IV. Administración de Justicia

MAGISTRATURAS DE TRABAJO

ALICANTE

Edicto

Don José Luis Ubeda Mulero, Magistrado de Trabajo número 2 de Alicante y su provincia,

Hago saber: Que en esta Magistratura y con el número 2183/1984, ejercicio 1983-1985, se sigue procedimiento a instancia de Eduardo Molina y otros, contra «Cerámica la Paz, Sociedad Limitada», en reclamación sobre despido en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes embargados como propiedad de la parte demandada, que, con sus respectivas valoraciones, se describirán al final, y al efecto se publica para conocimiento de los posibles licitadores:

Primero.—Que se ha señalado para la primera subasta el día 3 de octubre de 1985, para la segunda, en el supuesto de quedar desierta la primera, el día 17 de octubre de 1985, y para la tercera, caso de quedar desierta la segunda, el día 30 de octubre de 1985, todas ellas a las doce horas y en la Sala de Audiencia de esta Magistratura. Si por causa de fuerza mayor se suspendiese cualquiera de las subastas, se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora y en el mismo lugar, y en días sucesivos, si se repitiese o subsistiere tal impedimento.

Segundo.—Que el ejecutante podrá tomar en las subastas y mejorar las posturas que se hicieren sin necesidad de consignar depósito.

Tercero.—Que para tomar parte en cualquiera de las subastas los licitadores habrán de consignar previamente en la mesa de esta Magistratura o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que pretenden licitar, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarto.—Que en la primera subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo de los bienes, en la segunda, en iguales condiciones, con rebaja de un 25 por 100 de éste, en la tercera, sin sujeción a tipo, adjudicándose al mejor postor si su oferta cubre las dos terceras partes del avalúo que sirvió de tipo para la segunda subasta, ya que en caso contrario, con suspensión de la aprobación del remate se hará saber al deudor el precio ofertado para que en el plazo de nueve días pueda liberar los bienes pagando la deuda o presentar persona que mejore la postura última, haciendo el depósito legal.

Quinto.—Que desde el anuncio hasta la celebración de cualquiera de las tres subastas podrán hacerse posturas en pliego cerrado, depositándolo con el importe del 20 por 100 del valor de los bienes en la mesa de esta Magistratura o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto, cuyo pliego será abierto en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Sexto.—Que los remates podrán ser en calidad de ceder a un tercero.

Séptimo.—Que el establecimiento destinado al efecto que se señala en las anteriores condiciones en la Caja de Ahorros Provincial de Alicante, Sucursal de General Mola, cuenta número 31.006-5.

Bienes objeto de subasta

1. Dos jornales, o lo que haya, o sea, noventa y seis áreas y ocho centiáreas de tierra

secana, en la que existe un edificio de una sola planta dedicado a fábrica de cerámica, ocupando una superficie de 2.410 metros cuadrados, situada en término de Agust, partido de la Cañada del Cabrero, que linda todo ello: Por levante, con tierras de Manuel Aliaga y Ramón Aliaga; Mediodía, con el camino viejo de Alicante; poniente, con otras tierras de Manuel Chorro; y norte, con la carretera de Alicante.

Inscripción 14 de la finca 2.758, al folio 102 del libro 36 de Agust.

Valorada pericialmente en la cantidad de 6.000.000 de pesetas.

2. Dos hectáreas, dieciocho áreas y doce centiáreas de tierra seca edificable, en término de Agust, partido del Rochet, punto llamado Cañada del Cabrero, con dos cuartas partes de dos casas de campo y labor, sin número de policía, de un solo piso, pro indivisas con las restantes partes, que miden cada una nueve metros de latitud y doce de profundidad, y linda: Por los cuatro puntos cardinales con tierras de Vicente García, y con derecho a media parte de la era de pan trillar en dicha tierra enclavada. Linda: Por levante con tierras de Manuel Chorro; mediodía, las de Manuel González y camino; poniente, con resto de la finca; y norte, con camino.

Inscripción primera de la finca 6.078, al folio 57 del libro 86 de Agust.

Valorada en la cantidad de 6.000.000 de pesetas.

Alicante, 1985.—El Magistrado, José Luis Ubeda Mulero.—El Secretario, Manrique Tejada del Castillo.—11.828-E (60101).

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

ALICANTE

Edictos

En virtud de providencia, dictada con esta fecha por el ilustrísimo señor don José Manuel García Villalba Romero, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Alicante, en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos con el número 72/1983 a instancia de Caja de Ahorros Provincial de Alicante, representado por la Procuradora señora Benimeli, contra Avelino Villar del Saz Sánchez y doña Juana Fernández Ortiz, sobre efectividad de crédito hipotecario por 1.022.722 pesetas, se anuncia, por segunda vez, la venta en pública subasta de la finca hipotecada que al final se indica.

Para cuya subasta que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en plaza del Ayuntamiento, se ha señalado la hora de las once de la mañana del día 20 de noviembre, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para esta segunda subasta la suma de 991.050 pesetas, que es el 75 por 100 del precio fijado en la escritura de hipoteca, sin que sea admisible postura alguna que no cubra dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores el 10 por 100 de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—El remate podrá realizarse a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y no tendrá derecho a exigir ningunos otros.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes si lo hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca objeto de subasta

Piso 2.º derecha, entrando desde el descansillo de la escalera del edificio en San Vicente, calle Onésimo Redondo, número 11, tipo K, finca número 29, que mide 77,35 metros cuadrados útiles.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alicante, al tomo 3.260 general, libro 285 del Ayuntamiento de San Vicente, folio 158, finca 17.897, inscripción tercera.

Dado en Alicante a 13 de junio de 1985.—El Magistrado-Juez, José Manuel García Villalba Romero.—El Secretario.—14.799-C (60074).

★

Don Faustino de Urquía y Gómez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Alicante,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos del procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 337/1984, a instancia de Caja de Ahorros Provincial de Alicante, contra don Benjamín Salom Oliver, mayor de edad, casado y vecino de Alicante, en cuyos autos se ha acordado por providencia de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días, y precio pactado en la escritura de hipoteca las fincas que se describirán.

La subasta tendrá lugar el próximo día 17 de diciembre, a las doce horas, en la Sala Audiencia de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

1. Las fincas salen a subasta por el precio pactado en la escritura de hipoteca no admitiéndose posturas que no cubran, por lo menos, ese precio.

