

Art. 4.º Se faculta al Tesorero Territorial de la Seguridad Social en Almería para que, actuando por delegación del Director general de la Tesorería General de la Seguridad Social, formalice el documento público procedente y resuelva cuantas incidencias puedan producirse con motivo de esta operación.

Dado en Palma de Mallorca a 2 de septiembre de 1988.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Trabajo y Seguridad Social.
MANUEL CHAVES GONZALEZ

21265 REAL DECRETO 984/1988, de 2 de septiembre, por el que se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para aceptar al Ayuntamiento de Jaén, la cesión gratuita de un solar de su propiedad, de 467,88 metros cuadrados, con destino a la construcción de un Centro de Salud en dicha capital.

La Comisión Municipal Permanente del excelentísimo Ayuntamiento de Jaén, en sesión celebrada el día 23 de abril de 1985, adoptó, entre otros, el acuerdo de iniciar expediente de cesión gratuita a la Consejería de Salud y Consumo de la Junta de Andalucía del solar de propiedad municipal de 467,88 metros cuadrados, sito en la calle Juan Montilla de dicha capital. El referido solar se cede para la construcción de un Centro de Salud, comprometiéndose el Ayuntamiento a la exención de las tasas por licencia de obras y del arbitrio de Plus Valía.

A la vista de dicha oferta se tramitó el expediente de aceptación del solar que incluye, entre otra documentación, certificación emitida por el Ayuntamiento de Jaén, a petición de la Tesorería General, del acuerdo adoptado por el mismo, en sesión de fecha 10 de marzo de 1988, aclarando que la cesión se hace a la Tesorería General de la Seguridad Social y, especificando asimismo, que el solar de 467,88 metros cuadrados se segregará de la finca matriz de 21 a, inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 683, libro 334, folio 25, finca número 13.084.

La Junta de Andalucía, a través de la Consejería de Salud y Consumo, a la vista de la oferta mencionada, así como de la Certificación Registral que acredita la titularidad y situación de libre de cargas del inmueble ofertado, y contando con la existencia del crédito necesario para hacer frente a los gastos de formalización del correspondiente documento público de cesión, así como de construcción e instalación del Centro de Salud proyectado, informa favorablemente la propuesta de cesión gratuita del inmueble y propone a la Tesorería General de la Seguridad Social la aceptación del mismo.

Asimismo, la Intervención General de la Seguridad Social, con fecha 28 de junio de 1988, fiscaliza favorablemente el expediente, manifestando, no obstante, que deberá autorizarse la cesión mediante Real Decreto aprobado en Consejo de Ministros, de conformidad con lo establecido en el artículo 24 de la vigente Ley de Patrimonio del Estado, en relación con el apartado 8 del artículo 13 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1988.

A efectos de obtener la máxima eficacia y agilidad en el aprovechamiento de los citados bienes, procede hacer uso de la facultad que el Gobierno le reconoce el apartado 4 del citado artículo 13 de la Ley 33/1987, sin perjuicio de que, en su momento, se incluyan los bienes objeto de la presente cesión, en uso, en la correspondiente relación de los contenidos anteriormente en el anexo del Real Decreto 400/1984, de 22 de febrero, que recogía los acuerdos de la Comisión Mixta de Transferencias a la Junta de Andalucía.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Trabajo y Seguridad Social, previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 2 de septiembre de 1988,

DISPONGO:

Artículo 1.º Se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para aceptar, al excelentísimo Ayuntamiento de Jaén, la cesión gratuita de un solar de su propiedad de 467,88 metros cuadrados, a segregarse de la finca de su propiedad inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 683, libro 334, folio 25, finca número 13.084, ubicado en la calle Juan Montilla, de dicha capital, con destino a la construcción de un Centro de Salud.

La cesión queda sujeta a las condiciones establecidas en el artículo 111 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio).

Art. 2.º Esta cesión gratuita se entiende libre de cargas, gravámenes, arrendamientos y ocupantes, exenta del arbitrio municipal de Plus Valía y con cargo de los gastos derivados de la formalización del correspondiente documento público de cesión por cuenta de la Junta de Andalucía.

Art. 3.º Se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para ceder en uso a la Junta de Andalucía el solar detallado en el artículo 1.º de la presente disposición, al objeto de que por dicha Comunidad Autónoma se lleve a término la construcción del Centro de Salud,

debiendo hacerse cargo igualmente de los gastos derivados de la instalación y mantenimiento del mismo.

