

las determinaciones necesarias para la efectividad del presente Real Decreto.

Dado en Madrid a 9 de mayo de 1984.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Economía y Hacienda,  
MIGUEL BOYER SALVADOR

**17684** REAL DECRETO 1490/1984, de 9 de mayo, por el que se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Albalate del Arzobispo una finca de 2.187 metros cuadrados, sita en su término municipal, para destinarla a obras de urbanización de carácter comunal.

El Ayuntamiento de Albalate del Arzobispo ha solicitado la cesión gratuita de la finca, parcela 7 del polígono número 55, sita en su término municipal, paraje denominado «La Almozara», para dedicarla a obras de urbanización de carácter comunal.

Se ha acreditado que los bienes cuya cesión se solicitan tienen la calificación de patrimoniales, figurando inscritos en el Registro de la Propiedad y en el Inventario de Bienes del Estado, y que no se juzga previsible su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado en su artículo 77 autoriza al Gobierno para ceder a las Corporaciones locales los inmuebles del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interés social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Economía y Hacienda, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 9 de mayo de 1984,

DISPONGO:

Artículo 1.º Se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Albalate del Arzobispo (Teruel), con destino a obras de urbanización de carácter comunal y al amparo de lo dispuesto en los artículos 74 y 77 de la Ley del Patrimonio del Estado, el siguiente inmueble:

Finca de 2.187 metros cuadrados, parcela número 7 del polígono número 55 del término municipal de Albalate del Arzobispo (Teruel), ubicada en el paraje denominado «La Almozara», cuyos linderos son: Norte, parcela del Municipio; Sur, parcela número 10, de Agustín Brinquis García; Este, parcela número 9, del Estado, y Oeste, con camino de la Fuenteseca.

Art. 2.º Si los bienes cedidos gratuitamente no fueren destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años, o dejaren de serlo posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho, además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.

Art. 3.º Por el Ministerio de Economía y Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias para la efectividad del presente Real Decreto.

Dado en Madrid a 9 de mayo de 1984.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Economía y Hacienda,  
MIGUEL BOYER SALVADOR

**17685** REAL DECRETO 1491/1984, de 9 de mayo, por el que se acepta la donación al Estado por la Sociedad «Puerto Rico, S. A.», de un inmueble de 2.000 metros cuadrados, sito en el término municipal de Mogán (Las Palmas), con destino a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil.

Por la Sociedad «Puerto Rico, S. A.», ha sido ofrecido al Estado un inmueble de una extensión superficial de 2.000 metros cuadrados, sito en término municipal de Mogán (Las Palmas), con destino a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil.

Por el Ministerio del Interior se considera de interés la aceptación de la referida donación.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Economía y Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 9 de mayo de 1984,

DISPONGO:

Artículo 1.º De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley del Patrimonio, se acepta la donación al Estado por la Sociedad «Puerto Rico, S. A.», de un inmueble de 2.000 metros cuadrados de superficie, a segregar de otro de mayor cabida, sito en el término municipal de Mogán (Las Palmas), lindando el primero: Naciente, avenida de los Cardones; Norte y Poniente, con terrenos de la «Urbanización Puerto Rico, So-

ciudad Anónima»; Sur, con resto de la finca matriz de donde se segrega.

Figura inscrita la finca matriz en el Registro de la Propiedad al tomo 602, libro 32, folio 73 vuelto, finca número 1.928, inscripción 4.ª

El inmueble donado se destinará a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil, debiendo respetarse en dicha construcción las Ordenanzas de la «Urbanización Puerto Rico». Las obras habrán de iniciarse en el plazo de dos años a partir de la fecha de la firma de la escritura de donación, y su incumplimiento dejará sin efecto dicha donación.

Art. 2.º El inmueble mencionado deberá incorporarse al Inventario General de Bienes del Estado, una vez inscrito a su nombre en el Registro de la Propiedad, para su ulterior afectación por el Ministerio de Economía y Hacienda al del Interior para los servicios de casa-cuartel para la Guardia Civil, dependientes de este último Departamento.

Art. 3.º Por el Ministerio de Economía y Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se llevarán a cabo los trámites necesarios para la efectividad de cuanto se dispone en el presente Real Decreto.

Dado en Madrid a 9 de mayo de 1984.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Economía y Hacienda,  
MIGUEL BOYER SALVADOR

**17686** REAL DECRETO 1492/1984, de 9 de mayo, por el que se acepta la donación al Estado por la Sociedad «Dehesa de Jandía, S. A.», de un inmueble de 1.090 metros cuadrados, sito en el término municipal de La Pájara (Las Palmas), con destino a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil.

Por la Sociedad «Dehesa de Jandía, S. A.», ha sido ofrecido al Estado un inmueble de una extensión superficial de 1.090 metros cuadrados, sito en el término municipal de La Pájara, isla de Fuerteventura (Las Palmas), con destino a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil.

Por el Ministerio del Interior se considera de interés la aceptación de la referida donación.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Economía y Hacienda, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 9 de mayo de 1984,

DISPONGO:

Artículo 1.º De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley del Patrimonio, se acepta la donación al Estado por la Sociedad «Dehesa de Jandía, S. A.», de un inmueble de 1.090 metros cuadrados, a segregar de otro de mayor cabida, describiéndose el primero: solar situado en el casco urbano del pueblo Morro Jabie, término municipal de La Pájara, isla de Fuerteventura (Las Palmas), perteneciente al polígono E-9, parcela (1), y linda: Norte dehesa de Jandía, Sur, carretera CV-8; Este, dehesa de Jandía, y Oeste, dehesa de Jandía.

Figura inscrita la finca matriz en el Registro de la Propiedad al folio 51, tomo 116, libro 11, inscripción 27, finca número 73.

El inmueble donado se destinará a la construcción de una casa-cuartel para la Guardia Civil.

Art. 2.º El inmueble mencionado deberá incorporarse al Inventario General de Bienes del Estado, una vez inscrito a su nombre en el Registro de la Propiedad, para su ulterior afectación por el Ministerio de Economía y Hacienda al del Interior para los servicios de casa-cuartel para la Guardia Civil, dependientes de este último Departamento.

Art. 3.º Por el Ministerio de Economía y Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se llevarán a cabo los trámites necesarios para la efectividad de cuanto se dispone en el presente Real Decreto.

Dado en Madrid a 9 de mayo de 1984.

JUAN CARLOS R.

El Ministro de Economía y Hacienda,  
MIGUEL BOYER SALVADOR

**17687** REAL DECRETO 1493/1984, de 9 de mayo, por el que se acuerda la enajenación directa de un solar sito en Melilla y sobre el que se asienta una edificación.

Por don Antonio Medina Serrano se ha interesado la adjudicación de un solar propiedad del Estado sito en Melilla, calle de Fuerte San Miguel, número 26, como ocupante de la edificación existente sobre el mismo. Dicho solar ha sido tasado en la cantidad de 14.569 pesetas por los servicios técnicos correspondientes del Ministerio de Economía y Hacienda; habiendo prestado el Ministerio de Defensa su conformidad a la enajenación, que debe ser autorizada por el Consejo de Ministros,