

28005

*NOTA a las Cortes Generales, formulada por acuerdo del Pleno del Tribunal de Cuentas de 5 de octubre de 1983, con relación al contrato celebrado entre el Instituto Español de Oceanografía y la Empresa «Huarte y Compañía, S. A.», relativo a las obras de construcción de un Centro costero en Fuengirola (Málaga), adjudicado en 16 de abril de 1982, por un importe de 113.330.000 pesetas.*

El Pleno del Tribunal de Cuentas, en el ejercicio de su función fiscalizadora, establecida por los artículos 2.º a), y 21.3, a), de su Ley Orgánica de 12 de mayo de 1982, y dentro de ella en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 11, a), de la misma disposición, sobre la fiscalización particular de determinados contratos celebrados por la Administración del Estado y las demás Entidades del sector público.

Vistos los artículos 6.º de la Ley de Contratos del Estado, en su actual redacción dada por la Ley 5/1973, de 17 de marzo, y 9.1, 12 y 14 de su citada Ley Orgánica.

Ha acordado, en sesión celebrada el 5 de octubre del corriente año, la formación de la presente

#### NOTA A LAS CORTES GENERALES

y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», con relación al contrato celebrado entre el Instituto Español de Oceanografía, dependiente del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y la Empresa «Huarte y Compañía, S. A.», relativo a las obras de construcción de un Centro costero en Fuengirola (Málaga), adjudicado en 16 de abril de 1982, por un importe de 113.330.000 pesetas.

##### I. Antecedentes y su consideración.

El precitado contrato, que tuvo señalado un presupuesto de ejecución por contrata de 113.678.247 pesetas, fue adjudicado directamente, previa declaración ministerial de la «reconocida urgencia» de las obras que constituyen su objeto, a los efectos establecidos por el artículo 37.2 de la Ley de Contratos del Estado, después de consultadas tres Empresas constructoras que se estimaron capacitadas para la realización de dichas obras. Obteniéndose un presupuesto de adjudicación de 113.300.000 pesetas, lo que supone una baja de 378.247 pesetas, representativa del 0,33 por 100 de dicho presupuesto de contrata.

En justificación de aquella «reconocida urgencia» de las obras, la Orden comunicada número 709/1981, de 22 de noviembre de 1981, del Ministerio de Agricultura —por la que se declaraba la mencionada circunstancia—, manifiesta la importancia que desde el punto de vista científico y de defensa tienen los estudios de las condiciones oceanográficas en el Estrecho de Gibraltar y Mar de Alborán, así como la que para los intereses pesqueros tienen las investigaciones en las zonas surmediterránea y suratlántica, que se desarrollarán con base en el nuevo Laboratorio. Y con mayor concreción, el escrito del Director del Instituto Español de Oceanografía de 13 de mayo de 1983 —dictado ante nuestro requerimiento de mayor aclaración de la pretendida urgencia—, destaca tanto la manifiesta insuficiencia de las condiciones del antiguo Centro, situado en una planta del edificio destinado a Comandancia de Marina, para cumplir con sus funciones de investigación, cuanto la solicitud del Ministerio de Defensa, cursada ya en 14 de agosto de 1979, para desalojar la planta ocupada por razones de seguridad militar y por necesitarla para sus propios servicios.

Entiende este Tribunal, no obstante, que el citado artículo 37.2 de la Ley de Contratos del Estado para permitir la utilización del sistema de contratación directa en razón de la «reconocida urgencia de las obras» exige no sólo su apreciación por el titular del Departamento interesado sino también el que la misma «sea de tal naturaleza que no pueda satisfacerse por medio de la tramitación urgente, regulada en los artículos 26 de la Ley de Contratos del Estado y 80 de su Reglamento, previa justificación razonada en el expediente y acuerdo del Jefe del Departamento». Circunstancia aquella cuya consideración fue omitida por el Organismo contratante en el expediente de contratación y de la que erróneamente se indica en el citado escrito aclaratorio de 13 de mayo de 1983, que «la vía prevista en el artículo 26 de la Ley de Contratos del Estado fue considerada insuficiente, ya que la misma sólo permite el acortamiento de los plazos en la tramitación y que debido, precisamente, al largo retraso en la tramitación del expediente se consideró que para la pronta ejecución de la obra era más idónea la del artículo 37.2 de la mencionada Ley». Argumento que denuncia un cierto desconocimiento de esta materia, ya que el citado artículo 80 del Reglamento, que desarrolla el artículo 26 de la Ley, no sólo limita los plazos establecidos en general para las actuaciones del expediente de contratación, sino que también reduce a la mitad los términos previstos para la licitación y adjudicación del contrato e incluso permite realizar la comprobación del replanteo y el comienzo de las obras antes de formalizar el contrato.

