

4815 RESOLUCION de 4 de febrero de 1991, de la Dirección General para la Vivienda y Arquitectura, por la que se dispone la publicación del Convenio bilateral entre el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo y la Diputación General de Aragón para la financiación de actuaciones protegibles en materia de vivienda.

En virtud de lo establecido en el artículo 39 del Real Decreto 224/1989, de 3 de marzo, y habiéndose fijado por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos, en su reunión del día 17 de enero de 1991, la cuantía máxima de recursos estatales conforme preceptúa el artículo 37 del citado Real Decreto, el día 1 de febrero de 1991 fue suscrito entre el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo y la Diputación General de Aragón, Convenio bilateral para la financiación de actuaciones protegibles en materia de vivienda; por lo que procede la publicación de dicho Convenio, que figura como anexo de esta Resolución.

Madrid, 4 de febrero de 1991.—El Director general, Mariano de Diego Nafria.

CONVENIO ENTRE LA DIPUTACION GENERAL DE ARAGON Y EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO SOBRE FINANCIACION DE ACTUACIONES PROTEGIBLES EN MATERIA DE VIVIENDA DURANTE EL AÑO 1991

En Madrid, a 1 de febrero de 1991.

De una parte, el excelentísimo señor don Javier Luis Sáenz Cosculluela, Ministro de Obras Públicas y Urbanismo, y, de otra, el excelentísimo señor don Joaquín Maggioni Casadevall, Consejero de Ordenación Territorial, Obras Públicas y Transportes de la Diputación General de Aragón.

Ambas partes, en la calidad en que cada uno interviene, se reconocen recíprocamente la capacidad legal para obligarse y otorgar el presente Convenio, a cuyo efecto,

EXPONEN

Que por Real Decreto 224/1989, de 3 de marzo, sobre medidas de financiación de actuaciones protegibles en materia de vivienda, se establece que el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo y las Comunidades Autónomas podrán suscribir Convenios bilaterales, en los cuales se acordarán tanto los recursos financieros a aportar por cada una de las partes en relación con los diferentes tipos de actuaciones protegibles, como los sistemas de coordinación, seguimiento y revisión, al menos anual, del Convenio suscrito.

Que el Consejero de Ordenación Territorial, Obras Públicas y Transportes de la Diputación General de Aragón está autorizado para obligarse y otorgar el presente Convenio, por Acuerdo del Consejo de Gobierno de la Diputación General de Aragón de fecha 22 de enero de 1991.

En su virtud, ambas partes otorgan el presente Convenio, con sujeción a las siguientes

CLAUSULAS

Primera. Ambito del Convenio.—El presente Convenio se establece para actuaciones protegibles en materia de vivienda que obtengan durante 1991 financiación cualificada de conformidad con el Real Decreto citado, y dentro de los límites establecidos en la Orden por la que se determine el módulo y su ponderación para el año 1991, manteniéndose la vigencia de este Convenio, en cuanto al reconocimiento de las ayudas económicas directas se refiere, hasta el 31 de diciembre de 1995.

Segunda. Actuaciones a cargo de la Comunidad Autónoma.—La Comunidad Autónoma firmante se compromete a la realización de las siguientes actuaciones:

1. En lo referente a actuaciones protegibles en régimen general.

1.1 El reconocimiento del derecho a la subsidiación de préstamos cualificados concedidos a un máximo de 1.100 adquirentes, adjudicatarios o promotores para uso propio, de viviendas de protección oficial, de nueva construcción o resultantes de las actuaciones de rehabilitación a que se refieren los artículos 8.º y 9.º del citado Real Decreto.

1.2 El reconocimiento del derecho a la subsidiación de préstamos cualificados concedidos a un máximo de 600 adquirentes de viviendas usadas.

1.3 La concesión a los adquirentes, adjudicatarios o promotores para uso propio de las viviendas relacionadas en los apartados anteriores de las ayudas económicas individualizadas a las que se refiere el artículo 16.2 del Real Decreto, en la cuantía y forma que se establecen en el artículo 3.º del Decreto 79/1988, de 30 de abril, de la Diputación General de Aragón, sobre ayudas a la construcción y adquisición de viviendas de protección oficial.

2. En lo referente a actuaciones protegibles acogidas al régimen especial, la inclusión en el programa y subsiguiente reconocimiento de

subvenciones y subsidios de préstamos cualificados correspondientes a un máximo de 305 viviendas de protección oficial, de nueva construcción o resultantes de las actuaciones de rehabilitación a que se refieren los artículos 8.º y 9.º del citado Real Decreto.