2. Todo licitador deberá consignar previamente sobre la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, el 10 por 100 del precio de la subasta.

3. Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

4. Las cargas y los gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca hipotecada

Vivienda derecha, tipo A, del piso segundo de la casa números 15 y 17 de la avenida del Conde Ameno, de Alicante. Mide 95 metros y 13 decímetros cuadrados útiles y 118 metros 73 decímetros cuadrados construidos.

Consta de vestíbulo, paso, estar-comedor, cuatro dormitorios, cocina, dos baños, galería al patio

y terraza en fachada. Linderos: Llegando de la escalera derecha, casa de Serafin Sánchez y Alfredo Cifuentes; izquierda, avenida de su situación; fondo, casa número 13, de doña Soledad Sánchez.

Registro de la Propiedad de Alicante, al tomo 474, libro 474 del Ayuntamiento de Alicante-3, folio 58, finca número 30.533, inscripción tercera. Valor 2.370.000 pesetas.

Dado en Alicante a 19 de junio de 1985.—El Magistrado-Juez, Faustino de Urquía y Gómez.—El Secretario-Judicial.—14.801-C (60076).

ALMERIA

Edictos

Don Juan Martínez Pérez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Almería.

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 600/1983, se tramitan autos de juicio ejecutivo promovidos por el Procurador don Salvador Martín Alcalde, en nombre y representación de «Nortes Financieros, Sociedad Anónima», frente a don Gabriel Amat Ayllón, mayor de edad, casado, vecino de Roquetas de Mar y con domicilio en calle José Antonio, sin número, en reclamación de cantidad, en cuyo procedimiento y por providencia dictada en el día de la fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes embargados a referida parte demandada y que al final del presente edicto se relacionan, para cuya subasta, que tendrá lugar en el Sala de Audiencia de este Juzgado, se ha señalado el día 10 de diciembre del actual año, a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo para ésta primera subasta, el de valoración de los bienes.

Se señala igualmente, en prevención de que no hubiere postores en la primera, segunda subasta para el día 10 de enero del próximo año a la misma hora, sirviendo de tipo para la misma, el de valoración de los bienes con la rebaja del 25 por 100.

No se admitirán, en dichas primera y, caso necesario, segunda subasta, posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

También se ha señalado, para caso de no haber postores en la segunda, tercera subasta, a efectuar el día 6 de febrero del próximo año, sin sujeción a tipo, siendo también a las once:

En todas las subastas referidas y desde este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando junto con aquél, el importe correspondiente a la consignación, o acompañando resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente en la Mesa del Juzgado o en los establecimientos previstos al efecto, una cantidad igual al menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes, que sirva de tipo para la subasta.

Bienes objeto de subasta

1.º Almacén, en planta baja, en Roquetas de Mar, en el puente; superficie construida de 168 metros cuadrados. Linda: Frente o norte, calle Goya; derecha, entrando o poniente, Juan Martín Hernández; izquierda o levante, calle San Francisco; fondo o sur, doña Virginia García Cuenca. Inscrita al folio 109, tomo 1.327, libro 129, finca número 13.133, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 4.800.000 pesetas.

2.º Terreno de 14 metros frente por 25 de fondo, superficie de 350 metros cuadrados, en carretera de Málaga a Almería, a su paso por Aguadulce, término de Roquetas, linda: Fondo, Discoteca «Apocalipsis»; frente, la carretera; derecha entrando, finca que se reserva, don Máximo;

izquierda, camino abierto por el Instituto Nacional de Colonización.

Inscrita al folio 14, tomo 718, libro 35, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 380.000 pesetas.

3.º Secano, en el paraje de las Lomas, término de Roquetas de Mar, de 1 hectárea 33 áreas 33 centiáreas. Linda: Norte, herederos de Gabriel López Cara; este, de Francisco Estrella.

Inscrita al folio 85, libro 42, finca número 3.422, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 1.500.000 pesetas.

4.º Vivienda, es subvencionada, de planta baja, en el paraje pago del término de Roquetas de Mar, distribuida en varias habitaciones, sobre una superficie de 87 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Norte, otra vivienda segregada de esta matriz que está: Sur, camino de las Salinas; levante, cauce del valle del Lecrín; y oeste, tierras del Instituto Nacional.

Inscrita al folio, libro 88 de Roquetas de Mar, tomo 1.117, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 1.000.000 de pesetas.

5.º Vivienda, en planta baja, de igual paraje y término de Roquetas de Mar, superficie de 87 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Norte y oeste, tierras del Instituto Nacional de Colonización; sur, finca procedente de la misma matriz del valle, cauce antiguo valle de Lecrín.

Inscrita al folio 66, libro 66, tomo 66, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 1.000.000 de pesetas.

6.º Tierra de secano, en el sitio de la Cañada de Marina Villegas, término de Roquetas de Mar, de cabida 1 hectárea, hoy reducido a 6.890 metros cuadrados 16 decímetros. Linda: Norte, canal del Instituto Nacional de Colonización; sur, carretera de la Mojonera; este, Mateo Guitierrez Avila y don Rafael López Rueda.

Inscrita al folio 30, tomo 1.008, libro 67 de Roquetas de Mar, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 1.500.000 pesetas.

7.º Solar, para edificar, sitio en el paraje del Rey, término de Vicar, superficie de 826 metros 25 decímetros. Linda: Norte, en línea de 37 metros 10 centiáreas; sur, en línea de 37,35 metros carretera de Málaga, situado en lindero a una distancia de 23,50 metros del eje de la carretera; este, en línea de 23 metros una calle, y oeste, en línea de don Miguel García García.

Inscrita al folio 31, tomo 1.164, libro 45 de Vicar, finca número 4.362, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 820.000 pesetas.

8.º Propiedad, suerte de tierra, en el pago de Roquetas de Mar, sitio de Castillejos, superficie de 3 áreas 2 centiáreas 56 decímetros; norte, Gabriel Amat Ayllón y Amadora Amat Ayllón; sur, Amadora Amat Ayllón y con camino de servicio.

Tasado pericialmente en 900.000 pesetas.

9.º Suerte de tierra de secano, en el pago de las Lomas, término de Roquetas de Mar, de cabida 2 hectáreas 45 áreas 50 centiáreas 84 decímetros, pero recientemente, superficie de 2 hectáreas 90 áreas 4 centiáreas. Existe una vivienda destinada con superficie construida de 87 metros 8 decímetros cuadrados. Linda: Norte, Benavides; sur, camino de Dalías; este, Francisco Estrella; oeste, cauce del antiguo valle de Lecrín.

