cial del Centro, correspondiente a la segunda sección del Registro de la Propiedad de Occidente, con una superficie de 11.035 pies cuadrados, equivalentes a 856 metros y 75 centímetros. Consta de siete plantas, ocupando la edificada 685 metros cuadrados, y el resto de la superficie corresponde a un patio grande central y otros cuatro más pequeños. Linda, al Mediodía, por donde tiene su fachada, con la calle Mayor; Este o derecha, entrando, con la casa número 16 de la misma calle, propia de los herederos de don Basilio Aral; por el Oeste o izquierda, con la casa números 22 y 24 de la calle Mayor, perteneciente a los herederos de doña Valentina Céspedes y la número 5 del pasadizo de San Ginés, propiedad de los herederos de don Justo de las Heras, y al Norte, o testero, el Teatro Eslava, que es la casa número 3 de dicho pasadizo de San Ginés propia de don Francisco Javier Arnaiz

Inscrita al tomo 201, libro 103, folio 88, finca 127, inscripción 20.

Para cuyo remate, que se celebrará en la sala audiencia de este Juzgado, sita en General Castaños, número 1, se ha señalado el día cuatro de julio próximo, a las once de su mañana, haciéndose constar que dicha finca sale a subasta por primera vez en la suma de quince millones quinientas mil pesetas (15.500.000) en que fué tasada en la escritura de préstamo, no admitiéndose postura alguna que no cubra las dos terceras partes; que para tomar parte deberán consignar el 10 por 100 de dicho tipo; que la consignación del precio se verificará a los ocho días siguientes al de la aprobación del remate; que los títulos suplidos por certificación del Registro se hallarán de manifiesto en Secretaría y que los licitadores deberán conformarse con ellos, y no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Madrid, para publicar en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial» de esta provincia, diario «El Alcázar» y en el tablón de anuncios del sitio público de costumbre de este Juzgado, a veintitrés de mayo de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez.—El Secretario.

Adición

Yo, el infrascrito, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número seis de Madrid.

Doy fe: Que en proveído de esta fecha dictado en los autos de donde dimana el presente edicto, se ha acordado hacer constar en los mismos, por adición, que el procedimiento se sigue también contra doña Lidia Graciano, actualmente.

Y para que conste, cumpliendo lo mandado, pongo el presente en Madrid a tres de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—2.167-1.

Por el presente, que se expide en cumplimiento de lo acordado por el Juzgado de Primera Instancia número 5 de los de esta capital, en los autos señalados con el número 174 de 1967, seguidos a instancia de don Eusebio de Miguel López, representado por el Procurador señor Montserrat contra don Nicolás Martínez García, en reclamación de cantidad, se anuncia la venta en pública subasta, por primera vez, por el tipo de valoración y por término de ocho días, lo siguiente:

«Local de negocio con vivienda izquierda, en la planta baja de la casa sita en esta capital, barrio del Puente de Vallecas, con fachalla a la calle de la Virgen, número 4.

Tiene su acceso por la calle de su situación, mediante dos huecos, y por el portal de escalera a la izquierda de ésta, constando de tienda, trastienda, dos dormitorios, cocina y retrete.

Comprende una superficie de cuarenta y tres metros sesenta y nueve decímetros cuadrados y linda: Al frente, con la calle de la Virgen, a la izquierda, entrando, con la casa de doña Rosa Socio; al fondo, con el patio izquierda de este inmueble y con el bajo interior izquierda, y a la derecha, con el portal de entrada y el citado patio, al que tiene acceso esta tienda y salida por el mismo a la caja de escalera. Se le asigna una participación en los bienes comunes de cinco enteros diez centésimas.

Valorado pericialmente en la suma de ciento setenta y cuatro mil setecientos sesenta pesetas.

Y se advierte a los licitadores:

Que para su remate, que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la calle del General Castaños, número uno, se ha señalado el día treinta de los corrientes, a las doce y treinta horas.

Que para poder tomar parte en el remate deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al diez por ciento efectivo del tipo que sirva de base para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos en el remate.

Que no se admitirá postura alguna que no cubra las dos terceras partes del tipo.

Que los títulos de propiedad de la finca, suplidos por certificación del Registro, se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que todo licitador pueda examinarlos, conformándose con ello y sin derecho a exigir ninguno otro.

