

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

8151

ORDEN de 13 de febrero de 1979 por la que se convoca el III Concurso de Beneficios en la Gran Area de Expansión Industrial de Andalucía.

Ilmos. Sres.: El Real Decreto 2622/1976, de 30 de octubre, modificado por el Real Decreto 1117/1977, de 13 de mayo, determinó la localización y delimitación de la Gran Area de Expansión Industrial de Andalucía, disponiéndose en el artículo 3.º del Real Decreto 1118/1977, de 20 de mayo, regulador de su régimen, que a las industrias y actividades económicas que se instalen en ella se les podrá conceder los beneficios previstos en el artículo 39.1 del texto refundido de la Ley del Plan de Desarrollo Económico y Social, aprobado por Decreto 1541/1972, de 15 de junio, beneficios que habrán de ser otorgados por resolución de la Comisión Delegada de Asuntos Económicos, previo concurso convocado en el «Boletín Oficial del Estado», con arreglo a las bases que, por Orden del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, establezca dicha Comisión Delegada.

Finalizado el día 31 de diciembre de 1978 el plazo de admisión de peticiones del segundo concurso, que fue convocado por Orden de 17 de febrero de 1978, se hace preciso convocar nuevo concurso, y con objeto de flexibilizar la labor de promoción, y no condicionar con premuras de tiempo el estudio y redacción de proyectos por los promotores, se ha considerado conveniente efectuarlo con carácter abierto hasta el 26 de mayo de 1987, fecha en que vence el plazo de diez años de vigencia, establecido para la Gran Area de Expansión Industrial de Andalucía en el artículo 2.º del Real Decreto 1118/1977, de 20 de mayo.

En su virtud, y en cumplimiento del acuerdo adoptado por el Consejo de Ministros en su reunión del día 13 de febrero de 1979, este Ministerio ha tenido a bien disponer:

Artículo 1.º Se convoca concurso para la concesión de beneficios a las Empresas que promuevan actividades económicas y sociales en la Gran Area de Expansión Industrial de Andalucía, delimitada por los Reales Decretos 2622/1976, de 30 de octubre, y 1117/1977, de 13 de mayo

Art. 2.º El concurso se regirá por las bases siguientes:

PRIMERA

Beneficios aplicables

1. Con arreglo a lo dispuesto en el artículo 39 del texto refundido de la Ley del Plan de Desarrollo Económico y Social, aprobado por Decreto 1541/1972, de 15 de junio, podrán concederse los beneficios que a continuación se indican:

1.1. Expropiación forzosa de los terrenos necesarios para su instalación o ampliación, e imposición de servidumbre de paso para las vías de acceso, líneas de transporte y distribución de energía y canalizaciones de líquidos y gases, en los casos que sea preciso.

Este beneficio se llevará a efecto conforme al Decreto 2854/1964, de 11 de septiembre, sobre tramitación de la expropiación forzosa en los Polos de Desarrollo Industrial, quedando sustituido su artículo 7.º por las normas de valoración expropiatoria del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, aprobado por Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, sin perjuicio de la aplicación de su disposición transitoria cuarta.

1.2. Reducción hasta el 95 por 100 de los impuestos siguientes:

a) Impuesto General sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Gozarán de reducción en la base en los términos establecidos en el número 3 del artículo 66 de la Ley reguladora de los Impuestos Generales sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, texto refundido aprobado por Decreto 1018/1967, de 8 de abril.

b) Impuesto General sobre Tráfico de las Empresas que grave las importaciones de bienes de equipo y utillaje cuando no se fabriquen en España, conforme al artículo 35, número 3, del Reglamento del Impuesto.

c) De los Derechos Arancelarios y del Impuesto de Compensación de Gravámenes Interiores que graven las importaciones de bienes de equipo y utillaje cuando no se fabriquen en España. Este beneficio podrá hacerse extensivo a los materiales y productos que, no produciéndose en España, se importen para su incorporación a bienes de equipo que se fabriquen en España.

Las anteriores importaciones exigirán certificación del Ministerio de Industria y Energía que acredite que dichos bienes no se producen en España, conforme a lo dispuesto en la legislación vigente.

d) Cuota de Licencia Fiscal durante el período de instalación.

e) Cualquier arbitrio o tasa de las Corporaciones Locales que grave el establecimiento o ampliación de las plantas industriales que se instalen.

1.3. Preferencia en la obtención del crédito oficial.

1.4. Subvenciones con cargo a las correspondientes partidas

consignadas en el Programa de Inversiones Públicas con un importe de hasta el 20 por 100 de la inversión en capital fijo.

