Séptimo.—Si acudiese a la licitación una persona en representación de otra o alguna entidad, los oportunos poderes y documentos acreditativos de personalidad habrán de presentarse para su bastanteo por el Secretario general de la Corporación y a cargo del licitador, con una antelación de veinticuatro horas a la entrega de los pliegos de proposiciones.

Octavo.—El modelo de proposición es el siguiente:

Don vecino de con domicilio en la casa número de la calle enterado del anuncio publicado por el Ilustre Ayuntamiento de Montoro para contratar en subasta pública la construcción de la segunda fase del mercado de abastos, así como del presupuesto y pliegos de condiciones que han de regir en la licitación correspondiente y en la realización de las obras indicadas, se comprometo a ejecutarlas por la cantidad de (en letra) pesetas céntimos (en número) pesetas, suponiendo una baja de por ciento.

Noveno.—El adjudicatario abonará el importe de los anuncios y otros gastos que se ocasionen en los trámites preparatorios del expediente y de formalización del contrato.

Décimo.—A la proposición habrán de adjuntar los licitadores declaración de no hallarse incurso en las incapacidades e incompatibilidades de los artículos cuarto y quinto del Reglamento de Contratación y el carnet de empresa con responsabilidad o fotocopia del mismo.

Undécimo.—Quedan cumplidos los requisitos señalados por los números 2 y 3 del artículo 25 del vigente Reglamento de Contratación.

Montoro, 26 de septiembre de 1961.—El Secretario general, Fernando J. Fernández Montero.—Visto bueno, el Alcalde, Francisco García Roa.—4.003.

RESOLUCION del Ayuntamiento de Pontevedra por la que se anuncia concurso para contratar la ejecución de la parte de obras que corresponden a este Municipio en el proyecto de apertura y urbanización de la calle que enlazará la de Perfecto Feijoo con la carretera a La Seca.

Por el presente se anuncia concurso para ejecución de la parte de obras que corresponden al Ayuntamiento en el proyecto de apertura y urbanización de la calle que enlazará la de Perfecto Feijoo con la carretera a La Seca, por el tipo de 255.114,61 pesetas.

Las bases figuran insertas en el «Boletín Oficial» de la provincia número 220, de fecha 25 del actual, y se hallan expuestas en la Secretaría municipal.

El plazo de presentación de proposiciones finalizará una vez transcurridos veinte días hábiles a partir de la inserción de este edicto en el «Boletín Oficial del Estado», y la apertura de pliegos será el primer día hábil siguiente al de la terminación.

Los pliegos se presentarán en el Registro General de la Secretaría con el resguardo de constitución de la fianza provisional.

Pontevedra, 26 de septiembre de 1961.—El Alcalde, José Filgueira Valverde.—4.009.

RESOLUCION del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz (Tenerife) por la que se anuncia segunda subasta de las obras de construcción de tres Escuelas y tres viviendas tipo ER-35.

Ejecutando acuerdo de este excelentísimo Ayuntamiento, se hace saber que desde el día siguiente al en que aparezca inserto este anuncio en el «Boletín Oficial del Estado», y durante los diez hábiles siguientes, se admiten proposiciones para optar a la segunda subasta de las obras de construcción de tres Escuelas y tres viviendas tipo ER-35 en donde dicen San Felipe, de esta ciudad, por haber quedado desierta la primera, con arreglo a los pliegos de condiciones obrantes en la Secretaría municipal, y publicados en el «Boletín Oficial del Estado» número 192, de 12 de agosto último, y en el de esta provincia de fecha 7 del propio mes, número 94.

Puerto de la Cruz, 27 de septiembre de 1961.—El Alcalde.—El Secretario.—7.597.

RESOLUCION de la Comunidad de Villa y Tierra de Pedraza (Segovia) por la que se anuncian subastas de maderas.