Que las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate, el que podrá hacerse a calidad de ceder.

Que la consignación del precio del remate se verificará dentro de los ocho días siguientes al de la aprobación del mismo.

Dado en Madrid a seis de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez.—El Secretario.—2.172-3.

MATARO

En virtud de lo dispuesto por el señor Juez de Primera Instancia de esta ciudad y su partido, en resolución de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria que en este Juzgado se siguen, promovidos por don Esteban Campeny Arbusse y doña Hortensia Masjuan Coromina, contra doña María Ana Regás Seda y don José María Regas Seda, de esta vecindad, por el presente se saca a primera y pública subasta, por término de veinte días hábiles y para la que servirá de tipo de subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que lo fué de ochocientas diez mil pesetas, la siguiente finca:

Casa situada en la calle Molas, de esta ciudad, señalada con el número nueve bis, compuesta de planta baja y dos pisos, con patio o salida detrás, ocupando la parte edificada, o sea, la casa, una superficie de sesenta metros cuadrados, y el patio, ciento treinta metros cuadrados, todo lo cual constituye la superficie de ciento noventa metros cuadrados. Linda, por la derecha, Norte, con resto de finca de que se segregó, de los señores de Regas, por la espalda, Oriente, con Isidro Sanfeliu; por la izquierda, Mediodía, parte con Antonio Grané y parte con Mariano Margens, y por el frente, Poniente, con la calle de situación.

El acto de remate tendrá lugar en la sala audiencia de este Juzgado de Prime-

ra Instancia, el día veintidós de agosto y hora de las doce de su mañana, bajo las siguientes condiciones:

1.ª Servirá de tipo para la subasta el fijado en la escritura de constitución de hipoteca que es de ochocientas diez mil pesetas.

2.ª Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa de este Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto (Caja General de Depósitos de la Delegación de Hacienda de esta provincia) una cantidad igual, por lo menos, al diez por ciento del tipo expresado para ésta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

3.ª Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se hace referencia en la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

4.ª Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes — si los hubiere — al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

5.ª Que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a terceros.

6.ª La acreedora demandante podrá concurrir como postora a todas las subastas y mejorar las posturas que se hicieren, sin necesidad de consignar cantidad alguna para tomar parte en la licitación.

Dado en Mataró a seis de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Victor Fuentes López.—El Secretario, Miguel Serrano.—6.908-C.

PALMA DE MALLORCA

En virtud de lo acordado por el ilustrísimo señor Magistrado, Juez del Juzgado de Primera Instancia número uno de Palma de Mallorca, en expediente número 84 de 1969, y haciendo uso de la facultad que establece el artículo 57 de la Ley de 17 de julio de 1951, reguladora del Régimen Jurídico de las Sociedades Anónimas, por medio del presente se convoca a los señores accionistas de la Sociedad Anónima «Stietencron-Ossorio, Inversiones Inmobiliarias», a Junta general extraordinaria, que tendrá lugar el día siete de julio próximo, a las dieciséis horas, en el local número 24, piso 1.ª letra C., de la plaza Obispo Berenguer de Palou, de esta ciudad, en primera convocatoria, y el día ocho, o sea, el siguiente, a la misma hora y lugar, en segunda convocatoria, la cual será presidida por el Abogado en ejercicio don Pedro Antonio Salom Orell, con arreglo al siguiente orden del día:

a) Separación del Administrador don Carlos Joaquín Ossorio Ovalle, por haber sido declarado en quiebra, sin que hasta la fecha haya sido rehabilitado.

b) Nombramiento de nuevo Administrador.

c) Confección de acciones o resguardos provisionales y entrega a sus respectivos titulares.

d) Que la firma de las acciones y resguardos corresponde al nuevo Administrador.

f) Cambio de domicilio social.

Dado en la ciudad de Palma de Mallorca (Balears) a veintuno de mayo de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez.—El Secretario.—6.898-C.

PONFERRADA

Don Luis Alfonso Pazos Calvo, Juez de Primera Instancia e Instrucción de la ciudad y partido de Ponferrada.

