distinta de los demandados.

La consignación se llevará a efecto en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya número 212200017013892.

Dado a los efectos oportunos en León a 4 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Ricardo Rodríguez López.—La Secretaria.—2.157-D.

LEON

Edicto

Don Ricardo Rodríguez López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de León y su partido,

Hago saber: Que en los autos de juicio, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado al número 267/1992, a instancia de Caja España de Inversiones y Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representado por el Procurador señor Muñiz Sánchez, contra «Paulino Robles García, Sociedad Limitada», se ha acordado sacar a pública subasta por primera y, en su caso, por segunda, con la rebaja del 25 por 100, y tercera vez, sin sujeción a tipo,

de los bienes embargados que a continuación se reseñan en forma concisa, señalándose para el acto de remate, respectivamente, los días 25 de mayo, 29 de junio y 27 de julio de 1993, a las doce horas, en este Juzgado, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del valor efectivo del tipo de subasta, haciéndose constar que no ha sido suplida la falta de títulos y que las cargas y gravámenes, si los hubiere, quedarán subsistentes, estando la certificación de cargas y autos de manifiesto en Secretaría. La consignación se llevará a efecto en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, número 212200018026792.

Bien objeto de subasta

Finca número 42. Piso vivienda situado en la cuarta planta y a su izquierda, entrando, de un edificio en Valencia de Don Juan (León), a la carretera de Mayorga. Tiene su acceso por el portal número 1. Es del tipo J. Ocupa una superficie construida de 91,64 metros cuadrados, y útil de 81,13 metros cuadrados. Consta de vestíbulo, salón-estar, salita, cocina, distribuidor, tres dormitorios y cuarto de baño. Linda: Frente, vuelo de carretera de Mayorga; izquierda, entrando, vuelo de porche y vivienda I de su misma planta; derecha, vivienda K de su misma planta, y fondo, rellano de escalera y viviendas I y K de su misma planta.

Cuota de participación: 0,964 por 100.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan al tomo 1.509, libro 85, folio 140, finca número 12.921.

Sirviendo de tipo para la subasta el fijado en la escritura de constitución de hipoteca, o sea 5.199.000 pesetas.

Dado a los efectos oportunos en León a 4 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Ricardo Rodríguez López.—La Secretaria.—2.162-D.

LORCA

Edicto

En virtud de lo acordado por el señor Juez de Primera Instancia número 2 de Lorca, de conformidad con la propuesta de providencia dictada con esta fecha en autos de juicio declarativo de menor cuantía a instancias de don Diego Segura Navarro y doña María Tomasa Navarro Serrano representados por el Procurador señor González Marin contra doña Josefa, don Rodrigo, doña Fulgencia, don Pedro y doña María Ruiz Peñas, se emplaza a los mismos para que en término de diez días comparezcan en autos, personándose en legal forma, previniéndoles que de no hacerlo serán declarados rebeldes y les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para su inserción en los periódicos oficiales y que sirva de emplazamiento a los demandados, expido el presente que firmo en Lorca a 15 de enero de 1993.—El Secretario.—2.141-D.

LUGO

Edicto

Don José Antonio Varela Agrelo, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de la ciudad de Lugo y su partido judicial,

Hago público: Que en este Juzgado con el número 250/1991 se sustancian autos de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Manuel Mourelo Caldas, contra don Jesús Dovale Vázquez y doña María Jesús Candura Rodríguez, con domicilio en Vivero, Lugo, Valcarria Suasbarras,

número 4, en cuyos autos se acordó sacar a subasta pública, con intervalos de veinte días, los bienes que se indican seguidamente, cuyas subastas se celebrarán a las diez quince horas de los días que se indican a continuación:

Primera subasta: El día 2 de abril de 1993, por el tipo respectivo de tasación, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de dicho tipo.

Segunda subasta: El día 3 de mayo de 1993, con la rebaja del 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de este tipo.

Tercera subasta: El día 2 de junio de 1993, sin sujeción a tipo.

La subasta siguiente se celebrará, caso de resultar desierta, en todo o en parte, la anterior señalada.

Los bienes que salen a subasta pública son los siguientes:

Finca rústica y casa en ella edificada, en la parroquia de Valcarria, municipio de Vivero, Lugo, donde dicen casa de Rolle, de 5 áreas 16 centiáreas. La casa unifamiliar está compuesta de semisótano destinado a almacén, de 40 metros cuadrados, planta baja, vivienda también de 86,80 metros cuadrados, que se encuentra sin las divisiones horizontales.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vivero, con el número registral 22.417.

Tasada en la cantidad de 6.100.000 pesetas.

Condiciones de la subasta

Primera.—Que para participar en la subasta será necesario depositar previamente en este Juzgado o establecimiento destinado al efecto, por lo menos, el 20 por 100 del respectivo tipo de tasación.

Segunda.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado junto con el pliego el importe del 20 por 100 del tipo de tasación o acompañando resguardo de haberla hecho en establecimiento destinado al efecto.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Que no se han suplido previamente los títulos de propiedad, entendiéndose que el rematante acepta como bastante la titulación aportada y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Lugo a 14 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Antonio Varela Agrelo.—Doy fe, el Secretario.—985-3.

LUGO

Edicto

Don José Rafael Pedrosa López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Lugo y su partido judicial,

Hago público: Que en este Juzgado con el número 128/1992 se sustancian autos de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor López Mosquera, contra don Mariano José Viñas Cedrón y doña María del Carmen Romero Segura, sobre reclamación de la cantidad de 9.331.208 pesetas, en cuyos autos se acordó sacar a subasta pública, con intervalos de veinte días, los bienes que se indican a continuación:

Primera subasta: El día 6 de mayo de 1993, por el tipo respectivo de tasación, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de dicho tipo.

Segunda subasta: El día 7 de junio de 1993, con la rebaja del 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de este tipo.

Tercera subasta: El día 7 de julio de 1993, sin sujeción a tipo.

La subasta siguiente se celebrará, caso de resultar desierta, en todo o en parte, la anterior señalada.

Las subastas se celebrarán a las diez horas de los días indicados.

Condiciones de la subasta

Primera.—Que para participar en la subasta será necesario depositar previamente en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, sita en calle Reina, 1, de Lugo, por lo menos el 20 por 100 del respectivo tipo de tasación.

Segunda.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado junto con el pliego el importe del 20 por 100 del tipo de tasación o acompañando resguardo de haberla hecho en establecimiento destinado al efecto.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Que no se han suplido previamente los títulos de propiedad, entendiéndose que el rematante acepta como bastante la titulación aportada y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Vehículo marca «Fiat», modelo Uno diesel, matrícula LU-4393-M.

Valor pericial: 900.000 pesetas.

2. Urbana.—Parcela de terreno, radicante en la parroquia de Santiago de Piugos, municipio de Lugo, cerrada sobre sí con muro de hormigón lateral y fondo y buretes de cantería y albardilla labrada al frente, coronándose con cerramiento de verja metálica, tanto en su frente, a la carretera, como en el fondo de la zona ajardinada hasta la línea de fachada del chalé. Su superficie es de 21 áreas 25 centiáreas, aproximadamente.

Dentro de ella se ha construido una casa-chalé, a base de estructura de hormigón armado, con cerramiento de doble tabicón, formando cámara de aire, armadura de cubierta rígida con material de cubrición de pizarra recortada, forjados de ferroladrillo, con pavimentos de terrazo y embaldosado de parquet, carpintería exterior doble de pinotea y persianas enrollables, empastados y pintura lavable, decoración de escayola, armarios empotrados, chimenea francesa e instalaciones completas de agua caliente, con motobomba y calderín de presión eléctrica embutida, servicios completos de cocina, cuarto de baño y aseo. Consta de planta de semisótano, principal y alta. La planta de sótano está acondicionada para garaje, lavadero-tendedero, local para el grupo motobomba y cuarto de aseo y cuya superficie es de 97 metros 50 decímetros cuadrados. La planta principal tiene una superficie de 111 metros cuadrados y se compone de salón-estar con chimenea francesa y anaqueles, comedor y tres habitaciones, cocina y cuarto de baño. La planta alta tiene una superficie de 57 metros cuadrados y dispone de tres dormitorios y cuarto de aseo, así como trastero en mansarda bajo cubierta.

Linda el conjunto, al norte, con camino, en una línea recta de 86 metros; al sur, en una línea recta aproximada de 86 metros, finca de doña Dolores Sánchez Sánchez; al oeste, en una línea aproximada de 25 metros, con la carretera de Lugo a Portomarín, y con la parcela de Obras Públicas, y al este, con herederos de Josefa Reboredo Prado, en una línea de una longitud aproximada de 20 metros.

Existe igualmente dentro de la finca un cobertizo de unos 90 metros cuadrados, construidos a base de piedra y ladrillo y cubierto a base de madera y losa, y en su interior existe una parrilla y un horno, también se encuentra un gallinero, de la superficie de unos 45 metros cuadrados, construidos a base de bloque de hormigón prefabricado y cubierta de fibrocemento; existen también unas cuerdas de unos 42 metros cuadrados de superficie, construidas a base de bloque de hormigón y prefabricado y cubierta de fibrocemento, y también se encuentra

una construcción destinada a bodega, de unos 45 metros cuadrados de superficie construida a base de bloques de hormigón prefabricado y cubierta de forjado reticulado.

Valor pericial: 16.500.000 pesetas.

Dado en Lugo a 18 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Rafael Pedrosa López.—La Secretaria.—2.169-D.

LLEIDA

Edicto

Don Luis Carlos Pelluz Robles, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Lleida,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número de autos 106/1992, se sigue procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Montserrat Vila Bresco, contra don Francisco Leiva Sánchez y don Miguel Leiva Sánchez, en reclamación de cantidad, en cuyos autos se sacan a venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes del demandado que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto el 40 por 100 del tipo de tasación.

Segunda.—Los licitadores podrán presentar también sus posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Secretaría del Juzgado, con anterioridad a la hora de su celebración, debiendo hacer previamente la consignación como se establece en el apartado anterior.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados, y al no haberse aportado los títulos, los licitadores aceptarán como bastante la titulación, quedando subsistentes las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, subrogándose el rematante en los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Tendrá lugar a las doce treinta horas en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en Lleida, edificio Canyeret, en las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 1 de abril, en ella no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte,

Segunda subasta: El día 6 de mayo, con la rebaja del 25 por 100. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta: El día 3 de junio, sin sujeción a tipo, y debiendo depositar previamente el 40 por 100 del tipo que salió a segunda subasta.

Los bienes objeto de subasta son los siguientes:

Urbana.—Casa con corral y patio, sito en el término de Almacellas y su casco urbano, señalado con el número 7 de la plaza de Fortuny, que tiene una total superficie en planta baja de 397 metros cuadrados. La casa consta de planta baja, destinada a almacén y dos plantas altas, con una vivienda en cada planta. Linda: Frente, dicha plaza; fondo, calle San Just; derecha, entrando, Dolores Pascual y Juan Vidal; izquierda, José Cambray.

Se encuentra inscrita en el libro 56, folio 16, finca número 5.283, inscripción 1.ª del Registro de la Propiedad número 2 de Lleida, a favor de don Francisco Leiva Sánchez.

Dicha finca está valorada en 8.500.000 pesetas.

Mitad indivisa de la finca urbana: Casa de planta, dos pisos y corral, sita en Almacellas, calle de la Mercè, hoy número 31. Ocupa una superficie de 111,44 metros cuadrados en total. Linda: Frente, dicha calle; derecha, entrando, casa de Mercedes Juny; izquierda, José Arfelis, y detrás, el mismo José Arfelis. Se encuentra inscrita en el libro 60, folio 221, finca número 200 N, inscripción 5.ª del Regis-

tro de la Propiedad número 2 de Lleida, a favor de don Francisco Leiva Sánchez.

Dicha mitad indivisa está valorada en 1.200.000 pesetas.

Dado en Lleida a 21 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Luis Carlos Pelluz Robles.—El Secretario.—972-3.

MADRID

Edicto

Don Jose Luis Zarco Olivo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de los de Madrid.

Hago Saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue juicio de cognición con el número 1.318/1990, en los cuales se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y parte dispositiva son los siguientes:

«Sentencia.—En Madrid a 27 de marzo de 1992.—El ilustrísimo señor don Jose Luis Zarco Olivo, Magistrado-Juez del Juzgado número 12 de Primera Instancia de Madrid, habiendo visto el presente juicio de cognición número 1.318/1990, seguido entre partes de una como demandante don Luis Pérez Calvo, y en su nombre y representación la Procuradora señora Moreno Ramos, de otra como demandados don Jesús Madrazo Zabala, don Fermín Madrazo Grandio, don Jesús Madrazo Grandio, don Jose Luis, doña Begoña, don Angel, doña Dolores Madrazo Grandio, sobre reclamación de cantidad.

Fallo.—Que estimando la demanda formulada por la Procuradora señora Moreno Ramos en nombre y representación de don Luis Pérez Calvo, como Presidente de la Comunidad de Propietarios de la casa número 14 de la calle Bernardino Obregón de esta ciudad contra don Fermín, don Jesús, don Jose Luis, doña Begoña, don Angel y doña Dolores Madrazo Grandio y contra don Jesús Madrazo Zabala, en rebeldía, debo declarar y declaro haber lugar a la misma y en su virtud condenar a los demandados a pagar a la actora la suma de 244.507 pesetas de principal, más los intereses legales correspondientes desde la presentación de la demanda, todo ello con expresa imposición a los demandados de las costas causadas. Contra esta resolución cabe recurso de apelación ante la ilustrísima Audiencia Provincial, en el plazo de tres días. Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo. Firmado: Jose Luis Zarco Olivo (rubricado).»

Y para que sirva de notificación al demandado rebelde en este procedimiento y en paradero desconocido, don Jesús Madrazo Zabala y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido y firmo el presente en Madrid a 23 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez Jose Luis Zarco Olivo.—El Secretario.—2.151-D.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 02836/1991, a instancia de «Banco de Crédito Agrícola, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Argimiro Vázquez Guillén, contra don Antonio Sánchez Pérez y doña Aurora Lucena Morales, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la

regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 31 de marzo de 1993, a las diez y diez horas. Tipo de licitación 13.275.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 28 de abril de 1993, a las diez y diez horas. Tipo de licitación 9.956.250 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 26 de mayo de 1993, a las diez y cuarenta horas sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado: Número 41000, en la plaza de Castilla, sin número edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 24590000002836/1991. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora para el siguiente sábado hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Casa en la Placeta del Rincón, sin número, del pueblo de Moclín.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Iznalloz, tomo 898, libro 135, folio 8, finca 6.896, inscripción segunda.

Dado en Madrid a 18 de noviembre de 1992.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—2.131-D.

