

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA

13832 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz por la que se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, subasta n.º 3/19, de los bienes que se describen a continuación, propiedad de la Administración General del Estado, y cuya enajenación ha sido autorizada por acuerdo de la Delegación de Economía y Hacienda de fecha 11 de julio de 2017 (lote 1) y 5 de febrero de 2019 (lotes 2 y 3).

Descripción de lote/inmuebles objeto de la subasta

| LOTE | BIEN INMUEBLE | CONVOCAT | TIPO | FIANZA |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-------------|
| 1 | Expdte Enajenación: 2017-011-00294 Tipo de finca: URBANA, solar con una superficie de 200 m². Municipio: San Fernando (Cádiz) Localización: Cl. Dr. Francisco Cobos, 23 Ref. Catastral: 1501803QA5410B0001GU Datos Registrales: Figura inscrita en Registro de la Propiedad de San Fernando, n.º 1, Finca: 6331 Libro: 1455 Folio: 208 Código Registral Único: 11011000380616 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 011 0000 027 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Otros Datos: Si bien existe una construcción en parte del solar, ésta se encuentra en estado ruinoso. | SEGUNDA | 122.400,00€ | 6.120,00.-€ |
| 2 | Expdte Enajenación: 2017-011-00460 Tipo de finca: URBANA, parcela de terreno sin ninguna construcción con una superficie de 322 m². Municipio: Medina Sidonia (Cádiz) Localización: Calle, Arrieros, 16 Ref. Catastral: Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina Sidonia, Finca: 19830 Tomo: 982 Libro: 472 Folio:70 Inventario General de bienes y derechos del Estado: Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Otros Datos: | PRIMERA | 101.269,00€ | 5.063,45.-€ |
| 3 | Expdte Enajenación: 2019 011 00024 Tipo de finca: URBANA, (Cocina, Salón, aseo, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, patio delantero y trasero) Municipio: Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) Localización: Calle, Chiría, 7 Ref. Catastral: Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Sanlúcar de Barrameda Finca: 46369 Tomo: 1590 Libro: 910 Folio:36 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 011 0000 033 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: El inmueble tiene inscrita una carga en el Registro de la Propiedad, consistente en una hipoteca a favor de la entidad financiera BBVA, que en la actualidad y según certificación de deuda a fecha 20/03/2019, asciende a la cantidad de 15.918,35 €, más intereses de demora, costas y gastos que se generen hasta su completo pago y que se encuentra reclamada en vía judicial. La Administración General del Estado es conocedora de otros gravámenes del inmueble, tales como débitos de IBI (2014, 2015, 2017 y 2018) por importe de 2.158,22 € y débito con la empresa "Aqualia – Servicio de Gestión de Agua en Sanlúcar de Barrameda" por importe de 385,38 €. Otros Datos: | PRIMERA | 106.538,05€ | 5.326,90.-€ |

La celebración de la subasta se regirá por el pliego de condiciones particulares aprobado con fecha 25 de marzo de 2019 previo informe favorable de la Abogacía del Estado de fecha 13 de junio de 2017, que podrá consultarse en las Secciones de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz y de su Sede en Jerez de la Frontera, o bien en la página web del Ministerio de Hacienda (www.hacienda.gob.es).

El plazo para la presentación de ofertas comenzará el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta, y finalizará a las 14 horas del día 17 de mayo de 2019.

El acto de apertura pública de los sobres que contengan las propuestas económicas presentadas por los licitadores admitidos se celebrará el día 11 de junio de 2019, a las 11,00 horas, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz, sita en plaza de la Constitución n.º 1 - planta sótano (Cádiz).

Cádiz, 26 de marzo de 2019.- El Delegado de Economía y Hacienda, Miguel Gómez Martínez.

ID: A190016301-1