

la calificación registral y porque los Registradores no pueden calificar el interés de las certificaciones que fueran reclamadas por mandamiento judicial; que en el suplico del escrito de interposición del recurso no sólo se solicita que se declare inscribible el documento presentado, sino también la cancelación de las inscripciones y anotaciones posteriores, cuestión ésta bien diferente, pues se requiere el correspondiente mandamiento judicial con los requisitos del artículo 233 del Reglamento Hipotecario.

Resultando que el Juez de Primera Instancia número 1 de los de Reus informó: Que en el procedimiento no se había planteado cuestión alguna de competencia y que existía sometimiento tácito de las partes; que por efecto de esta circunstancia no se había seguido indefensión alguna para el deudor hipotecario, cuyo domicilio se encuentra en la localidad de Mora de Ebro, dentro del partido judicial de Reus a quien se le requirió de pago y a quien posteriormente se le entregó y recibió el sobrante del precio del remate.

Resultando que el Presidente de la Audiencia Territorial dictó auto por el que se confirmaba la nota calificatoria, alegando entre otras consideraciones: Que por virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley Hipotecaria y el artículo 99 de su Reglamento, el Registrador puede y debe entender en su calificación si determinada autoridad judicial es o no competente para conocer del juicio; que la única cuestión a que se refiere este recurso radica en determinar si existe o no competencia a los efectos de la inscripción del documento judicial; que en el procedimiento judicial las reglas de competencia vienen establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, resultando además de este precepto que queda excluida la posibilidad del sometimiento tácito;

Vistos los artículos 18, 100, 131 y 132 de la Ley Hipotecaria y 99 del Reglamento para su ejecución, 53, 56, 58, 62-3.ª, 72 a 74 y 115 de la Ley de Enjuiciamiento Civil y las Resoluciones de 28 de agosto de 1926, 16 de diciembre de 1942 y 6 de julio de 1948;

Considerando que, como consecuencia de la supresión del partido judicial de Gandesa, absorbido una parte por el de Tortosa y otra por el de Reus, sobre una finca hipotecada situada en la zona atribuida al primero de los Juzgados, se interpone un procedimiento judicial sumario pero ante el otro Juzgado, es decir, el de Reus, sin que se hubiese pactado la sumisión al mismo, por lo que la cuestión que plantea este expediente hace referencia a las facultades que el Registrador tiene respecto de los documentos expedidos por la autoridad judicial, y más concretamente, según el artículo 99 del Reglamento Hipotecario, sobre la competencia del Juzgado o Tribunal que entendió del procedimiento;

Considerando que el procedimiento sumario ha sido tramitado ante el Juzgado del que nadie ha discutido su competencia y ha terminado de conformidad con lo previsto en el número 17 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con auto aprobatorio de la adjudicación que ordena la cancelación de la hipoteca objeto de la ejecución y la de todas las inscripciones y anotaciones posteriores a la de aquélla, incluso las realizadas después de expedida la certificación inicial del procedimiento, dándose además la circunstancia de que el deudor ejecutado ha recibido el sobrante del precio del remate;

Considerando que la reforma del Reglamento Hipotecario realizada en 1947 vino a plasmar en el artículo 99 la reiterada doctrina que esta Dirección había mantenido en numerosas resoluciones acerca de los límites de la función calificadora de los Registradores respecto de los documentos judiciales, y entre las materias que aparecen sujetas a su apreciación en este artículo 99 se encuentra la relativa a la competencia del Juzgado o Tribunal que ordene la práctica del asiento, por lo que el Registrador tiene no ya la facultad, sino también la obligación de examinar esta cuestión;

Considerando que al examinar la competencia del Juzgado cabe distinguir entre aquellos supuestos: a) Apreciables de oficio por el Juez, por estar basados en motivos de orden público —artículo 74 de la Ley de Enjuiciamiento Civil— y en donde el Juez que ha intervenido es incompetente, o por falta de jurisdicción al estar atribuido el asunto concreto a un Juzgado o Tribunal de diversa índole, o por falta de competencia objetiva al haber tenido lugar el procedimiento ante un Tribunal de la misma jurisdicción pero de distinto grado, o por falta de competencia funcional a que se refiere expresamente el artículo 100 de la Ley Hipotecaria, y que por constituir todos ellos un presupuesto esencial del proceso, su infracción puede provocar la nulidad del acto; y b) Aquellos otros supuestos de carácter dispositivo, basados en motivos de orden privado, como son los de competencia territorial en donde cabe la sumisión de las partes a un determinado Juzgado, bien expresa, bien tácitamente, y así como en los casos del supuesto primero puede el Registrador no admitir el mandato, si aprecia la existencia de incompetencia por parte del Juez o Tribunal que lo ordenó, en el segundo de los supuestos no cabe esta misma solución, como ha puesto de relieve la doctrina hipotecarista, ya que ello supondría erigir al Registrador en defensor de los intereses de las partes, que éstas pueden ejercitar en la forma que estimen más oportuna;

