C. ANUNCIOS PARTICULARES

**CAJA DE AHORROS
Y MONTE DE PIEDAD
DEL CIRCULO CATOLICO
DE OBREROS DE BURGOS**

Convocatoria de Asamblea general ordinaria

De conformidad con las prescripciones del Real Decreto 2290/1977 y con las normas estatutarias, aprobadas por el Ministerio de Economía, se convoca a la Asamblea general ordinaria de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad del Círculo Católico de Obreros de Burgos, a todos los Consejeros Generales, para el próximo día 8 de junio de 1991, en el salón de actos del edificio central, plaza de España, número 3, Burgos, a las once horas, en primera convocatoria y a las once treinta horas del mismo día, en segunda convocatoria, con arreglo al siguiente orden del día:

Primero.-Informe gestión del Consejo de Administración.

Segundo.-Memoria, Balance y Cuenta de Resultados de 1990.

Tercero.-Propuesta de aplicación de resultados.

Cuarto.-Informe de la auditoria externa del Balance y Cuenta de Resultados.

Quinto.-Informe de la Comisión Revisora del Balance.

Sexto.-Dictamen de la Comisión de Control.

Séptimo.-Propuesta de la Comisión de Obras Sociales.

Octavo.-Nombramiento de la Comisión Revisora del Balance para 1991 e interventores de actas en su caso.

Burgos, 10 de mayo de 1991.-El Presidente del Consejo de Administración.-3.846-C.

CAJA DE AHORROS DE MANRESA

La Caja de Ahorros de Manresa, en cumplimiento de lo previsto en los contratos de préstamo otorgados con tipo de interés variable en base al Índice de Referencia del Mercado Hipotecario (I.R.M.H.), comunica que el tipo nominal de interés de referencia, a 31 de marzo de 1991, era del 15,00 por 100 anual.

Dicho tipo de referencia, incrementado con el diferencial previsto en cada uno de los contratos de préstamo, será el tipo nominal de interés aplicable a las operaciones cuya revisión esté prevista en el segundo semestre de 1991, quedando en vigor durante el periodo anual siguiente a la fecha de la respectiva revisión.

Manresa, 3 de mayo de 1991.-El Secretario general. Jordi Badia i Masats.-3.601-C.

**CONFEDERACION ESPAÑOLA
DE CAJAS DE AHORROS**

Tipos de referencia

De acuerdo con el procedimiento de elaboración que consta en escritura pública elevada ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, don Antonio Pérez Sanz, y según los cálculos descritos en acta elevada a escritura pública ante el mismo Notario, con número de protocolo 1139/1991, se comunica que los tipos

activo y pasivo de referencia de las Cajas de Ahorros Confederadas, correspondientes al mes de abril de 1991, son los siguientes:

- a) Tipo activo de referencia: 15,750 por 100.
b) Tipo pasivo de referencia: 9,625 por 100.

Por consiguiente, la serie de los doce últimos meses para los tipos referidos es la siguiente:

	Tipo de referencia Porcentaje	
	Activo	Pasivo
1990:		
Mayo	15,500	9,625
Junio	15,500	9,625
Julio	15,625	9,625
Agosto	15,625	9,625
Septiembre	15,625	9,625
Octubre	15,625	9,625
Noviembre	15,875	9,625
Diciembre	16,000	9,625
1991:		
Enero	16,000	9,750
Febrero	15,875	9,975
Marzo	15,750	9,750
Abril	15,750	9,625

Madrid, 17 de mayo de 1991.-Por la Confederación, el Director general.-3.849-C.

**NOTARIA DE DON ANGEL
BENITEZ DONOSO-CUESTA**

MADRID

Edicto

Don Angel Benitez Donoso-Cuesta, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Madrid,

Hago público:

1. Que en esta Notaría sita en la calle Padilla, número 19, quinto derecha, de Madrid, tendrá lugar la venta en pública subasta de 1.002.770 acciones de la Entidad «Renta Inmobiliaria, Sociedad Anónima» pignoras a favor de «Banco Exterior de los Andes y de España, Sociedad Anónima» y depositadas en la Sociedad de Valores «Eurogestión Bursátil, S. V. B., Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, calle Antonio Maura, 12, primero.

La primera subasta se celebrará el día 7 de junio, a las diecisiete horas, sirviendo de tipo a la misma el de 1.762,50 pesetas por acción, precio que fue el aplicado en la oferta pública de adquisición de acciones de «Renta Inmobiliaria, Sociedad Anónima», efectuada entre las fechas 23 de noviembre y 24 de diciembre de 1990.

De no adjudicarse ningún postor las acciones en la primera subasta, la segunda se celebrará diez días después de la primera, es decir, el día 17 de junio, en el mismo lugar y hora que la anterior, sirviendo de tipo el 80 por 100 del fijado para la primera.

En caso de quedar desierta la segunda subasta, tendrá lugar una tercera subasta, sin sujeción a tipo, diez días después de celebrada aquélla, esto es, el día 27 de junio, en el mismo lugar y a la misma hora.

2. Que en la Notaría se halla, a disposición de los interesados, la siguiente documentación:

Testimonio del pliego de condiciones que ha de regir esta subasta.

Certificado acreditativo de depósito de las acciones objeto de la subasta en la Sociedad de Valores «Eurogestión Bursátil, S. V. B., Sociedad Anónima».

«Boletín Oficial del Registro Mercantil» en el que se anunció la oferta pública de adquisición de acciones de «Renta Inmobiliaria», al tipo de 1.762,50 pesetas por acción.

3. Se halla a disposición de los interesados el pliego de condiciones para la celebración de la subasta que, conforme a lo antes expuesto, es del siguiente tenor:

a) El tipo fijado para la primera subasta es el de 1.762,50 pesetas por acción; el 80 por 100 de éste para la segunda (1.410 pesetas por acción), y sin sujeción a tipo para la tercera.

b) La subasta se hará por el sistema de pujas a la llana, no admitiéndose en la primera y segunda subastas posturas iniciales que sean inferiores en un 20 por 100 al tipo de subasta, y en la tercera, las que no alcancen la cifra inicial de 450 millones de pesetas (448,76 pesetas por acción).

c) Para tomar parte en cualquiera de las subastas será necesario exhibir y entregar al Notario autorizante, antes de su inicio, cheque bancario nominativo, a su favor por el 10 por 100 del tipo de la subasta de que se trate, esto es, de 176.738.000 pesetas para la primera; de 141.390.000 pesetas para la segunda. Este mismo importe de 141.390.000 pesetas, será necesario entregar y exhibir al Notario para la tercera.

Los cheques entregados por los postores no rematantes les serán devueltos inmediatamente después de concluida la subasta.

El del rematante será retenido para el pago de los gastos y parte del precio de la enajenación.

d) La subasta se hará por la totalidad de las acciones pignoras no admitiéndose en ningún caso pujas por un número de acciones que no cubran la totalidad.

e) La totalidad de los gastos de la subasta, publicitarios, fiscales, notariales, registrales y de cualquier otra índole, serán de exclusiva cuenta del rematante.

f) El rematante queda obligado a abonar el precio de remate y los gastos indicados en el apartado anterior, descontando el depósito hecho para tomar parte en la subasta, en el plazo improrrogable de tres días. Dicho pago se efectuará en la Notaría mediante cheque bancario; transcurrido el mencionado plazo sin haberse efectuado la entrega quedará la subasta sin efecto, perdiendo el rematante, en su totalidad, la cantidad consignada, que será destinada en primer lugar al pago de cuantos gastos se hubieren ocasionado por la subasta, y el resto a la amortización hasta donde alcance la deuda garantizada por la prenda de las acciones objeto de subasta.

g) Al efectuar la totalidad del pago, se entregará al rematante el resguardo del depósito de las 1.002.770 acciones de «Renta Inmobiliaria, Sociedad Anónima», adquiridas por el mismo a través de la subasta.

Dado en Madrid a 18 de mayo de 1991.-El Notario, Angel Benitez Donoso-Cuesta.-3.811-C.