Inscrita al folio 135, tomo 1.156, libro 95 de Roquetas de Mar, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 7.000.000 de pesetas.

10. Suerte de terreno de secano de infima calidad, arenoso, poblado de sosas en término municipal de Roquetas de Mar, inicial 10 hectáreas 76 áreas 70 centiáreas, hoy en virtud de varias segregaciones practicado descripción del resto.

Tasado pericialmente en 500.000 pesetas.

11. Discoteca, denominada «Apocalipsis», compuesta de sótano, con superficie de 107 metros cuadrados, y una planta principal de 35 metros cuadrados, rodeado por la parcela donde el número 7 de la urbanización «Los Jardines», que tiene una superficie de 471 metros cuadrados.

Linda: Norte y oeste, calles de urbanización; sur, viviendas de don Antonio Amezcua y otros de levante; parque infantil de la urbanización.

Inscrita al folio 189, tomo 1.065, libro 49, finca número 108, inscripción segunda.

Tasado pericialmente en 3.000.000 de pesetas.

12. Tierra de secano, indivisible, en el paraje de las Lomas, y visibles, término de Roquetas de Mar, 1 hectárea 14 áreas 71 centiáreas 14 decímetros cuadrados. Linda: Norte, un camino servidumbre; sur, don Juan Martín Fuentes; este, el mismo y oeste, de un camino de 4 metros de anchura que separa del resto de la matriz.

Inscrita al folio 126, tomo 1.354, libro 135, finca número 13.590, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 1.000.000 de pesetas.

13. Tierra de secano, situada en los términos de Vicar Félix, paraje de las Solaeras y Dalsilla de Morales, de cabida inscrita de 9 hectáreas 5 áreas 55 centiáreas de las 7 hectáreas 76 áreas 77 centiáreas, pertenece a Vicar y 1 hectárea 28 áreas 78 centiáreas pertenece a Félix y una cabida de 10 hectáreas 80 áreas 90 centiáreas de las que 9 hectáreas 55 áreas 12 centiáreas pertenecen a Vicar y 1 hectárea 28 áreas 75 centiáreas a Félix. Linda: Norte, Francisco y Esteban Navarro López, Luis López Martínez y don Gabriel López Cara; este, Juan Tortosa Martínez; sur, Joaquín Perales Martínez, camino el viejo de Vicar, y oeste, Antonio López Carretero y Joaquín Perales. Esta integrada por las parcelas 5.534 y 5.537; sector III, subsector II de la zona regable del IRYDA, se hala tasada por norte a sur y levante a poniente, por sendos caminos IRYDA.

Inscrita al folio 175, tomo 1.159, libro 76 de Enix, finca número 6.393, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 6.000.000 de pesetas.

14. Diez setecientos veinte avas partes, equivalente a diez horas de agua en tanda de treinta días, de un trozo de tierra de forma irregular en el pago de la Canal, término de Vicar, superficie 185 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Norte, don José Villanueva Navarro; sur, camino servidumbre; este, José Yñolo Fernández; oeste, canchilla del Instituto Nacional de Urbanización. Dentro del perímetro de ésta finca existe un pozo; tiene instalado su motor para elevación de agua con sus accesos.

Inscrita al folio 159, tomo 906, libro 27 de Vicar, finca número 2.115, inscripción quinta.

Tasado pericialmente en 3.500.000 pesetas.

15. Porción de terreno, salitroso, secano, poblado de sosas, lentisco coordinales, sito en término de Roquetas de Mar, ocupa una superficie de 140.841 metros cuadrados. Linda: Norte, carretera del Faro del Sabinal, que intermedian terrenos, a «Salinas del Mediterráneo, Sociedad Anónima»; sur y oeste, matriz de la que se segrega, y este, María Cara Barranco, carretera del Faro del Sabinal que intermedia terrenos explorados por el INC «Salinas del Mediterráneo, Sociedad Anónima», y otra finca de don Gabriel Amat. Esta porción, esta atravesada en su parte noroeste, en dirección en suroeste por la carretera al Faro del Sabinal.

Inscrita al folio 157, tomo 1.384, libro 142, finca número 14.185, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 5.000.000 de pesetas.

16. Vivienda de dos plantas, marcada con el número 15 de la calle de José Antonio, en Roquetas de Mar, sobre un Solar de 371 metros 80 decímetros cuadrados. Ocupa una superficie construida de 343 metros 70 decímetros cuadrados; frente o poniente, calle de su situación; derecha entrando, en la calle de Tomás.

Tasado pericialmente en 3.000.000 de pesetas.

17. Porción de terreno de secano de infima calidad, arenoso, poblado, algunas zonas de sosas, en término de Roquetas de Mar, de cabida 75.000 metros cuadrados, que linda: Norte, María Barranco, Antonio Cara Barranco, María Barranco López, camino del Faro, terrenos apropiados por el INC que fueron de la: sur, finca matriz de la que segregó del terreno de 3 metros de anchura que se reservó la Sociedad, junto a la

canal de comunicación o de enlace de las Salinas el servicio del mismo; este, cruce del camino del Faro por el canal antes citado en las proximidades del pueblo de las Marinas, la distancia de 3 metros antes citados del referido canal: oeste, finca matriz.

Inscrita al folio 168, tomo 168, finca número 14.189, inscripción primera.

Tasado pericialmente en 3.000.000 de pesetas.

Dado en Almería a 17 de junio de 1985.—El Magistrado-Juez Juan Martínez Pérez.—El Secretario.—14.800-C (60075).

★

Don Juan Martínez Pérez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Almería.

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 416/1981, se tramitan autos de juicio ejecutivo promovidos por el Procurador don Salvador Martín Alcalde, en nombre y representación de «Banco Meridional, Sociedad Anónima», frente a «Mármoles Tarraso, Sociedad Anónima», Joaquín Tarraso Martínez y Enrique Tarraso Martínez, la Entidad mercantil tiene el domicilio en Cobdar, Almería, carretera C-3.225 de Almería a Purchena, kilómetro 21,600 y los otros tienen el domicilio en Barcelona, avenida Diagonal 706, en reclamación de cantidad, en cuyo procedimiento y por providencia dictada en el día de la fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes embargados a referida parte demandada y que al final del presente edicto se relacionan, para cuya subasta, que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, se ha señalado el día 23 de enero del próximo año, a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo, para esta primera subasta, el de valoración de los bienes.