Hace público: Que a instancia de don Enrique Sánchez Jofre de Villegas, Procurador que fué del suprimido Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Villafranca del Bierzo, se sigue expediente para la devolución de la fianza por él

constituida para el ejercicio de tal cargo, para que en término de seis meses puedan formular reclamaciones contra la misma los que se crean con derecho a ello.

Dado en Puñferrada a 19 de mayo de 1969.—El Juez, Luis Alfonso Pazos Calvo.—El Secretario.—6.468-C.

REUS

Don Angel Mayayo García, Juez de Primera Instancia de la ciudad de Reus y su partido.

Hace saber: Que el día 16 de julio próximo, a las diez treinta horas, tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en méritos de los autos de juicio especial, al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por don José Lladó Ferré y doña María Martí Iglesias contra don Antonio Pozuelo Fernández y doña Carmen Varela López la venta en pública y primera subasta de la finca hipotecada siguiente:

Parcela de terreno sito en término de Tarragona, partida «Garrigas o «Creu dels Morts»; de cabida doscientos nueve metros cuadrados, lindante: al Norte, con la proyectada calle número 12; al Sur, con resto de finca de donde se segregó; al Este, con Juan Pedro Martínez, y al Oeste, parte con dicho resto de donde se segregó y parte con María Puig Coll, viuda de Grau. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarragona al tomo 741, folio 134, finca 13.521. Valorada en trescientas noventa mil pesetas.

Previamente a los licitadores: Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente el 10 por 100 del tipo de tasación por el que sale a subasta la descrita finca, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo, pudiendo cederse el remate a un tercero; que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Reus a veintiocho de mayo de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Angel Mayayo García.—El Secretario.—6.764-C.

SAN SEBASTIAN

Don Julián Serrano Puértolas, Magistrado, Juez de Primera Instancia número dos de San Sebastián y su partido.

Por el presente edicto hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos conforme al artículo 131 de la Ley Hipotecaria promovidos por el Procurador don Ramón Calparsoro Bandres, en nombre y representación de doña Vicenta Marguello Fernández, contra don Aristides Rodríguez Solórzano y su esposa, doña Juana Chana Neira, en reclamación de cantidad, en cuyos autos, por resolución de esta fecha, he acordado sacar a pública subasta, por tercera vez y sin sujeción a tipo, los bienes hipotecados, consistentes en lo siguiente:

1. Vivienda derecha del piso primero de la casa Mari Pedro, sita en esta ciudad, barrio de Martutene. Ocupa una superficie aproximada de treinta y cinco metros cuarenta decímetros cuadrados.

Consta de cocina, dos habitaciones, water y pasillo. Linda, por el frente, con camino particular; izquierda, rellano de escalera y pared divisoria de la vivienda; izquierda de la misma planta y espaldia, y derecha, terreno libre, atribuido a la planta baja. Inscrita al tomo 1.263, libro

116, sección segunda, tomo 109 vuelto, finca 715, inscripción segunda.

2. Vivienda izquierda del piso primero de la casa Mari-Pedro, sita en San Sebastián, barrio de Martutene; ocupa una superficie aproximada de treinta y dos metros cincuenta y seis decímetros cuadrados.

Consta de cocina, dos habitaciones, water y pasillo. Linda, por el frente, con camino particular; por izquierda, con pertenecidos de la Fundación Arteaga; por derecha, con rellano de la escalera y pared divisoria de la vivienda derecha de la misma planta, y por la espaldia, con terreno libre, atribuido a la planta baja. Inscrita al tomo 1.263, libro 116 de San Sebastián, sección segunda, folio 113 vuelto, finca 7.153, inscripción segunda.

Para la celebración del remate se han señalado las doce horas del día treinta de julio próximo en la sala audiencia de este Juzgado, y se hace saber a los posibles licitadores lo siguiente:

Primero.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se hallan de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes preferentes y anteriores al crédito del actor, si las hubiere, continuarán subsistentes, sin destinarse a su extinción, el precio del remate.

Segundo.—Que la subasta será sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores para tomar parte en la misma, consignar previamente en la Mesa del Juzgado una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del tipo en que fueron valoradas las fincas, que es el de trescientas cincuenta mil pesetas cada una de ellas, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Dado en San Sebastián a dos de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Julián Serrano Puértolas.—El Secretario.—2.128-3

SEVILLA

Don Jose de Juan y Cabezas, Magistrado, Juez de Primera Instancia número dos de esta capital.

