

pronunciándose tras el mismo en un sentido favorable a lo solicitado.

En virtud de lo expuesto, a propuesta del Ministro de Agricultura, formulada con arreglo a lo que establece el artículo doce de la meritada Ley de diez de agosto de mil novecientos cincuenta y cinco y previa aprobación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de enero de mil novecientos sesenta y tres.

#### DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara de utilidad pública y de urgente ejecución la concentración parcelaria de la zona de Renieblas (Soria), que se realizara en forma que cumpla las finalidades establecidas en el artículo segundo de la Ley de Concentración Parcelaria, texto refundido de diez de agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.

Artículo segundo.—El perímetro de dicha zona será, en principio, el de la parte del término municipal de Renieblas (Soria) perteneciente al núcleo urbano del mismo nombre, que quedará en definitiva modificado por las aportaciones que en su caso haya de realizar el Instituto Nacional de Colonización o el Servicio Nacional de Concentración Parcelaria y Ordenación Rural, de conformidad con lo establecido en el Decreto-ley de veinticinco de febrero de mil novecientos sesenta, en la Ley de Concentración Parcelaria de diez de agosto de mil novecientos cincuenta y cinco y en la complementaria de catorce de abril de mil novecientos sesenta y dos.

Artículo tercero.—Las obras de interés agrícola privado, o sea aquellas que tienen por objeto la construcción o acondicionamiento de viviendas agrícolas o la realización de mejoras permanentes en las nuevas fincas que se adjudiquen con motivo de la concentración parcelaria, podrán ser auxiliadas por el Instituto Nacional de Colonización de acuerdo con lo establecido en la vigente legislación sobre colonización de interés local para las obras de interés agrícola privado, siempre que las peticiones de los participantes en la concentración hayan sido favorablemente informadas por el Servicio Nacional de Concentración Parcelaria y Ordenación Rural.

Artículo cuarto.—Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan al cumplimiento del presente Decreto, facultándose al Ministerio de Agricultura para dictar las disposiciones complementarias que requiera la ejecución de lo dispuesto en el mismo.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a treinta y uno de enero de mil novecientos sesenta y tres.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura  
CIRILO CANOVAS GARCIA

*DECRETO 286/1963, de 31 de enero, por el que se aplica la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres a la finca denominada «Monte de Enmedio», del término municipal de Guadalajara (Guadalajara).*

Instruido el oportuno expediente, en el que ha sido oída la propiedad, y justificado mediante los correspondientes informes técnicos que en la finca denominada «Monte de Enmedio» concurren las características que exige el artículo segundo de la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres, y que el plan de explotación y mejora es técnica y económicamente viable, aparecen cumplidos cuantos requisitos señala el artículo tercero de dicha Ley para declarar manifiestamente mejorable a la citada finca.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Agricultura y previa aprobación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de enero de mil novecientos sesenta y tres.

#### DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara finca manifiestamente mejorable a efectos de cuanto dispone la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres, y, por consecuencia, de interés social la realización del plan de explotación y mejora que establece el presente Decreto, la finca denominada «Monte de Enmedio», sita en el término municipal de Guadalajara (Guadalajara), y que tiene registralmente asignada una superficie de doscientas ochenta hectáreas y ocho áreas y diecinueve centiáreas, pero cuya cabida real es de doscientas

cincuenta hectáreas veintidós áreas y doce centiáreas, y que linda: al Norte, con monte propiedad de don Victoriano Celada; al Este, con monte del campo, y al Sur y Oeste, con monte propiedad de don Victoriano Celada.

Artículo segundo.—El plan de explotación y mejora que en líneas generales habrá de realizarse en la finca «Monte de Enmedio» será el siguiente:

a) Roturación de ciento cuarenta y una hectáreas de monte bajo de encina, jara, aliaga, etc., que serán dedicadas a cultivo de cereal de secano de año y vez, con barbecho sembrado con leguminosas en un cincuenta por ciento.

b) Construcción de una vivienda familiar y una vivienda colectiva, granero, local o porche para maquinaria, un aprisco para ganado lanar y un estercolero.

Los plazos de ejecución de dichas mejoras serán de cinco años, debiéndose ejecutar todas ellas con arreglo al proyecto que en su día habrá de presentar la propiedad para su aprobación por el Ministerio de Agricultura, que la otorgará previos los informes que estime pertinentes.

Artículo tercero.—No obstante lo dispuesto en el artículo anterior, el Servicio de Mejora y Defensa de las Explotaciones Agrícolas podrá a petición de la propiedad exceptuar de la transformación que se obliga aquellas porciones de terreno cuya falta de aptitud para dichos aprovechamientos se comprobare al ir descubriendo dicho terreno de la vegetación espontánea que lo cubre, señalando en cada caso el destino que se juzgue más conveniente dar a dichas parcelas.

Artículo cuarto.—Las servidumbres de paso y las sendas de uso común y tradicional subsistirán, quedando facultado el Ministerio de Agricultura al aprobar el proyecto para variar su trazado en la medida que considere estrictamente precisa para la mejor realización del plan.

Artículo quinto.—El Servicio Nacional del Trigo y el Instituto Nacional de Colonización podrán a instancias de la propiedad, formalizar las operaciones que, según sus Estatutos y legislación propios estén facultados para concertar.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a treinta y uno de enero de mil novecientos sesenta y tres.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura  
CIRILO CANOVAS GARCIA

*DECRETO 287/1963, de 31 de enero, por el que se aplica la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres a la finca denominada «Mirandilla», situada en el término municipal de Jerena (Sevilla).*

Instruido el oportuno expediente, en el que ha sido oída la propiedad, y justificado mediante los correspondientes informes técnicos que en la finca denominada «Mirandilla» concurren las características que exige el artículo segundo de la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres, y que el Plan de explotación es técnica y económicamente viable, aparecen cumplidos cuantos requisitos señala el artículo tercero de dicha Ley para declarar manifiestamente mejorable la citada finca.

En su virtud, a propuesta del Ministerio de Agricultura y previa aprobación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de enero de mil novecientos sesenta y tres.

#### DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara finca manifiestamente mejorable a efectos de cuanto dispone la Ley de tres de diciembre de mil novecientos cincuenta y tres, y, por consecuencia, de interés social la realización del Plan de explotación y mejora que establece el presente Decreto, la denominada «Mirandilla», situada en el término municipal de Jerena (Sevilla), que tiene registralmente asignada una superficie de doscientas cincuenta y cinco hectáreas noventa y tres áreas y veintitrés centiáreas, pero cuya cabida real es de quinientas dos hectáreas, y que linda: al Norte, con el Cortijo de Matachica; al Este, con el Cortijo de Matachica, río Gualimar y Cortijo «La Pisana»; al Sur, con el Cortijo «La Alegria», separada del mismo por el ferrocarril de las minas de Alnacollar, y al Oeste, con el Cortijo «Los Carahuesos» y camino de Sancti Spiritus la Mayor al Castillo de los Guardas.

Artículo segundo.—El Plan de explotación y mejora que en líneas generales habrá de realizarse en la finca «Mirandilla» será el siguiente: