

## B. OTROS ANUNCIOS OFICIALES

### MINISTERIO DE DEFENSA

#### Comandancias Militares de Marina

SANTANDER

Edicto

Don Domingo Tubau San Miguel, Capitán de Corbeta (RNA), Instructor del expediente administrativo número 19/1991, instruido por el extravío de la tarjeta de identidad profesional marítima de Jefe de Máquinas de la Marina Mercante, a nombre de don Manuel San Juan Pelayo,

Hago saber: Que por resolución del ilustrísimo señor Director de la Marina Mercante de 14 de marzo de 1991, el mencionado documento ha sido declarado nulo y sin valor, incurriendo en responsabilidad quien lo hallase y no lo pusiere a disposición de la autoridad de Marina.

Santander, 5 de abril de 1991.-El Capitán de Corbeta (RNA), Instructor, Domingo Tubau San Miguel.-903-D.

### MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

#### Tesorería General de la Seguridad Social

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 119 del Reglamento General de Contratación del Estado, se comunica que por Resolución de la Dirección General de la Tesorería General de 20 de febrero de 1991 se ha acordado la adjudicación a la Empresa «Cubiertas y MZOV, Sociedad Anónima», por 63.694.647 pesetas, las obras de rehabilitación del edificio sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, sita en la calle Vitoria, 16, de Burgos, subasta número 090.100.

Madrid, 25 de febrero de 1991.-El Secretario general, José María de Ancos Benavente.-4.073-E.

### COMUNIDAD AUTONOMA DE CATALUÑA

#### Departamento de Política Territorial y Obras Públicas

Instituto Catalán del Suelo

BARCELONA

*Resolución por la que se aprueba definitivamente la relación de los bienes y derechos afectados por el Plan Parcial «La Gavarra» (SUP 33), de Centelles, y se aprueba inicialmente el proyecto de tasación conjunta de dicho sector*

La Gerencia del Instituto Catalán del Suelo, como delegada del Consejo de Administración en fecha 4 de marzo de 1991, ha resuelto:

Primero.-Aprobar definitivamente la relación, que se publica adjunta, de los bienes y derechos afectados

por el Plan Parcial «La Gavarra» (SUP 33), de Centelles.

Segundo.-Aprobar definitivamente el proyecto de tasación conjunta y someterlo a información pública, durante el plazo de un mes, con el fin de que se puedan presentar las alegaciones pertinentes.

El proyecto de tasación conjunta se podrá consultar en el Instituto Catalán del Suelo (calle Aribau, número 200, Barcelona) y en el Ayuntamiento de Centelles.

Barcelona, 5 de marzo de 1991.-El Gerente, Antoni Paradell y Ferrer.-3.463-C.

#### Relación de los bienes y derechos afectados por el Plan Parcial «La Gavarra»

Parcela número 1A. Superficie de medición: 3.842 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 173, tomo 135, libro 5, folio 21. Propiedad según registro: José Comas Garriga. Superficie registral: 4.836 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pedro Pous Torrento. Bienes: 3.842 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 1B. Superficie de medición: 4.869 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.335, tomo 854, libro 46, folio 146. Propiedad según registro: José Comas Garriga. Superficie registral: 5.440 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Lluís Puig Crusella. Bienes: 4.869 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela números 2A y 2B. Superficie de medición: 2A, 2.833 metros cuadrados; 2B, 2.991 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.337, tomo 854, libro 46, folio 154. Propiedad según registro: Nativitat Puig Crusella. Superficie registral: 5.440,5 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Nativitat Puig Crusella. Bienes: 2A, 2.833 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales); 2B, 2.991 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho).

Parcela número 3A. Superficie de medición: 3.512 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 3.193, tomo 1.413, libro 77, folio 122. Propiedad según registro: José Tantiña Garriga. Superficie registral: 3.566 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Ramón Puig Crusella. Hipoteca a favor del Banco de Sabadell en los términos que resulten de las inscripciones segunda, tercera y cuarta. Afecta al pago del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Bienes: Nave industrial de PB, de 607,50 metros cuadrados construidos y 55 metros cuadrados en altillo.

Parcela número 3B. Superficie de medición: 2.061 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 3.194, tomo 1.413, libro 77, folio 126. Propiedad según registro: Luis Calm Puig. Superficie registral: 2.180 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Ramón Puig Crusella. Bienes: Nave industrial de 450 metros cuadrados en PB y 15 metros cuadrados en altillo.

Parcela número 3C. Superficie de medición: 3.463 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 261, tomo 187, libro 8, folio 56. Propiedad según registro: Josep Lentorn Selva y Coloma Font Fortuny, por mitades indivisas. Superficie registral: 3.612 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Ramón Puig Crusella. Hipoteca a favor de la Compañía «Fomento e Inversiones Urgel, Sociedad Anónima», y sucesivos tenedores de 24 letras de cambio, que suman 2.792.400 pesetas. Bienes: Nave industrial de PB, con 790 metros cuadrados construidos. Edificio anexo al anterior de PB+PP, de 220 metros cuadrados. Edificio anexo a los anteriores de PB, de 56 metros cuadrados. Estación transformadora de 37 metros cuadrados. Un pozo de dos metros de diámetro.

