IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

BARCELONA

Edictos

El Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Barcelona.

Hace saber: Que en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 190/1991, instado por «Banca Catalana, Sociedad Anónima», contra María Roldán Giménez, Emérita Cándida Cuadrado de Migue y José Jiménez Roldán, he acordado la celebración de la primera pública subasta para el próximo día 25 de junio de 1992, a las once horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el de 7.116.185 pesetas, fijado a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado a tal efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquel, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo, o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación; que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

En prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se señala para la celebración de la segunda subasta el próximo día 23 de julio de 1992, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera, con las mismas condiciones que para la anterior.

De igual forma y en prevención de que no hubiere postor en la segunda subasta, se señala para la celebración de la tercera subasta, bajo las mismas condiciones y sin sujeción a tipo, el próximo día 23 de septiembre de 1992, a las once horas.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de que no pudiera practicarse la notificación ordenada en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

La finca objeto de subasta es

Solar. Situado en Vilanova del Camí, calle de Argentina, en donde está señalado hoy con el número 6, de figura casi rectangular y superficie aproximada de 135 metros 60 decímetros cuadrados, dentro del cual se halla edificada una casa que se compone de planta baja, con una superficie edificada de 80 metros cuadrados, distribuida en varias dependencias, y planta piso de superficie edificada 80 metros cuadra-

dos, distribuida en varias dependencias y servicios. Lindante, junto al norte, en línea de 18 metros, con José Rexach, y al este, en línea de 17,90 metros, con Antonio y Benil de Aguilar, y sur, en línea de 8 metros, con dicha calle. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Igualada en el tomo 1.166, libro 49 de Vilanova del Camí, folio 235, finca número 2.865, inscripción primera.

Valorado en la suma de 7.116.185 pesetas.

Dado en Barcelona a 24 de marzo de 1992.—El Magistrado-Juez accidental.—El Secretario.—5.166-D.

★

Doña Rosa María de Paz Gómez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 43 de los de Barcelona.

Hago saber: Que según lo acordado por su señoría en resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 964/1991-1.ª, promovidos por «Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito», contra la finca hipotecada por don Francisco Bretones Boja, con domicilio en Mossen Andréu, 26, Cornellá de Llobregat, en reclamación de cantidad, se anuncia por el presente la venta de dicha finca en pública subasta, por término de veinte días, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana, 8-10, planta tercera, teniendo lugar la primera subasta el 15 de junio de 1992, a las diez horas; la segunda subasta (si resultara desierta la primera) el 15 de julio de 1992, a las diez horas, y la tercera subasta (si resultara desierta la segunda) el 15 de septiembre de 1992, a las diez horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para el remate, en primera subasta, la cantidad en que hayan sido tasadas las fincas en la escritura de deudor; en segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta sale sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subastas, los licitadores deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto una cantidad en metálico igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo, y en la tercera subasta el 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Al terminar el acto serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate, que, si se solicita, podrá hacerse con la calidad de cederlo a tercero.

También podrán reservarse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que si el primer postor-adjudicatario no cumplierse la obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.—Pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que deberá ser presentado en la Secretaría del Juzgado con el justificante del ingreso de la consignación, antes del momento señalado para la subasta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, a disposición de los intervinientes.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta la titulación existente y que las cargas o gravámenes

anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Mediante el presente se notifica al deudor hipotecario los anteriores señalamientos a los efectos legales procedentes.

Finca objeto de subasta

Invernadero sito en término de Sils, vecindario de La Barcelona, procedente de la finca llamada «Can Gelabert», con una superficie cubierta de unos 1.000 metros cuadrados, aproximadamente. Esta superficie se subdivide en cuatro naves de 250 metros cuadrados cada una y adosadas una a otra. El tipo de invernadero es de doble lámina de material aislante transparente. La estructura es de perfiles metálicos galvanizados. Linda: Norte, Pedro Adroguer, en línea de 44 metros 50 centímetros; este, en línea de 72 metros 50 centímetros, y 145 metros, con camino; sur, con otro camino en línea de 135 metros; oeste, en línea quebrada de 66 metros 39 metros y 118 metros, con Juan Abrador y Juan Domingo Vallosera.

Esta finca tiene entrada por el camino que constituye su lindero sur, en el punto en que éste se encuentra con la finca.

Inscripción: Pendiente el título que se dirá, considerando la finca inscrita al tomo 1.337, libro 57 de Sils, folio 85, finca número 1.566, inscripción segunda del Registro de la Propiedad de Santa Coloma de Farners (Gerona).

Tasada a efectos de subasta en 11.500.000 pesetas.

Dado en Barcelona a 2 de abril de 1992.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria, Rosa María de Paz Gómez.—5.131-D.

★

Doña Trinidad Jiménez Jiménez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 26 de los de Barcelona.

Hago saber: Que según lo acordado por su señoría en resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1.242/1991-4.ª, promovidos por «Banca Eurohipotecaria, Sociedad Anónima», contra la finca hipotecada por Teresa Rabassa Ribes, en reclamación de cantidad, se anuncia por el presente la venta de dicha finca en pública subasta, por término de veinte días, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en vía Layetana, 10 bis, teniendo lugar la primera subasta el 15 de junio de 1992, a las diez horas; la segunda subasta (si resultara desierta la primera) el 15 de julio de 1992, a las diez horas, y la tercera subasta (si resultara desierta la segunda) el 15 de septiembre de 1992, a las diez horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para el remate, en primera subasta, la cantidad en que haya sido tasada la finca en la escritura de deudor; en segunda subasta el 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta sale sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subastas los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto una cantidad en metálico igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo, y en la tercera subasta el 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Al terminar el acto serán devueltas dichas cantidades a sus dueños, salvo la que corresponda al mejor postor, que quedará a cuenta y como parte del precio total del remate, que si se solicita podrá hacerse con la calidad de cederlo a tercero.

También podrán reservarse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que se admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efecto de que si el primer postor-adjudicatario no cumplierse la obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Tercera.-Pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que deberá ser presentado en la Secretaría del Juzgado con el justificante del ingreso de la consignación antes del momento señalado para la subasta.

Cuarta.-Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado a disposición de los intervinientes.

Quinta.-Se entenderá que todo licitador acepta la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.-Mediante el presente se notifica al deudor hipotecario los anteriores señalamientos a los efectos legales procedentes.

Finca objeto de subasta

Vivienda de la segunda planta alta, conocida por piso segundo, tercera, que constituye la puerta decimoquinta; comprende una superficie útil de 78 metros 14 decímetros cuadrados; consta de recibidor, paso, cuatro dormitorios, comedor, terraza, aseo, galería lavadero. Linda: Frente, rellano de la escalera y piso segundo segunda; fondo, calle García Morato; derecha, entrando, finca de «Contruca, Sociedad Anónima Española»; izquierda, piso segundo cuarta. Tiene una cuota de 3 centésimas ciento veinte avas partes de otra centésima. Forma parte de un edificio en Reus, calle García Morato, número 107, chaflán a la calle Federico Soler.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Reus al tomo 1.981, libro 81, folio 116, finca número 6.162. El tipo fijado es de 5.700.000 pesetas.

Dado en Barcelona a 16 de abril de 1992.-La Secretaria.-5.132-D.

BENIDORM

Edicto

Doña Isabel Ochoa Vidaur, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Benidorm,

Hago saber: Que en en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio de menor cuantía, número 4/1991, seguidos a instancia de la Entidad «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Teresa Cortés Claver, contra doña Elena María Cabello Lario y don Luis Cabello Piedrafitá, en reclamación de 2.582.568 de pesetas de principal y una cantidad que aún no se ha determinado para intereses y costas; en los que, por proveído de esta fecha, he acordado sacar a subasta, por primera vez, por término de veinte días hábiles, los bienes embargados a dichos ejecutados, y que luego se relacionarán; habiéndose señalado para su remate el día 15 de julio del presente año, a las once horas, y para el caso de que no hubiere postores en la primera subasta; se señala para que tenga lugar por segunda vez, por término de veinte días, con rebaja del 25 por 100 de su valoración, el día 15 de septiembre del presente año, a las once horas, y para el supuesto de que igualmente no hubiera postores en la segunda, se señala para que tenga lugar por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 15 de octubre del presente año, a las doce horas.

El acto de remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado y en la subasta regirán las siguientes condiciones:

Primera.-Servirá de tipo para esta subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del mismo y pudiéndose hacer en calidad de cederlo a un tercero.

Segunda.-Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento designado al efecto para ello, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de su valor, sin lo cual no serán admitidas.

Tercera.-El remate queda subrogado en las cargas que existan sobre los bienes embargados (caso de tenerlas), sin que se destine a su extinción el precio del remate.

Cuarta.-Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la presente hasta su celebración.

Los bienes objeto de la subasta y precio de ellos son los siguientes y de a continuación se relacionan, encontrándose depositados en:

Urbana.-Número 14. Estudio señalado con el número 3 de la primera planta del edificio «Emalco», en la villa de Benidorm, avenida Virgen del Sufragio, número 5.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Benidorm, al tomo 759, libro 367, folio 106, finca 31.411.

Valorada en 2.800.000 pesetas.

Urbana.-Número 13. Estudio señalado con el número 2 de la planta alta, puerta M, del edificio «Emalco», avenida Virgen del Sufragio, de Benidorm, número 5.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Benidorm, al tomo 759, libro 367, folio 101, finca 31.409.

Valorada en 3.200.000 pesetas.

Urbana.-Número 51. Plaza de aparcamiento número 22, en el sótano del edificio «Ocean I y II», partida del Saladar, de Benidorm.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Benidorm, al tomo 507, libro 88/3, folio 107, finca 9.987, inscripción segunda.

Valorada en 600.000 pesetas.

Urbana.-Número 52. Plaza de aparcamiento número 23, en el sótano del edificio «Ocean I y II», partida del Saladar, de Benidorm.

Inscrita al tomo 507, libro 88/3, folio 109, finca 9.989, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad número 2.

Valorada en 600.000 pesetas.

Urbana.-Número 4. Apartamento señalado con el número 4 de la planta baja del edificio «Mar Blau», en la partida Saladar, tomo 416, folio 33, libro 53/3, finca 5.738, inscripción cuarta, del Régimen de la Propiedad número 2.

Valorada en 4.200.000 pesetas.

Urbana.-Número 96. Plaza de garaje señalada con el número 67, sita en la planta sótano del edificio «Ocean I y II», en la partida de Saladar, avenida Mediterráneo y calle Girona.

Inscrita al tomo 507, libro 83/3, folio 171, finca 10.077, inscripción tercera, del Registro de la Propiedad número 2.

Valorada en 600.000 pesetas.

Urbana.-Número 96-2. Apartamento señalado con la letra A-2, sito en la decimotercera planta del edificio «Carolina», sito en Benidorm, avenida de Madrid.

Inscrito al tomo 694, libro 208, folio 145, finca 19.370, del Registro de la Propiedad número 2. Valorado en 6.800.000 pesetas.

Dado en Benidorm a 13 de marzo de 1992.-La Juez, Isabel Ochoa Vidaur.-La Secretaria.-5.121-D.

ELCHE

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Elche,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 129/1992 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Emigdio

Tormo Ródenas, contra doña Carmen Ibáñez Tenza y don Juan Hermosa Moreno, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede:

1. (Doce).-Vivienda puerta E del piso segundo, que es la quinta, a contar desde el linde sur a norte. Tiene una superficie útil de 48 metros 53 decímetros cuadrados, y construida de 58 metros 82 decímetros cuadrados. Consta de vestíbulo, salón comedor, pasillo, dos dormitorios, cocina con galería, baño y terraza de 5 metros cuadrados. Linda: Entrando, por su derecha, con vivienda puerta D; por la izquierda, con vivienda puerta F; por el fondo, con terraza de la planta baja que separa la calle Villena, y por el frente, con rellano de escalera. Inscrita al tomo 1.290, libro 346, folio 146, finca número 27.353.

Valorada en 8.338.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Reyes Católicos, el próximo día 15 de julio del corriente año, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.-El tipo del remate es de 8.338.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.-Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado a tal efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.-Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.-Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado 2 o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Asimismo, para el caso de que fuera necesaria la segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100, se señala el día 9 de septiembre próximo y hora de las once, y para el caso de que fuere necesaria la tercera subasta, sin sujeción a tipo, se señala el día 5 de octubre próximo y hora de las once.

Y para general conocimiento, se expide el presente en Elche a 28 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez.-El Secretario.-5.141-D.

EL VENDRELL

Edicto

Don Ramón Vidal Carou, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de El Vendrell,

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados bajo el número 4/1990-Civil, promovidos por Cajá de Ahorros Provincial de Tarragona contra Esperanza Rodríguez Fernández y Pedro Giménez Sáez, he acordado, en proveído de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta el inmueble que a continuación se describirá, cuyo acto tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en Carrer Nou, número 86, de El Vendrell, el día 26 de junio de 1992; de no haber postores, se señala para la segunda subasta el día 23 de julio, y si tampoco hubiera en ésta, en tercera subasta el día 21 de septiembre de 1992 y hora de las doce de su mañana cada una de ellas.

La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de remate será, para la primera subasta, el de valoración pactado; para la segunda, el 75 por 100 de la anterior, y la tercera saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para la tercera, que será libre.

Tercero.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento público destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas o del de la segunda tratándose de la tercera.

Cuarto.—Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.—Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Entidad número quince.—Piso puerta D de la planta segunda del edificio sito en Segur de Calafell, carrer del Tàmesis, esquina al carrer de Jorge Garí. Tiene una superficie de 66 metros 40 decímetros cuadrados, y se compone de comedor-estar; cocina, tres dormitorios, baño, aseo, recibidor, pasillo y terraza exterior. Linda: Norte, vuelo de rampa del semisótano y de la cubierta de éste; sur, caja de escalera, ascensor y vivienda puerta C de esta planta; este, vivienda puerta E de esta planta y ascensor, y oeste, vuelo del solar sin edificar. Coeficiente: 3,582. Registro: Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell, tomo 428, libro 285 de Calafell, folio 158, finca 20.841.

Tasado, a efectos de la presente en 5.298.893 pesetas.

Sirva este edicto de notificación en forma de los señalamientos de subasta indicados a los deudores.

El Vendrell, 18 de abril de 1992.—El Juez, Ramón Vidal Carou.—El Secretario judicial.—5.124-D.

GIJÓN

Edicto

Don Luis Barrientos Monje, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Gijón.

Hago saber: Que en autos de juicio ejecutivo número 511/1990, seguidos en este Juzgado a instancia de Caja de Ahorros de Asturias contra Juan Carlos Blanco Alvarez y María del Pilar Martínez Juan acordé sacar a subasta pública, por primera vez, el bien que a continuación se expresa, embargado como de la propiedad del demandado y con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El acto de subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia número 1 de Gijón el próximo día 10 de julio de 1992, a las once horas.