Las subvenciones que se concedan se llevarán a efecto en la forma y con los requisitos que se establecen en la Orden del Ministerio de Hacienda de 2 de julio de 1964.

2. Los beneficios señalados en el número anterior se concederán por un plazo de hasta cinco años, contados a partir de la fecha de publicación de la Orden de su concesión, pudiendo ser prorrogado por otro período no superior al mismo cuando las circunstancias económicas así lo aconsejen.

La aplicación de los beneficios fiscales enunciados en esta base se realizará conforme a las Ordenes del Ministerio de Hacienda de 23 de septiembre de 1964 y 27 de marzo de 1965.

El disfrute de los beneficios enumerados es compatible con cualesquiera otros establecidos o que pudieran establecerse para fomentar la inversión privada o la creación de puestos de trabajo.

SEGUNDA

Actividades promocionables

1. Todas las que directamente contribuyan al desarrollo económico y social de Andalucía y se instalen dentro de la delimitación de la Gran Area de Expansión Industrial, y cuya inversión total fija sobrepase cincuenta millones de pesetas, en el caso de instalaciones de nueva planta.

2. En el caso de tratarse de ampliaciones de instalaciones ya existentes o de proyectos aprobados en anteriores concursos, no regirá dicho mínimo cuando con estas ampliaciones, unidas a la inversión fija ya realizada o en proyecto, sean superiores a él.

3. La Administración podrá tomar en consideración además las peticiones siguientes:

3.1. Las que sin alcanzar el mínimo establecido en el apartado uno de esta base, resulten apropiadas por su actividad o por su localización.

3.2. También podrán tomarse en consideración los proyectos que pretendan instalarse dentro de Andalucía, en zonas no incluidas dentro de la delimitación de la Gran Area, cuando por razón de las circunstancias concurrentes en el proyecto, se justifique la necesidad de su emplazamiento o se trate de traslado de plantas inadecuadamente emplazadas.

TERCERA

Plazo de admisión

El plazo de admisión de peticiones se inicia al día siguiente de la publicación de esta Orden en el «Boletín Oficial del Estado» y finalizará el 26 de mayo de 1987.

CUARTA

Documentación

El peticionario presentará la documentación siguiente:

I. Instancia dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo en la que se harán constar los extremos siguientes:

a) Razón social y domicilio de la Empresa o nombre, apellidos y domicilio de los promotores, si se trata de Sociedad a constituir.

b) Breve exposición de la actividad que se pretende realizar, aclarando si se trata de nueva instalación, ampliación de una planta ya existente o de traslado con ampliación.

c) Beneficios que se solicitan, teniendo en cuenta que sólo podrán otorgarse los que expresamente se hubieran interesado.

II. Copia simple de la escritura de constitución de la Sociedad, así como de sus posteriores ampliaciones de capital, debidamente inscritas en el Registro.

En el caso de ampliación de capital social, motivado por el proyecto que se presenta al concurso, además de los datos indicados en el párrafo anterior, se expresará la cifra de capital a ampliar y la forma y plazos previstos para su desembolso.

Se acompañará relación de las personas que constituyen el Consejo de Administración y domicilio de las mismas, indicando quiénes ostentan los cargos de Presidente, Consejero-Delegado y Director o Gerente de la Empresa.

Cuando se trate de una Sociedad en proyecto, se indicará su futura denominación, capital social, personas que han de constituir el Consejo de Administración y promotor que actúa en nombre de la misma, y, si tuviera participación extranjera, se indicará su cuantía y país de procedencia.

III. Memoria de la instalación a efectuar, que deberá contener lo siguiente:

a) Justificación de su instalación, con estudio de prospección de mercados, detallando el proceso de fabricación, maquinaria e instalaciones, con indicación expresa de la procedencia de los bienes de equipo, así como previsión de la capacidad de producción y de las necesidades de energía, agua, materias primas y auxiliares.

También se harán constar los antecedentes industriales y mercantiles de los promotores, la descripción de los procesos tecnológicos proyectados, el detalle de las licencias de fabricación extranjera y de asistencia técnica a utilizar, así como su costo.

b) Presupuesto, en el que figurarán, detalladas y separadas, las partidas correspondientes a terrenos y solares, especificando el valor del metro cuadrado; edificios industriales y su presu-

puesto por metro cuadrado; otras construcciones, concretando su finalidad; maquinaria nacional y de origen extranjero, determinando el país de procedencia; elementos de transporte exterior indispensables y otras inversiones de equipo.

c) Croquis acotado del emplazamiento de los terrenos de la instalación proyectada, fijando su extensión total y número de plantas a edificar con su superficie e indicando si le pertenecen en propiedad, si tiene opción de compra o si los posee por concesión administrativa, con reseña sucinta de estos títulos.

