ORDEN de 31 de mayo de 1972 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia dictada por el Tribunal Supremo en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por don Manuel Valiño Canchado contra la Orden ministerial de 26 de septiembre de 1967.

Ilmo. Sr.: En recurso contencioso-administrativo seguido en única instancia ante la Sala Quinta del Tribunal Supremo, interpuesto por don Manuel Valiño Canchado, demandante; la Administración General, demandada, contra la Orden ministerial de 26 de septiembre de 1967, aprobatoria del justiprecio de la parcela 1.384 (industrial) del polígono «Bens» (segunda fase, sector A), se ha dictado con fecha 22 de marzo de 1972 sentencia, cuya parte dispositiva es como sigue:

«Fallamos: Que no dando lugar a la inadmisión del recurso alegado por el Abogado del Estado, con invocación y cita de la causa de inadmisibilidad del apartado 7) del artículo 82 de la Ley jurisdiccional, y con estimación, en parte, del contencioso-administrativo interpuesto en nombre y representación de don Manuel Valiño Canchado contra la Resolución del Ministerio de la Vivienda de 12 de diciembre de 1969, desestimatoria del recurso de reposición promovido respecto a la Resolución del mismo Departamento ministerial de 26 de septiembre de 1967, aprobatoria de los justiprecios e indemnizaciones del polígono «Bens, segunda fase, sector A», de La Coruña (adicional industrial), entre los que figuraba la indemnización de la industria de que era titular, establecida en la finca 1.384, debemos declarar y declaramos que por no ser en parte conformes a derecho las resoluciones recurridas, las anulamos y dejamos sin efecto, en esa parte, en cuanto concierne a la indemnización por la referida industria y, en su lugar, declaramos que dicha indemnización queda establecida en la cantidad de doscientas ochenta y dos mil seiscientos cincuenta pesetas (282.650), incluido el premio de afección, y deberá ser incrementada con la que corresponda por intereses legales desde el día siguiente al de ocupación hasta que se verifique el pago, absolviéndose a la Administración de las restantes peticiones de la demanda, sin hacerse especial declaración sobre imposición de costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», definitivamente juzgando lo pronunciamos, mandamos y firmamos.»

En su virtud, este Ministerio ha tenido a bien disponer se cumpla en sus propios términos la referida sentencia, publicándose el aludido fallo en el «Boletín Oficial del Estado», todo ello en cumplimiento de lo prevenido en la Ley de 27 de diciembre de 1956.

Lo que comunico a V. I. a los efectos oportunos.

Dios guarde a V. I.

Madrid, 31 de mayo de 1972.

MORTES ALFONSO

Ilmo. Sr. Director-Gerente de la Gerencia de Urbanización.

ORDEN de 24 de junio de 1972 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia de 27 de noviembre de 1971, dictada por la Sala Cuarta del Tribunal Supremo.

Ilmo. Sr.: En los recursos contencioso-administrativos acumulados que, en única instancia, penden ante esta Sala, entre partes, como demandantes, doña Mercedes Paz Herrero, representada por el Procurador don Manuel Oterino Alonso y dirigida por Letrado, y don Sebastián Souvirón Utrera, representado por el Procurador don José Luis Ortiz Cañavate y Puig Mauri y dirigido por Letrado; y de otra, como demandada la Administración General del Estado, representada por el Abogado del Estado, contra Resolución del Ministerio de la Vivienda de trece de febrero de mil novecientos sesenta y ocho, sobre desahucio administrativo de vivienda construida por el Patronato de Casas para Funcionarios del Ministerio de Información y Turismo, se ha dictado el 27 de noviembre de 1971, sentencia cuya parte dispositiva dice:

«Fallamos: Que desestimando los recursos contencioso-administrativos acumulados números ocho mil treinta y cuatro y ocho mil setecientos treinta y ocho de mil novecientos sesenta y ocho promovidos respectivamente a nombre de doña Mercedes Paz Herrero y don Sebastián Souvirón Utrera, contra acuerdo del Ministerio de la Vivienda de trece de febrero de mil novecientos sesenta y ocho que al rechazar alzada, confirma decisión de la Dirección General del Instituto Nacional de la Vivienda de ocho de noviembre de mil novecientos sesenta y siete, y en donde se dispone dar por rescindido el contrato otorgado por el Patronato de Casas para Funcionarios del Ministerio de Información y Turismo a favor del citado don Sebastián Souvirón Utrera en relación con la vivienda construida al amparo de la legislación de viviendas de renta limitada, por el mencionado Patronato en la calle del General Ramírez número veintidos, primero B) de esta capital y,

en consecuencia declara procedente el desahucio administrativo de sus ocupantes; debemos declarar y declaramos válidos y subsistentes esos actos administrativos como conformes a derecho; absolviendo a la Administración del Estado de todos los pedimentos contenidos en los Suplicos de las pretensiones postuladas por ambos recurrentes; sin que sea de hacer declaración especial en cuanto a costas en el presente recurso.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la Colección Legislativa, lo pronunciamos, mandamos y firmamos, Valentín Silva, Luis Bermúdez, Adolfo Suárez, Enrique Medina, Fernando Vidal, rubricados.

En su virtud este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 24 de junio de 1972.—P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

ORDEN de 24 de junio de 1972 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia de 20 de marzo de 1972, dictada por la Sala cuarta del Tribunal Supremo.

Ilmo. Sr.: En el recurso contencioso-administrativo que, en única instancia, pende ante la Sala, entre partes, de una, como demandante, «Viviendas de Torrero, S. A.», representada por el Procurador don Manuel del Valle Lozano y dirigida por Letrado; y de otra, como demandada, la Administración General del Estado, representada por el Abogado del Estado, contra Resolución del Ministerio de la Vivienda, de nueve de enero de mil novecientos sesenta y siete, sobre multa y ejecución de obras, se ha dictado el 20 de marzo de 1972, sentencia cuya parte dispositiva dice:

«Fallamos: Que desestimando el recurso contencioso-administrativo interpuesto a nombre de «Viviendas de Torrero, S. A.», contra resolución del Ministerio de la Vivienda de nueve de Enero de mil novecientos sesenta y siete, confirmatoria del Acuerdo de la Dirección General de la Vivienda de veintiséis de noviembre de mil novecientos sesenta y cinco, a virtud de los cuales se impuso al recurrente la sanción de dos mil pesetas y la obligación de ejecutar las obras correspondientes a las aceras en la parte posterior de los bloques veintinueve, treinta, treinta y uno, treinta y dos y treinta y tres, así como en la zona no reconstruida de la calle de Lasiera Purroy; debemos declarar y declaramos tales actos administrativos válidos y subsistentes como conformes a Derecho. Sin costas.

Así por esta nuestra sentencia que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la Colección Legislativa, lo pronunciamos, mandamos y firmamos, Valentín Silva, Juan Becerra, Pedro F. Valladares, Adolfo Suárez, Enrique Medina, rubricados.

En su virtud este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 24 de junio de 1972, P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

RESOLUCION de la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid por la que se relacionan expedientes referentes a planeamiento examinados por la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid, en sesión de 29 de febrero de 1972, con indicación de la resolución adoptada en cada expediente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y la Ley y el Reglamento sobre el Area Metropolitana de Madrid.

Relación de expedientes referentes a planeamiento examinados por la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid, en sesión de 29 de febrero de 1972, con indicación de la resolución adoptada en cada expediente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y la Ley y el Reglamento sobre el Area Metropolitana de Madrid.

1. Madrid.—Expediente relativo a plan parcial de ordenación del sector de la Glorieta Elíptica, Via Lusitania-Antonio Leyva, redactado por los Servicios Técnicos de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Aprobado definitivamente con las siguientes delimitaciones: Calle Portoalegre, desde la avenida de Oporto, Vía Lusitania, hasta la denominada Glorieta Elíptica, y partiendo de la misma, calles de Antonio Leyva, Antoñita Jiménez, Belmonte del Tajo, Virgen de Belén y Mercedes de Artaaga, como prolongación esta última de la calle Portoalegre; calle de Portoalegre hasta su confluencia con la calle de la Oca hasta la calle Benito Prieto, calle de Benito Prieto, calle de Antonio Lancha hasta su confluencia con la de Mercedes Domingo; calle de Mercedes Domingo y avenida de Oporto, desde su confluencia con la de Mercedes Domingo hasta la avenida de Portoalegre, que cierra el polígono a ordenar, según se marca en los planos que figuran oficialmente unidos al expediente, y cuya ejecución se llevará a cabo por el sistema de cesión de viales y por el de compensación para los sectores que se indican a través en este último caso de los correspondientes estudios de detalle. Se excluye de la aprobación el nuevo trazado de la vía de Toledo y la futura salida de Extremadura por afectar parcialmente a la superficie del parque sur, debiendo restituirse la superficie que ahora se detrae, mediante la ampliación de esta zona verde, con los terrenos que están pendientes de expropiación en ese sector, a través de la correspondiente modificación del plan parcial.