Segunda.—Servirá de tipo para la subasta el de la tasación del bien descrito a continuación, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado y pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Las posturas pueden ser hechas también por escrito y en pliego cerrado, conforme a lo prevenido en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Los licitadores deberán consignar previamente en la Secretaría del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto una cantidad igual,

por lo menos al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo para la subasta.

Quinta.—Para el caso de que resultase desierta la primera subasta, se señala para la segunda el próximo día 10 de septiembre de 1992, a las once horas de su mañana, con las mismas condiciones que aquélla, a excepción del tipo de subasta, que será el de la tasación con la rebaja del 25 por 100.

Sexta.—Y para el caso de que resultase desierta la segunda subasta, se señala para la tercera el próximo día 9 de octubre de 1992, a las once horas de su mañana, con las mismas condiciones que la primera subasta, a excepción del tipo de subasta, que se celebrará sin sujeción a tipo,

debiendo los licitadores consignar en la Mesa del Juzgado o establecimiento el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Séptima.—El bien se saca a subasta sin suplir previamente la falta de títulos.

Octava.—Los autos y la certificación del Registro están de manifiesto en Secretaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Urbana.—Departamento número 16, piso cuarto, centro, derecha, de la casa número 5 de la calle Cienfuegos, de Gijón, inscrita al tomo 1.774 libro 46, folio 53, finca 3.843 del Registro de la Propiedad número 5 de Gijón, valorada en 7.066.080 pesetas.

Dado en Gijón a 29 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Luis Barrientos Monje.—La Secretaría judicial.—5.147-D.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Don Alvaro Gaspar Pardo de Andrade, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Granadilla de Abona.

Hago saber: Que a las doce horas de los días 22 de junio, 20 de julio y 14 de septiembre tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta de la finca especialmente hipotecada para garantía del préstamo que se reclama, en autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado con el número 421/1991, a instancia de «Corporación Hipotecaria Bancobao», contra don Jesús M. Alvarez Alonso y doña María Luz Soto Ordóñez, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores en la Mesa de este Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 de la valoración en la primera y segunda, y en la tercera el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran en la primera subasta el precio de tasación, en la segunda el 75 por 100 del valor y la tercera lo será sin sujeción a tipo.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª de dicho artículo estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Cuarto.—Que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe establecido en el apartado segundo o acompañando el resguardo de haberlo hecho en la cuenta de este Juzgado en el

Banco, 3740 000 18 000 042190, hasta el momento de la celebración de la subasta, debiendo contener la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la regla 8.ª, sin cuyo requisito no serán admitidas.

Bienes objeto de subasta

Urbana: En Residencial el Camisón, Playa de las Américas, número 127. Local comercial, en planta baja del bloque V, distinguido con el número 4, que consta de dos plantas comunicadas por escalera interior, y que ocupa una superficie de planta de sótano de 46 metros con 70 decímetros cuadrados y una terraza porticada de 12 metros con 45 decímetros cuadrados, en total 122 metros con 36 decímetros cuadrados. Linda, tomando como frente su puerta de acceso a través de la terraza: Frente, paseo peatonal; derecha, entrando, local número 5; izquierda, local número 3, y fondo, subsuelo del terreno. Se cita su búsqueda de la del solar, al tomo 671 del Archivo, libro 232 de Arona, folio 28, finca número 24.641, inscripción 1.ª

Servirá de tipo la de 13.807.471 pesetas.

Granadilla de Abona, 30 de marzo de 1992.—El Magistrado-Juez, Alvaro Gaspar Pardo de Andrade.—El Secretario.—5.125-D.

JAEN

Edicto

Don Jesús María Passolas Morales, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Jaén.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 495/1990, promovido por «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Blanco Sánchez Carmona, contra doña Dolores Bravo Sánchez, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado por primera vez, la venta en pública subasta del inmueble que al final se describe, señalándose para el acto del remate el próximo día 17 de junio, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado.

Al propio tiempo y en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se anuncia la celebración de una segunda, con rebaja del 25 por 100 para lo que se señala el día 10 de julio próximo, a las once horas, en el sitio y término indicado.

De igual forma se anuncia la celebración de una tercera subasta para el supuesto de que no hubiese postor en la segunda, ésta ya sin sujeción a tipo y que tendrá lugar el día 4 de septiembre, a las once horas, previniéndose a los licitadores que concurren a cualquiera de las citadas subastas, lo siguiente:

Primera.—Servirá de tipo el precio en que han sido tasados los bienes.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado el 20 por 100 del tipo expresado, no admitiéndose posturas inferiores a expresada cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Cuarta.—Que los títulos de propiedad han sido suplidos por certificación del Registro de la Propiedad, encontrándose de manifiesto en la Secretaría, donde podrán ser examinados por los que deseen tomar parte en la subasta, previniéndose a los licitadores que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Bienes objeto de subasta

Casa número 12 de la calle Andújar, de la villa de Mengibar, con superficie de 141 metros y 10 decímetros cuadrados, valorada en 4.223.000 pesetas.

Olivar secano procedente de la casería de San Cayetano, al sitio Toril o Higuera, término de Mancha Real, con superficie de 9 hectáreas 50 árcas

y 36 centiáreas, en donde radican 925 matas de olivos, valorada en 14.800.000 pesetas.

Dado en Jaén a 28 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Jesús María Passolas Morales.-El Secretario.-5.148-D.

LA CAROLINA

Edicto

Don Isidro Saiz de Marco, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de La Carolina (Jaén) y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado y a instancia de doña Josefina de Manuel Rusillo, se tramita expediente con el número 203/1988, sobre declaración de fallecimiento legal de doña María Isabel Ginés Pozas, que tuvo su último domicilio en Bailén (Jaén), y que debió fallecer en el año 1917, a la edad de ochenta y tres años, no teniéndose noticias de la misma ni de su lugar de fallecimiento, he acordado en virtud de lo establecido en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil la publicación del presente edicto, dando conocimiento de la existencia del referido expediente.

Dado en La Carolina a 15 de febrero de 1990.-El Juez, Isidro Saiz de Marco.-La Secretaria.-4.508-D.
y 2.ª 18-5-1992

LA CORUÑA

Edicto

Doña María Mercedes Quiroga Rúa, Juez de Primera Instancia e Instrucción de Arzúa (La Coruña),

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 13/1992, se sigue expediente promovido por doña María Varela Bugliot, mayor de edad, vecina de Melide (La Coruña), con domicilio en calle Emilia Pardo Bazán, número 3, 1.º izquierda, con documento nacional de identidad número 33.101.256, sobre declaración de fallecimiento de doña Concepción Bugliot Vidal, nacida en Melide (La Coruña), el 9 de mayo de 1893, hija de Juan y María Josefina, siendo su último domicilio conocido en Santa María de los Angeles, Melide (La Coruña), habiendo emprendido viaje a América en el año 1907, sin que desde entonces se hayan vuelto a tener noticias suyas.

Lo que se hace público para que cualquier persona que lo considere oportuno pueda comparecer ante este Juzgado para ser oída sobre el mencionado expediente.

Dado en Arzúa a 18 de febrero de 1992.-La Juez.-5.117-D.
1.ª 18-5-1992

LOGROÑO

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Logroño,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, señalado con el número 533/1990, a instancia de Caja Postal de Ahorros, contra Carlos Rueda Rodríguez, en el cual se saca en venta y pública subasta el bien hipotecado a los ejecutados que luego se dirá, habiéndose señalado para la celebración de ella, con carácter de primera, el día 29 de junio próximo, a las diez horas. Con carácter de segunda, el día 23 de julio próximo, a las diez horas, y con carácter de tercera, el día 16 de septiembre, a las diez horas.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes -si los hubiere- al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabi-

lidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Condiciones de la subasta

Los postores deberán consignar en el Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100, tanto en la primera subasta como en la segunda, del valor del bien establecido en la escritura de constitución de hipoteca y que luego se hará constar, y para la tercera subasta, también el 20 por 100 de dicho valor, rebajado en un 25 por 100.

No se admitirán posturas en la primera subasta inferiores al valor dado a los bienes en la escritura de constitución de hipoteca expresado. En la segunda no se admitirán posturas que no cubran dicho importe rebajado en un 25 por 100, y en la tercera podrán hacerse sin sujeción a tipo.

Las posturas ofrecidas podrán realizarse en calidad de cederías a un tercero.

Desde el anuncio de estas subastas hasta su celebración, podrán hacerse por escrito en pliego cerrado, depositando en la Secretaría del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Bien objeto de subasta

Número 8.-Local comercial en planta baja. Ocupa una superficie de 47 metros y 90 decímetros cuadrados. Forma parte de la casa sita en Logroño, en la calle de Escuelas Pías, señalada con el número 5.

Inscrito en el Registro número 3, libro 1.040, folio 164, finca 29.990-N, inscripción 4.ª

Valorada en 19.852.150 pesetas.

Y para que tenga lugar dicha publicación de subasta en el «Boletín Oficial de la Rioja» y en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Logroño a 30 de marzo de 1992.-El Magistrado-Juez.-La Secretaria.-5.122-D.

LUGO

Edicto

Don Francisco Julián Hinojal Gijón, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de los de Lugo y partido judicial,

Certifico y hago saber: Que en los autos de juicio ejecutivo número 135/1989, seguidos ante este Juzgado a instancia del «Banco Central, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor López Mosquera, contra don Angel Vázquez Pereiro y María Luisa Folla Buján, mayores de edad, y vecinos de Orsa-Palás de Rey de Chantada. En reclamación de cantidad. Por Resolución del día de la fecha.

Se acordó sacar a pública subasta por término de veinte días y primera vez los bienes embargados en estas actuaciones (que se describirán), propiedad del ejecutado y a instancia del ejecutante.

Para la celebración de la primera subasta, se señala el día 30 de julio, a las doce treinta horas, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Por haberlo solicitado el ejecutante y a prevención de que no hubiere postores en esta primera subasta, para la celebración de la segunda subasta, se señala el próximo día 22 de septiembre, a las doce treinta horas, que tendrá lugar en el mismo sitio que la primera.

Igualmente a prevención de que tampoco hubiere licitadores en esta segunda subasta, para la celebración de la tercera subasta, se señala el próximo día 16 de octubre, a las doce treinta horas, en los mismos lugar y sitio que las anteriores.

Condiciones de la subasta

Primera.-Servirá de tipo para la primera subasta, el de la tasación de bienes.

Segunda.-Servirá de tipo para la segunda subasta, el de la primera con una rebaja del 25 por 100.

Tercera.-La tercera subasta se llevará a efecto sin sujeción a tipo.

Cuarta.-No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Quinta.-Para tomar parte en la subasta, los licitadores, deberán consignar, al menos, el 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta sin cuyo requisito no serán admitidos. Esta consignación se llevará a efecto en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya y mediante el correspondiente juego de impresos, a disposición de los posibles licitadores en la Secretaría de este Organismo o en las oficinas de la Entidad bancaria mencionada, debiendo presentar el día del remate, el correspondiente resguardo de haber efectuado el ingreso ante la Mesa del Juzgado.

Sexta.-El depósito a que se refiere el número anterior no será necesario que lo efectúe el ejecutante, para tomar parte en las posturas.

Séptima.-En todas las subastas podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, al que se acompañará el resguardo de haber efectuado el depósito del 20 por 100 del tipo de la tasación de los bienes en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya.

Octava.-Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, dicha cesión se verificará mediante comparecencia ante el Juzgado con asistencia del cesionario, que deberá aceptarla y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Novena.-Los bienes muebles se encuentran depositados conforme a derecho ya a disposición de los licitadores para su observación directa.

Décima.-En relación a los bienes inmuebles se hace constar que se sacan a subasta sin suplir la falta de títulos de propiedad, estando a lo prevenido en el artículo 140.5 del Reglamento Hipotecario, así como a lo establecido en el artículo 155 de la Ley Hipotecaria.

Bienes objeto de subasta y justiprecio

Informe pericial:

José Amador López Boado, Ingeniero T. I., mayor de edad, casado y vecino de Lugo, con domicilio en plaza de Pío XII, 7, 1.º, y en el libre ejercicio de su profesión:

Informa: Del estudio de valoración de bienes relacionados en Diligencia dejuicio ejecutivo número 135/1989 promovido por «Banco Central, Sociedad Anónima» contra don Angel Vázquez Pereiro y otros y que a continuación manifiesta: Valoración de bienes relacionados en Diligencia juicio ejecutivo número 135/1989, según orden previamente establecido y detalle siguiente:

Primero.-Un vehículo camión marca «Barceiros-Dodge», modelo 26/26, matrícula LU-1934-D, en estado de funcionamiento, valor medio mercado usados: 350.000 pesetas.

Segundo.-Un vehículo turismo marca «Renault» modelo R-6, matrícula LU-1340-G, en estado de funcionamiento, valor medio mercado usados: 125.000 pesetas.

Tercero.-Un vehículo marca «Avia», matrícula M-820348, en estado de parado, valor medio mercado de usados: 100.000 pesetas.

Cuarto.-Casa conocida como «Casa do Mariño», las dependencias llamadas «Cocina y Tenda del pozo» de 36 metros cuadrados, así como las dependencias denominada «Era» o campo de 30 ca. Linda: Norte, vía pública; sur, casa y nabal de Socorro Vázquez Pereiro; este, con la misma y Jesusa Vázquez Pereiro, y oeste, camino de servidumbre. Valorado en 755.000 pesetas.

Quinto.-Finca de la Revolta, labradío de 6 áreas 76 centiáreas. Linda: Norte, Jesús Vizcaíno y otros; sur, camino público; este, Jesusa Vázquez Pereiro, y oeste, Manuel López. Valorado en 333.000 pesetas.

Sexto.-Finca rústica titulada «Carballas de Abaixo», monte abajo, de 3 áreas 1 centiárea. Linda: Norte, con finca de Angel Vázquez Pereiro; sur, Emilio Varela; este, camino público, y oeste, en muro en medio el trozo llamado Carballas de Arriba. Valorado en 30.100 pesetas.

Séptimo.—Finca rústica titulada «Dos Carballas de Abaixo», monte bajo, de 9 áreas 4 centiáreas. Linda: Norte, con Manuel Vizcaino; sur, la finca anterior; este, camino público, y oeste, muro en medio llamado Carballas de Arriba. Valorado en 90.400 pesetas.

Octavo.—Chousa de anido o cubela a pasto, de 43 áreas 40 centiáreas. Linda: Al norte, carretera Lugo-Santiago; sur, Ramona García; este, herederos de Josefa Varela, y oeste, camino. Valorado en: 4.340.000 pesetas.