MADRID

Edicto

Don Alvaro Lobato Lavín, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Madrid,

Hace saber: Que en este juzgado y con el número 0028/1987 se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia de Banco Internacional de Comercio representado por el Procurador don D. Gutiérrez Alvarez contra don Juan Manuel Zazo Cardeñas y otra en los que por resolución de este día se ha acordado sacar a la venta en pública subasta primera, segunda y tercera si fuese necesario y por el término de veinte días hábiles y precio en que ha sido tasado pericialmente, para la primera; con la rebaja del 25 por 100 para la segunda, y sin sujeción a tipo para la tercera, la finca embargada, que al final se describirá, para cuyo acto se han señalado los siguientes días:

Primera subasta: El día 1 de abril de 1993, a las once horas.

Segunda subasta: El día 3 de mayo de 1993, a las once horas.

Tercera subasta: El día 1 de junio de 1993, a las once horas.

Condiciones:

Primera.—El tipo de la primera subasta será 14.600.000 pesetas; para la segunda 10.950.000 pesetas, y para la tercera sin sujeción a tipo. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente el 50 por 100 del tipo de la subasta, reservándose en depósito las consignaciones de los postores que la admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta a efectos de que, si el rematante no cumple su obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—El remate podrá hacerse en calidad de ceder a tercero.

Cuarta.—La consignación del precio y en su caso la cesión del remate se hará adentro de los ocho días siguientes a la aprobación del remate.

Quinta.—Estarán de manifiesto en Secretaría los títulos de propiedad de los bienes o la certificación del Registro que los supla, previniéndose además a los licitadores que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Sexta.—Quedarán subsistentes y sin cancelar las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca objeto de la subasta

Urbana 53. Piso noveno, letra C, escalera izquierda, en planta novena, en el parque polígono ciudad 80, «El Carrascal», hoy calle Holanda, número 6, en Leganés (Madrid).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Leganés, libro 784, tomo 1.672, folio 70, finca 59.503.

Dado en Madrid a 25 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Alvaro Lobato Lavín.—El Secretario.—971-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 01869/1992, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid contra «Access Servicios Informáticos» en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta

por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 26 de mayo de 1993, a las diez cuarenta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 36.700.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 23 de junio de 1993, a las diez cuarenta de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja el 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 29 de septiembre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4.070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131.

Bien objeto de subasta

En Madrid, calle Cardenal Cisneros 74, piso primero, letra A. Tiene su entrada por la primera puerta del vestíbulo de la escalera de dicha planta contando de izquierda a derecha; consta de vestíbulo, cuatro habitaciones, comedor, cuarto de aseo de señoras, cuarto de aseo de servicio, cocina, despensa, armario y dos terrazas. Ocupa una superficie aproximada, con inclusión de las terrazas, de 125 metros 97 decímetros cuadrados.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 28 de Madrid, al folio 207, del libro 2.465, del archivo 590, de la sección primera, finca número 6.355, inscripción decimotercera de hipoteca.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido en Madrid a 3 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—2.166-D.

MARBELLA

Edicto

Don Fructuoso Jimeno Fernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Marbella y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 295/1992, a instancia de «Banco Arabe Español, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Benítez-Donoso, contra don Teodomiro Gómez Barrio y doña Manuela Checa Villalba, en los cuales y por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a públicas subastas, por término de veinte días, la finca hipotecada que al final del presente se identifica concisamente.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para la primera, el próximo día 14 de mayo, a las once horas; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 15 de junio siguiente, a la misma hora y lugar, y declarada desierta ésta, se señala por tercera vez el día 16 de julio, a igual hora.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de subasta el de 68.200.000 pesetas, el cual fue pactado en la escritura de hipoteca con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda y sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos de concurrir como postora a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar, en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de las subastas, teniendo en todo caso el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Sin perjuicio a la deudora que se lleve a efecto en las fincas hipotecadas, conforme a los artículos 262 a 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser halladas en ella, el presente edicto servirá igualmente para notificación de las mismas del triple señalamiento de lugar, día, hora y tipo de las subastas.

Sexta.—Para el caso de que hubiese que suspender cualquiera de las tres subastas señaladas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente día hábil señalado.

Finca objeto de subasta

Urbana Chalé de dos plantas denominado «Villa Lali», en término de Marbella, partido de La Campiña, urbanización «Villa Parra». Su solar ocupa una superficie de 383 metros 12 decímetros cuadrados, de los que se cubren por la edificación:

baja, 124 metros 50 decímetros cuadrados para porche, vestíbulo con escalera y aseo de invitados, salón-comedor, cocina, dormitorio y aseo de servicio, dormitorio principal y dos baños; tiene también en este nivel patio de servicio y terraza cubierta, y en planta alta, 61 metros cuadrados para tres dormitorios, tres baños, distribuidor y hueco de escalera. La superficie no cubierta (258,62 metros cuadrados) queda para jardín y desahogo. Linda todo: Al frente o norte, en línea de 14,40 metros, con calle de la urbanización; a la espalda o sur, en 15,74 metros, chalé sobre la parcela 3; a la derecha, entrando, o poniente, en 26,70 metros, calle de la urbanización, y a la izquierda o naciente, en igual línea de 26,70 metros, con otro chalé de la urbanización.

Inscripción: Al tomo 1.379, libro 361, folio 19 vuelto, finca 29.763 del Registro de la Propiedad de Marbella.

El portador del presente queda facultado para intervenir en su diligencia.

Dado en Marbella a 22 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Fructuoso Jimeno Fernández.—El Secretario.—2.156-D.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en los autos de juicio ejecutivo, número 379/1991, seguidos en este Juzgado a instancias de «Ranco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Benítez-Donoso, contra don Antonio Martín Durán y doña Isabel Córdoba Guerrero, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, los bienes que al final se reseñan y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número (Marbella), primera planta, por primera vez, el día 3 de mayo de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurren postores se señala, por segunda vez, para las diez cuarenta y cinco horas del día 27 de mayo de 1993, y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez el día 21 de junio de 1993, a las once treinta horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta la cantidad de 6.850.000 pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual al menos al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Sólo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto, servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día y hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Local comercial señalado con el número 4 en la planta baja del sector este del bloque A del edificio situado entre la avenida Marqués de Estella y las calles Virgen del Rosario y Virgen de Loreto, edificio «El Lairín», en San Pedro de Alcántara. Tiene aproximadamente 78,50 metros cuadrados. Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella, finca número 15.008, libro 185, tomo 1.180, que procede de la finca 3.768.

Tasación del inmueble: Para que sirva de tipo a la primera subasta el inmueble está tasado en 6.850.000 pesetas.

Dado en Marbella a 25 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—2.161-D.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento hipotecario, número 375/1992, seguidos en este Juzgado, a instancias de «Banco Arabe Español, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Benítez Donoso, contra don Rafael Zea Morales y doña Elvira López González, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días, cada una de ellas, el bien que al final se reseña y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número (Marbella), primera planta, por primera vez, el día 3 de mayo de 1993, a las diez quince horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores, se señala por segunda vez, para las diez quince horas, del día 27 de mayo de 1993, y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez, el día 21 de junio de 1993, a las diez treinta horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta el pactado en la escritura de hipoteca, 40.000.000 de pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos de concurrir como postores en las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción, deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 de cada subasta.

Tercera.—Solo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y certificaciones del Registro de la Propiedad, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella este edicto servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día, hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Urbana.—Vivienda número 49, en planta tercera en alto, correspondiente al edificio A, o de la izquierda, entrando, del conjunto residencial «Las Terrazas de las Lomas del Marbella Club», término de Marbella. Ocupa incluida parte proporcional de zonas comunes, 201,58 metros cuadrados. Y tiene derecho exclusivo al uso y disfrute del espacio destinado a piscina y solarium, situado en la cubierta del edificio.

Datos registrales.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Marbella, número 3, al tomo 1.308, libro 297, folio 146, finca número 5.983.

Tasación del bien inmueble.—El inmueble está tasado en 40.000.000 de pesetas.

Dado en Marbella a 25 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—2.154-D.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento hipotecario, número 242/1992, seguidos en este Juzgado a instancias de «Banco Arabe Español, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Benítez Donoso, contra «Bello Horizonte, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, los bienes que al final se reseñan y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número (Marbella), primera planta, por primera vez, el día 3 de mayo de 1993, a las diez treinta horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores se señala por segunda vez, para las diez treinta horas del día 27 de mayo de 1993 y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta se señala por tercera vez el día 21 de junio de 1993, a las once horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta el pactado en la escritura de hipoteca, 22.400.000 pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual al menos al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Solo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día y hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Vivienda 16.2.2A, situada en las plantas baja y primera del edificio número 16 del conjunto residencial Pueblo Andaluz Las Candelas C, situado en el partido de Valdeolletas, término municipal de Marbella. Consta de dos plantas con una superficie construida de 84,66 metros cuadrados, más jardín privativo de 33,20 metros cuadrados. Cuota: 3,10 por 100. Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Marbella número 2, al tomo 1.033, libro 66, folio 23, finca 5.021.

Tasación del bien inmueble: A efectos de la subasta y para que sirva de tipo a la primera, es de 22.400.000 pesetas.

Dado en Marbella a 25 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—2.163-D.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha dictada en los autos de juicio ejecutivo número 55/1992, seguidos en este Juzgado a instancias de «Banco Arabe Español, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Benítez Donoso, contra la Entidad «Carivin, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, los bienes que al final se reseñan y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número (Marbella), primera planta, por primera vez, el día 3 de mayo de 1993, a las once horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores, se señala por segunda vez, para las once horas del día 27 de mayo de 1993 y con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez el día 21 de junio de 1993, a las doce horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta el de 210.000.000 de pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar, en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Solo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, días y hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Rústica, suerte de terreno enclavado en el término municipal de Estepona, colonia de Cortes, con una superficie de 60.000 metros cuadrados, aproximadamente.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Estepona al libro 535, tomo 749, folio 211, finca número 39.913.

Tasación del bien inmueble: El inmueble está tasado para que sirva de tipo a la primera subasta en 210.000.000 de pesetas.

Dado en Marbella a 25 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—2.159-D.

MEDINA DE RIOSECO

Edicto

Doña Pilar García Mata, Jueza de Primera Instancia e Instrucción de Medina de Rioseco,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, y con el número 186/1991, se sigue procedimiento civil, en vía de apremio, a instancia de «Banco de Castilla, Sociedad Anónima», contra don Luis Martínez López y doña Araceli Pardo Martínez, en el cual se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes embargados como de la propiedad del deudor que a continuación se reseñan, bajo las advertencias y prevenciones siguientes:

Primera.—La subasta tendrá lugar en primera licitación en la Sala Audiencia de este juzgado, el día 30 de marzo hora de las once de su mañana, no admitiéndose posturas inferiores a las dos terceras partes del tipo de tasación.

Segunda.—Caso de no rematarse ni adjudicarse los bienes, se celebrará segunda subasta de los mismos con la rebaja del 25 por 100 del valor de aquéllos, que tendrá lugar en el mismo sitio y hora que los indicados anteriormente para la primera subasta, el día 29 de abril, no admitiéndose posturas inferiores a las dos terceras partes de la tasación, con la rebaja dicha anteriormente.

Tercera.—En el supuesto de que no se rematasen o adjudicasen los bienes subastados, se celebrará tercera subasta de los mismos, sin sujeción a tipo, que también tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, a las once de su mañana, el día 27 de mayo, y en la que se tendrá en cuenta, en su caso, lo dispuesto en el artículo 1.506 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Para tomar parte en las subastas indicadas precedentemente los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado número 4605.0000.17.0186.91 del «Banco Bilbao-Vizcaya» (Oficina principal) de esta ciudad una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del importe efectivo que sirva de tipo para cada una de ellas, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Quinta.—Que en cualquiera de las subastas señaladas anteriormente desde su anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que se depositará en la Mesa del Juzgado junto con el importe de la consignación a que se refiere el apartado anterior.

Sexta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven.

Séptima.—Se convoca esta subasta sin haberse suplido previamente los títulos de propiedad, estándose a lo prevenido en la regla 5.ª del artículo 42

del Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Sólo el ejecutante podrá hacer la postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Bienes inmuebles subastados

1. Rústica de secano, finca número 33 del polígono 1 del plano, al sitio de Arroyo de Asneros, del término de Bustillo de Chaves. Linda: Norte, el arroyo de Asneros; sur, terreno excluido perteneciente a la iglesia parroquial; este, la 34, y oeste, la 32 y terreno excluido perteneciente a la iglesia parroquial. Extensión: 1 hectárea 87 áreas 55 centiáreas.

Inscrita al tomo 1.913, libro 41, folio 150, finca 4.381.

Tasada en 600.160 pesetas.

2. Rústica, tierra de secano e indivisible radicante en término municipal de Bustillo de Chaves, al pago de los Majuelos, de 25 áreas 68 centiáreas. Linda: Norte, Benigno Pardo; sur, Justino Llorente; este, otra de Luis Martínez, y oeste, Marcelina López.

Inscrita al tomo 1.913, libro 41, folio 51, finca 4.285.

Tasada en 41.088 pesetas.

3. Rústica, terreno secano, finca número 11 del polígono 4 del plano, sitio de arroyo de Bustillo, término Bustillo de Chaves; que linda: Norte, arroyo de Bustillo; sur, camino de Villacid; este, la número 12, y oeste, la número 10. Extensión 6 hectáreas 4 áreas 24 centiáreas.

Inscrita al tomo 2.002, libro 42, folio 41, finca 4.522.

Tasada en 1.329.328 pesetas.

4. Rústica, terreno de secano, finca 31 del polígono 3, al sitio de Arroyo de Bustillo, término de Bustillo de Chaves, que linda: Norte, las fincas 39 y 40; sur, el camino de Bustillo a Gordaliza; este, la finca 32, y oeste, el Arroyo de Bustillo. Extensión: 8 hectáreas 3 áreas 85 centiáreas.

Inscrita al tomo 2.002, libro 42, folio 21, finca 4.502.

Tasada en 10.559.320 pesetas.

5. Rústica. Secano finca 4 del polígono 9 del plano al sitio del Almirante, en término de Bustillo de Chaves, que linda: Al norte, con el camino de Castroponce; sur, las números 5, 6, 7 y 8; este, la finca 12, y oeste, las fincas 2 y 3. Extensión: 12 hectáreas 83 áreas 65 centiáreas.

Inscrita al tomo 2.002, libro 42, folio 209, finca 4.690.

Tasada en 3.337.490 pesetas.

6. Rústica de terreno secano, finca 18 del polígono 4, al sitio de la Cabanilla y Angosto. Término de Fontihoyuelo, que linda: Norte, camino; sur, la 15; este, arroyo Malandrán Bersitillo, y oeste, arroyo de la Cabanilla. Extensión 7 hectáreas 29 áreas 6 centiáreas.

Inscrita al tomo 1.968, libro 3, folio 170, finca 3.610.

Tasada en 1.749.744 pesetas.

7. Rústica. Terreno secano, finca 4 del polígono 1 del plano general, al sitio El Castellar, término de Fontihoyuelo, que tiene una extensión superficial de 2 hectáreas 51 áreas 96 centiáreas.