2. Madrid.—Expediente relativo a estudio de detalle del polígono I de la avenida de la Paz, promovido por «Hispano Alemana, S. A.».

Aprobado definitivamente con las siguientes condiciones:

1) Agrupación de parte de las zonas deportivas para poder albergar instalaciones propias del conjunto que se trata.

2) La zonificación correspondiente a superficie libre privada que abarca la mayoría de los aparcamientos de superficie, incluso aceras de uso público, deberán modificarse como superficie de uso público.

3) Deberá aumentarse la superficie de cesión obligatoria con el fin de poder albergar las dotaciones correspondientes a un equipamiento escolar para una población de 300.000 habitantes.

3. Madrid.—Expediente relativo a modificación de alineaciones en la calle Francisco Iglesia, número 22, Puente de Vallecas. Aprobado definitivamente.

4. Madrid.—Expediente relativo a modificación de alineaciones en la calle de Albacete, situada en el polígono 23 del plan especial de la avenida de la Paz, promovido por la «Compañía del Coto, S. A.».

Aprobado definitivamente, con la condición de establecer una raqueta de giro al final del fondo de saco y prolongar las aceras hasta su enlace con la zona verde de protección de la avenida de Badajoz.

5. Madrid.—Expediente relativo a modificación del plan parcial de ordenación promovido por la Cooperativa de Viviendas «Jesus Divino Obrero», en el barrio de Moratalaz. Aprobado definitivamente.

6. Alcobendas y San Sebastián de los Reyes.—Expediente relativo a proyecto de alineaciones y acceso en el arroyo, entre San Sebastián de los Reyes y Alcobendas. Aprobado definitivamente.

7. Las Rozas.—Expediente relativo a proyecto de parcelación para el desarrollo del plan parcial «Las Matas C», promovido por «Buenos Aires, S. A.».

Aprobado definitivamente.

Lo que se inserta en el «Boletín Oficial del Estado-Gaceta de Madrid» para conocimiento de las Corporaciones Locales y demás interesados.

Madrid, 24 de junio de 1972.—El Delegado del Gobierno, Pedro Doblado Claverie.

RESOLUCION de la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid por la que se relacionan expedientes referentes a planeamiento examinados por la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid, en sesión de 22 de diciembre de 1971, con indicación de la resolución adoptada en cada expediente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y la Ley y el Reglamento sobre el Area Metropolitana de Madrid.

Relación de expedientes referentes a planeamiento examinados por la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Area Metropolitana de Madrid, en sesión de 22 de diciembre de 1971, con indicación de la resolución adoptada en cada expediente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y la Ley y el Reglamento sobre el Area Metropolitana de Madrid.

1. Madrid.—Expediente relativo a plan parcial de ordenación en el sector de Hortaleza-Canillas-Canillejas, promovido por don Agustín González Ruiz, como Presidente de la Junta de Compensación de Propietarios. El polígono está situado en Hor-

taleza en su límite con Canillas, y tiene una superficie de 220.002 metros cuadrados.

Aprobado definitivamente, siendo el sistema de actuación el de compensación, condicionándolo a la obligación de deducir de los 441.636 metros cúbicos de volumen total del polígono los volúmenes resultantes a los usos y edificabilidad siguientes:

Grupo escolar, 1,5 metros cúbicos/metros cuadrados sobre los 8.063 metros cuadrados previstos.

Centro cívico, 4,5 metros cúbicos/metros cuadrados sobre los 570 metros cuadrados previstos.

Centro comercial, 3,0 metros cúbicos/metros cuadrados sobre los 570 metros cuadrados previstos.