Por medio del presente, que se expide en virtud de lo dispuesto en providencia dictada en el día de hoy en méritos de los autos que se siguen en este Juzgado con el número 69 de 1969 por el procedimiento establecido en el artículo 131 de la vigente Ley Hipotecaria, a instancia de don Rosendo Peña Barros, representado por el Procurador don Jacinto García Sainz, contra don Francisco Fredi Gracia, sobre cobro de pesetas, se anuncia la venta en pública subasta por primera vez, término de veinte días y tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca de la finca especialmente hipotecada objeto de dicho procedimiento, que se describe en la forma siguiente:

«Finca urbana.—Casa marcada actualmente con el número trece de la calle A de la barriada de Santa Ana, en la villa de Dos Hermanas, de una sola planta, constando de tres dormitorios, vestíbulo, sala de estar, cuarto de aseo y cocina, edificada sobre un polígono regular de cuatro lados, de una superficie total, en virtud de una segregación practicada, de ochocientos sesenta y cuatro metros cuadrados, siendo la superficie edificada de ciento cuarenta y tres metros con cincuenta y nueve decímetros cuadrados, y el resto, dedicado a granja avícola y solar o jardines. Y linda el todo: por su derecha, entrando, con solar segregado de la finca que se describe; por la izquierda, con parcela de don Antonio Mejías Tinoco, y por la espaldia, con suerte de don Antonio Muñoz Jiménez. Dentro de la finca, y formando parte integrante de ella, existe un negocio de granja avícola y todos los enseres e instalaciones y maquinaria propios de dicha industria. Inscrita

en escritura de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Guadaíra el día 8 de septiembre de 1964, al tomo 573 del archivo, libro 165 de Dos Hermanas, folio 56 vuelto, finca número 6.783 duplicado, inscripción octava.»

Valorada dicha finca en la escritura de hipoteca, a efectos de subasta, en la cantidad de doscientas cincuenta mil pesetas.

Y para su remate, que tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, calle Almirante Apodaca, número dos, se ha señalado el día veintinueve de julio próximo y hora de las doce de su mañana, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que para poder tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al diez por ciento efectivo del tipo de la presente subasta sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Que dichas consignaciones se devolverán a lo continuo a sus respectivos dueños, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía de su obligación y, en su caso, como parte del precio del remate.

Tercera.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin que pueda destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Que como queda dicho, servirá de tipo para la presente subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, o sea la cantidad de doscientas cincuenta mil pesetas, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo.

Dado en Sevilla a tres de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, José de Juan y Cabezas.—El Secretario, Antonio Guerra Redondo.—6.752-C.

*

Don Diego Jerez Raya, Magistrado-Juez de Primera Instancia número siete de Sevilla.

Hace saber: Que en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, que se sigue en este Juzgado con el número 281 de 1968, a instancia de don Eugenio González Meléndez, representado por el Procurador don Laureano de Leyva Montoto, contra doña Josefa Martínez Cañabate y Rojas y don Francisco Guerrero Abascal, se ha mandado por resolución de esta fecha sacar a segunda subasta, por segunda vez, término de veinte días y con la rebaja del veinticinco por ciento del tipo de valoración, la finca hipotecada siguiente:

«Haza de tierra de labor, monte alto y pastos, que formó parte de la finca llamada «Dehesa del Chaparral y Monte», al sitio de Las Caleras, término de La Campana.

Tiene de cabida noventa y siete fanegas y diez centésimas, equivalentes a cincuenta y cinco hectáreas treinta y seis áreas sesenta y cuatro centiáreas. Linda, al Sur, con finca de los herederos de don Emilio Martínez Cañabate, o sea, la señora compradora; al Este, con la misma finca y con la vereda del Gujarrillo; por Norte, con finca del que se segregó, propia de don Juan García Lifañ, mediante la vereda del Gujarrillo, y por Oeste, con finca de que formó parte, concertada en venta con don Eduardo Ortega López.»

Para el acto del remate se ha señalado el día dieciséis de julio próximo, a las doce de la mañana, sirviendo de tipo para

el mismo el setenta y cinco por ciento del valor dado a la finca de un millón trescientas mil pesetas, o sea, el de novecientas setenta y cinco mil pesetas, no admitiéndose posturas por debajo del mismo y debiendo consignar previamente en la Mesa de este Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, el diez por ciento del tipo de la subasta.

