

ORDEN de 31 de julio de 1963 por la que se autoriza a la Fundación «Colegio de Huérfanos de San José, de Plasencia, para adjudicar mediante subasta pública el arriendo de seis fincas de su propiedad con arreglo al pliego general de condiciones.

Visto el expediente de que se ha hecho mérito; y Resultando que la Fundación «Colegio de Huérfanos de San José, de Plasencia, es propietaria de las fincas «Hitos y Calderuela», «Tórdiga y Peluca», «Alcornocal», «Cerroverde Sur» y «Cerroverde Norte», las cinco del término municipal de Talayuela (Cáceres), y «Fonseca de los Monteros», en término de Badajoz, todas ellas arrendadas en la actualidad, pero mediante contratos cuya duración expira al finalizar el presente año agrícola;

Resultando que el Patronato de dicha Institución solicita autorización para anunciar la subasta que permita arrendar dichas fincas desde 1 de octubre próximo, proponiendo se señalen como tipos de licitación en tal subasta las rentas que en la actualidad satisfacen los arrendatarios de cada una de las fincas, si bien se proponen dos excepciones, la primera para la finca «Cerroverde Norte», cuyo arrendatario, por causas que se razonan, tiene interesada la prórroga de su contrato por tres años, que el Patronato informa favorablemente, y la segunda, para la finca «Fonseca de los Monteros», proponiendo que dada su excesiva renta actual se le señale un tipo de subasta de 101.200 pesetas;

Resultando que la Junta Provincial de Beneficencia de Cáceres informa favorablemente la propuesta de subastar los arriendos de las cuatro primeras fincas, pero desfavorablemente la de prorrogar por tres años el arriendo de «Cerroverde Norte», y estimando que el tipo de subasta para la finca «Fonseca de los Monteros» debe establecerse en 140.000 pesetas.

Vistos los Reales Decretos de 27 de septiembre de 1912, la Instrucción de 24 de julio de 1913, la Orden ministerial de 4 de marzo de 1955 y las demás disposiciones de general aplicación; y

Considerando que según se solicita, es procedente autorizar al Patronato de la Fundación «Colegio de Huérfanos de San José, de Plasencia, para adjudicar mediante subasta pública el arrendamiento de las fincas «Hitos y Calderuela», «Tórdiga y Peluca», «Alcornocal» y «Cerroverde Sur», del término de Talayuela, por tipos de 140.000, 237.500, 85.000 y 135.176 pesetas respectivamente;

Considerando que es asimismo procedente anunciar en la misma subasta el arriendo de la finca «Cerroverde Norte», radicada en el mismo término municipal, no pudiendo accederse a la propuesta del Patronato de prorrogar por tres años el arriendo actual por no existir disposición legal en que fundar esta excepción, debiendo servir de tipo para este arriendo la cifra de 181.500 pesetas, importe de las rentas que en la actualidad produce dicha finca;

Considerando que dada la excesiva renta que en la actualidad tiene asignada la finca «Fonseca de los Monteros» (Badajoz) es procedente acceder a la reducción de su tipo, adjudicando su arriendo mediante subasta pública que se celebrará en la capital en que la finca radica con tipo de 140.000 pesetas, que se propone por la Junta Provincial de Beneficencia de Cáceres, y que se estima moderada en relación con la que sirvió de tipo para el arriendo de esta finca cuando se subastó por última vez hace seis años;

Considerando que el artículo 10 del Decreto de 31 de mayo último («Boletín oficial del Estado» de 12 de junio) señaló un precio de 270 pesetas al Qm. de trigo a efectos de señalamiento de la renta en los arrendamientos rústicos, por lo que al establecerse la conversión del dinero en trigo para señalar en Qm. de este cereal, la renta de estos arrendamientos ha de incrementarse en la diferencia de precio del trigo en campañas anteriores (240 pesetas según Decreto de 31 de mayo de 1961) y la próxima (270 pesetas según la disposición arriba mencionada).

Este Ministerio, a propuesta de la Sección de Fundaciones y de conformidad con el dictamen de la Asesoría Jurídica, ha resuelto:

1.º Autorizar al Patronato de la Fundación «Colegio de Huérfanos de San José, de Plasencia, a anunciar una subasta pública para la adjudicación de los arrendamientos de las fincas «Hitos y Calderuela», «Tórdiga y Peluca», «Alcornocal», «Cerroverde Sur» y «Cerroverde Norte», del término de Talayuela (Cáceres).

2.º Que asimismo se le autoriza para anunciar otra subasta distinta para adjudicar en arriendo la finca «Fonseca de los Monteros» (Badajoz), habiendo de celebrarse esta última en la mencionada capital.

3.º Que los tipos de esta subasta establecidos en trigo serán para cada finca: 583,34, 989,80, 35,45, 563,23, 756,58 y 583,33 Qm. de dicho cereal respectivamente.

4.º Que en tales subastas habrá de servir de base el pliego general de condiciones aprobado por Orden ministerial de 4 de marzo de 1955.

