

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

9056 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de varios locales comerciales sitos en Albacete, Almería, La Coruña, Ferrol (La Coruña), Noia (La Coruña), Cartagena (Murcia), y Vigo (Pontevedra).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Local en calle Muñoz Seca, número 6, bajo-3", en Albacete.

Finca número 11.536 del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete, tomo 1.531, libro 191, folio 8, inscripción cuarta. Referencia catastral 9158002WJ9195G0005WT.

Superficie: 211,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 170.956,79 euros. Segunda subasta: 153.861,11 euros.

2.- "Local en calle Regimiento de la Corona, número 16, bajo-4", en Almería.

Finca número 66.439 del Registro de la Propiedad número uno de Almería, tomo 1.761, libro 1.044, folio 172, inscripción segunda. Referencia catastral 7274004WF4777S0004SA.

Superficie: 209,82 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 107.333,70 euros. Segunda subasta: 96.600,33 euros.

3.- "Local en calle San Antón, número 3, bajo-L1", en Almería.

Finca número 66.384 del Registro de la Propiedad número uno de Almería, tomo 1.762, libro 1.045, folio 18, inscripción segunda. Referencia catastral 7274001WF4777S0008SG.

Superficie: 33,72 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 18.198,00 euros. Segunda subasta: 16.378,20 euros.

4.- Local en calle San Antón, número 5, bajo-L3", en Almería.

Finca número 66.416 del Registro de la Propiedad número uno de Almería, tomo 1.762, libro 1.045, folio 50, inscripción segunda. Referencia catastral 7274001WF4777S0019BM.

Superficie: 100,78 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 51.569,30 euros. Segunda subasta:

46.412,37 euros.

5.- "Local en calle Torre, número 88-96, escalera 3, bajo-5", en La Coruña.

Finca número 15.142 del Registro de la Propiedad número cuatro de A Coruña, Tomo 2.506, Libro 311, Folio 140, inscripción segunda. Referencia catastral 8932014NJ4083S0008QU.

Superficie: 304,19 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 286.504,39 euros. Segunda subasta: 257.853,95 euros.

6.- "Local en plaza de Juan Naya, número 2, bajo-3", en La Coruña.

Finca número 94.092 del Registro de la Propiedad número uno de A Coruña, Tomo 2.224, Libro 2.224, Folio 81, inscripción segunda. Referencia catastral 8626001NJ4082S0017KA.

Superficie: 25,75 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 39.179,66 euros. Segunda subasta: 35.261,69 euros.

7.- "Local en plaza de Juan Naya, número 2, bajo-4", en La Coruña.

Finca número 94.094 del Registro de la Propiedad número uno de A Coruña, Tomo 2.224, Libro 2.224, Folio 86, inscripción segunda. Referencia catastral 8626001NJ4082S0018LS.

Superficie: 61,94 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 104.501,45 euros. Segunda subasta: 94.051,31 euros.

8.- "Local en calle Luis de Requesens, número 1, bajo -1", en Ferrol (La Coruña).

Finca número 61.296 del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.095, Libro 841, Folio 14, inscripción segunda. Referencia catastral 4150303NJ6145S0002SW.

Superficie: 42,15 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 23.566,44 euros. Segunda subasta: 21.209,80 euros. Tercera subasta: 19.088,82 euros. Cuarta subasta: 17.179,93 euros.

9.- "Local en Virgen de Loreto, número 5, bajo-5", en Noia (La Coruña).

Finca número 17.891 del Registro de la Propiedad de Noia (A Coruña), Tomo 1.199, Libro 238, Folio 190, inscripción segunda. Referencia catastral 9573001NH0397S0031MJ.

Superficie: 93,89 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 58.117,91 euros. Segunda subasta:

52.306,12 euros.

10.- "Local en avenida Aviación Española, número 2, bajo", en Noia (La Coruña).

Finca número 17.909 del Registro de la Propiedad de Noia (A Coruña), Tomo 1.206, Libro 239, Folio 3, inscripción segunda. Referencia catastral 9573901NH0397S0049TX.

Superficie: 115,18 metros cuadrados

Precio de licitación: Primera subasta: 71.296,42 euros. Segunda subasta: 64.166,78 euros.

11.- "Local en calle San Basilio, número 4, bajo-8", en Cartagena (Murcia).

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Cartagena, al tomo 2.776, libro 779, folio 193, finca registral número 50.206, inscripción segunda. Referencia catastral 7243506XG7674S0062ED..

Superficie: 111,27 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 53.777,90 euros. Segunda subasta: 48.400,11 euros.

12.- "Local en la avenida de Murcia, número 2, bajo-6", en Cartagena (Murcia).

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Cartagena, al tomo 2.716, libro 719, folio 206, finca registral número 48.827, inscripción segunda. Referencia catastral 7948602XG7674S0003FP.

Superficie: 134.98 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 101.396,33 euros. Segunda subasta: 91.256,70 euros.

13.- "Local en calle Couto de San Honorato, número 18, bajo- 3", en Vigo (Pontevedra).

Finca número 74.082 del Registro de la Propiedad número uno de Vigo, tomo 1.181, libro 1.181, folio 211, inscripción segunda. Referencia catastral 3653608NG2735S0010IO.

Superficie: 37,14 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 28.784,99 euros. Segunda subasta: 25.906,49 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de los locales:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 29 de abril de 2015, en el Registro del Instituto de

Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 12 de mayo de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información:

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Albacete, Plaza de Lodares, número 2 (Teléfono 967 550 937), para el local en Albacete.

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Almería, calle General Luque, número 2 (Teléfono 950 281 560), para los locales en Almería.

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en A Coruña, Avda. Alférez Provisional, número 15 (Teléfono 981 126 636), para los locales de La Coruña y Noia, y en la Oficina Delegada de Defensa en Ferrol, Plaza de España, números 12-13 (Teléfono 981 330 584), para el local en Ferrol (A Coruña).

En el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Cartagena (Murcia), calle Muralla del Mar, número 12 (teléfono 968 502 647), para los locales en Cartagena.

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Pontevedra, Paseo de Cervantes, sin número (Teléfono 986 868 784), para el local en Vigo; y todas las propiedades, en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid (Teléfonos 91 602 07 42 y 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con las respectivas Áreas de Patrimonio, antes indicadas.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 16 de marzo de 2015.- El Director gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A150010898-1