Se señala igualmente, en prevención de que no hubiere postores en la primera, segunda subasta para el día 20 de febrero del próximo año a la misma hora, sirviendo de tipo para la misma, el de valoración de los bienes con la rebaja del 25 por 100.

No se admitirán, en dichas primera y, caso necesario, segunda subasta, posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

También se ha señalado, para caso de no haber postores en la segunda, tercera subasta, a efectuar el día 25 de marzo del próximo año, sin sujeción a tipo, siendo también a las once.

En todas las subastas referidas y desde éste anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando junto con aquél, el importe correspondiente a la consignación, o acompañando resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente en la casa del Juzgado o en los establecimientos previstos al efecto, una cantidad igual al menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes, que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Que no se ha suplido, previamente, la falta de titulación, debiendo conformarse los licitadores, respecto de títulos, con lo que resulte de los autos y de la certificación del Registro de la Propiedad, que se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la Entidad actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Caso de procederse a la subasta de varios bienes, cada uno con su valoración correspondiente, el 20 por 100 que habrá de depositarse es

el de la suma de las distintas valoraciones, sin perjuicio de que en el acto público se proceda a subastar los bienes, uno por uno, hasta cubrir lo reclamado por principal y supletorio.

Bienes objeto de subasta

Parcela de tierra de secano, paraje El Pinar, término de Cobdar, que tiene una superficie de 14.578 metros 60 decímetros cuadrados. Una nave 400 metros cuadrados aproximadamente para almacenamiento.

Tasada en 5.000.000 de pesetas.

Parcela de terreno de superficie 25 metros cuadrados, en el paraje del Pinar, término de Cobdar, con una oficina.

Tasada en 375.000 pesetas.

Piso 6.º, puerta primera, de la casa número 706, 8.ª planta, que esta integrada en el bloque 0, complejo urbanístico señalado con los números 698 al 706 de la avenida del Generalísimo Franco de Barcelona, destinado a viviendas, se compone de recibidor, pasillo, comedor, sala de estar, cinco dormitorios, uno par el servicio, y cocina, cuarto de baño completo, cuarto de aseo o para el servicio y terraza delantera y posterior. Tiene una superficie de 182 metros 50 decímetros cuadrados, de las que le corresponde 150 metros 60 decímetros cuadrados a la vivienda y 28 metros 90 decímetros cuadrados a las terrazas.

Tasada en 5.000.000 de pesetas.

Dado en Almería a 23 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez Juan Martínez Pérez.—El Secretario.—14.802-C (60077).

HELLIN

Edicto

Don Vicente Manuel Rouco Rodríguez, Juez de Primera Instancia de esta ciudad y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramita expediente promovido por el Procurador don Jesús Ramírez de Arellano Fernández Reyes, en nombre y representación de la Entidad mercantil «Pantalón Derby, Sociedad Anónima», dedicada, principalmente, a la fabricación de prendas exteriores de vestir para señora, caballero y niño, demuestrada en la carretera de Murcia, número 41, por medio del presente edicto se hace público que por providencia de esta fecha se ha tenido por solicitada en forma la declaración del estado de suspensión de pagos de la mencionada Entidad, nombrándose como Interventor a la persona que legalmente represente a la Caja de Ahorros de Valencia, en Hellín.

Dado en Hellín a 29 de julio de 1985.—3.852-D (60055).

HUELVA

Edicto

Don Francisco José Martín Mazuelos, accidental Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Huelva y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 782/1984, a instancia de «Sociedad Española de Automóviles de Turismo, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Angel del Brio Carro, contra don José Vázquez Gallardo y doña María Lozano Felicidades, en cuyos autos se ha mandado sacar a pública subasta por segunda vez, término de veinte días, con la rebaja del 25 por 100, la finca hipotecada que después se describe, habiéndose señalado para ello el día 2 de octubre de 1985, hora de las once, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta el pactado entre las partes de 150.000.000 de pesetas, con la rebaja del 25 por 100.

Segunda.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo, pudiendo hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, cuando menos, al 10 por 100 efectivo del referido tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Que los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes a subastar

Urbana, parcela de terreno en término municipal de Huelva, al sitio de La Paz, o el Rincón, con una superficie de 5.370 metros cuadrados. Es de forma irregular. Linderos: Norte, carretera de Sevilla y ronda exterior, este, sur y oeste, resto de la finca matriz. El lindero oeste es paralelo al del saliente de EMTUSA, dista de él unos 40 metros. Sobre esta parcela existe una edificación, en su parte delantera, que es el lindero oeste, es de dos plantas, destinándose la baja a explotación de vehículos y la alta a oficinas; el resto de la edificación constituye una gran nave, en la que se disponen zonas de estacionamiento de vehículos, talleres de pintura y reparaciones de los mismos, tienda de repuestos, recepción, etcétera. Dispone de los servicios de agua corriente, energía eléctrica y evacuación de aguas residuales conectados a las redes generales de dicha ciudad.

Dado en Huelva, 30 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez, Francisco José Martín Mazuelos.—El Secretario.—14.810-C (60084).

LA CORUÑA

Edictos

Don Juan Angel Rodríguez Cardama, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de La Coruña.

Hace saber: Que en este Juzgado, con el número 531/1985, se tramita procedimiento judicial sumario que regula el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovido por la Entidad «Caja de Ahorros de Galicia», representada por el Procurador señor Pardo de Vera López, contra don José García Villaverde y doña Lina Margarita Meyer Gabriel, vecinos de Bayo-Zas (La Coruña), para la efectividad de un préstamo con garantía hipotecaria y por resolución de esta fecha se acordó proceder a la subasta de la finca hipotecada, señalándose para dicho acto, que se celebrará en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, el día 12 de diciembre próximo, a las once horas, previniendo a los licitadores:

Que servirá de tipo el valor asignado en la escritura de hipoteca que es de 2.860.000 pesetas, no admitiéndose posturas inferiores.

Que habrán de consignar una cantidad no inferior al 10 por 100 de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidas sus posturas.

Que podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Y que los autos y la certificación del Registro a que se contrae la regla cuarta están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta se describe así:

«Terreno destinado a labradío, de 504 metros cuadrados. Linda: Norte, en línea de 18 metros, Manuel García Antelo; sur, en igual línea, con camino público de La Cacharoz a Bayo Pequeño, este, en línea de 28 metros, con Francisco Espasandín Castro y oeste, en igual línea, con camino. Sobre esta finca existe una casa compuesta de planta baja y piso alto. Mide 14 metros de frente (sur), por 14 de fondo, lo cual arroja una superficie de 196 metros cuadrados. La planta baja se destina a garaje y almacén, el piso alto a vivienda, y linda por todas sus partes, con la parcela en que está enclavada».

Dado en La Coruña a 19 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez, Juan Angel Rodríguez Cardama.—El Secretario.—3.846-D (60054).

★

Don Julián Rodríguez Gil, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de La Coruña.

Hago público: Que en este Juzgado, con el número 498 de 1985, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de la Caja de Ahorros de Galicia, representado por el Procurador don Ignacio Pardo de Vera López, contra doña Jesusa García Gómez, sobre reclamación de crédito hipotecario, en el cual se acordó sacar a pública subasta, por término de veinte días y por primera vez, los bienes que luego se dirán.

Para la celebración del tal acto, que se celebrará en la Sala de Audiencia de este Juzgado, se señaló la hora de once del día 17 de octubre próximo, haciéndose saber a los licitadores que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que los mismos aceptan como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los referentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate; que para tomar parte en el remate deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto el 10 por 100 del tipo de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos; que servirá de tipo para la misma, sin que sea admitida postura alguna inferior a ella, la cantidad de un 1.200.000 pesetas.

La finca hipotecada y que se saca a pública subasta, es la siguiente:

En el Municipio de Arteijo, parroquia de Pasto-riza, número 4, vivienda de la planta 2.ª, tipo B, situada en la parte izquierda, subiendo por la escalera con fachada al camino de Petón, de la casa sin número de la carretera de La Coruña a Arteijo, esquina a camino de Petón. Ocupa la superficie de 52 metros 73 decímetros cuadrados. Consta de: Hall de entrada, pasillo, dos dormitorios, cocina, comedor y cuarto de baño. Linda: Según se llega a ella por el rellano de escalera, frente, dicho rellano y hueco de escalera, vivienda derecha de esta planta y patio de luces; derecha, rellano y hueco de escalera y vivienda derecha de esta planta; izquierda, camino de Petón y finca de don Jesus Anón, y espalda, camino de Petón.

Cuota: 11,70 por 100, inscrita en el libro 196 de Arteijo, folio 109, finca 16.426.

La hipoteca fue constituida mediante escritura otorgada por don Manuel Piñero Rey, en representación de la Caja de Ahorros de Galicia, y don Angel Mourelle Braña, en representación de doña Jesusa García Gómez, con fecha 21 de diciembre de 1979, ante el Notario de La Coruña, don Pelayo Arugas Ramirez, bajo el número 2.035 de su protocolo, inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de La Coruña, con fecha 2 de

febrero de 1981, en el libro 196 de Arteijo, al folio 109 vuelto, finca número 16.426, inscripción tercera.

Dado en La Coruña a 26 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez, Julián Rodríguez Gil.—El Secretario.—3.856-D (60056).

MADRID

Edictos

Por tenerlo así acordado en proveído de esta fecha, dictado por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia del número 6 de los de Madrid, en los autos de juicio ejecutivo sumario, que se tramitan en este Juzgado número 955/1980, promovidos por el Procurador señor Ortiz de Solórzano, en nombre del «Banco de Crédito a la Construcción, Sociedad Anónima», actualmente Banco Hipotecario de España, contra don Pedro Borrego Solano, sobre pago de pesetas, se saca a la venta en pública subasta y por primera vez, la finca hipotecada siguiente:

«División número 13, En Alacuás (Valencia), avenida de Genovés, número 1, piso tercero, puerta número 11, distribuida en vestíbulo, tres dormitorios, comedor, cocina, aseo y solana. Con una superficie útil de 67 metros 93 decímetros cuadrados. Linda: A la derecha, mirando a la fachada, con la vivienda del mismo piso que es la puerta décima; izquierda, con vivienda del mismo piso que es la puerta número doce, y fondo, con hueco de la escalera y dicha puerta doce. Se le asignó un porcentaje de 1,25 por 100.»

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrente, al tomo 1.024, libro 36 de Alacuás, folio número 190 vuelto, finca registral número 2.812, inscripción tercera.

Para cuyo remate, que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, número 1, 2.ª planta, se ha señalado el día 23 de diciembre próximo, a las once de su mañana, haciéndose constar que dicha finca sale a subasta en la suma de 128.156 pesetas, en que ha sido tasada en la escritura de préstamo, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicho tipo; que para tomar parte en la subasta deberá consignarse previamente por los licitadores el 10 por 100 del referido tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos; que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero; que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los referentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Madrid, para publicar con veinte días, por lo menos, de antelación al señalado en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», y en el «Boletín Oficial de la Provincia de Valencia» y fijándose otro en el tablón de anuncios de este Juzgado, a 18 de junio de 1985.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—14.797-C (60072).

★

En virtud de lo acordado en providencia de esta fecha dictada por este Juzgado de Primera Instancia número 6 de Madrid, en los autos de procedimiento judicial sumario a que se refiere el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos con el número 1816/1985, a instancia del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», como continuador del «Banco de Crédito a la Construcción, Sociedad Anónima», contra don Antonio Giménez Martínez, sobre reclamación de pres-

tamo hipotecario, se saca a la venta en pública subasta, por primera vez, la siguiente finca:

División número 6.—Vivienda de la izquierda, entrando desde el descansillo de la escalera, planta segunda, es del tipo C; mide 86 metros 70 decímetros cuadrados útiles; consta de vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, aseo, galería y solana. Linda: Derecha, calle Bailén; izquierda, patio de luces común y con Rafael Alcaraz; frente, vivienda derecha de esta misma planta y portal, caja de escalera y patio de luces común; espalda, con Vicente Antón Aliaga. Cuota de participación respecto al edificio, la de 6 enteros 25 centésimas por 100, y en cuanto al portal y escaleras, la de 12 enteros 49 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Alicante al tomo número 3.036, libro 270, folio 201, finca 16.966.