Noveno.—Tenza número 20 del «Pedroso», de 60 áreas 30 centiáreas, monte. Linda: Norte, monte da Costa; sur, monte del Mieres; este, Amalia Ouro, y oeste, Jesús y Carmen Buján Varela. Valorado en 603.000 pesetas.

Décimo.—Tenza número 9 do «Cotouoto», monte, de 36 áreas 18 centiáreas. Linda: Norte, José Varela Bargados; sur, monte del Mieres; este, Antonio Varela Bargados, y oeste, herederos de José Vázquez Quintas. Valorado en 361.800 pesetas.

Undécimo.—Tanza «Da Pena do Sabugo», monte, de 18 áreas 8 centiáreas. Linda: Norte, monte de Saa; sur, monte da Pena de Selviseras; este, Antonio Varela Bargados, y oeste, Juan Vizcaino Vázquez. Valorado en 180.900 pesetas.

Duodécimo.—Casa de alto y bajo, de 32 metros cuadrados y en planta baja de 60 metros cuadrados, con terreno unido a era, pasto y labradío, de unas 10 áreas aproximadamente. Linda: Norte y oeste, camino público; sur, carretera, y este, Manuel Vizcaino Vázquez y José Varela Vázquez. Valorado en 1.400.000 pesetas.

Decimotercero.—«Bica da Ribas», labradío de 3 áreas. Linda: Norte, camino; sur y este, camino público, y oeste, José Varela Vázquez. Valorado en 50.000 pesetas.

Decimocuarto.—«Campo da Bica», de 30 centiáreas. Linda: Norte, con cercado de José Varela Vázquez. Valorado en 3.000 pesetas.

Decimoquinto.—«O Poreiro», labradío de 4 áreas. Linda: Norte, José Varela Vázquez; sur y este, camino, y oeste, Manuel López Freire. Valorado en 200.000 pesetas.

Decimosexto.—«Eira Bedra», prado y regadío, de 4 áreas. Linda: Norte, con Ramona García Vázquez; sur, Manuel Vizcaino; este, José Varela Vázquez, y oeste, camino público. Valorado en 400.000 pesetas.

Decimoséptimo.—«Ribeiros», pasto, robles y castaños, de 20 áreas. Linda: Norte y este, camino; sur, carretera, y oeste, Ramona García Vázquez. Valorado en 1.400.000 pesetas.

Decimooctavo.—«Chousa García do Liboreiro», monte, de 60 áreas. Valorado en: 6.000 pesetas.

Decimonoveno.—Los derechos sobre los montes denominados «Pena do Sabugo», «Chauso», «Losoiro», «Mamo», «Cotouoto», «Pedroso», «Pena das Palvisaras», «Costas», «Tras das Revoltas», «Córceiro», «Tenza do Campo da Bica», «Tenza Campo de Simón» y «Campo da Fonte de Cubela». Valorado en 1.200.000 pesetas.

Vigésimo.—Monte bajo denominado «Chousa da Baixa da Zancola», de 7 áreas y 40 centiáreas. Linda: Norte, camino; sur, Concepción Varela Méndez; este, Jesús Vázquez Pereiro, y oeste, Socorro Vázquez Pereira. Valorado en 74.000 pesetas.

Vigésimo primero.—Prado denominado «De Baixo», de 2 áreas 40 centiáreas. Linda: Norte, José Varela Buján; sur, herederos de José Varela; este, Manuel Vázquez Vázquez, y oeste, Jesús Vázquez Pereiro. Valorado en 240.000 pesetas.

Vigésimo segundo.—Monte bajo denominado «Chousa de Baixo da Zancola», de 7 áreas 40 centiáreas. Linda: Norte, camino; sur, Concepción Varela Méndez; este, herederos de Jesús Buján, y oeste, Jesús Vázquez Pereiro. Valorado en 74.000 pesetas.

Vigésimo tercero.—Monte bajo denominado «De Castiñeiras», de 97 áreas. Linda: Norte, herederos de Ramón Vázquez Vázquez; sur, José Varela Buján; este, Jesús Vázquez Pereiro, y oeste, Generosa Vázquez Mejuto. Valorado en 9.700 pesetas.

Suma total de los bienes valorados: 12.325.900 pesetas.

De todo lo anteriormente expuesto se afirma y ratifica en Lugo, en fecha 17 de marzo de 1992.—El

Ingeniero Técnico Industrial, José Amador López Boado.

Dado en Lugo a 17 de marzo de 1992.—El Secretario.—5.153-D.

MADRID

Edictos

Don Enrique Marín López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 387/1990, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra Adolfo J. G.^o Castañón y M.^o del Carmen Molina, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 23 de junio de 1992, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 16.000.000 de pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el próximo día 15 de septiembre de 1992, a las diez y diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 6 de octubre de 1992, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la Cuenta Provisional de Consignaciones número 42000-9 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera

con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas. Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bien objeto de subasta

Parcela de terreno al sitio de Lagartera, de 1.093 metros 20 décimos cuadrados, en término de Majadahonda, Colonia de las Delicias. Linda: al norte, con parcela 9; al sur, terreno de la finca matriz en el que está enclavado el pozo y el paso de acceso a éste; al este, con calle, y al oeste, con Juan Tallón. Es la parcela 9 del plano parcelario.

En dicha parcela hay construido un chalé con sótano y dos plantas que ocupa una superficie total construida de 297 metros 52 décimos cuadrados. El sótano está designado a garaje y mide 44 metros 52 décimos cuadrados; la planta baja, compuesta de salón-comedor, vestíbulo, cuarto de estar, cocina, baño y un dormitorio; mide 160 metros cuadrados, y la planta alta, con cuatro dormitorios y dos baños, ocupa una superficie de 93 metros cuadrados. Tiene los servicios de agua, calefacción y energía eléctrica. El resto de la parcela se destina a jardín.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Majadahonda al tomo 947, libro 75 de Majadahonda, folio 210, finca 4.906, inscripción sexta.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» libro y firmo el presente en Madrid a 22 de junio de 1990.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.146-D.

★

Don José María Fernández Rodríguez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 20 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento hipotecario número 1.384/1988, promovidos por el «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor García San Miguel, contra don José Ramón Sierra Marco y doña Pilar Cascales Portugués, en los que se ha dictado la siguiente propuesta de providencia del Secretario, don Manuel Cristóbal Zurdo:

En Madrid a 19 de febrero de 1992.

Dada cuenta el anterior escrito únase a sus autos y, como se pide, procédase a la venta en pública subasta, por primera vez y, en su caso, segunda y tercera vez y término de veinte días, de la finca perseguida, para cuyos actos, que tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se señalan los días:

Primera: 18 de junio de 1992.

Segunda: 23 de julio de 1992.

Tercera: 24 de septiembre de 1992, respectivamente, todos ellos a las nueve treinta horas de su mañana, sirviendo de tipo:

Para la primera: 6.900.000 pesetas.

Para la segunda: 5.175.000 pesetas.

Para la tercera: Sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas que no cubran el tipo de subasta.

Anúnciese el acto por medio de edictos que se publicarán en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y se fijarán en el tablón de anuncios de este Juzgado y asimismo se participará al Juzgado Decano, haciéndose constar en los mismos que los licitadores deberán consignar en el establecimiento destinado al efecto (Cuenta de Consignaciones número 2448 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina Juzgados) el 20 por 100 de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos; que desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acreditándose igualmente la imposición previa señalada, que las posturas podrán hacerse en calidad de ceder a terceros; que los autos y la certificación del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría; que los licitadores deberán aceptar como bastante los títulos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros, así como que las cargas anterior-

res y preferentes al crédito del actor seguirán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Notifíquese la presente resolución a los demandados en el domicilio que consta en autos a través del Servicio de Notificaciones de esta sede, sirviendo en todo caso de notificación la publicación del edicto.

Finca que se subasta

Local comercial sito en Madrid, en su calle de José Cano Heredia, sin número. Ocupa una superficie de 448 metros y 55 decímetros cuadrados, de los que, según manifiesta, 240 corresponden a la parte cubierta y el resto al patio anejo y pasillo de acceso desde la calle. Linda: Por su frente, al sur, con calle de su situación y con las casas números 3 y 5 de la misma; por la derecha, entrando, con esta casa y con la número 23 de la calle de la Raza; por su izquierda y por el fondo, con terrenos de Agustín León Crespo y José Martín, hoy de Vicente Tejedor Muilla y otros.

Inscrito a la Sección de Canillejas al tomo 1.471, libro 485, folio 32, finca número 7.028, inscripción quinta.

Lo manda y firma su señoría: doy fe; el Secretario.-Firmado: José María Fernández.-Manuel Cristóbal.-Rubricados.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Madrid a 19 de febrero de 1992.-El Magistrado-Juez, José María Fernández Rodríguez.-El Secretario.-5.134-D.

★

Don José Luis Zarco Olivo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos ejecutivos, bajo el número 119/1985, a instancia del «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra don Santiago López García y otros, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.-Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 22 de junio de 1992, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 21.000.000 de pesetas, debiendo acreditar quien desee tomar parte en las subastas haber ingresado previamente en la cuenta correspondiente que al efecto se lleva en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», en forma legal.

Segunda.-Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 7 de septiembre de 1992, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.-Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 5 de octubre de 1992, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.-En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta respectivo.

Quinta.-Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 50 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de segunda.

Sexta.-Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el

adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.-Podrán hacerse posturas en pliego cerrado y el remate podrá verificarse en calidad de ceder el remate a un tercero con las reglas que establece el artículo 1.499 de la Ley Procesal Civil.

Octava.-Si por causa de fuerza mayor no pudiera tener lugar la celebración del remate en cualquiera de las fechas señaladas, se entenderá que el mismo tendrá lugar al día siguiente hábil de aquel en que se produjo la circunstancia impositiva, manteniendo subsistentes el resto de las condiciones de su celebración.

Bien objeto de subasta

Urbana número 21. Vivienda piso derecha en la planta tercera de la calle Churruca, número 18, de Madrid, con una superficie de 150 metros cuadrados.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid al tomo 2.159, libro 492, folio 113, finca número 16.937.

Dado en Madrid a 25 de marzo de 1992.-El Magistrado-Juez, José Luis Zarco Olivo.-El Secretario.-5.133-D.

★

Don Enrique Marín, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 264/1990, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra Juan Guillén Alba, Rafael Serrano Sánchez y otras, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de quince días los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.-Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 8 de junio de 1992, a las once de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 1.143.000 pesetas la finca número 30.647 y 1.143.000 pesetas la finca número 30.701.

Segunda.-Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 6 de julio de 1992, a las doce de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.-Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 21 de septiembre de 1992, a las doce de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.-A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado número 42.000-9, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4070, calle Capitán Haya, número 55, de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.-También podrán hacerse las ofertas o posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.-No se admitirán posturas en primera y segunda subastas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Séptima.-Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Octava.-Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.-Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplese

con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Décima.-Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tenga la finca, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Undécima.-Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana, dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Bienes objeto de subasta

98. Vivienda del tipo G en segunda planta alta, puerta 13. Ocupa una superficie de 105 metros 5 decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, comedor-estar, cocina, aseo, baño, tres dormitorios y cuarto trastero. Linda: Derecha, entrando, patio de luces y vivienda tipo G número 99; izquierda, vivienda tipo F número 97; espaldas, calle de la Unificación, y frente, pasillo común de entrada.

Cuota de participación: 0 enteros 76 centésimas por 100.

Inscripción: En el referido Registro, tomo y libro citados, folio 70, finca número 30.701, inscripción primera, vivienda en planta sexta alta, puerta 49. Ocupa una superficie de 105 metros 35 decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, comedor-estar, cocina, aseo, baño y cuatro dormitorios. Linda: Derecha, entrando, patio de luces y vivienda tipo B número 72; izquierda, vivienda tipo B número 70; espaldas, calle del Angel del Alcázar, y frente, pasillo común de entrada.

Cuota de participación: 0 enteros 76 centésimas por 100.

Inscripción: En el referido Registro, tomo y libro citados, folio 240, finca número 30.647, inscripción primera.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Madrid a 25 de julio de 1991.

Adición.-Para hacer constar la suspensión de la finca número 30.701, quedando vigente la finca número 30.647, calle La Ribera, 10, 6 pta. 49.

Dado en Madrid a 25 de marzo de 1992.-El Magistrado-Juez, Enrique Marín.-El Secretario.-2.623-3.

★

El Juzgado de Primera Instancia número 7 de Madrid.

Hace saber: Que en procedimiento judicial sumario número 980/1987, a instancia de Banco de Crédito Industrial, contra José Alberola Abad y otra, se ha acordado sacar a la venta la finca que después se describe en subasta pública. Previéndose a los licitadores:

Que para celebrar la primera se ha señalado el 22 de junio, a las trece treinta horas, no admitiéndose posturas que no cubran el tipo de tasación que se indica al final de la descripción.

En prevención de que no hubiere postor, se señala segunda subasta para el día 20 de julio, a las doce horas, con el tipo rebajado en un 25 por 100.

Si también resultara desierta, se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, para la cual se señala el día 21 de septiembre, a las doce horas.

Todas en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, 1, planta segunda.

Deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 20 por 100, por lo menos, del tipo inicial de tasación en la primera subasta, y del reducido de la segunda en ésta, y en la tercera, en su caso, incluso si hacen las posturas por escrito en pliego cerrado.

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, y que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos: sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Una casa, hoy totalmente en ruinas o solar, que mide 13 metros de frontera por 13 de fondo, que hacen un total de 169 metros cuadrados, situada en la calle de La Coronela, de la villa de Aspe, y linda: Por la derecha entrando, con la de herederos de don Arturo García; izquierda, con la calle de don Francisco Candela y casa de don Luis Martí Olivares, hoy sus herederos, y por la espalda, con casa del mismo señor Martí Olivares, hoy sus dichos herederos, y otra casa de doña Antonia Galinsoga Mira. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Novelda (Alicante) en el tomo libro 210 de Aspe, folio 33, finca número 13.460, inscripción cuarta, habiendo causado la escritura de préstamo y constitución de hipoteca la inscripción quinta en el libro 310 de Aspe, folio 21.

La hipoteca se extiende por pacto expreso a cuanto mencionan los artículos 109, 110 y 111 de la Ley Hipotecaria y 215 de su Reglamento.

Tipo de la subasta: 11.850.000 pesetas.

Y sirva también el presente edicto de notificación en forma del señalamiento de la subasta a los demandados don José Alberola Abad y María de las Nieves Berenguer Berenguer en el caso de que no pudieran ser notificados en forma legal.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente edicto en Madrid a 13 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—5.129-D.

