

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

- 4701** *Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa 194ADIF2197 motivado por las obras de "Proyecto Constructivo de supresión del Paso a Nivel del P.K. 32/082 de la Línea Gandía - Silla (n.º de línea RFIG 344). Término municipal de Cullera (Valencia)" en el término municipal de Cullera (Valencia).*

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 15 de enero de 2022, insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 21 de febrero de 2021.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana, 67; en ADIF-Alta Velocidad, Avda. Pío XII, 110 (Caracola, n.º 18); en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/ Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ([www.mitma.gob.es](http://www.mitma.gob.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

## Término Municipal de Cullera.

| Finca          | Poligono | Parcela | Titular actual   | Domicilio  | Superficie parcela (m²) | Expropiación (m²) | Servidumbre (m²) | Ocupación temporal (m²) | Naturaleza del bien | Fecha/Hora Actas previas a la ocupación |
|----------------|----------|---------|--|--|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|---------------------|---|
| X-46.1056-0301 | 35       | 32      | Palacios Pardo, Jose Maria; Bru Gomez, Isabel (Herederos De)   | CL Gran Vía Germanias 28 Pt:11 46006 Valencia; CL Gv. Germanias 28 Pt:03 Pt:3 46006 Valencia       | 6713                    | 90                | 0                | 0                       | Rústica             | 29-03-2022/ 11:30                       |
| X-46.1056-0302 | 35       | 33      | Arlandis Bolufer, Salvador; Arlandis Naya, Juana Maria         | CL Ateneo Musical 25 Es:Bj 46400 Cullera (Valencia); CL Pintor Sorolla 42 46400 Cullera (Valencia) | 6799                    | 440               | 0                | 0                       | Rústica             | 29-03-2022/ 09:30                       |
| X-46.1056-0303 | 35       | 40      | Barber Escriba, Miguel; Garcia Bonet, Mercedes Cecilia         | PZ Rosa Del Vents 15 46730 Gandia (Valencia)   | 19696                   | 840               | 783              | 198                     | Rústica             | 29-03-2022/ 10:00                       |
| X-46.1056-0304 | 35       | 185     | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructurac | PS Castellana 89 Pl:06 28046 Madrid  | 2506                    | 0                 | 0                | 5                       | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0305 | 35       | 209     | Sapiña Arago, Jorge  | CL Retiro 1 46400 Cullera (Valencia)   | 1315                    | 24                | 0                | 0                       | Rústica             | 29-03-2022/ 11:30                       |
| X-46.1056-0306 | 35       | 233     | Sancho Arlandis, Vicente                                       | CL Ciudades Unidas 2 Es:Vl Pl:15 Pt:C 46400 Cullera (Valencia)                                     | 10358                   | 232               | 0                | 0                       | Rústica             | 29-03-2022/ 11:00                       |
| X-46.1056-0307 | 35       | 9001    | Ayuntamiento de Cullera  | PZ De La Virgen 5 46400 Cullera (Valencia)   | 2184                    | 1039              | 0                | 0                       | Rústica             |   |
| X-46.1056-0308 | 35       | 9002    | Ayuntamiento de Cullera  | PZ De La Virgen 5 46400 Cullera (Valencia)   | 1610                    | 1212              | 0                | 7                       | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0309 | 35       | 9004    | ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este           | CL Xàtiva 24 46007 Valencia  | 24319                   | 373               | 0                | 0                       | Rústica             |   |
| X-46.1056-0310 | 36       | 1       | Crespo Rico, Isabel (Herederos De)                             | CL Verderol 65 Urb Arabela Park 07011 Palma (Illes Balears)  | 5025                    | 110               | 0                | 0                       | Rústica             | 29-03-2022/ 09:30                       |
| X-46.1056-0311 | 36       | 2       | De Diego Fuertes, Fernando                                     | CL Barcelonina 2 Pl:03 Pt:6 46002 Valencia   | 3593                    | 405               | 394              | 32                      | Rústica             | 29-03-2022/ 10:00                       |
| X-46.1056-0312 | 36       | 31      | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructurac | PS Castellana 89 Pl:06 28046 Madrid  | 8914                    | 545               | 278              | 8091                    | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0313 | 36       | 33      | Iznardo Palacios, Salvador                                     | RB San Isidro 6 Bl:6 Pl:03 Pt:3 46400 Cullera (Valencia)   | 8330                    | 1393              | 1048             | 81                      | Rústica             | 29-03-2022/ 11:00                       |
| X-46.1056-0314 | 36       | 34      | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructurac | PS Castellana 89 Pl:06 28046 Madrid  | 22673                   | 5472              | 2530             | 93                      | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0315 | 36       | 38      | Blasco Rius, Maria Pilar                                       | CL Tir 2 Pl:02 Pt:5 46400 Cullera (Valencia)   | 4740                    | 1525              | 707              | 4                       | Rústica             | 29-03-2022/ 10:30                       |
| X-46.1056-0316 | 36       | 82      | De Diego Fuertes, Fernando                                     | CL Barcelonina 2 Pl:03 Pt:6 46002 Valencia   | 11392                   | 5217              | 2644             | 31                      | Rústica             | 29-03-2022/ 10:00                       |
| X-46.1056-0317 | 36       | 9002    | ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este           | CL Xàtiva 24 46007 Valencia  | 10229                   | 380               | 216              | 20                      | Rústica             |   |
| X-46.1056-0318 | 36       | 9009    | Ayuntamiento de Cullera  | PZ De La Virgen 5 46400 Cullera (Valencia)   | 199                     | 69                | 20               | 3                       | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0319 | 36       | 9010    | Ayuntamiento de Cullera  | PZ De La Virgen 5 46400 Cullera (Valencia)   | 3173                    | 143               | 85               | 6                       | Rústica             | 29-03-2022/ 12:00                       |
| X-46.1056-0320 | 36       | 9013    | Comunidad de Regantes de Cullera                               | CL Colon 45 46400 Cullera (Valencia)   | 1642                    | 1284              | 85               | 10                      | Rústica             | 29-03-2022/ 13:00                       |

Madrid, 10 de febrero de 2022.- El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, Casimiro Iglesias Pérez.

ID: A220005226-1