Dicha subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla de esta capital, el día 16 de diciembre próximo a las diez horas; bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 1.143.000 pesetas, fijado a dicho fin en la escritura de préstamo base del procedimiento y no se admitirán posturas inferiores a dicha cantidad, pudiendo hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Segunda.—Para tomar parte en el acto deberán consignar previamente los licitadores en la Mesa del Juzgado, o en el establecimiento destinado al efecto, en metálico, por lo menos el 10 por 100 del tipo de la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se hallarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación de la finca, y que las cargas y gravámenes anteriores y los referentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose igualmente que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y en cumplimiento de lo mandado se expide el presente, en Madrid, a 20 de junio de 1985, para que con veinte días hábiles por lo menos, al señalado para la subasta, sea publicado en el «Boletín Oficial del Estado».—El Secretario.—Visto bueno, el Juez de Primera Instancia.—14.796-C (60071).

★

En virtud de lo acordado en proveído de esta fecha, dictado por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia del número 6 de los de esta capital, en los autos de juicio ejecutivo número 1581/1983, seguidos a instancia del Procurador señor O. de Solórzano, en nombre de «Manufacturers Hanover Trust Company», sucursal en España, contra «Corporación Española del Hierro y del Acero, Sociedad Anónima», y otros, se sacan a la venta en pública subasta, y por primera vez, los bienes que al final se indica, para cuyo remate, que se celebrará en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, número 1, 2.ª planta, se ha señalado el día 22 de enero próximo, a las once de su mañana, haciéndose constar que salen a subasta por el precio de 3.900.000 pesetas el primer lote, 7.800.000 pesetas el segundo lote, y 13.550.000 pesetas el tercer lote, en que han sido tasados, no admitiéndose postura alguna que no cubra las dos terceras partes de dicho tipo; que para tomar parte en la subasta deberá consignarse previamente por los licitadores, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del referido tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos; que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero; que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Mesa del Juzgado, depositando el 20 por 100 antes

citado o resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

En prevención de que no hubiere postor en dicha primera subasta, se señala el día 17 de febrero próximo, a las once de su mañana, en el mismo lugar, para celebración de la segunda subasta, por el tipo de 2.925.000 pesetas el primer lote, 5.850.000 pesetas el segundo lote, y 10.162.500 pesetas el tercer lote, que es el 75 por 100 del que sirvió de base para la primera, y con iguales requisitos y término expresados.

Asimismo, para el caso de no existir postor en la segunda subasta, se señala el día 14 de marzo próximo, a las once horas de su mañana, en el mismo lugar, para la tercera su sujeción a tipo, debiéndose consignar para tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base a la segunda subasta, y con los demás requisitos expresados.

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes -si las hubiere- al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate y con los demás requisitos establecidos en el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Fincas objeto de subasta

Primer lote:

Urbana.-Piso quinto, letra A, de la casa en Madrid, calle de Luis Cabrera, número 82. Linda: Al frente, con meseta y hueco de escalera y patio central de la casa; derecha, entrando, piso letra B de igual planta; izquierda, piso letra F de igual planta, y fondo, patio del testero del edificio. Comprende una superficie útil aproximada de 90 metros 53 decímetros cuadrados. Cuota de 2,30 por 100. Consta de hall-comedor, estar, dos dormitorios (tuvo tres, pero uno se ha agregado al comedor), cocina, cuarto de baño y armario (el antiguo aseo). Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Madrid, al folio 197, libro 1.146, finca número 37.447.

Segundo lote:

Urbana.-Piso tercero centro, de la casa ubicada en la calle de Comandante Zorita, número 50, semisquina a la avenida del General Perón, de esta capital. Linda: Al frente, con la calle de Comandante Zorita, a la que tiene dos huecos, uno de ellos con una pequeña terraza (acristalada y con extractor); a la derecha, pared limitrofe derecha de la finca; izquierda, piso tercero izquierda, patio interior central y caja de escalera, y fondo, con piso tercero izquierda y patio derecha. Ocupa una extensión superficial de 111 metros cuadrados. Cuota de 4,25 por 100. Consta de hall, salón-estar, comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño, dormitorio y aseo de servicio. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al folio 172, libro 874, del archivo 651, sección segunda, finca número 19.209.

Tercer lote:

Parcela de terreno con chalé, en término de Collado Mediano, al sitio denominado «La Tejera». Ocupa una extensión superficial de terreno de 2.375 metros 41 decímetros cuadrados, de los que están construidos 92 metros 58 decímetros cuadrados, el resto de la parcela se destina a jardín, cancha de tenis y piscina. Se trata de finca situada en término de Collado Mediano, en límite con el de Navacerrada, a la izquierda de la carretera N-601, en calle de tierra paralela a ésta, existente a la altura del kilómetro 48 de la colonia denominada «Serranía de La Paloma». A la entrada de la finca y en uno de sus mampuestos

que forman el cerramiento del chalé, aparece señalado el número 69. Existe construido un chalé de una planta y semisótano, éste destinado a garaje y la planta a vivienda. Posee piscina, situada a la derecha según entramos, y cancha de tenis, situada al fondo. El resto destinado a jardín con césped cuidado y diverso arbolado bien conservado. Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Lorenzo de El Escorial, al tomo 2.377, libro 68 de Collado Mediano, folio 101 vuelto, finca número 3.891.

Dado en Madrid, para publicar con veinte días, por lo menos, de antelación a los señalados en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», y fijándose otro en el tablón de anuncios de este Juzgado, a 29 de junio de 1985.-El Magistrado-Juez.-El Secretario.-14.798-C (60073).

★

El Ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 13 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado y bajo el número 1406/1983, se tramitan autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancia de la Caja Postal de Ahorros, representado por el Procurador de los Tribunales don Rafael Ortiz de Solórzano, contra don Santiago Rubio Martín, sobre reclamación de un crédito hipotecario, y en los que se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por primera vez y término de veinte días la finca especialmente hipotecada y que luego se describirá bajo las siguientes condiciones:

Primera.-Para la celebración de la subasta, se ha señalado el día 30 de octubre próximo y hora de las once de su mañana, en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, número 1, 4.ª planta.

Segunda.-Que el tipo de subasta es el de 2.706.000 pesetas, que es el fijado a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Tercera.-Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 10 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.-Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes a los efectos de la titulación de la finca.