Cuando se solicite el beneficio de expropiación forzosa, se señalará concretamente el terreno, con situación y extensión, así como relación nominal y domicilio de los actuales propietarios y las causas que justifiquen su necesidad.

d) Plan financiero, indicando la cuantía que corresponda a recursos propios, que no podrá ser inferior a la tercera parte de la inversión fija a realizar, crédito privado y crédito oficial, especificando la procedencia nacional o extranjera de los mismos, y subvención.

e) Estudio económico, detallando la producción anual, los costes unitarios, rentabilidad prevista, amortizaciones, etc.

f) Programa de ejecución y plazo en que se llevará a efecto la instalación.

g) Número de puestos de trabajo a crear en la plantilla de la Empresa, dividiéndolos en directivos, técnicos, administrativos y obreros.

h) Mejoras de carácter social que se ofrecen.

Cuando se trate de instalaciones relativas a Centros Sanitarios y Asistenciales, Centros Educativos y de Formación Profesional, de Industrias de Hostelería y de Servicios Comunitarios, se ajustará en lo posible a las normas contenidas en el presente apartado, adaptándolas a las características propias de su actividad, con el fin de que quede perfectamente reflejado su objeto, inversión, financiación y programas de ejecución, de ocupación laboral y de mejoras sociales.

IV. Impreso normalizado.

V. Cuantos documentos se estimen oportunos a efectos de fundamentar la petición.

Toda la documentación se presentará por quintuplicado ejemplar en las Delegaciones Provinciales de la Gerencia de la Gran Área de Expansión Industrial de Andalucía.

QUINTA

Tramitación y resolución

1. Las Delegaciones Provinciales de la Gerencia de la Gran Área examinarán la documentación presentada, y si encontrasen algún defecto lo comunicarán a los interesados en el plazo de tres días, para su subsanación dentro de los diez días siguientes, pasado el cual sin haberlo efectuado, quedará desechada automáticamente la petición, de conformidad con el artículo 75.4 de la vigente Ley de Procedimiento Administrativo.

2. Por dichas Delegaciones, y a los efectos señalados en la Orden de la Presidencia del Gobierno de 25 de febrero de 1964, se recabarán informes de las Delegaciones Provinciales de Obras Públicas y Urbanismo y de las competentes por razón de la actividad, que habrán de emitirlo dentro del término de quince días.

3. Recibidos por las Delegaciones Provinciales de la Gerencia dichos informes o transcurridos los quince días sin recibirse comunicación alguna, en cuyo caso se entenderán favorablemente informadas las peticiones, los Delegados elevarán la correspondiente propuesta razonada sobre cada petición a la Comisión Provincial de Gobierno, al objeto de que dictamine sobre la misma.

4. Las Delegaciones de la Gerencia remitirán tres ejemplares de la documentación presentada, en unión de los informes de las Delegaciones Provinciales y de la propuesta de las Comisiones Provinciales de Gobierno respectivas, a la Dirección General de Ordenación y Acción Territorial y otro a la Gerencia de la Gran Área.

5. La Dirección General de Ordenación y Acción Territorial recabará de cuantos Centros, Organismos o Entidades sea preceptivo o crea oportuno los informes precisos para fundamentar la propuesta a que se refiere el apartado siete de esta base.

6. Toda la documentación aclaratoria o complementaria que tengan que presentar los peticionarios, a requerimiento de cualquier órgano de la Administración, será solicitada a través de las Delegaciones Provinciales de la Gerencia de la Gran Área, las que la recabarán del interesado para su curso al Organismo que lo haya solicitado.

7. Por el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, a la vista de los informes técnicos emitidos y teniendo en cuenta, entre otros, los siguientes factores: Adecuada localización en función de la ordenación del territorio, creación de nuevos puestos de trabajo y su naturaleza, utilización y aprovechamiento de recursos naturales de la región, protección al medio ambiente, naturaleza inductora o motriz de nuevas inversiones, complementariedad con actividades ya existentes en la región y máximo aprovechamiento del factor energético, se procederá, a medida que se vayan presentando las solicitudes, a elevar las correspondientes propuestas al Consejo de Ministros, el que resolverá, con carácter discrecional.

8. El Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, en cumplimiento de lo acordado por el Consejo de Ministros, dictará las

oportunas Ordenes de resolución, en las que se especificará la calificación de beneficios que se otorga a cada Empresa.