3. En actuaciones de rehabilitación en régimen general o especial no comprendidas en los párrafos anteriores, el reconocimiento de las ayudas económicas directas que en cada caso procedan, a un máximo de 608 actuaciones sobre viviendas o edificios.

Tercera. Actuaciones a cargo del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.—A la vista de las actuaciones a realizar por la Comunidad Autónoma firmante, el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo se compromete, asimismo, a aportar las siguientes ayudas económicas directas:

1. En lo referente a actuaciones protegibles acogidas al régimen general, la subsidiación de los préstamos cualificados concedidos a los adquirentes, adjudicatarios o promotores para uso propio de viviendas, a los que se refiere el apartado 1 de la cláusula segunda del presente Convenio.

2. En lo referente a actuaciones protegibles acogidas al régimen especial, la subvención que proceda y la subsidiación de los préstamos cualificados a los promotores públicos y adquirentes o adjudicatarios de las viviendas a que se hace referencia en el apartado 2 de la cláusula anterior.

3. En lo referente a las actuaciones protegibles en materia de rehabilitación de viviendas o edificios a que se refiere el apartado 3 de la cláusula segunda del presente Convenio:

3.1 La subsidiación de los préstamos cualificados y/o, en su caso, la subvención a los promotores de dichas actuaciones, en régimen general.

3.2 La subsidiación de los préstamos cualificados y la subvención que en cada caso proceda a los promotores y adquirentes de las viviendas o edificios rehabilitados en régimen especial.

4. Libramiento de una cantidad de 21.408.926 pesetas en concepto de subvención objetiva para la implantación y mantenimiento de las oficinas para la gestión y asesoramiento de la rehabilitación, tramitándose cada trimestre el pago correspondiente a un 25 por 100 del total previsto.

Cuarta. Coordinación y seguimiento del Convenio.—1. Obligaciones de información por parte de la Comunidad Autónoma.

1.1 Con carácter mensual, la Comunidad Autónoma firmante deberá remitir a la Dirección General para la Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo información sobre las ayudas económicas individualizadas a que se refiere la cláusula segunda, apartado 1.3, del presente Convenio, con arreglo al modelo recogido como anexo 1 del mismo.

1.2 Dentro de los diez días siguientes a su aprobación, la Comunidad Autónoma firmante se compromete a comunicar a la Dirección General para la Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo las modificaciones de inserción de Municipios en áreas geográficas.

1.3 La Comunidad Autónoma firmante deberá, asimismo, remitir la información oportuna sobre denegación de calificaciones definitivas o descalificaciones que hubiera acordado, referidas a las actuaciones protegibles objeto del presente Convenio.

2. Obligaciones de información por parte del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo: El Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, a través de la Dirección General para la Vivienda y Arquitectura, remitirá, con carácter mensual, a la Dirección General competente de la Comunidad Autónoma firmante, relaciones de los préstamos cualificados, conformados o no por aquella, en el ámbito territorial de dicha Comunidad y por cada una de las modalidades de actuaciones protegibles, distinguiendo si son o no subsidiados.

3. Coordinación de actuaciones: Ambas partes se comprometen a efectuar el seguimiento conjunto y a coordinar sus actuaciones en orden al cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente Convenio. A tal efecto, podrá constituirse una Comisión conjunta de seguimiento y coordinación.

Quinta. Revisión del Convenio.—Los compromisos determinados en las cláusulas precedentes podrán ser revisados y ajustados, al menos anualmente, de mutuo acuerdo entre las partes, en función del desarrollo efectivo de los mismos y dentro del ámbito fijado en la cláusula primera de este Convenio.

A estos efectos, las partes delegan en los respectivos Directores generales competentes en la materia objeto del presente Convenio la posibilidad de revisar y ajustar los correspondientes compromisos.

Sexta. Denuncia del Convenio.—El incumplimiento de las cláusulas del presente Convenio por cualquiera de las partes firmantes podrá dar lugar a la denuncia del mismo.

Y en prueba de conformidad, firman el presente Convenio por duplicado y a un solo efecto.—El Ministro de Obras Públicas y Urbanismo.—El Consejero de la Comunidad Autónoma.