Quinta.-Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Sexta.-Que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Siendo la finca que se subasta la siguiente:

Piso 1.º letra «D», del edificio número 20, en la parcela 12, del Polígono «Valleagudo», en el término municipal de Coslada (Madrid).

Está situado en la primera planta. Ocupa una superficie construida de 74,98 metros cuadrados. Consta de estar-comedor con terraza, tres dormitorios, cocina con tendero y cuarto de baño.

Linda por todos sus lados, con resto de la finca matriz, y además al frente, meseta de planta, hueco de escalera y vivienda letra A; e izquierda, entrando, vivienda letra C.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares, al tomo 621, libro 155, del Ayuntamiento de Coslada, folio 223, finca registral número 12.770, inscripción primera.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente, en Madrid a 16 de julio de 1985.-El Magistrado-Juez.-El Secretario.-14.795-C (60070).

El Ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 13 de los de Madrid,

Hago saber: Que el día 29 de octubre próximo y hora de las once de su mañana, se celebrará ante la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en esta capital, plaza de Castilla, número 1, la venta en pública y primera subasta acordada en los autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1837/1983, a instancia de la Caja Postal de Ahorros, representada por el Procurador señor Ortiz de Solórzano, contra don Robustiano Puente Arias, sobre efectividad de un crédito hipotecario, de la finca a que se refiere este procedimiento siguiente:

Piso 2.º D, del edificio número 14 en la Urbanización «Codasa», en el término municipal de San Fernando de Henares. Está distribuido en diferentes compartimientos y servicios. Se le asigna una participación del 5,95 por 100 en el valor total de la casa y elementos comunes. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcalá de Henares, al tomo 638, libro 66 del Ayuntamiento de San Fernando, folio 127, finca registral número 4.433, inscripción segunda.

Se advierte: Que servirá de tipo a esta primera subasta el de 2.834.000 pesetas, fijado a tales fines en la escritura de hipoteca, y no se admitirá postura que no cubra dicho tipo; que para tomar parte en la misma, deberán consignar los licitadores, excepción hecha del actor, una cantidad igual o superior al 10 por 100 del tipo de licitación; que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Y que podrá licitarse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», con la antelación de veinte días hábiles, se expide el presente, que firmo en Madrid a 18 de julio de 1985.-El Magistrado-Juez.-El Secretario.-14.794-C (60069).

★

El Ilustrísimo señor Magistrado-Juez de Primera Instancia número 13 de los de Madrid,

Hago saber: Que el día 25 de octubre próximo y hora de las once de su mañana, se celebrará ante la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en esta capital, plaza de Castilla, número 1, la venta en pública y segunda subasta acordada en los autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1817/1982, seguidos a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Ortiz de Solórzano, contra don Jesús Charcos Pérez, casado con doña Teresa Murcia Fernández, de la finca hipotecada a que se refiere el procedimiento siguiente:

En Formentera del Segura, División 26, Departamento número 7, piso 2.º en planta segunda, con acceso independiente por la escalera del edificio. Se destina a vivienda; es de tipo G; le corresponde una superficie construida de 97 metros 68 decímetros; está distribuida en comedor, estar, cocina, baño, tres dormitorios y terraza. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Dolores, al tomo 1031, libro 24, folio 248, finca número 2.280, inscripción segunda.

Se advierte: Que servirá de tipo a esta segunda subasta el de 2.540.550 pesetas, que resulta de rebajar el 25 por 100 del tipo que sirvió para la primera y no se admitirá postura que no cubra dicho tipo; que para tomar parte en la misma,

deberán consignar los licitadores, excepción hecha del actor, una cantidad igual o superior al 10 por 100 del tipo de licitación; que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», con la antelación de veinte días hábiles, se expide el presente, que firmo en Madrid a 18 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—14.793-C (60068).

SEVILLA

Edicto

Don Pedro Núñez Ispa, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 y sustituto del número 1, de esta capital.

Hago saber: Que en autos artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguidos con el número 583/1985-3.º, a instancias de Caja de Ahorros Provincial de San Fernando de Sevilla, contra doña Oliva Ponce Carrión, se ha acordado la venta en primera subasta, del siguiente inmueble hipotecado, propiedad de la demandada:

Finca urbana: Edificio destinado para almacén de aceitunas, situado en la villa de Dos Hermanas, en la calle Oviedo, marcado con los números 31 y 33 de gobierno. Linda: Por la derecha, de su entrada, con la casa número 35 de la misma calle, de doña Ana Bando Castro, y con huerta denominada «Nuestra Señora del Reposo», que se adjudicó a doña Juana Sola Dufol; por la izquierda, con la casa número 29, de calle Oviedo, de don José Bustó Díaz, y traseras de casas de calle Reposo, y por el fondo, con casas Recreos de calle de Nuestra Señora del Carmen, ocupa una superficie de 10 563 metros 12 decímetros cuadrados, componiéndose de distintas naves, dependientes y oficinas propias a que está destinado. Fue adjudicada a doña Oliva Ponce Carrión, al fallecimiento de su esposo don Juan Ortiz Jiménez, mediante escritura de partición, otorgada en Alcalá de 24 de noviembre de 1952, ante el Notario don Castro Montoto de Sedas. Inscrita por la tercera, de la finca número 5.710, al folio 92, del tomo 508 del archivo, libro 137 de Dos Hermanas, del Registro de la Propiedad de Alcalá de Guadaíra.

La finca anteriormente descrita está valorada en su escritura de hipoteca en 10.800.000 pesetas.

La subasta se celebrará en este Juzgado el día 7 de noviembre próximo, a las doce horas, advirtiéndose a los licitadores:

Primero.—Que la finca sale a la venta por el precio de tasación anteriormente expresado, no admitiéndose posturas que no cubran su totalidad, debiendo depositarse, previamente el 10 por 100 del mismo.

Segundo.—Que los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría para poder ser examinados, que no, digo, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere—, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sevilla, 18 de julio de 1985.—El Magistrado-Juez, Pedro Núñez Ispa.—El Secretario.—7.715-A (60066).

