

de orden, y casa central en Gerona, carretera Barcelona, 25, pudiendo ejercer su actividad mercantil a partir de la fecha de publicación de esta Orden ministerial en el «Boletín Oficial del Estado», con sujeción a los preceptos del Decreto 1524/1973, de 7 de junio; Reglamento de 9 de agosto de 1974, y demás disposiciones aplicables.

Art. 2.º Se anula el título-licencia de Agencia de Viajes del grupo «B», número 31 de orden, expedido por Orden del Ministerio de Información y Turismo de fecha 15 de marzo de 1957 («Boletín Oficial del Estado» de 17 de abril), a favor de la Empresa «Viajes Canigo», de Olot (Gerona), no pudiendo ser cancelada la fianza constituida por la misma ante la Dirección General de Empresas y Actividades Turísticas hasta transcurridos seis meses a partir de la publicación de la presente Orden ministerial en el «Boletín Oficial del Estado», de acuerdo con el artículo 25 del vigente Reglamento de Agencias de Viajes.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a VV. II. muchos años.
Madrid, 16 de septiembre de 1976.

REGUERA GUAJARDO

Ilmos. Sres. Subsecretario de Información y Turismo, Subsecretario de Turismo y Directores generales de Ordenación del Turismo y de Empresas y Actividades Turísticas.

MINISTERIO DE LA VIVIENDA

20856 *ORDEN de 3 de agosto de 1976 por la que se resuelve asunto de conformidad con lo dispuesto en el texto refundido de la Ley del Suelo de 9 de abril de 1976 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, con indicación de la resolución.*

Ilmo. Sr.: De conformidad con lo dispuesto en el texto refundido de la Ley del Suelo de 9 de abril de 1976 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, se resuelve el asunto que se indica:

Santurce y Abanto (Vizcaya).—Modificación del plan general de ordenación urbana de Bilbao y de su zona de influencia, consistente en la calificación como de reserva absoluta de la zona denominada Paraje de Loredó o Bodovalle, sita en los términos municipales de Santurce-Ortuella y Abanto y Ciérvana, actualmente calificada como Residencial de Nuevos Poblados, presentado por la Corporación Administrativa Gran Bilbao, a instancia de la «Agrupación Minera, S. A.» Se acordó la aprobación del expediente reseñado en los términos propuestos por la Corporación Administrativa Gran Bilbao, con la condición de que en el plan parcial que se redacte se incluya una pantalla perimetral de arbolado que aisle las zonas mineras de los terrenos circundantes.

Lo que se publica en este «Boletín Oficial del Estado» de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Suelo, significando que contra esta resolución que se transcribe, definitiva en vía administrativa, cabe la interposición del recurso de reposición ante el Ministro de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante el Tribunal Supremo, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición.

Lo que digo a V. I.

Dios guarde a V. I.

Madrid, 3 de agosto de 1976.—P. D., el Subsecretario, Bayón Marín.

Ilmo. Sr. Director general de Urbanismo.

20857 *ORDEN de 3 de agosto de 1976 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia que se cita, dictada por la Sala Quinta del Tribunal Supremo.*

Excmo. Sr.: Visto el recurso contencioso-administrativo que en grado de apelación se ha tramitado por la Sala Quinta del Tribunal Supremo, promovido por la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid, representada por el Procurador don Francisco Martínez Arenas, dirigido por el Letrado don Jesús González Pérez, contra sentencia dictada por la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de esta capital, de 26 de junio de 1973,

relativo al justiprecio de las fincas números 174, 180, 201, 298-299-300 y 301, del sector Poblado Social Mínimo de Orcasitas, habiendo comparecido en concepto de apelada la Administración, representada y defendida por el señor Abogado del Estado, ha sido dictada sentencia por la expresada Sala Quinta del Tribunal Supremo, en fecha 2 de junio de 1976, cuya parte dispositiva dice así;

«Fallamos: Que desestimamos el recurso de apelación de la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid, contra la sentencia de veintiséis de junio de mil novecientos setenta y tres, de la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, desestimatoria del recurso de dicha Entidad, contra los acuerdos del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de la capital, que justipreciaron las fincas ciento setenta y cuatro, ciento ochenta, doscientos uno, doscientos noventa y ocho-doscientos noventa y nueve-trescientos y trescientos uno, del sector Poblado Social Mínimo de Orcasitas, expropiadas por la Comisión recurrente a Vasco Carranzana, S. A., confirmando la sentencia apelada. Sin hacer expresa imposición de costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», definitivamente juzgando, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Juan V. Barquero.—Alfonso Algara.—Victor Serván.—Antonio Agúndez.—Adolfo Carretero. (Rubricados.)»

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ha dispuesto que se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que comunico a V. E. para su conocimiento y efectos consiguientes.

Dios guarde a V. E.

Madrid, 3 de agosto de 1976.—P. D., el Subsecretario, Bayón Marín.

Excmo. Sr. Delegado del Gobierno en el Área Metropolitana de Madrid.