Inscrita al tomo 1.968, libro 36, folio 11, finca 3.451.

Tasada en 755.880 pesetas.

8. Rústica. Era para el desgrane de mieses, donde llaman Tras de la Iglesia, de 300 estadales o 25 áreas 47 centiáreas. Linda: Este, era del Concejo; sur, camino de Fontihoyuelo; oeste, servicio de la iglesia, y al norte, cercado de Edilberto López y tierra de Basilio Martínez.

Inscrita al tomo 1.759, libro 38, folio 185, finca número 366.

Tasada en 10.939.230 pesetas.

9. Rústica. Tierra de secano e indivisible, radicante en término municipal de Bustillo de Chaves, al pago de los Majuelos, de 42 áreas 80 centiáreas. Linda: Este, majuelo de Justo Villada; sur, Justino Llorente; oeste, majuelo de Luis Martínez, y norte, majuelo de Ciriaco Pardo.

Inscrita al tomo 1.913, libro 41, folio 50, finca 4.284.

Tasada en 68.480 pesetas.

10. Casa en el casco de Fontihoyuelo, en la calle de la Fragua, en situación de ruinas y destinada a corral, de 300 metros cuadrados aproximadamente. No se halla inscrita.

Tasada en 280.000 pesetas.

Dado en Medina de Rioseco a 1 de febrero de 1993.—La Jueza, Pilar García Mata.—La Secretaria.—1.963-D.

MOLINA DE SEGURA

Edicto

Don José Manuel Bermejo Medina, Juez de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Molina de Segura (Murcia) y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo 280/1991, a instancia del «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José María Sarabia Bermejo, contra don Pedro Pastor Medina, en situación procesal de rebeldía, en reclamación de 800.000 pesetas de principal y 500.000 pesetas presupuestadas para intereses, gastos y costas del procedimiento, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días y por el tipo de su valoración, los bienes embargados al referido demandado que luego se describirán, señalándose para el remate el próximo día 1 de abril, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la avenida de Madrid, 70, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores en la cuenta número 3.073 que este Juzgado tiene abierta en la Oficina del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», de Molina de Segura, el 20 por 100 por lo menos del tipo de subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, y cuyas consignaciones se devolverán a sus respectivos dueños acto continuo del remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Tercera.—Que a instancia del acreedor se sacan los bienes a pública subasta sin suplir previamente la falta de títulos de propiedad.

Cuarta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que podrán hacerse posturas por escrito desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, haciendo previamente la expresada consignación.

Sexta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

En prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se señala por segunda vez, con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, para el día 4 de mayo, a las doce horas, debiendo consignarse previamente el 20 por 100 del tipo de esta segunda subasta, y para el supuesto de que tampoco hubiere postores en esta segunda, se fija por tercera vez el acto de la subasta para el día 1 de junio y hora de las doce, sin sujeción a tipo, debiendo consignarse previamente el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Igualmente se hace saber que si por causa mayor tuviera que suspenderse alguna de tales subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora y en idéntico lugar.

Bienes objeto de subasta

Vivienda izquierda de la planta tercera de la casa situada en la villa de Archena, calle Ramón y Cajal, 33. Es de tipo B, distribuida en diferentes dependencias, ocupando una superficie construida de 78,70 metros cuadrados.

Inscrita en el tomo 572 general, libro 66 de Archena, folio 196, finca número 8.084, inscripción 3.ª Valorada en 6.300.000 pesetas.

Dado en Molina de Segura a 15 de enero de 1993.—El Juez, José Manuel Bermejo Medina.—El Secretario.—974-3.

MONDEÑO

Edicto

Don Angel González Carvajal, Juez de Primera Instancia número 1 de la ciudad de Mondoñedo y su partido judicial,

Hace público: Que en los autos número 406/1989, seguidos a instancia de «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» domiciliado en Bilbao, plaza de San Nicolás, número 4, contra don Carlos Rodríguez Cervo y su esposa doña Guadalupe Palmeiro Piñeiro, vecinos de Vivero, con domicilio en Cillero y «Forjas Artesanas de Sargadelos, Sociedad Anónima», domiciliada en Sargadelos-Cervo, por resolución del día de hoy se acordó sacar a pública subasta los bienes que se dirá al final, a las doce horas del día 30 de marzo próximo y en la Sala de audiencia de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

No se admitirán posturas que sean inferiores al tipo de la subasta.

Desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación igual por lo menos al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas, surgiendo los mismos efectos que las que se realizan en el mismo acto.

Solo el rematante podrá hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero y el que ejercite esta facultad deberá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario quien deberá aceptarla y todo ello previo o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, como ya se dijo, al 10 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. Se devolverán dichas consignaciones a sus respectivos dueños acto continuo del remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta. También podrán reservarse en depósito a instancia del acreedor las demás consignaciones de todos los postores que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta a efectos de que si el primer adjudicatario no cumple la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas. Las cantidades consignadas por éstos se les devolverán una vez cumplida la obligación por el adjudicatario. La consignada por éste se reservará en la forma y a los fines previstos anteriormente.

Los autos y la certificación del Registro que refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Se hace constar que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación que obra en autos y que las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si los hubiere, al crédito del actor

continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y que servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo y que se considerarán preferentes las cargas o gravámenes simultáneos o del mismo rango que el crédito del actor.

No se celebrará la segunda subasta si en el plazo legal el acreedor pide la adjudicación de las fincas en pago de su crédito e igual ocurrirá con la tercera.

El acreedor demandante podrá concurrir como postor a todas las subastas y no necesitará consignar cantidad alguna para tomar parte en la licitación.

Para el caso de que no hubiera postor en la anunciada subasta se señala de nuevo para una segunda subasta las doce horas, del día 26 de abril próximo y Sala de Audiencia de este Juzgado, con rebaja del 25 por 100 de la tasación. Esta segunda subasta se celebrará en igual forma a la primera.

Se señala para una tercera subasta sin sujeción a tipo las doce horas, del día 24 de mayo próximo y Sala de Audiencia de este Juzgado.

Bienes objeto de la subasta

Urbana. En la parroquia de Cillero, municipio de Vivero, en paraje denominado Chao, terreno edificable de 6 áreas, 83 centiáreas, linda: Norte, camino, don Manuel Baño y don Andrés Lago; sur, sendero; este, herederos de don José María Goás López, y oeste, doña Manuela Mon García.

En la parroquia de Sargadelos, municipio de Cervo, Petarelo, monte de 99 áreas, 28 centiáreas; linda: Norte, don Ramón Balseiro; sur y este, carretera, y oeste, herederos de don Manuel Arnau y don Antonio Murados.

El tipo de subasta pactado en la escritura de constitución de hipoteca para la primera finca fue de 9.162.466 pesetas, y para la segunda finca el de 3.054.156 pesetas.

Para el caso de que no se pueda hacer personalmente, sirva el presente de notificación a los deudores del momento del remate.

En el acto de subasta el rematante aceptará las obligaciones consignadas respecto de la certificación del Registro y de la titulación, así como los créditos, cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, como ya se dijo, y, si no los acepta, no le será admitida la proposición.

Dado en Mondoñedo a 8 de febrero de 1993.—El Juez, Angel González Carvajal.—El Secretario.—968-3.

OVIEDO

Edicto

El ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Oviedo, don Juan Manuel Carbajales Díaz, por el presente,

Hago saber: Que en este Juzgado y bajo el número 620/1991, se siguen en ejecución de sentencia firme autos de juicio ejecutivo seguidos a instancia de la Entidad «Caja de Ahorros de Asturias, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora señora Cervero Junquera, contra don Gervasio Díaz Martínez, en reclamación de cantidad, cuya cuantía asciende a la suma de 1.956.400 pesetas, en cuyo procedimiento y por providencia de esta fecha, no habiendo cumplido el demandado, según lo indicado por la actora, lo acordado en el acta de subasta celebrada, se ha acordado sacar nuevamente los bienes que se dirán, a pública subasta en las mismas condiciones que la tercera, sin que en la misma pueda el deudor utilizar ninguna de las facultades que le otorgaba el artículo 1.506 de la Ley de Enjuiciamiento Civil bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El acto de la subasta se celebrará en este Juzgado el próximo día 30 de marzo de 1993, a las diez horas de su mañana.

Segunda.—Para tomar parte en la misma los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta

de depósitos y consignaciones judiciales de este Juzgado que tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya en la calle Uria de Oviedo a la clave de procedimiento 336400017062091 una cantidad igual, por lo menos al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirvió de tipo para la segunda subasta, la que tenía el tipo de la primera con una rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la forma y con los requisitos establecidos en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Únicamente el ejecutante podrá ejercitar el derecho de ceder el remate a tercero.

Quinta.—La subasta se celebrará sin sujeción a tipo aprobándose la postura más alta del postor que acepte las demás condiciones de la subasta.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Pudiendo los licitadores examinar las cargas que figuran unidas a los presentes en la Secretaría del Juzgado.

Séptima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas a sus respectivos dueños, acto continuo del remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y en su caso, como parte del precio de la venta, salvo que el actor ejercite los derechos establecidos en el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Octava.—El bien objeto de subasta es el siguiente: Vivienda sita en la avenida Pumarín, número 41, segundo A, Oviedo. Finca número 18.995, en el Registro de la Propiedad número 1 de Oviedo, valorada en 9.269.540 pesetas, a efectos del cálculo de la preceptiva consignación.

Dado en Oviedo a 1 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Manuel Carbajales Díaz.—La Secretaria, Yolanda Fernández Díaz.—2.133-D.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

En virtud de lo dispuesto por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 9 de los de Palma de Mallorca, en el expediente número 410/1992 de suspensión de pagos, promovido por el Procurador don Antonio Obrador Vaquer, en representación de «Extupa, Sociedad Anónima», «Compañía Hotelera Las Lomas, Sociedad Anónima», «Hotel Neptuno, Sociedad Anónima» y don Cristóbal Oliver Castañer, dedicado al comercio de hostelería, por medio del presente edicto se hace público que por auto dictado el día de la fecha, se ha declarado a los arriba reseñados en estado legal de suspensión de pagos, conceptuándoseles como de insolvencia provisional por ser su activo superior en 2.622.707.796 pesetas, al pasivo, y asimismo se ha acordado convocar y citar a los acreedores del suspenso, a Junta general, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 12 de marzo de 1993, a las diez horas, con la prevención a los mismos, de que podrán concurrir personalmente o por medio de representante con poder suficiente para ello y con el título justificativo de su crédito, sin cuyo requisito no serán admitidos, hallándose hasta dicha fecha a su disposición en la Secretaría de este Juzgado, el dictamen de los interventores y demás documentación establecida en la Ley de Suspensión de Pagos, para que puedan obtener las copias o notas que estimen oportunas.

Dado en Palma de Mallorca a 12 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—1.993-D.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Doña Juana María Gelabert Ferragut, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de los de Palma,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de quiebra voluntaria número 207/1991, a instancia de Nadal y Nadal, y Nadal y Nadal Construcciones, representado por el Procurador señor Socías Rosselló, en los que el Comisario ha presentado escrito solicitando la modificación de la fecha de retroacción de los efectos de la mencionada quiebra y, en su virtud, por el presente se emplaza a todos los acreedores y terceros desconocidos a quienes pueda afectar dicha solicitud, que deberán comparecer ante este Juzgado en el plazo de seis días, bajo los apercibimientos legales.

Dado en Palma de Mallorca a 14 de noviembre de 1992.—La Magistrada-Juez, Juana María Gelabert Ferragut.—2.020-D.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 99/1992, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, que litiga de pobre, representada por el Procurador señor Colom Ferrá, contra «Promociones Vemar, Sociedad Anónima», don Antonio Vera Tomás y don Pablo Vera Tomás, en reclamación de 46.083.068 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas, que se fijarán posteriormente; en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas contra las que se procede:

1. Aparcamiento número 3, de 10,77 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.396, folio 104, libro 362 de Andraitx.
2. Aparcamiento número 4, de 10,77 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.397, folio 107, libro 362 de Andraitx.
3. Aparcamiento número 5, de 10,91 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.398, folio 110, libro 362 de Andraitx.
4. Aparcamiento número 6, de 10,91 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.399, folio 113, libro 362 de Andraitx.
5. Aparcamiento número 7, de unos 11 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.400, folio 116, libro 362 de Andraitx.
6. Aparcamiento número 8, de unos 11,86 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.401, folio 119, libro 362 de Andraitx.
7. Aparcamiento número 9, de unos 8,7 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.402, folio 122, libro 362 de Andraitx.
8. Aparcamiento número 10, de 9,20 metros cuadrados. Tasado en 800.000 pesetas. Finca 17.403, folio 125, libro 362 de Andraitx.
9. Local comercial en planta baja, de unos 99,97 metros cuadrados y patio posterior de 29,87 metros cuadrados. Tasado en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.404, folio 128, libro 362 de Andraitx.
10. Vivienda tipo C en planta piso primero, escalera número 1. Mide 57,83 metros cuadrados, con una terraza de 14,60 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.407, folio 137, libro 362 de Andraitx.
11. Vivienda tipo C en planta piso segundo, escalera número 1. Mide 57,83 metros cuadrados, con una terraza de 14,60 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.408, folio 140, libro 362 de Andraitx.

12. Vivienda tipo A en planta piso primero, escalera número 1. Mide 64,24 metros cuadrados, con una terraza de 7,39 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.409, folio 143, libro 362 de Andraitx.

13. Vivienda tipo A en planta piso segundo, escalera número 1. Mide 64,24 metros cuadrados, con una terraza de 7,39 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.410, folio 146, libro 362 de Andraitx.

14. Vivienda tipo A en planta piso primero, escalera número 2. Mide 64,24 metros cuadrados, con una terraza de 7 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.411, folio 149, libro 362 de Andraitx.

15. Vivienda tipo A en planta piso segundo, escalera número 2. Mide 64,24 metros cuadrados, con una terraza de 7 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.412, folio 152, libro 362 de Andraitx.

16. Vivienda tipo B en planta piso primero, escalera número 2. Mide 66,16 metros cuadrados, con una terraza de 4,40 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.413, folio 155, libro 362 de Andraitx.

17. Vivienda tipo B en planta piso segundo, escalera número 2. Mide 66,16 metros cuadrados, con una terraza de 4,40 metros cuadrados. Tasada en 11.000.000 de pesetas. Finca 17.414, folio 158, libro 362 de Andraitx.

Todas las fincas forman parte del edificio construido sobre un dolo de la finca «Ca Na Lledona», antes «Ses Alcoves», en Andraitx, con frente a la plaza de España, angular calle Levante.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en General Riera, 113 (Hogar de la Infancia), el próximo día 1 de abril de 1993, a las once quince horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 28 de abril, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta la segunda, se celebrará una tercera subasta el día 24 de mayo, a la misma hora, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones generales siguientes:

Primera.—El tipo de remate es el que consta en cada finca, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza Olivar, oficina 4.900, de Palma, el 20 por 100 del tipo del remate en el número de cuenta: 0468-000-18-0099/92.