Considerando que sobre la base del anterior principio es como ha de ser interpretado el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, regla primera, y entender que al no estar prohibida la sumisión tácita por dicho precepto, cabe su admisión máxime cuando deudor con su conducta positiva ha aceptado la competencia del Juez del domicilio de ambos —acreedor y deudor—, y en este mismo sentido se manifestó este Centro Directivo en el supuesto

análogo que motivó la resolución de 28 de agosto de 1926, al declarar que el documento presentado por la autoridad de que emana, por el objeto a que se refiere, por la tramitación seguida y por las formalidades con que aparece revestido, satisface cumplidamente las exigencias del principio de legalidad, sin que pueda concederse a los Registradores, por muy laudable que sea su celo, la facultad de plantear oficiosamente la cuestión de la nulidad de las actuaciones habidas o su más directa consecuencia como sería la aptitud del título presentado para su inscripción en el Registro.

Esta Dirección General ha acordado revocar el auto apelado y la nota del Registrador.

Lo que, con devolución del expediente original, comunica a V. E. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 31 de diciembre de 1981.—El Director general, Fernando Marco Baró.

Excmo. Sr. Presidente de la Audiencia Territorial de Barcelona.

## MINISTERIO DE HACIENDA

2796

ORDEN de 28 de diciembre de 1981 por la que se autoriza a la Entidad «Unión Andaluza, Compañía de Seguros Generales, S. A.» (C-52), para operar en los ramos del seguro voluntario y obligatorio de automóviles.

Ilmo. Sr.: Visto el escrito de la Entidad «Unión Andaluza, Compañía de Seguros Generales, S. A.», en solicitud de autorización para operar en los ramos del seguro obligatorio y voluntario de automóviles y aprobación de las condiciones generales y particulares del seguro voluntario de automóviles, proposición y certificada del seguro obligatorio de automóviles y de las correspondientes bases técnicas y tarifas, para lo que ha presentado la documentación pertinente.

Vistos, asimismo, los informes favorables de las Secciones correspondientes de ese Centro directivo, y a propuesta de V. I., Este Ministerio ha tenido a bien acceder a lo solicitado por la Entidad indicada.

Lo que comunico a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 28 de diciembre de 1981.—P. D., el Director general de Seguros, Luis Angulo Rodríguez.

Ilmo. Sr. Director general de Seguros.

2797

ORDEN de 28 de diciembre de 1981 por la que se autoriza a la Entidad «Seguros Hesperia, S. A.» (C-563), para operar en el ramo de seguro voluntario de automóviles.

Ilmo. Sr.: Visto el escrito de la Entidad «Seguros Hesperia, S. A.», en solicitud de autorización para operar en el ramo del seguro voluntario de automóviles y aprobación de las correspondientes condiciones generales y particulares, bases técnicas y tarifas, para lo que ha presentado la documentación pertinente.

Vistos, asimismo, los informes favorables de las Secciones correspondientes de ese Centro directivo, y a propuesta de V. I.,

Este Ministerio ha tenido a bien autorizar a la Entidad «Seguros Hesperia, S. A.», para operar en el ramo del seguro voluntario de automóviles, con aprobación de la documentación presentada y la subsiguiente ampliación de inscripción en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras.

Lo que comunico a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 28 de diciembre de 1981.—P. D., el Director general de Seguros, Luis Angulo Rodríguez.

Ilmo. Sr. Director general de Seguros.

2798

RESOLUCION de 11 de diciembre de 1981, de la Dirección General de Seguros, por la que se autoriza a «Rhein Rückversicherung A. G.», a efectuar operaciones de aceptación de reaseguro de riesgos españoles (RA 1-13-25).

Se concede autorización a «Rhein Rückversicherung A. G.», con domicilio en Kornhausgasse, 7-4002 Basilea, Postfach 712 (Suiza) para efectuar operaciones de reaseguro aceptado con Entidades inscritas en España de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9.º del Decreto de 29 de septiembre de 1944, señalándole la obligación que esta autorización entraña de remitir anualmente la documentación a que se refiere el artículo 10 del mencionado Decreto.

Madrid, 11 de diciembre de 1981.—El Director general, Luis Angulo Rodríguez.