Por otra parte, se observa también que la pretendida urgencia de estas obras soportó el transcurso de casi tres años —desde la indicada solicitud de desalojo de los antiguos locales, producida en 14 de agosto de 1979, hasta la aprobación del expediente de contratación del nuevo edificio en 16 de abril de 1982—, por lo que muy bien pudo consentir la ligera de-

mora de unos días que puede suponer la adjudicación mediante concurso-subasta —sobre todo en su tramitación urgente regulada por el repetido artículo 90 del Reglamento de Contratos del Estado— respecto de la contratación directa.

Finalmente, con carácter general, se reitera la constante opinión de este Tribunal en el sentido de que el sistema de contratación directa debe ser siempre de procedencia excepcional, como se desprende del adverbio «solo» utilizado por el repetido artículo 37 de la Ley de Contratos del Estado al señalar los supuestos de su utilización, y que la interpretación de estos supuestos ha de realizarse siempre de manera restrictiva, basándose en todo caso en criterios rigurosos y objetivos y no en apreciaciones puramente subjetivas o en el deseo de rapidez —que debe ser común a todas las actuaciones administrativas, según el artículo 29 de la Ley reguladora de su procedimiento, cuya idea recoge incidentalmente el párrafo primero del artículo 84 del Reglamento de Contratos—. Y ello, porque este sistema excepcional limita muy seriamente los principios de publicidad y concurrencia, proclamada por el artículo 13 de la Ley de Contratos del Estado, que deben considerarse de interés público por estar basados tanto en el derecho de todos los empresarios capacitados para lucrarse igual y lícitamente con la contratación administrativa como en el legítimo interés de la Administración en recibir las ofertas suficientemente depuradas. Siendo de destacar en el contrato ahora examinado que, según indicamos anteriormente, esta concurrencia se limitó a la consulta a tres Empresas determinadas, y que la baja obtenida significó tan sólo el 0,33 por 100 del presupuesto de contrata.

Con este mismo carácter general, pero más concretamente para los casos en los que se invoquen razones de urgencia para la utilización del sistema de contratación directa, se insiste también en que deben justificarse en el expediente las razones objetivas que impidan el empleo de los sistemas de subasta, concurso-subasta o concurso, con la tramitación urgente regulada en los repetidos artículos 26 de la Ley de Contratos del Estado y 90 de su Reglamento. Entendiéndose que las demoras resultantes de la aplicación de estos sistemas normales de adjudicación con dicha tramitación urgente, deben ser mínimas respecto del tiempo empleado en la contratación directa; pues si bien en aquéllos se exige la publicación de la convocatoria de la licitación en el «Boletín Oficial del Estado», por un periodo de diez días, en éste han de solicitarse ofertas al menos de tres Empresas que se estimen capacitadas para ejecutar el contrato, las cuales habrán de estudiar sus condiciones antes de formular su concreta proposición.

##### II. Dictamen.

Los hechos puestos de manifiesto en el apartado anterior constituyen, a juicio de este Tribunal, una infracción del repetido artículo 37 de la Ley de Contratos del Estado, con grave perjuicio para el interés público. Si bien no pueda éste cuantificarse económicamente a los efectos de perseguir posibles responsabilidades pecuniarias.

Por otra parte, y como medida adecuada para reparar las infracciones jurídicas expuestas y evitar las que en lo sucesivo pudieran cometerse, según dispone el artículo 14 de la Ley Orgánica de este Tribunal, se propone la utilización de las facultades de anulación de oficio que ostenta el Jefe del Departamento correspondiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 45 del Reglamento de Contratos del Estado en relación con el 110 de la Ley de Procedimiento Administrativo, previo cumplimiento de los requisitos a que hace referencia este precepto, así como la depuración de las posibles responsabilidades disciplinarias en que hubiera podido concurrirse.

Madrid, 5 de octubre de 1983.—El Presidente del Tribunal, José María Fernández Pirla.

Excmo. Sr. Presidente de las Cortes Generales.

28006

*NOTA a las Cortes Generales, formulada por acuerdo del Pleno del Tribunal de Cuentas, de 5 de octubre de 1983, con relación a los contratos celebrados por el Organismo autónomo, Aeropuertos Nacionales, y la Empresa «Camas Astarburuaga, S. A.», relativos cada uno de ellos a la adquisición de mil carrillos portaequipajes con destino a aeropuertos, adjudicados respectivamente en 26 de marzo y en 21 de octubre de 1980.*

El Pleno del Tribunal de Cuentas, en el ejercicio de su función fiscalizadora, establecida por los artículos 2. a) y 21.3 a) de su Ley Orgánica, de 12 de mayo de 1982, y dentro de ella en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 11, a) de la misma disposición, sobre la fiscalización particular de determinados contratos celebrados por la Administración del Estado y las demás Entidades del sector público.