★

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 955/1989, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don Luis Estrugo Muñoz, contra don Juan Luis Rosales Angulo y doña María Luisa Zorrilla, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 9 de septiembre de 1992, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación: 7.191.333 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 7 de octubre de 1992, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación: 5.393.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 11 de noviembre de 1992, a las nueve cuarenta horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, Cuenta del Juzgado: Número 41000, en la plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 2459000000955/1989. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bienes objeto de subasta

Vivienda unifamiliar tipo A, en parcela C-1, con frente a la calle Cuatro, sector 2, manzana C, delimitada por la Cañada Real de la Mesta y las calles número 3, 4 y 8, previstas en el plan parcelario del citado sector, en Pinto (Madrid), calle Tierno Galván, número 2.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pinto al tomo 633, libro 223, folio 73, finca 15.933, inscripción cuarta.

Madrid, 23 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—5.144-D.

★

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.128/1989, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don Luis Estrugo Muñoz, contra doña Josefa Capelo Martínez y don Joaquín Mur Pesquer, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha 29 de septiembre de 1992, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación: 5.553.388 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha 3 de noviembre de 1992, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación: 4.165.041 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha 15 de diciembre de 1992, a las diez y diez horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, Cuenta del Juzgado: Número 41000, en la plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 24590000001128/1990. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente sábado hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Vivienda sita en Galapagar (Madrid), parcela número 1, del conjunto de viviendas unifamiliares sitas en la calle Guadarrama, con vuelta a la de la Escuela, hoy calle Morcuera, número 1.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de San Lorenzo de El Escorial al tomo 2.461, libro 177, folio 22, finca número 9.627.

Dado en Madrid a 24 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—5.143-D.

★

Don Enrique Marín López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 1.335/1990, a instancia de Antonio Alonso Alvarico y Luis Miguel y Juan

Carlos Alonso Andión, contra Antonia Vázquez de Prada Alonso, Teodosio Medrano Nerpell, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 15 de octubre de 1992, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 24.000.000 de pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el próximo día 19 de noviembre de 1992, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 17 de diciembre de 1992, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la Cuenta Provisional de Consignaciones número 2460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4070), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se trasladará su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bien objeto de subasta

2. Finca registral número 4.842. Finca rústica, terreno dedicado a cultivo de secano al sitio de Casarrendero y las Veintiuna, Ayuntamiento de Pedrosa del Rey, que linda: al norte, los números 2, 7 y 15, atribuidas al Iryda y otros propietarios; sur, número 5, de Luis Cabezado Villar, fincas excluidas y línea divisoria del término de Morales de Toro; este, camino de Quebrantarejos, y oeste, camino de

Villaester y Casola de Arión. La atraviesa el camino de Corresendero. Tiene una extensión superficial de 83 hectáreas 94 áreas. Es la finca número 6 del polígono 4 del plano general de concentración. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tordesillas, tomo 1.322, libro 51 de Pedrosa, folio 121 y concordantes, finca 4.842. Gravada con dos hipotecas a favor del Banco Popular Español por importe de 5.750.000 pesetas y 3.986.798 pesetas de principal.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» expido el presente en Madrid a 24 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Enrique Marín López.—La Secretaria.—5.168-D.

★

Doña María del Pilar Molina López, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de los de Madrid.

Hace saber: Que en esta Secretaría a mi cargo, y en el día de la fecha, se ha acordado la siguiente cédula de requerimiento:

Por tenerlo así acordado en los autos ejecutivos (títulos número 1.383/1988, seguidos a instancia de «Interleasing, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Lloréns Valderrama, contra doña Consuelo Paniagua Rodríguez, don Hermenegildo Ruiz Olivares, doña María Isabel Rincón Martín, don Pedro J. Escribano Torrija, doña Eugenia Marina Merino, don Juan Sáez Sánchez, doña Eulogia Bueno Monje, don Juan Pinillos López y «Family Bus, Sociedad Limitada», sobre reclamación de 28.708.500 pesetas de principal, intereses y costas presupuestadas en cuyas actuaciones han sido embargadas para garantizar las responsabilidades reclamadas las fincas que se dirán, como de propiedad de ustedes, se les requiere por la presente para que, dentro del término de seis días, presenten en este Juzgado de Primera Instancia número 3 de Madrid para su unión a los autos, los títulos de propiedad de dichos inmuebles, bajo apercibimiento de suplirlos a su costa por certificación del Registro.

Finca respecto a la que se refiere el requerimiento

Vivienda segundo letra A en la planta segunda de la casa señalada con la letra A de la urbanización de la Serna, en la calle Zamora, número 25, de Fuenlabrada.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Fuenlabrada al tomo 1.108, libro 58 de Fuenlabrada número 2, al folio 202, finca número 4.337.

Y para que sirva de cédula de requerimiento en forma a dicha parte demandada, expido el presente en Madrid a 25 de abril de 1992.—La Secretaria, María del Pilar Molina López.—5.130-D.

★

Don Eduardo Delgado Hernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 42 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y bajo el número 705-C/1991 se siguen autos de juicio de cognición, a instancia del Procurador señor Monsalve Gurra, en nombre y representación de «Polygram Ibérica, Sociedad Anónima», contra don Juan Antonio de Vidal Ferrer, en situación de rebeldía, sobre reclamación de 155.280 pesetas, y por medio del presente, encontrándose en ignorado paradero el demandado rebelde, se le notifica la sentencia por medio del presente, cuyo fallo es del tenor literal siguiente:

«Fallo: Estimando íntegramente la demanda interpuesta por el Procurador don Paulino Monsalve Gurra, en nombre de «Polygram Ibérica, Sociedad Anónima», contra don Juan Antonio de Vidal Ferrer, debo condenar y condeno al demandado a que abone al actor la suma de 155.280 pesetas, más los intereses legales y costas del procedimiento. Contra esta resolución cabe interponer recurso de apelación en el plazo de tres días.»

Y para que conste y sirva de notificación al demandado don Juan Antonio de Vidal Ferrer y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 27 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Eduardo Delgado Hernández.—5.169-D.

★

El Magistrado-Juez del Juzgado de primera Instancia número 18 de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo 76/1987, instado por «Banco Pastor, Sociedad Anónima», contra Agustín Ares Alcaraz, Pilar Lavado García, Manuel Ares Zurita y Petra Alcaraz García, se ha acordado la celebración de la tercera pública subasta, sin sujeción a tipo, para el próximo día 8 de julio, a las once horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley de Enjuiciamiento Civil e Hipotecaria, haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación, que las cargas anteriores y las preferentes, si la hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Los derechos de traspaso que al demandado don Agustín Ares Alcaraz le pueden corresponder del puesto número 49 de la nave «E» del Mercado Central de Frutas y Hortalizas («Mercamadrid, Sociedad Anónima»).

El puesto referido se encuentra ubicado en la nave «E» dedicado a frutas y hortalizas de Mercamadrid, a la izquierda según se entra en dicho recinto, situado en el kilómetro 3,800 de la carretera de Villaverde a Vallecas, con buenas vías de acceso y circulación y aparcamientos amplios, encontrándose dicho puesto hacia la mitad de la nave mencionada.

Dicho puesto está compuesto en su parte baja en zona donde se sitúa a la mercancía para su exposición y venta, y en su parte del fondo, a la altura de un piso, se encuentra una oficina dedicada al desarrollo del negocio, que tiene su acceso mediante una escalera particular dentro del mismo módulo.

La superficie disponible del puesto o módulo es de 90 metros cuadrados aproximadamente, y dentro de esa superficie, en su piso primero y único, se encuentra la oficina, con una superficie de 30 metros cuadrados aproximadamente, lo que hace un total de 120 metros cuadrados aproximadamente, considerándose a la edificación reciente y encontrándose en normal estado de conservación.

Dado en Madrid a 27 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.120-D.

★

Doña María Pilar Molina López, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.366/1986 de registro, se sigue procedimiento de secuestro a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Abajo Abril, contra la finca que se dirá, en reclamación de crédito hipotecario, y de cuyo inmueble es propietario el demandado don José Cañero Cano y doña Francisca Muñoz Estable, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de quince días y precio de su avalúo, la siguiente finca:

En Paterna (Valencia), calle San Luis Beltra, número 15:

Registral 30.120. Cinco. Vivienda señalada su puerta con el número dos, recayente en el piso primero. Tiene una superficie construida de 186,73 metros cuadrados. Es de tipo A. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Moncada, tomo 1.187, libro 242 de Paterna, folio 169.

La primera subasta se celebrará en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el próximo 10 de junio de 1992, a las diez cincuenta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 4.858.451 pesetas, pactado en la escritura de préstamo, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha cantidad.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberá consignarse previamente en el establecimiento destinado al efecto el 50 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—La cantidad depositada para tomar parte en la licitación por aquellos postores que no resultaren rematantes y hayan cubierto el tipo de subasta y que lo admitan, se reservará, a instancia del acreedor, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Cuarta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos, sin que tengan derecho los licitadores a exigir otros.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Séptima.—El rematante habrá de consignar el resto del precio del remate dentro del término de los ocho días siguientes al de la aprobación del mismo.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta convocada, se señala desde ahora para que tenga lugar la segunda el próximo 15 de julio de 1992, a las doce diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será el 75 por 100 del de aquella; y, de resultar también desierta la segunda, se señala para que tenga lugar la tercera, sin sujeción a tipo, el próximo 16 de septiembre de 1992, a las doce diez horas, y con vigencia de las restantes condiciones señaladas para la segunda.

Y para general conocimiento se expide el presente en Madrid a 28 de abril de 1992.—La Secretaria, María Pilar Molina López.—2.966-3.

★

Don Enrique Marín López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 2.214/1990, a instancia de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don José Luis de la Rica Iniesta, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 19 de octubre de 1992, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 14.781.614 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el próximo día 23 de noviembre de 1992, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 18 de enero de 1993, a las diez cuarenta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la Cuenta Provisional de Consignaciones número 2460 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» (Capitán Haya, número 55, oficina 4070), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados, se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bien objeto de subasta

En Móstoles (Madrid), Parque Coimbra, Avenida de Rosales, número 214, piso primero letra C.

Finca número 4. Piso primero letra C perteneciente al conjunto de edificaciones, integrado en la ciudad residencial «Parque de Coimbra», en Móstoles. Está situado en la primera planta alta del edificio señalado con el número 214-215. Tiene su acceso por el portal señalado con el número 214, hoy avenida de Rosales. Tiene una superficie aproximada de 139 metros y 66 decímetros cuadrados, de los que 105 metros y 45 decímetros cuadrados, corresponden al interior de la vivienda y el resto a terrazas, cuarto trastero y participación en los elementos comunes. Se distribuye en vestíbulo, salón-comedor, cuatro dormitorios, cocina, dos cuartos de baño y terrazas. Linda: Al frente, tomando por éste su puerta de entrada, con rellano y caja de escalera, patio y el piso letra B; por la derecha, entrando, con el piso letra D; por la izquierda, con patio y el piso letra D del portal 215, y por el fondo, con proyección de los terrenos del resto de la finca matriz, comprendidos dentro de la manzana V-2.

Es anejo a esta vivienda un cuarto trastero situado en la planta de sótano del edificio.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Móstoles al tomo 1.226, libro 38 de Móstoles, folio 1, finca número 3.421, inscripción segunda.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» expido el presente en Madrid a 29 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Enrique Marín López.—5.142-D.

Cédula de emplazamiento

En este Juzgado y bajo el número 1.054/1990, se sigue procedimiento a instancia de «Viajes Ceres, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Argimiro Vázquez Guillén, sobre suspensión de pagos de dicha Entidad, en el que se ha dictado la resolución que es del tenor literal siguiente:

Providencia Juez señor Lobato Lavín, Juzgado de Primera Instancia número 2, Madrid, 6 de abril de 1992.

Por presentado el anterior escrito con la relación de los acreedores que según la representación de la Entidad suspensa son los firmantes del acta de adhesión a la modificación de convenio.

Se admiten las oposiciones, formuladas por la Empresa Nacional de Transporte de Viajeros por Carretera (Enatcar) y la Compañía mercantil «Fratat, Sociedad Anónima», contra la aprobación del mencionado convenio las que se tramiten dentro del mismo procedimiento de suspensión de pagos (artículo 744 de la Ley de Enjuiciamiento Civil) por las reglas establecidas para los incidentes.

Emplácese a «Viajes Ceres, Sociedad Anónima», mediante su representación en autos, Procurador señor Vázquez Guillén, con entrega de cédula y de las copias simples presentadas para que dentro del término de seis días puedan contestar dicha oposición.

