

4. Oviedo.—Modificación del Plan parcial de ordenación urbana «O Cristo de las Cadenas-Monte Cerrau», de Oviedo, consistente en ampliar el ancho de la calle Víctor Sáez, presentada por el Ayuntamiento de la referida capital.—Fue aprobado.

Lo que se publica en este «Boletín Oficial del Estado» de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley del Suelo, significando que contra las resoluciones transcritas, definitivas en vía administrativa, podrá interponerse: contra los números 1, 2 y 4, recurso de reposición ante el Ministro de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación, y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante la Audiencia Territorial en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición; y contra la resolución número 3 podrá interponerse recurso de reposición ante el Ministro de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación, y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante el Tribunal Supremo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición.

Lo que comunico a V. I.

Dios guarde a V. I.

Madrid, 26 de septiembre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general de Urbanismo.

21448 *ORDEN de 30 de septiembre de 1974 por la que se resuelven asuntos de conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, con indicación de la resolución recaída en cada caso.*

De conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, se resuelven los asuntos que se indican:

1. Calatayud.—Plan parcial de ordenación del polígono «La Charluca». Fue aprobado.
2. Santiago de Compostela.—Proyecto de distribución de energía eléctrica y alumbrado público del polígono «Vite» (2.ª fase). Fue aprobado.
3. Dos Hermanas.—Proyecto de urbanización (explanación y pavimentación, alcantarillado y abastecimiento de agua) del polígono «Carretera de la Isla» (1.ª fase). Fue aprobado.
4. Dos Hermanas.—Proyecto de urbanización (explanación y pavimentación, alcantarillado y abastecimiento de agua) del polígono «Carretera de la Isla» (2.ª fase). Fue aprobado.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a VV. II.

Madrid, 30 de septiembre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmos. Sres. Director general de Urbanismo y Director Gerente del Instituto Nacional de Urbanización.

21449 *ORDEN de 3 de octubre de 1974 por la que se aprueba el proyecto de expropiación del polígono «Carretera de la Granja», de Segovia.*

Ilmos. Sres.: Visto el expediente elevado por el Instituto Nacional de Urbanización, y teniendo en cuenta las consideraciones que se formulan por el referido Organismo, en su propuesta de 21 de septiembre de 1974.

Este Ministerio, en uso de las atribuciones conferidas en el artículo 3.º, párrafo 2.º, del Decreto 63/1968, de 18 de enero, y la disposición final tercera del Decreto 1994/1972, de 13 de julio, ha acordado aprobar el proyecto de expropiación del polígono «Carretera de la Granja», sito en el término municipal de Segovia, de conformidad con la citada propuesta que se da por incorporada al texto de esta Resolución, sirviéndole de motivación, por un importe de cincuenta y seis millones setecientas noventa y una mil trescientas diecisiete (56.791.317) pesetas, según la distribución que obra en el mismo.

Juntamente con esta Resolución, y como parte de ella, deberá darse traslado a los interesados de la indicada propuesta y de los justiprecios e indemnizaciones que les correspondan a efectos de trámite de notificación.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a VV. II.

Madrid, 3 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmos. Sres. Director general de Urbanismo y Director Gerente del Instituto Nacional de Urbanización.

21450 *ORDEN de 3 de octubre de 1974 por la que se resuelven asuntos de conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, con indicación de la resolución recaída en cada caso.*

De conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956 y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, se resuelven los asuntos que se indican:

1. Jaén.—Acta de replanteo de las obras de terminación de la electrificación del polígono «El Valle». Fue aprobada.
2. Tortosa.—Acta de replanteo de las obras de urbanización (explanación y pavimentación, alcantarillado y abastecimiento de agua) del polígono «Bajo Ebro». Fue aprobada.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a VV. II.

Madrid, 3 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmos. Sres. Director general de Urbanismo y Director Gerente del Instituto Nacional de Urbanización.

21451 *ORDEN de 3 de octubre de 1974 por la que se resuelven asuntos de conformidad con lo dispuesto en la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, con indicación de la resolución recaída en cada caso.*

Ilmo. Sr.: De conformidad con lo dispuesto en la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, y en los Decretos 63/1968, de 18 de enero, y 1994/1972, de 13 de julio, se resuelven los asuntos que se indican:

1. La Coruña.—Anexo al proyecto de extensión parcial de la zona Z-13 del Plan General de Ordenación Urbana de La Coruña, presentado por el Ayuntamiento de dicha capital en cumplimiento de la resolución de este Departamento de fecha 26 de noviembre de 1973, por la que se requirió a la citada Corporación para que completase el mencionado proyecto con un estudio justificativo de haberse efectuado las necesarias reservas para dotaciones colectivas, referido también a la adecuación del nuevo emplazamiento del Centro cívico, y cuya red viaria debía ser revisada para que se evitasen las fuertes pendientes de algunos de los tramos.—Se acordó aprobar definitivamente dicho cambio y la ordenación propuesta, como parte integrante del Plan General de Ordenación Urbana de La Coruña, con la indicación siguiente:

En los Planes parciales que se redactan en desarrollo de la precitada Ordenación, han de observarse las siguientes determinaciones:

- 1.ª Se efectuarán reservas para espacios libres de uso público de forma que completen y mejoren el sistema propuesto de parques y jardines públicos del sector.
- 2.ª La red viaria será objeto de especial atención, a fin de resolver convenientemente los problemas de alineaciones y rasantes que puedan presentarse como consecuencia de la accidentada topografía del terreno.
- 3.ª En relación con la zona verde situada al Este del Colegio de San José de Calasanz, contendrá el Plan parcial correspondiente las prescripciones necesarias para la efectividad de la desaparición del uso industrial existente en ella incompatible con el nuevo uso que se le atribuye, y
- 4.ª Por su conexión con lo dispuesto en el apartado 1.º de esta resolución, el pequeño enclave residencial, que aparece en la zona situada en el límite Norte del polígono, rompiendo su continuidad, deberá recibir el mismo tratamiento de zona verde que los terrenos que le rodean o, en su caso, se requerirá una muy estricta justificación de su previsión como uso residencial.

2. Lugo.—Expediente tramitado por el Ayuntamiento de Lugo del Plan Parcial de Ordenación de las Unidades Urbanas números 4 y 10 (Carmen-Sasunadas) del Plan General de Ordenación Urbana de la referida capital, y de la reparcelación de la del Carmen.—Se acordó:

- 1.ª Aprobar el Plan parcial precitado, que ha sido tramitado conforme a lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley del Suelo, por entender que sus determinaciones se ajustan a las previsiones del Plan General de Ordenación Urbana para las unidades urbanas a que afecta.

2.ª Devolver al Ayuntamiento el proyecto de reparcelación de los terrenos de la unidad urbana del Carmen, en cuya tramitación no se ha dado cumplimiento a la notificación exigida en el artículo 23, 3, del Reglamento de Reparcelaciones; subsanando dicho defecto, la Corporación conocerá definitivamente de la reparcelación, por ser competente, a tenor del artículo

lo 14, 2. de dicho Reglamento, salvo que, según lo previsto en el apartado 3 de este precepto, afectare a bienes municipales, susceptibles de ser reparcelados, según se deduce del artículo 30, en cuyo supuesto lo remitirá a la sanción definitiva de la Comisión Provincial de Urbanismo de Lugo.

3. Sevilla.—Expediente de modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Sevilla y de los Planes parciales de ordenación correspondientes, consistente en fijar para el perímetro urbano definido por el propio Plan general una altura máxima de edificación de 12 plantas y 38 metros, presentado por el Ayuntamiento de la ciudad capital.—Se acordó aprobar la precitada modificación, con la indicación de que ha de entenderse referida exclusivamente para aquellos sectores en que el Plan no prevé limitación de alturas en la edificación y, en su consecuencia, se mantiene expresamente la vigencia de dicho Plan en aquellos otros sectores en los que la establece.

Lo que se publica en este «Boletín Oficial del Estado» de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley del Suelo, significando que contra las resoluciones transcritas, definitivas en vía administrativa, podrá interponerse recurso de reposición ante el Ministro de la Vivienda en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de esta publicación, y en su día el contencioso-administrativo, que habrá de interponerse ante el Tribunal Supremo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso, o si no lo fuere, en el plazo de un año a contar de la fecha de interposición del recurso de reposición.

Lo que comunico a V. I.
Dios guarde a V. I.
Madrid, 8 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general de Urbanismo.

21452 *ORDEN de 11 de octubre de 1974 por la que se resuelven asuntos de conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, y en los Decretos 63/1966, de 18 de enero, y 1994/1974, de 13 de julio, con indicación de la resolución recaída en cada caso.*

Ilmos. Sres.: De conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956, y en los Decretos 63/1966, de 18 de enero, y 1994/1974, de 13 de julio, se resuelven los asuntos que se indican:

1. Arafo, Gúlmur y Candelaria.—Proyecto de depósitos reguladores del polígono «Valle de Gúlmur».—Fue aprobado.
2. Zaragoza.—Acta de replanteo de las obras de urbanización de las calles Peña Oroel y de nueva apertura de los polígonos «Ebro Viejo» y «La Romareda» (antes «Gran Via»).—Fue aprobada.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos.
Dios guarde a VV. II.
Madrid, 11 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmos. Sres. Director general de Urbanismo y Director Gerente del Instituto Nacional de Urbanización.

21453 *ORDEN de 14 de octubre de 1974 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia de 24 de mayo de 1974, dictada por la Audiencia Territorial de La Coruña.*

Ilmo. Sr.: En el proceso contencioso-administrativo que con el número 515 de 1973 pende de resolución de esta Sala, interpuesto por don José Sánchez Rodríguez, mayor de edad, casado, forador y vecino de Mugarzos, representado por el Procurador don Finamor Belmonte Requejo y dirigido por el Letrado don Néstor Valcárcel Cobo, contra resolución del Ministerio de la Vivienda, que desestimó el recurso de alzada formulado contra acuerdo de la Dirección General del Instituto Nacional de la Vivienda de 31 de mayo de 1972 sobre concesión de un plazo de quince días para desalojar la vivienda número 8 del grupo «José Antonio Girón», en Mugarzos. Es parte como demandada y recurrida la Administración representada y dirigida por el señor Abogado del Estado. La cuantía litigiosa quedó fijada como indeterminada; se ha dictado el 24 de mayo de 1974 sentencia, cuya parte dispositiva dice:

«Fallamos: Que sin entrar en el fondo del asunto en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por el Procurador señor Belmonte Requejo, en nombre y representación de don José Sánchez Rodríguez, contra resolución del señor Ministro de la Vivienda, que confirmó en alzada el acuerdo del Director del Instituto Nacional de la Vivienda de fecha treinta y uno

de mayo de mil novecientos setenta y dos, se declarara la nulidad de la notificación realizada al interesado de la resolución del señor Ministro, debiendo verificarse otra en que se le confiera recurso contencioso administrativo ante la Sala Cuarta del Tribunal Supremo, sin hacer expresa imposición de costas a ninguna de las partes.

Firme que sea la presente; devuélvase el expediente administrativo al Centro de su procedencia juntamente con certificación y comunicación.

Así lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Manuel María Rodríguez Iglesias.—César González Mallo.—Claudio Movilla Álvarez.—(Rubricados).»

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.
Dios guarde a V. I. muchos años.
Madrid, 14 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

21454 *ORDEN de 17 de octubre de 1974 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial sita en la calle Maudes, número 31 (antes 29), de Madrid, de don Víctor Bermejo López.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente de la Cooperativa de Casas Baratas para Ayudantes y Auxiliares de la Ingeniería y Arquitectura, en orden a la descalificación voluntaria promovida por don Víctor Bermejo López, de la vivienda sita en la calle Maudes, número 31 (antes 29), de esta capital;

Resultando: Que el señor Bermejo López, mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid, don Cándido Casanueva y Gorión, con fecha 3 de febrero de 1943, bajo el número 230 de su protocolo, adquirió por compra a la citada Sociedad, la finca anteriormente descrita, figurando inscrita en el Registro de la Propiedad del Norte de los de esta capital, al folio 1.º del libro 1.147 del Archivo, tomo 303 de la 2.ª Sección, finca número 6.482, inscripción 2.ª;

Resultando: Que con fecha 8 de noviembre de 1929 fué calificado el proyecto para la construcción de un grupo de viviendas, donde radica la vivienda descrita, habiéndosele concedido los beneficios de préstamo, prima y exenciones tributarias;

Considerando: Que la duración del régimen legal de las viviendas de protección oficial es el de cincuenta años que determina el artículo 2.º de su Ley, aprobada por Decreto 2131/1963; y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenida en la 2.ª y 3.ª de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados;

Considerando: Que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen, podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando: Que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda, al haberse reintegrado los beneficios económicos directos recibidos, así como el pago de las bonificaciones y exenciones tributarias disfrutadas, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del Texto Refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial aprobado por Decreto 2131/1963; de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias 2.ª y 3.ª del Reglamento para su aplicación;

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en la calle Maudes, número 31 (antes 29), de esta capital, solicitada por su propietario don Víctor Bermejo López.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.
Dios guarde a V. I. muchos años.
Madrid, 17 de octubre de 1974.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

21455 *ORDEN de 17 de octubre de 1974 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial, sita en la calle de la Estación sin número, Santa Cecilia, de Narón (La Coruña), de don Manuel Ramón Calvo Prego.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente C-VS-131/1969, del Instituto Nacional de la Vivienda, en orden a la descalificación voluntaria promovida por don Manuel Ramón Calvo Prego, de la vi-