20858 *ORDEN de 23 de agosto de 1976 por la que se dispone la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» del acuerdo del Consejo de Ministros de 23 de julio de 1976 sobre modificación del plan general de ordenación urbana de Valencia y su comarca, adaptado a la solución sur, en el sector del plan parcial 11 del término de Valencia limitado por el paseo de Valencia al Mar, vía que separa el plan parcial 11 del 12, calle que une esta vía con la del General Pando, esta última calle y la avenida de Suecia.*

Ilmo. Sr.: Se dispone la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» del acuerdo del Consejo de señores Ministros de 23 de julio de 1976, sobre modificación del plan general de ordenación urbana de Valencia y su comarca, adaptado a la solución sur, en el sector del plan parcial 11 del término de Valencia, limitado por el paseo de Valencia al Mar, vía que separa el plan parcial 11 del 12, calle que une esta vía con la del General Pando, esta última calle y la avenida de Suecia.

Valencia.—El artículo 50 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 9 de abril de 1976, que integra los preceptos de la Ley de 2 de diciembre de 1963 sobre condiciones y procedimientos de modificación de los planes de ordenación urbana y proyectos de urbanización, cuando afecte a zonas verdes o espacios libres previstos en los mismos, dispone que si la modificación de los planes, normas complementaria y subsidiarias y programas de actuación tuviera por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en el plan, deberá ser aprobada por el Consejo de Ministros previos los informes favorables del Consejo de Estado y del Ministro de la Vivienda, y acuerdos de la Corporación Local interesada, adoptados con el quórum del artículo 303 de la Ley de Régimen Local.

Que la presente modificación del plan comarcal y plan parcial que la desarrolla, afectan a terrenos que están calificados en el referido plan comarcal de Valencia como zona verde, en su parte central, y como edificación abierta, en una franja lindante con el nuevo acceso a Barcelona, con una superficie de 11.400 metros cuadrados para edificación abierta y 45.950 metros cuadrados con destino a zona verde, y que la modificación consiste en desafectar del uso de zona verde los terrenos lindantes al paseo de Valencia al Mar, calificándolos como edificables, si bien para usos públicos, y destinar a zona verde una parte de los terrenos situados al lado del nuevo acceso a Barcelona, que en el plan comarcal es zona de edificación abierta, así como también una distribución de los volúmenes edificables en el sector, atribuyendo a edificación privada 45.746 metros cúbicos y reservando a edificación pública 53.345 metros cúbicos.

La citada modificación y plan parcial, fueron tramitados por el Ayuntamiento de Valencia, conforme a lo dispuesto en los artículos 32 y 39 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, hoy 41 y 49 del texto refundido de la misma y su reforma, de 9 de abril de 1976, y tanto las aprobaciones otorgadas por el Ayuntamiento como el informe emitido por la Corporación Administrativa «Gran Valencia», han sido adoptados con el quórum del artículo 303 de la Ley de Régimen Local.

Elevados al Ministerio de la Vivienda y, previos dictámenes de su Dirección General de Urbanismo y Asesoría Jurídica, se dictó resolución con fecha 17 de mayo de 1976, informando favorablemente la modificación del plan comarcal y supeditando la aprobación del plan parcial que la desarrolla, a lo que resultará de dicha modificación y de la rectificación a introducir en el mismo, consistente en la previsión de aparcamientos, en la proporción mínima de una plaza por cada 100 metros cuadrados de edificación y en la formulación de una evaluación económica de la implantación de los servicios y de la ejecución de las obras de urbanización, ambas determinaciones exigibles para los planes parciales, según lo expresado en los apartados e) y g) del número 2 del artículo 10 de la Ley de Reforma de la del Suelo, de 2 de mayo de 1975, por ser de aplicación al plan parcial, de conformidad con lo prevenido en la disposición transitoria segunda de dicha Ley de Reforma.

Remitido el expediente al Consejo de Estado, este Alto Cuerpo Consultivo entiende que debe informarse favorablemente, interpretando lo previsto en la referida Ley de 2 de diciembre de 1963.

En su virtud, habiéndose cumplido en el expediente cuantos requisitos exige la legislación aplicable, y teniendo en cuenta como se ha señalado en los informes técnicos, y se ha recogido en la resolución del Ministerio de la Vivienda de 17 de mayo de 1976, y en el informe del Consejo de Estado, que con la presente modificación se produce un aumento de zonas verdes de 2.550 metros cuadrados, con una concreción del volumen edificable en el sector, la posibilidad de consolidar la zona verde prevista en el plan comarcal que ahora sólo lo es potencialmente y facilitar la ejecución de la prolongación de la avenida de Cataluña, resulta acrediado, por todo ello, el interés público de la modificación de referencia y del plan parcial que la ha de desarrollar.

El Consejo de Ministros, a propuesta del Ministerio de la Vivienda, acuerda aprobar la modificación del plan general de ordenación urbana de Valencia y su comarca, en el sector del plan parcial número 11 del término municipal de Valencia, limitado por el paseo de Valencia al Mar, vía que separa el plan parcial número 11 del número 12, calle que une esta vía con la del General Pando, esta última calle y la avenida de Suecia, y señalar que el plan parcial presentado en su desarrollo, una vez rectificado, mediante la incorporación a la documentación del mismo, de los extremos a que se refieren, el apartado e) del número 2 del artículo 13 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 2 de abril de 1976, en materia de aparcamientos, y el apartado g) del propio artículo 13 en su número 2, se elevará a la resolución definitiva del Ministerio de la Vivienda.