Tercera.—Podrá hacerse el remate en calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se refiere el apartado segundo.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de no haberse podido proceder a la diligencia de enteramiento a la parte ejecutada de la existencia de la subasta y fechas señaladas, así como a prevenirle de que antes de verificar el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas, quedando la venta irrevocable después de aprobado el remate, sirviendo de notificación el presente edicto.

Dado en Palma de Mallorca a 25 de noviembre de 1992.—El Juez.—El Secretario.—1.044-A.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 664/1992, se sigue procedimiento especial de los artículos 33 y 34 de la Ley de 2 de diciembre de 1872, de creación del Banco Hipotecario, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Borrás Ripoll, contra don Gabriel Muñoz Riquelme y doña Teresa Vargas Quevedo, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 1 de abril de 1993, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 12.720.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 21 de abril de 1993, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 11 de mayo de 1993, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo o precio.

Cuarta.—A partir de la publicación de este edicto podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Secretaría de este Juzgado, consignando por lo menos el 20 por 100 del precio tipo de la primera y segunda subastas. En la tercera el referido porcentaje se aplicará respecto al tipo de la segunda.

Las consignaciones deberán efectuarse mediante ingreso en la cuenta provisional de consignaciones del mismo, número 0468-000-18-0664/92, del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza del Olivar, oficina 4900 de Palma, en cuyo caso se presentará el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las ofertas o posturas en el propio acto de la subasta, y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—No se admitirán posturas en primera y segunda subastas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Séptima.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, debiendo satisfacerse el precio de aquél previa o simultáneamente a su cesión.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, puede aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Décima.—Todos los que como licitadores participan en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tengan las fincas, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Undécima.—Para el caso de no haberse podido proceder a la diligencia de enteramiento a la parte ejecutada de la existencia de la subasta y fechas señaladas, así como a prevenirle de que antes de verificar el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas, quedando la

venta irrevocable después de aprobado el remate, sirviendo de notificación a los demandados el presente edicto.

Bien objeto de subasta

Número 81. Vivienda de la planta piso segundo, que tiene una superficie construida de 112 metros cuadrados; está dividida en diversas dependencias y habitaciones propias de su uso. Linda: derecha entrando, vuelo sobre calle Agapito Llobet; izquierda, vuelo sobre plantas bajas del edificio; fondo, medianera con bloque número 6, y frente, rellano de escalera.

Se le asigna una cuota de 4,882 por 100 en los elementos comunes del bloque del que forma parte, y 0,839 por 100 en los elementos comunes del conjunto.

Inscripción primera en el libro 52 de la ciudad, sección segunda, folio 179, finca 4.785.

Dado en Palma de Mallorca a 11 de diciembre de 1992.—El Juez.—El Secretario.—969-3.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 680/1992, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, que litiga de pobre, representada por la Procuradora doña Catalina Salom Santana, contra «Clásico Deco, Sociedad Anónima», en reclamación de 22.290.435 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas, que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días, y precio de su avalúo, las siguientes fincas contra las que se procede:

Número 1 de orden. Departamento sito en la planta baja, que comprende un local delantero con frente a la calle Antonio Maura, que mide unos 150 metros cuadrados, y un almacén en la parte posterior o fondo, de unos 80 metros cuadrados, que comprende un altillo, que mide también unos 30 metros cuadrados, y entre dicho local y el almacén tiene el uso privativo de un patio o corral que mide unos 120 metros cuadrados. Linda todo: frente, calle Antonio Maura; derecha mirando desde dicha calle, solares números 29 y 30; izquierda, caja de escalera de subida a los pisos y solares 33 y 34, y fondo, propiedad de Magdalena Nadal Malondra. Inscrita en el Registro número 5 de Palma al tomo 5.004, libro 244, folio 97, finca 12.170. Tipo de remate: 20.000.000 de pesetas.

Números 2 y 3 de orden. Se corresponden, respectivamente, a las viviendas únicas de los pisos primero y segundo, con frente a la calle Antonio Maura. Ocupan cada una de ellas una superficie construida de 148 metros cuadrados, y tienen el uso exclusivo de una terraza posterior de unos 22 metros cuadrados. Linda: por frente, con vuelo sobre calle Antonio Maura; derecha, solares 29 y 30; izquierda, caja escalera y solares 33 y 34, y fondo, vuelo sobre almacén y patio de la planta baja. Inscrita la Entidad número 2 en el Registro número 5 de Palma al tomo 5.004, libro 244, folio 100, finca 12.171.

Inscrita la Entidad número 3 en el Registro número 5 de Palma al tomo 5.004, libro 244, folio 103, finca 12.172.

Tipo de remate de las Entidades 2 y 3: 9.000.000 de pesetas cada una.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en General Riera, 113 (Hogar de la infancia), el próximo día 1 de abril de 1993, a las trece treinta horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 28 de abril, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta la segunda, se celebrará una tercera subasta el día 24 de mayo, a la misma hora, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones generales siguientes:

Primera.—El tipo de remate es el que consta en cada finca.

No admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente, los licitadores, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza Olivar, oficina 4900, de Palma, el 20 por 100 del tipo del remate en el número de cuenta: 0468-000-18-0680/92.

Tercera.—Podrá hacerse el remate en calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se refiere el apartado 2.º

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de no haberse podido proceder a la diligencia de enteramiento a la parte ejecutada de la existencia de la subasta y fechas señaladas, así como a prevenirle de que antes de verificar el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas, quedando la venta irrevocable después de aprobado el remate, sirviendo de notificación el presente edicto.

Dado en Palma de Mallorca a 17 de diciembre de 1992.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—1.057-A.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Don Carlos Amorena Doncel, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado y bajo el número 649/1992, se tramita juicio universal de quiebra de la Entidad «Perfumerías Mallorquinas, Sociedad Anónima», domiciliada en Palma de Mallorca, Gremio Zapateros, Manzana VII, silares 17 al 22 del polígono industrial de Son Castelló, dedicada a la explotación del comercio de la venta al por mayor de perfumería y cosmética, habiéndose acordado en el día de hoy publicar el presente a fin de que tenga publicidad la referida solicitud, que ha quedado inhabilitada la mencionada Entidad quebrada para la administración de sus bienes, con prohibición de que nadie haga pagos ni entregas de efectos a la misma, sino al depositario nombrado don Pedro Torrens Fabregas, con domicilio en Nuestra Señora Lourdes, 1, San Agustín, Palma, bajo pena de no descargar su obligación, así como también la prevención a todas las personas que tengan pertenencias del quebrado que las pongan de manifiesto al Comisario don Juan Francisco Janer Bosch con domicilio en paseo del Borne, 15, 5.º, E, F, bajo los oportunos apercebimientos.

Igualmente se ha decretado la acumulación al presente juicio de todos los pleitos y ejecuciones contra el solicitante, salvo los legalmente excluidos, la retención de la correspondencia y la retroacción por ahora y sin perjuicio de tercero a la fecha de 17 de septiembre de 1990.

Y para que sirva de general conocimiento, libro el presente en Palma de Mallorca a 17 de septiembre de 1992.—El Secretario, Carlos Amorena Doncel.—2.186-D.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 1 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 813/1992-2, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «March Hipotecario, Sociedad Anónima de Crédito» representada por el Procurador don Juan García Ontoria, contra Vicente Calle Garrido y Carlota Dolores García Alcalde, en reclamación de 2.671.041 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y tipo de tasación, la siguiente finca contra la que se procede:

1. Número 82 de orden: Local de negocio de la planta baja, identificado con el número 8 de los planos del proyecto, radicado en la Zona A de un edificio sito en el término de Calviá, lugar de Pagueira, que tiene una superficie de 63,52 metros cuadrados, y linda: Por frente y fondo, carretera, zona de paso, mediante porche; derecha, local 83 de orden; izquierda, con el número 81 de orden. Tiene asignada una cuota de copropiedad en el total edificio de que forma parte del 1,58 por 100. Inscrita al folio 67, tomo 2.114 del archivo, libro 660 de Calviá, finca número 35.427. Valorada en la suma de 17.650.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en General Riera, 113, 1.º, de esta ciudad, el próximo día 29 de abril de 1993 del corriente año, a las once horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 28 de mayo de 1993, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta esta segunda, se celebrará, sin sujeción a tipo, una tercera subasta el día 28 de junio de 1993, a la misma hora, sin sujeción a tipo, todas ellas bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de remate es de 17.650.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del tipo de tasación en la cuenta corriente de depósitos y consignaciones judiciales número 0451000 180813/92-DOS-Y, que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», plaza del Olivar de esta ciudad.

Tercera.—Únicamente podrá ser cedido el remate a un tercero en caso de que se adjudique el bien la parte actora.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado 2.º o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinta.—Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—En caso de no poderse llevar a efecto la notificación personal de los señalamientos de subasta efectuados a los demandados Vicente Calle Garrido y Carlota Dolores García Alcalde en el domicilio que aparece en la escritura hipotecaria

o en el que sea designado por la parte actora, se les tendrá por notificado mediante la publicación del presente en los sitios públicos de costumbre.

Y para general conocimiento se expide el presente en Palma de Mallorca a 15 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—2.170-D.

PAMPLONA

Edicto

La Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Pamplona,

Hace saber: Que a las doce horas de los días 3 de mayo, 27 de mayo y 22 de junio próximos tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta de los bienes que luego se relacionan, en autos de juicio ejecutivo-otros títulos, seguidos en este Juzgado con el número 717/1991-B, a instancia de «Central de Leasing, Sociedad Anónima», contra doña María Teresa Ayabar Arostegui, doña Josefa Ibañez Macías, doña María Concepción Casarejos Cid, doña Blanca Campo Campo, doña Gemma Calvo Alvarez, don Juan Torres Martínez, don Francisco Javier Jaso Estarriaga, don José A. Abete González, don Pedro Luis Pérez Lacruz, don Francisco José Orduña Legaz, don Félix Galindo Cochicoa y don Armando A. Galindo Cochicoa, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores en el «Banco Bilbao Vizcaya», indicando Juzgado, número de asunto y año, el 20 por 100 del tipo señalado en la primera subasta, del 20 por 100 de dicho valor, con rebaja del 25 por 100 en la segunda y tercera, sin cuyo requisito no serán admitidos, debiendo presentar en el momento de la subasta el oportuno justificante de ingreso.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de los bienes en la primera subasta; en la segunda, dicho valor con rebaja del 25 por 100, y en la tercera sin sujeción a tipo.

Tercero.—Que no se han suplido los títulos de propiedad y la certificación de cargas obra unida a los autos, pudiendo ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta.

Cuarto.—Que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo del importe establecido en el apartado segundo, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Sexto.—Caso de que hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas, en el caso de ser festivo el día de su celebración, se traslada dicha subasta al siguiente día hábil, a la misma hora.

Sirva el presente edicto de notificación a los demandados de las fechas de subasta, caso de no ser hallados en su domicilio.

Bienes objeto de la subasta

1. Urbana.—Casa sita en calle Alta, sin número, en Funes. Inscrita al tomo 1.639, folio 87, finca 4.656. Valorada en 3.250.000 pesetas.
2. Vivienda sita en calle General Mola, 18, Peralta. Inscrita al tomo 1.305, libro 93, folio 75, finca 6.233. Valorada en 8.800.000 pesetas.
3. Urbana.—Edificio que consta de planta baja y dos pisos. Sito en calle Soronal, 24, de Caparrosa. Inscrito al tomo 907, folio 180, finca 1.863. Valorada en 3.000.000 de pesetas.

Dado en Pamplona a 28 de enero de 1993.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria.—2.021-D.

POLA DE SIERO

Edicto

Don Francisco Javier Rodríguez Luengos, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Pola de Siero,

Hace saber: Que en virtud de providencia dictada en los autos de procedimiento sumario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 158/1992, a instancia «Banco Zaragozano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Alonso de la Torre, contra doña Pilar Alperi Pardo, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, los bienes hipotecados que luego se describirán, y con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El acto de subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, habiéndose señalado el día 4 de mayo, a las diez horas.

Segunda.—Servirá de tipo de subasta la cantidad de 5.250.000 pesetas la primera finca y 5.250.000 pesetas la segunda.

Tercera.—No se admitirán posturas inferiores al tipo anteriormente expresado, y para poder tomar parte en la misma los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, y pudiendo únicamente el ejecutante ceder el remate a favor de un tercero.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse también por escrito y en pliego cerrado en la forma establecida en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Para el caso de que resultare desierta la primera subasta, se señala para la celebración de la segunda subasta el día 1 de junio, a las diez horas de su mañana, en las mismas condiciones que la primera, a excepción del tipo de subasta, que será con la rebaja del 25 por 100.

Sexta.—Para el caso que resultare desierta la segunda subasta, se señala para la celebración de la tercera el día 29 de junio, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, a excepción del tipo de subasta, puesto que se celebrará sin sujeción a tipo. Los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y quedará subrogado a ellos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Descripción de la finca objeto de subasta:

Planta baja. Local comercial sin distribuir, en la calle Nueva y en la plaza de la Nozaleda, de la villa de Noreña; ocupa una superficie construida 83 metros 90 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Siero al tomo 558, libro 27 de Noreña, folio 100, finca número 2.643-N.

Piso bajo de una casa, en Noreña; ocupa 88 metros cuadrados; consta de tres habitaciones, aseo, cocina y pasillo, con antojana al frente, de 16 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pola de Siero al tomo 127, libro 11 de Noreña, folio 210, finca número 1.423.

Dado en Pola de Siero a 3 de febrero de 1993.—El Juez, Francisco Javier Rodríguez Luengos.—La Secretaria.—2.164-D.

REUS

Edicto

Don Javier Albar García, Magistrado-Juez de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Reus y su partido,

Hago saber: Que en méritos de juicio ejecutivo, sobre reclamación de cantidad, seguidos a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don A. José Barea García, don A. Ramos Torres y don P. López Patiño, número 180/1992, se sacan a pública subasta, por primera vez y término de

veinte días, los bienes embargados al demandado por el precio de su valoración y que a continuación se relacionan:

Vehículo «Fiat», Furgoneta Mixta, 280 BR 651 matrícula T-4121-N, valorado en la cantidad de 500.000 pesetas.

Vehículo «Seat», Málaga Diesel, matrícula T-2402-Z, valorada en 350.000 pesetas.

Vivienda. Entidad número 10, primero, puerta «P», en la escalera «C», o número 9; del edificio en Cambrils, calle Juan Margall; 90 metros cuadrados, tiene como anejo, una plaza de aparcamiento en planta baja, señalada con el número 10-F. Cuota: 2.653 por 100, inscrita en el Registro de la Propiedad de Reus 3, al tomo 484, libro 277, folio 90, finca 19.537, valorada en 6.500.000 pesetas.

Solar, terreno para edificar, sito en Rodoña, urbanización Pineda de Santa Cristina, parcela número 56, de la manzana NE, tiene una superficie de 602 metros cuadrados, en la calle número 4. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valls, al tomo o libro 22, folio 95, finca 854. Valorada en 900.000 pesetas.