Vistos los artículos 6.º de la Ley de Contratos del Estado, en su actual redacción dada por la Ley 5/1973, de 17 de marzo, y 9.1, 12, y 14, de su citada Ley Orgánica.

Ha acordado en sesión celebrada el 5 de octubre del corriente año la formación de la presente

## NOTA A LAS CORTES GENERALES

y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», con relación a los contratos suscritos entre el Organismo autónomo, Aeropuertos Nacionales, dependiente del Ministerio de Transportes, Turismo y Comunicaciones, y la Empresa «Camas Astarburuaga, S. A.», relativos cada uno de ellos a la adquisición de mil carrillos portaequipajes con destino a aeropuertos, adjudicados respectivamente en 26 de marzo y en 21 de octubre de 1980, por un importe de 15.950.000 pesetas.

## I. Antecedentes y su consideración.

El expediente del primero de dichos contratos fue iniciado en 19 de noviembre de 1979 para adquisición de mil carrillos portaequipajes, a fin de facilitar el traslado de sus equipos a los pasajeros en tránsito por el aeropuerto de Madrid-Barajas. Convocado el correspondiente concurso en el que participaron nueve Empresas —de las que una fue rechazada por la Mesa de Contratación por no presentar proposición económica, formulando las restantes doce ofertas distintas—, se adjudicó el contrato en 26 de marzo de 1980 a la Empresa «Camas Astarburuaga, S. A.», por ser la más económica dentro de las que cumplían el pliego de condiciones.

Posteriormente, y observándose que la cantidad adquirida resultaba insuficiente, se inició en 10 de julio de 1980, un nuevo expediente para la adquisición directa con la misma Empresa de igual cantidad de este material, manteniéndose las condiciones técnicas y económicas de la adjudicación anterior, con objeto, según se indicaba, de evitar trámites dilatorios y de mantener la calidad de fabricación y la uniformidad del material. Basándose legalmente esta contratación directa en el número 1 del artículo 247 del Reglamento General de Contratación —que transcribe literalmente lo dispuesto por el número 1 del artículo 87 de la Ley de Contratos del Estado— que la autoriza exclusivamente para aquellos casos en los que «no sea posible promover concurrencia en la oferta por versar sobre productos amparados por patentes o que constituyan modelos de utilidad o sobre cosas de que haya un sólo productor o poseedor o cuando por circunstancias excepcionales no convenga promover concurrencia en la oferta».

De la consideración conjunta de ambos contratos se aprecia el fraccionamiento de una adquisición global de dos mil carrillos portaequipajes, producido por su contratación independiente. Entendiéndose que, aunque dicho fraccionamiento ha podido producirse de una manera casual, por calcularse erróneamente en un principio las verdaderas necesidades de este material o su precio de mercado, en definitiva ha venido a enturbiar las verdaderas condiciones de la contratación en cuanto al volumen de la adquisición y a su importe total; por lo que parece que hubiera resultado más conveniente para los interesados del Estado y de los particulares interesados la contratación conjunta de los dos mil carrillos; operación en la que éstos pudieran haber mejorado sus proposiciones, obteniendo aquél ofertas más económicas.

Desde otro punto de vista, se entiende también que, aún en el caso de admitirse esta contratación independiente, la segunda adquisición no debió verificarse directamente sino mediante el sistema de concurso público, por no ser aplicable el alegado artículo 247.1 del Reglamento de Contratos, que se refiere a la imposibilidad o inconveniencia de promover concurrencia en la oferta —lo que contrasta con la producida en la primitiva licitación—. Debiéndose indicar, por fin, que ante los resultados de este primer concurso los empresarios interesados en la contratación podían haber ajustado sus ofertas o presentar en su segundo concurso —de haber sido convocado—, proposiciones más económicas que en el anterior.

## II. Dictamen.

En consecuencia de los hechos puestos de manifiesto en el apartado anterior, este Tribunal, además de recomendar al Organismo contratante una mejor planificación de sus necesidades y una mayor depuración en su presupuestación económica, entiende que en el segundo de los contratos indicados se ha producido una infracción del indicado artículo 87 de la Ley de Contratos del Estado, con grave perjuicio para el interés público. Si bien no pueda éste cuantificarse económicamente a los efectos de perseguir posibles responsabilidades pecuniarias.

Por otra parte, y como medida adecuada para reparar las infracciones jurídicas expuestas y evitar las que en lo sucesivo pudieran cometerse, según dispone el artículo 14 de la Ley Orgánica de este Tribunal, se propone la utilización de las facultades de anulación de oficio que ostenta el Jefe del Departamento correspondiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 45 del Reglamento de Contratos del Estado en relación con el 110 de la Ley de Procedimiento Administrativo, previo cumplimiento de los requisitos a que hace referencia este precepto, así como la depuración de las posibles responsabilidades disciplinarias en que hubiera podido incurrirse.