Lo que se publica en este «Boletín Oficial del Estado» de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Suelo, significando que contra esta resolución que se transcribe definitiva en vía administrativa, cabe la interposición del recurso de reposición ante el Ministerio de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante el Tribunal Supremo, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición.

Lo que digo a V. I.

Dios guarde a V. I.

Madrid, 23 de agosto de 1976.—P. D., el Subsecretario, Bayón Marín.

Ilmo. Sr. Director general de Urbanismo.

20859

ORDEN de 23 de agosto de 1976 por la que se dispone la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» del acuerdo del Consejo de Ministros de 16 de julio de 1976, sobre modificación del plan parcial de ordenación urbana «La Creu de Paláu», de Gerona.

Ilmo. Sr. Se dispone la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» del acuerdo del Consejo de Ministros de 16 de julio de

1976, sobre modificación del plan parcial de ordenación urbana «La Creu de Paláu», de Gerona.

Gerona.—La Ley 158/1963, de 2 de diciembre, sobre condiciones y procedimiento de modificación de planes de ordenación urbana y proyectos de urbanización cuando afecten a zonas verdes o espacios libres previstos en los mismos, dispone en el número 1 de su artículo 1.º que una vez aprobados, conforme a las normas del capítulo II del título I de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956 o disposiciones especiales que los regulen, los planes generales, parciales o especiales de ordenación urbana y los proyectos de urbanización, no podrá introducirse en ellos ninguna clase de modificación que tuviera por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en los mismos, sin cumplir los requisitos prevenidos en dicha Ley.

Según establece el número 2.º del mismo artículo, la modificación a que se refiere el apartado anterior, deberá ser aprobada por Consejo de Ministros, previo informe favorable del Consejo de Estado, de la Comisión Central de Urbanismo o de la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid, en su caso, y de la Corporación Municipal interesada con el quórum del artículo 303 de la Ley de Régimen Local.

Que el presente proyecto de modificación del plan parcial de ordenación urbana «La Creu de Paláu» comporta fundamentalmente el reestudio del trazado viario, paralelo a la carretera de Paláu, con desplazamiento hacia el Oeste, en la parte lindante con la carretera de subida a la Creu de Paláu, reagrupación de los volúmenes edificables, con eliminación de los que anteriormente se disponían entre las dos vías citadas, y cambio de emplazamiento del Centro comercial, suponiendo una utilización distinta de una parte de las zonas verdes previstas en el plan parcial, aprobado definitivamente por Orden ministerial de 28 de noviembre de 1973.

El citado proyecto de modificación fue tramitado por el Ayuntamiento de Gerona conforme a lo dispuesto en los artículos 32 y 39 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, y aprobado inicial y provisionalmente con el quórum del artículo 303 de la Ley de Régimen Local, según certificación obrante en el expediente.

Elevado al Ministerio de la Vivienda, y previos dictámenes de su Dirección General de Urbanismo y Asesoría Jurídica, se dictó resolución con fecha 26 de abril de 1976, informando favorablemente el expediente correspondiente al proyecto de modificación precitado.

Remitido el expediente al Consejo de Estado, este Alto Cuerpo Consultivo entendió que debía informarse favorablemente interpretando lo previsto en la referida Ley 158/1963, de 2 de diciembre.

En su virtud, habiéndose cumplido en la tramitación del expediente cuantos requisitos exige la legislación vigente aplicable, y teniendo en cuenta como se ha señalado en los informes técnicos, y se ha recogido en la resolución del Ministerio de la Vivienda de 26 de abril de 1976, y en el informe del Consejo de Estado que con la presente modificación se produce una mejora en la ordenación de la zona verde al venir constituida por un área de mayor extensión y resultar mejor distribuida en la propuesta de modificación, porque al reducirse la superficie de viales tiene un aprovechamiento y uso más continuo y adecuado a su propia finalidad, sin que por otra parte se observe aumento de volumen de edificabilidad, por lo que la solución presentada resulta correcta desde el punto de vista urbanístico y beneficiosa para el interés general.

El Consejo de Ministros, a propuesta del Ministerio de la Vivienda, acuerda aprobar el proyecto de modificación del plan parcial de ordenación urbana «La Creu de Paláu», de Gerona.

Lo que se publica en este «Boletín Oficial del Estado» de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Suelo, significando que contra esta resolución que se transcribe definitiva en vía administrativa, cabe la interposición del recurso de reposición ante el Ministro de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante el Tribunal Supremo, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición.

Lo que digo a V. I.

Dios guarde a V. I.

Madrid, 23 de agosto de 1976.—P. D., el Subsecretario, Bayón Marín.

Ilmo. Sr. Director general de Urbanismo.