Casa. Terreno con chalet de planta baja, sito en término de Rodoña, urbanización «La Pineda de Santa Cristina», calle número 4, parcela 55, de la manzana NE, de superficie 600 metros cuadrados de terreno, y tiene una edificación de 80 metros cuadrados, inscrita en el Registro de la Propiedad de Valls, al tomo 1.152, libro 22, folio 93, finca 853. Valorada en 5.800.000 pesetas.

La subasta, tendrá lugar en el local de este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Reus, el próximo día 10 de mayo, y hora de las once, previniendo a los licitadores, que para tomar parte en la misma, deberán consignar previamente en la cuenta del Juzgado, Banco de Bilbao Vizcaya, plaza Prim de Reus, número de cuenta 4194/000/17/0180/1992, una cantidad igual por lo menos, al 20 por 100 de la valoración, pudiendo hacerlo en calidad de ceder el remate a tercero, únicamente el ejecutante, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su valoración. Caso de quedar desierta la primera subasta, se señala para la segunda, el próximo día 10 de junio, y hora de las once, con rebaja del 25 por 100 de su valoración, y con las condiciones establecidas en la primera subasta. De no haber postor, se señala para la tercera subasta, sin sujeción a tipo el próximo día 12 de julio.

Que los títulos de propiedad, en el caso de tratarse de bienes inmuebles, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan ser examinadas por quienes deseen tomar parte en la subasta, previniéndose a los licitadores que deberán conformarse con ello, sin que tengan derecho a exigir ningunos otros. Entendiéndose que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor si existen, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven.

El presente una vez publicado, servirá de notificación en legal forma a las partes intervinientes.

Dado en Reus a 5 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Javier Albar García.—El Secretario.—2.158-D.

SAN SEBASTIAN

Edicto

Doña Ane Maite Loyola Irondo, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 1 de San Sebastián y su partido,

Por medio del presente, hago saber: Que en autos de la quiebra «Ernesto Montero Alonso, Sociedad Anónima», que se tramitan ante este Juzgado con el número 1.250 de 1989, en Junta de acreedores de examen y reconocimiento de créditos, celebrada el día 30 de septiembre de 1992, quedo aprobada

la relación de créditos presentada por los órganos de la quiebra y asimismo se acordó, por unanimidad, facultar a la Sindicatura y al Comisario para poder proceder a la venta directa de los bienes inmuebles sin tener que acudir a la pública subasta con el objeto de obtener el máximo de rendimiento de los activos de la quebrada.

Dado en San Sebastián a 1 de febrero de 1992.—La Magistrada-Jueza, Ane Maite Loyola Iriondo.—El Secretario.—2.075-D.

SEVILLA

Edicto

Don José Manuel Cano Martín, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 16 de los de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 848/1992-3, a instancias de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, representado por el Procurador señor Ramírez Hernández, contra «Inversión Hogar, Sociedad Anónima», y don José Antonio García Moreno, con domicilio el primero en plaza Nueva, 13-5.ª planta, y el segundo, en polígono Aeropuerto, urbanización «Feria de Muestras» segunda fase, portal 4-1.º C de esta capital, en cuyas actuaciones y por providencia de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, habiéndose señalado para la celebración de la primera, el día 3 de mayo, a las doce horas; para la segunda, en su caso, el día 26 de mayo, a las doce horas, y para la tercera, en su caso, el día 18 de junio, a las doce horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Para la primera subasta, no se admitirán posturas que no cubran la cantidad de 11.400.000 pesetas, fijadas en la escritura de constitución de hipoteca, para la segunda, el 75 por 100 de la referida cantidad, no admitiéndose posturas en esta primera y segunda subastas, que no cubran el tipo de cada subasta, y para la tercera subasta, en su caso, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberá acreditarse haber consignado en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal calle Alcalde Juan Fernández, oficina Zeus, en la cuenta número 403800018084892, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 de la fijada para cada subasta, y para la tercera, la fijada en la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos los postores. Dichas consignaciones, serán devueltas acto continuo al remate, excepto la que corresponda al mejor postor, que se reservará en garantía del cumplimiento de su obligación y como parte del precio del remate. También podrán reservarse en depósito a instancias de la acreedora las consignaciones de los postores que hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de poder aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándolas en el Juzgado, junto con el resguardo de haberse consignado en la forma indicada en la prevención segunda, la cantidad exigida para tomar parte en las subastas.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Los autos y las certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, en donde podrán ser examinados por los licitadores, previéndoles que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningún otro, y que las cargas anteriores o preferentes al crédito de la actora, continuarán subsistentes y sin cancelar y sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Sexta.—El presente edicto, servirá de notificación de los señalamientos de las subastas a los deudores,

caso de que dicha notificación hubiere resultado negativa en la finca subastada.

Séptima.—Caso de no poderse celebrar la subasta el día acordado, se entenderá, que se hará en el día siguiente hábil.

Bienes objeto de la subasta

Finca número 47, piso vivienda número 40, primero C. Está situado en la planta primera del edificio, a la derecha, según se desembarca de la escalera en la planta. Ocupa una superficie de 121 metros 36 decímetros cuadrados construidos, incluyendo en su totalidad las zonas descubiertas, semidescubiertas y cubiertas y zonas comunes. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de los de Sevilla, folio 139, tomo 2.644, libro 293, sección sexta, finca número 16.462, inscripción primera. Valorada en la escritura de hipoteca, en 11.400.000 pesetas, que se fija como tipo de la subasta.

Dado en Sevilla a 18 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Manuel Cano Martín.—La Secretaria.—2.160-D.

SEVILLA

Edicto

Don Roberto Iriarte Miguel, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Sevilla,

En virtud del presente, hago saber: Que en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, que se tramita en este Juzgado con el número 384/1992, a instancia del Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, representado por el Procurador don José Enrique Ramírez Hernández, contra finca hipotecada por «Los Mirtos, Sociedad Cooperativa Andaluza», se ha acordado proceder a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la ley a la parte actora de interesar, en su momento, la adjudicación de la finca que al final se describe, bajo las condiciones siguientes:

Que las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las doce de su mañana.

La primera, por el tipo pactado, el día 22 de abril de 1993.

La segunda, por el 75 por 100 del referido tipo, el día 17 de mayo de 1993.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de junio de 1993, si en las anteriores no concurren licitaciones ni se solicita la adjudicación.

Que sale a licitación por la cantidad que se expresará, no admitiéndose posturas inferiores al tipo de primera y segunda subastas, pudiéndose realizar el remate en calidad de ceder a un tercero.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el Juzgado o establecimiento público destinado al efecto, en concepto de fianza para la primera, el 20 por 100 del tipo pactado; para la segunda y tercera, el 20 por 100 del tipo de ellas; esto es, el 75 por 100 de su tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Se hace constar que podrán efectuarse posturas por escrito, en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo ante el Juzgado el tanto por 100 indicado para cada caso, lo que podrán verificar desde el anuncio hasta el día respectivamente señalado.

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Sirviendo este edicto de notificación de las subastas de la Entidad demandada, en caso de no verificarse personalmente. Si por causa de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

Bien objeto de subasta

Urbana número 7.—Casa unifamiliar, tipo A, ubicada en el sector EM-3, del polígono Aeropuerto de Sevilla, urbanización «Los Mirtos».

Consta de dos plantas, con la siguiente distribución: En planta baja, salón-comedor, cocina, patio-tendedero, dormitorio, baño y jardín, y en la planta alta, dormitorio principal, dos dormitorios niños y baño.

Ocupa una superficie construida de 112 metros 10 decímetros cuadrados, y útil de 90 metros cuadrados.

Linda, por su frente, con calle II del Plan Parcial; por la derecha, entrando, con la vivienda tipo A, descrita en el número 8, y, en parte, con zona ajardinada común; por la izquierda, con la vivienda tipo A, descrita en el número 6, y por el fondo, con la misma zona ajardinada común.

Su solar ocupa una superficie de 132 metros 9 decímetros cuadrados.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4, de Sevilla, al folio 76, vuelto; tomo 1.560, libro 203 de la sección sexta, finca número 10.149, inscripción segunda.

Tipo subasta: 8.000.000 de pesetas.

Dado en Sevilla a 25 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Roberto Iriarte Miguel.—El Secretario judicial.—2.167-D.

SIERO

Edicto

Doña Sonsoles Baquero Duro, Jueza de Primera Instancia número 2 de Siero (Asturias),

Hago saber: Que en este Juzgado, se siguen autos de juicio ejecutivo por don Armando Tregon Burriel, representado por el Procurador señor Solís Rodríguez, contra don José Arbesu Muñiz y esposa, a trámite de procedimiento de apremio, en los que por providencia de esta fecha, se ha acordado anunciar por medio del presente la venta en pública subasta, por primera vez plazo de veinte días y el tipo de tasación que se indicará, las siguientes fincas:

1.ª Urbana, edificio y terreno sito en término de la Parroquia de Granada, Siero, dividido verticalmente, constituyendo la parte oeste, el edificio matriz. Ocupa 14,50 metros de línea, por 11 metro de fondo, compuesto de planta baja y alta con escalera exterior por el dicho oeste, para el servicio de su planta, siendo su superficie 150,50 metros cuadrados, lleva como accesorios por los daños norte, sur y oeste, un trozo de terreno de 368,50 metros cuadrados, siendo el conjunto 528 metros cuadrados. Linda al norte, Manuel y Jesús Suárez. Este con terreno y edificación de la finca adjudicada a doña Obdulia Villanueva y María de Iñar Arbesu y carretera Oviedo-Santander, y oeste, Corsino Arbesu Cueva. Inscrita al tomo 555, libro 471, folio 99, finca 65.208.

2.ª Rústica a Prado, llamada la Ería, sita en Granda, Siero, de 2 áreas 3 centiáreas, linda al norte, bienes de Carmen Suárez; este, de la casa de Velarde; sur, César Villa y oeste, finca adjudicada a Obdulia Villanueva y Pilar Arbesu. Inscrita al tomo 555, libro 471, folio 103, finca 65.210.

En estas dos fincas anteriormente dichas, son propiedad del demandado 6 dieciochoavos partes.

3.ª Urbana.—Planta local sito en Las Peñas de Granda de 72 metros cuadrados, linda, derecha entrando, camino y finca de José Sor. Izquierda, camino; fondo, tendejón de Vicente Corsino y Etelevino Arbesu, y frente, que es el norte, inscrita al folio 179, tomo 722, libro 615, finca 74.411.

4.ª Finca rústica «Las Peñas», en Granda, Siero, de 5.412 metros cuadrados, que linda la norte, Corsino Arbesu. Sur y este, resto de la finca matriz y oeste, Corsino Arbesu, inscrita al folio 18, tomo 724, libro 617, finca 74.501.

5.ª Rústica a Prado Casacarina de 276,92 metros cuadrados, linda la norte, casa de Vicente Arbesu y camino; sur, Corsino Arbesu y resto de la finca matriz; este, camino y finca segregada y

oeste, camino. Inscrita al folio 20, tomo 724, libro 617, finca 74.502.

La subasta, tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado y hora de las diez, del día 1 de abril, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Las fincas señaladas, salen a pública subasta, por el tipo de tasación que han sido valoradas, para la primera, es de 2.313.749 pesetas; para la segunda, es de 54.133 pesetas; para la tercera, 10.080.000 pesetas, y para la cuarta y quinta, es de 662.080 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte a la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones y depósitos de este Juzgado, el 20 por 100 del precio de tasación, que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito, no podrán ser admitidos a licitación.

Tercera.—Se convoca esta subasta, sin haberse suplido previamente la falta de título de propiedad, estándose a lo prevenido en la regla 5.ª del artículo 140 del Reglamento, para la ejecución de la Ley Hipotecaria.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes del crédito de actos, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se deriven.

Quinta.—Solamente el ejecutante podrá hacer las posturas en calidad de ceder a un tercero.

Sexta.—Se devolverán las cantidades prevenidas, consignadas por los licitadores para tomar parte a la subasta, con excepción de las correspondientes al mejor postor, salvo que a instancia del acreedor se reservasen las consignaciones de los postores que así lo admitan, que hubiesen cubierto el tipo de subasta, con la cantidad consignada, la cual le será devuelta una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

Séptima.—Los gastos de remate impuestos de Transmisiones Patrimoniales, y los que corresponda a la subasta, serán de cargo del rematante.

De no haber postor en la primera subasta, se señala para la segunda, el próximo día 3 de mayo, a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose postura inferiores al 50 por 100 de la valoración.

Se celebrará tercera subasta, en su caso el día 2 de junio, a las diez horas, en la referida Sala de Audiencia, sin sujeción a tipo.

Dado en Pola de Siero a 28 de enero de 1993.—La Jueza, Sonsoles Baquero Duro.—975-3.

TARANCON

Edicto

Don Joaquín Delgado Martín, Juez de Primera Instancia e Instrucción del Juzgado número 2 de Tarancón (Cuenca),

Hago saber: Que en los autos de juicio de faltas número 129/1986 que se siguen en este Juzgado por daños en accidente de tráfico por imprudencia, en los que han sido partes el Ministerio Fiscal, don Miguel Angel Rubio Magro, como denunciante; don Andrés Jiménez Díaz, como denunciado; el señor Letrado del Estado y como eventuales responsables civiles, doña Esperanza Blázquez Torres y «Veimancha, Sociedad Anónima». Hechos ocurridos el día 2 de julio de 1985 en la localidad de Villamayor de Santiago (Cuenca); ha recaído sentencia de fecha 27 de noviembre de 1992, cuya parte dispositiva es del tenor literal siguiente:

«Fallo: Que debo absolver y absuelvo a don Andrés Jiménez Díaz de la falta que le venía siendo imputada; declarándose de oficio las costas del presente juicio.

Notifíquese esta resolución a las partes, haciéndoles saber que contra la misma cabe recurso de apelación, que será conocido por la ilustrísima

Audiencia Provincial de Cuenca y que deberá presentarse, mediante escrito conteniendo las alegaciones en que se fundamente, ante este Juzgado, en el plazo de cinco días a contar desde el día siguiente al de la notificación de esta resolución, plazo durante el cual las actuaciones permanecerán en Secretaría a disposición de las partes.

Así, por esta mi sentencia, de la que se llevará testimonio a los autos principales, la pronuncio, mando y firmo.»

Y para que sirva de notificación en forma a don Andrés Jiménez Díaz, cuyo actual domicilio o paradero se desconoce, y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Tarancón a 3 de febrero de 1993.—El Juez, Joaquín Delgado Martín.—1.914-E.

TERRASSA

Edicto

Por el presente se hace público para dar cumplimiento a lo dispuesto por el señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 8 de los de Terrassa, que en virtud de lo acordado en los autos de juicio ejecutivo número 418/1991, que se siguen en este Juzgado a instancia del Procurador don Jaime Paloma Carretero, en nombre y representación del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», que goza del beneficio de justicia gratuita, contra don Antonio Gil Cano, doña María Carmen Torres Franco, don Ginés Gil Olmos, doña María Cano Sánchez, don Francisco Vázquez Espada y doña Rosa María Gil Cano, en reclamación de la suma de 2.765.496 pesetas, por capital, más la prudencial fijada para, intereses y costas de 700.000 pesetas, se ha acordado sacar a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días, las fincas que luego se dirán.