9. La Dirección General de Ordenación y Acción Territorial, por conducto de las Delegaciones Provinciales de la Gerencia de la Gran Área de Expansión de Andalucía, notificará a cada una de las Empresas beneficiarias la resolución individual, en la que se especificarán las condiciones generales y especiales que deben cumplir, a los efectos establecidos en el apartado XII del Decreto 2909/1971, de 25 de noviembre.

Art. 3.º Las anteriores bases constituyen la Ley del concurso y las Empresas habrán de someterse al pliego de condiciones generales, aprobado por el citado Decreto 2909/1971, de 25 de noviembre, y su incumplimiento, así como el de las condiciones específicas señaladas a cada Empresa, dará lugar a la pérdida de los beneficios otorgados por la Administración y al abono y reintegro de las bonificaciones y subvenciones ya disfrutadas, quedando afectados a tal fin, con carácter preferente a favor del Estado, los terrenos e instalaciones por el importe de los beneficios fiscales y de la subvención.

La privación de toda clase de beneficios será adoptada por el Consejo de Ministros a propuesta del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, previa tramitación del correspondiente expediente, en la forma establecida en la Orden de 2 de julio de 1964.

Art. 4.º La presente Orden entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el «Boletín Oficial del Estado».

Lo que digo a VV. II. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a VV. II.

Madrid, 13 de febrero de 1979.

GARRIGUES WALKER

Ilmos. Sres. Subsecretario de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente y Director general de Ordenación y Acción Territorial.

8152

ORDEN de 13 de febrero de 1979 por la que se convoca el V Concurso de Beneficios en la Gran Área de Expansión Industrial de Galicia.

Ilmos. Sres.: Por Decreto 2414/1973, de 28 de septiembre, modificado por el Decreto 1837/1975, de 24 de julio, que determina la localización y delimitación de la Gran Área de Expansión Industrial de Galicia, estableciéndose su régimen regulador por el Decreto 2127/1974, de 5 de julio, y disponiendo en el número dos de su artículo primero que su duración será de diez años, contados a partir de la publicación de dicho Decreto por lo que, habiendo aparecido insertado en el «Boletín Oficial del Estado» del día 22 de julio de 1974, el período de vigencia del mismo finaliza el 22 de julio de 1984.

En el artículo octavo del citado Decreto 2127/1974, de 5 de julio, se establece que a las industrias y actividades económicas que se instalen en la Gran Área de Expansión Industrial de Galicia, se les podrá conceder los beneficios e incentivos previstos en el artículo treinta y nueve, punto uno, del Texto Refundido de la Ley del Plan de Desarrollo Económico y Social, aprobado por Decreto 1541/1972, de 15 de junio; beneficios que habrán de ser otorgados por resolución del Consejo de Ministros, previo concurso anunciado en el «Boletín Oficial del Estado» con arreglo a las bases que se señalen por el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, y facultándose a la Administración para que los concursos puedan ser convocados con carácter general y abierto o por tiempo limitado.

El día 31 de diciembre de 1978 ha finalizado el plazo de admisión de peticiones al cuarto concurso convocado por Orden de 30 de diciembre de 1977 y la experiencia obtenida hasta la fecha aconseja que el quinto concurso que se convoque lo sea con carácter general y abierto durante todo el plazo de vigencia del régimen de la Gran Área de Expansión Industrial de Galicia, facilitando con ello a las Empresas promotoras para que puedan realizar, sin premura, los estudios previos necesarios para la presentación de las correspondientes solicitudes con la documentación exigida.

En su virtud, y en cumplimiento del acuerdo adoptado por el Consejo de Ministros, en su reunión del día 13 de febrero de 1979, este Ministerio ha tenido a bien disponer:

Artículo 1.º Se convoca concurso para la concesión de beneficios a las Empresas que promueven actividades económicas y sociales en la Gran Área de Expansión Industrial de Galicia, delimitada por el Decreto 1837/1975 de 24 de julio.

Art. 2.º El concurso se registrará por las bases siguientes:

PRIMERA

Beneficios aplicables

1. Con arreglo a lo dispuesto en el artículo 39 del Texto Refundido de la Ley del Plan de Desarrollo Económico y Social, aprobado por Decreto 1541/1972, de 15 de junio, podrán concederse los beneficios que a continuación se indican:

1.1. Expropiación forzosa de los terrenos necesarios para su instalación o ampliación, e imposición de servidumbre de paso para las vías de acceso, líneas de transporte y distribución de energía y canalizaciones de líquidos y gases, en los casos que sea preciso.