Igualmente léyese a efecto el emplazamiento de los que se han adherido a la repetida modificación de convenio, o sea, «Air Broker Service, Sociedad Anónima»; «Acualandia, Sociedad Anónima»; «Agrupación Hotelera Doliga, Sociedad Anónima»; «Acha 3, Sociedad Limitada»; «Aivis Hotelera, Sociedad Anónima»; «Aunada, Sociedad Anónima»; «Azul Hotel, Sociedad Anónima»; «Bayka, Sociedad Anónima»; «Beach Hoteles y Apartamentos, Sociedad Anónima»; «Beach Hoteles, Sociedad Anónima»; «Berlhaben Hoteles España, Sociedad Anónima»; «Benitur, Sociedad Anónima»; «Caspel Salou, Sociedad Anónima»; «Dorsol, Sociedad Anónima»; «Ebcus Invest, Sociedad Anónima»; «Europark 74, Sociedad Anónima»; «Eurosadou, Sociedad Anónima»; «Explo-tadora Arenal, Sociedad Anónima»; «Euis, Sociedad Anónima»; «Explotaciones Hoteles Don Pedro, Sociedad Anónima»; «Explotaciones Hoteleras Lluhmayor, Sociedad Anónima»; «Explotaciones Turísticas Casanova e Hijos, Sociedad Limitada»; «Explo-tadora Turística Palma Nova, Sociedad Anónima»; «Enframa, Sociedad Anónima»; «El Marells, Sociedad Anónima»; «Framotel, Sociedad Anónima»; «Grupo Hotelero Jorge Vargas, Sociedad Anónima»; «Hispano Holandesa de Promociones, Sociedad Anónima»; «Hoball, Sociedad Anónima»; «Hoteles Helios Can Pastilla, Sociedad Anónima»; «Hotel Americano, Sociedad Anónima»; «Hotel Belvedere Salou, Sociedad Anónima»; «Hotel Blanco Don Juan, Sociedad Anónima»; «Hotel Brasil, Sociedad Anónima»; «Hotel Brasilia de Chipiona, Sociedad Anónima»; «Hoteles Costa Blanca, Sociedad Anónima»; «Hoteles Costa Mar, Sociedad Anónima»; «Hoteles Cortijo Marbella Internacional, Sociedad Anónima»; «Hotel Don Juan Rojo, Sociedad Anónima»; «Hotel Europa Mallorca, Sociedad Anónima»; «Hotelsa, Sociedad Anónima»; «Hotel Gandia, Sociedad Anónima»; «Hotjar, Sociedad Anónima»; «Hotelera Alpa, Sociedad Anónima»; «Hotel Hovoma, Sociedad Anónima»; «Hoteles La Marina, Sociedad Anónima»; «Hotel Luna, Sociedad Anónima»; «Hoteles Mallorquines Asociados, Sociedad Anónima»; «Hoteles Orange, Sociedad Anónima»; «Hotel Parasol, Sociedad Anónima»; «Hoteles Puig Campana, Sociedad Anónima»; «Hotel Safari, Sociedad Anónima»; «Hoteles Sol del Sur, Sociedad Anónima»; «Hoteles Trinidad, Sociedad Anónima»; «Hotel Torrazul, Sociedad Anónima»; «Hoteles Vasco Catalanes, Sociedad Anónima»; «Hotel Vista Oro, C. B.»; «Intelsa, Sociedad Anónima»; «Jabeque, Sociedad Anónima»; «Lopa, Sociedad Anónima»; «Lucorna, Sociedad Anónima»; «Maracaibo, Sociedad Anónima»; «Manuel Diaz Godines; «Nacle, Sociedad Anónima»; «Negret, Sociedad Anónima»; «Onsis, Sociedad Anónima»; «Pallama, Sociedad Anónima»; «Pano, Sociedad Anónima»; «Promociones Blaumar, Sociedad Anónima»; «Petronilo Martínez Pardo;

«Playa de la China, Sociedad Anónima»; «Promotora Somemar, Sociedad Anónima»; «Promociones Hoteleras de Almería, Sociedad Anónima»; «Resthotel, Sociedad Limitada»; «Sarhotel, Sociedad Anónima»; «Servis Hotel, Sociedad Anónima»; «Servihotel, Sociedad Anónima»; «Solpark»; «Sol y Turismo, Sociedad Anónima»; «Sur Hoteles»; «Stella Mari Rentabilidad, Sociedad Anónima»; «Torremolinos Hoteles, Sociedad Anónima»; «Vacaciones Familiares, Sociedad Anónima»; «Valle del Sol, Sociedad Anónima»; «Viajes Riviera, Sociedad Anónima»; y «Virañi, Sociedad Anónima», y dado el elevado número de los mismos y lo expuesto en el escrito precedente tendrá lugar mediante edictos que se expedirán para su fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado e inserción en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», a fin de que dentro del plazo de seis días a contar desde el siguiente a la fecha de la última de tales publicaciones, puedan personarse en el procedimiento, por medio de Abogado y Procurador, en cuyo acto les serán entregadas las copias aportadas, para que puedan contestar, advirtiéndose que transcurrido dicho plazo sin haberse personado se les tendrá por decaídos de su derecho.—Firmado: Alvaro Lobato.—La Secretaria, Regina Pérez.—Rubricados.

La Secretaria, Regina Pérez Sánchez formula la siguiente:

Propuesta de providencia. En Madrid a 27 de mayo de 1992. Los cuatro anteriores escritos únanse al procedimiento de su referencia. En cuanto al del Procurador señor Vázquez Guillén se tiene por contestada la demanda en nombre de «Viajes Ceres, Sociedad Anónima», y por solicitado el recibimiento a prueba. En cuanto a los precedentes de la Procuradora señora Crespo Núñez, toda vez que, según se expresa, en la relación aportada de los adheridos a la proposición de convenio no figura la Entidad «Hotel Estival Park, Sociedad Anónima», llevese a efecto igualmente el emplazamiento de la misma para que dentro del plazo de seis días a contar desde el siguiente a la fecha de la última publicación de los edictos pueda personarse en el procedimiento mediante Abogado y Procurador, y en cuyo acto le serán entregadas las copias presentadas, para que pueda contestar, advirtiéndose que, expirado dicho plazo sin personarse, la tendrá por decaída de su derecho. Adiciónese con este proveído las cédulas de requerimiento devueltas por dicha Procuradora y, verificado, entreguense de nuevo para su publicación, conforme viene acordado. Contra esta resolución cabe interponer recurso de reposición en el plazo de tres días ante este Juzgado.—Firmados: Alvaro Lobato.—La Secretaria, Regina Pérez.—Rubricados.

La Secretaria, Regina Pérez Sánchez, formula la siguiente propuesta de providencia. En Madrid a 4 de mayo de 1992. Habiéndose observado que por error informático a la precedente resolución se le ha dado la fecha 27 de mayo, se rectifica la misma en el sentido de que se entienda que es 27 de abril, manteniéndose la misma en todos los demás extremos. Contra esta resolución cabe interponer recurso de reposición en el plazo de tres días ante este Juzgado.—Conforme: Alvaro Lobato.—La Secretaria, Regina Pérez.—Rubricados.

Y para que sirva de emplazamiento a las personas y Entidades relacionadas en las resoluciones insertas, expido la presente para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» a 4 de mayo de 1992.—La Secretaria.—5.172-D.

MÁLAGA

Edictos

Doña María Teresa Sáez Martínez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Málaga y de su partido judicial.

Hace saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1.069/1991, que se siguen en este Juzgado a instancias del Procurador señor González González, en nombre y representación de «Caja Rural Provincial de Málaga, Sociedad Cooperativa

Andaluza de Crédito Limitada», contra las fincas que después se expresarán, que fueron hipotecadas por don Francisco Pozuelo García y doña Luisa Fernández Medina, se ha acordado la venta de las mismas en pública subasta.

Se ha señalado para la primera subasta el día 27 de julio de 1992, a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad en que las fincas fueron tasadas en la escritura de hipoteca y que se dirá, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo, debiendo los licitadores consignar previamente el 20 por 100 del mismo para poder tomar parte en la subasta.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose también que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Haciéndose extensivo el presente edicto para que sirva de notificación a los demandados, caso de no ser hallado su paradero.

De no haber postor ese día, se celebrará segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100 en el tipo de tasación, el día 28 de septiembre de 1992, a las doce treinta horas, y si tampoco a ella concurren postores, se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 26 de octubre de 1992, a las doce treinta horas, ambas en el mismo lugar que la primera, sirviendo el presente edicto de notificación a los demandados, caso de no ser habidos en su domicilio.

Fincas objeto de subasta

Urbana. Casa sita en la calle Callejón de la Iglesia, marcada con el número 5, de la villa de Alfarnatejo; compuesta de un cuerpo y corral, altos y bajos; con una superficie aproximada de 30 metros cuadrados. Linda: Por la izquierda y espalda, con José Moreno Gutiérrez; derecha, con Antonio Rodríguez Luque. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Málaga al tomo 502, libro 10, folio 5, finca 709, inscripción segunda.

Urbana. Corralón sito en el municipio de Alfarnatejo, en la calle Callejón de la Iglesia, sin número. Tiene una extensión de 82 metros cuadrados, aproximadamente. Linda: Por la derecha, entrando, con Antonio Rodríguez Luque; izquierda, con casa de Francisco Pozuelo García, y por el fondo, con calle Callejón de la Iglesia. Inscrición: Está inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Málaga al tomo 502, libro 10, folio 67, finca 892, inscripción primera.

Se tasán las fincas hipotecadas a efectos de subasta en la suma de 2.000.000 de pesetas, la primera, y de 4.600.000 pesetas, la segunda, que hace un total de 6.600.000 pesetas.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial de la Provincia de Málaga» y tablón de anuncios de este Juzgado, expido y firmo el presente en Málaga a 24 de abril de 1992.—La Magistrada-Juez, María Teresa Sáez Martínez.—La Secretaria.—5.170-D.

★

Don José García Martos, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Málaga.

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria que se siguen en este Juzgado con el número 1.043/1991, a instancias de la Procuradora doña María del Mar Conejo Doblado, en nombre y representación de «Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima», hoy «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra las fincas que después se expresarán, que fueron hipotecadas por don Cristóbal Luque Jiménez y doña María Luisa Marín Santiago, se ha acordado la venta de las mismas en pública subasta.

Se ha señalado para la primera subasta el día 9 de septiembre próximo, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad en que las fincas fueron tasadas en la escritura de hipoteca y que se dirá, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo, debiendo los licitadores consignar previamente el 20 por 100 del mismo para poder tomar parte en la subasta.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose también que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

De no haber postor ese día, se celebrará segunda subasta, con la rebaja del 25 por 100 en el tipo de tasación, el día 9 de octubre próximo, a las doce horas, y si tampoco a ella concurren postores, se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 6 de noviembre próximo, a las doce horas, ambas en el mismo sitio que la primera, sirviendo el presente edicto de notificación a los demandados, caso de no ser habidos en su domicilio.

Fincas objeto de subasta

Finca número 112, del edificio denominado «Terminal A», sito en el término municipal de Málaga. Explanada de la Estación, aún sin número de gobierno, hoy calle Jovellanos, número 7. Está situado en el bloque 3, planta segunda, y es del tipo D. Mide una extensión superficial de 67 metros 4 decímetros cuadrados útiles y 14 metros 22 decímetros cuadrados de terrazas. Consta de estar-comedor, tres dormitorios, cuartos de baño, aseó, cocina y terraza. Linda: Por el frente, escalera de acceso y finca tipo A en el mismo bloque; derecha, entrando, patio y finca tipo B en el bloque 4; izquierda, finca tipo C en el mismo bloque.

Valorada a efectos de subasta en 11.220.000 pesetas.

Finca número 113, Vivienda del edificio denominado «Terminal A», sito en el término municipal de Málaga. Explanada de la Estación, aún sin número de gobierno, hoy calle de Jovellanos, número 7. Está situada en el bloque 3, planta segunda, y es del tipo C. Mide una extensión superficial de 67 metros 63 decímetros cuadrados útiles y 13 metros 90 decímetros cuadrados de terrazas. Linda: Por el frente, escalera de acceso y finca tipo B en el mismo bloque; derecha, entrando, finca tipo D en el bloque; izquierda, patio y finca tipo D en el bloque 2, y fondo, fachada a calle Jovellanos.

Valorada a efectos de subasta en 10.540.000 pesetas.

Dado en Málaga a 28 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, José García Martos.—El Secretario, 5.152-D.

★

Don José García Martos, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Málaga.

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en los autos que se siguen en este Juzgado con el número 926/1989, a instancia de «Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña María del Mar Conejo Doblado, contra «Sbergo, Sociedad Anónima», don Francisco Javier Alonso Martínez, doña Amanda Rosado Souviron, don Sabino Sbergo, doña Ana María Figuero Sebastián, se saca a la venta en pública subasta los bienes embargados a dichos demandados y que se dirán, por término de veinte días, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de subasta, por lo que respecta a la primera, el de tasación de los bienes y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho tipo, debiendo los licitadores consi-

nar previamente el 20 por 100 del mismo para poder tomar parte en la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Los bienes salen a subasta a instancia de la actora, sin haber suplido previamente los títulos de propiedad, encontrándose inscrita en el Registro de la Propiedad, y los autos y certificación de cargas están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por los interesados.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Las posturas y remate podrán hacerse a calidad de ceder a tercero, en la forma prevenida en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Para el acto del remate, que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, se señala el día 18 de septiembre próximo, a las doce horas de su mañana, y en prevención de que no hubiese postor en la misma, se señala para la segunda el día 20 de octubre próximo, en el mismo lugar y hora, y, por último, para la tercera, en su caso, sin sujeción a tipo, también en el mismo lugar y hora, el día 20 de noviembre próximo.

Sexta.—Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación a los demandados «Sbergo, Sociedad Anónima», don Francisco Javier Alonso Martínez, doña Amanda Rosado Souviron, don Sabino Sbergo y doña Ana María Figuero Sebastián, caso de no ser hallados en su paradero.

Bienes objeto de subasta

Local para oficinas. Situado en la primera planta del edificio «Horizontes», sito entre la calle Cervantes y el paseo Marítimo, en Málaga, que se señala en la planta con la letra B. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Málaga al tomo 1.189, folio 166, finca 36.767.

Valorada en 4.820.500 pesetas.

Local para oficina. Situado en la primera planta del edificio «Horizontes», sito entre la calle Cervantes y el paseo Marítimo, en Málaga, señalado con el número 5 de su planta. Inscrita al tomo 1.142, folio 142, finca número 32.840, en el Registro de la Propiedad número 2 de Málaga.

Valorada en 9.277.500 pesetas.

Urbana. Vivienda letra A, en planta tercera, del portal número 1, del edificio denominado «San Joaquín Playa», sito en la calle Eugenio Sellés, número 6, en Málaga capital. Tiene una superficie construida de 236 metros cuadrados. Inscrita al tomo 1.254, folio 13, finca número 1.032-A, del Registro de la Propiedad número 2 de Málaga.

Valorada en 34.000.000 de pesetas.

Dado en Málaga a 28 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, José García Martos.—El Secretario.—5.151-D.

MARBELLA

Edictos

Doña María Rogelia Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de los de Marbella (Málaga).

Hace saber: Que en los autos número 709/1991, de procedimiento judicial sumario, seguidos en este Juzgado según las reglas del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Abbey National, Ltd», representada por el Procurador don Luis Roldán Pérez, contra la finca hipotecada por Scarlet Holding Limited, se ha acordado, en resolución de esta fecha, sacar a pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca que al final se identifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 16 de junio de 1992, a las diez treinta horas; no concurriendo postores, se señala por segunda vez para el día 13 de julio de 1992, a la misma hora y lugar, y declarada desierta ésta, se señala por tercera vez el día 7 de septiembre de 1992, a las diez treinta horas y en el mismo lugar.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de subasta el pactado en la escritura de hipoteca, que es de 35.000.000 de pesetas, con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, y sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo, en todo caso, en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificación de los mismos del triple señalamiento del lugar, día, hora y tipo de las subastas.

Finca objeto de la subasta

Urbana.—Casa vivienda, construida sobre la parcela número 11 de la urbanización «Santa Rosa», en término de Mijas, actualmente conocida por «Villa Nefertiti». Se compone de una planta baja, con una superficie construida de 57 metros 91 decímetros cuadrados, y una planta alta, con superficie de 84 metros 37 decímetros cuadrados. Su solar mide 600 metros cuadrados, de los que se hallan ocupados en la edificación 84 metros 37 decímetros cuadrados, destinándose el resto a jardín y desahogo. Se denomina como parcela número 11 en el plano de la urbanización.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Mijas al tomo 1.198, libro 420, folio 167, finca número 10.249, inscripción quinta.