Lo digo a V. S. para su conocimiento y demás efectos.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 31 de julio de 1963.—P. D., Luis Legaz.

Sr. Jefe de la Sección de Fundaciones.

RESOLUCION de la Subsecretaría por la que se hace público haber sido aprobadas las obras de fachada en el edificio principal del Ministerio, calle de Alcalá, 35, y fachada y vestíbulo de la calle de Los Madraza y habilitación de locales para laboratorio fotográfico en los sótanos del Departamento.

Visto el proyecto de obras de fachada del edificio de la calle de Alcalá, 35; fachada y vestíbulo de la calle de Los Madraza y habilitación de locales para laboratorio fotográfico en los sótanos del Departamento, redactado por el Arquitecto don Antonio Galán Lechuga;

Resultando que, en cumplimiento de lo que previene el artículo 25 del Real Decreto de 4 de septiembre de 1908, ha sido informado dicho proyecto favorablemente por la Junta Facultativa de Construcciones Civiles;

Resultando que el resumen del presupuesto se descompone en la siguiente forma:

Ejecución material, 387.282,41 pesetas; pluses, 23.236,94 pesetas; 15 por 100 de beneficio industrial, 58.092,36 pesetas; importe de contrata, 468.611,71 pesetas; honorarios facultativos por formación de proyecto, según tarifa primera, grupo quinto, el 2,75 por 100, descontado el 2 por 100 que determina el Decreto de 7 de junio de 1933, 10.437,26 pesetas; ídem id. por dirección, 10.437,26 pesetas; honorarios de Aparejador, 60 por 100 sobre los de dirección, 6.262,35 pesetas; total, 495.748,58 pesetas;

Resultando que la Sección de Contabilidad y la Intervención Delegada de la Administración del Estado han tomado razón y fiscalizado, respectivamente, el gasto propuesto;

Considerando que dichas obras, por su coste, y en armonía con lo que previene el párrafo 13 del artículo 57 de la Ley de Contabilidad de 20 de diciembre de 1952, deben ejecutarse por el sistema de contratación directa, se ha promovido la debida concurrencia de ofertas, siendo entre las presentadas la más ventajosa la suscrita por «Umugar, S. A.», de esta capital, que se compromete a realizarlas por la cantidad de 468.611,71 pesetas (tipo de contrata).

Este Ministerio ha dispuesto:

Primero.—La aprobación del proyecto de referencia, por su importe total de 468.611,71 pesetas, y su abono con cargo al crédito del vigente presupuesto de gastos de este Departamento, partida número 341.611,1, apartado b).

Segundo.—Que se adjudique a «Umugar, S. A.», por la cantidad de 468.611,71 pesetas; y

Tercero.—Que se conceda un plazo de treinta días, a contar desde el siguiente a la publicación de esta Orden en el «Boletín Oficial del Estado», para la consignación de la fianza definitiva, por importe de 18.744,46 pesetas, y el otorgamiento de la escritura de contrata.

De Orden comunicada por el excelentísimo señor Ministro, lo digo a V. S. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 24 de julio de 1963.—El Subsecretario, Luis Legaz.

Sr. Arquitecto Jefe de la Oficina Técnica de Conservación del Departamento.

MINISTERIO DE TRABAJO

ORDEN de 17 de julio de 1963 por la que se concede la Medalla «Al Mérito en el Trabajo», en su categoría de Plata, a don Mariano del Pozo y Vázquez.

Ilmo. Sr.: Visto el expediente tramitado por la Delegación Provincial de Trabajo de Madrid, sobre concesión de la Medalla del Trabajo a don Mariano del Pozo y Vázquez, y

Resultando que la Asociación de Ingenieros de Construcción y Electricidad del Arma de Ingenieros ha solicitado de este Ministerio la concesión de la citada condecoración a favor del señor del Pozo y Vázquez, Ingeniero Militar, quien durante su vida profesional se ha distinguido en cuantos puestos de trabajo ha ocupado por su competencia, constancia, ejemplaridad y eficacia en sus obras, proyectos e iniciativas, realizaciones todas ellas llevadas con perseverancia y normal lucidez hasta la fecha, rebasados los ochenta años de edad;

Resultando que reunida la Junta Consultiva de la citada Delegación, dió cumplimiento a lo prevenido en el artículo noveno del Reglamento de la Condecoración e informó favorablemente la petición deducida;

Considerando que procede acceder a la concesión de la Medalla solicitada, por concurrir en el señor del Pozo y Vázquez las circunstancias prevenidas en los artículos primero, cuarto y undécimo del Reglamento de 21 de septiembre de 1960, en cuanto se han justificado veinticinco años de servicios laborales prestados con carácter ejemplar y una conducta digna de encomio en el desempeño de los deberes que impone el ejercicio de una profesión útil, habitualmente ejercida;

Considerando que los años de abnegado trabajo y los méritos contraídos son factores que justifican cumplidamente la