

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**28378** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona por la que se anuncia convocatoria de subasta pública para la enajenación de un inmueble de su propiedad en la provincia de Tarragona (expte. 20230118), sito. en C/Roser 101-103, bajos, Reus (Tarragona).*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones con fecha 19 de mayo de 2023 autorizó a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó el inicio del procedimiento de enajenación con fecha 5 de diciembre de 2022, a enajenar el inmueble que a continuación se detalla

Finca urbana. FINCA URBANA, LOCAL en PLANTA BAJA sito en C/ ROSER, 101-103, de REUS (TARRAGONA), que ocupa una superficie útil registral de 139,73 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de REUS, con los siguientes datos registrales: Inscripción 2ª, Tomo 754, Libro 343; Folio 131, Finca 21176. Referencia catastral 2083217CF4528C0021PB.

Tipo mínimo de licitación: CIENTO CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS (141.948,00 €)

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: SIETE MIL NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (7.097,40 €).

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 07/10/2017, el inmueble ha obtenido la calificación "D":

Consumo de energía: (255 kWh/m<sup>2</sup>/año).

Emisiones de CO<sub>2</sub>: D (43 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/año).

El acto de subasta tendrá lugar el día 29-11-2023 a las 09:30 horas, en el aula de formación de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, en Rambla Nova, 84, 3ª planta de Tarragona, ante la Mesa constituida al efecto.

La subasta se regirá por las cláusulas contenidas en los Pliegos de Condiciones que se encuentran a disposición de los interesados en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, sita en Rambla Nova, 84, 3ª planta, de Tarragona, en la página web de la Seguridad Social: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es), o en el enlace de la plataforma PLACE (Plataforma de Contratación del Estado ([contrataciondelestado.es](http://contrataciondelestado.es)) exp. 20230118.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 8ª de los Pliegos de Condiciones que rigen estas subastas, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 19-11-2023, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Tarragona, sito en Rambla Nova, 84, 3ª planta, en Tarragona o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El local objeto de subasta podrá ser visitado, previa petición a la Secretaría Provincial de la TGSS de Tarragona (Sección de Patrimonio y Registro, tfno.

977259709 o mediante correo electrónico a "patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es".

Tarragona, 27 de septiembre de 2023.- Director Provincial de la TGSS de Tarragona, Pablo Martín-Sanz García.

ID: A230036204-1