Dado en Marbella a 3 de abril de 1992.—La Magistrada-Juez, María Rogelia Torres Donaire.—El Secretario.—5.157-D.

★

Doña Mariana Peregrina Blanco, Magistrada-Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 4 de esta ciudad y su partido.

Hago saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en los autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 258/1991, seguidos en este Juzgado a instancia de la Entidad «B. B. V. Sociedad Anónima», representada por la Procuradora señora Benítez Donoso, contra don Stephen Steptpe y doña Linda Hackett, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca que se reseña, en las condiciones que seguidamente se especifican.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Palacio de Justicia, primera planta, por primera vez, el día 24 de junio, a las once treinta horas.

Para el supuesto de que no concurren postores, se señala por segunda vez para las once treinta horas del día 24 de julio de 1992, y con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez las doce treinta horas del día 23 de septiembre de 1992, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores

consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Para tomar parte en ella, los licitadores deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento público pertinente, el 20 por 100 del tipo de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, a excepción del derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar depósitos.

Segunda.—La venta se realizará por el precio de tasación de la finca, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo; pudiendo hacerse posturas en pliego cerrado con antelación a dicho día, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de dicho 20 por 100.

Tercera.—El remate podrá realizarse en calidad de cederlo a un tercero.

Cuarta.—Que los bienes inmuebles se sacan a subasta, a instancia del acreedor, sin suplir la falta de títulos y que las cargas y gravámenes anteriores o preferentes al crédito del actor quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y se subroga en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleva a efecto conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para la notificación de los mismos del triple señalamiento, del lugar, día, hora y tipo de la subasta.

Descripción del inmueble a subastar

Urbana. Número 50. Apartamento tipo F, de una planta en el portal 5, señalado como 1-B, del edificio sito en la urbanización «Calahonda», zona especial B, edificio «Colinas de Calahonda», del término municipal de Mijas; con una superficie de 98,56 metros cuadrados.

Datos registrales: Inscrita en el libro 341, folio 169, finca número 25.014, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad de Mijas.

Tasación del bien inmueble: 10.125.545 pesetas.

Dado en Marbella a 3 de abril de 1992.—La Magistrada-Juez, Mariana Peregrina Blanco.—La Secretaria.—5.145-D.

★

Doña María Rogelia Torres Donaire, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de los de Marbella (Málaga).

Hace saber: Que en los autos número 39/1992, de procedimiento judicial sumario, seguidos en este Juzgado según las reglas del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Abbey National, Ltd», representada por el Procurador don Luis Roldán Pérez, contra la finca hipotecada por don Paul Edwin Newhall, se ha acordado, en resolución de esta fecha, sacar a pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca que al final se identifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 16 de junio de 1992, a las diez horas; no concurriendo postores, se señala por segunda vez para el día 13 de julio de 1992, a la misma hora y lugar, y declarada desierta ésta, se señala por tercera vez el día 7 de septiembre de 1992, a las diez horas y en el mismo lugar.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de subasta el pactado en la escritura de hipoteca, que es de 50.000.000 de pesetas, con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, y sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.-Todas las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo, en todo caso, en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.-Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.-Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificación de los mismos del triple señalamiento del lugar, día, hora y tipo de las subastas.

Finca objeto de la subasta

Urbana.-Una parcela de terreno, conocida como la A-3, procedente del polígono A de la urbanización «El Presidente», partido de Casasola y Pernet, en el término de Estepona. Comprende una extensión superficial de unos 496 metros 71 decímetros cuadrados. Dentro del perímetro y formando parte integrante de ella existe una vivienda unifamiliar, que es una edificación de dos plantas y terraza. La planta baja tiene una superficie total de 112 metros cuadrados y la alta de 33 metros 33 decímetros cuadrados.

Inscripción: Al tomo 760, libro 544 de Estepona, folio 63, finca número 40.205, inscripción segunda.

Dado en Marbella a 3 de abril de 1992.-La Magistrada-Juez, María Rogelia Torres Donaire.-El Secretario.-5.156-D.

MONTILLA

Edicto

Doña Ana María Relano Ruiz, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Montilla (Córdoba) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio de menor cuantía, número 39/1991, seguido a instancias de don Agustín Serrano Valle, representado por el Procurador don José María Portero Castellano, contra doña Antonia Serrano Valle, representada por la Procuradora doña María Dolores Requena Jiménez, y los herederos y causahabientes de don José Serrano Valle, declarados en rebeldía, sobre disolución de comunidad y venta de inmueble en pública subasta, en los que por providencia de esta fecha he acordado sacar a la venta en públicas subastas, por primera y, en su caso, segunda y tercera vez, para el caso de que no hubiese postores en cada una de las anteriores, por término de veinte días cada una, por el precio de tasación la primera; rebaja del 25 por 100 la segunda, y sin sujeción a tipo la tercera, los bienes embargados a la parte demandada que se reseñarán posteriormente, habiéndose señalado para los actos de los remates, sucesivamente, los días 30 de junio, 29 de julio y 30 de septiembre, a las doce horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Para tomar parte en la primera subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento público destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes, y para la segunda y tercera, el 20 por 100 expresado con la rebaja del 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos indicados; la tercera lo es sin sujeción a tipo.

Desde el presente anuncio y hasta la celebración de las subastas podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado,

junto a aquél, el importe de la consignación anteriormente dicha o acompañando el resguardo de haberla efectuado en el establecimiento destinado al efecto.

En cualquiera de las subastas el remate podrá hacerse en calidad de cederlo a un tercero.

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito que se ejecuta continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

Casa sita en la localidad de Fernán Núñez, en calle Ramón y Cajal, número 28, hoy número 22, de 265 metros cuadrados. Linda: Por la derecha, con casa número 20, de Rafael Angel Muñoz Ramírez de Arellano; izquierda, con casa número 24, de Josefa María Crespo Huertas, hoy Francisco Hidalgo Hidalgo, y por la espalda, con casa de Manuel Repiso Maestro. Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de La Rambla, al tomo 69 de Fernán Núñez, folio 174 duplicado, finca 3.426, inscripción cuarta. Título: El de adjudicación en la liquidación de la sociedad conyugal y partición de bienes, quedados al fallecimiento de don Antonio Serrano Villalba, según escritura autorizada el día 20 de junio de 1963 por el que fuera Notario de Fernán Núñez, don Gerardo Sáenz Camargo, y obrante al número 353 de su protocolo. Precio de tasación: 9.275.000 pesetas.

Dado en Montilla a 13 de abril de 1992.-La Juez, Ana María Relano Ruiz.-El Secretario judicial.-5.163-D.

ORDES

Edicto

Por tenerlo acordado el señor don Fidel del Río Pardo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Ordes, en providencia de fecha 6 de marzo de 1992, dictada en expediente civil promovido por don José Mariñas Ramos, que se tramita en este Juzgado con el número 205/1991, sobre declaración de fallecimiento legal de don Vicente Graña Regueiro, nacido en Calvente, municipio de Oroso, el 9 de marzo de 1874, hijo de Antonio y de Francisca, que se ausentó y emigró a América alrededor del año 1900 y desde esta fecha se carecen de noticias ignorándose su paradero, por medio de este edicto se da a conocer la existencia del referido expediente.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» por dos veces con intervalo de quince días, expido la presente en Ordes a 7 de abril de 1992.-La Secretaria, María Lourdes González Feijoo.-4.500-D.
y 2.ª 18-5-1992

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca.

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 509/1991, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de «Banco de Crédito Industrial, Sociedad Anónima», actualmente «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Antonio Colom Ferrá, contra Sociedad «Alberto, Sociedad Anónima», en reclamación de 11.473.825 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas, que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo la siguiente finca contra la que se procede:

Entidad registral número uno.-Local comercial de la planta tercera o baja por la fachada sur de un edificio denominado «Príncipe», constituido por seis plantas en forma escalonada debido al desnivel del terreno, cuya fachada norte y sur dan, respectivamente, a la calle Ramón Muntaner y al futuro pasco

Marítimo. Tiene una superficie de 489,75 metros cuadrados y es el señalado con la letra A, en planta tercera por la fachada sur. Linda, entrando al mismo: Fondo, calle Muntaner y hueco de la escalera y ascensor; frente, paseo Marítimo; derecha, «hall» de entrada al edificio, y por la izquierda, resto solar y calle.

Copropiedad: 7,60 por 100.

Forma parte del edificio citado, situado en el término de la ciudad de Ibiza, el cual se rige por la Ley de Propiedad Horizontal de fecha 21 de julio de 1960 y por las normas que declaran conocer.

Título: Compra a la Sociedad «Bahía de Figueretas, Sociedad Anónima», según escritura de fecha 31 de julio de 1981, autorizada por el Notario de Ibiza don Gonzalo López Fando.

Registro: Folio 81, tomo 938, libro 211 de Ibiza, finca 7.948 N.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en General Riera, 113 (Hogar de la Infancia), el próximo día 14 de julio de 1992, a las diez horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 7 de septiembre, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta la segunda, se celebrará una tercera subasta el día 30 de septiembre, a la misma hora, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones generales siguientes:

Primera.-El tipo del remate es de 21.875.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.-Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza del Olivar, oficina 4.900, de Palma, el 20 por 100 del tipo del remate en el número de cuenta: 0468-000-18-0509/91.

Tercera.-Podrá hacerse el remate en calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.-Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se refiere el apartado segundo.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de no haberse podido proceder a la diligencia de enteramiento a la parte ejecutada de la existencia de la subasta y fechas señaladas, así como a prevenirle de que antes de verificar el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas, quedando la venta irrevocable después de aprobado el remate, sirviendo de notificación el presente edicto.

Dado en Palma de Mallorca a 14 de abril de 1992.-El Juez.-El Secretario.-5.126-D.

PONFERRADA

Edicto

Don Jesús Angel Bello Pacios, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Ponferrada (León) y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 518/1983, se tramitan autos de menor cuantía, promovidos por el Procurador don Francisco González Martínez, en nombre y representación de la Entidad «Finanzauto y Servicios, Sociedad Anónima», contra don Tomás González Rodríguez, vecino de Ponferrada, sobre reclamación de 487.483 pesetas de principal, en cuyos autos, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes inmuebles embarga-

dos al demandado, que más abajo se describen, con su precio según tasación pericial.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado en la siguiente forma:

En primera subasta, el día 10 de junio, a las doce horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no haber existido postores en la primera, ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el demandante, se señala el día 6 de julio, a las doce horas, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

En tercera subasta, si no hubiere postores en la segunda, ni se pidiere con arreglo a derecho de adjudicación por el actor, se señala el día 29 de julio, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Referidas subastas se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.-En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del correspondiente tipo de licitación.

Segunda.-Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya (BBV), de esta ciudad, sita en la avenida de España, 9, el 20 por 100 del tipo de licitación de la correspondiente subasta, ingreso que necesariamente deberá efectuarse en la siguiente cuenta 2142-000-15-0518-83, presentando, al momento de comenzar la subasta, el resguardo de ingreso correspondiente, que en modelo oficial les será facilitado por el BBV, sin cuyo requisito no serán admitidos al indicado acto. No se admitirán ni dinero en metálico, ni cheque o talones, aunque vengan conformados, certificados o garantizados.

Para tomar parte en la tercera subasta la cantidad a consignar será igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación de la segunda.

Tercera.-El actor está exento, para concurrir a las respectivas subastas, de efectuar el depósito a que se refiere la antecedente condición.

Cuarta.-Las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate, podrán hacerse pujas por escrito, en plica cerrada, que serán abiertos en el acto del remate, al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Quinta.-Podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Sexta.-A instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remata a favor de los que le sigan, por orden de sus respectivas posturas.

Séptima.-Los títulos de propiedad, suplidos por las correspondientes certificaciones del Registro de la Propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningún otro; asimismo estarán de manifiesto los autos.

Octava.-Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.-Los gastos del remate, pago del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y demás inherentes a la subasta, serán de cargo del rematante o rematantes.

Bienes objeto de subasta y su precio

Finca.-Dedicada a pastos y leñas, denominada «La Torre», en término del pueblo de Castellanos, mide 10 hectáreas. Linda: Norte, arroyo del Abracán; este, finca de Mariano Guerra, arroyo y otros; sur, fincas de Julia Fernández y otros, y oeste, camino.

Valorada pericialmente en 2.000.000 de pesetas. Cereal secano y prado, al sitio de «Chanas», término de Cueto, de 83 áreas 38 centiáreas. Linda: Norte, camino de Cueto a Cabañas; este, Alberto

Rodríguez; sur, Guillermo y Juan Fernández y otros, y oeste, Junta Vecinal de Cueto. Valorada pericialmente en 4.169.000 pesetas.

Dado en Ponferrada a 26 de marzo de 1992.-El Juez de Primera Instancia, Jesús Angel Bello Pacios.-El Secretario.-5.118-D.

SAN SEBASTIAN

Edicto

Don Santiago J. Pedraz Gómez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 6 de Donostia, San Sebastián,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 172/1992, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Guipúzcoa y S.N. S.N. Guipúzcoa Eta Doostiako Aurrezki Kutxa, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, contra doña Dolores Pinto González y don Lorenzo Andalurria Pinto, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 24 de junio, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.-Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.-Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1.892, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.-Podrán participar en calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.-En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.-Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 24 de julio, a las diez treinta, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 3 de septiembre, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Los bienes que se sacan a subasta son:

1. Local número 4. Piso-vivienda, que se identifica por primero, integrado en la planta alta primera de la casa número 31 de la calle Andrerriaga, en Irún. Ocupa una superficie útil de 86 metros cuadrados.

Cuota de participación de 27,70 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de San Sebastián, al tomo 842, libro 627 de Irún, folio 177, finca número 37.073, inscripción segunda.

Tasada a efectos de subasta en 16.008.000 pesetas. 2. Local número 2. Plaza de aparcamiento señalado con el número 2 del semisótano, del edificio número 31 de la calle Andrerriaga, de Irún. Ocupa 16,10 metros cuadrados. Cuota de 4,30 por 100. Inscrita en el Registro número 7 de San Sebastián, al tomo 842, libro 627 de Irún, folio 181, finca 37.074.

Tasada a efectos de subasta en 2.742.000 pesetas. Dado en Donostia-San Sebastián a 13 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Santiago J. Pedraz Gómez.-El Secretario.-5.138-D.

SANTA CRUZ DE TENERIFE

Edicto

En Santa Cruz de Tenerife a 30 de marzo de 1992. Por el presente se hace público, para dar cumplimiento a lo acordado por el Juez de Primera Instancia número 8 de esta capital, que en este Juzgado y con el número 21 del corriente año, se tramita expediente de jurisdicción voluntaria promovido por la Procuradora doña Loreto Violeta Santana Bonnet, en nombre de don Pedro Díaz del Pino, sobre declaración de ausencia legal de doña María del Carmen Díaz del Pino, natural de Santa Cruz de Tenerife y vecina de esta ciudad, donde tuvo su último domicilio en la calle General Mola, número 28 del que se ausentó a Cuba a mediados del año 1963, ignorándose su actual paradero.

Lo que se publica a los efectos dispuestos en el artículo 2.038 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, para que cualquier persona que lo considere oportuno pueda ser oída en el mencionado expediente.-5.135-D. Lugar y fecha ut supra. 1.ª 18-5-1992

SEVILLA

Edictos

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sevilla,

Hace saber: Que por resolución de esta fecha dictada en autos número 1.164/1991-H, sobre venta en subasta de finca hipotecada, seguido a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Martínez Retamero, contra don Juan Antonio González Martín, se ha acordado sacar a subasta, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, término de quince días, el bien que después se dirá, señalándose las fechas y condiciones siguientes:

La primera, por el tipo de valoración que se dirá, cuyo importe deberá cubrirse en primera postura, previa consignación para licitar del 20 por 100 de aquel tipo, tendrá lugar el día 30 de junio próximo.

La segunda, con la rebaja del 25 por 100 en el tipo, igual cobertura en la puja e idéntica consignación del 20 por 100 del tipo, será el día 28 de julio próximo.

La tercera, sin sujeción a tipo alguno pero con la consignación previa del 20 por 100 del tipo de la segunda, se fija para el día 22 de septiembre próximo.

Todas las subastas tendrán lugar a las once horas en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en avenida Ramón y Cajal, Enramadilla, edificio «Viapop», portal B, segunda planta.

Se podrán hacer posturas por escrito, acreditándose la previa consignación del 20 por 100 correspondiente, o haciéndolo al presentar el sobre cerrado con la postura; que como todas las demás pueden hacerse con la calidad de ceder el remate a tercero.

Los autos se encuentran de manifiesto en Secretaría para su examen por los licitadores, entendiéndose que se conforman con lo que de ellos resulta, y subrogándose los rematantes en las cargas anteriores y preferentes, si las hubiere, por no destinarse a su extinción el precio que se obtenga.

Si por causa de fuerza mayor hubiera que suspenderse alguna de las subastas señaladas, tendrá lugar al

siguiente día hábil, a la misma hora y en iguales condiciones.

Bien objeto de subasta

Vivienda unifamiliar, sin número de gobierno, al sitio de San Roque, término de Aracena (Huelva), con entrada por calle de nueva formación, perpendicular a calle Concordia. Se distribuye en vestíbulo, cocina, salón-comedor, aseo y lavadero y garaje en planta baja, y cuatro dormitorios en planta alta. Tiene una superficie útil de 89,98 metros cuadrados y construida de 116 metros cuadrados. El garaje tiene una superficie útil de 22,88 metros cuadrados y construida de 26,20 metros cuadrados.

Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad de Aracena, al folio 147 del tomo 1.241, libro 127 de Aracena, finca número 7.447, inscripción cuarta.

Tipo para la primera subasta: 5.125.000 pesetas.

El presente edicto sirve de notificación al deudor don Juan Antonio González Martín y citación al mismo para las subastas acordadas, para el caso de que por cualquier causa no pudiera ser notificado y citado en la propia finca urbana hipotecada y objeto de las subastas.

Dado en Sevilla a 31 de marzo de 1992.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—5.160-D.

★

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 61/1991-ecjuc., se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Angel Martínez Retamero, contra doña María Josefa Escalera González y don José Francisco Suárez Martín, en los que se ha acordado proceder a la venta en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de las facultades que le confiere la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación de los bienes que al final se describen, bajo las siguientes condiciones:

Que las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado a las doce horas de la mañana.

La primera, por el tipo de tasación, el día 2 de julio. La segunda, con rebaja del 25 por 100, el día 28 de julio.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 22 de septiembre, si en las anteriores no concurren licitadores ni se solicita la adjudicación.

Que para tomar parte en la primera, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 4.004 del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal calle Alcalde Juan Fernández, s/n., de esta capital, el 60 por 100 del tipo que sirve de base, y en la segunda y tercera, el 60 por 100 del señalado para la segunda, todo ello en metálico o cheque conformado por Entidad bancaria que tenga sede en esta capital, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Se hace constar que podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado el tanto por ciento ya indicado para cada caso, lo que podrán verificar desde su anuncio hasta el día respectivamente señalado.

En la segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran el 75 por 100 del tipo de tasación, pudiéndose rematarse en calidad de ceder a un tercero en todas ellas. En la primera subasta no se admitirán posturas inferiores al tipo que sirve de base.

Si por causas de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato a la misma hora.

El tipo de tasación de la finca a que se refiere la subasta es de 30.600.000 pesetas.

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a están de manifiesto en la

Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien que sale a subasta

Casa número 29 de la calle Larga, de Paradas, con una superficie de 515 metros cuadrados. Inscrita en ese Registro al tomo 1.015, libro 265 de Paradas, folio 77, finca 19.769.

Dado en Sevilla a 9 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.161-D.

★

Don Antonio-Marco Saavedra, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Sevilla,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 515/1991, promovido por «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», contra doña Amelia Arboleda Pérez Rejón y don Agustín Barbero Mariscal, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 23 de junio de 1992 próximo y doce horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 29.426.604 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 1 de septiembre de 1992 próximo y doce horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 29 de septiembre de 1992 próximo y doce horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la flana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La publicación y fijación del presente edicto servirá de notificación en legal forma a los demandados del señalamiento de las subastas, para el supuesto de que no pueda llevarse a efecto la notificación personal.

Bienes objeto de subasta

Urbana: Casa vieja en el pueblo de Monachil, en el barrio de la Vega, con dos cuerpos de alzado, conteniendo en el alto cinco habitaciones y en el bajo una nave corrida y un corral. A su frente e izquierda, entrando, tiene un huerto, midiendo todo ello una superficie de 12 áreas 65 centiáreas 61 decímetros 28 centímetros cuadrados, de los que 100 metros cuadrados corresponden al edificio con su corral y el resto al huerto. Todo linda: Derecha, entrando, don José

Martín Mariscal; izquierda, una vereda, que la separa de propiedad de los Padres Agustinos; fondo, canal para aguas de riego, y frente, camino o carretera que conduce a Monachil.

Inscrita al libro 86 del Ayuntamiento de Monachil, folio 36, finca número 5.962, inscripción tercera, en el Registro de la Propiedad número 6 de Granada. Valorada en 21.308.924 pesetas.

Urbana número 68. Piso tercero, tipo C, situado en la planta cuarta (tercera de pisos), con acceso por el portal y escalera posterior número 2, recayente a la calle particular, del edificio en Granada, lugar conocido por «Los Vergeles», en la avenida de América, sin número (bloque 5), con destino a vivienda, con varias dependencias. Ocupa una superficie construida de 105 metros 11 decímetros cuadrados, linda, teniendo en cuenta su puerta particular de entrada: Frente, rellano de escalera y pisos tipos B y D; derecha, entrando, piso tipo B; izquierda, piso tipo D, y espalda, calle particular. Inscrita en el libro 895, folio 39, finca número 42.457, inscripción tercera, en el Registro de la Propiedad número 3 de Granada. Valorada en la suma de 8.117.680 pesetas.

Dado en Sevilla a 15 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Antonio Marco Saavedra.—El Secretario.—5.137-D.

★

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 1.454/1991-ecjuc., se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Angel Martínez Retamero, contra «Starpin (Internacional) Limited», en los que se ha acordado proceder a la venta en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de las facultades que le confiere la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación de los bienes que al final se describen, bajo las siguientes condiciones:

Que las subastas tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado a las doce horas de la mañana.

La primera, por el tipo de tasación, el día 9 de julio de 1992.

La segunda, con rebaja del 25 por 100, el día 1 de septiembre de 1992.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 29 de septiembre de 1992, si en las anteriores no concurren licitadores ni se solicita la adjudicación.

Que para tomar parte en la primera, deberán los licitadores consignar previamente en la Cuenta Provisional de Consignaciones de este Juzgado, número 4004 del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal calle Alcalde Juan Fernández, s/n., de esta capital, el 60 por 100 del tipo que sirve de base, y en la segunda y tercera, el 60 por 100 del señalado para la segunda, todo ello en metálico o cheque conformado por Entidad bancaria que tenga sede en esta capital, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Se hace constar que podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado el tanto por ciento ya indicado para cada caso, lo que podrán verificar desde su anuncio hasta el día respectivamente señalado.

En la segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran el 75 por 100 del tipo de tasación, pudiéndose rematarse en calidad de ceder a un tercero en todas ellas. En la primera subasta no se admitirán posturas inferiores al tipo que sirva de base.

Si por causas de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato a la misma hora.

El tipo de tasación de la finca a que se refiere la subasta es de 3.630.000 pesetas, para la primera finca, y de 34.485.000 pesetas, para la segunda finca.

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravá-

menes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes que salen a subasta

Primera finca. Local almacén denominado 8-B-3, situado en la planta sótano del complejo comercial «Las Rampas», primera fase. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuengirola al tomo 1.087, libro 465, folio 80 vuelto, finca 23.740, inscripción tercera.

Segunda finca. Urbana 18. Local denominado 10-D-5-6, situado en la planta baja del complejo comercial «Las Rampas», primera fase. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuengirola al tomo 878, libro 388, folio 59 vuelto, finca 18.607.

Dado en Sevilla a 20 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.165-D.

★

Don Carlos Luis Lledó González, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sevilla.

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo-otros títulos, número 188/1991, a instancia de «Banco de Santander, Sociedad Anónima», contra don Antonio Saborido Cánovas, con domicilio en Salou, 3, Sevilla y doña María del Carmen Brenes Martín, con domicilio en Salou, 3, Sevilla, y en ejecución de sentencia dictada por ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 7.000.000 de pesetas. Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en edificio «Viapob», en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 26 de junio próximo y hora de las once, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 27 de julio próximo y hora de las once.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 28 de septiembre próximo, a las once, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subastas, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado número 399800017018891, una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado; que podrá licitarse en calidad de ceder a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio; que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que asimismo estarán de manifiesto los autos; y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de licitación es la siguiente:

Casa de dos plantas, en la calle Salou, 3, de esta capital, de 74 metros 2 decímetros cuadrados, de los

que están construidos 70 metros cuadrados en cada planta.

Dado en Sevilla a 22 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez, Carlos Luis Lledó González.—El Secretario.—5.136-D.

VALENCIA

Edictos

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 14 de Valencia.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 986/1990, promovido por «Banco de Crédito Industrial, Sociedad Anónima», contra la Compañía Mercantil «Envases de Madera, Sociedad Anónima», los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado en la forma siguiente:

En primera subasta el día próximo 10 de julio de 1992 y a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 161.250.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día próximo 22 de septiembre de 1992 y a las doce treinta horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día próximo 20 de octubre de 1992 y a las once horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

Las que determinan la regla 7.^a y siguientes concordantes del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán acreditar haber consignado previamente en la cuenta corriente número 4.485 que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao, Vizcaya, Agencia calle Colón, 39, de esta capital, el 50 por 100 del tipo del remate.

Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sirva la publicación del presente de notificación en forma a los deudores a los efectos procedentes.

Caso de tener que suspenderse alguna de las subastas por causas de fuerza mayor, la misma se celebrará el día siguiente hábil o sucesivos, a la misma hora.

Bienes que se subastan

Finca propiedad de «Envases de Madera, Sociedad Anónima»:

En término de Beniganim, partida Les Foyes o Foya, polígono industrial La Foya, calle en proyecto, sin número, que tiene una superficie de 10 hectáreas 91 áreas 44 centiáreas 69 decímetros y 27 centímetros cuadrados, o sea, 109.144,6927 metros cuadrados de tierra seca, viña y solar. Dentro de su perímetro existen las siguientes edificaciones:

1. Nave industrial, destinada a taller, de 6.000 metros cuadrados.
2. Edificación de dos plantas, de 150 metros cuadrados.
3. Nave industrial, destinada a taller, de 1.100 metros cuadrados.
4. Lavadero de vehículos, de 200 metros cuadrados.
5. Nave industrial, destinada a taller, de 2.200 metros cuadrados.

6. Cobertizo, de 760 metros cuadrados.

7. Cobertizo, destinado a secadero, de 375 metros cuadrados.

8. Cobertizo-Muelle, de 1.500 metros cuadrados.

9. Nave industrial, destinada a almacén, de 666 metros cuadrados.

10. Nave industrial, destinada a almacén, de 326,70 metros cuadrados.

11. Nave industrial, destinada a almacén, de 2.400 metros cuadrados.

Linda toda la finca: Por norte, con propiedad de «Interleasing, Sociedad Anónima», y José Benavent Ferrando; por sur, con propiedad de José Benavent Ferrando y Francisca Pastor Panach; por este, con camino Pas Forcall, Miguel Salvador Navarro Ribes, Vicente Almiñana y José Benavent Ferrando, y por oeste, con camino.

Obra inscrita en el Registro de la Propiedad de Albaida, en el tomo 660, libro 76 de Beniganim, folio 202, finca número 8.770.

Valorada a efectos de subasta en 161.250.000 pesetas.

Se entenderá que, en caso de no ser posible la notificación al deudor respecto al anuncio de las subastas, queda aquél suficientemente enterado con la publicación del presente.

Dado en Valencia a 28 de abril de 1992.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—2.861-5.

★

Don Juan Francisco Pérez Fortit, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Valencia.

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 1.420/1991, se tramita juicio procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, instado por la Procuradora doña Florentina Pérez Samper, en nombre y representación de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», contra doña Concepción Calatayud Cortés y don Jorge Martínez Caballero, en el cual se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el día 17 de septiembre, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal Colón, 39, de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo señalado para esta subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran la totalidad del tipo señalado para la subasta, y las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenida por la Ley, así como los títulos de propiedad, en su caso, están de manifiesto en la Secretaría, y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación y no tendrán derecho a exigir ninguna otra.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace constar, en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta de dichos bienes tendrá lugar en la sala de Audiencia de este Juzgado el día 15 de octubre, a las once horas, con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, y no habiendo postor que ofrezca la totalidad del precio de la segunda subasta: la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo sitio antes indicado el día 11 de noviembre, a las once horas.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al deudor del lugar, día y hora señalados para el remate.

Bien objeto de la subasta

Urbana, vivienda unifamiliar, sita en término de La Eliana, partida Mas del Boticari, calle del Papa Juan XXIII, número 22. Ocupa una superficie de 600 metros cuadrados, de los que 110,92 metros cuadrados están ocupados por la edificación.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Liria (Valencia), al tomo 1.167, libro 68 de La Eliana, folio 139, finca 5.010.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 27.375.000 pesetas.