En los días y horas del mes de octubre próximo que a continuación se detallan tendrán lugar en el salón de actos de esta Comunidad, sita en la plaza Mayor de esta villa, las subastas públicas para proceder a la enajenación de los lotes primero, segundo, tercero, cuarto, quinto, sexto y séptimo de los aprovechamientos primarios ordinarios del monte número 198 del catálogo, denominado «Pinar de Navafria», propiedad de esta Comunidad, del año forestal 1961-62, en la siguiente forma:

Lote 1.º, día 27, a las doce horas

Número de pinos, 3.126. Idem de metros cúbicos, 1.908-146. Tasación del aprovechamiento, 1.361.233,19 pesetas. Precio índice, 1.701.541,48 pesetas. Corteza, 14.782 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección primera, cuartel A, tramo segundo, grupo especial.

Lote 2.º, día 27, a las trece horas

Número de pinos, 3.025. Idem de metros cúbicos, 1.567-037. Tasación del aprovechamiento, 1.415.836,50 pesetas. Precio índice, 1.771.045,62 pesetas. Corteza, 13.317 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección segunda, cuartel A, tramo segundo, grupo especial.

Lote 3.º, día 28, a las doce horas

Número de pinos, 1.100. Idem de metros cúbicos, 958-736. Tasación del aprovechamiento, 866.841,15 pesetas. Precio índice, pesetas 1.033.551,43. Corteza, 11.290 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección segunda, cuartel A, tramo tercero, grupo especial.

Lote 4.º, día 28, a las trece horas

Número de pinos, 1.157. Idem de metros cúbicos, 1.444-358. Tasación del aprovechamiento, 1.305.916,25 pesetas. Precio índice, 1.632.395,31 pesetas. Corteza, 11.663 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección segunda, cuartel B, tramo tercero, grupo especial.

Lote 5.º, día 30, a las doce horas

Número de pinos, 690. Idem de metros cúbicos, 1.122-187. Tasación del aprovechamiento, 1.014.625,37 pesetas. Precio índice, 1.268.281,71 pesetas. Corteza, 11.220 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección segunda, cuartel C, tramo tercero, grupo especial.

Lote 6.º, día 30, a las trece horas

Número de pinos, 1.217. Idem de metros cúbicos, 867-578. Tasación del aprovechamiento, 784.420,65 pesetas. Precio índice, pesetas 980.525,81. Corteza, 12.225 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección tercera, cuartel A, tramo tercero, grupo especial.

Lote 7.º, día 30, a las dieciséis horas

Número de pinos, 1.000. Idem de metros cúbicos, 555-905. Tasación del aprovechamiento, 502.621,50 pesetas. Precio índice, 628.276,87 pesetas. Corteza, 11.523 por 100. Fianza provisional, el 3 por 100. Localización: Sección tercera, cuartel C, tramo segundo, grupo especial.

La Mesa estará constituida por el señor Presidente de la Corporación o persona que legalmente le sustituya, un Vocal designado del seno de la misma, un funcionario del Distrito Forestal, el Secretario de la entidad y el Notario del partido, que dará fe del acto. Si no asistiera el Notario dará fe el Secretario.

Las subastas se celebrarán por el sistema de pliegos cerrados, reintegrados con timbre de la clase sexta (seis pesetas) y redactados con arreglo al modelo que al final se inserta. Estos se presentarán en la Secretaría de esta entidad todos los días laborables hasta el anterior al señalado para la celebración de las subastas, desde las diez a las catorce horas. Los sobres conteniendo las proposiciones y documentos se presentarán cerrado, pudiendo ser lacrados, figurando la inscripción: «Proposición para tomar parte en la subasta del lote número», en el primero, y en el de documentos: «Contiene documentos referentes a la proposición de don para tomar parte en la subasta del lote número»

En el sobre de documentos acompañarán los licitadores: El certificado profesional, carta de pago acreditativa de haber

constituido previamente en la Depositaria de esta entidad la fianza provisional, último recibo de la Contribución Industrial y una declaración, bajo su responsabilidad, de no hallarse comprendido en ninguno de los casos de incapacidad señalados por los artículos cuarto y quinto del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales vigente.