Las subastas tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado por primera vez el próximo día 12 de abril de 1993, a la trece horas, no concurriendo postores se señala por segunda vez el día 7 de mayo de 1993, y para la tercera, el día 1 de junio de 1993, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.—El tipo de subastas será para la primera el de valoración que se indica para cada uno, para la segunda, el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose posturas inferiores a los dos tercios del tipo, para la tercera, no habrá sujeción a tipo.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones del Juzgado, abierta en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de la ciudad de Terrassa, en la calle Portal Sant Roc, cuenta corriente número 0821-000-17-0418-91, una cantidad igual, por lo menos al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. Y en cuanto a la tercera, una cantidad no inferior al tipo de la segunda, debiendo acompañar resguardo de haber efectuado el ingreso en el establecimiento antes mencionado.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate y que todos los gastos que se originen hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad serán de cuenta del adjudicatario.

Quinta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio de los demandados conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento

Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Bienes objeto de subasta

Urbana 13.—Vivienda número 13 de la escalera de que forma parte, en planta tercera, puerta primera, tipo A, del bloque 1, en la plaza Mutualismo Laboral, número 1, que forma parte de un grupo de 15 bloques, sitos en esta ciudad, 13 de ellos, los números 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14 y 15, numerados con los números 63 y 89 de la calle Doctor Aymerich Gilabertó. Tiene una superficie de 77 metros 46 decímetros cuadrados, y linda: Norte, local número 16 y caja de escalera; sur, local número 32 y vuelo patio de luces; este, vuelo plaza Mutualismo Laboral, y oeste, rellano escalera, local número 14 y vuelo patio de luces. Cuotas, en relación a la escalera de 6 enteros 28 centésimas por 100, en relación al grupo de 606 milésimas de 1 entero por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad 1 de Terrassa, al tomo 2.270, libro 470, sección segunda, folio 117 de la finca 43.524.

Valorada a efectos de subasta en 6.000.000 de pesetas.

Urbana 46.—Vivienda, puerta primera, de la planta piso tercero, de la escalera C del edificio sito en esta ciudad de Terrassa, haciendo chafalán entre la calle Doctor Calsina y la carretera de Matadepera, no constando si está o no numerado, que se compone de tres escaleras denominadas A, B y C, situadas la A y B con frente a la calle Doctor Salsina, y la C, a la carretera de Matadepera. Tiene una superficie construida de 93 metros 54 decímetros cuadrados y útil de 90 metros cuadrados. Tiene como anejo la planta sótano una plaza de garaje de superficie construida 21 metros 92 decímetros cuadrados y útil de 21 metros 31 decímetros cuadrados. Consta de recibidor, cocina, comedor-estar, paso, cuatro habitaciones, lavabo, aseo, terraza y tendadero. Linda: Tomando como frente la carretera de Matadepera; al frente, con patio interior, vivienda igual planta y escalera, vivienda puerta cuarta y hueco de escalera; derecha, entrando, con patio interior, y vivienda igual planta y escalera, puerta segunda; izquierda, con el señor Garell, y patio interior, y al fondo, vuelo del patio interior. Cuotas: General de 1 entero 67 céntimos por 100. Escalera, 6 enteros 28 céntimos por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Terrassa número 1, al tomo 2.131, libro 1.029, sección segunda, folio 107 de la finca 65.260.

Valorada a efectos de subasta en 11.200.000 pesetas.

Dado en Terrassa a 25 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria judicial.—2.058-D.

TORTOSA

Edicto

El Juzgado de Primera Instancia número 3 de Tortosa,

Hace saber: Ante este Juzgado se siguen autos de procedimiento de juicio ejecutivo número 76 de 1992, a instancia de «Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid», representada por el Procurador don José Luis Audi Angela, contra «Precanco, Sociedad Limitada», don José Franch Aliau, don Juan Ribes Navarro, don José Ramón Tomás Tomás y don Ramón Tomás Franch; acordándose sacar a pública subasta los bienes que se describen; la que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado:

Primera subasta, el día 30 de abril de 1993 y hora de las diez de la mañana, y por el tipo de tasación que figura en el informe.

Segunda subasta, el día 28 de mayo de 1993 y hora de las diez de la mañana, y con la rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

Tercera subasta, el día 25 de junio de 1993 y hora de las diez de la mañana, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberá consignarse en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya el 20 por 100 del tipo de licitación, para la primera y segunda de las subastas, y para la tercera del tipo que sirvió para la segunda.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación, las que podrán efectuarse en sobre cerrado, depositados en Secretaría antes del remate y previa consignación correspondiente.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad están de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador las acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores o preferentes al crédito del actor quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que, a instancia del actor, podrá reservarse el depósito de aquellas posturas que cubran el tipo de licitación, para el supuesto de que el adjudicatario no cumpla sus obligaciones.

Sexta.—Sirviendo el presente, para en su caso, de notificación a los deudores, por si lo estima conveniente libere antes del remate sus bienes, pagando principal y costas.

Bienes a subastar

1.ª La mitad indivisa de un almacén o local comercial ubicado en la planta baja de la casa sita en el término municipal de Deltebre, partida de La Cava, en la calle Constitución, número 50; tiene una superficie de unos 56 metros cuadrados, sin distribución interior, con acceso por el camino entrador existente a la derecha del edificio, mirando desde el mismo. Linda: A la derecha, izquierda y fondo, con propiedad de Cinta Tomás Casanova. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa al tomo 3.383, folio 100 y finca número 34.983. Valorada en 1.938.000 pesetas.

2.ª La mitad indivisa de la vivienda situada en el mismo edificio que la anterior, piso primero, puerta única; la cual tiene una superficie de unos 115 metros cuadrados útiles, distribuidos interiormente en vestíbulo, despacho, comedor-estar, cocina, baño, tres habitaciones o dormitorios, lavadero y terraza; tiene su acceso desde la puerta, zaguán y escalera que dan a la calle Constitución, y mirando desde la misma linda: Derecha, entrando, casa de Rosa Mestre Tomás, mediante camino entrador; izquierda y derecha, con propiedad de Cinta Tomás Casanova. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa al tomo 3.383, folio 102, finca número 34.985. Valorada en 3.737.500 pesetas.

3.ª Finca sita en el término de Deltebre, partida Jesús y María; de superficie 29 áreas 3 centiáreas. Lindante: Al norte, camino de las Golas y María Cinta y Josefa Tomás Llambrich; sur, Teresa Curto; este, Juan Tomás, mediante un paso de agua, y oeste, con Teresa Franch Tomás. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa al tomo 3.397, folio 204, finca 3.660. Valorada en la cantidad de 1.988.555 pesetas.

4.ª Rústica regadío, sita en el término municipal de Deltebre (Tarragona), partida de Jesús y María, partida de Pregó; de superficie 30 áreas 30 miliáreas. Linda: Norte, con los hermanos Miró Sanz; al sur, con desagüe del Riet; al este, con Agustín Casanova, y al oeste, con Ramón Tomás. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa al tomo 3.013, folio 12, finca número 15.049. Valorada en 616.500 pesetas.

5.ª Rústica secano, plantada de olivos, sita en término de Perelló, partida Mataret; de superficie 29 áreas 20 centiáreas. Lindante: Al norte, con Ramón Curto; al sur, con camino; al este, con Juan Tomás, y al oeste, con viuda de Sorribes. Inscrita

en el Registro de la Propiedad de Tortosa número 2 al tomo 1.971, folio 43, finca número 6.542. Valorada la descrita finca en 114.750 pesetas.

Dado en Tortosa a 21 de enero de 1993.—El Juez.—La Secretaria.—2.171-D.

TUDELA

Edicto

Don Juan José Cobo Plana, Juez de Primera Instancia número 3 de Tudela,

Por resolución de fecha 1 de febrero de 1992, dictada en procedimiento de juicio ejecutivo número 69/1992, seguido a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Arregui, contra don Angel Parejo Compes y doña Rosa María Lostado Lahuerta, en reclamación de cantidad; ha acordado anunciar la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días, cada una de ellas, la finca que al final se describe.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle Pablo Sarasate, número 4, de esta ciudad, por primera vez, el día 1 de abril, a las doce horas, por el precio de 8.750.000 pesetas, tipo de tasación.

No concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 3 de mayo, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del tipo de la primera subasta.

No habiendo postores, se señala por tercera vez el día 1 de junio, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

La segunda y tercera subasta se celebrarán, en su caso, en el mismo lugar que la primera.

Las subastas se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en cualquiera de las subastas deberán los licitadores consignar previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones abierta a nombre de este Juzgado en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya, de esta ciudad, el 20 por 100 del tipo correspondiente (o, en la tercera, la misma consignación que en la segunda), sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las cantidades que sirvan de tipo a la subasta; si bien, en la tercera se admitirán sin sujeción a tipo.

Tercera.—Podrán también hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando previamente, junto con dicho pliego, resguardo de ingreso en la cuenta anteriormente expresada importe de la consignación requerida.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a tercero.

Quinta.—Los autos y las certificaciones, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes a los efectos de la titulación de la finca.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca objeto de la subasta

Mitad indivisa del edificio de planta baja y una más elevada, en la calle de las Escuelas, número 44, de Fustiñana. Con una superficie total a cubierto y descubierto de 389,96 metros, siendo la superficie total edificada en vivienda entre ambas partes 244,64 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tudela al tomo 1.262, libro 39, folio 159, finca 1.702.

Dado en Tudela a 1 de febrero de 1993.—El Juez, Juan José Cobo Plana.—El Secretario.—1.965-D.

UBEDA

Edicto

Doña Esperanza Brox Martorell, Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ubeda,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio ejecutivo bajo el número 322/1991, a instancia de «Banco de Granada, Sociedad Anónima», contra «La Loma, Sociedad Anónima», don Jesús Poyatos Ureña, doña Catalina Jiménez Ruiz y doña Mercedes Poyatos Jiménez, sobre reclamación de la cantidad de 4.369.748 pesetas, hoy en trámite de ejecución de sentencia; en los que, por providencia de fecha de hoy, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes que al final se expresan, por término de veinte días; señalándose para la celebración de la subasta la audiencia del día 1 de abril de 1993, a las diez treinta horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado.

Se previene a los licitadores lo siguiente:

Primero.—Que el tipo del remate será para cada finca el fijado por el Perito en el avalúo efectuado, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del mismo.

Segundo.—Para tomar parte en la subasta deberá de consignarse sobre la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 de la cantidad mencionada, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Las certificaciones de los títulos de propiedad de las fincas embargadas se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan ser examinados por quienes lo estimen conveniente, entendiéndose que los licitadores tienen por bastante la titulación aportada y se conforman con ella.

Cuarto.—Las cargas o gravámenes anteriores al crédito del actor y los preferentes, si los hubiere, seguirán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entiende que el rematante los acepta y queda subrogado en los mismos.

Igualmente, y en prevención de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la segunda la audiencia del día 20 de abril de 1993, a la misma hora, sirviendo de tipo el señalado para la primera con rebaja de un 25 por 100 y con las mismas condiciones. Si tampoco hubiera postores, se señala para la tercera subasta la audiencia del día 11 de mayo de 1993, a igual hora y con las mismas condiciones, pero sin sujeción a tipo alguno.

Las fincas subastadas son las siguientes:

Rústica. Olivar secano, de 51 matas, en el paraje Alegria, término municipal de Rus. Valorada en 512.000 pesetas.

Rústica. Haza de secano, en el paraje Matarcuera, término de Rus. Valorada en 150.000 pesetas.

Rústica. Olivar de secano e indivisible, de segunda y tercera calidades, en el sitio llamado Dehesa del Marmol, término de Rus, con 27 matas. Valorado en 324.000 pesetas.

Urbana. Piso destinado a vivienda, sito en planta segunda, de la calle del Niño, de Ubeda, con 128 metros cuadrados de superficie construida. Valorado en 6.500.000 pesetas.

Y para su publicación en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial de la Provincia de Jaén» y en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente edicto, que firmo, en Ubeda a 4 de febrero de 1993.—La Jueza, Esperanza Brox Martorell.—El Secretario.—978-3.

VALENCIA

Edicto

Don César Manuel Barona Sanchis, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 17 de Valencia (antes Distrito número 7).

Hago saber: Que en este Juzgado se ha sustanciado juicio de faltas número 889/1989, sobre daños por imprudencia, a instancias de don José Lora Lora, contra doña Olimpia Navarro Requena, y en fecha 18 de diciembre de 1992 se ha dictado sentencia, cuyo fallo es del siguiente tenor literal:

«Que debo absolver y absuelvo libremente a doña Olimpia Navarro Requena, declarando las costas de oficio Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.—Purificación Martorell.—Rubricado.»

Y para que sirva de notificación en legal forma a «Alster, Sociedad Anónima», expido el presente, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado», en Valencia a 27 de enero de 1993.—El Secretario, César Manuel Barona Sanchis.—1.288-E.

VALENCIA

Edicto

Don César Manuel Barona Sanchis, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 17 de Valencia (antes Distrito número 7).

Hago saber: Que en este Juzgado se ha sustanciado juicio de faltas número 1.920/1988, sobre daños por imprudencia, a instancias de don José Vicente Cervera Megias, contra don J. Luc Guignard, y en fecha 18 de diciembre de 1992 se ha dictado sentencia, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

«Fallo: Que debo absolver y absuelvo libremente a don J. Luc Guignard, con reserva a los perjudicados de las acciones civiles que pudieran corresponderles, declarando las costas de oficio. Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.—Purificación Martorell.—Rubricado.»

Y para que sirva de notificación en legal forma a don J. Luc Guignard, actualmente en ignorado paradero, se expide el presente, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado», en Valencia a 27 de enero de 1993.—El Secretario, César Manuel Barona Sanchis.—1.289-E.

VALLADOLID

Edicto

Don José Miguel Tabares Gutiérrez, Magistrado-Juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Valladolid,

Hago saber: Que en el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 697/1992-B, seguido por el Procurador don Javier Gallego Briuela, en nombre de «Caja España de Inversiones», para la efectividad de una hipoteca constituida por «Navilla Construcciones, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a subasta la finca que se relacionará, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—La primera subasta se celebrará el día 1 de abril, a las once horas, sirviendo de tipo para la misma la cantidad pactada en la escritura de constitución de hipoteca que luego se dirá, no admitiéndose postura inferior a dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en ella deberán consignar los licitadores en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, bajo la siguiente referencia: «Número de procedimiento: 4630 0000 18 0697 92», el 20 por 100 del tipo de subasta y presentar el resguardo del ingreso.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secre-

taria, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Si no hubiere postores en la primera subasta, se celebrará la segunda el día 6 de mayo, a la misma hora, rebajándose el tipo y, por consiguiente, la cantidad a consignar en un 25 por 100.