Los autos y la certificación registral se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado y los licitadores aceptan como bastante la titulación, continuando subsistentes las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, no destinándose el precio del remate a su extinción.

Dado en Sevilla a cuatro de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Diego Jerez Raya.—El Secretario.—6.909-C

VALENCIA

Don Arturo Gimeno Amiguet, Magistrado, Juez de Primera Instancia del número tres de Valencia.

Por el presente se hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos ejecutivos promovidos por el Procurador don Julio Palacio Mon, en nombre del Banco Español de Crédito contra don Francisco Vila Almenar, hoy sus herederos desconocidos, sobre reclamación de cantidad; en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, lo siguiente:

Edificio situado en esta ciudad, calle de Orihuela, número 14, esquina a la calle de la Pepita, compuesta de planta baja con corral y escalerilla a un piso alto, recayente a esta última calle. Ocupa 133 metros cuadrados y linda: Por la derecha, con casa de Manuel Palomar; izquierda, calle Pepita, y por detrás, tierras de S. Matés Badia y camino. Justipreciada en 250.000 pesetas.

La mitad derecha, entrando, del edificio sito en esta ciudad, calle Orilla Acequia número 36, con una superficie de 277 metros y 32 decímetros cuadrados, compuesto de dos casas bajas, cada una de ellas con corral y porchada y escalerilla al medio, que da acceso a dos pisos altos, con dos viviendas; cada una linda, por la derecha, calle Pepita; por la izquierda, casa de Joaquín Cataluña Arnáu, y por espaldas, terrenos de Federico Tomás y Vilella, hoy señalada con el número 32 de policía de la citada calle Orilla Acequia. Valorada en 325.000 pesetas.

Casa situada en esta ciudad, compuesta de planta baja, con corral y dos pisos altos, a los que se da acceso por escalerilla contigua a la planta baja en la calle de Orihuela, número 11, hoy 17. Linda: Por la derecha, casa de Joaquín Cataluña; por la izquierda, la de Joaquín Fontestad; por detrás, corral de la de Felipe Gómez. Valorada en 230.000 pesetas.

Casa situada en la calle de Sagunto, número 104, de esta ciudad, de un cuerpo de edificio, habitación y despacho recayente a la calle de bajo y pisos 1.º y 2.º y cubierta, y el resto, a taller de curtidos, hoy almacén, con entrada a ésta por la calle de Don Vicente; mide una superficie de 1.125 metros cuadrados y linda: Por la derecha, con Carmen Moret; por la izquierda, calle de la Jabonería, y por detrás, casas de la calle de San Guillén, de José Castellón y otros. Valorada en 3.375.000 pesetas.

Para cuyo remate, en la sala audiencia de este Juzgado se ha señalado el día treinta de julio próximo y hora de las once, y tendrá lugar bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que cada inmueble forma un lote separado, y el tipo de la subasta es el de la valoración, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras

partes del mismo, pudiéndose hacer el remate a calidad de cederlo a un tercero.

Segunda.—En la subasta se tendrá en cuenta lo dispuesto en los artículos 1.499 y 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y además que los títulos de propiedad de las fincas estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, previniéndose que los licitadores deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Tercera.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Valencia a dos de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Arturo Gimeno Amiguet.—El Secretario, 6.683-C

Don Salvador Barberá García, Magistrado, Juez de Primera Instancia del Juzgado número uno de Valencia.

Hago saber: Que por auto del día de la fecha y a instancia del «Banco de Vizcaya, S. A.», representado por el Procurador don Juan Reig Rodríguez, se ha declarado en quiebra al comerciante de esta plaza don Jaime Piles Estellés, con domicilio en la calle de Alcira, número 5, y su negocio en avenida de Pérez Galdós, número 36, habiéndose nombrado Comisario y Depositario, respectivamente, a don Vicente Andréu Iborra y don José Ferrer Sastre, vecinos de esta misma población.