Madrid, 5 de octubre de 1983.—El Presidente del Tribunal, José María Fernández Pirla.

Excmo. Sr. Presidente de las Cortes Generales.

## ADMINISTRACION LOCAL

28007

**RESOLUCION de 10 de octubre de 1983, del Ayuntamiento de Elda (Alicante), por la que se señala fecha para el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos que se citan, afectados por las obras que se mencionan.**

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 30 de abril de 1982, acordó proceder a la expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la realización de la obra de «Apertura y urbanización de la calle Andrés Amado y remodelación de la plaza San Pascual».

Por Real Decreto 2289/1983, de 13 de julio, se autoriza a este Ayuntamiento para proceder a la urgente ocupación de los bienes y derechos necesarios.

De conformidad con el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se hace saber que el acta previa a la ocupación tendrá lugar el día 15 de noviembre de 1983, citándose de comparecencia a los propietarios e interesados afectados, a las diez (10) horas, en la Casa Consistorial, para trasladarse posteriormente a las fincas afectadas, a fin de proceder al levantamiento del acta previa a la ocupación de los bienes y derechos.

Se notifica a los propietarios y afectados que podrán asistir al acto acompañados de Peritos y un Notario, siendo los gastos que ello origine a costa de los mismos. Deberán presentar las escrituras y demás documentos acreditativos de la titularidad, incluso recibos de la contribución territorial.

Hasta el momento del levantamiento del acta previa a la ocupación podrán presentarse los correspondientes escritos con respecto a errores u omisiones en cuanto a titularidad, superficie y demás circunstancias de la expropiación.

La relación de los bienes y derechos a expropiar es la que se indica a continuación:

Finca número 1. Don Patricio Albadalejo Lorca. Calle Andrés Amado, número 8. Superficie afectada: 18,51 metros cuadrados edificadas. Situación: Calle Andrés Amado, 8.

Finca número 2. Herederos de Teresa Romero. Calle Almirante Cervera, 4, tercero. Superficie afectada: 20,27 metros cuadrados de solar. Situación: Calle Castillo, número 8.

Finca número 3. Don Juan Miguel Peñaranda. Calle Independencia, 18. Superficie afectada: 12 metros cuadrados de solar. Situación: Calle Castillo, 6.

Finca número 4. Doña Amparo Rico Rico. Casa Cortés de Petrel. Superficie afectada: 57 metros cuadrados de solar. Situación: Calle Castillo, 4.

Finca número 5. Don Juan José Juan Chico. Calle Maestro Juan Vidal, 5. Superficie afectada: 31,74 metros cuadrados construidos. Situación: Calle Castillo, 2.

Finca número 6. Don Antonio Rico Jara. Con domicilio en Monóvar. Superficie afectada: 94,27 metros cuadrados de solar. Situación: Parcela interior a manzana calle Castillo.

Finca número 7. Don Julián Sáez Sánchez. Superficie afectada: 9,55 metros cuadrados edificadas. Situación: Calle Maestro Juan Vidal, número 3.

Finca número 8. Herederos de José Amat Arenas. Calle General Mola, número 29. Superficie afectada: 82,33 metros cuadrados edificadas. Situación: Plaza San Pascual, 5.

Finca número 9. Ayuntamiento de Elda. Superficie afectada: 13 metros cuadrados.

Finca número 10. Don Antonio Rico Jara. Con domicilio en Monóvar. Superficie afectada: 13,50 metros cuadrados de solar. Situación: Plaza San Pascual, 9.

Finca número 11. Don Rafael Requena Algarra. Plaza San Pascual, 10. Superficie afectada: 3,37 metros cuadrados edificadas. Situación: Plaza San Pascual, 10.

Fincas números 12 y 13. Doña Petra Juan Juan. Superficie afectada: 43,22 metros cuadrados edificadas. Situación: Plaza San Pascual, 17 y 19.

Finca número 14. Don Pedro Mira Ortín. Plaza Sagrado Corazón de Jesús, 9. Superficie afectada, 31,90 metros cuadrados de solar. Situación: Plaza San Pascual, 21.

Finca número 15. Don Eduardo Jiménez Selva. Superficie afectada: 5,20 metros cuadrados de solar. Situación: Calle Ricardo León, 6.

Finca número 16. Don Dionisio Albuella González. Superficie afectada: 14,20 metros cuadrados de solar. Situación: Plaza San Pascual, 8.

Finca número 17. Don Pedro Martínez Monllor. Superficie afectada: 13,50 metros cuadrados de solar. Situación: Plaza San Pascual, 10.

Finca número 18. Doña Isabel Cortés Vera. Calle Argentina, número 6, primero izquierda. Superficie afectada, 35,42 metros cuadrados de solar. Situación: Calle Andrés Amado, 10.

Elda, 10 de octubre de 1983.—El Alcalde.—13.488-E.