Quinta.—Si tampoco hubiere postores en la segunda subasta, se celebrará la tercera, sin sujeción a tipo, el día 10 de junio, a la misma hora, y para tomar parte en esta subasta será necesario consignar el 20 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo a la segunda.

Sexta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que se depositará en la Mesa del Juzgado, junto con el resguardo del ingreso en el Banco Bilbao Vizcaya del importe de la consignación.

Séptima.—Por el presente edicto se notifica el señalamiento de las subastas indicadas anteriores al deudor para el caso de que hubiese resultado negativa o no pudiera hacerse dicha notificación con arreglo a la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Octava.—Los gastos de adjudicación son a cargo del rematante.

Bien objeto de subasta

Vivienda señalada con el número 11 de orden y con la letra A. Consta de «hall», pasillo, cuatro habitaciones, salón, cocina y dos cuartos de baño. Ocupa una superficie útil de 103 metros cuadrados. Linda, entrando en él: Frente, pasillo, hueco de ascensor, patio central y piso letra B de esta planta; derecha, entrando, huecos de ascensor y escalera y patio posterior; izquierda, patio central, pasillo y calle Fray Luis de León, y fondo, casa número 1 de la calle Fray Luis de León. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Valladolid al tomo 900, libro 34, folio 132, finca número 2.057.

Valorada a efectos de subasta en 28.093.750 pesetas.

Dado en Valladolid a 22 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Miguel Tabares Gutiérrez.—El Secretario.—980-3.

VIGO

Edicto

Don Francisco Javier Romero Costas, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 de los de Vigo y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 31/1991, se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Gallego, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José Marquina Vázquez, contra «Salmón de Galicia, Sociedad Anónima», con cédula de identificación fiscal A36684082, domiciliado en calle Velázquez Moreno, 29, oficina 9, Vigo, y en los que se acordó sacar a pública subasta por primera y, en su caso, por segunda y tercera vez y por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para la primera subasta el día 30 de abril próximo; para la segunda, el 26 de mayo próximo, y para la tercera, el día 29 de junio próximo, todas ellas a las diez horas de su mañana y en la Sala de Audiencia de este Juzgado y bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Caso de no haber licitadores en la primera subasta el tipo de la segunda será el 75 por 100 de la primera, y si en ésta tampoco hubiere licitadores, la tercera se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que el tipo de subasta es el fijado por las partes en la escritura de hipoteca y no se admitirá postura inferior a dicho tipo.

Tercera.—Que para tomar parte en la misma es indispensable consignar en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», cuenta número 3641, clave 18, cuando menos el 20 por 100 del tipo de subasta de cada bien, pudiéndose hacer posturas por escrito, en sobre cerrado, depositándose en este Juzgado, junto con aquél, para poder tomar parte en la subasta, acompañando resguardo de haberlo efectuado en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y que todos los gastos que se originen hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad serán de cuenta del adjudicatario, y que podrá concurrirse con la condición de ceder el remate a tercero.

Y al propio tiempo se hace saber el señalamiento de las subastas antes indicadas a los ejecutados «Salmón de Galicia, Sociedad Anónima».

Bien objeto de subasta

Terreno a labradío al nombramiento de «Canido» y otros, en la parroquia de Villadesuso, término municipal de Santa María de Oya, distrito hipotecario de Tuy. Ocupa la superficie de 9.928 metros 72 decímetros cuadrados. Linda: norte, camino y, en parte, más propiedad de don Eusebio Alvarez Vázquez, don Jesús Fernández Crespo y don Manuel Cabaleiro Otero; sur, señores Alvarez, Fernández y Cabaleiro. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tuy al tomo 798, libro 46, folio 135, finca número 11.147, inscripción segunda.

Ha sido valorada por las partes para el caso de subasta en la suma de 15.000.000 de pesetas.

Dado en Vigo a 19 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Francisco Javier Romero Costas.—El Secretario.—917-D.

VINAROS

Edicto

Doña María Luz García Monteys, Jueza de Primera Instancia del Juzgado número 2 de Vinarós,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 343/1992, promovido por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona «La Caixa», contra «Promociones y Construcciones Mar del Plata, S. L.»; en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes que al final se describirán; cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, a las once horas, en los días y bajo las condiciones siguientes:

En primera subasta, el día 1 de abril de 1993, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendiente a la suma de 19.588.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 28 de abril de 1993, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 24 de mayo de 1993, sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—Para tomar parte en la primera subasta deberán los posibles licitadores consignar previamente, en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio de tasación de los bienes, y para tomar parte en la segunda y tercera subastas deberán igualmente consignar el 20 por 100 de tasación, con la rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—En la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran el precio de tasación pactado en la escritura de hipoteca. Para la segunda servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Bien objeto de subasta

Urbana. Finca número 2. Chalé señalado con el número 2, destinado a vivienda unifamiliar, del complejo residencial «Rosa dels Vents», sito en término de Vinaròs, partida Ameradors o Cometes. Se compone de planta semisótano, donde se ubica un garaje, de una superficie de 40 metros cuadrados; planta baja y planta alta cubierta, en la que se desarrolla una vivienda, de superficie útil y global de 72,07 metros cuadrados, estando distribuida la planta baja en salón-estar, comedor, cocina y despensa, terrazas en su parte delantera y trasera y porche, y la planta alta, paso, tres habitaciones, baño y aseo cuarto vestidor y terraza. Tiene como anejo privativo una zona ajardinada en sus lados frontal y posterior, de unos 201 metros cuadrados. Su acceso por los caminos de parcelación o zona comunitaria.

Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de Vinaròs al folio 152, libro 228 de Vinaròs, finca 23.558.

Dado en Vinaròs a 18 de enero de 1993.—La Jueza, María Luz García Monteys.—El Secretario.—973-3.

VINAROS

Edicto

Doña María Luz García Monteys, Jueza de Primera Instancia del Juzgado número 2 de Vinaròs.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 344/1992, promovido por «Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona», contra don José Joaquín Sancho Cabrera, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes que al final se describirán, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, a las once horas, en los días y bajo las condiciones siguientes:

En primera subasta, el día 5 de abril de 1993, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 8.350.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 5 de mayo de 1993, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en la tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 1 de junio de 1993, sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—Para tomar parte en la primera subasta deberán los posibles licitadores consignar previamente en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del precio de tasación de los bienes, y para tomar parte en la segunda y tercera subasta, deberán igualmente consignar el 20 por 100 de tasación, con la rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—En la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran el precio de tasación pactado en la escritura de hipoteca. Para la segunda, servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en la Secretaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse su extinción el precio del remate.

Cuarta.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Bienes objeto de subasta

Vivienda sita en plantas tercera o ático y cuarta o sobreeático, comunicadas por escalera interior formando un dúplex, con su adecuada distribución y servicios. Tiene una superficie total construida de 69,1 metros cuadrados, de los que son útiles 55,43 metros cuadrados. Tiene además una terraza de 30,43 metros cuadrados.

Forma parte del edificio sito en término municipal de Alcalá de Chivert, poblado de Alcocebre, calle del Rench o San José, números 48-50. Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de San Mateo, al tomo 402, libro 198, folio 46, finca 20.651.

Dado en Vinaròs a 26 de enero de 1993.—La Jueza, María Luz García Monteys.—La Secretario.—1.024-3.

ZARAGOZA

Edicto

El Juzgado de Primera Instancia número 10 de los de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos de juicio ejecutivo número 111/1992, a instancias del actor «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Lozano, y siendo demandada doña Amalia Castan Acin, con domicilio en Zaragoza; se ha acordado librar el presente y su publicación por término de veinte días, anunciándose la venta pública de la finca embargada como de la propiedad de ésta, que, con su valor de tasación, se expresará, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte deberá consignarse previamente el 20 por 100 de dichos precios de tasación en el Banco Bilbao Vizcaya.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Los autos y certificación del Registro están de manifiesto en este Juzgado y las cargas anteriores y preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, subrogándose en las mismas el rematante y sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Tendrá lugar en este Juzgado, a las diez horas de las siguientes fechas:

Primera subasta, el día 2 de abril próximo; en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte;

Segunda subasta, el día 4 de mayo siguiente; en ésta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias,

Tercera subasta, el día 3 de junio próximo inmediato y será sin sujeción a tipo.

Finca que se subasta

Urbana. Número 57. Vivienda o piso segundo, derecha, en la escalera izquierda, en la segunda planta superior; de 82,56 metros cuadrados construidos y 64,49 metros cuadrados útiles. Forma parte del bloque D de los cuatro sitios de esta ciudad en la calle abierta en la finca matriz, sin nombre, paralela a la avenida San Juan de la Peña, que parte de la calle General Yagüe y termina en el Somport, hoy San Juan de la Peña, número 157. Inscrita en el Registro de la Propiedad 2-8 al tomo 1.009, folio 70, finca 19.321.

Valorada en 6.600.000 pesetas.

Dado en Zaragoza a 18 de enero de 1993.—La Jueza sustituta.—La Secretario.—983-3.

ZARAGOZA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 1 de Zaragoza,

Hace saber: Que en autos número 745/1991, a instancia del actor «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Bernabé Justé Sánchez, y siendo demandada doña María Jesús Eliceigui Arrillaga, con domicilio en Arz. Domenech, 11, 1.º izquierda, Zaragoza; don José Antonio López Codes, con domicilio en Arz. Domenech, 11, 1.º izquierda, Zaragoza; doña María Victoria Vivero Seoane, con domicilio en Gran Vía, 3, 5.º izquierda, Zaragoza; don Enrique López Codes, con domicilio en Gran Vía, 3, 5.º izquierda, Zaragoza, y «Construcciones López Codes, Sociedad Anónima», con domicilio en Conde Aranda, 138, Zaragoza. Se ha acordado librar el presente y su publicación por término de veinte días, anunciándose la venta pública de los bienes embargados como de la propiedad de éstos, que con su valor de tasación se expresarán, en las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberá consignarse previamente el 20 por 100 de los precios de tasación en el Banco Bilbao Vizcaya, Agencia urbana número 2, de esta ciudad, y número de cuenta 4900.

Segunda.—Se admitirán posturas por escrito, en sobre cerrado, depositado en la Mesa del Juzgado con anterioridad a iniciarse la licitación.

Tercera.—Dicho remate sólo podrá cederse a tercero por la parte ejecutante.

Cuarta.—Los autos y certificaciones de cargas están de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Las subastas tendrán lugar en este Juzgado, a las diez horas de las siguientes fechas:

Primera subasta el día 30 de abril próximo; en ella no se admitirán posturas inferiores a las dos terceras partes de dichos avalúos. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte, segunda subasta el día 28 de mayo siguiente; en esta las posturas no serán inferiores a la mitad de los avalúos. De darse las mismas circunstancias, tercera subasta el día 25 de junio próximo inmediato, y será sin sujeción a tipo.

Son dichos bienes

1. Urbana número 2. Local comercial en semisótano en edificio de la urbanización «Formigal», parcela 205, término de Sallent de Gállego, susceptible de ser dividido en varios. Linda: Norte, calle sin nombre, hueco escalera y ascensor; sur, carretera de Sallent a Formigal; este, resto de finca destinada a zona verde; oeste, apartamentos Balaitus, hueco escalera y ascensor. Finca registral 2.936,

tomo 1.034, folio 87, Registro de Jaca. Inscrito a nombre de «Construcciones López Codes, Sociedad Anónima».

Valor: 30.000.000 de pesetas.

2. Urbana número 3. Local comercial 1 en planta baja del mismo edificio anterior, o sea urbanización «Formigal», término de Sallent de Gállego, de 65,14 metros cuadrados; cuota de 1,68 por 100. Linda: Frente, calle; derecha, zaguán de entrada; izquierda, zona verde; fondo, pasillo de acceso. Finca registral número 2.938, tomo 1.034, folio 89. Inscrito a favor de «Construcciones López Codes, Sociedad Anónima».

Valor: 10.000.000 de pesetas.

3. Urbana 52. Apartamento número 14 en la planta tercera del edificio «Jacetania», en urbanización «Formigal», monte Balandrias, término de Sallent de Gállego; de unos 43,04 metros cuadrados, y con una cuota de 1,15 por 100. Finca 1.996, tomo 889, folio 35, a nombre de doña María Jesús EliceGUI Arrillaga.

4. Urbana 53. Apartamento número 16 en la planta tercera del mismo edificio «Jacetania», en urbanización «Formigal», término de Sallent de Gállego; de superficie 28,10 metros cuadrados y cuota 0,75 por 100. Finca 1.997, tomo 889, folio 37, a nombre de doña María Jesús EliceGUI Arrillaga.

Valor conjunto de los dos apartamentos que están unidos: 15.000.000 de pesetas.

5. Dos enteros seiscientas ochenta milésimas por 100 del local en planta de sótano segundo del mismo edificio «Jacetania», en urbanización «Formigal», en Sallent de Gállego. El local comprende 29 plazas de aparcamiento y cuatro trasteros, con un total de 970,56 metros cuadrados y una cuota en el total del edificio del 8 por 100. Finca 1.945, tomo 913, folio 76, a nombre de doña María Jesús EliceGUI Arrillaga.

Valor: 2.500.000 pesetas.

6. Urbana 63. Apartamento número 12, en la planta cuarta del edificio «Jacetania», de urbanización «Formigal», en término de Sallent de Gállego; de unos 47,10 metros cuadrados, y cuota 1,26 por 100. Inscrito a nombre de doña María Victoria de Vivero y Seoane al tomo 889, folio 57, finca 2.007.

7. Urbana 65. Apartamento número 14, en la cuarta planta alzada del edificio «Jacetania», en urbanización «Formigal», término de Sallent de Gállego; de unos 43,04 metros cuadrados, y con una cuota de comunidad de 1,15 por 100. Finca registral 2.009, tomo 889, folio 61, a nombre de doña María Victoria Vivero y Seoane.

Valor conjunto de los dos apartamentos que están unidos: 18.000.000 de pesetas.

8. Urbana. Participación de 4,336 enteros por 100 en el local en planta de sótano segundo del edificio «Jacetania», urbanización «Formigal», en término de Sallent de Gállego, con derecho a uso de aparcamientos 18-19 y trastero. Finca 1.945, tomo 913, folio 76, inscripción 29.

Valor: 5.500.000 pesetas.

9. Urbana número 6. Piso 1.º izquierda en la segunda planta alzada de la casa número 11 de la calle Arzobispo Domenech, de Zaragoza; mide 110,36 metros cuadrados y cuenta con cuarto de desahogo en el sótano de 2,25 metros cuadrados, señalado con el número 4. Cuota de comunidad: 5,36 por 100. Linda: Por su derecha, entrando, con calle Arzobispo Domenech, y por su izquierda, con patio de luces posterior. Finca 53.718 al tomo 2.448, folio 10 del Registro 1, a nombre de doña María Jesús Elizegui Arrillaga, con carácter privativo.

Valor: 21.000.000 de pesetas.

10. Urbana número 61. Piso 5.º izquierda, en la séptima planta alzada de la casa números 1 y 3 de la Gran Vía de Zaragoza; de unos 207 metros cuadrados construidos; lleva como anejo el cuarto trastero número 11 en el sótano -2; tiene una cuota de participación de 1,48 por 100, y linda: Derecha, con Gran Vía; izquierda, piso derecha y patio interior; fondo, patio interior y casa número 5 de Gran Vía. Forma parte de un bloque de tres casas, señaladas con números 1-3 de Gran Vía y números 2 y 4 del pasec de Sagasta. Finca 4.153, tomo 4.189,

folio 214, registro 1, a nombre de doña María Victoria de Vivero y Seoane.

Valor: 45.000.000 de pesetas.

11. Urbana número 22. Piso en Palma de Mallorca, calle Bonaire, número 20, 3.º, 1.º; de superficie construida unos 150 metros cuadrados, y útil de 127 metros cuadrados, exterior a calle Concepción. Es la finca registral número 5.930 al tomo 4.318, folio 145.

Valor: 25.000.000 de pesetas.

12. Urbana número 8. Aparcamiento o plaza de garaje señalada con el número 8, en Palma de Mallorca, calle Bonaire, número 20; de superficie útil 10,34 metros cuadrados, al que se accede mediante rampa a través de calle Concepción. Es la finca registral número 5.916, tomo 4.318, folio 89.

Valor: 3.000.000 de pesetas.

13. Terreno o solar en término municipal de Santa Susana, paraje «Las Sorras del Plá de Pineda», Pineda del Mar (Barcelona); de superficie 1.901 metros cuadrados, que tiene en su frente o sur 57,60 metros; detrás o norte, 58 metros; largo o fondo, este, 30 metros, y a la izquierda, entrando, u oeste, 35 metros lineales. Linda: Frente, terreno destinado a calle pública; detrás, Jaime Planas; izquierda, resto de finca matriz, que se destina a calle. Es la finca registral número 957; al tomo 1.478, folio 79.

Valor: 210.000.000 de pesetas.

Asciende el total valorado a la suma de 385.000.000 de pesetas.

Sirva el presente, en su caso, de notificación de las subastas a los demandados.

Dado en Zaragoza a 21 de enero de 1993.—El Juez.—El Secretario.—2.173-D.

JUZGADOS DE LO SOCIAL

SEGOVIA

Edicto

Don José Luis Domínguez Garrido, Magistrado-Juez del Juzgado de lo Social de Segovia y su provincia,

Hago saber: Que en este Juzgado de lo Social, y con el número de expediente 159/1992, en trámite de ejecución número 59/1992, se sigue procedimiento a instancia de don Avelino Gómez Ajo, contra «Molinos Eresma, Sociedad Anónima», en reclamación de 2.000.000 de pesetas de principal, más 664.000 pesetas en concepto de intereses y costas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes embargados como propiedad de la parte ejecutada, que, con sus respectivas valoraciones se describan al final, y al efecto se publica para conocimiento de los posibles licitadores.

Primero.—Haciendo constar que la primera subasta se celebrará el día 20 de abril de 1993; la segunda subasta el día 25 de mayo de 1993, y la tercera subasta el día 22 de junio de 1993, señalándose como hora de celebración para todas ellas las doce de su mañana, bajo las condiciones siguientes:

Segundo.—Que los licitadores deberán depositar en la mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 del tipo de subasta.

Tercero.—Que el ejecutante podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hicieran sin necesidad de consignar depósito.

Cuarto.—Que las subastas se celebrarán por el sistema de pujas a la llana; podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio hasta la celebración de las mismas, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación antes señalado; los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario, y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas, sufriendo los mismos efectos que las que se realicen

en dicho acto. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta, adjudicándose los bienes al mejor postor.

Quinto.—Que la primera subasta tendrá como tipo el valor de la tasación de los bienes.

Sexto.—Que en la segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

Séptimo.—Que en la tercera subasta no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieren justipreciado los bienes. Si hubiere postor que ofrezca suma superior, se aprobará el remate.

Octavo.—Que de resultar desierta la tercera subasta, tendrán los ejecutantes o, en su defecto, los responsables legales solidarios el derecho a adjudicarse los bienes por el 25 por 100 del avalúo, dándoseles a tal fin un plazo de diez días, con la prevención de que de no hacer uso de este derecho se alzará el embargo.

Noveno.—Si la adquisición en subasta o la adjudicación en pago se realiza en favor de parte de los ejecutantes y el precio de la adjudicación no es suficiente para cubrir todos los créditos de los restantes acreedores, los créditos de los adjudicatarios sólo se extinguirán hasta la concurrencia de la suma que sobre el precio de adjudicación debería serles atribuida en el reparto proporcional, y de ser inferior el precio deberán los acreedores adjudicatarios abonar el exceso en metálico.

Décimo.—Que sólo la adquisición o adjudicación practicada en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios podrá efectuarse en calidad de ceder a terceros.

Undécimo.—Que el establecimiento destinado al efecto es la cuenta de consignaciones de este Juzgado de lo Social, abierta en el Banco Bilbao-Vizcaya con el número 3928000064-0059/92.

Duodécimo.—Obran en la Secretaría de este Juzgado de lo Social las oportunas certificaciones, no habiendo sido aportados los títulos de propiedad de la finca, previniéndose a los licitadores que conforme a lo establecido en el artículo 1.496 de la ley de Enjuiciamiento Civil no tendrán derecho a exigir ningún otro título de los que en dicha Secretaría obran.

Bienes objeto de subasta

Primer lote.—Torno de estriar cilindros marca «Bhuler», con motor de 5 CV.

Valorado en 250.000 pesetas.

Segundo lote.—Envasadora automática marca «Roure».

Valorada en 140.000 pesetas.

Tercer lote.—Vehículo modelo «Seat» 131, con matrícula SG-5762-C.

Valorado en 4.000 pesetas.

Cuarto lote.—Vehículo furgón «Ebro», matrícula M-835142.

Valorado en 8.000 pesetas.

Quinto lote.—Finca urbana, sita en Nava de la Asunción (Segovia), en el lugar «Cuarto Canteras». Inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa María de Nieva (Segovia) al tomo 2.479, folio 129, finca 10.830.

Valorada en 49.680.000 pesetas.

Y para que así conste, expido el presente en Segovia a 9 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, José Luis Domínguez Garrido.—La Secretaría.—2.493-E.

VIZCAYA

Edicto

Doña Ana Calvo Sanzo, Secretaria en funciones del Juzgado de lo Social número 2 de Vizcaya,

Hago saber: Que en proceso seguido ante este Juzgado de lo Social número 2 registrado al número 1.067/1992, ejecución número 284/1992, a instancia de Clementino Alfonso Simón, en representación de los trabajadores, contra «Sociedad Anónima de Montajes Electromecánicos», en reclamación sobre

despido, en providencia de esta fecha he acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la siguiente:

Bienes que se subastan

Relaciones de maquinaria y mobiliario que por su extensión y prolijidad no se relacionan, quedando dichas relaciones de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan ser examinadas por cuantos deseen participar en la subasta.

Terrenos en el barrio de Luchana-Erandio, antes Bilbao, con una superficie de 4.261,5 metros cuadrados, registrados al tomo 1.547, libro 249, folio 49, finca 6.697, inscripción tercera, calle Playabari, número 7, y un pabellón industrial que ocupa en su totalidad 3.077,75 metros cuadrados, compuesto de cinco naves.

Sobre este inmueble pesa un contrato de arrendamiento cuya fotocopia de tal contrato figura unido a autos, debidamente visado por la Cámara de la Propiedad de Bilbao.

Los mencionados bienes han sido valorados en 200.345.000 pesetas.

Condiciones de subasta

Tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Bilbao, calle Bombero Echániz, 1, 5.º, en primera subasta el día 30 de marzo siguiente; en segunda subasta, en su caso, el día 27 de abril siguiente, y en tercera subasta, también en su caso, el día 24 de mayo siguiente, señalándose para todas ellas las nueve quince horas de la mañana, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que antes de verificarse el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal y costas.

Segunda.—Que los licitadores deberán depositar previamente en el establecimiento bancario BBV, número de cuenta 4718, el 20 por 100 (podrá ser superior cantidad) del tipo de subasta, lo que acreditará en el momento de la subasta (artículo 1.500 I LEC).

Tercera.—Que en todas las subastas, desde el presente anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que se presentarán en la Secretaría del Juzgado, y depositando en la Entidad bancaria BBV, número cuenta 4718, el 20 por 100 del tipo de subasta, acompañando resguardo de haberlo efectuado. Dicho pliego cerrado se conservará cerrado por el Secretario, y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas (artículo 1.499 II LEC).

Cuarta.—Que el ejecutante podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hicieran sin necesidad de consignar depósito (artículo 1.501 LEC).

Quinta.—Que la subasta se celebrará por el sistema de pujas a la llana, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta, también como tipo de valor de tasación de los bienes.

Sexta.—Que en segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación (artículo 1.504 LEC).

Séptima.—Que en la tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieran justipreciado los bienes (artículo 261 LPL).

Octava.—Que en todo caso queda a salvo el derecho de la parte actora de pedir la adjudicación o administración de los bienes subastados en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

Novena.—Que los remates podrán ser a calidad de ceder a tercero, si la adquisición o adjudicación ha sido practicada en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios (artículo 263 LPL).

Décima.—Que (tratándose de bienes inmuebles) junto a los títulos de propiedad, de manifiesto en esta Secretaría, se encuentra la certificación de gravámenes y cargas, donde pueden ser examinados, debiendo conformarse con ellos sin tener derecho

a exigir otros, y que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito de los ejecutantes continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. (Salvo que se trate de crédito del último mes de salario: artículo 32, 1, Estatuto de los Trabajadores).

Undécima.—Que el precio del remate deberá cumplirse en el plazo de 3/8 días (según se trate de subasta de bienes muebles o inmuebles) siguientes a la aprobación del mismo.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez que haya sido publicado en el «Boletín Oficial», y en cumplimiento de lo establecido en leyes procesales, expido la presente en Bilbao a 12 de febrero de 1993.—La Secretaría judicial.—2.492-E.

VIZCAYA

Edicto

Doña Ana Calvo Sanzo, Secretaria del Juzgado de lo Social número 7, en sustitución en el Juzgado de lo Social número 2 de Vizcaya,

Hago saber: Que en proceso seguido ante este Juzgado de lo Social número 2, registrado al número 301/1987, ejecución número 193/1989, a instancia de don José María Ruiz Soroa (en nombre y representación de trabajadores), contra «Argos Marítima, Sociedad Anónima», y otros, en reclamación sobre cantidad, en providencia de esta fecha, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el siguiente bien embargado como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la siguiente:

Bien que se subasta

Buque tipo Bulkcarrier, denominado «Banderas»; inscrito en el Registro Mercantil de Vizcaya, sección Buques, la tomo 1.457, libro 79, hoja 2.202 «N», y propiedad de la Empresa «Cia Naviera Vascongada, Sociedad Anónima», y cuyas características son: Esloira 171.681 metros; manga 22,40 metros, calado 10,787 metros, puntal 14,20 metros. Peso muerto 27.948 toneladas, motor Euskalduna-Man, tipo K7Z 70/120 E.

Potencia 9.800 BHP a 140 rpm.

Valoración: 60.000.000 de pesetas.

Condiciones de subasta

Tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Bombero Echániz, sin número, 6.º, en primera subasta, el día 4 de mayo, a las nueve quince horas, en segunda subasta, en su caso, en el día 31 de mayo de 1993, a las nueve quince horas, y en tercera subasta, también en su caso, el día 23 de junio de 1993, a las nueve quince horas, señalándose para todas ellas, las nueve quince horas de la mañana, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que antes de verificarse el remate, podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal y costas.

Segunda.—Que los licitadores deberán depositar previamente en el establecimiento bancario Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 4.718, el 20 por 100 (podrá ser superior cantidad) del tipo de subasta, lo que acreditarán en el momento de la subasta (artículo 1.500 I Ley de Enjuiciamiento Civil).

Tercera.—Que en todas las subastas, desde el presente anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que se presentarán en la Secretaría del Juzgado y, depositando en la entidad bancaria, Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 4.718, el 20 por 100 del tipo de subasta, acompañando resguardo de haberlo efectuado.

Dicho pliego cerrado se conservará cerrado por el Secretario, y será abierto en el acto del remate al publicarse las posturas (artículo 1.499 II Ley de Enjuiciamiento Civil).

Cuarta.—Que el ejecutante podrá tomar parte en la subasta y mejorar las posturas que se hicieran sin necesidad de consignar depósito (artículo 1.501 Ley de Enjuiciamiento Civil).

Quinta.—Que la subasta se celebrará por el sistema de pujas a la llana y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta, también como tipo de valor de tasación del bien.

Sexta.—Que en segunda subasta, en su caso, el bien saldrá con rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación (artículo 1.504 Ley de Enjuiciamiento Civil).

Séptima.—Que en la tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubiera justipreciado el bien (artículo 261 a Ley de Procedimiento Laboral).

Octava.—Que en todo caso, queda a salvo el derecho de la parte actora de pedir la adjudicación o administración del bien subastado, en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

Novena.—Que los remates podrán ser a calidad de ceder a tercero, si la adquisición o adjudicación ha sido practicada en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios (artículo 263 Ley de Procedimiento Laboral).

Décima.—Que (tratándose de bien inmueble) junto a los títulos de propiedad, de manifiesto en esta Secretaría, se encuentra la certificación de gravámenes y cargas, donde pueden ser examinados, debiendo conformarse con ellos sin tener derecho a exigir otros, y que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito de los ejecutantes continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. (Salvo que se trate de crédito del último mes, de salario: Artículo 32.1 Estatuto de los Trabajadores)

Undécima.—Que el precio del remate deberá cumplirse en el plazo de 3/8 días (según se trate de subasta de bienes muebles o inmuebles) siguientes a la aprobación del mismo.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez que haya sido publicado en el «Boletín Oficial», y en cumplimiento de lo establecido en leyes procesales, expido, el presente en Bilbao a 11 de febrero de 1993.—La Secretaría, Ana Calvo Sanzo.—2.716-E.

EDICTOS

Juzgados militares

De conformidad con lo previsto en el artículo 80.3 de la vigente Ley de Procedimiento Administrativo, de fecha 17 de julio de 1958 («Boletín Oficial del Estado» del 18), y para que sirva de notificación a don Juan Bautista Marizcurrena Echart, cuyo domicilio se ignora, se hace público que el excelentísimo señor General Jefe de la Región Militar Pirenaica Occidental ha dictado resolución de fecha 8 de octubre de 1992, en el expediente judicial número 16/1959, que se instruyó por una falta a concentración a filas, acordando la terminación del mismo sin declaración de responsabilidad.

Dado en Pamplona a 27 de enero de 1993.—El Teniente Instructor, Francisco Rojo Rodríguez.—231-F.