Se advierte que nadie haga pagos al quebrado, bajo pena de tenerlos por ilegítimos, debiendo hacerlos al Depositario o a la Sindicatura, luego que esté nombrada, y se requiere a las personas que tengan en su poder alguna cosa de la pertenencia del quebrado para que lo manifieste a los indicados Depositario o Síndico, bajo apercibimiento de ser considerados cómplices de la quiebra.

Dado en Valencia a tres de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Salvador Barberá García.—El Secretario, M. Moreno.—6.902-C

ZARAGOZA

Don Luis Martín Tenias, Magistrado, Juez del Juzgado de Primera Instancia número cinco, de los de Zaragoza.

Hago saber: Que el día veintiocho de julio próximo, a las once horas de su mañana, tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado la venta en pública y primera subasta de los bienes inmuebles que seguidamente se describen, como propiedad de don José Benedit Cubero y esposa, por estar así acordado en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguidos en este Juzgado a instancia del Procurador señor Romeo Cantín, en representación del Banco Hispano Americano, contra el expresado don José Benedit Cubero y esposa, doña María del Pilar Casbas Gracia, registrados al número 394 de 1967:

Piso o vivienda quinto, letra B, en la sexta planta, con una extensión de 140 metros y 49 decímetros cuadrados y con una cuota de participación de dos enteros y cuarenta centésimas por ciento en el inmueble. Le corresponde el número 24 en la rotulación general del inmueble, y linda: por su frente, con la caja de la escalera, patio de luces y el piso quinto, letra C; izquierda, entrando, con el citado piso quinto, C; derecha, con el piso quinto, letra A, y fondo, con la calle del General Millán Astray y con el paseo

del General Mola. Inscrito al tomo 2.176, folio 154, finca 43.156, y forma parte de una casa en esta ciudad, en el paseo de Cuéllar señalada con el número 1, con fachada también al paseo del General Mola, en la que forma chaflán o rotonda, y a la calle del General Millán Astray, y que consta de doce plantas; y está acogida a los beneficios del Decreto-ley de noviembre de 1953. Valorado en escritura de constitución de hipoteca a efectos de esta subasta, en la suma de ochocientas cincuenta mil pesetas.

La vivienda o piso tercero número cuatro, tipo B, en la cuarta planta superior, de sesenta y seis metros y dieciocho decímetros cuadrados de superficie útil, según la calificación definitiva y una cuota de participación en el valor total del inmueble de 5,13 enteros por ciento, y linda: por la derecha, entrando, con el patio posterior de luces; por la izquierda, con el piso tercero número 3 y con la calle de Checa; por el fondo, con la casa número 36 de la calle de Checa, y por el frente, con la caja de la escalera, rellano, patio interior y el piso tercero, número 3. Inscrito al tomo 2.341, folio 247 vuelto, finca 49.347, y forma parte de una casa sita en esta ciudad, en el barrio de Venecia, calle de Checa, señalada con los números 32 y 34 y que tiene una extensión superficial de 419,62 metros cuadrados. Tiene concedida la calificación definitiva de viviendas de renta limitada, según título de 10 de junio de 1963, expediente Z-VS-212/61. Valorado en escritura de constitución de hipoteca a efectos de subasta en la suma de ciento setenta mil pesetas.

A estos efectos se hace constar: Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento al efecto, el diez por ciento del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. Que servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo. Que podrá hacerse el remate en calidad de ceder a tercero. Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Zaragoza a treinta de mayo de mil novecientos sesenta y nueve.—El Juez, Luis Martín Tenias.—El Secretario, 6.773-C

EDICTOS

Juzgados civiles

El señor Juez municipal de este distrito, en el juicio verbal de faltas seguido en este Juzgado con el número 388/69, por estaña, denuncia de Emilio Fe Roldán, por estaña, denuncia de Emilio Fe Roldán, he mandado citar al denunciado, Víctor Casamayor San Lucas, de cuarenta y nueve años, soltero, de padres desconocidos, natural de Albacete, sin domicilio conocido, a fin de que comparezca ante este Juzgado a la celebración del correspondiente juicio, el día diez de julio, a las doce horas; instruyéndole que, caso de no comparecer, le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y cumpliendo con lo mandado y sirva de citación en forma al denunciado Vicente Casamayor San Lucas, por su ignorado paradero, expedito la presente en Jerez de la Frontera a diez de junio de mil novecientos sesenta y nueve.—El Secretario.—3.346.