La fianza definitiva, consistente en el 6 por 100 del remate y suplementos, la ingresará el adjudicatario en la Caja General de Depósitos, a disposición del Distrito Forestal, en el plazo de diez días, a contar de la notificación de la adjudicación definitiva, quedando afecta para responder del cumplimiento del contrato.

Igualmente queda obligado el rematante a ingresar en el citado plazo de diez días en arcas de esta Comunidad el 90 por 100 del importe de la subasta, y el 10 por 100 restante en la Habilitación del Distrito Forestal. Asimismo vendrá obligado el rematante a ingresar en el referido Distrito el importe del presupuesto de Tasas. Las liquidaciones definitivas de los aprovechamientos se harán con los datos de medición de los árboles después de apeados y pelados, aplicando los precios unitarios resultantes en la subasta con los porcentajes de aumento que experimenten. Si algunos árboles resultasen chamosos o in-maderables, se tendrá en cuenta esta circunstancia, y el Ingeniero determinará, al tiempo de hacerse la contada en blanco, la depreciación que merezca a los efectos de la liquidación, aplicándose en cada lote el porcentaje de corteza que queda indicado.

Serán de cuenta del rematante todos los gastos inherentes a estas subastas, tales como anuncios en los «Boletines Oficiales», prensa y radio, reintegros del expediente, escritura pública y derechos reales, honorarios y locomoción del Notario, etc.

Regirá para estas subastas el pliego de condiciones económico-administrativas y el de facultativas, aprobado por la Inspección regional, que fué publicado en el «Boletín Oficial» de la

provincia del día 12 de septiembre de 1956, cuyas condiciones han de ser expresamente aceptadas por el rematante en la escritura de adjudicación; y en lo no previsto, el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales y disposiciones forestales.

La Comunidad se reserva el derecho de tanteo que las leyes establecen.

Las subastas se adjudicarán a la proposición más ventajosa, y a riesgo y ventura del rematante.

Si estas subastas quedaren desiertas, se celebrarán unas segundas con carácter de urgencia a los quince días, a las mismas horas, bajo el mismo tipo de tasación y con las mismas condiciones que estas primeras.

Modelo de proposición

Don, mayor de edad, vecino de provincia de en nombre de, en posesión del certificado profesional de la clase, en relación con el anuncio de subasta publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número del monte de la pertenencia de la Comunidad de Villa y Tierra de Pedraza, lote número, localizado el aprovechamiento en, se compromete a verificarlo y ofrece la cantidad de pesetas (en letra y número).

A los efectos de la adjudicación que pudiera hacerse hace constar que posee el certificado profesional reseñado y recibo de Contribución Industrial del último trimestre y que el destino que daría a los productos es el de

..... a de de 1961.

(Fecha y firma del proponente.)

Pedraza, 23 de septiembre de 1961.—El Presidente, Agustín Benito.—7.484.

IV. Administración de Justicia

TRIBUNAL SUPREMO

SALA PRIMERA

Sentencias

En la villa de Madrid a 13 de marzo de 1961; en los autos de juicio declarativo de mayor cuantía seguidos en el Juzgado de Primera Instancia de Solsona y en grado de apelación ante la Sala Segunda de lo Civil de la Audiencia Territorial de Barcelona, por don Juan Comenge Maciá, industrial y vecino de Artesa de Segre, contra don José Solanes Cirera, agricultor y vecino de Baronia de Rialp, sobre cumplimiento de contrato de compra-venta e indemnización de daños y perjuicios; pendientes ante Nos en virtud de recurso de casación por infracción de ley interpuesto por el demandado, representado por el Procurador don Santos de Gandarillas Calderón y defendido por el Letrado don José María Pou de Avilés; habiendo comparecido ante este Tribunal Supremo el demandante y recurrido, representado y defendido, respectivamente, por el Procurador don Eduardo Muñoz Cuéllar y el Abogado don Ricardo García Carrillo:

RESULTANDO que mediante escrito fecha 10 de abril de 1956 el Procurador don Mario Villa Pila, en nombre y representación de don Juan Comenge, dedujo demanda ante el Juzgado de Primera Instancia de Solsona, en juicio declarativo de mayor cuantía, contra don José Solanes Cirera, alegando como hechos:

Primero.—Que el demandado don José Solanes es propietario de una extensión de terreno situado en el término de Baronia de Rialp, en el cual se encuentra la plantación de un bosque maderable co-

nocido genéricamente por «Boigot de la Horra», si bien sus diversas partidas también se denominan «Tapioles», «Mate de Hortos», «Bollanes» y «Clot de la Carbonera»; que el demandante don Juan Comenge es industrial maderero, dedicado a rematante y aserrador, establecido en Artesa de Segre bajo el nombre comercial de «Maderas Monsecho», nombre que le proviene de la total absorción que hizo de la sociedad limitada de tal nombre, de la que es socio el actor (lo que acredita con copia de la escritura de acción de derechos, documento número 3); en sus referidas condiciones, y después de varias entrevistas, en las que estuvo presente don Mateo Monfort Mateo, hermano político del actor, el 23 de octubre de 1953 el demandado, como vendedor, y el actor, como comprador, concertaron definitivamente la compra-venta del bosque o bosques de referencia, la cual en el día inmediato siguiente fué formalizada en documento privado firmado por ambos, e igualmente se formalizó en aquella oportunidad la documentación administrativa correspondiente para la explotación del bosque, que firmó el vendedor señor Solanes; que en el pacto tercero del referido contrato se estipuló como precio de la compra-venta la cantidad de 430.000 pesetas la totalidad del bosque, pagadera en cuatro anualidades, de cuya cantidad el vendedor recibió en el acto quince mil pesetas, a cuenta del precio, en un talón que le entregó el mencionado familiar del actor don Mateo Monfort, con cargo a su cuenta corriente del Banco Español de Crédito de Balaguer, y cuyo talón hizo efectivo el vendedor señor Solanes por descuento y abono en su cuenta corriente del Banco Central de Pons el día 6 de noviembre del mismo año (con el número 2

dida por el Banco Central de Pons acreditando el abono de las quince mil pesetas en la cuenta corriente del señor Solanes).

Segundo.—Que al firmarse el contrato privado de compra-venta, el vendedor demandado firmó la documentación correspondiente que, como trámite administrativo para poder efectuar la tala del bosque exige la Jefatura de Montes; que acompaña de número 5 un duplicado de la declaración jurada de 24 de octubre de 1953, firmada por el propietario, que formula la solicitud de aprovechamiento y la declaración jurada, en vista de las cuales aquella Jefatura inicia un expediente de autorización en el cual oficia el guardabosques correspondiente y según el informe de éste respecto a las condiciones de tamaño y edad de la plantación, la Jefatura extiende permiso para el aprovechamiento; que en el presente caso, formuladas las declaraciones correspondientes, la Jefatura de Montes inició el expediente, y ofició a su guardabosques, quien contestó por escrito que «no había podido visitar el bosque, a efectos del informe interesado, porque el propietario del mismo le había negado la autorización para entrar en él»; que ante esta incomprensible actitud del demandado se iniciaron gestiones amistosas sin resultado alguno, que culminaron con una citación a acto de conciliación ante el Juzgado de Paz de Baronia de Rialp, en la cual sustancialmente se le invitaba a que reconociera que había negado al guardabosques, autorización para entrar en el bosque de su propiedad, a que se tuviese por apercibido de los daños y perjuicios de su actitud y reconociese el contrato en cuestión—que, se ofrecía por fotocopia—que aporta de documento nú-