Parcela número 4. Superficie de medición: 664 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.338, tomo 854, libro 46, folio 158. Propiedad según registro: Josep Puig Mas. Superficie registral: 2.627 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Puig Mas. Bienes: Dos encinas y tres chopos.

Parcela números 5A y 5B. Superficie de medición: 5A, 3.011 metros cuadrados; 5B, 3.284 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 387, tomo 255, libro 12, folio 90. Propiedad según registro: J. Eugenio Ruiz Molas e Isabel Mundo Casellas. Superficie registral: 6.344 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Antonia Toll Mundo. Bienes: 5A, 3.011 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho); 5B, 3.284 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho).

Parcela número 6. Superficie de medición: 892 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 6, tomo 8, libro 1, folio 250. Propiedad según registro: Francisco Serret Roca en diez dozavas partes indivisas y Pedro y Dolores Torres Salvi en dos dozavas partes indivisas. Superficie registral: 1.813 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Francisco Serret Roca. Condición resolutoria de sustitución. Bienes: 892 metros cuadrados de cultivo de cereales.

Parcela número 7. Superficie de medición: 2.023 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye con la parcela número 9 una misma finca registral: Finca 43, tomo 8, libro 1, folio 241. Propiedad según registro: Francisco Serret Roca. Superficie registral: 1.813 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Tarrés Salvi. Dominio directo sin prestación de censo a favor de José Banchs Ibars y Rosario López Reynals. Bienes: 2.315 metros cuadrados de cultivo de cereales.

Parcela número 8. Superficie de medición: 2.476 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.384, tomo 874, folio 137. Propiedad según registro: Antonio Pagés Codina. Superficie registral: 3.187 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Manuel Pagés Montanyà. Bienes: 2.476 metros cuadrados de cultivo de cereales.

Parcela número 9. Superficie de medición: 285 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye con la finca número 7 una sola finca registral: Finca 43, tomo 8, libro 1 folio 241. Propiedad según registro: Francisco Serret Roca. Superficie registral: 1.813 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Jaume Coromines Amic. Bienes: 285 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho).

Parcela número 10. Superficie de medición: 1.430 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 493, tomo 307, libro 15, folio 13. Propiedad según registro: Carmen Bellver Padrós. Superficie registral: 3.868 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Miquela Puig Pou. Bienes: 1.360 metros cuadrados de cultivo de cereales.

Parcela número 11. Superficie de medición: 7.881 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 287, tomo 199, libro 9, folio 92. Propiedad según registro: Ramón Riera Jordá. Superficie registral: 4.536 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: En la inscripción registral octava de dicha finca aparece una cabida de 8.765 metros cuadrados, si bien más adelante, y de conformidad con la inscripción decimoquinta, la cabida resultante del registro es de 4.536 metros cuadrados, quedando suspendida la inscripción de 4.228 metros cuadrados, por no constar inscritas. Derechos: Propiedad: Josep Mirambell Ruix. Bienes: 7.191 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales). Un pozo de un metro de diámetro.

Parcela número 12A y 12B. Superficie de medición: 12A, 536 metros cuadrados; 12B, 423 metros

cuadrados. Datos registrales: Finca 450, tomo 287, libro 14. Propiedad según registro: Cuatro sextos (indiviso), Francisco Serret Roca; dos sextos (indiviso), Pedro y Dolores Tarrés Salvi. Superficie registral: 725,4 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Tarrés Salvi. Dominio directo de prestación de censo a favor de José Banch Ibars y Rosario López Reynals. Bienes: 12A, 536 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho); 12B, 423 metros cuadrados de tierra yerma (posible barbecho).

Parcela número 13. Superficie de medición: 19.704 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 209, tomo 156, libro 6, folio 125. Propiedad según registro: Jordi Ramon Guasch Asmarats. Superficie registral: 53.423 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Ramon Guasch Pou. Limitaciones de dominio y sustitución fideicomisarias impuestas al propietario según inscripción undécima. Bienes: 19.704 metros cuadrados de campo labrado. Un pozo de dos metros de diámetro.

Parcela número 14. Superficie de medición: 1.312 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 368, tomo 578, libro 37, folio 109. Propiedad según registro: Agustí Vallderiola Bellavista. Superficie registral: 4.986 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Agustí Vallderiola Bellavista. Condición resolutoria de sustitución. Bienes: 1.312 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 15A. Superficie de medición: 4.697 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye con las parcelas 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A una sola finca registral: Finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 4.697 metros cuadrados de cultivo.

Parcela número 15B. Superficie de medición: 691 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Joaquim y Francisco Sors Codina. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 691 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 15C. Superficie de medición: 1.373 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 1.373 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 15D. Superficie de medición: 9.048 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 9.048 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 15E. Superficie de medición: 3.666 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el

14 de noviembre de 1989. Bienes: 3.666 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 15F. Superficie de medición: 918 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: Un robic.

Parcela número 15G. Superficie de medición: 1.924 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 1.924 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 15H. Superficie de medición: 6.345 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 6.345 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 15I. Superficie de medición: 19.781 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 19.781 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 15J. Superficie de medición: 780 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 18A y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Pineda Galobardes. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: Camino.

Parcelas números 16A y 16B. Superficie de medición: 16A, 2.572 metros cuadrados; 16B, 2.540 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 401, tomo 255, libro 12, folio 22, inscripción séptima. Propiedad según registro: Ramón Riera Jordá. Superficie registral: 2.871 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Ramón Riera Jordá. Bienes: 16A, 2.572 metros cuadrados de campo labrado; 16B, 2.540 metros cuadrados de campo labrado.

Parcela número 17. Superficie de medición: 6.240 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 417, tomo 268, folio 31. Propiedad según registro: José González Egea. Superficie registral: 4.532 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Juana Ila Pujalt. Bienes: 6.240 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcela número 18A. Superficie de medición: 3.495 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J y 20A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Joaquín Ila Mumburá. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de

noviembre de 1989. Bienes: 3.495 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 18B. Superficie de medición: 6.459 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 413, tomo 268, folio 2. Propiedad según registro: Joaquín Ila Mumburá. Superficie registral: 5.501 metros cuadrados. Derechos: Adjudicación de herencia de Joaquín Ila Mumburá a Josefina, Concepción y Dolores Ila Mumburá; pendiente de inscripción registral. Bienes: 6.459 metros cuadrados de campo labrado (posible cultivo de cereales).

Parcelas números 19A y 19B. Superficie de medición: 19A, 4.892 metros cuadrados; 19B, 1.852 metros cuadrados. Datos registrales: Fincas 169 y 104, tomo 757, libro 41, folios 2 y 21, inscripción séptima. Propiedad según registro: «Vamo, Sociedad Anónima». Superficie registral: 19A, 2.418 metros cuadrados; 19B, 2.418 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: «Vamo, Sociedad Anónima». Bienes: 19A, 4.892 metros cuadrados de tierra yerma; 19B, 1.852 metros cuadrados de tierra yerma.

Parcela número 20A. Superficie de medición: 10.413 metros cuadrados. Datos registrales: Constituye, con las parcelas 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G, 15H, 15I, 15J y 18A, una misma finca registral: finca 348, tomo 1.754, libro 95, folio 163, inscripción 16. Propiedad según registro: Teresa Balaguer Giralt. Superficie registral: 345.453 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Miralpeix Matéu. Afecta al pago de plusvalía por el término de dos años desde el 14 de noviembre de 1989. Bienes: 10.413 metros cuadrados de tierra yerma, campo labrado y huerto.

Parcela número 20B. Superficie de medición: 2.457 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.935, tomo 964, folio 238. Propiedad según registro: Rosa Matas Font. Superficie registral: 3.627 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Miralpeix Matéu. Bienes: 3.457 metros cuadrados de cultivo: cereales.

Parcelas números 20C y 20D. Superficie de medición: 20C, 5.041 metros cuadrados; 20D, 4.057 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 359, tomo 707, libro 38, folio 24. Propiedad según registro: Josep Llavina Ila. Superficie registral: 126.314 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Pere Miralpeix Matéu. Condición resolutoria de sustitución. Bienes: Instalación de riego al pie de parcela por camino existente. 20C, 5.041 metros cuadrados de cultivo maíz; 20D, 4.057 metros cuadrados de cultivo maíz.

Parcelas números 21A y 21B. Superficie de medición: 21A, 3.690 metros cuadrados; 21B, 7.522 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.393, tomo 874, libro 47, folio 174. Propiedad según registro: Josep Molera Serra y Dolores Morell. Superficie registral: 14.508 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Molera Serra y Dolores Morell. Bienes: 21A, 3.690 metros cuadrados de cultivo cereales; 21B, 7.522 metros cuadrados de cultivo cereales.

Parcelas números 22A y 22B. Superficie de medición: 22A, 2.296 metros cuadrados; 22B, 3.408 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 1.392, tomo 874, libro 47, folio 170. Propiedad según registro: Josefa Ors Molist. Superficie registral: 9.672 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Soler Prat y Josefa Ors Molist. Bienes: 22A, 2.296 metros cuadrados de campo labrado; 22B, 3.408 metros cuadrados de campo labrado.

Parcela número 23. Superficie de medición: 660 metros cuadrados. Datos registrales: Finca 504, tomo 320, libro 16. Propiedad según registro: Josep Ollich Pous. Superficie registral: 13.023 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Ollich Pous. Bienes: No constan bienes indemnizables.

Parcela número 24. Superficie de medición: 775 metros cuadrados. Datos registrales: Fincas 112 y 4.567, tomos 354 y 1.679, libros 18 y 89, folio 36. Propiedad según registro: Concepció Clos Garriga. Superficie registral: Número 112, 19.053,39 metros cuadrados; número 4.567, 560 metros cuadrados. Derechos: Propiedad: Josep Ollich Pous. Dominio directo de prestación de censo a favor de José Banchs Ibars y Rosario López Reynals. Bienes: No constan bienes indemnizables.