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

DIRECCION GENERAL PARA LA VIVIENDA
Y ARQUITECTURARELACION DE SUBVENCIONES CONCEDIDAS
AL AMPARO DEL REAL DECRETO 224/89

ANEXO I

COMUNIDAD AUTONOMA: _____

PROVINCIA: _____

MES: _____ DE 199 _____

HOJA N.º _____

NÚMERO DE EXPEDIENTE (1)	TIPO DE ACTUACION PROTEGIBLE (2)	NOMBRE O RAZON SOCIAL PROMOTOR (3)	APELLIDOS Y NOMBRE BENEFICIARIO (3)	DNI C/I F (4)	EMPLAZAMIENTO DE LA VIVIENDA (CALLE Y LOCALIDAD) (5)	CUANTIA (MILES DE PÉSETA) (6)

- (1) Indicar el número de expediente de la subvención personal de la actuación de que se trate.
 (2) Especificar el tipo de actuación: nueva construcción (N), adquisición de vivienda social (V) o rehabilitación (R), y el régimen de la misma: general (G) o especial (E).
 (3) Se completará el nombre y apellidos en primera línea y la razón social en el caso de promotor que actúe con denominación de tal naturaleza.
 (4) Indicar el número del Documento Nacional de Identidad de la C. I. F. en cada caso.
 (5) Especificar la ubicación de la vivienda objeto de la subvención.
 (6) Especificar la cuantía de la subvención.

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIA

4816 *ORDEN de 26 de diciembre de 1990 por la que se autoriza cambio de domicilio, cambio de titularidad, cambio de denominación y reducción de tres unidades al Centro docente privado de Educación General Básica «Nuestra Señora de las Victorias», de Puebla de Sanabria (Zamora).*

Examinando el expediente incoado a instancia de la titularidad del Centro docente privado de Educación General Básica denominado «Nuestra Señora de las Victorias-Juan XXIII», sito en Puebla de Sanabria (Zamora), con domicilio en calle San Bernardo, sin número y carretera del Lago, sin número en solicitud de cambio de domicilio; de cambio de titularidad; cambio de denominación por el de «Nuestra Señora de las Victorias» y reducción de tres unidades de Educación General Básica;

Resultando que el Centro «Nuestra Señora de las Victorias», obtuvo la transformación y clasificación definitiva como Centro de Educación General Básica de ocho unidades, con domicilio en calle San Bernardo, sin número, por Orden de 25 de octubre de 1974, siendo su titular la Congregación de Religiosas del Amor de Dios;

Resultando que el Centro «Juan XXIII», igualmente obtuvo, por Orden de 25 de octubre de 1974, la transformación y clasificación definitiva como Centro de Educación General Básica de ocho unidades, con domicilio en carretera del Lago, sin número y la titularidad a favor del Obispado de Astorga;

Resultando que por Orden de 15 de febrero de 1977, se aprobó la fusión de ambos Centros con domicilio en calle San Bernardo, sin número y carretera del Lago, sin número, quedando constituido por

ocho unidades de Educación General Básica, siendo la titularidad compartida. Posteriormente, por Resolución de 19 de septiembre de 1978, se concedió ampliación de autorización con tres unidades más, quedando con un total de once;

Resultando que consultados los antecedentes obrantes en el Servicio de Autorizaciones de la Dirección General de Centros Escolares y en el Registro Especial de Centros, aparece debidamente acreditada la titularidad del Centro «Nuestra Señora de las Victorias-Juan XXIII», a favor del Obispado de Astorga y de la Congregación Religiosa Hermanas del Amor de Dios;

Resultando que, mediante acta notarial de cesión de derechos otorgada ante don Angel José Varela Escudero, Notario del Ilustre Colegio de Valladolid, con número 628 de su protocolo, don Antonio Briva Miravent, en su condición de Obispo de Astorga, cede, a todos los efectos, la cotitularidad del Centro mencionado a favor de la Congregación de las Religiosas Hermanas del Amor de Dios, que la acepta y se subroga en este acto en todas las obligaciones contraídas por el anterior cotitular;

Resultando que el expediente de cambio de domicilio, denominación, titularidad y supresión de tres unidades de Educación General Básica, ha sido tramitado en tiempo y forma por la Dirección Provincial de Zamora.

Vistos: La Ley General de Educación, de 4 de agosto de 1970 («Boletín Oficial del Estado» del 6); la Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación («Boletín Oficial del Estado» del 4); el Decreto 1855/1974, de 7 de junio («Boletín Oficial del Estado» de 10 de julio), sobre régimen jurídico de las autorizaciones de los Centros de enseñanza; la Orden de 14 de agosto de 1975 («Boletín Oficial del Estado» del 27), y demás disposiciones aplicables.

Este Ministerio ha dispuesto:

Autorizar el cambio de domicilio del Centro privado de Educación General Básica denominado «Nuestra Señora de las Victorias-Juan XXIII», sito en Puebla de Sanabria (Zamora), a calle de San Bernardo, sin número.