Guardería infantil, 1,0 metros cúbicos/metros cuadrados sobre los 2.048 metros cuadrados previstos.

2. Madrid.—Expediente relativo a estudio de detalle de la unidad urbanística «G» del polígono 23 de la avenida de la Paz, promovido por «Compañía Urbanizadora del Coto, S. A.».

Aprobado definitivamente, con la condición de que el garaje que figura en dicha ordenación sea subterráneo, con una cubierta que permita una faja de terreno de 0,80 metros de altura como mínimo para ajardinamiento, no debiendo sobrepasar la rasante de los terrenos de las aceras.

3. Madrid.—Expediente relativo a estudio de detalle de la unidad urbanística «E», polígono 23 de la avenida de la Paz, promovido por la «Compañía Urbanizadora del Coto, S. A.».

Aprobado definitivamente, con la condición de que el garaje que figura en dicha ordenación sea subterráneo, con una cubierta que permita una faja de terreno de 0,80 metros de altura como mínimo para ajardinamiento, no debiendo sobrepasar la rasante de los terrenos de las aceras.

4. Madrid.—Expediente relativo a plan parcial de ordenación de terrenos denominados «Barranco del Novillo», promovido por doña Carmen Zulusta Carvajal. El polígono tiene una superficie de 21.118 metros cuadrados y sus linderos son: al Oeste, con la «Colonia Virgen de la Piedad»; al Noroeste, con el «Camino de la Virgen», y al Este, con calle de nuevo trazado.

Aprobado definitivamente, con desestimación de la reclamación presentada por don José Luis Santos Díez y con la condición de que el sistema de actuación sea el de compensación y que, previamente a la concesión de cualquier licencia de construcción, la de Junta de Compensación deberá ceder gratuitamente al Ayuntamiento la totalidad de las zonas verdes forestal de servicios y viales que figuran en el plan y realizar a su costa, previa presentación de los correspondientes proyectos para su aprobación, la urbanización del sector.

5. Madrid.—Expediente relativo a modificación de alineaciones y rasantes de la avenida del Ferrocarril, paseo de los Pontones, Melancólicos e Imperial, redactado por los Servicios Técnicos de la Sección de Planeamiento de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Aprobado definitivamente, con la condición de mantener una anchura de 40 metros entre las alineaciones previstas para el tramo de la avenida del Ferrocarril, entre la plaza de Orteza y Munilla y Capitán Cortés.

6. Madrid.—Expediente relativo a cambio de uso religioso por edificable en solar sito en la calle de Goya c/v. a Hermanos Miralles y alineaciones interiores para la manzana comprendida entre las calles de Goya, Hermanos Miralles, Hermosilla, Conde de Peñalver, promovido por las Religiosas Agustinas del Beato Orozco.

Aprobado definitivamente, con desestimación de las reclamaciones formuladas durante el período de información pública.

7. Madrid.—Expediente relativo al plan parcial de ordenación, supermanzana ocho del barrio del Pinar, promovido por la Junta de Compensación.

Aprobado definitivamente.

8. Pinto.—Expediente relativo a plan parcial de ordenación del polígono «Princesa de Eboli».

Aprobado definitivamente, con las rectificaciones en las ordenanzas propuestas por el Ayuntamiento y previa las cesiones de viales y zonas verdes previstas en el plan.

9. Leganés.—Expediente relativo a modificación de las ordenanzas reguladoras del polígono industrial «Nuestra Señora de Butarque».

Aprobado definitivamente.

10. Hoyo de Manzanares.—Expediente relativo a plan parcial «El Linar de la Berzosa», promovido por don Rafael García Castellón.

Aprobado definitivamente.

11. Valdemorillo.—Expediente relativo a ampliación de plan parcial «El Mirador del Romero», promovido por «Confina, Sociedad Limitada».

Aprobado definitivamente.

12. Hoyo de Manzanares.—Expediente relativo a proyecto de parcelación, primera fase, para el desarrollo del plan parcial denominado «Parque de las Colinas».

Aprobado definitivamente.

Lo que se inserta en el «Boletín Oficial del Estado-Gaceta de Madrid» para conocimiento de las Corporaciones Locales y demás interesados.

Madrid, 24 de junio de 1972.—El Delegado del Gobierno, Pedro Doblado Claverie.