Esta cesión de uso se efectúa sin perjuicio de que, en su momento, se incluyan los bienes objeto de la misma en los acuerdos de ampliación de medios traspasados a la Junta de Andalucía que sean elevados a los próximos plenos de la Comisión Mixta de Transferencias.

Art. 4.º Se faculta al Tesorero Territorial de la Seguridad Social en Jaén para que, actuando por delegación del Director general de la Tesorería General de la Seguridad Social, formalice el documento público procedente y resuelva cuantas incidencias puedan producirse con motivo de esta operación.

Dado en Palma de Mallorca a 2 de septiembre de 1988.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Trabajo y Seguridad Social.
MANUEL CHAVES GONZALEZ

21266 REAL DECRETO 985/1988, de 2 de septiembre, por el que se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para aceptar al Ayuntamiento de Linares (Jaén) la cesión gratuita de un solar de su propiedad, de 1.355,30 metros cuadrados, con destino a la construcción de un Centro de Salud.

El Pleno del Ayuntamiento de Linares (Jaén), en sesión celebrada el 13 de abril de 1985, adoptó el acuerdo de ceder gratuitamente a la Tesorería General de la Seguridad Social, con destino a la construcción de un Centro de Salud, con cargo a los presupuestos de la RASSA, el solar de 1.355,30 metros cuadrados de superficie aproximada, sito en las inmediaciones del polígono San José, en el pago «Senda de la Moza y Fuente Nueva».

Asimismo, el Ayuntamiento cedente, ha acordado la exención del arbitrio municipal de Plus Valía y de la tasa por licencia de obras.

La Junta de Andalucía, a través de la Consejería de Salud y Consumo, a la vista de la oferta mencionada, así como de la Certificación Registral que acredita la titularidad y situación de libre de cargas del inmueble ofertado, y contando con la existencia del crédito necesario para hacer frente a los gastos de formalización del correspondiente documento público de cesión, así como de construcción e instalación del Centro de Salud proyectado, informa favorablemente la propuesta de cesión gratuita, en propiedad, del inmueble y propone a la Tesorería General de la Seguridad Social la aceptación del mismo.

Asimismo, la Intervención General de la Seguridad Social, con fecha 18 de mayo de 1988, fiscaliza favorablemente el expediente, manifestando, no obstante, que deberá autorizarse la cesión mediante Real Decreto aprobado en Consejo de Ministros, de conformidad con lo establecido en el artículo 24 de la vigente Ley de Patrimonio del Estado, en relación con el apartado 8 del artículo 13 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1988.

A efectos de obtener la máxima eficacia y agilidad en el aprovechamiento de los citados bienes, procede hacer uso de la facultad que al Gobierno le reconoce el apartado 4 del citado artículo 13 de la Ley 33/1987, sin perjuicio de que, en su momento, se incluyan los bienes objeto de la presente cesión en uso en la correspondiente relación de los contenidos anteriormente en el anexo del Real Decreto 400/1984, de 22 de febrero, que recogía los acuerdos de la Comisión Mixta de Transferencias a la Junta de Andalucía.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Trabajo y Seguridad Social, previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 2 de septiembre de 1988,

DISPONGO:

Artículo 1.º Se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para aceptar al excelentísimo Ayuntamiento de Linares (Jaén), la cesión gratuita del solar de su propiedad de 1.355,30 metros cuadrados de superficie aproximada, sito en el pago «Senda de la Moza y Fuente Nueva», de dicha localidad, con destino a la construcción de un Centro de Salud.

La cesión queda sujeta a lo establecido en el artículo 111 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio).

Art. 2.º Esta cesión gratuita, en propiedad, se entiende libre de cargas, gravámenes, arrendamientos y ocupantes, exenta del arbitrio municipal de Plus Valía y con cargo de los gastos derivados de la formalización del correspondiente documento público de cesión por cuenta de la Junta de Andalucía.

Art. 3.º Se autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social para ceder en uso a la Junta de Andalucía el solar detallado en el artículo 1.º de la presente disposición, al objeto de que por dicha Comunidad Autónoma se lleve a término la construcción del Centro de Salud, debiendo hacerse cargo igualmente de los gastos derivados de la instalación y mantenimiento del mismo.