Dado en Valencia a 30 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Juan Francisco Pérez Fortit.-El Secretario.-2.859-5.

★

Don Vicente R. Carlos Martínez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de los de Valencia.

Hago saber: Que en autos ejecutivo-otros títulos número 255/1991, promovidos por doña Florentina Pérez Samper, en nombre de «Bankinter, Sociedad Anónima», contra doña Purificación Ros Civera, don Juan Yagüe Martínez, doña María Julia Sánchez Esteve y don Francisco Miguel Escrivá, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta lo siguiente:

Lote primero: Una casa de habitación y morada, compuesta de planta baja, con corral descubierta y piso alto destinado a cámara. Su medida superficial es de unos 200 metros cuadrados, de los que 110 metros cuadrados corresponden al corral descubierta y el resto a lo edificado. Sita en la villa de Siete Aguas, con frente a la calle de Ricardo Serrano, número 47. En el Registro de Chiva al tomo 652, libro 30, folio 53, finca 4.130. Valorada en 3.000.000 de pesetas.

Lote segundo: Vivienda tipo A, situada a la derecha, mirando al edificio desde la calle en proyecto, en Valencia, por donde tiene su acceso, en 5.ª planta alta, señalada en la escalera con el número 17. Superficie construida de 120 metros 1 decímetro cuadrados aproximadamente. Cuota, 3,50. Forma parte del edificio en Valencia, partida de San Miguel de Soternes, calle en proyecto, sin número. En el Registro de Valencia-II al folio 7 del tomo 1.769, libro 294 de la Sección 4.ª de Afueras, inscripción sexta, de la finca 29.310. Valorada en 9.000.000 de pesetas.

Lote tercero: Vivienda sita en Valencia, pasaje del Doctor Bartual Moret, 7, piso 7, puerta 19, de caber 89,39 metros cuadrados, más los 28 metros cuadrados de terraza. En el Registro de Valencia-I al tomo 1.656, libro 347, folio 24, finca 36.450. Valorada en 8.000.000 de pesetas.

Lote cuarto: Local de planta baja, en Chirivella, calle de los Hermanos Cubells, sin número, de una superficie de 75,40 metros cuadrados. En el Registro de Torrente-II al tomo 1.871, libro 131, folio 22, finca 10.171, inscripción segunda. Valorada en 5.000.000 de pesetas.

Se han señalado los días 25 de septiembre, 23 de octubre y 23 de noviembre, a las once horas de su mañana, para la primera, segunda y tercera subastas, o al día siguiente cuando por causa no imputable a la parte actora no pudiere celebrarse en el día señalado, sirviendo de tipo la valoración de los bienes en la primera, el 75 por 100 de tal valoración en la segunda y celebrando la tercera sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en la cuenta número 4441 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» (urbana, calle Colón, número 39), con indicación del número y año del procedimiento, el 50 por 100 del tipo en las dos primeras y tal tanto por ciento del tipo, de la segunda en la tercera, presentando en este Juzgado el resguardo que se facilite para ser admitidos como tales y guardando en su celebración el orden y prescripciones legales.

Los autos y la certificación del Registro se encuentran de manifiesto en la Secretaría a disposición de los licitadores, que no podrán exigir otra titulación. Las

cargas y gravámenes anteriores y preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en su responsabilidad.

Dado en Valencia a 30 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Vicente R. Carlos Martínez.-El Secretario, Manuel Utrillas Serrano.-2.860-5.

VIC

Edicto

Don Esteve Hosta Soldevila, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vic,

Hace saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados bajo el número 133/1991-Civil, promovidos por «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra Marisol Morcillo Manzaneda y Vicente Cola Berengueras, he acordado, en proveído de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta el inmueble que a continuación se describirá, cuyo acto tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en rambra Hospital, 42, 1.º, el día 11 de junio; de no haber postores, se señala para la segunda subasta el día 10 de julio, y si tampoco hubiera en ésta, en tercera subasta, el día 10 de septiembre de 1992, y hora de las doce.

La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.-Que el tipo de remate será, para la primera subasta, el de valoración pactado; para la segunda, el 75 por 100 de la anterior, y la tercera saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.-No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para la tercera, que será libre.

Tercero.-Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento público destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas o del de la segunda tratándose de la tercera.

Cuarto.-Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.-El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.-Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.-Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Edificio casa sito en la villa de Manlleu, y en su calle Arnald de Corcó, donde tiene señalado el número 90, y que ocupa sobre plan terreno la superficie de 81 metros cuadrados, con un patio contiguo unido al detrás de la misma, de unos 60 metros cuadrados, con lo que el conjunto de casa y patio corresponde a la extensión superficial de 141 metros cuadrados. La parte edificada se compone de una planta sótano, una planta baja y una planta en altura, desde la baja. La planta de sótanos, que mide la superficie útil aproximada de unos 75 metros cuadrados, constituye un local-almacén al que se accede por su cara posterior. Las plantas baja y en altura, comunicadas por escalera interior, forman en conjunto una vivienda local-garaje, sala de estar, dos dormitorios, ubicados en la planta baja, y de recibidor, cocina, comedor, tres dormitorios y cuarto de baño, ubicados en la planta en altura, siendo la superficie útil aproximada de cada una de dichas plantas de 68 metros cuadrados y de 71 metros

cuadrados, respectivamente. Lindante de por junto casa y patio: Al frente, con dicha calle de situación; a la izquierda, entrando, con Marcos R. Morcillo Manzaneda; a la espalda, con «Urbanizaciones Manlleu, Sociedad Anónima». Inscripción: Al tomo 1.385, libro 149 de Manlleu, folio 81, finca 6.546, inscripción 3.ª del Registro de la Propiedad número 2 de Vic.

Tasados a efectos de la presente en 18.900.000 pesetas.

Sirva este edicto de notificación en forma de los señalamientos de subasta indicados a los deudores.

Dado en Vic a 23 de abril de 1992.-El Juez, Esteve Hosta Soldevila.-El Secretario judicial.-2.931-3.

VITORIA

Edicto

Don Eduardo Mata Mondela, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Vitoria-Gasteiz,

Hago saber: que en dicho Juzgado, y con el número 390/4990, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima», contra «Agridesa-Agrícola Ganaderas» y otros, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 15 de junio del año en curso, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.-Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.-Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0010, clave 17, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.-Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.-En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.-Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de julio actual, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 8 de septiembre de 1992, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca sita en la localidad de Murga (Alava), a nombre de «Agridesa». Inscrita en el Registro de la Propiedad de Amurrio al tomo 709, folio 7, libro 97,

inscripción 1.ª, finca 16.934. Tasada pericialmente a efectos de subasta en 40.100.000 pesetas.

Dado en Vitoria-Gasteiz a 9 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Eduardo Mata Mondela.-El Secretario.-5.149-D.

ZARAGOZA

Edictos

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de los de Zaragoza.

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 763/1991-B, se siguen autos de suspensión de pagos de la Entidad «Teqsport, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Jiménez G., con domicilio social en Zaragoza, autovía de Logroño, kilómetro 6.600, polígono El Portazgo, nave 107, y dedicado a la construcción de instalaciones deportivas y su equipamiento, producción y suministro de artículos deportivos, así como su comercialización, habiéndose procedido en el día de hoy al sobreseimiento de la misma por falta de quórum para la constitución de la Junta de acreedores.

Y para que conste y sirva de publicidad a los acreedores y demás personas a quienes pueda interesar, libro y firmo el presente en Zaragoza a 24 de marzo de 1992.-El Secretario.-5.123-D.

★

Don Fernando Paricio Aznar, Secretario de Primera Instancia número 3 de Zaragoza.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 654/1991, promovido por «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Sanagustín Medina, contra doña Bálbina Vidart Salvador y hermanos Belanche Vidart, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en la forma siguiente:

En la primera subasta, el día 30 de julio de 1992 y diez horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 9.010.000 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados en la primera, el 30 de septiembre de 1992 y diez horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y, en la tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el 30 de octubre de 1992 y diez horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.-No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.-Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la cuenta 4902 del Banco Bilbao Vizcaya, agencia Mercado, calle César Augusto, número 94, de Zaragoza, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.-Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.-Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor

continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de la subasta

Número 11. El piso segundo, E, en la tercera planta de viviendas. Casa situada en término de Miraflores, de Zaragoza, partida de Adula del Sábado, en la calle Arzobispo Domenech, señalada con los números 66 y 68, con fachada también a la calle Viva España, señalada con el número 4.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Zaragoza, al tomo 2.951, libro 1.331 de la sección 2.ª, folio 225, finca 70.436, inscripción cuarta. Valorado en 9.010.000 pesetas.

Dado en Zaragoza a 27 de abril de 1992.-El Secretario, Fernando Paricio Aznar.-5.150-D.

JUZGADOS DE LO SOCIAL

HUELVA

Edicto

En virtud de lo dispuesto por el ilustrísimo señor don Luis Lozano Moreno, Magistrado-Juez de lo Social número 1 de Huelva y su provincia, en las diligencias que se siguen en este Juzgado a instancias de doña Isabel Trabado Pérez y otros contra «Productos Tate, Sociedad Anónima», con domicilio en Paterna del Campo, calle Francisco Mendoza, 62, bajo el número de autos 219 al 221/1991, ejecución 75/1991, por la presente se sacan a la venta en pública subasta los bienes embargados y tasados en mérito a los autos de referencia, y cuya relación y valoración pericial es la siguiente:

Once máquinas Varipac marca «Imar», tasadas en 990.000 pesetas.

Cinco máquinas I-300 marca «Imar», tasadas en 450.000 pesetas.

Tres máquinas «Coalsa», tasadas en 240.000 pesetas.

Una máquina de botellitas, tasada en 90.000 pesetas.

Dos máquinas de retráctil, tasadas en 120.000 pesetas.

Dos máquinas de hacer cajas automáticas, tasadas en 180.000 pesetas.

Doce cintas transportadoras, tasadas en 1.200.000 pesetas.

Dos cintas elevadoras, tasadas en 260.000 pesetas.

Una máquina etiquetadora, tasada en 60.000 pesetas.

Una caldera de vapor, tasada en 170.000 pesetas.

Una máquina pasteurizadora, tasada en 150.000 pesetas.

Dos máquinas de hacer palomitas, tasadas en 190.000 pesetas.

Dos tostadores marca «Roure», tasados en 240.000 pesetas.

Dos enfriadores, tasados en 200.000 pesetas.

Una freidora, tasada en 50.000 pesetas.

Diez extractores, tasados en 200.000 pesetas.

Cuatro contadores marca «Dato Pack», tasados en 60.000 pesetas.

Dos pesos eléctricos, tasados en 240.000 pesetas.

Cuatro básculas, tasadas en 320.000 pesetas.

Dos fenwui, tasados en 700.000 pesetas.

Veintiún biombos de acero inoxidable de 1.000 litros cada uno, tasados en 210.000 pesetas.

Dos compresores, tasados en 300.000 pesetas.

Dos depuradoras, tasadas en 350.000 pesetas.

Cinco motores de agua, tasados en 225.000 pesetas.

Seis bombas de agua, tasadas en 300.000 pesetas.

Un horno marca «Saturnino de la Oliva», tasado en 200.000 pesetas.

Un aparato de aire acondicionado, tasado en 150.000 pesetas.

Un cargador de batería para la fenwui, tasado en 300.000 pesetas.

Una máquina de hacer cañitas, tasada en 150.000 pesetas.

Un contador de cañitas, tasado en 125.000 pesetas.

Tres traspaletas, tasadas en 135.000 pesetas.

Una hormigonera, tasada en 175.000 pesetas.

Una mezcladora, tasada en 250.000 pesetas.

Una máquina de escribir «Olivetti»-98, tasada en 75.000 pesetas.

Una máquina de escribir «Olivetti» ET-109, tasada en 100.000 pesetas.

Una fotocopiadora «Minolta» E-50, tasada en 150.000 pesetas.

Una fotocopiadora marca «Cannon», tasada en 150.000 pesetas.

Una calculadora marca «Olimpya», tasada en 20.000 pesetas.

Un fax marca «Futyissu», tasado en 200.000 pesetas.

Sacos de dextrosa, tasados en 400.000 pesetas la unidad.

Bobinas de material poliéster, tasadas en 125.000 pesetas la unidad.

Bobinas de material marca «El Tio del Saco», tasadas en 140 pesetas la unidad.

Kilogramos de pipas, tasadas en 60 pesetas la unidad.

Cajas de aceite, tasadas en 110 pesetas la unidad.

Repuesto de máquinas de taller, tasado en 250.000 pesetas.

Una mesa, un sillón y varios, tasados en 22.000 pesetas.

Ocho marcadores marca «Dato Pack», tasados en 120.000 pesetas.

Un camión marca «Iveco», matrícula H-8633-H, tasado en 660.000 pesetas.

Un camión marca «Barreiros» modelo 4220, matrícula H-9203-C, tasado en 200.000 pesetas.

Un camión marca «Ebro» modelo L-80, matrícula H-0560-H, tasado en 315.000 pesetas.

Una furgoneta marca «Iveco» matrícula H-4527-H, tasada en 660.000 pesetas.

Un coche marca «Chrysler», modelo Diesel Luxe C 36, matrícula H-0293-E, tasado en 250.000 pesetas.

El acto del remate de la primera subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sita en la calle Alonso Sánchez, número 1, el próximo día 3 de julio, a las doce horas de su mañana, celebrándose con arreglo al tipo de tasación, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio del avalúo, debiendo consignar los licitadores como depósito previo, y en su caso como parte del precio de la venta el 20 por 100 del mismo.

De ser declarada desierta la primera subasta, se procederá a la celebración de la segunda en las mismas condiciones que la primera, con la rebaja del 25 por 100 del precio de tasación, y que tendrá lugar el próximo día 29 de julio, a las once horas de su mañana.

De ser declarada desierta la segunda subasta, se procederá a la celebración de la tercera el próximo día 18 de septiembre, a las once horas de su mañana, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 que sirvió de tipo para la segunda subasta, y en la que no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubiere justipreciado los bienes, y si hubiere postor que ofrezca suma superior se procederá al remate.

La Empresa ejecutada, antes de celebrarse la subasta, podrá librar los bienes abonando el principal y costas de este procedimiento.

Los bienes embargados se encuentran en el domicilio de la ejecutada a disposición de todos cuantos deseen tomar parte en la subasta.

Y para su inserción en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial» de la provincia, así como su fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado, se expide el presente en Huelva a 24 de abril de 1992.-El Magistrado-Juez, Luis Lozano Moreno.-6.334-E.