REQUISITORIAS

Bajo apercibimiento de ser declarados rebeldes y de incurrir en las demás responsabilidades legales, de no presentarse los procesados que a continuación se expresan en el plazo que se les fija, a contar desde el día de la publicación del anuncio en este periódico oficial y ante el Juzgado o Tribunal que se señala, se les cita, llama y emplaza, encargándose a todas las Autoridades y Agentes de la Policía Municipal procedan a la busca, captura y conducción de aquéllos, poniéndoles a disposición de dicho Juez o Tribunal con arreglo a los artículos correspondientes de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

Juzgados civiles

Vilches Castro, Miguel, de veintidós años, de estado soltero, de profesión Conductor, hijo de Camilo y de Mercedes, natural de Madrid, domiciliado últimamente en José Luis Arrese, 65, 5.º, derecha, procesado por robo con intimidación en causa número 15-A de 1985, comparecerá, dentro del término de diez días, ante el Juzgado de Instrucción número 21, con el fin de practicar diligencias, apercibiéndole de que: de no verificarlo, será declarado rebelde, y le parará el perjuicio a que hubiere lugar.

Madrid, 25 de abril de 1985.—V.º B.º: El Juez de Instrucción.—El Secretario.—851 (33076).

★

José Vicente Candela, nacido en Yecla, provincia de Murcia, de estado soltero, de profesión zapatero, nacido el día 2 de agosto de 1937, hijo de Ramón y de Carmen, con último domicilio conocido en Elda (Alicante), calle General Aranda, número 65, y con documento nacional de identidad número 22.292.002, inculcado en las diligencias previas número 113 de 1985, sobre lesiones, seguidas en este Juzgado de Instrucción, como comprendido en el artículo 512 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, comparecerá en el término de diez días ante dicho Juzgado, para constituirse en prisión en Castellón y responder de los cargos que le resulten, bajo apercibimiento de ser declarado en rebeldía y pararle el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Dado en Segorbe a 9 de mayo de 1985.—El Secretario.—Visto bueno, el Juez de Instrucción.—911 (35970).

★

Klaus Dannenberg, nacido en Königsberg (Alemania), el 7 de diciembre de 1931, hijo de Gustav y Margarete, vecino que fue de Rosas, en ignorado paradero, y como comprendido en el número 3.º del artículo 835 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, comparecerá ante este Juzgado de Instrucción número 1 de Figueras, dentro del plazo de diez días, a contar desde la inserción de la presente en el «Boletín Oficial del Estado», a fin de constituirse en prisión, en méritos de preparatorias que se le sigue bajo el número 103/1979, sobre coacciones, bajo apercibimiento de ser declarado rebelde.

Figueras, 7 de mayo de 1985.—El Juez de Instrucción.—El Secretario.—912 (35971).

★

Por la presente requisitoria se llama y emplaza al procesado Hugo Celestino Sposetti Compte, nacido en Pergamino (Argentina), el 5 de septiembre de 1940, hijo de José y de Rosa, de estado casado, de profesión piloto, con último domicilio en Bilbao, Concepción, número 19, para que en el término de diez días, comparezca ante este Juzgado de Instrucción de Azpeitia, con el fin de constituirse en prisión, en causa que se le sigue por delito de detención ilegal, con el número 11 de 1985, bajo apercibimiento de que si no compa-

rece será declarado rebelde y le sobrevendrá el perjuicio a que hubiere lugar con arreglo a derecho.

Al propio tiempo, ruego y encargo a todas las autoridades y agentes de la Policía Judicial procedan a la busca y captura de dicho procesado, y en caso de ser habido sea puesto a disposición de este Juzgado en la prisión preventiva de este partido.

Dado en Azpeitia a 8 de mayo de 1985.—El Juez de Instrucción.—El Secretario.—915 (35974).

★

Don Carlos Divar Blanco, Magistrado-Juez del Juzgado Central de Instrucción número 4 de Madrid,

Por la presente se expide en méritos de sumario ordinario número 80 de 1984 sobre apropiación indebida, se cita y llama a Raúl Oromendia Ferreras, hijo de Ramón y de Ofelia, natural de Madrid, el 29 de noviembre de 1951, de estado soltero, profesión empleado, domiciliado últimamente en Madrid, calle Gabriel Usera, número 27, para que dentro del término de diez días comparezca ante este Juzgado, para constituirse en prisión como comprendido en el artículo 835 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, bajo apercibimiento, si no lo verifica, de ser declarado rebelde.

Al propio tiempo ruego y encargo a todas las autoridades tanto civiles como militares y ordeno a los agentes de la Policía Judicial, que tan pronto tengan conocimiento del paradero del mencionado inculcado procedan a su captura y traslado, con las seguridades convenientes, a la prisión correspondiente a disposición de este Juzgado.

Madrid, 7 de mayo de 1985.—El Magistrado-Juez, Carlos Divar Blanco.—El Secretario.—916 (35975).

ANULACIONES

Juzgados militares

Por la presente queda anulada la requisitoria publicada en el «Boletín Oficial del Estado» de fecha 24 de agosto de 1976, por la que se interesaba la busca y captura de Bahía Uld Abda, hijo de Abda y de Diha, natural de Erguibat (Sahara), procesado en la causa número 193 de 1975, por un presunto delito de desertión, toda vez que al referido se le ha aplicado el Real Decreto de Amnistía 10/1976, de 30 de julio.

Santa Cruz de Tenerife, 7 de mayo de 1985.—El Coronel-Juez.—904 (34664).

★

Por la presente queda anulada la requisitoria publicada en el «Boletín Oficial del Estado» de fecha 24 de agosto de 1976, por la que se interesaba la busca y captura de Daba Uld Ahmed Baba, hijo de Ahmed Baba y de Coria, natural de Erguibat (Sahara), de treinta y nueve años de edad, procesado en la causa número 193 de 1975, por un presunto delito de desertión, toda vez que al mismo se le ha aplicado el Real Decreto de Amnistía 10/1976, de 30 de julio.

Santa Cruz de Tenerife, 7 de mayo de 1985.—El Coronel-Juez.—905 (34665).

★

Por la presente queda anulada la requisitoria publicada en el «Boletín Oficial del Estado» de fecha 24 de agosto de 1976, por la que se interesaba la busca y captura de Siden-Na Uld Lazarach, hijo de Lazarach y de Jeida, natural de Erguibat (Sahara), de treinta y cinco años de edad, procesado en la causa número 193 de 1975, por un presunto delito de desertión, toda vez que al mismo se le ha aplicado el Real Decreto de Amnistía 10/1976, de 30 de julio.

Santa Cruz de Tenerife, 7 de mayo de 1985.—El Coronel-Juez.—898 (34658).